

تودہ گذاری ویلاہا و طراحے ساختمان مشاعات

شہرک تنیاتاون

اصول توده گذاری و کانسپت

- محدوده توده ها بر اساس تفکیک صورت گرفته و پلاک بندی ابلاغی بوده است
- با توجه به ضوابط و سطح اشغال ، احجامی مکعبی با ریتم یکسان شکل می گرفت
- خواسته کارفرما توده هایی مینیمال و در عین حال متنوع بود
- به عنوان مبنای توده ها دو فرم مکعب و منحنی در نظر گرفته شد
- از فرم های مکعب به عنوان پایه طراحی و پوسته های منحنی در ترکیب با توده ها جهت تلطیف فضایی و محرمیت استفاده شد
- جهت حفظ کوران پوسته های منحنی به شبکه تبدیل شدند

سرڊڊر و ڊيوار محفوظه









TENIA

TENIA TOWN





TENIA





PUBLIC PL

ساختن مان مشاع



PUBLIC PL.





توده گذاری ویلاها و تقاطع و محوطه شهرک































20

21





























16







13













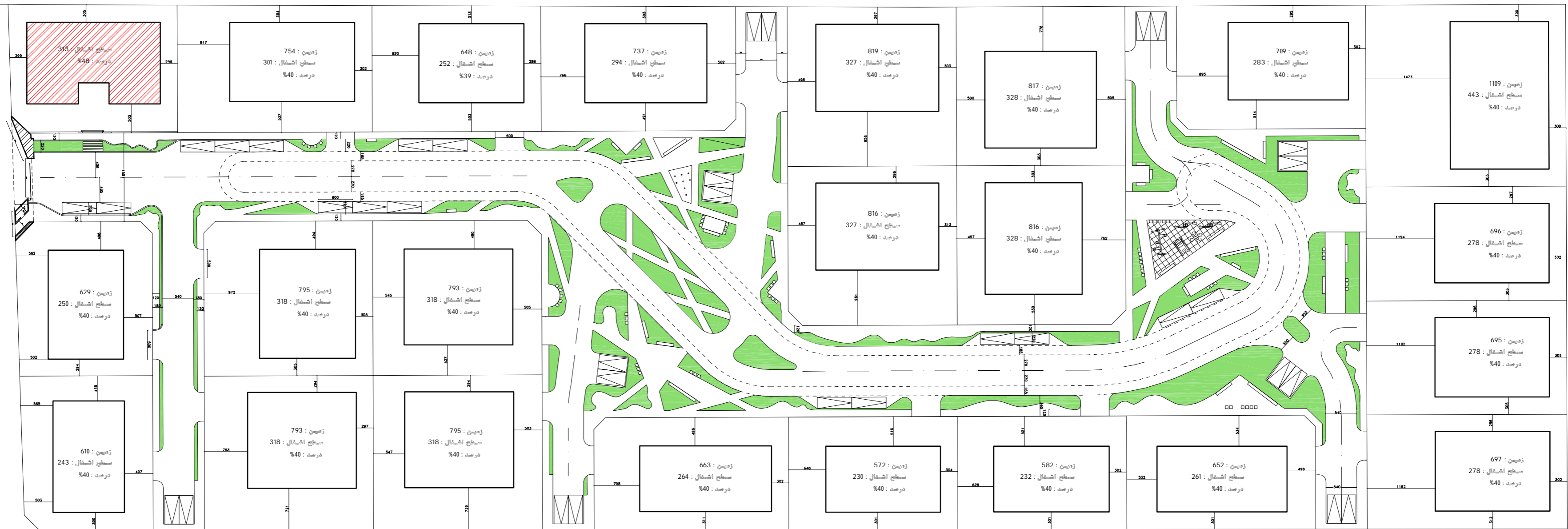
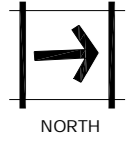


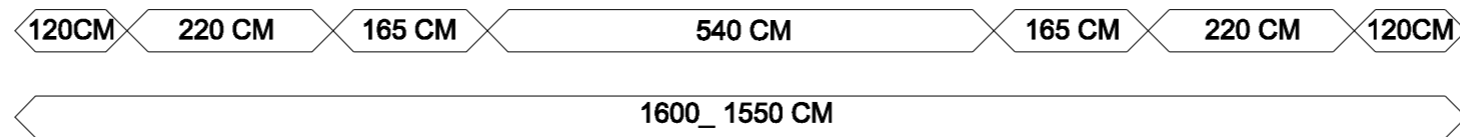
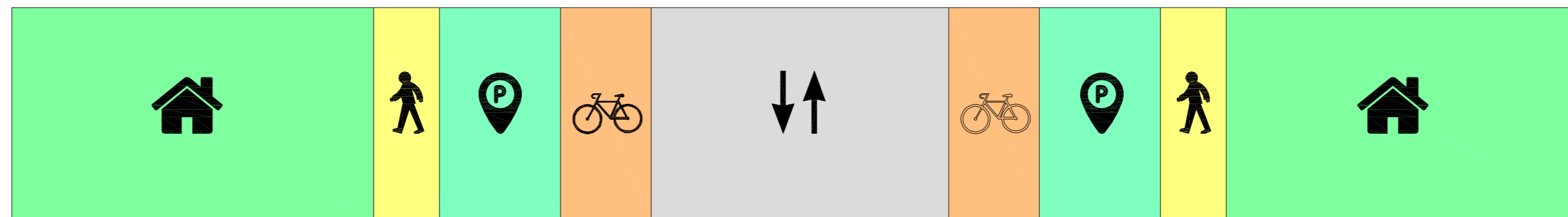
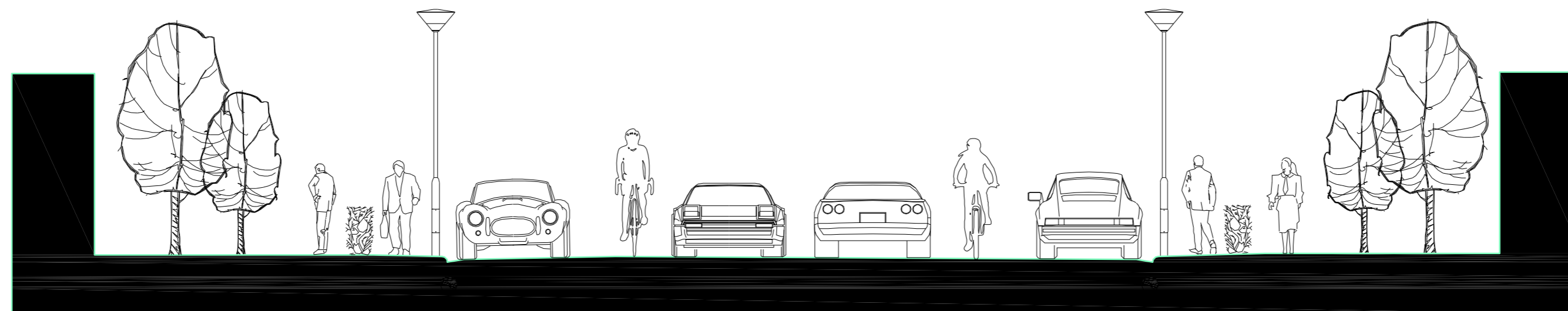
بام باغ و محفوظه حياط و پيلا ها



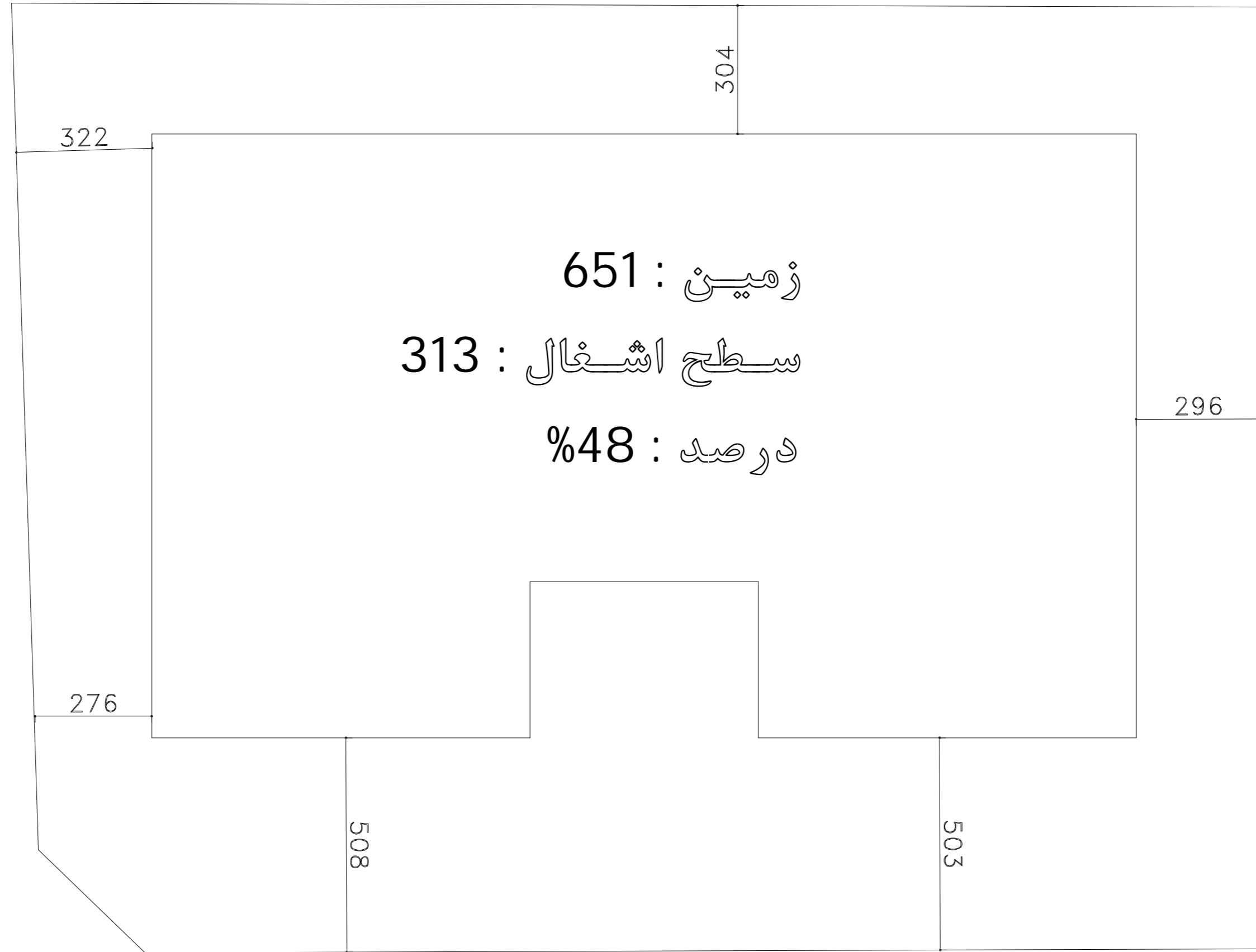
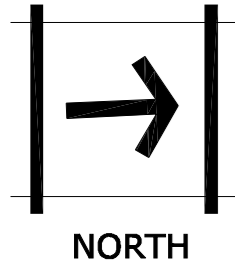


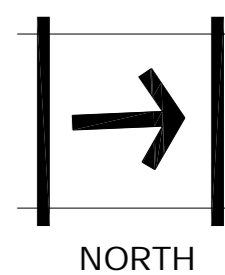
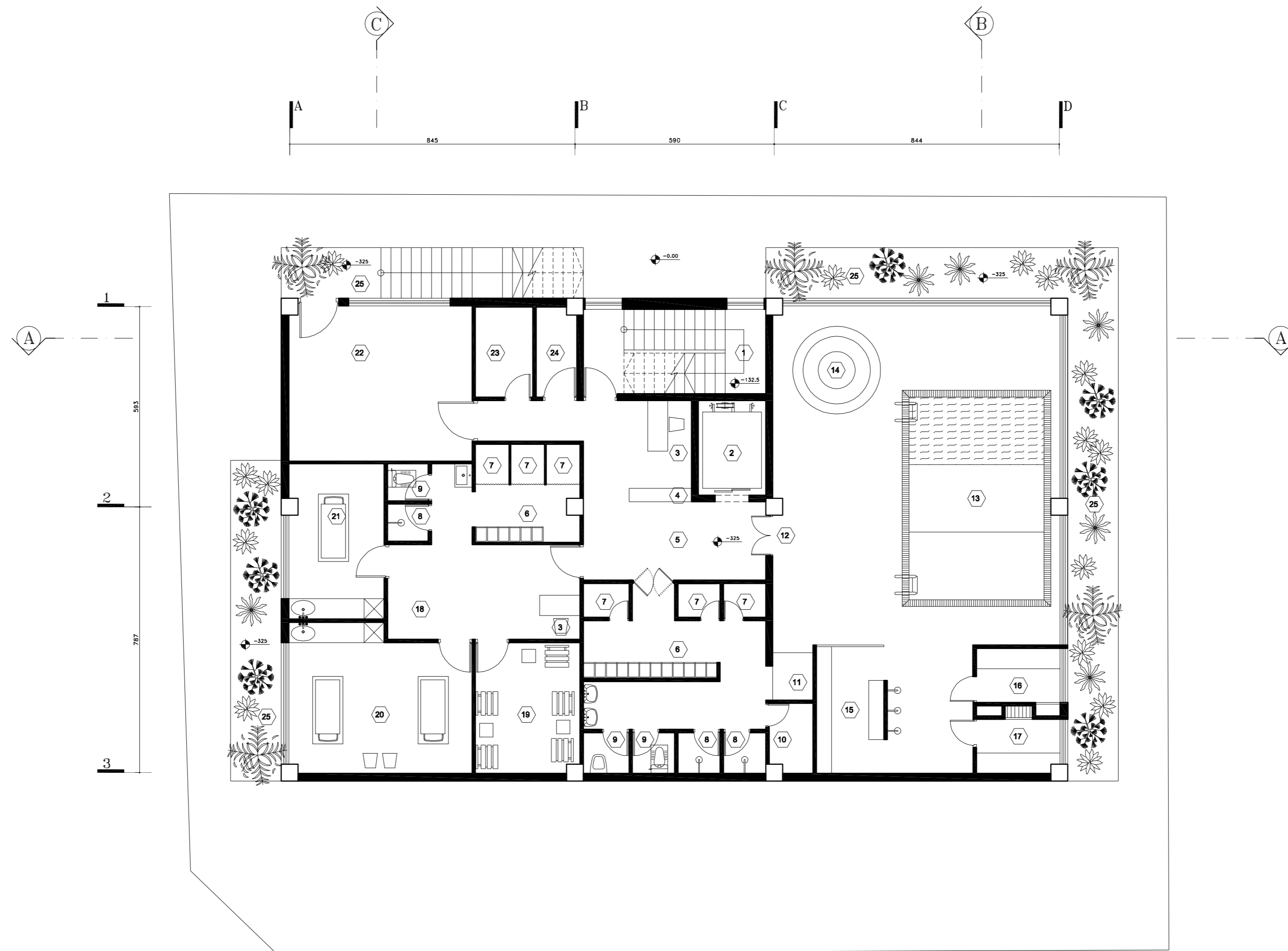
نقشه جانمای توده ها و تقاطع ها و محوطه





نقشه های ساختمان مشاع و نگهبان





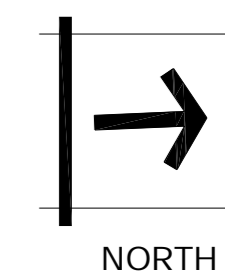
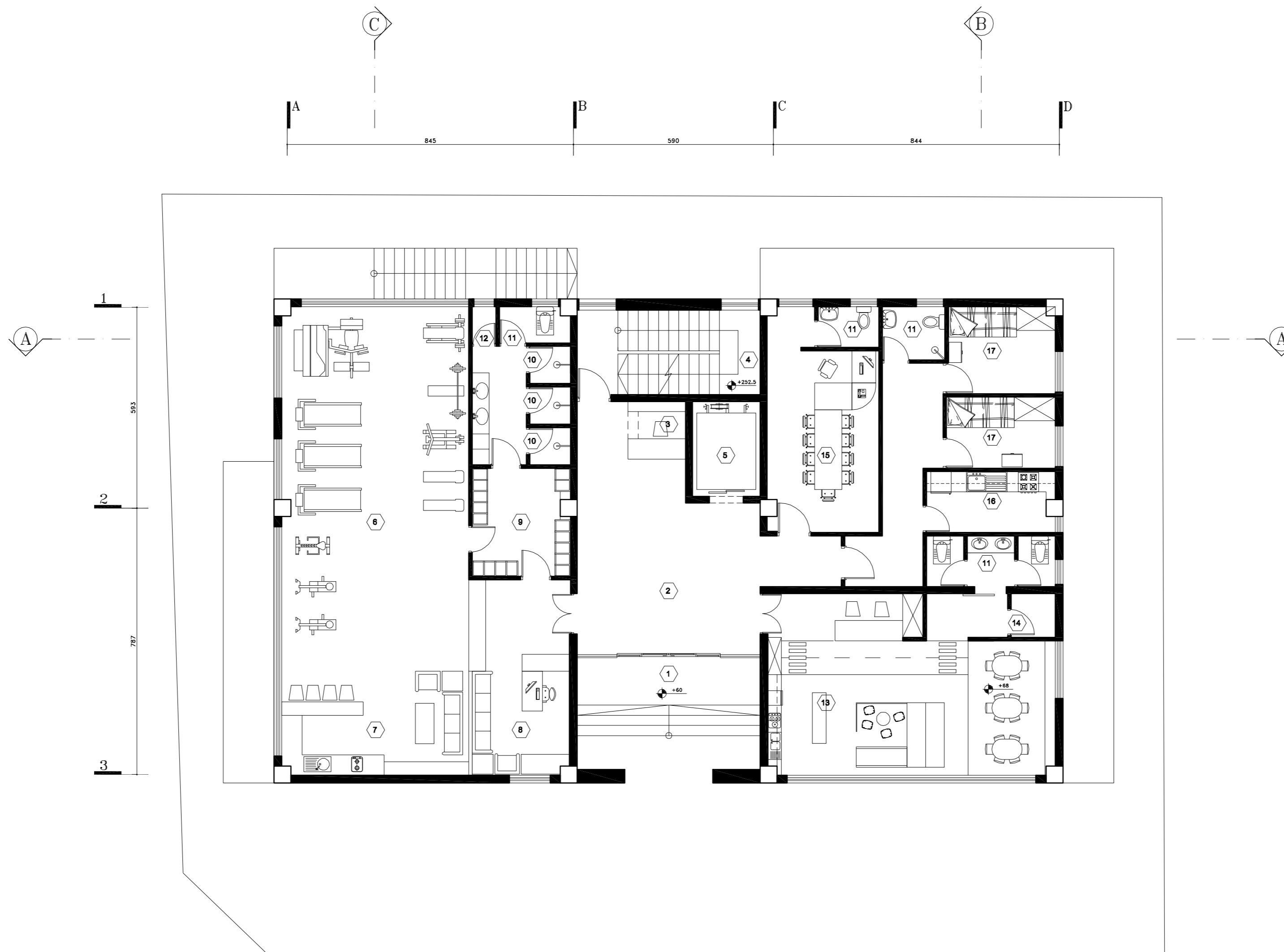
راهنما

- | | | |
|------------|-----------------|--------------------------------|
| ۱- پله | ۱۱- حوض کلر | ۲۱- اتاق سنگ داغ |
| ۲- آسانسور | ۱۲- درب اضطراری | ۲۲- موتورخانه و تاسیسات |
| ۳- پذیرش | ۱۳- استخر | ۲۳- انبار |
| ۴- کفشنک | ۱۴- جکوزی | ۲۴- موتورخانه هیدرولیک آسانسور |
| ۵- سرسرا | ۱۵- تونل مه | ۲۵- گودال باغچه |
| ۶- لاکر | ۱۶- سونا بخار | |
| ۷- رختکن | ۱۷- سونا خشک | |
| ۸- دوش | ۱۸- فضای انتظار | |
| ۹- سرویس | ۱۹- اتاق نمک | |
| ۱۰- تی شور | ۲۰- اسپا | |

پلان زیرزمین

SC. 1:100

میلان



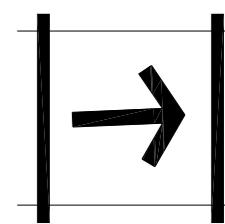
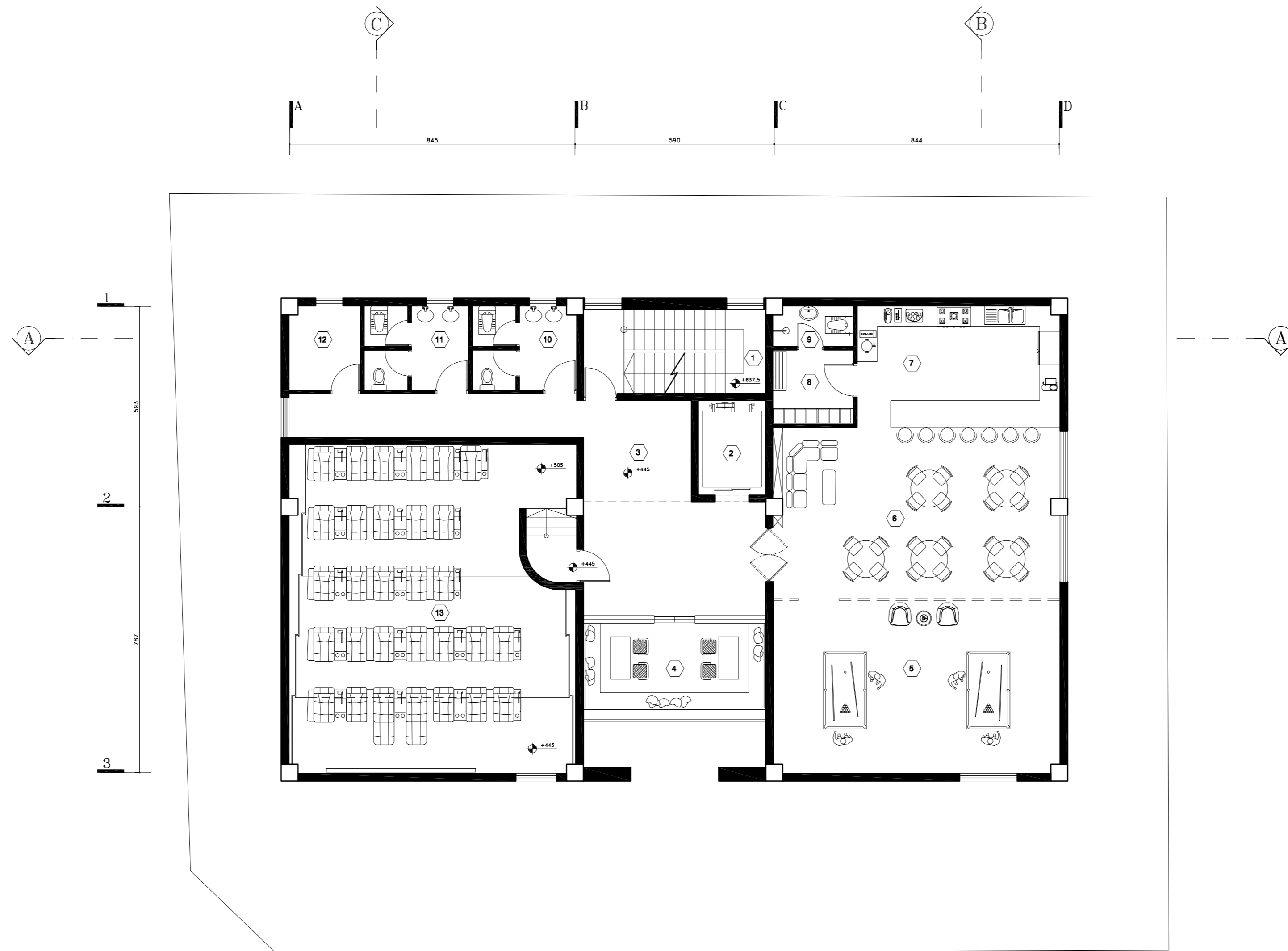
راهنما

- | | |
|-------------------|--------------------------|
| ۱- ورودی | ۱۱- سرویس |
| ۲- سرسرا | ۱۲- تی شور |
| ۳- پذیرش | ۱۳- مهدکودک |
| ۴- پله | ۱۴- انبار |
| ۵- آسانسور | ۱۵- مدیریت |
| ۶- باشگاه | ۱۶- آبدارخانه |
| ۷- استراحت و بوفه | ۱۷- اتاق استراحت کارکنان |
| ۸- مربیان | |
| ۹- رختکن | |
| ۱۰- دوش | |

پلان همکف

SC. 1:100

میلان



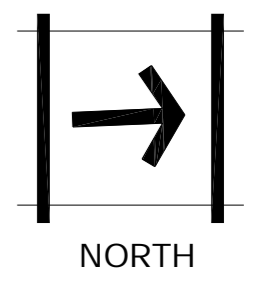
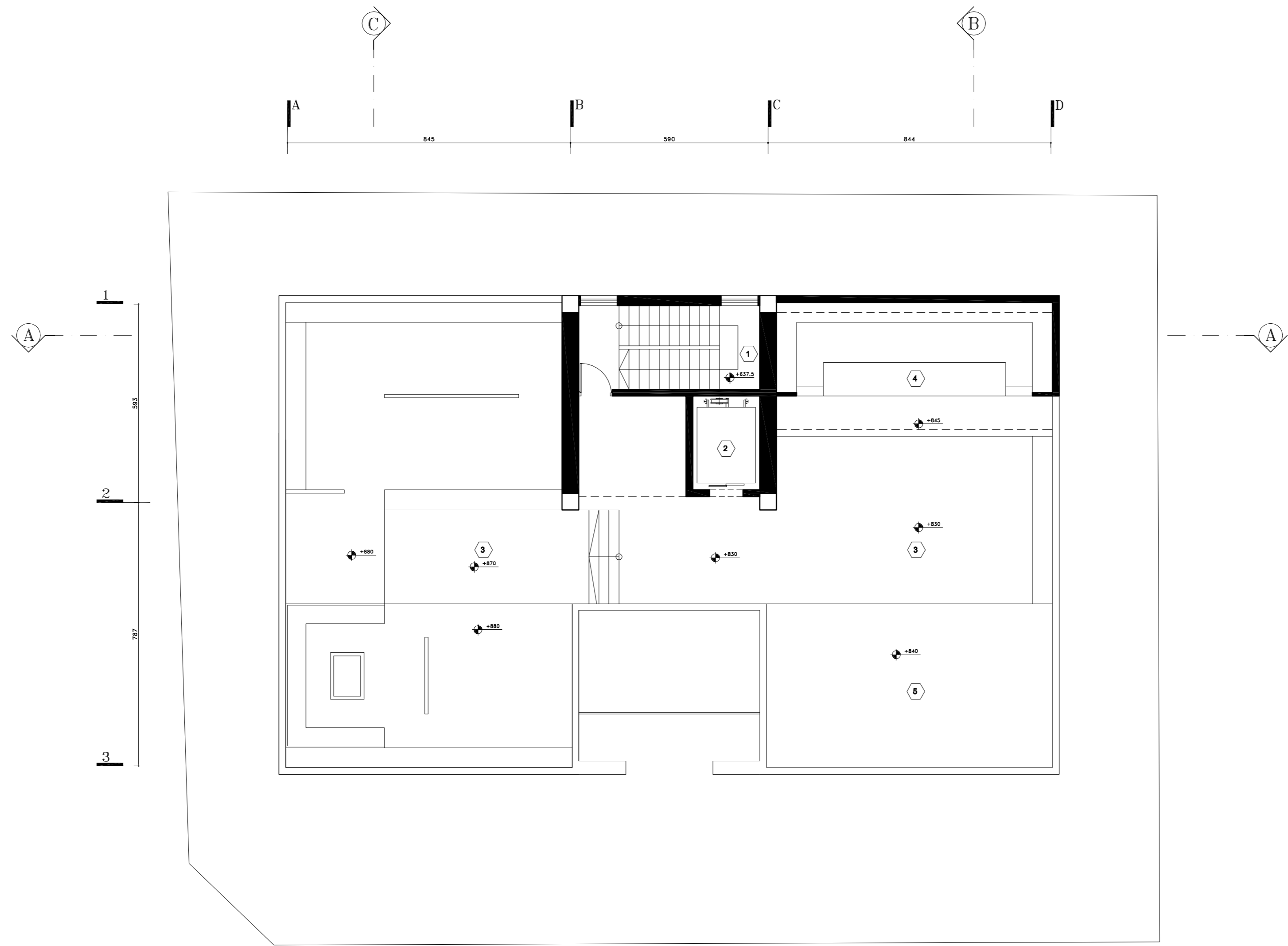
راهنما

- ۱- پله
- ۲- آسانسور
- ۳- سرسرا
- ۴- تراس کافی شاپ
- ۵- اتاق بیلپارد
- ۶- کافی شاپ
- ۷- آشپزخانه
- ۸- رختکن
- ۹- سرویس
- ۱۰- سرویس آقایان
- ۱۱- سرویس بانوان
- ۱۲- تی شور و انبار
- ۱۳- سینما

پلان طبقه اول

SC. 1:100

میلان



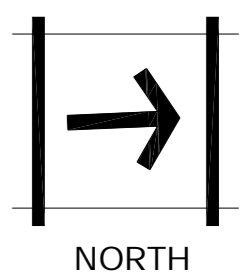
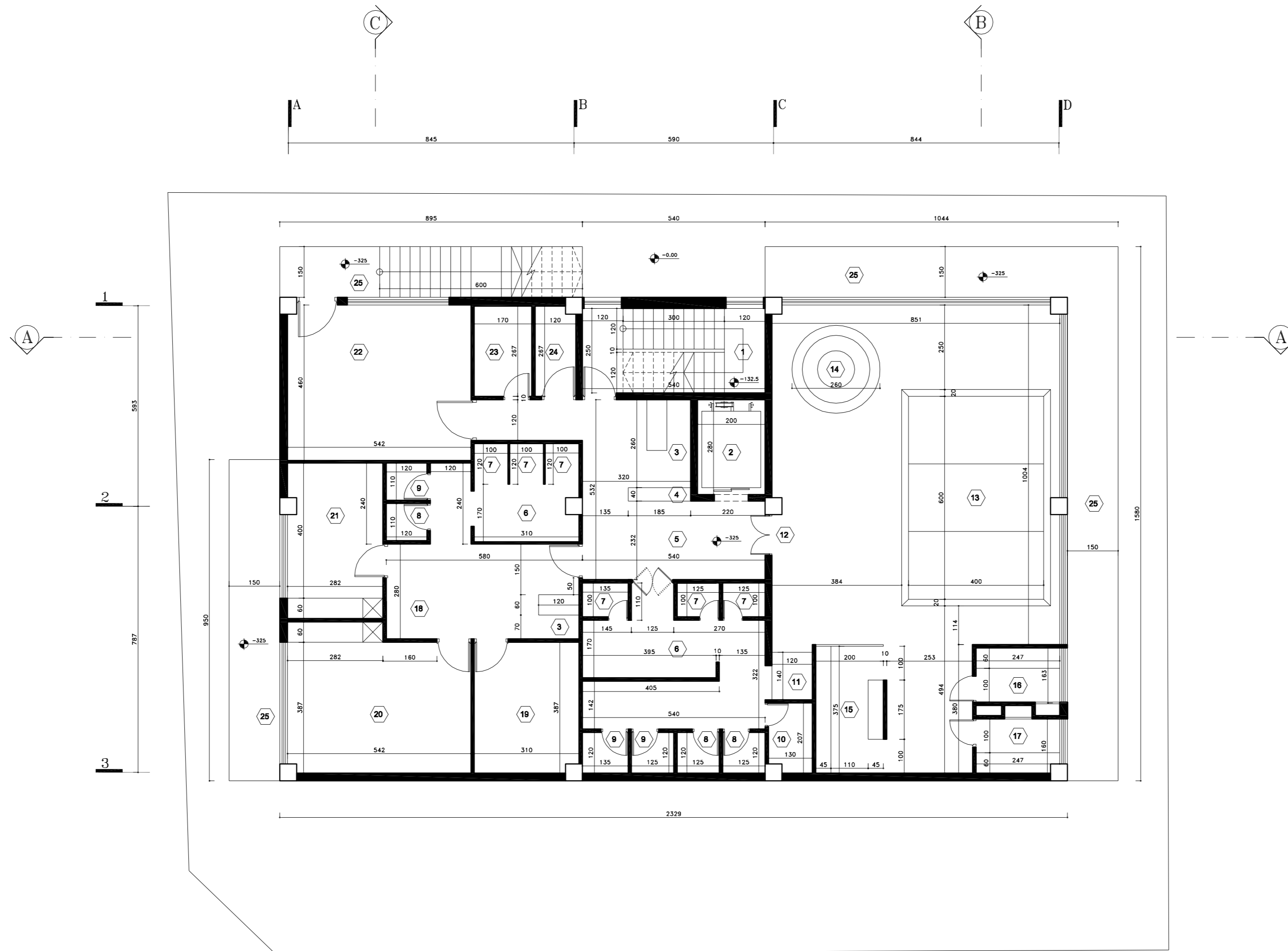
راهنما

- ۱- پله
- ۲- آسانسور
- ۳- کافی شاپ رو باز
- ۴- آشپزخانه
- ۵- زمین مینی گلف

پلان بام

SC. 1:100

میلان



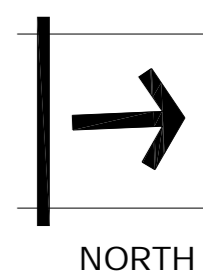
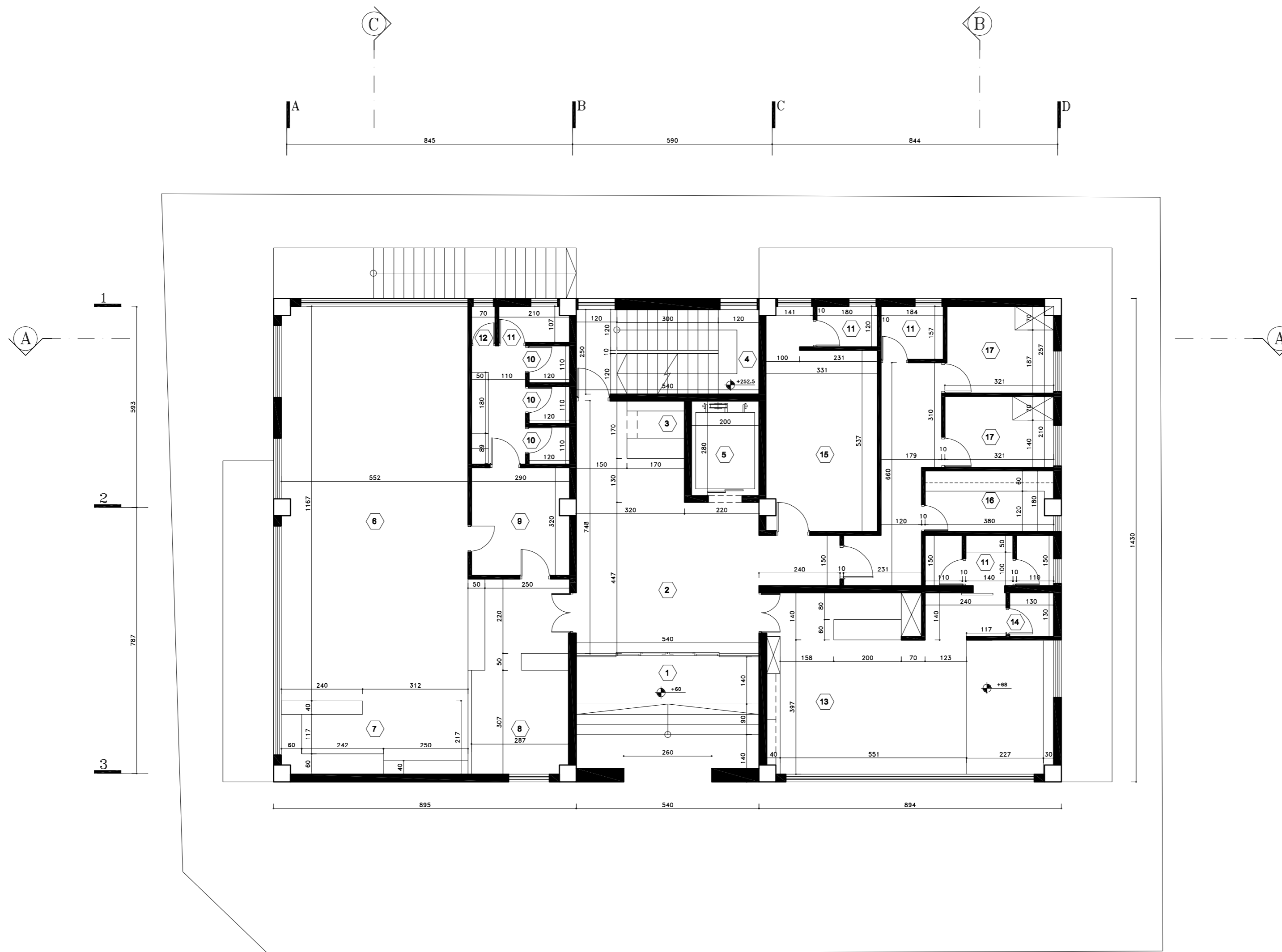
راهنما

- | | | |
|------------|-----------------|--------------------------------|
| ۱- پله | ۱۱- حوض کلر | ۲۱- اتاق سنگ داغ |
| ۲- آسانسور | ۱۲- درب اضطراری | ۲۲- موتورخانه و تاسیسات |
| ۳- پذیرش | ۱۳- استخر | ۲۳- انبار |
| ۴- کفشکن | ۱۴- جکوزی | ۲۴- موتورخانه هیدرولیک آسانسور |
| ۵- سرسرا | ۱۵- تونل مه | ۲۵- گودال باغچه |
| ۶- لاکر | ۱۶- سونا بخار | |
| ۷- رختکن | ۱۷- سونا خشک | |
| ۸- دوش | ۱۸- فضای انتظار | |
| ۹- سرویس | ۱۹- اتاق نمک | |
| ۱۰- تی شور | ۲۰- اسپا | |

پلان زیرزمین

SC. 1:100

اندازه گذاری



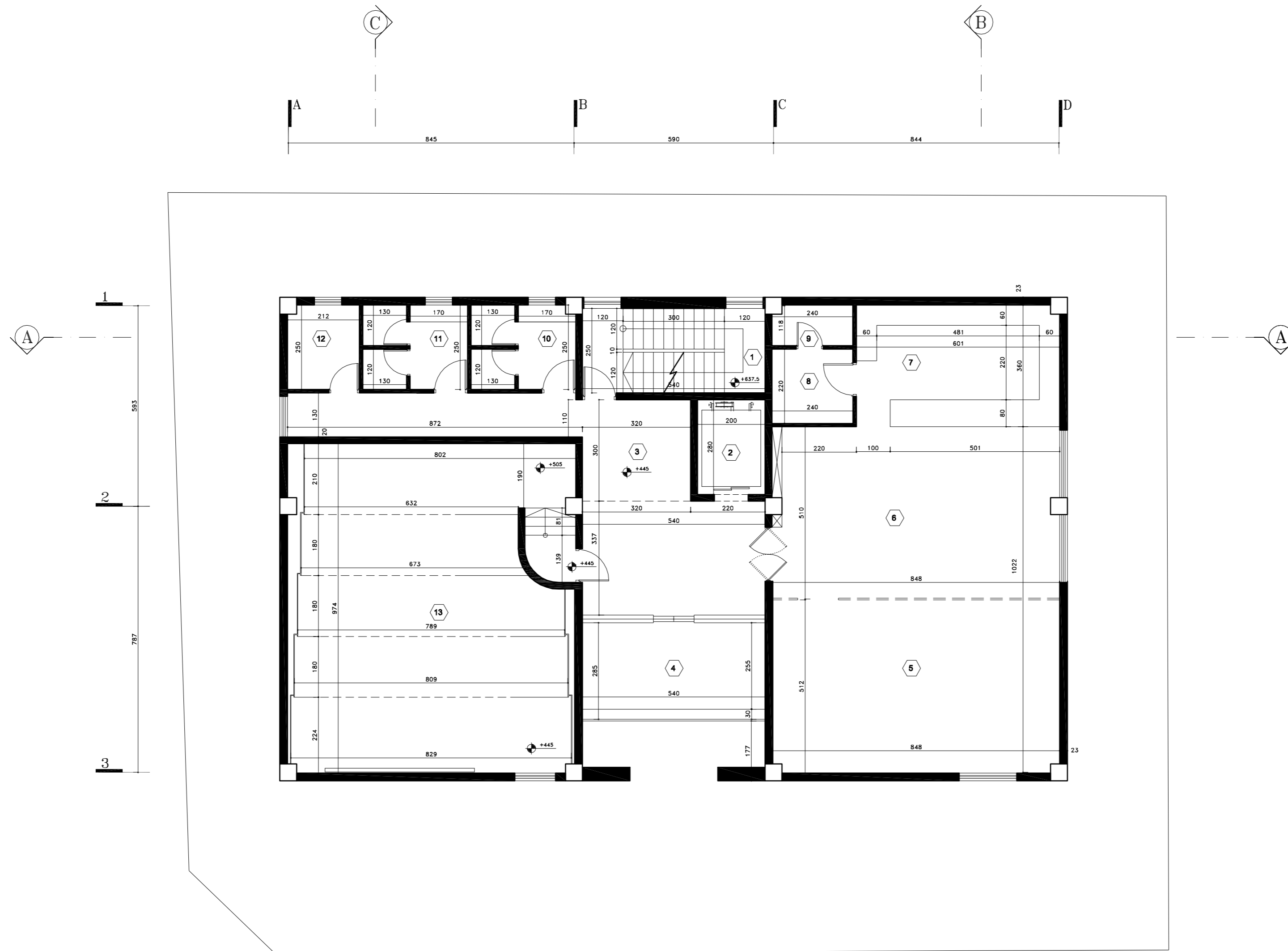
راهنما

- | | |
|-------------------|--------------------------|
| ۱- ورودی | ۱۱- سرویس |
| ۲- سرسرا | ۱۲- تی شور |
| ۳- پذیرش | ۱۳- مهدکودک |
| ۴- پله | ۱۴- انبار |
| ۵- آسانسور | ۱۵- مدیریت |
| ۶- باشگاه | ۱۶- آبدارخانه |
| ۷- استراحت و بوفه | ۱۷- اتاق استراحت کارکنان |
| ۸- مربیان | |
| ۹- رختکن | |
| ۱۰- دوش | |

پلان همکف

SC. 1:100

اندازه گذاری

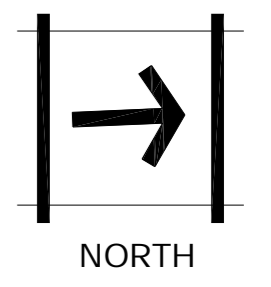
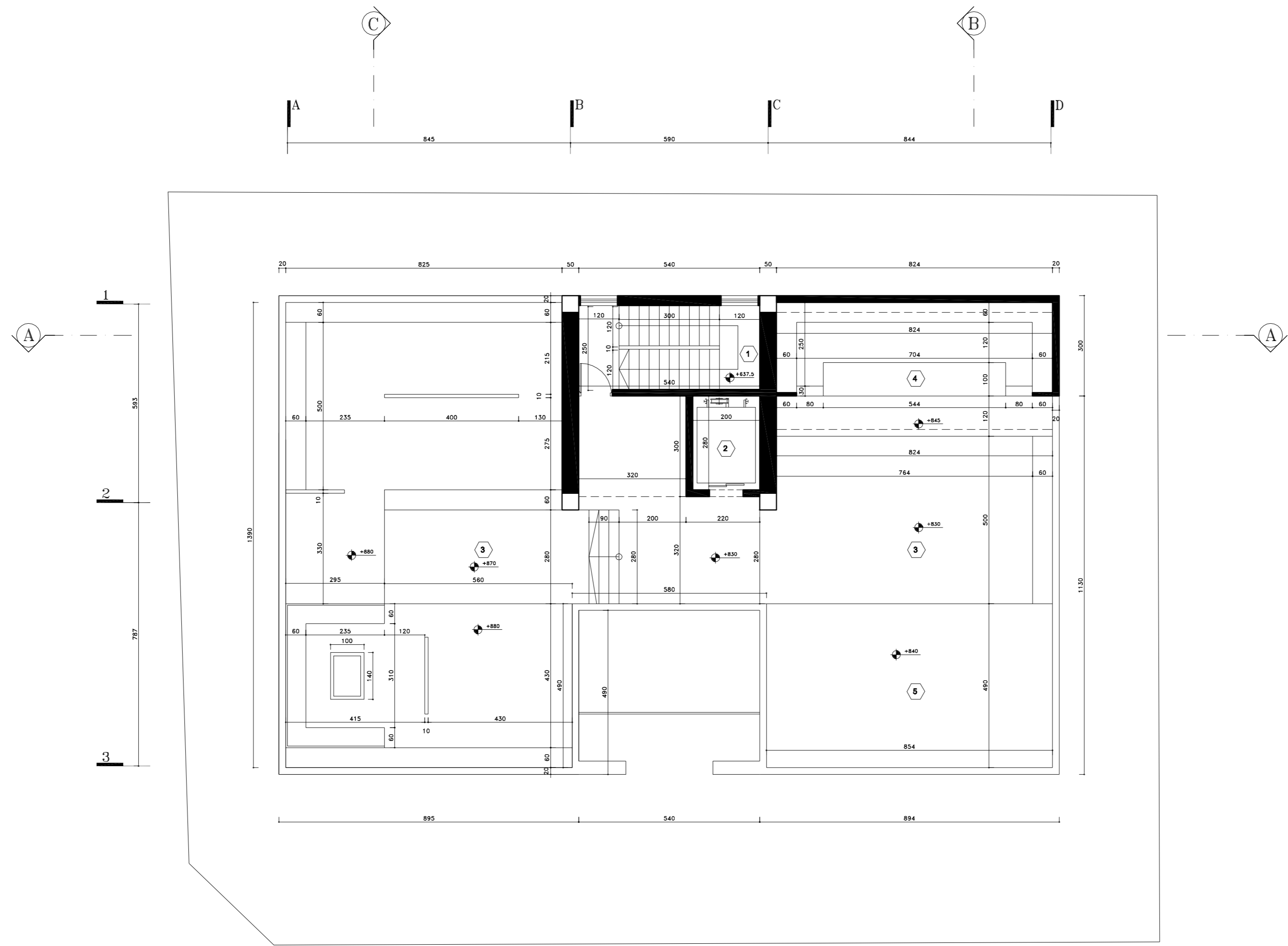


پلان طبقه اول

SC. 1:100

اندازه گذاری

- ۱- پله
- ۲- آسانسور
- ۳- سرسرا
- ۴- تراس کافی شاپ
- ۵- اتاق بیلپارد
- ۶- کافی شاپ
- ۷- آشپزخانه
- ۸- رختکن
- ۹- سرویس
- ۱۰- سرویس آقایان
- ۱۱- سرویس بانوان
- ۱۲- تی شور و انبار
- ۱۳- سینما



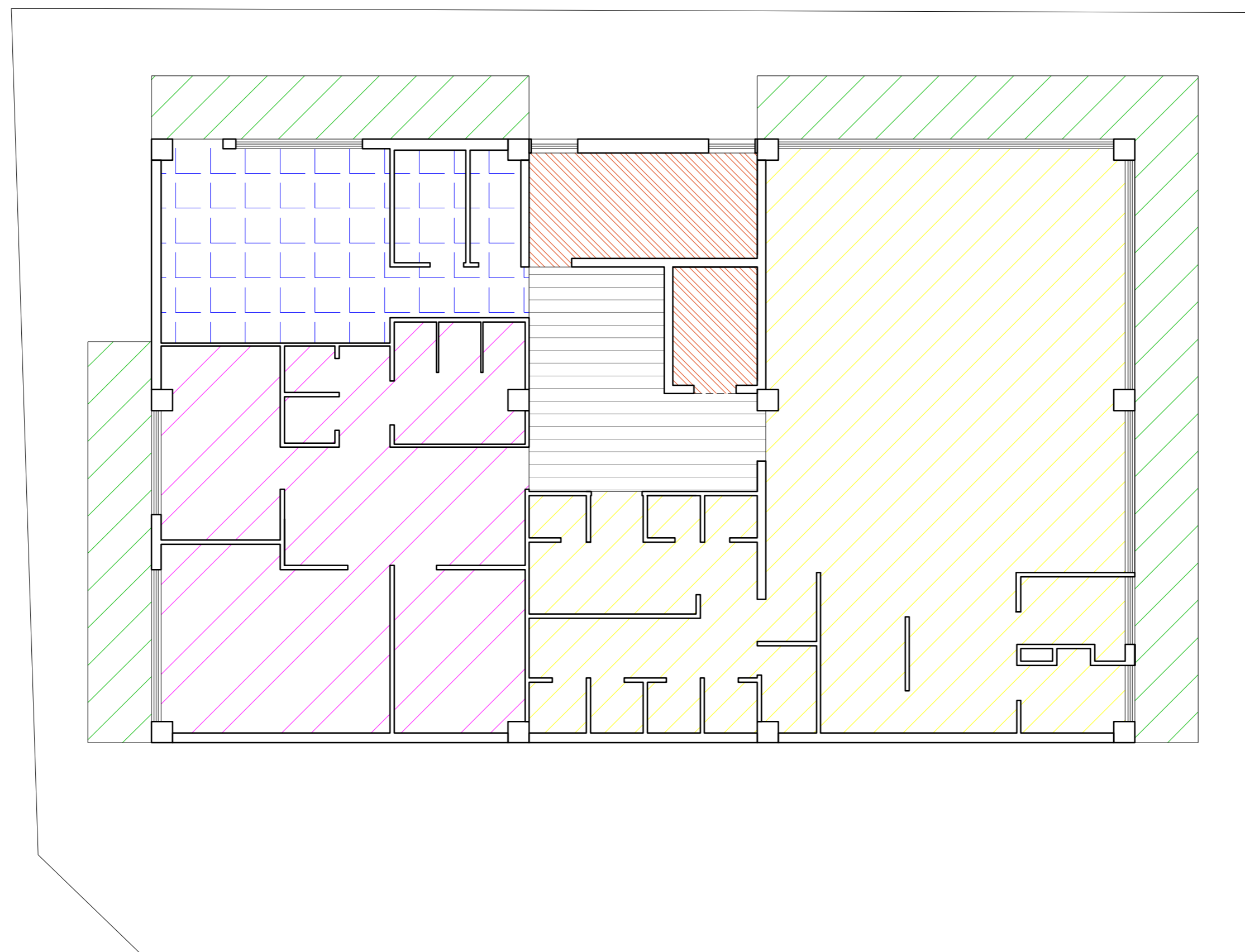
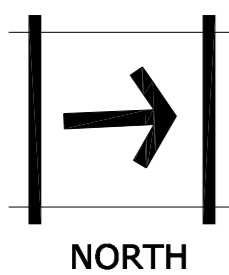
راهنما

- ۱- پله
- ۲- آسانسور
- ۳- کافی شاپ رو باز
- ۴- آشپزخانه
- ۵- زمین مینی گلف

پلان بام

SC. 1:100

اندازه گذاری

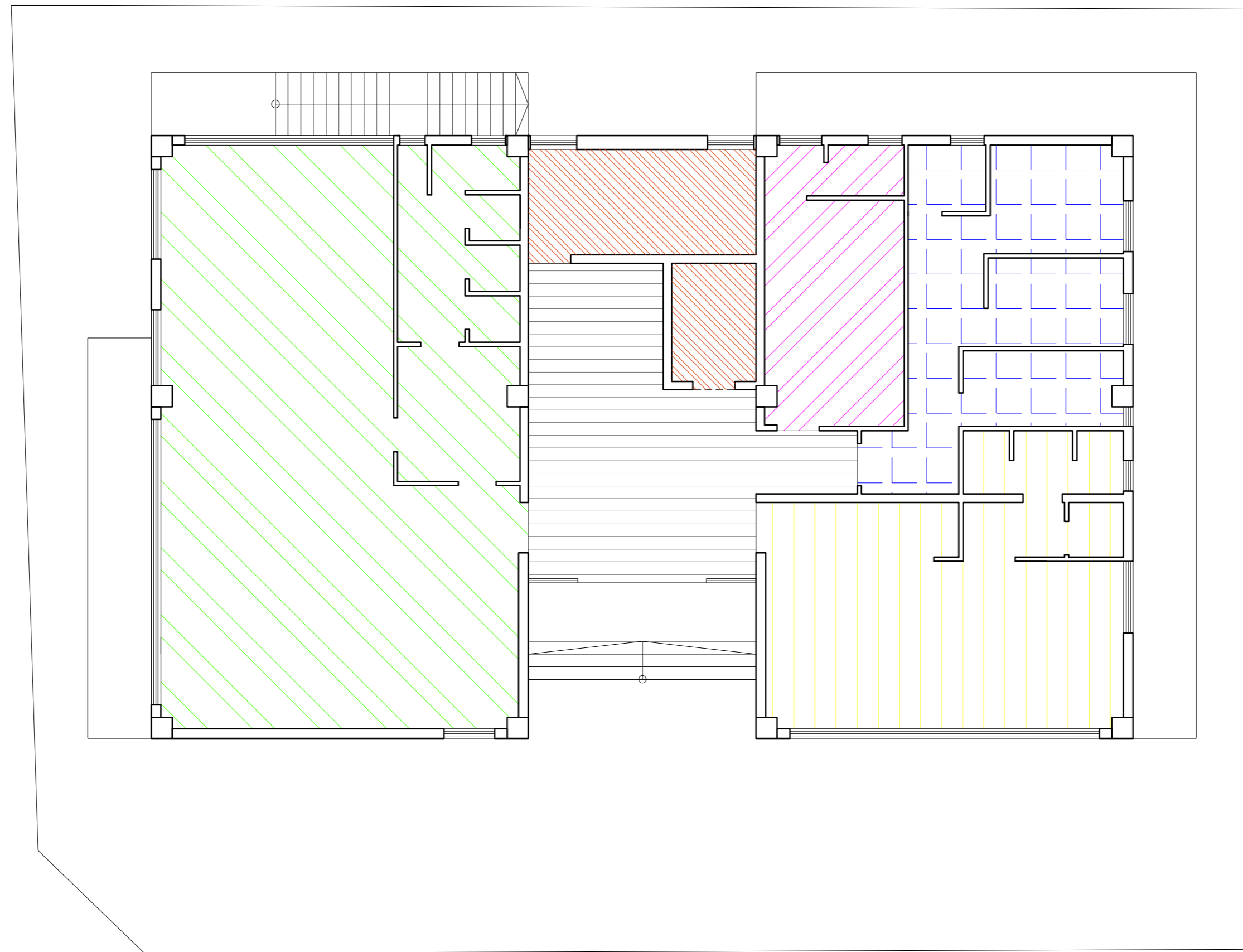
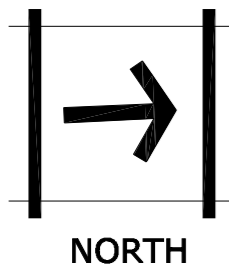


	گودال باغچه
	استخر
	ماساژ
	خدمات
	سرسرا
	ارتباط عمودی

دیاگرام عرصه بندی

SC. 1:100

زیرزمین

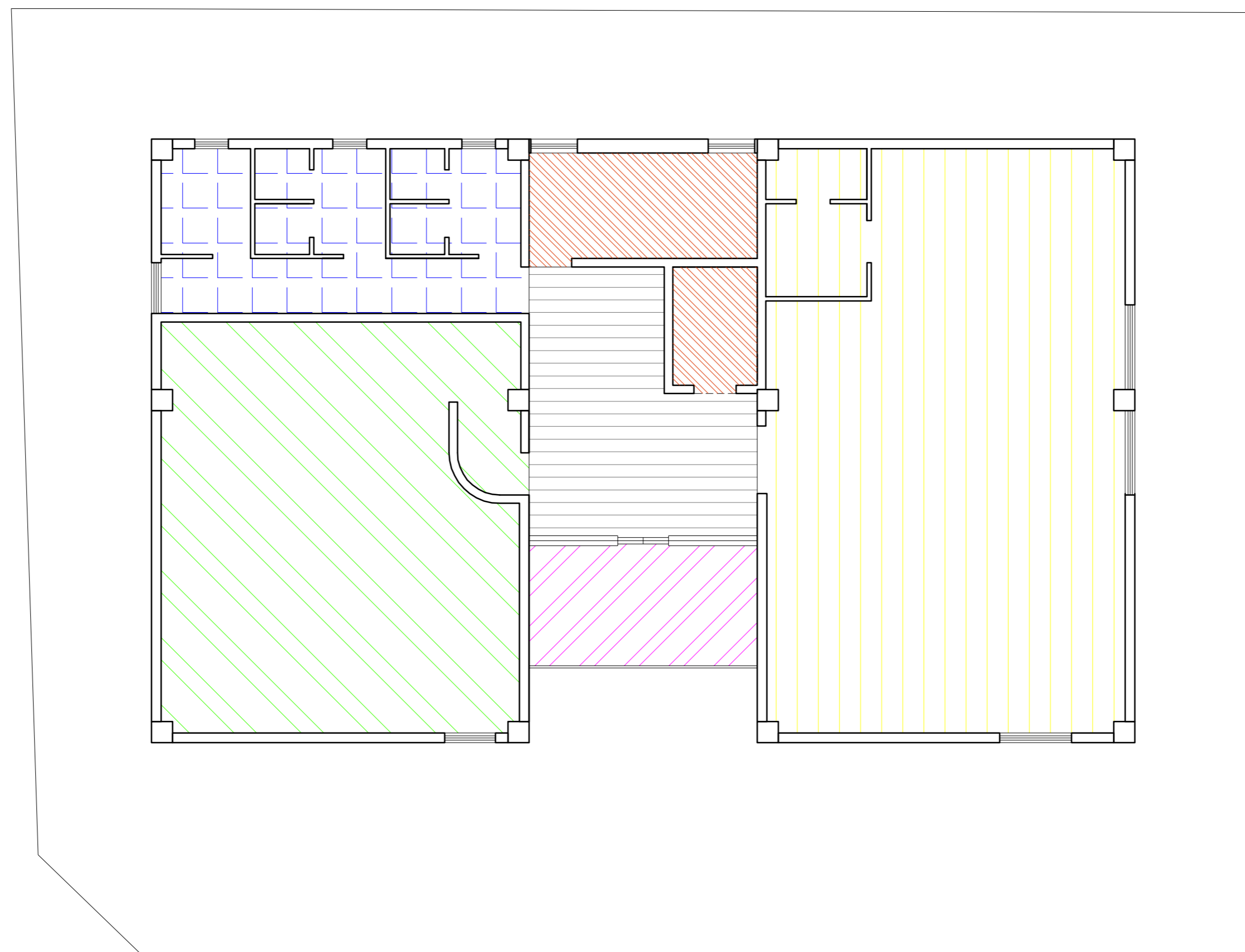
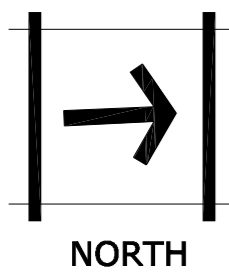


	باشگاه
	مهدکودک
	مدیریت
	خدمات
	سرسرا
	ارتباط عمودی

دیاگرام عرصه بندی

SC. 1:100

طبقه همکف

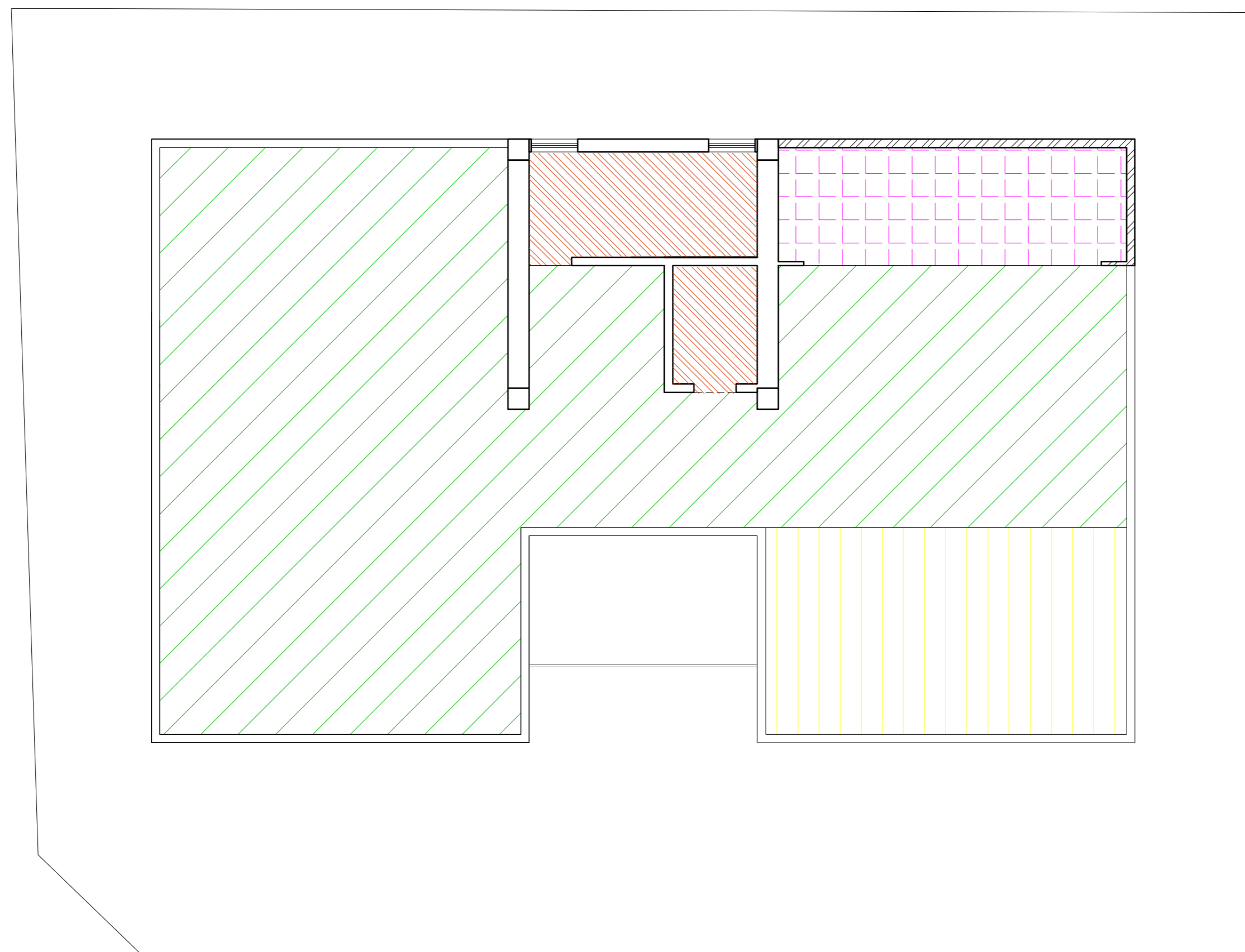
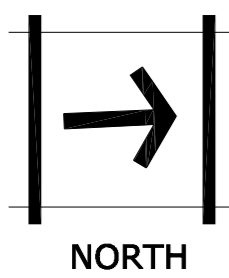



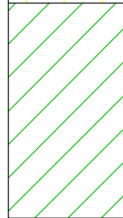

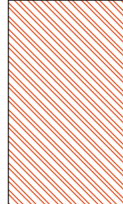
	سینما
	کافه
	کافه تراس
	خدمات
	سرسرا
	ارتباط عمودی

دیاگرام عرصه بندی

SC. 1:100

پلان طبقه اول

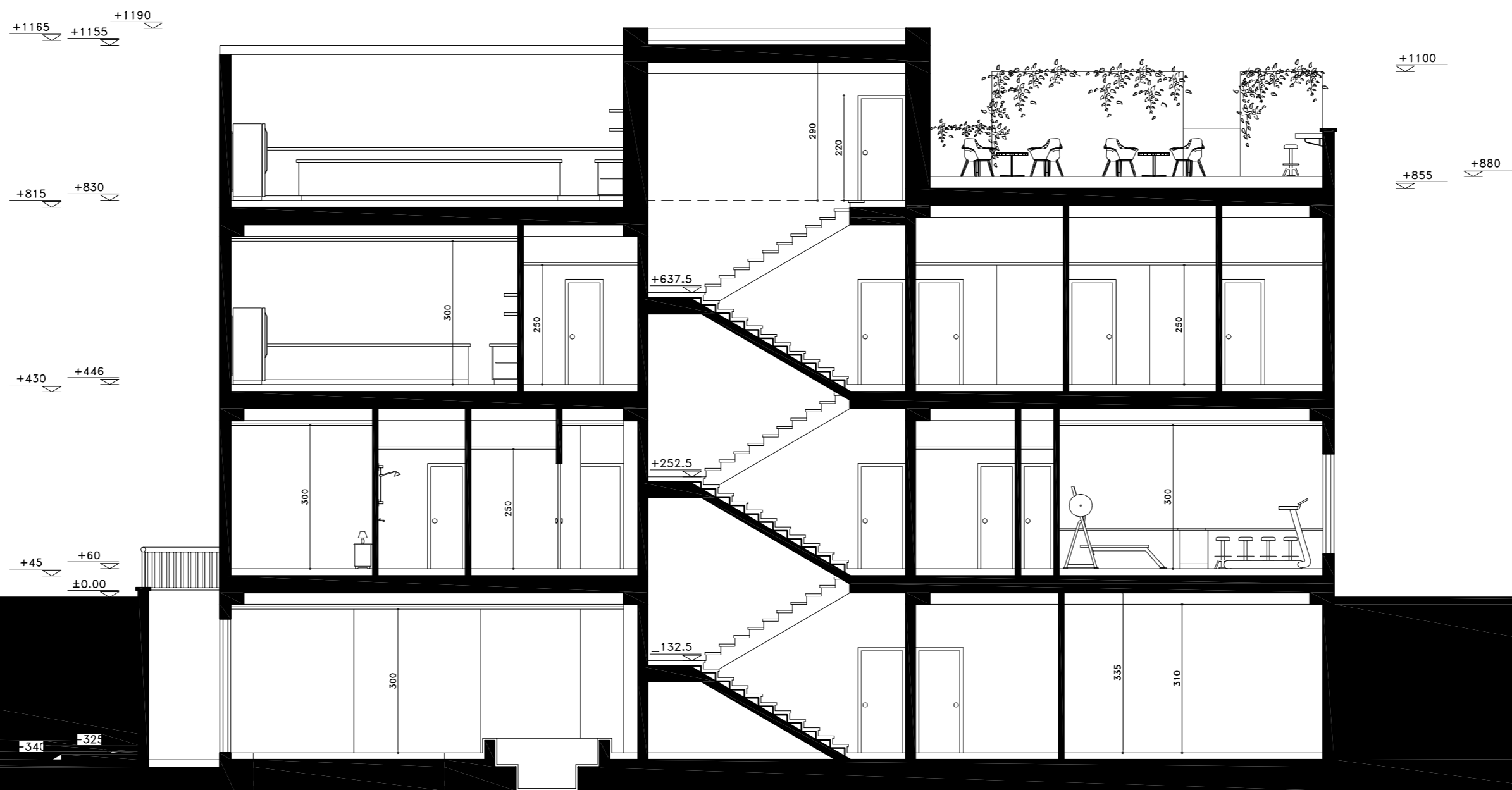


	زمین مینی گلف
	کافه رو باز
	آشپزخانه
	ارتباط عمودی

دیگرام عرصه بندی

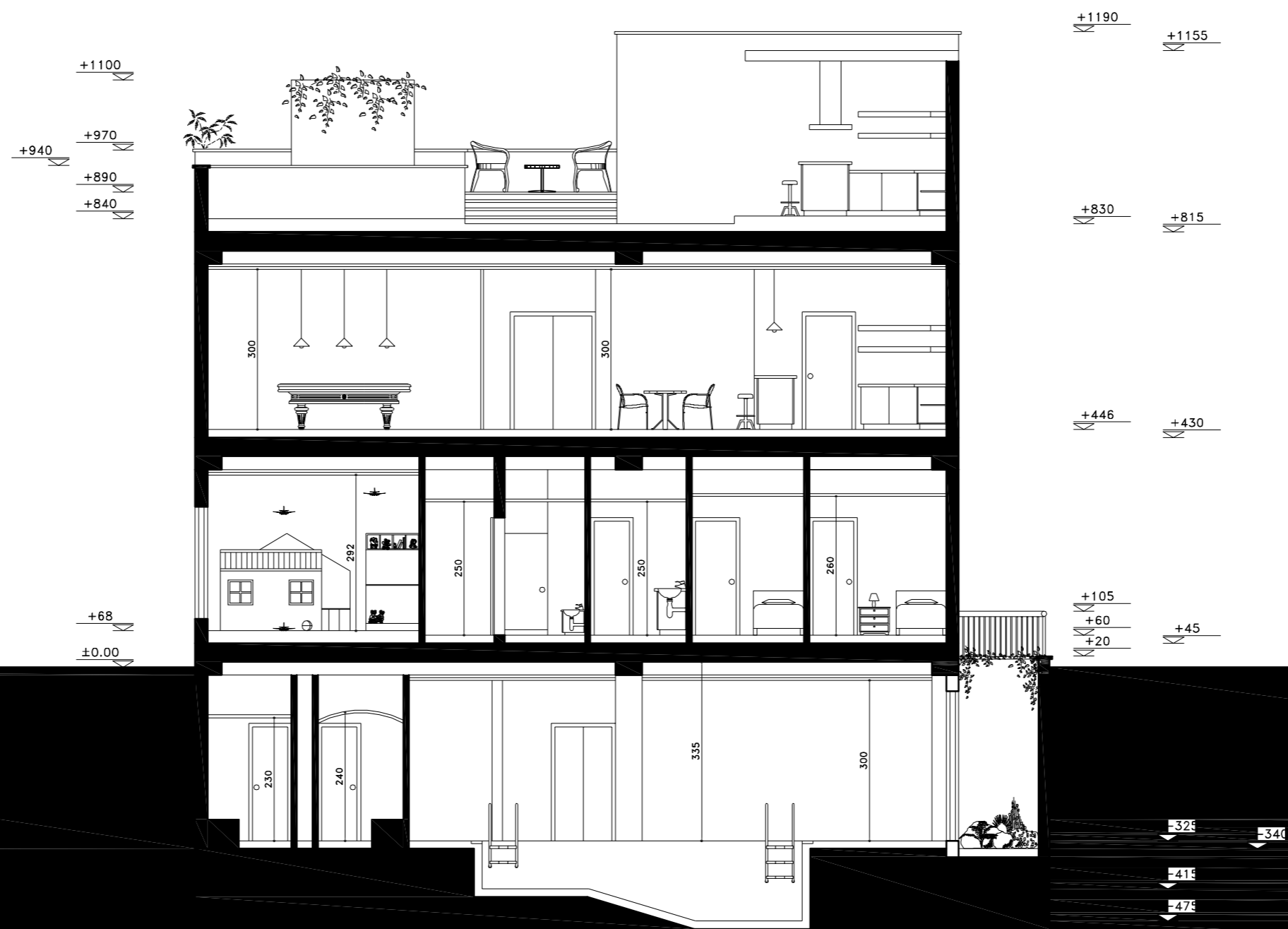
SC. 1:100

بام



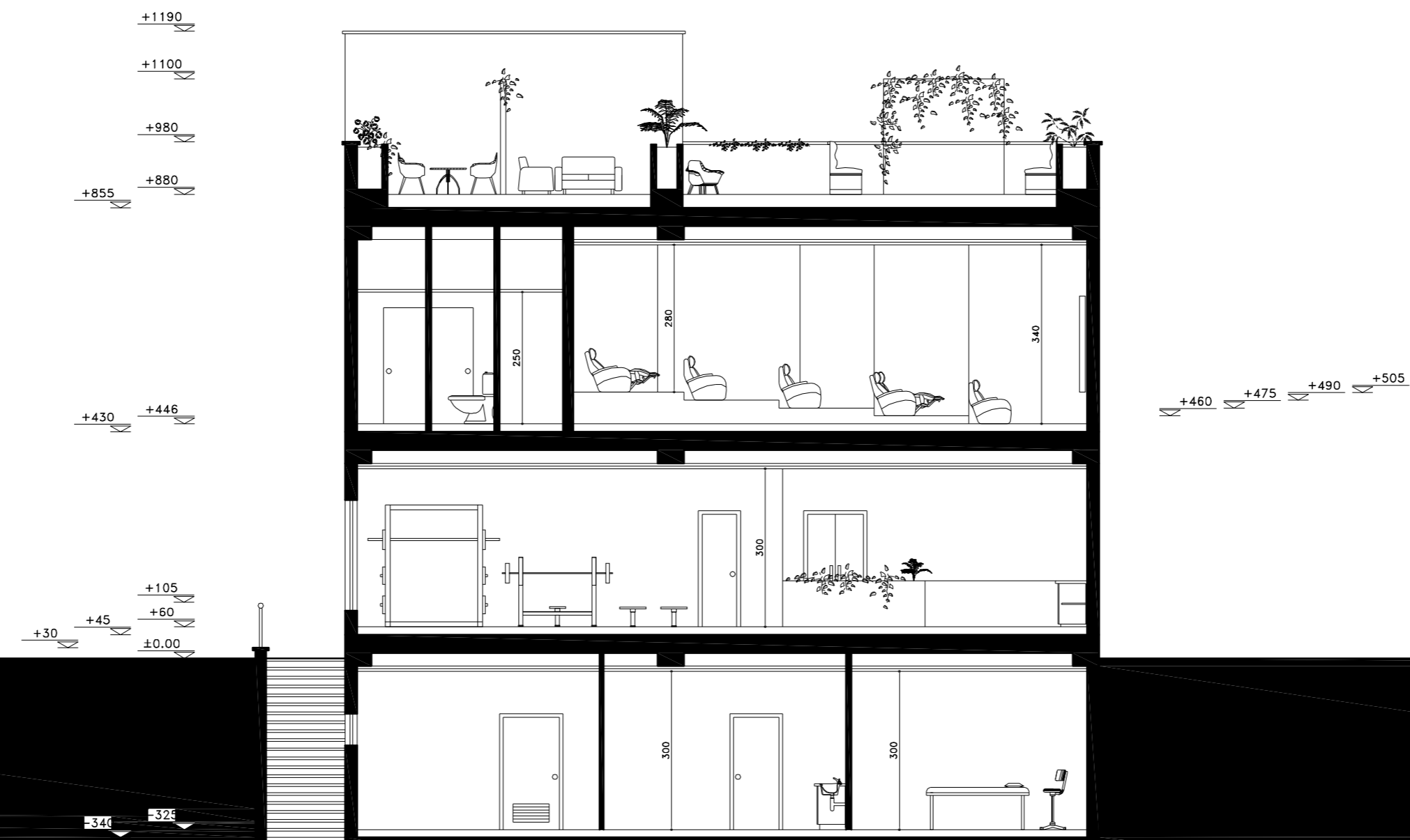
A-A مقطع

SC. 1:100



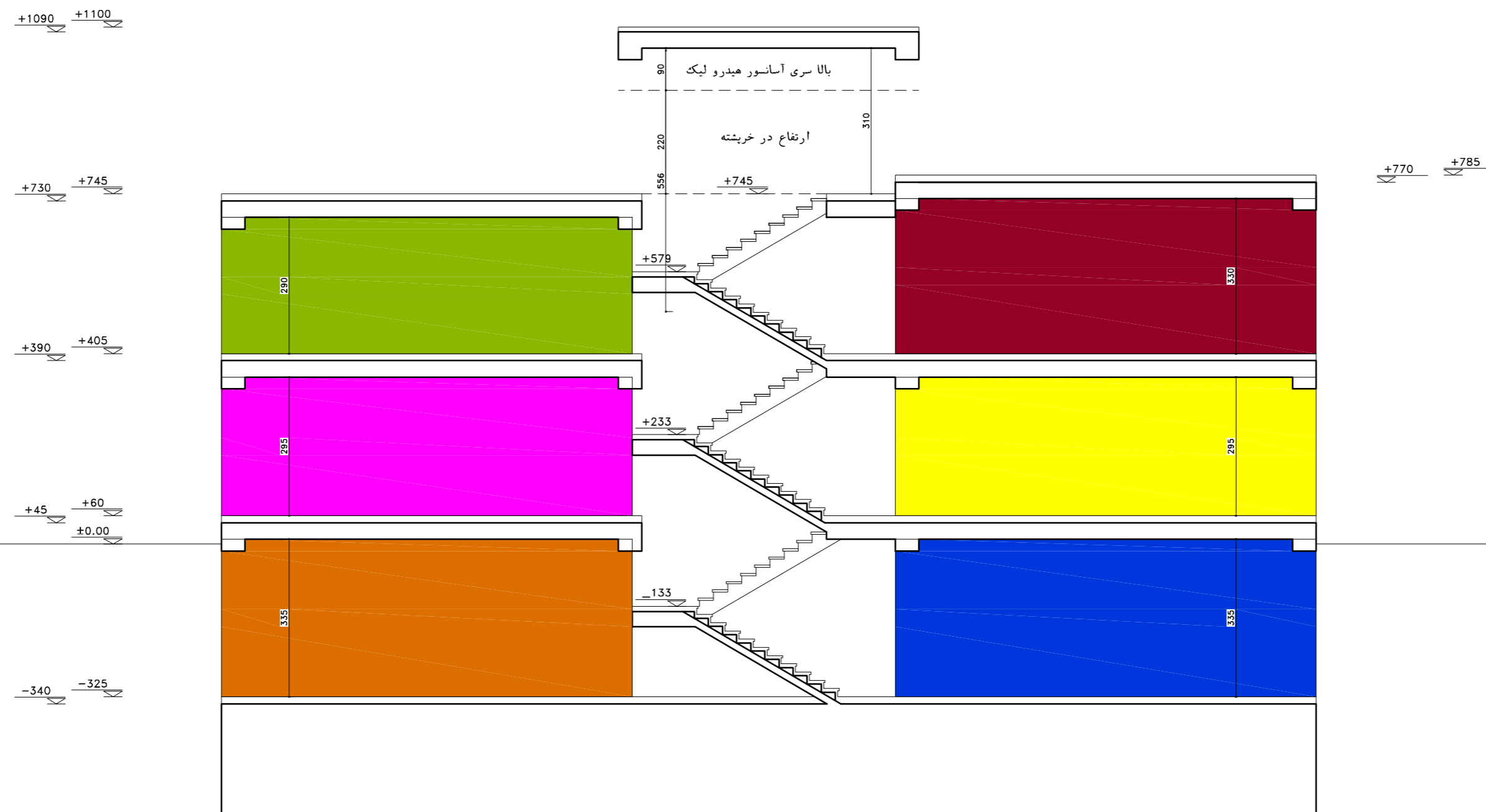
مقطع B-B

SC. 1:100



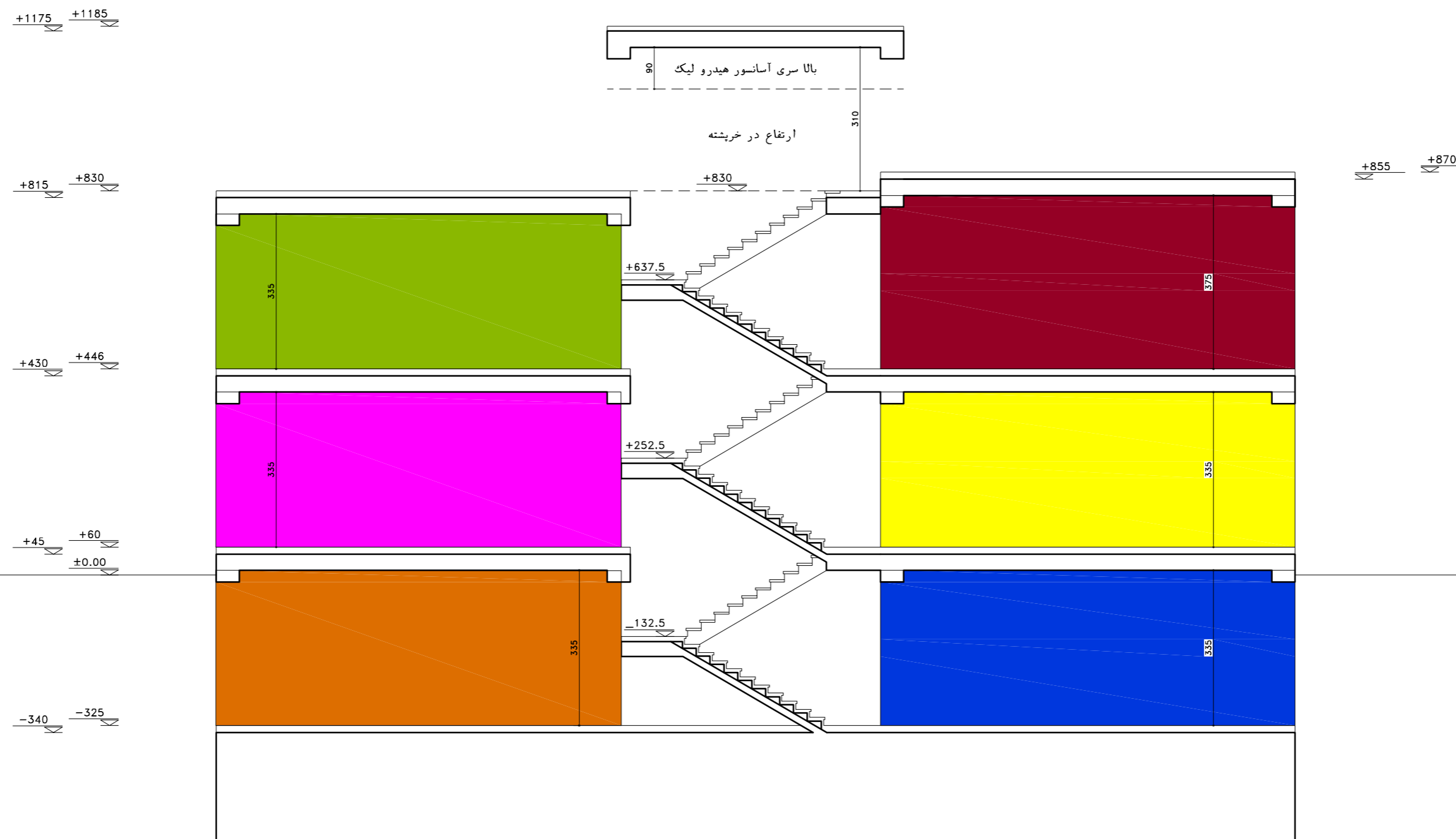
مقطع C-C

SC. 1:100



دیاگرام گدهای ارتفاعی ابلاغی

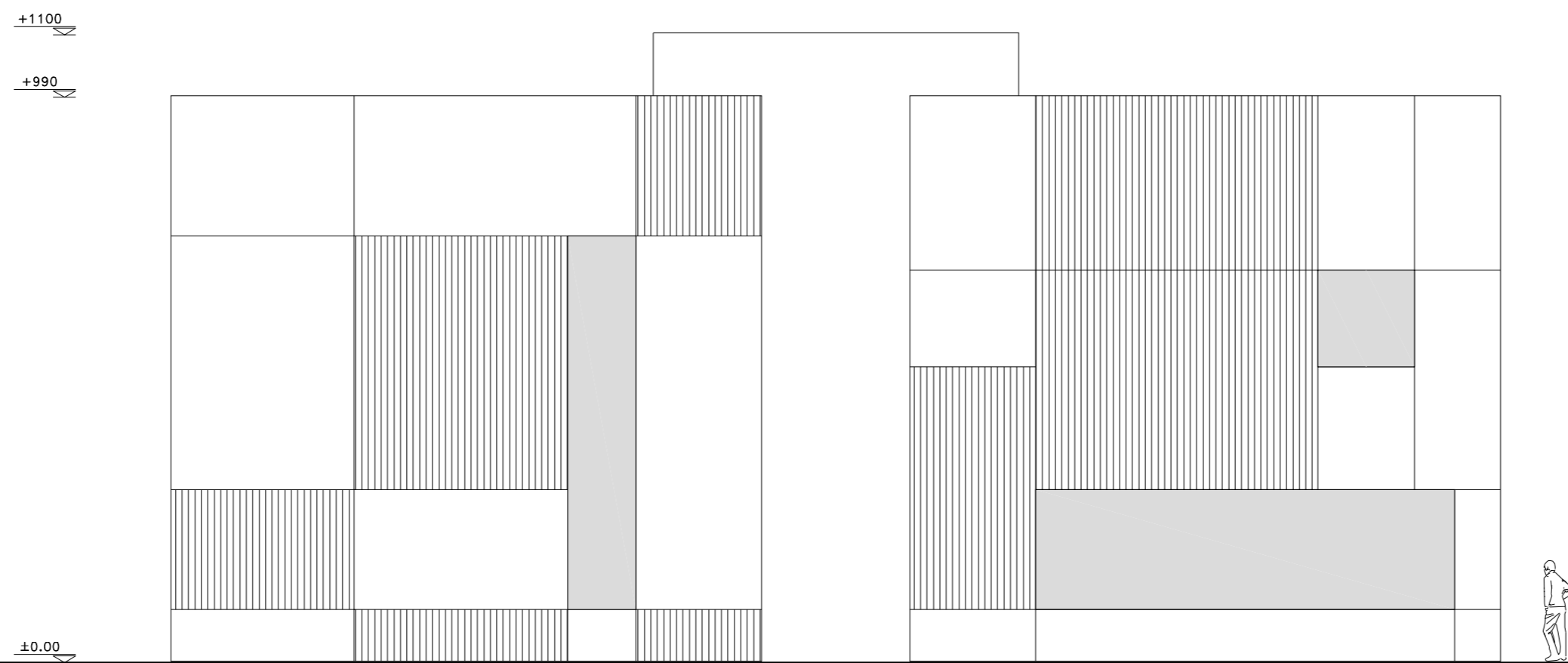
سینما	کافه	باشگاه	مهدکودک	ماساژ	استخر



دیاگرام ارتفاع پیشنهادی جهت افزایش ارتفاع طبقات

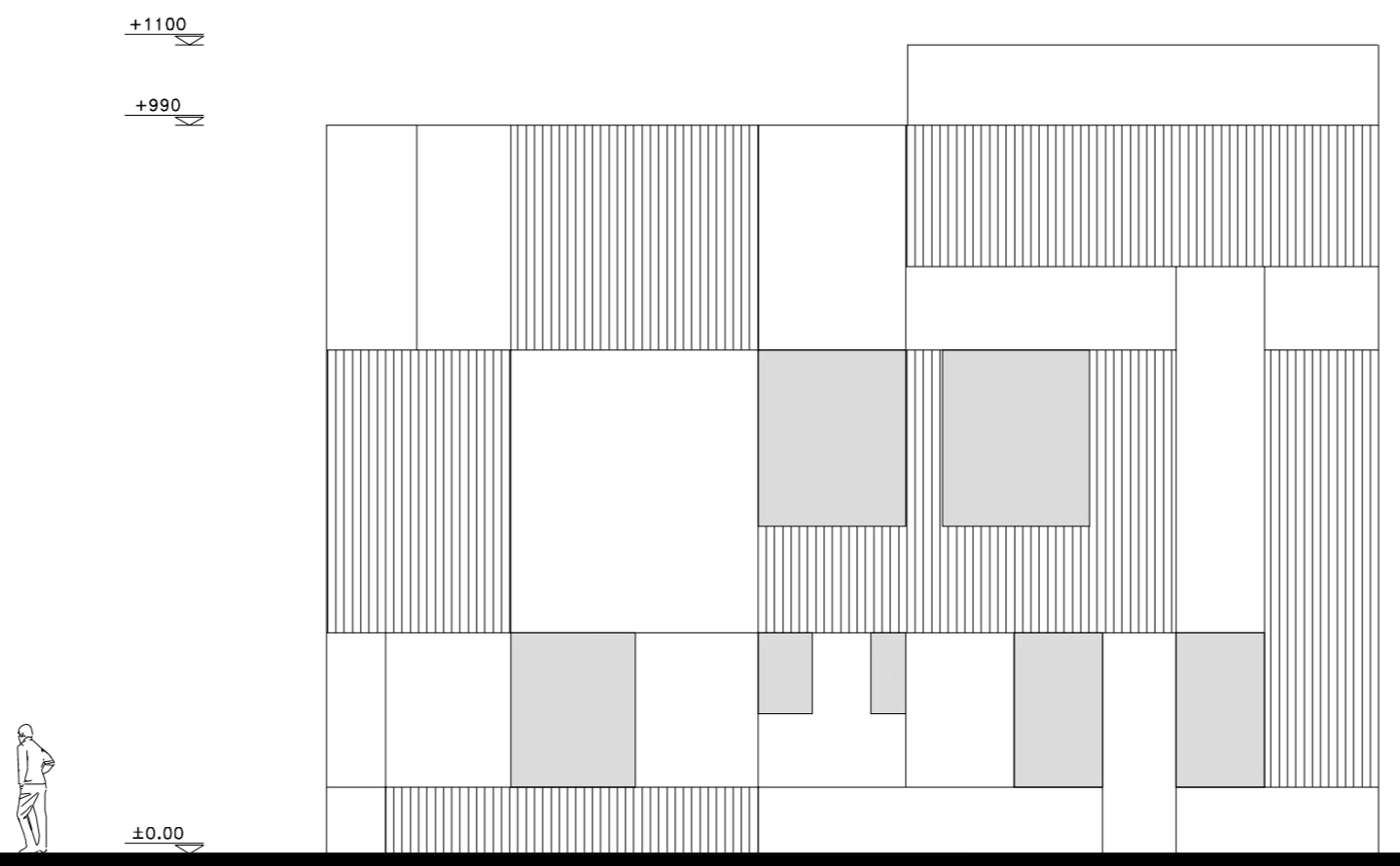
SC. 1:100

سینما	کافه	باشگاه	مهدکودک	ماساژ	استخر



نمای شرقی

SC. 1:100



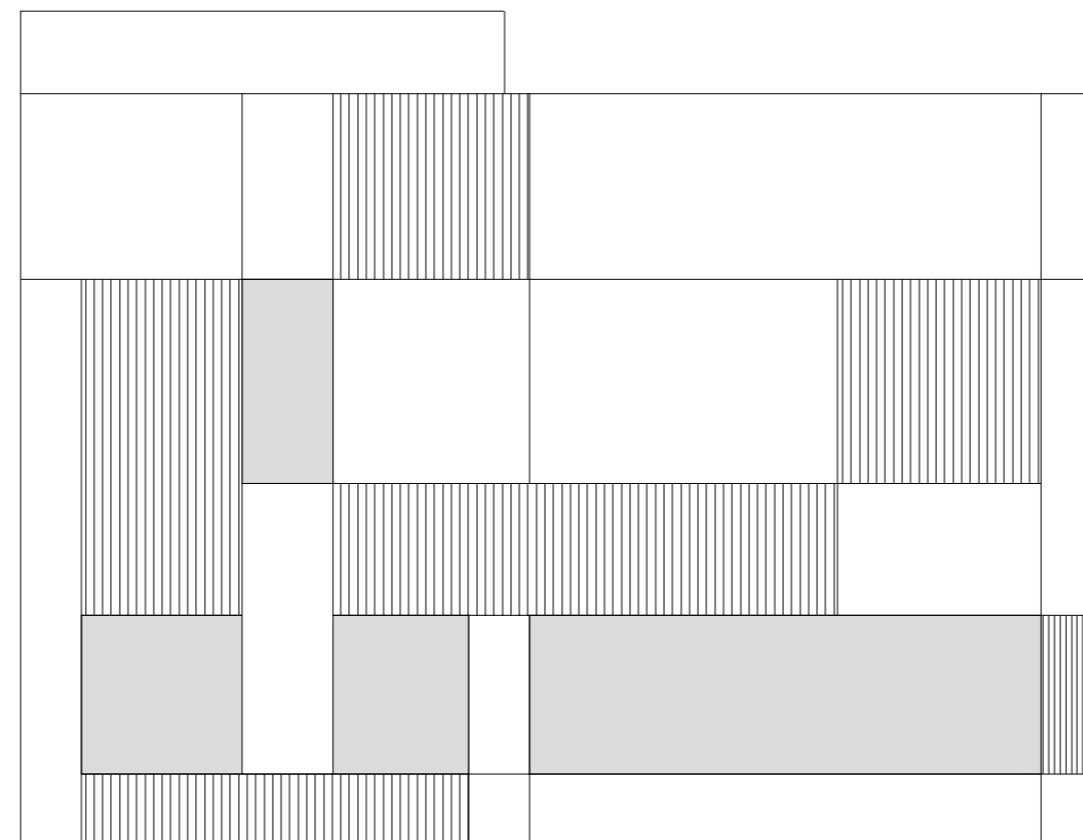
نمای شمالی

SC. 1:100

+1100

+990

±0.00



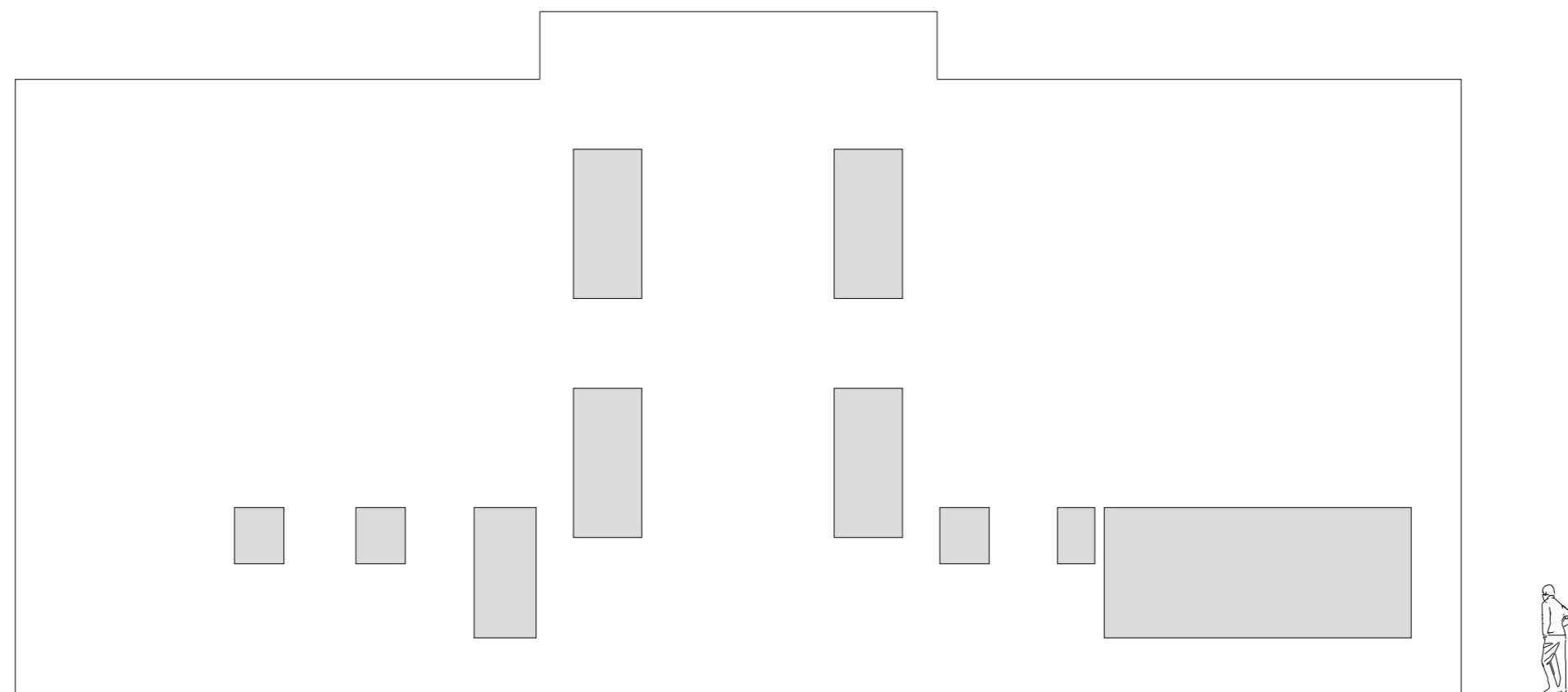
نمای جنوبی

SC. 1:100

+1100

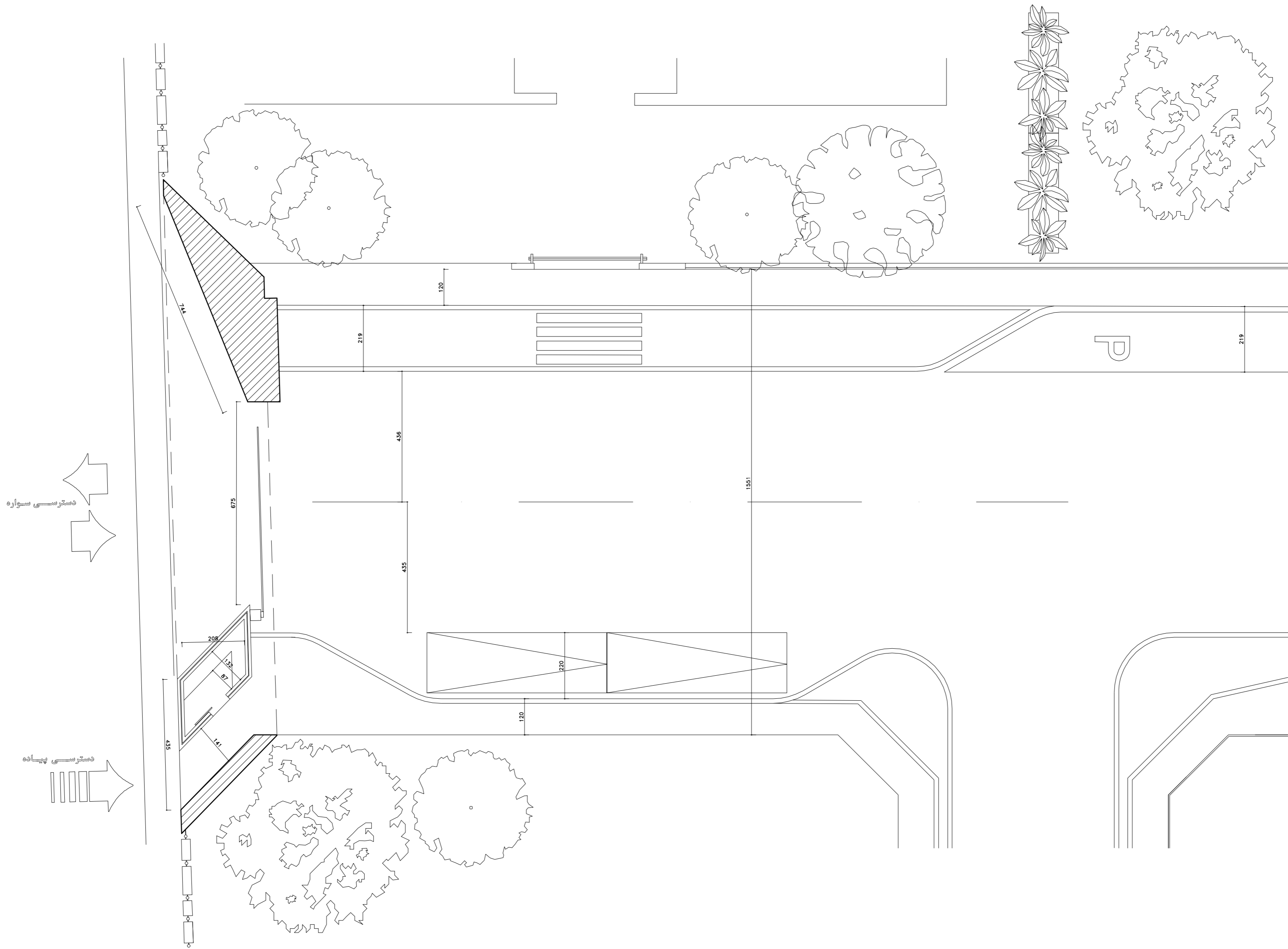
+990

±0.00



نمای غربی

SC. 1:100



پلان نځېبانی