

مسابقه طراحی ویلا مزرعه طرح تو طرح

تاریخ تمویل: ۲ اسفند ماه ۱۴۰۱



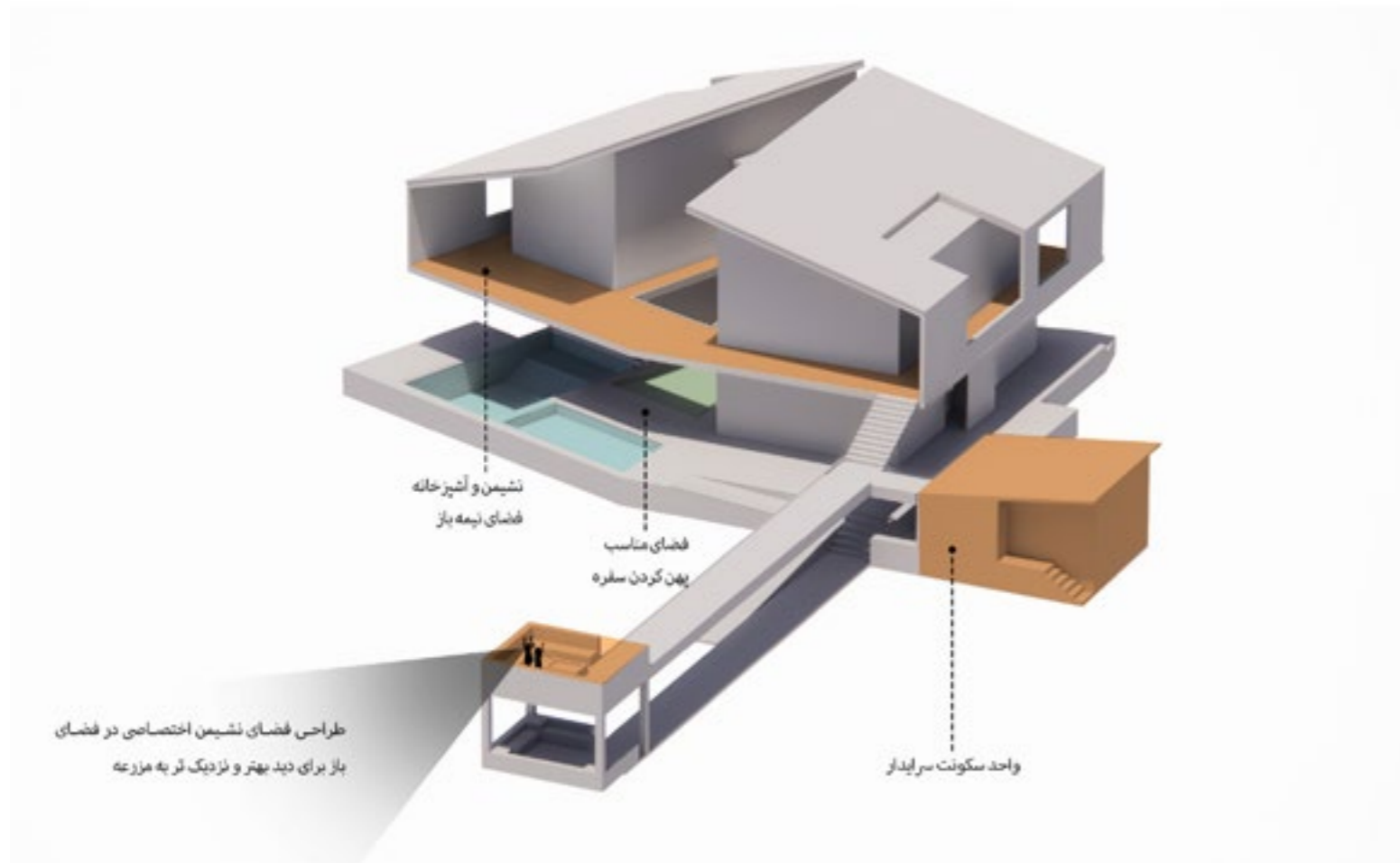
CONCEPT

DIAGRAMS

PLAN DOCUMENTS

RENDERS

FARM ZONING



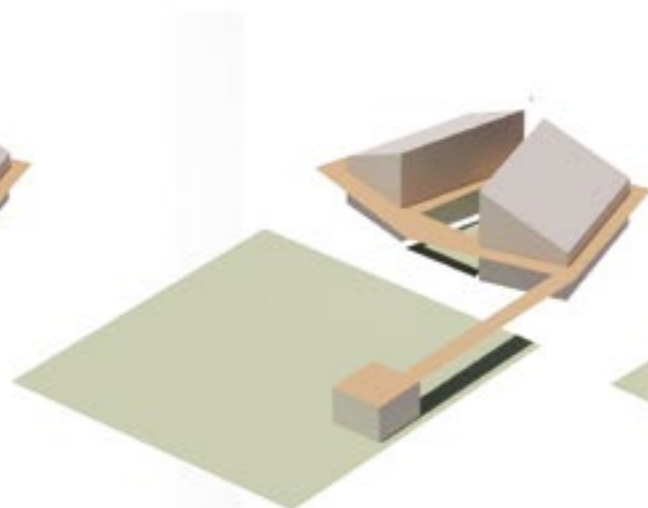
طراحی این پروژه با فکر طراحی ویلا یی بیلاقی که پتانسیل هایی اضافه بر خانه های شهری داشته باشد شروع می شود. طرحی که بتواند علاوه بر ارتباط کافی با مزرعه مجاور خود، ویژگی های مثبت معماری بومی منطقه را در خود جست و جو کند. یکی از این ویژگی ها، توجه بخصوص به فضای نیمه باز در خانه می باشد. فضایی که در خانه های شهری حتی با وجود نیاز اقلیمی در برخی مناطق، به حداقل ممکن کاهش می یابد. فضاهای نیمه باز واسطه ی همنشینی فضای باز و بسته محسوب می شود. فضایی که فرصت حضور همزمان در هر دو فضای باز و بسته را فراهم میکند و مرز بین این دو فضا را می شکند. این نوع فضا در معماری سنتی ایران دارای تنوع بسیاری است. در معماری بومی مناطق شمال ایران فضای نیمه باز به صورت ایوان های سراسری دور تا دور بنا دیده می شود. در این پروژه از این نوع فضای نیمه باز الهام گرفته شده و حجم بنا با آن تنیده شده است

در طراحی فرم بنا مشاهده میکنیم که ساختمان طبیعت را درون خود میکشد. گویی برای حضور در ویلا قسمتی از آن را از مزرعه قرض گرفته باشد. ایجاد فضاهای باز و نیمه باز با منظر مزرعه در قسمت های مختلف بنا این ارتباط را بصورت بصری تامین میکند. در جای دیگری بخشی از توده ساختمان برای مشاهده بهتر اتفاقات مزرعه از آن جدا می شود. این بخش در زیر آسمان فضای نشستنی دور آتش فراهم میکند که با حفظ فاصله از ویلا امکان مشاهده ویلا و مزرعه را از فاصله ی مناسبی به افراد می دهد

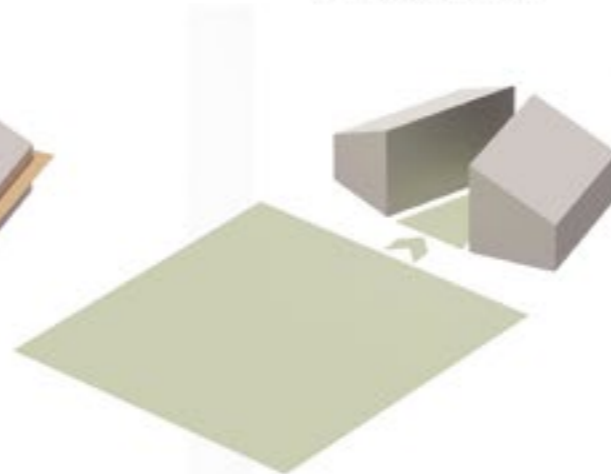
استفاده از ایده تراس های سرتاسری مورد استفاده در معماری بومی منطقه و تامین دید و منظر مناسب به سمت مزرعه



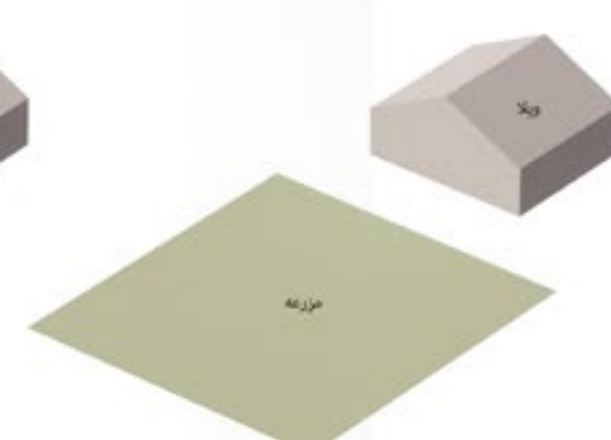
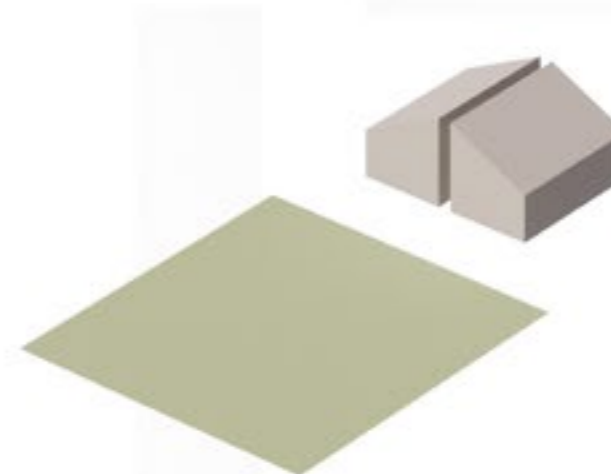
طراحی فضای نشیمن اختصاصی در فضای باز برای دید بهتر و نزدیک تر به مزرعه



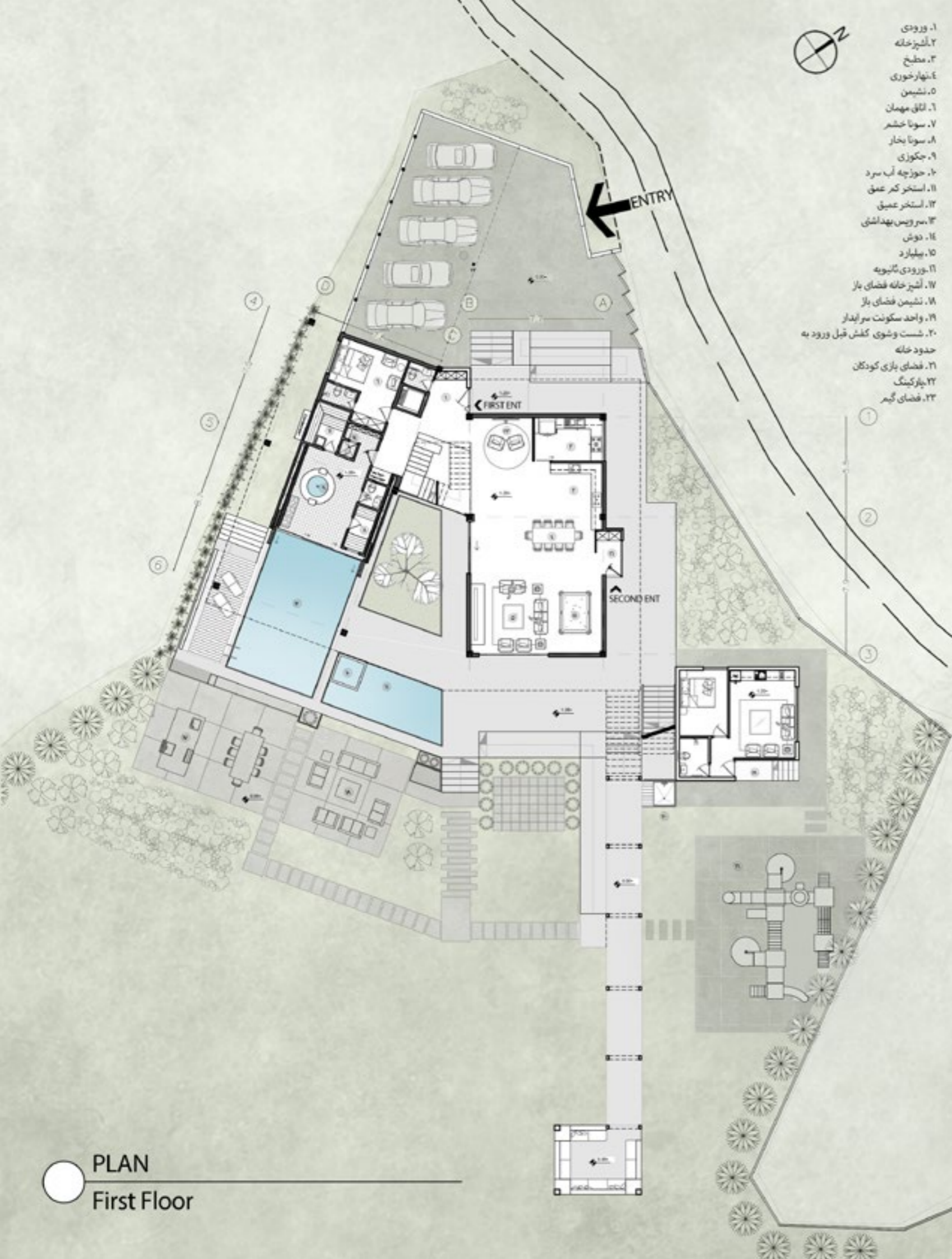
ایجاد گشودگی در حجم و ارتباط بیشتر ویلا با طبیعت با ورود فضای میانی سبز به داخل فضا



تقسیم کردن حجم برای ایجاد فضاهای نیمه باز متنوع







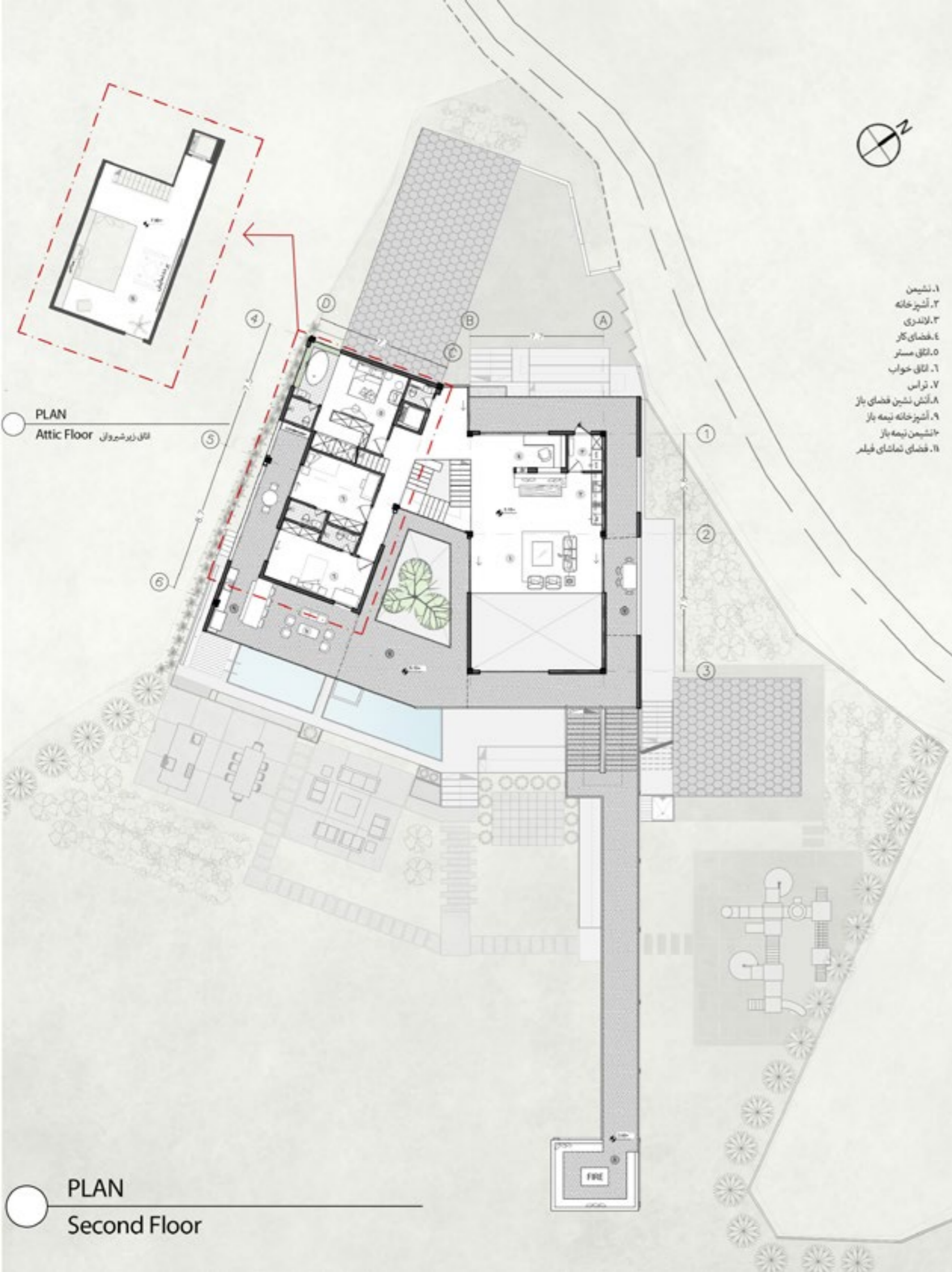
فضاها در طبقه ی همکف ویلا به دو بخش تقسیم می شوند. بخشی شامل فضاهای نشیمن، آشپزخانه، مطبخ، فضای بازی کاپیوتری، میز بیلارد و بخشی مربوط به ورزش های آبی و اتاق مهمان می باشد



در جایگذاری بازشو ها در پلان به حرکت جریان هوا توجه شده است. باد مطلوب که از سمت شمال می وزد، راه خود را به داخل ویلا پیدا میکند بیشتر بازشوها بصورت پنجره های تمام قد کشویی طراحی شده است که در صورت باز شدن مرز بین فضای بسته و نیمه باز را از تقریبا از بین می برد

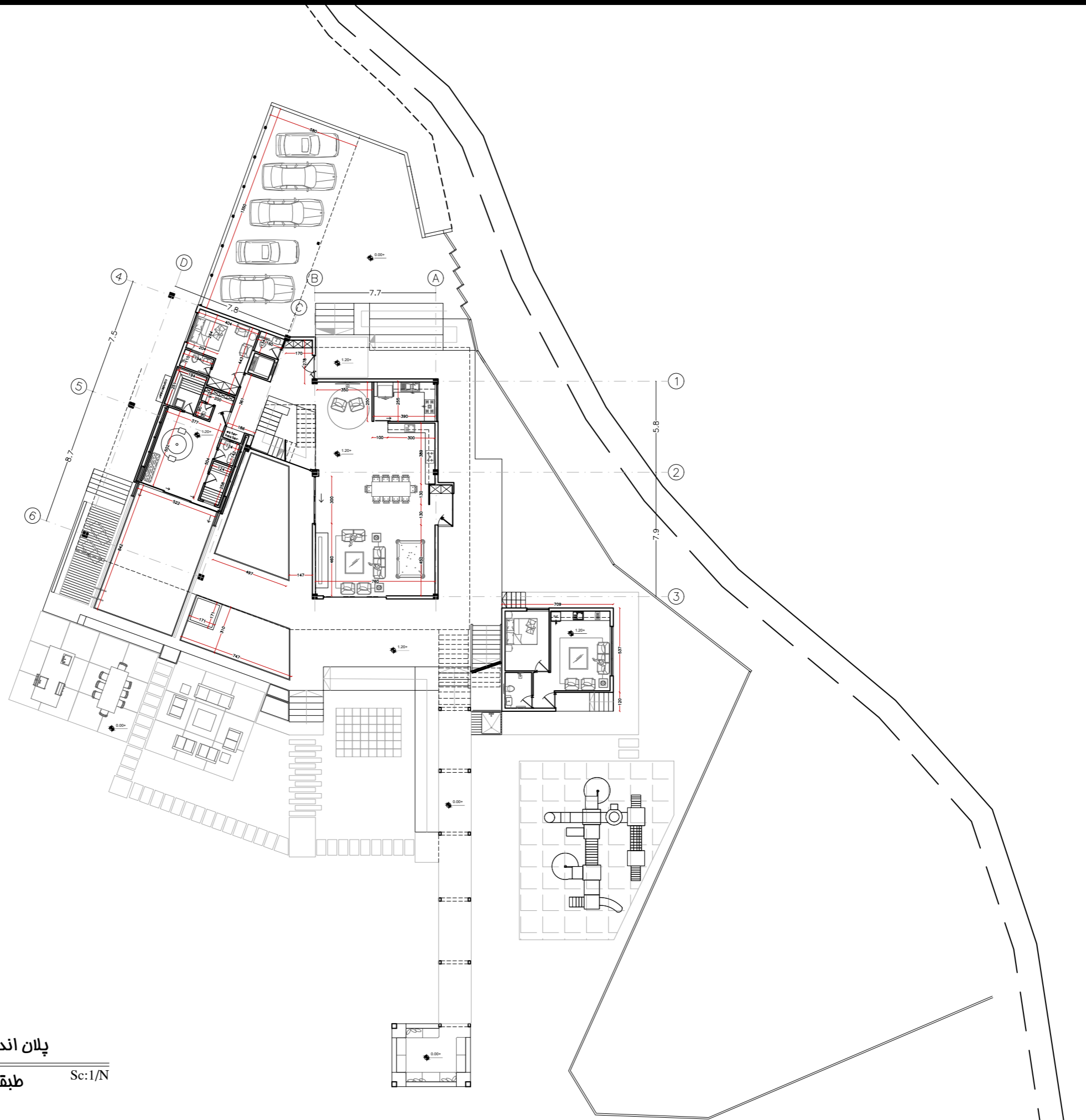


PLAN
 First Floor



طبقه اول با وجود نشیمن و آشپزخانه می تواند بصورت مستقل عمل کند. محل اقامتی مستقل که آرامش بیشتری از طبقه ی همکف را تجربه میکند. فلذا اتاق های خواب و فضای کار در این طبقه حضور دارند. فضای کار در ارتباط با فضاهای دیگر طراحی شده است. به صورتی که زمان هایی که فردی برای کار و مطالعه صرف می کند او را از حضور در ویلا و استفاده از مناظر زیبای اطراف محروم نکند. لازم به ذکر است تراس مفصلی که در طبقه ی اول قرار دارد از داخل حیاط دسترسی مستقل دارد

فضای ویژه دیگری در این ویلا وجود دارد که در اتاق زیر شیروانی طراحی شده است. فضایی با سقف کوتاه که برای تماشای فیلم بصورت نشسته یا خوابیده استفاده میشود



پلان اندازه گذاری

طبقه همکف

Sc:1/N

General Notes

توضیحات:

تغییرات Revision	تاریخ DATE	تصویب APPR BY	شرح DESCRIPTION

نام NAME	طراح: DESIGNER
تاریخ: DATE	
امضاء: SIGN	

کارفرما:
EMPLOYER

مدیریت طرح:

عنوان پروژه:
Project Name and Address

طراحی ویلا مزرعه

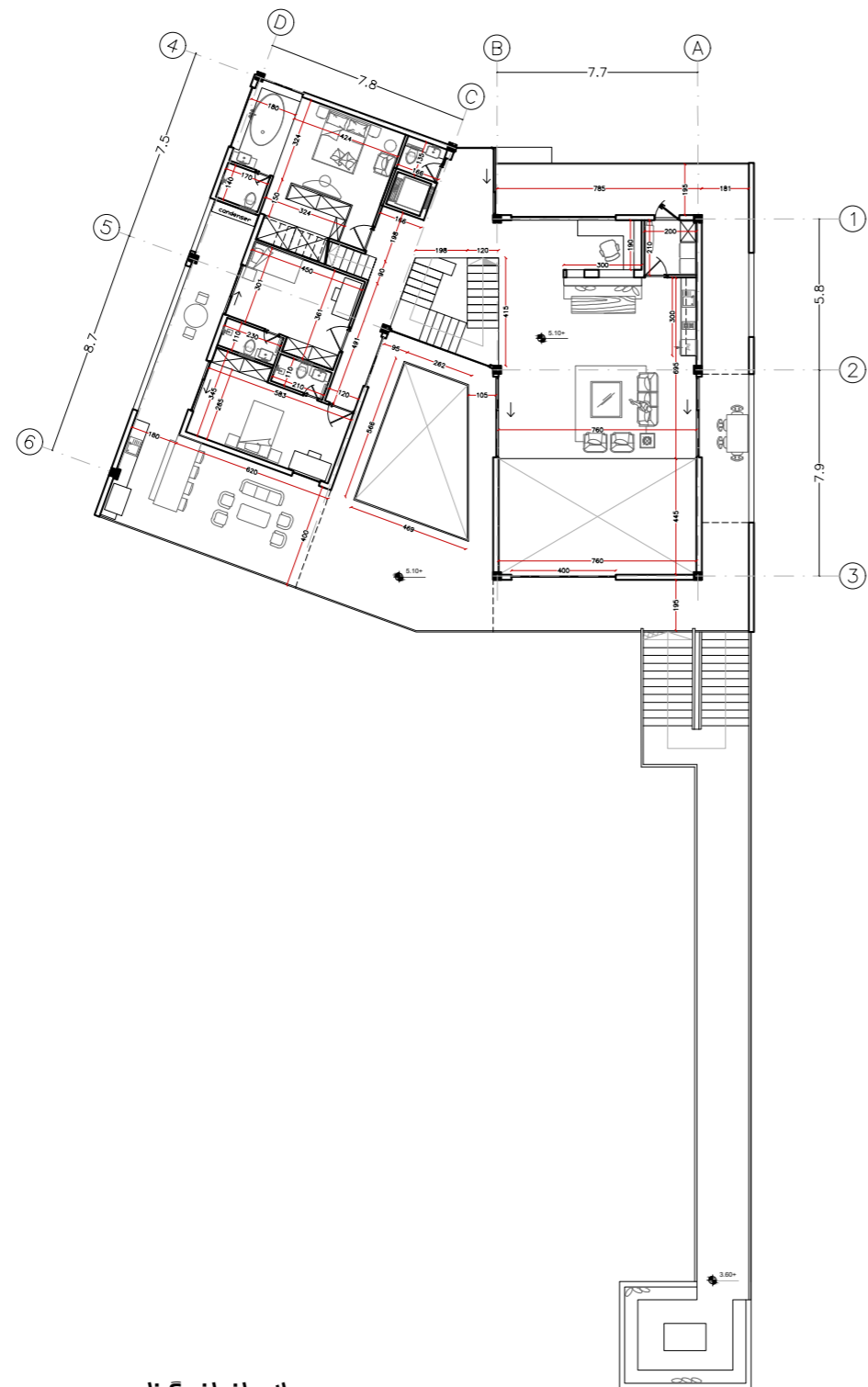
رشته:
معماری
Field

عنوان نقشه:
Project Title

تاریخ:
Date

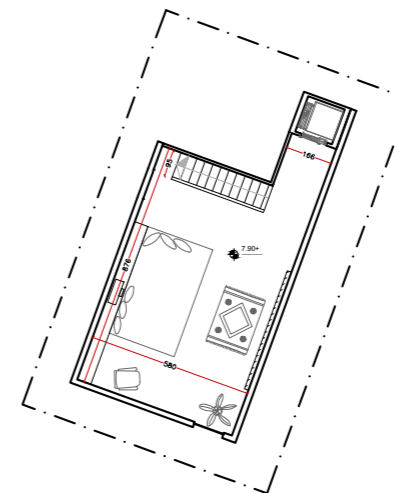
شماره نقشه:
Sheet

A-01



پلان اندازه گذاری

طابقه اول Sc:1/N



پلان اندازه گذاری

زیرشیروانی Sc:1/N

General Notes

توضیحات:

شرح	تصویب	تاریخ	تغییرات
DESCRIPTION	APPR BY	DATE	Revision

طراح: نام

DESIGNER



تاریخ:

DATE

امضاء:

SIGN

EMPLOYER

کارفرما:

مدیریت طرح:

عنوان پروژه:

طراحی ویلا مزرعه

Project

Field

رشته: معماری

Dwg Title

عنوان نقشه:

Scale

مقیاس

Date

تاریخ:

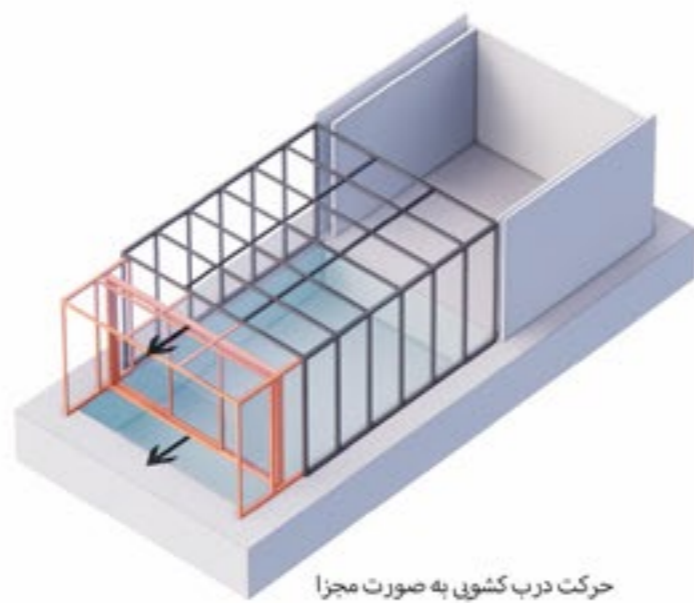
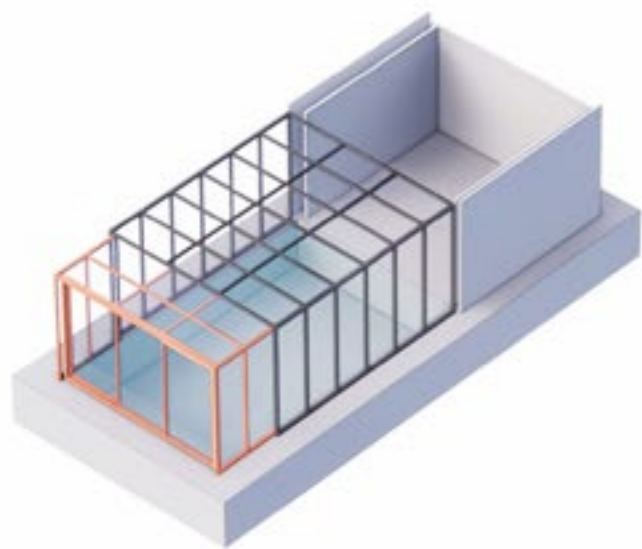
Sheet

شماره نقشه

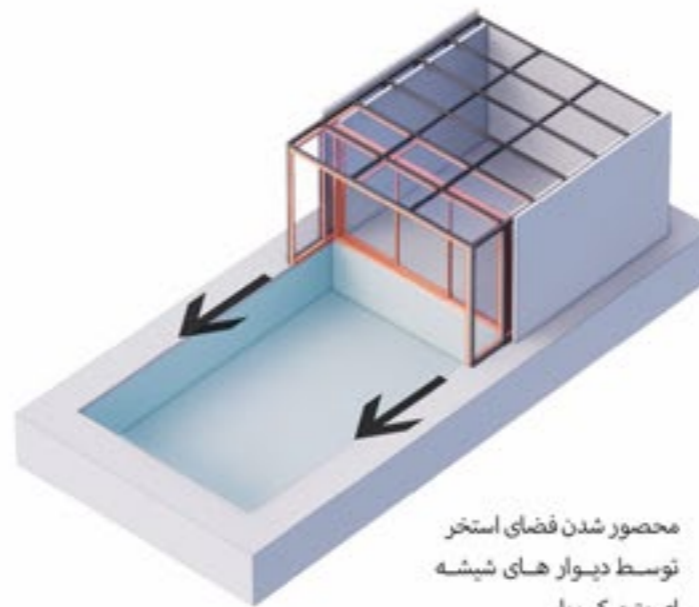
A-02



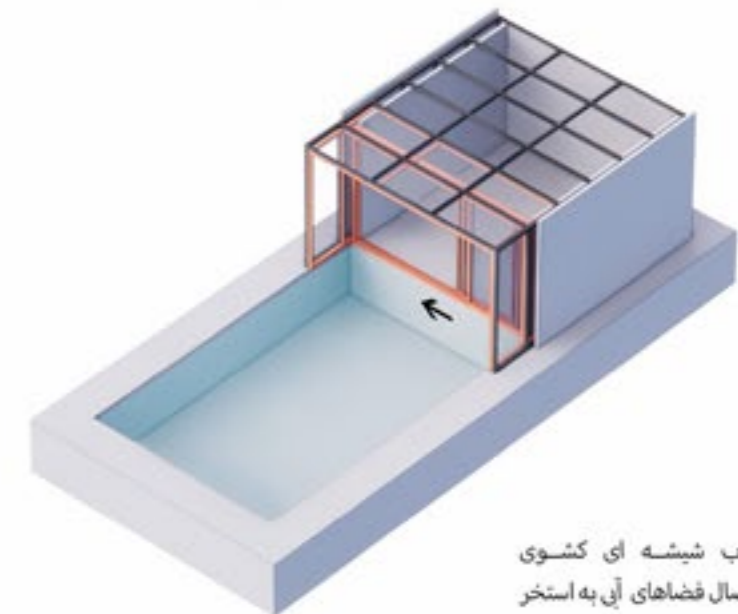
تبدیل استخر رو باز به مسقف با استفاده از دیوار های ریلی



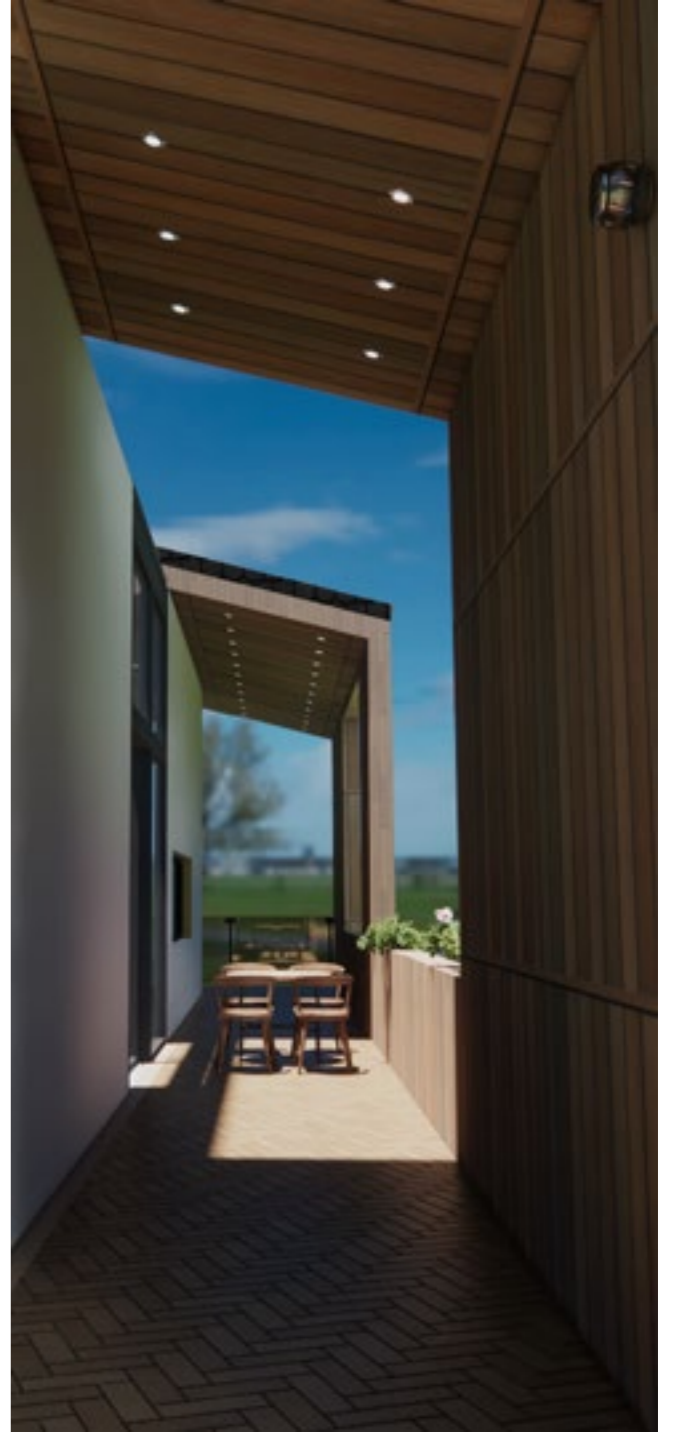
حرکت درب کشویی به صورت مجزا



محصور شدن فضای استخر توسط دیوار های شیشه ای متحرک ریلی



درب شیشه ای کشویی اتصال فضاهای آبی به استخر



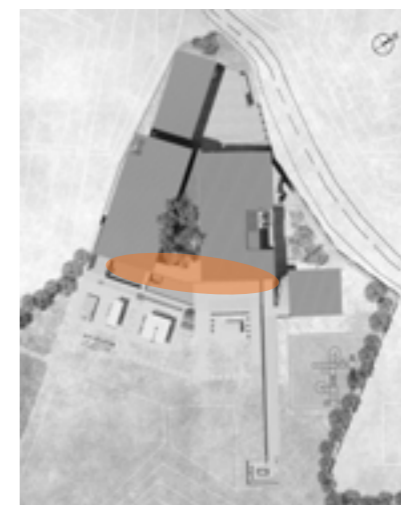


آشپزخانه و نهارخوری فضای باز



فضای نشستن دور آتش





تراس





نمای جنوبی



نمای شمال شرقی



نمای غربی







نشیمن و نهار خوری همکف



آشپزخانه همکف



مطبخ همکف





طبقه اول



آشپزخانه طبقه اول



فضای کار طبقه اول

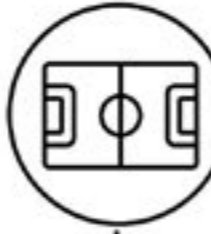
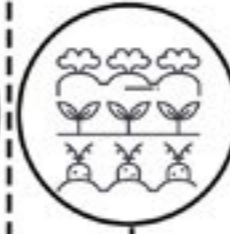


طبقه اول



اتاق خواب مستر

نهال های میوه موجود در
سایت به این قسمت منتقل شود

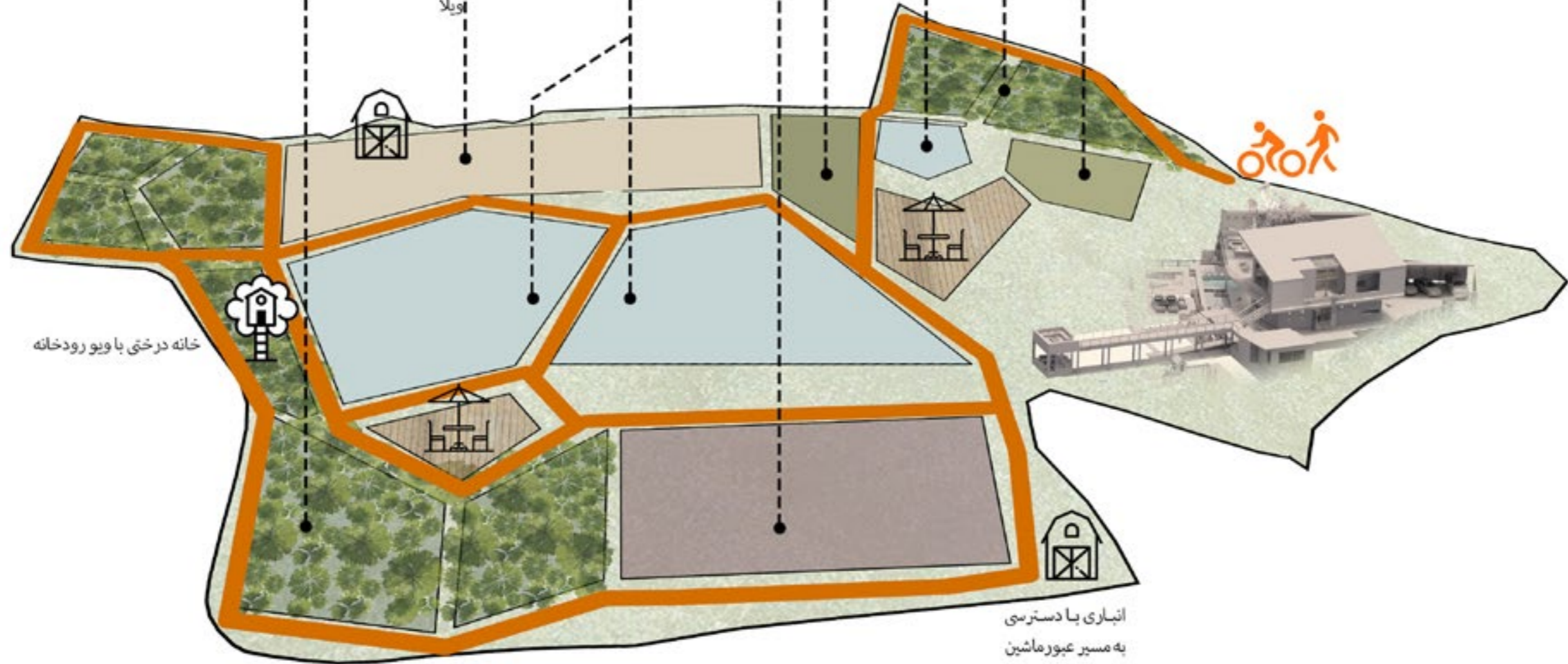


مکان یابی درختان به نحوی انجام
شده است، که مانع وسعت دید از
ویلا به قسمت های مختلف مزرعه
نشود

مکان یابی مزرعه
حیوانات بر اساس
حفظ امنیت دام
فاصله مناسب از ویلا
برای کاهش انتقال
آلودگی و امکان رویت
این بخش از سمت
ویلا

زمین ورزش های
چند منظوره به
ابعاد ۴۰*۲۰ متر

همنشینی برکه
آب، آب نما و
نشیمن فضای باز



خانه درختی با ویو رودخانه

انباری با دسترسی
به مسیر عبور ماشین

