

باغ بام پروژه به عنوان فضای سبز اصلی ساختمان و با هدف ایجاد ارتباط موثر ساکنین به دور از فضای شلوغ شهری در پشت بام طراحی شده است که شامل فضای سینما روباز، نشیمن، گوشه دنج، فضای بازی، فضای باربیکیو و آشپزی و همچنین فضای تاسیسات است.

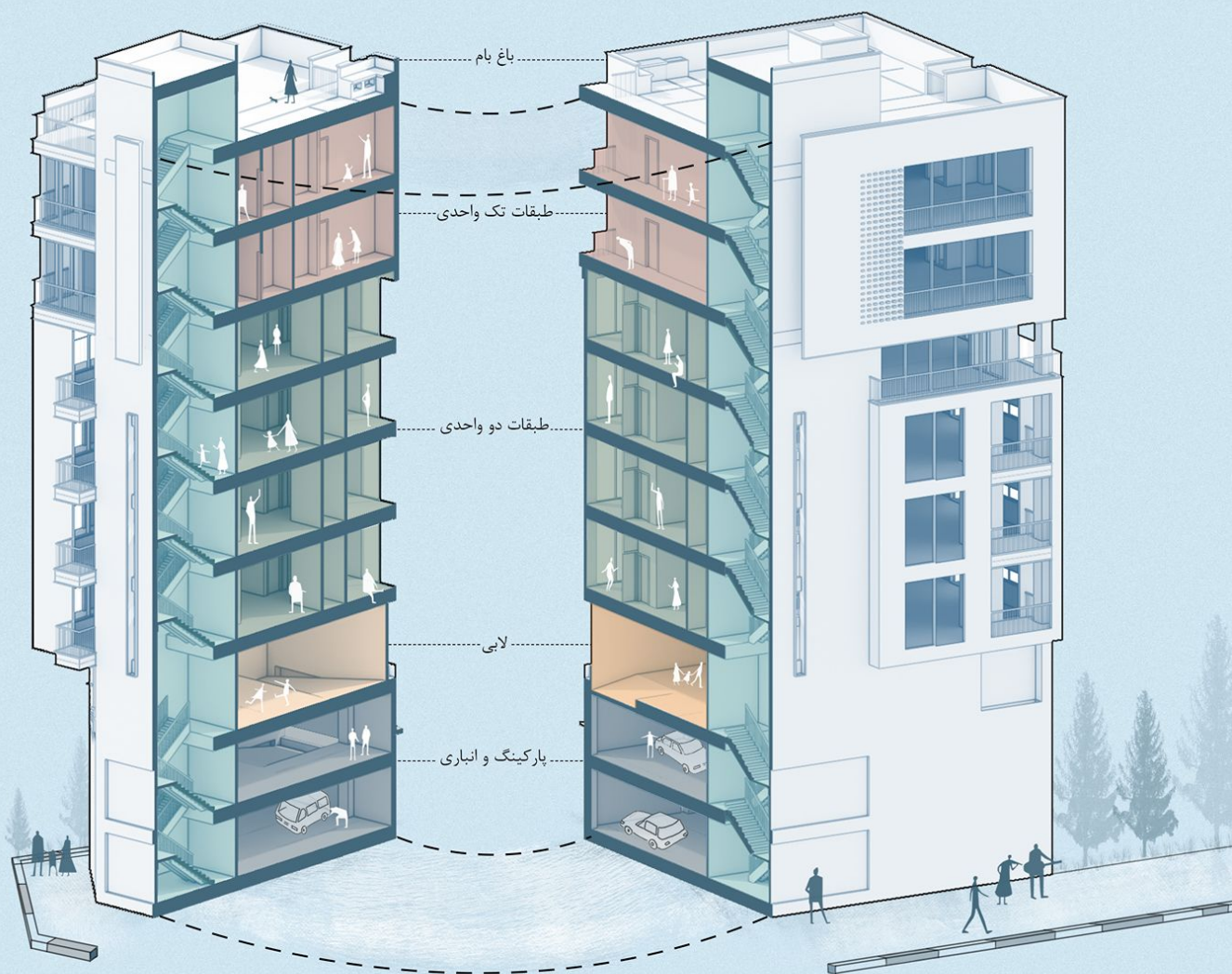
پلان تیر طبقات ب شامل تک واحد هایی با سه خواب مستر و یک سوئیت مستر با فرم پدازی متفاوت در نما و ایجاد چرخش در قسمت بالایی ساختمان است که به جهت ایجاد دید ۳۶۰ درجه با کمک محورهایی با عملکرد روزنه نور و بالکن جانمایی شده است.

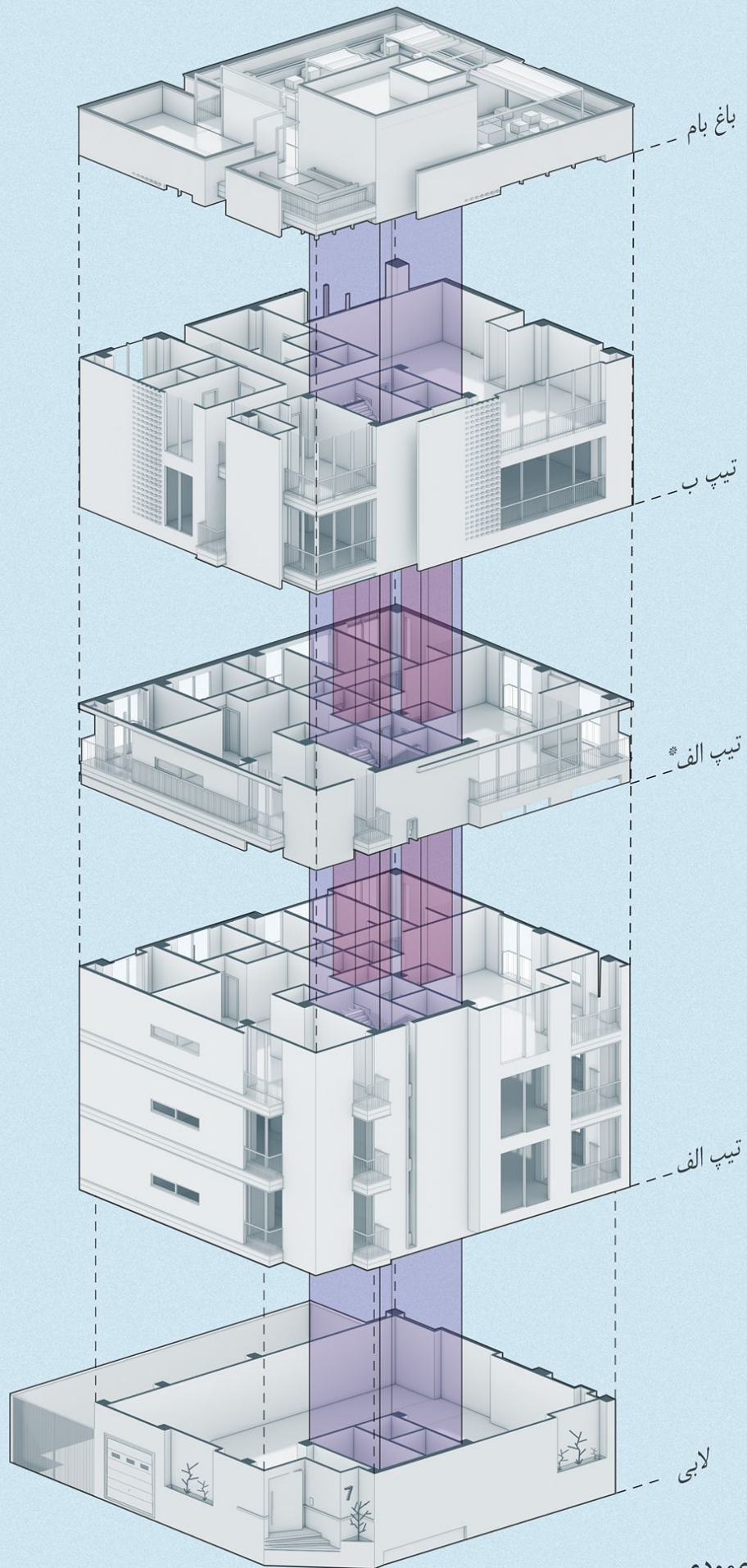
پلان تیر الف در طبقه چهارم شامل دو واحد مجزا دو خوابه و سه خوابه با لابی اختصاصی و جداره های متفاوت با سه طبقه پایین به عنوان مفصل در فرم پردازی عمل میکند.

طبقات تیر الف شامل دو واحد مجزا دو خوابه و سه خوابه با لابی اختصاصی ورودی است و حداکثر نورگیری در واحد و ایجاد فضاهایی با تجربه فضایی متفاوت مورد توجه بوده که به صورت تیر در پلان و نما می باشد.

طبقه همکف شامل سه پارکینگ، لابی ورودی، اتاق جلسات و سیرکولاسیون عمودی است که با رعایت حد مجاز ساخت تلاش شده تا با ایجاد شکست در بدنه ساختمان از ایجاد زاویه در فرم بنا جلوگیری شود.

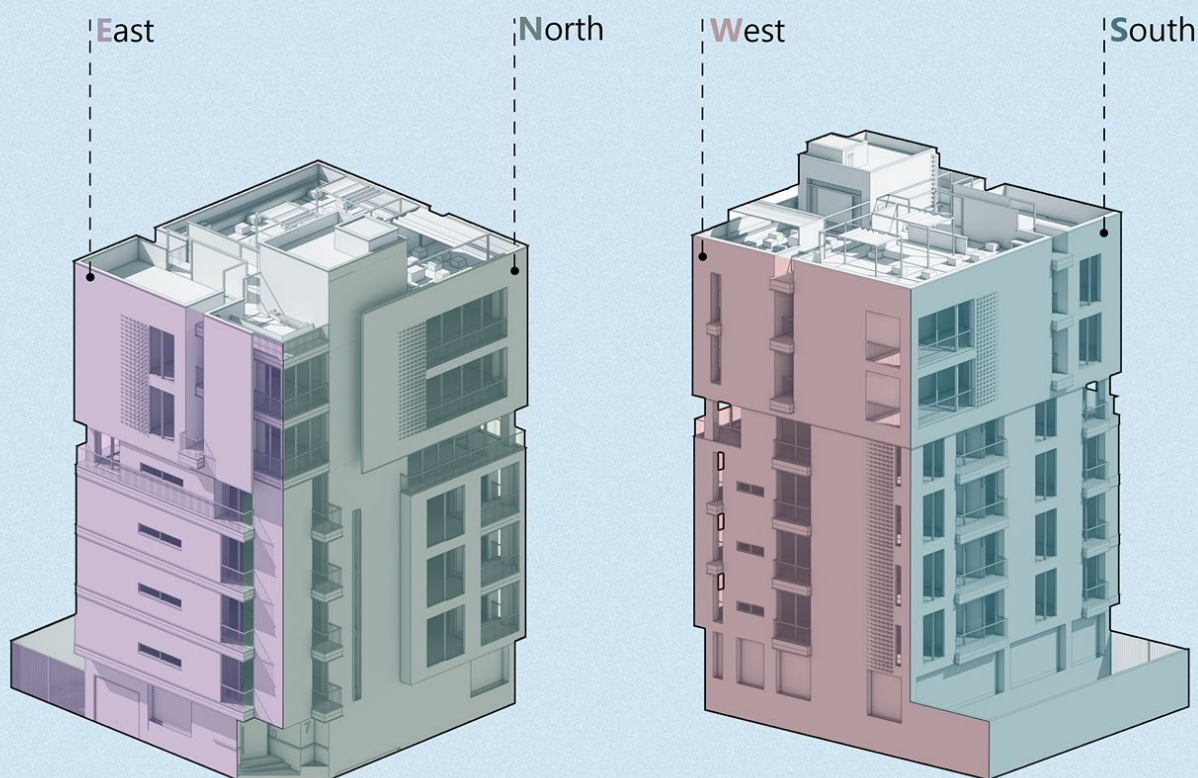
ورودی دو طبقه زیرزمین با کاربری پارکینگ و انباری از بخش حیاط به وسیله رمپ می باشد که برای استفاده بهینه از متر از فضای سبز، این فضا به صورت پلکانی از تراز خیابان به تراز زیرزمین یک حرکت میکند.





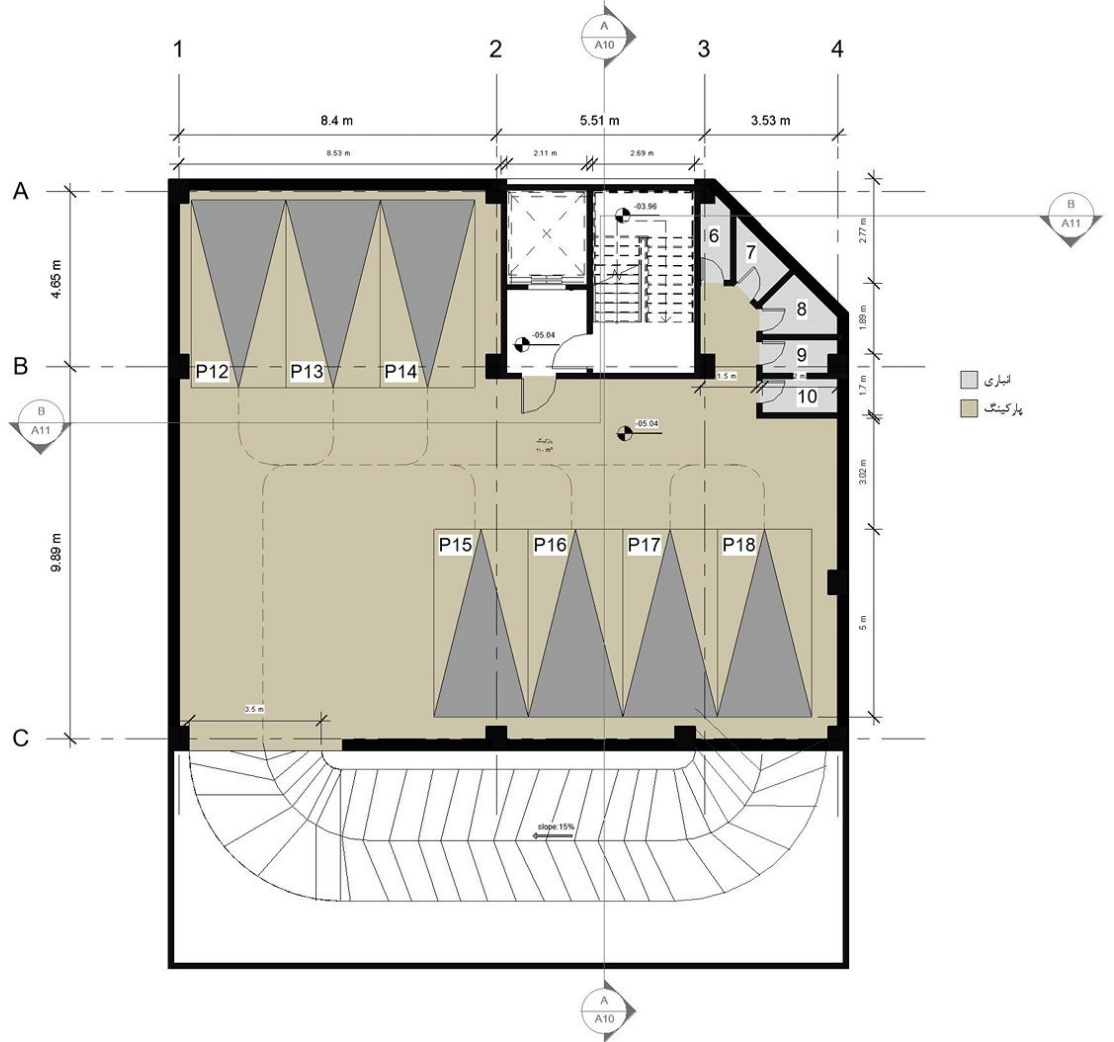
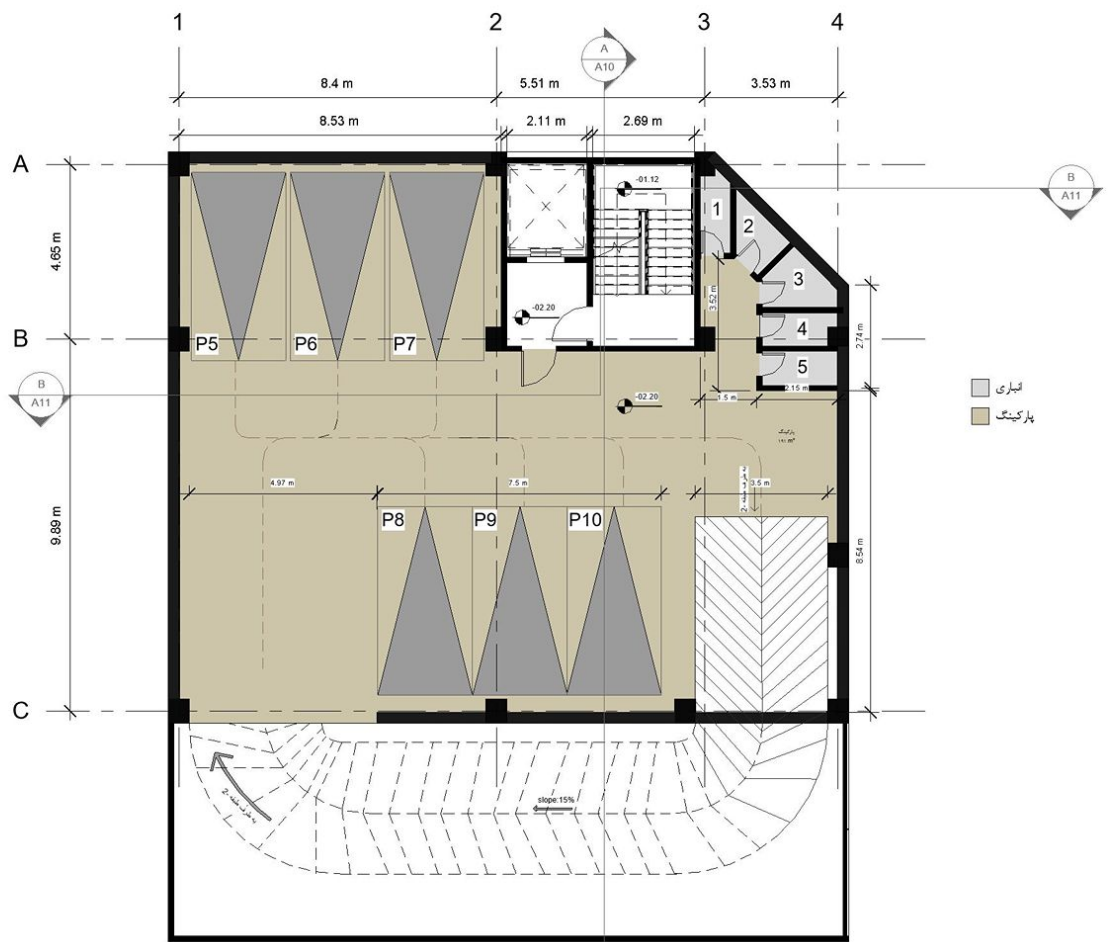
لابی اختصاصی

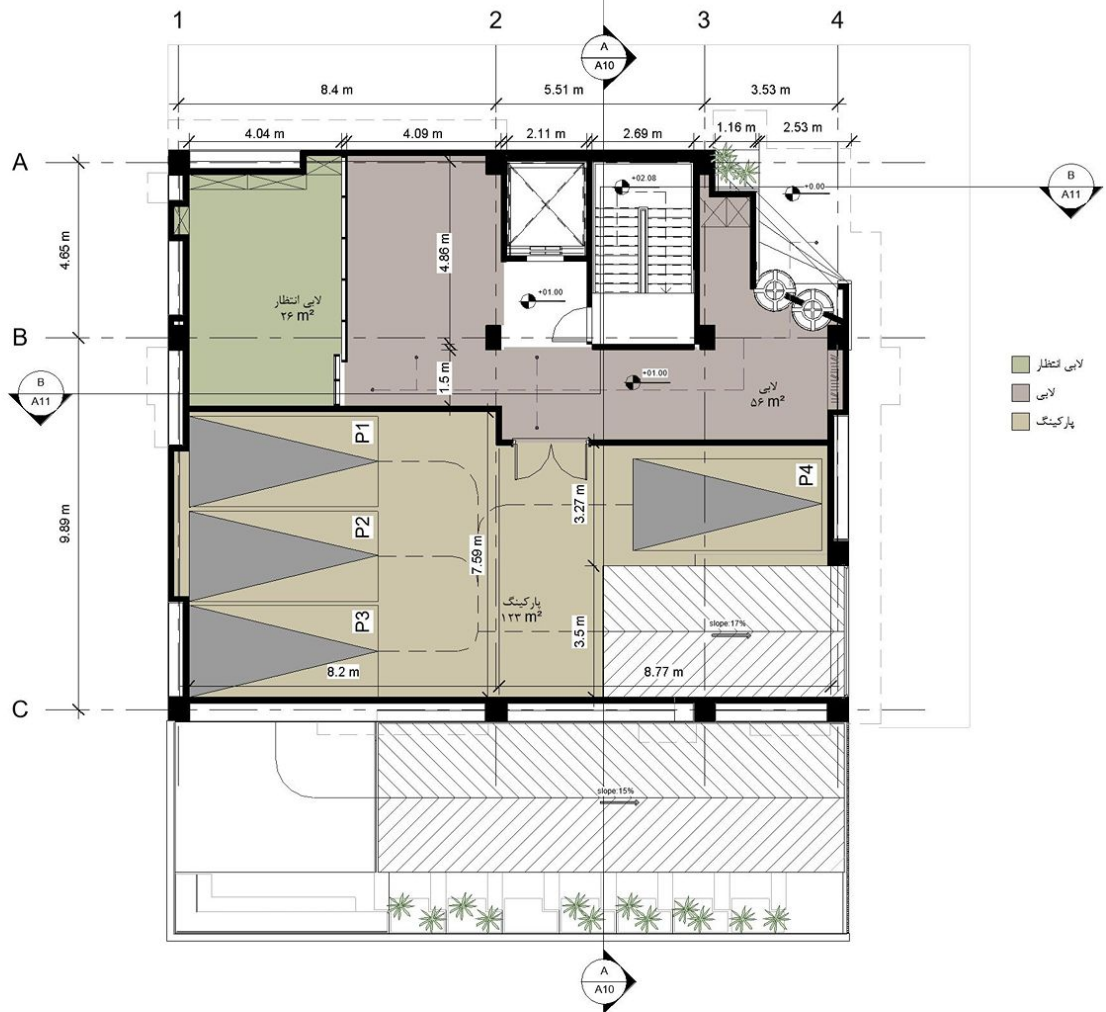
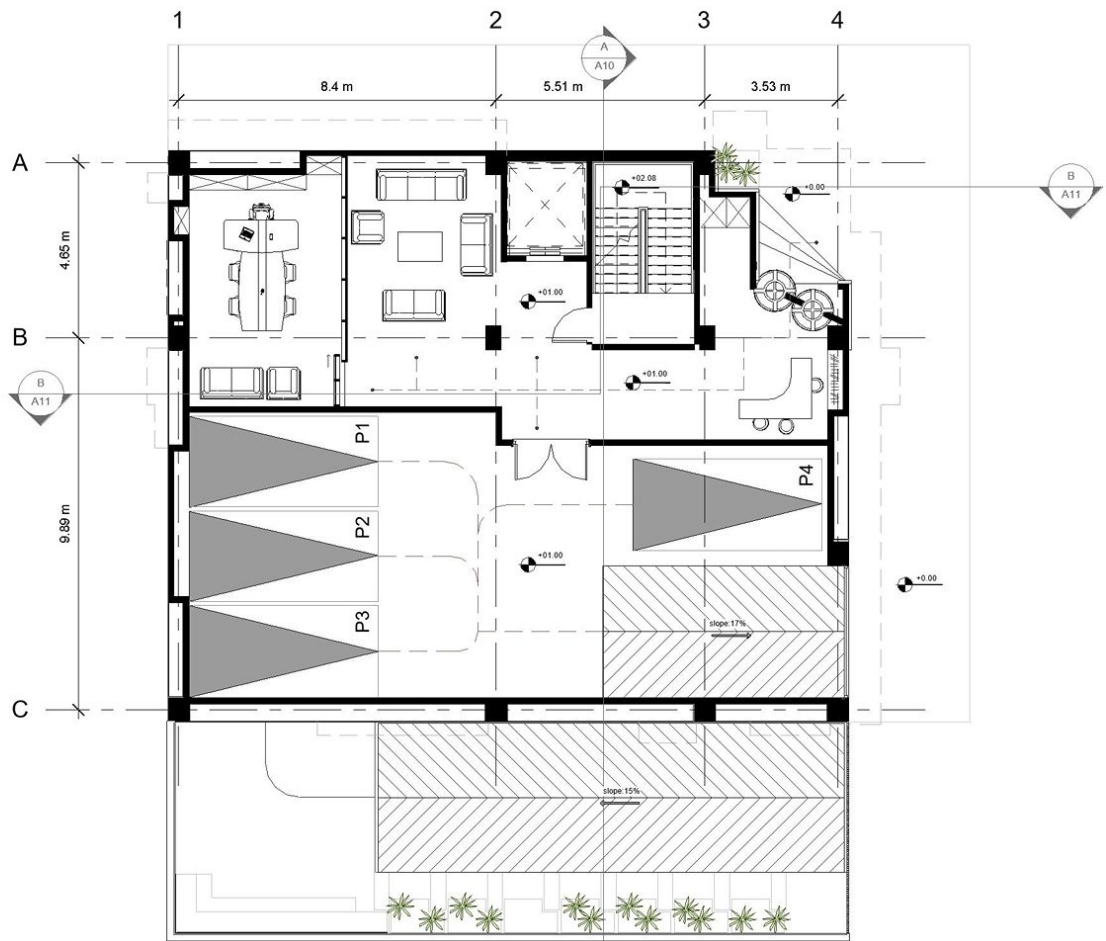
سیرکولاسیون عمودی



E 20% **N** 42% **W** 26% **S** 45%

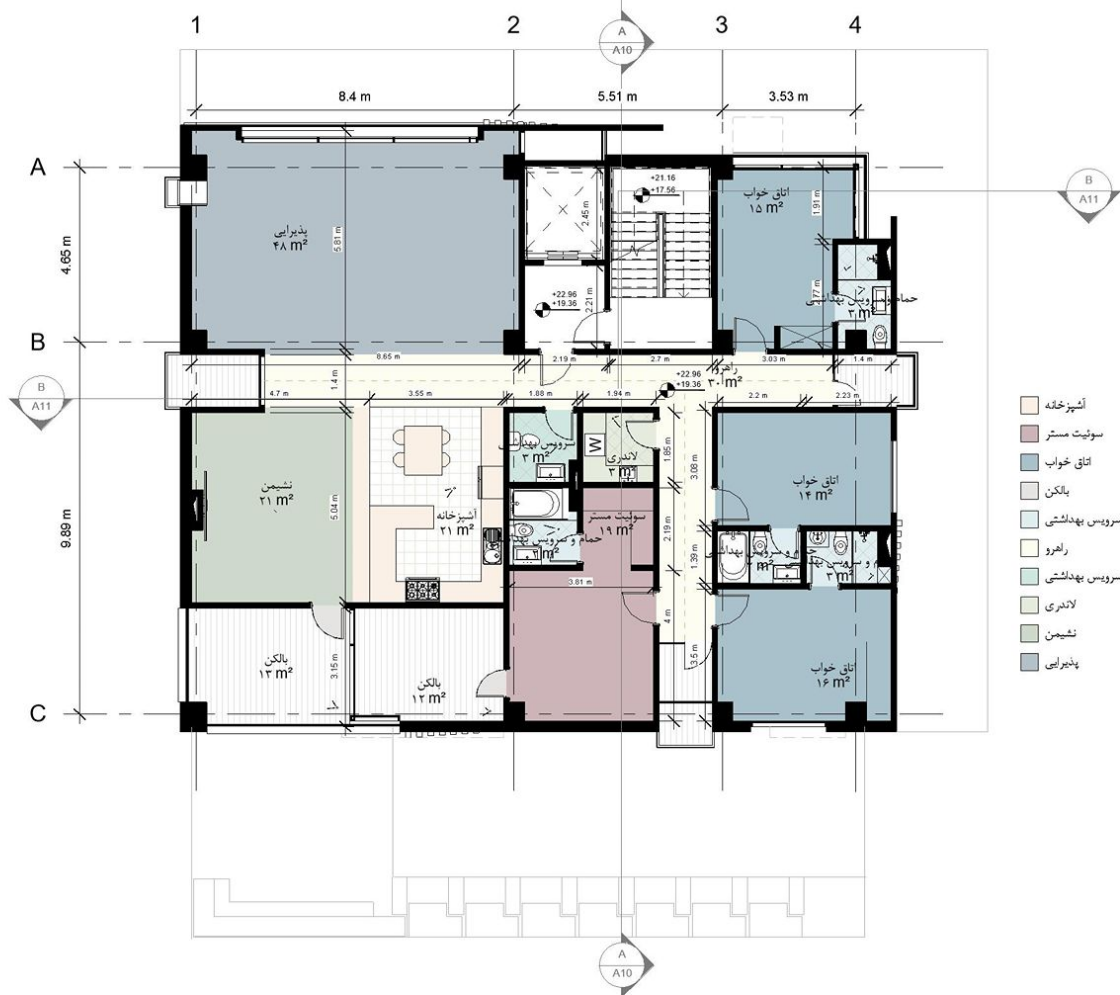
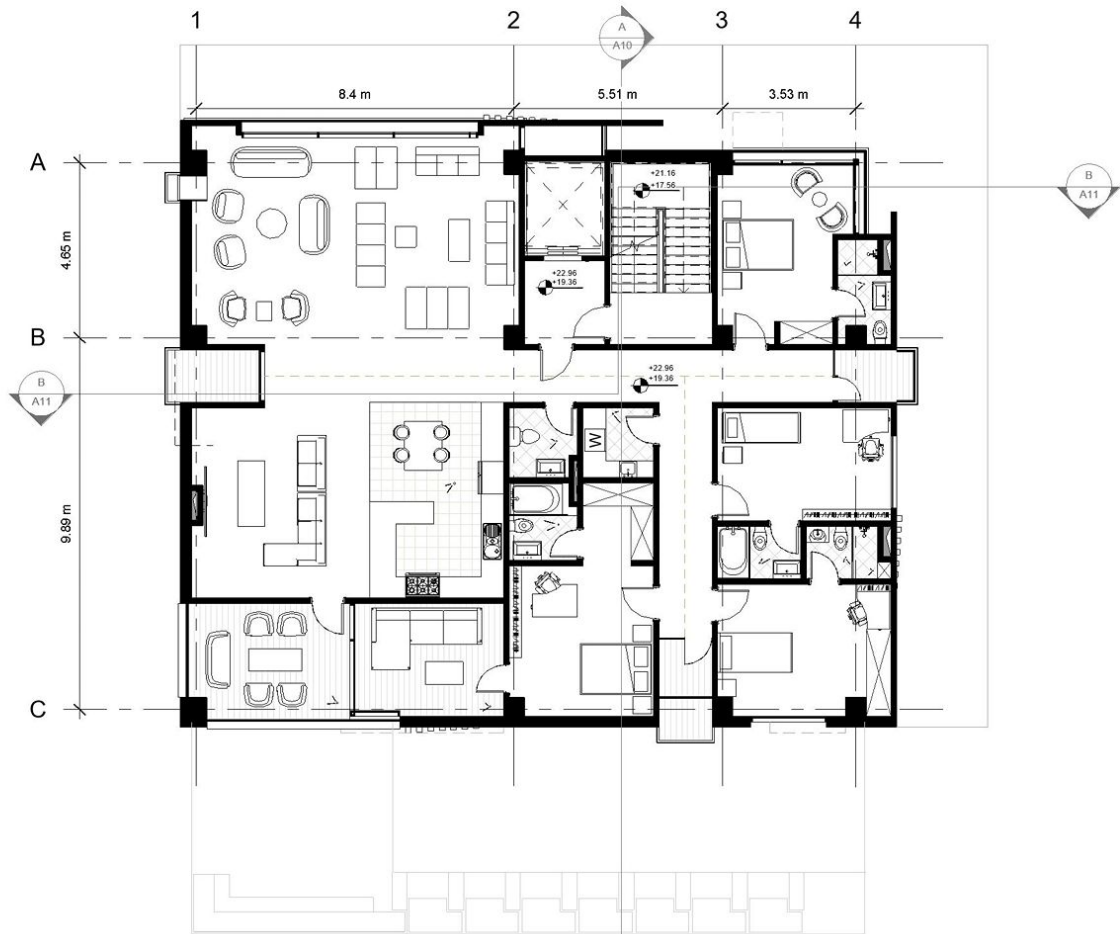
* نسبت بازشو به سطح نما



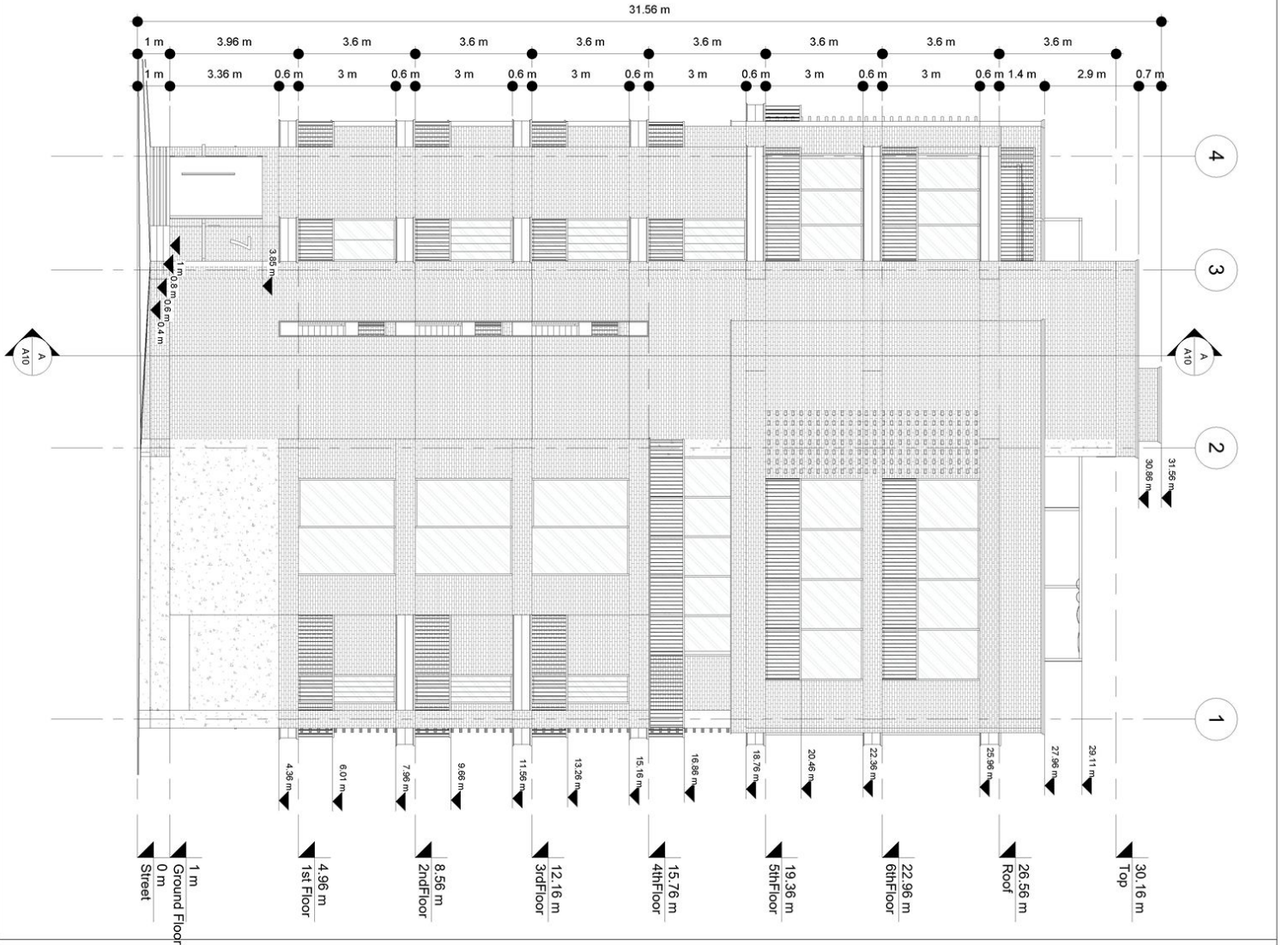


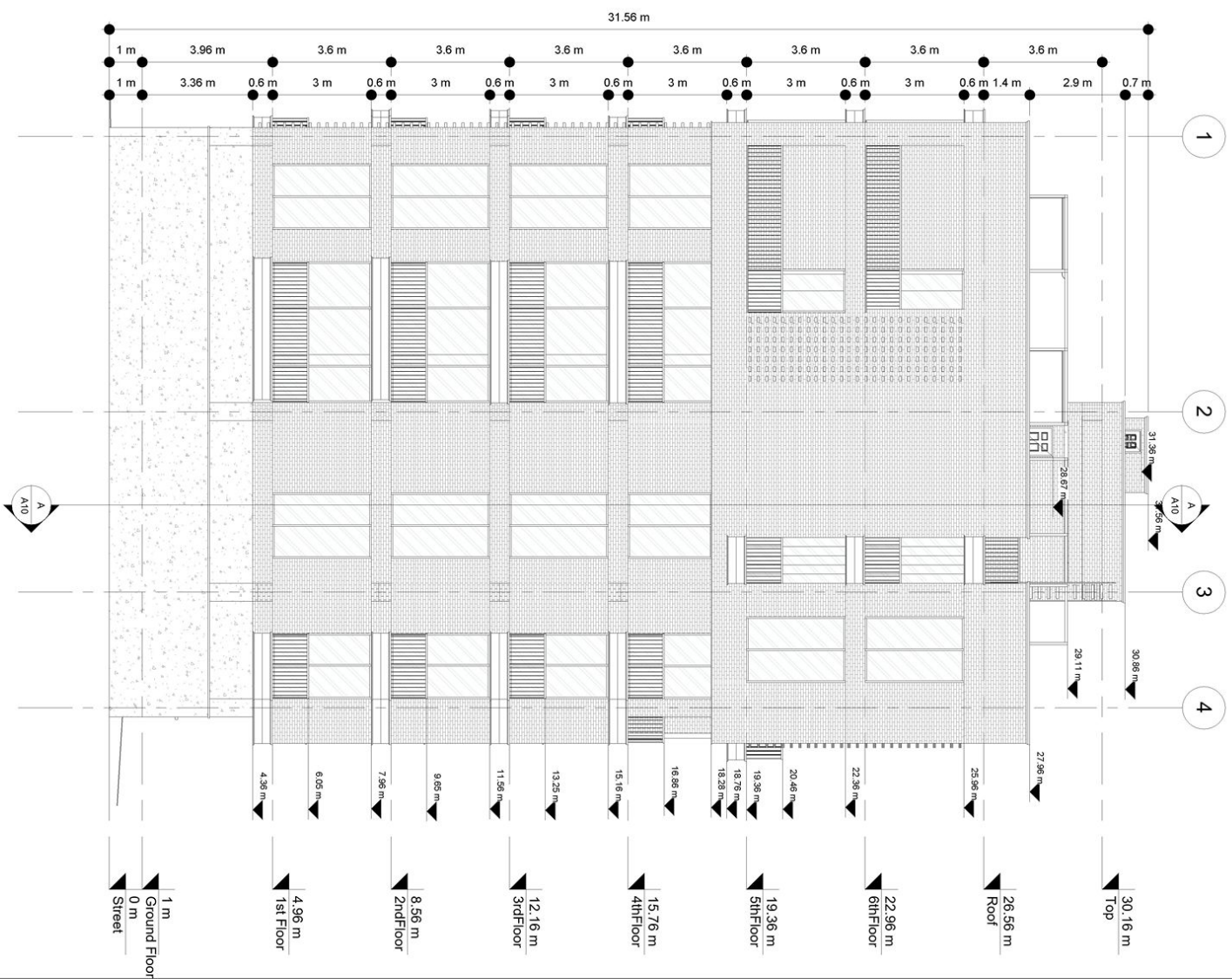
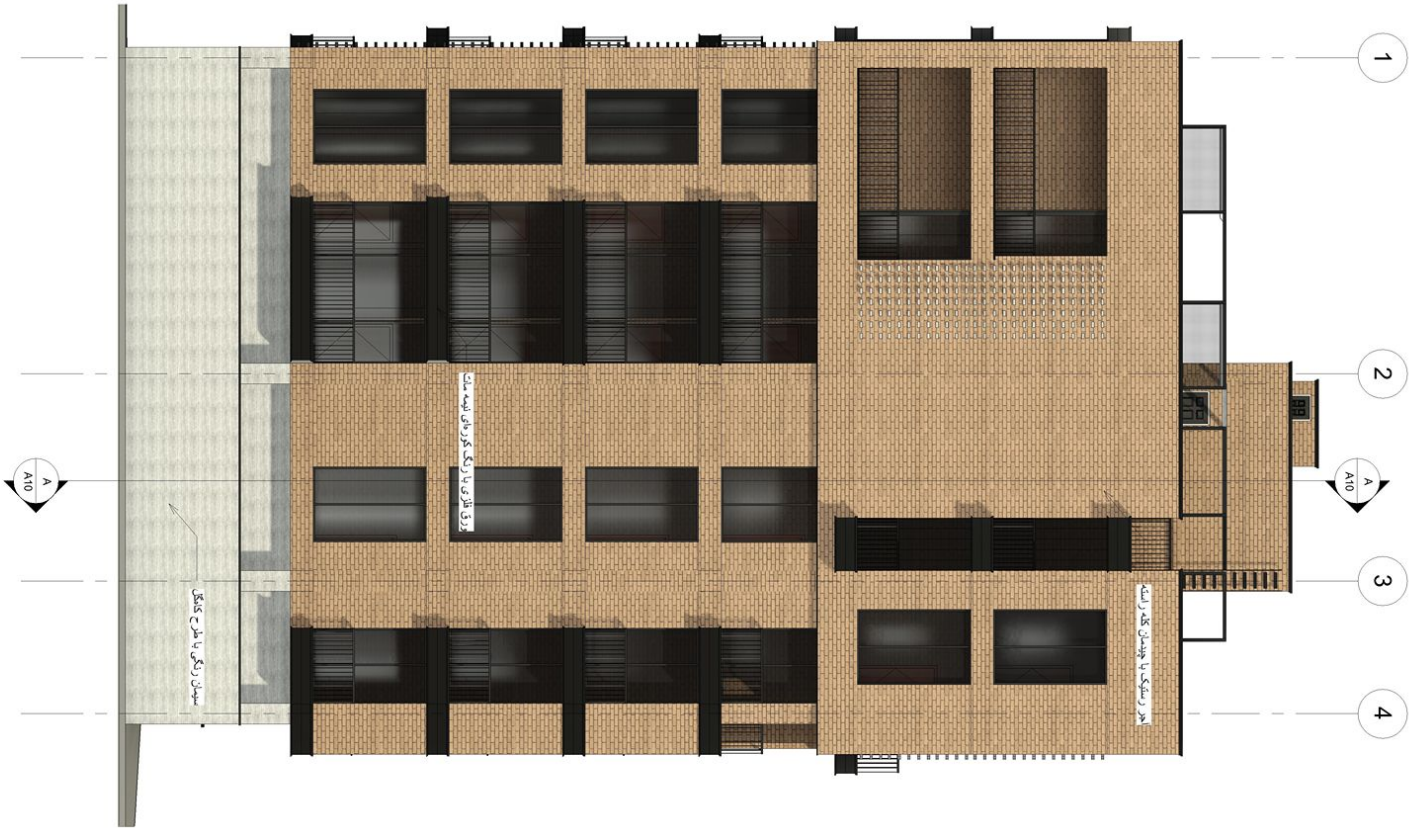
- لای انتظار
- لای
- پارکینگ













در سقف یا چندان که راسته
روزگاری یا رنگ کورهای بسته است

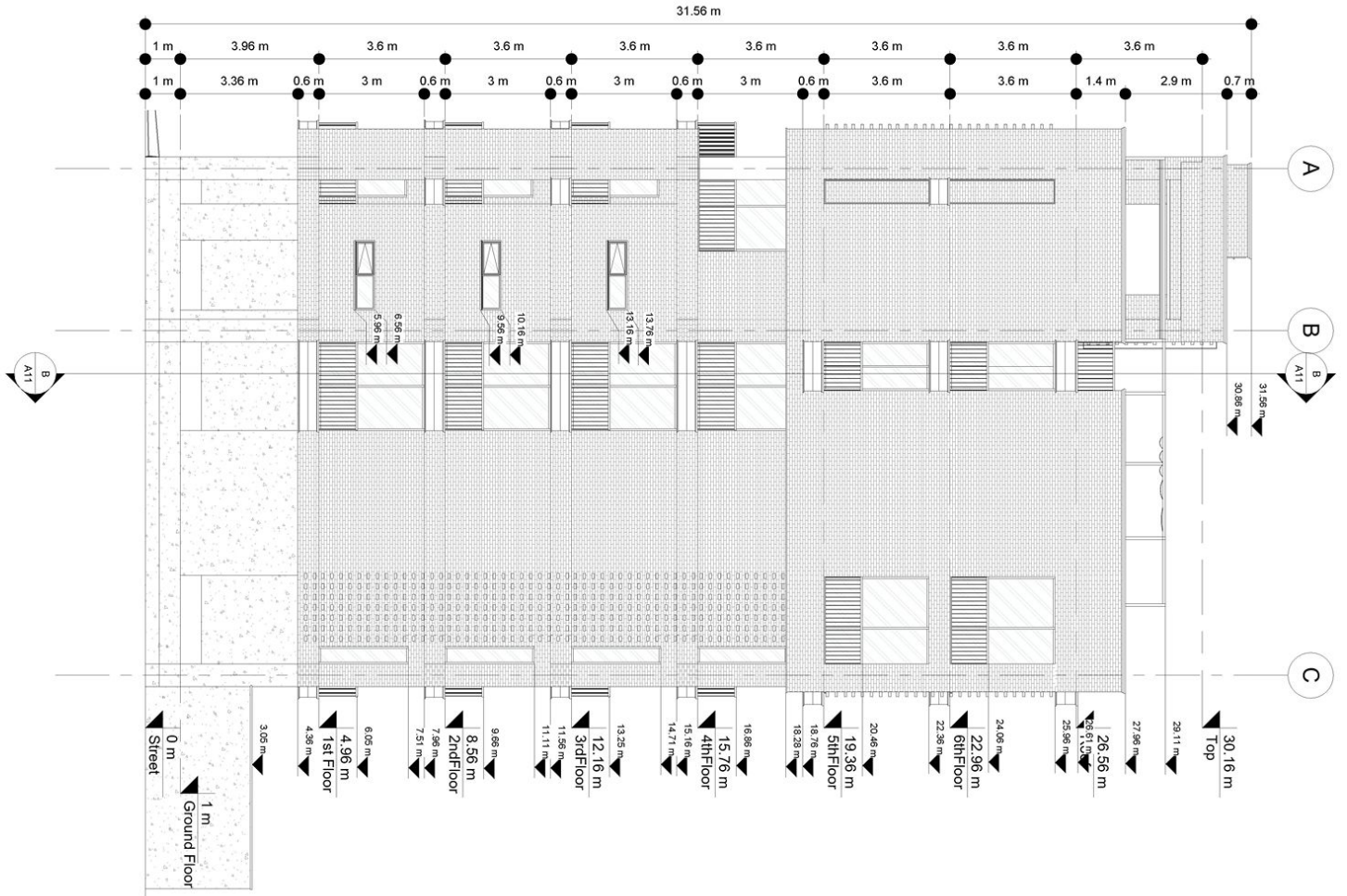
چیز رنگی یا طرح سنگی

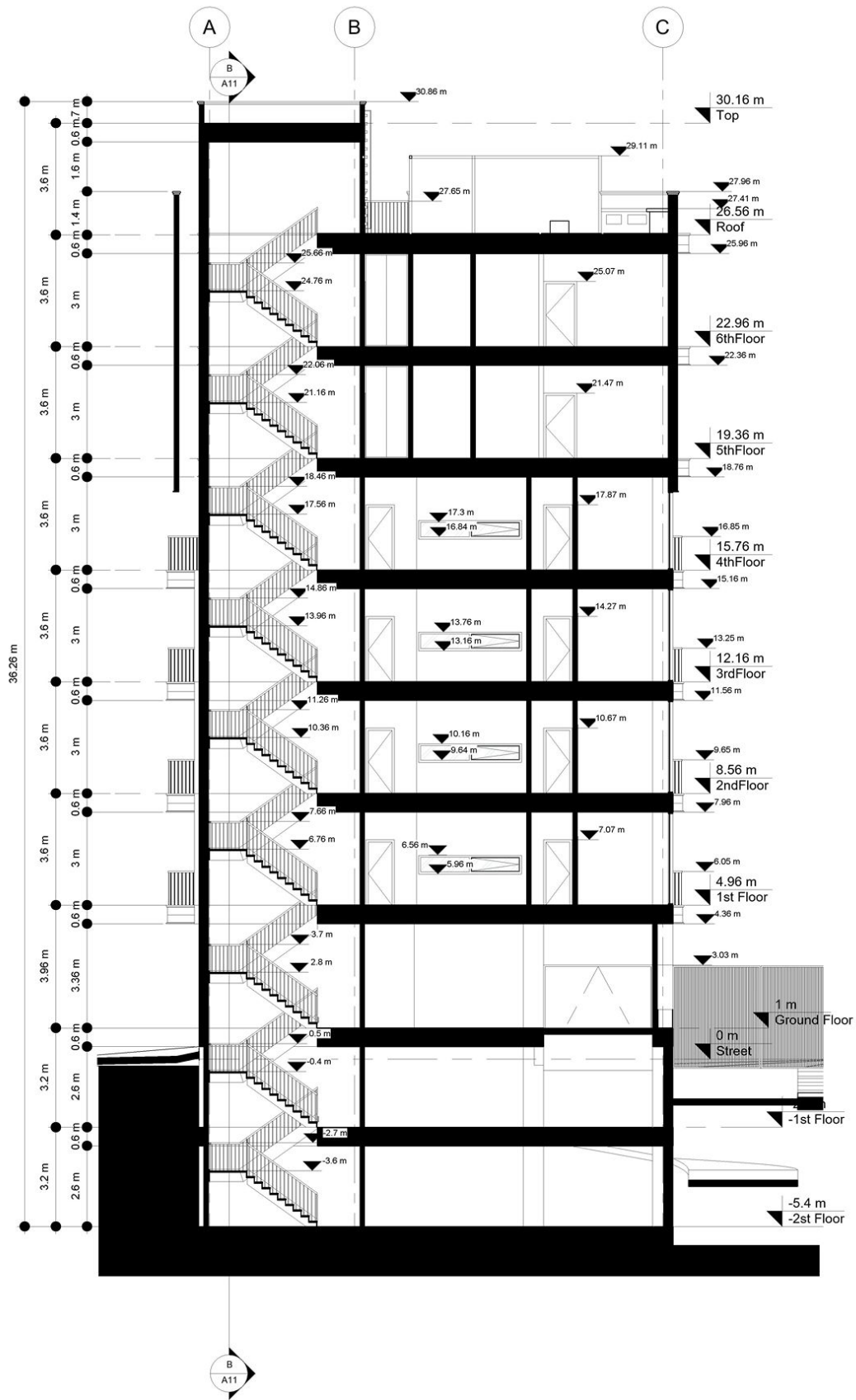
ساختمان مسکونی ارکیده

نمای شرقی

مدارک فنی

Scale
1 : 100



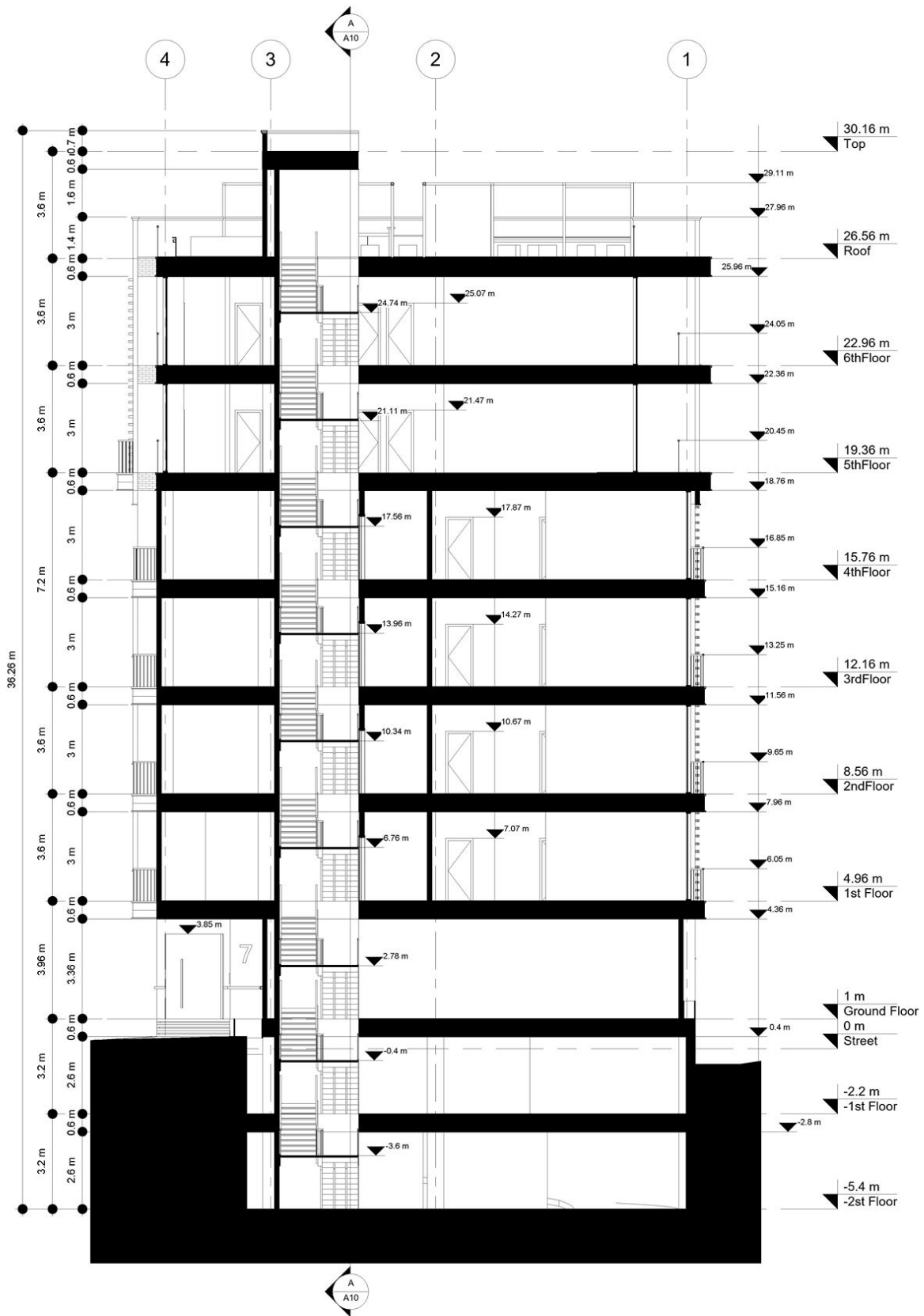


ساختمان مسکونی ارکیدہ

مقطع A-A

مدارک فنی

Scale
1 : 100



ساختمان مسکونی ارکیدہ

مقطع B-B

مدارک فنی

Scale
1 : 100