

آلبوم پروژه ساختمان مسکونی ارکیده

توجیه طرح

با توجه به ماهیت اینگونه از پروژه ها که دارای محدودیت های زیادی از جمله ابعاد محدود و ضوابط شهرداری مانند ضوابط مربوط به تامین پارکینگ و غیره هستند، جانمایی منطقی و درست باکس پله و آسانسور خیلی مهم و تاثیر گذار می باشد. از این رو در ابتدا بعد از بررسی جوانب مختلف جانمایی های گوناگون ، تصمیم به قرار دادن آن در قسمت مرکزی پلان و با توجه به درخواست کارفرما مبنی بر متراژ کمتر واحد شرقی، متمایل به قسمت شرقی گرفتیم. این جانمایی دو نکته مهم دارد:

۱: به علت قرار گرفتن آن در مرکز پلان، ورودی واحد ها در جای درست و مناسب قرار میگیرد.

۲: چون در جداره نما قرار نگرفته، دست طراح برای طراحی نما باز تر می شود.

ایده طراحی نما با توجه به شرایط خاص این پروژه که دارای چهار وجه می باشد، ایجاد حرکت و پویایی و ارتباط فرمی در وجوه نما بود که این کار با طراحی پنجره هایی با ابعاد مختلف و جابجایی آنها در طبقات و ترکیب بندی های گوناگون در وجوه نما با دو متریل سنگ و آجر انجام گرفت .

همچنین با توجه به اینکه پروژه دارای دو گذر شمالی و شرقی می باشد و این دو نما به نوعی مهم تر از نما های دیگر هستند و اینکه زمین پروژه دارای یک پخ در تقاطع این دو گذر می باشد نقطه اوج پروژه را در این قسمت با متریل مختلف قرار دادیم.

نما روز

آجر نماچین

سنگ تراورتن



نما روز



نما روز



نما روز



نما روز



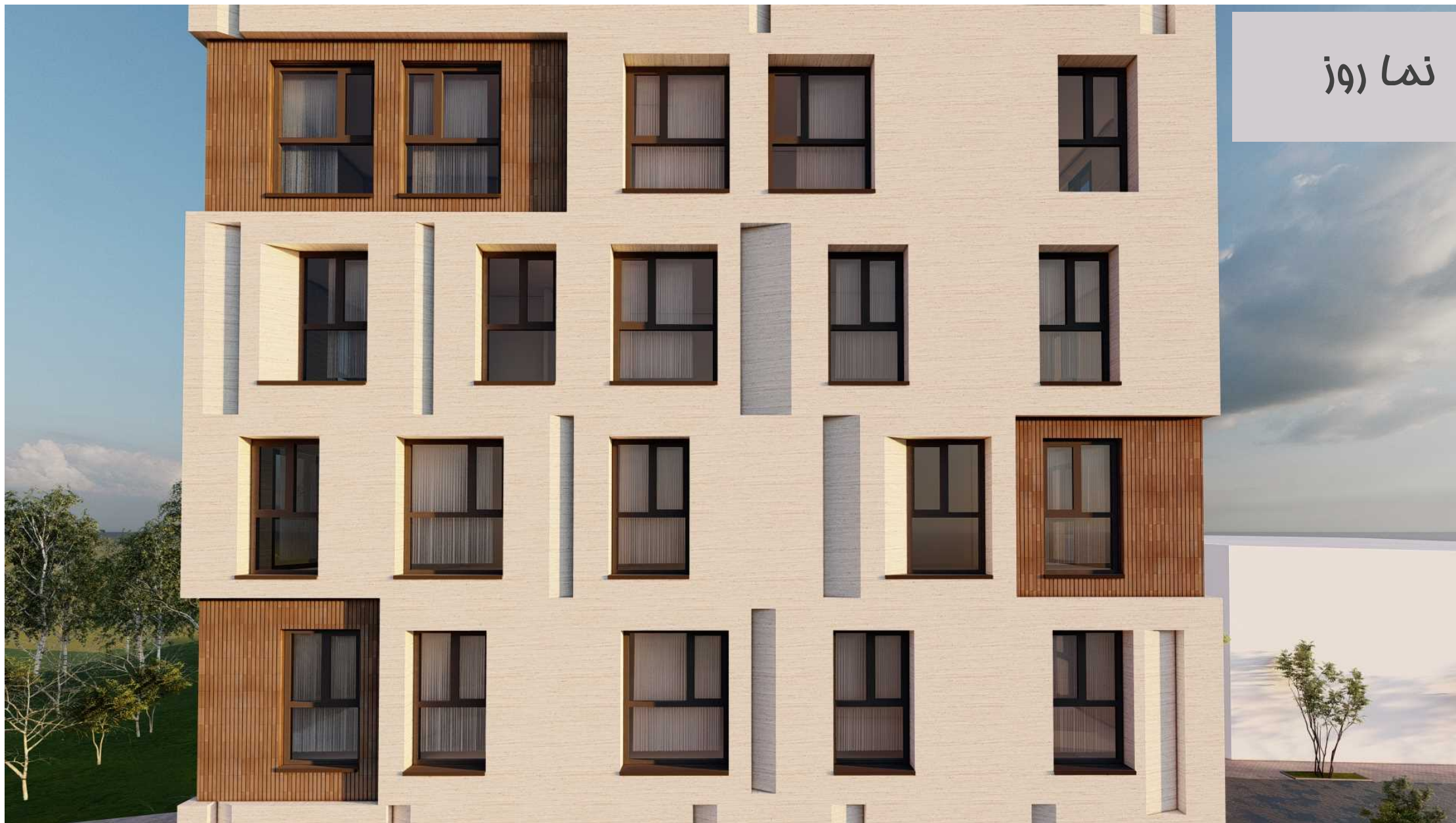
نما روز



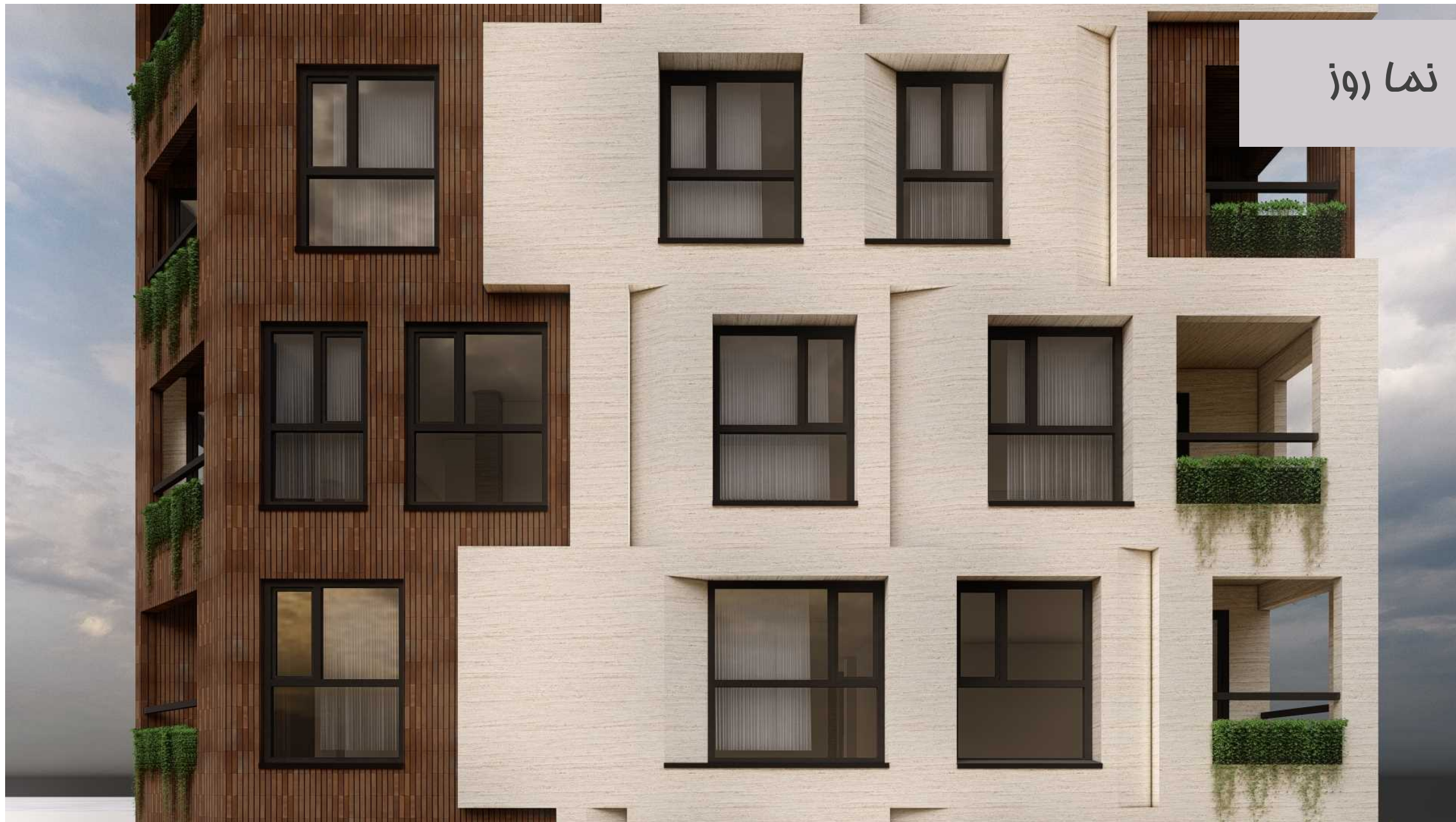
نما روز



نما روز



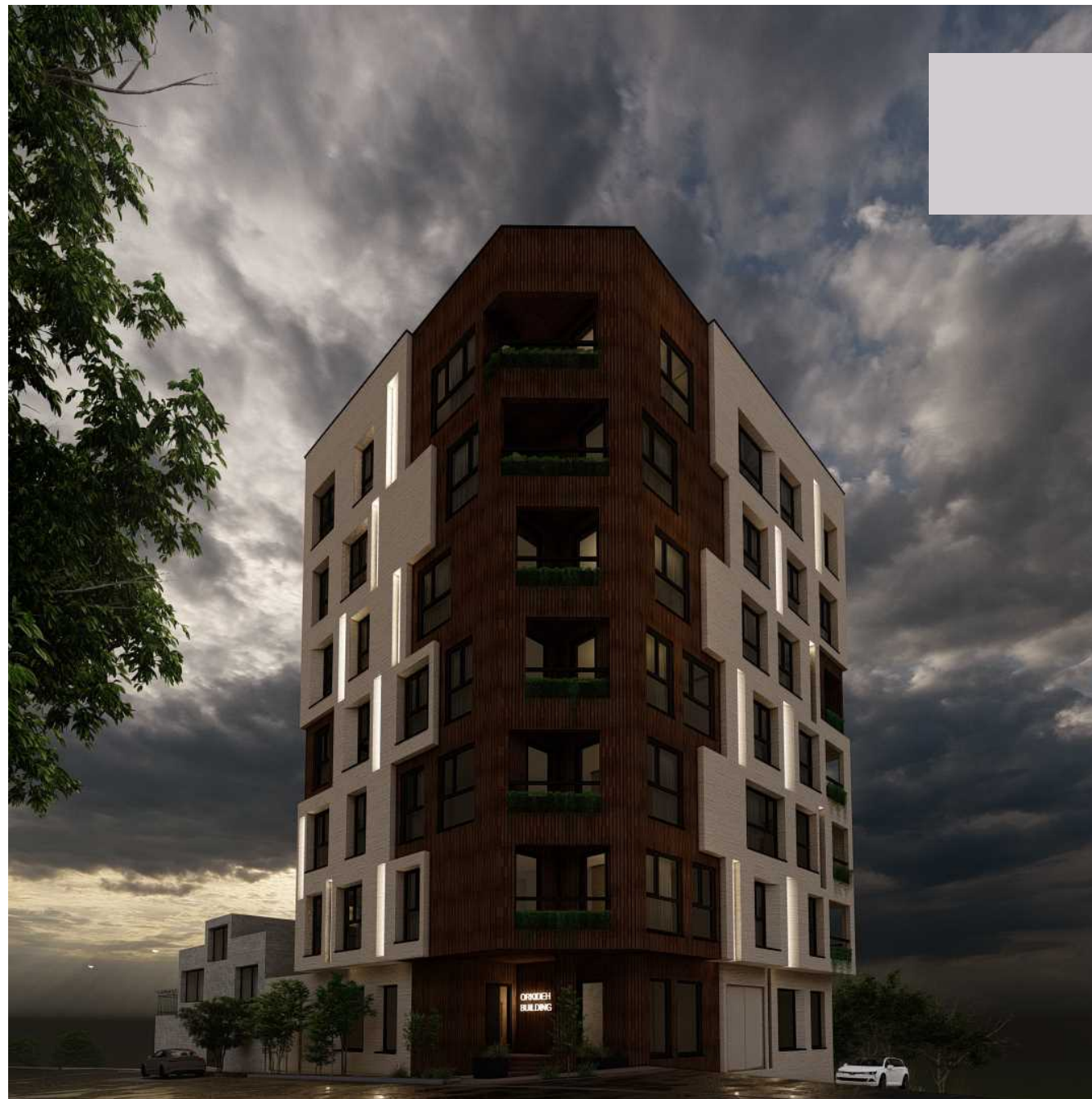
نما روز



نما روز



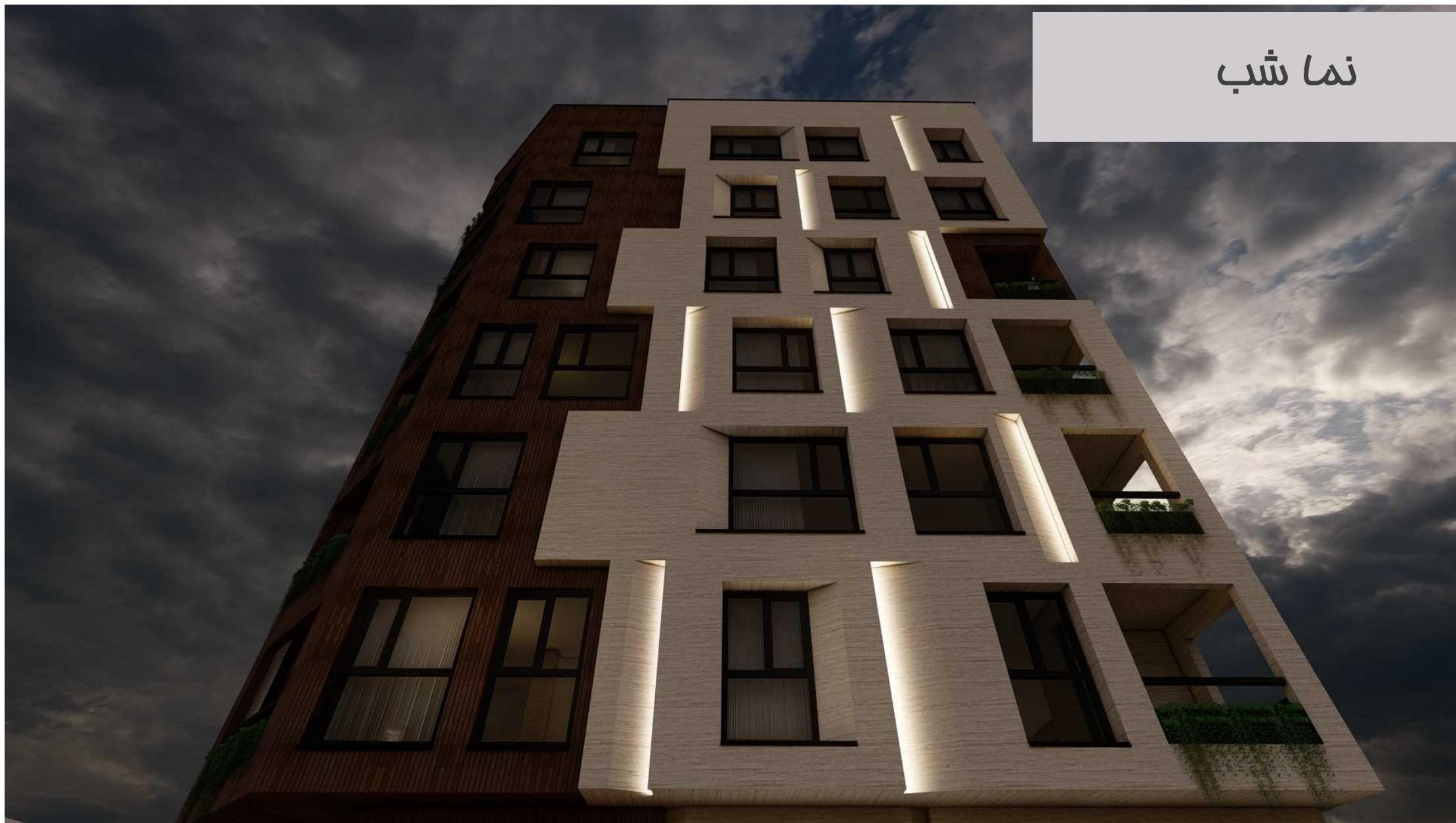
نما شب



نما شب



نما شب



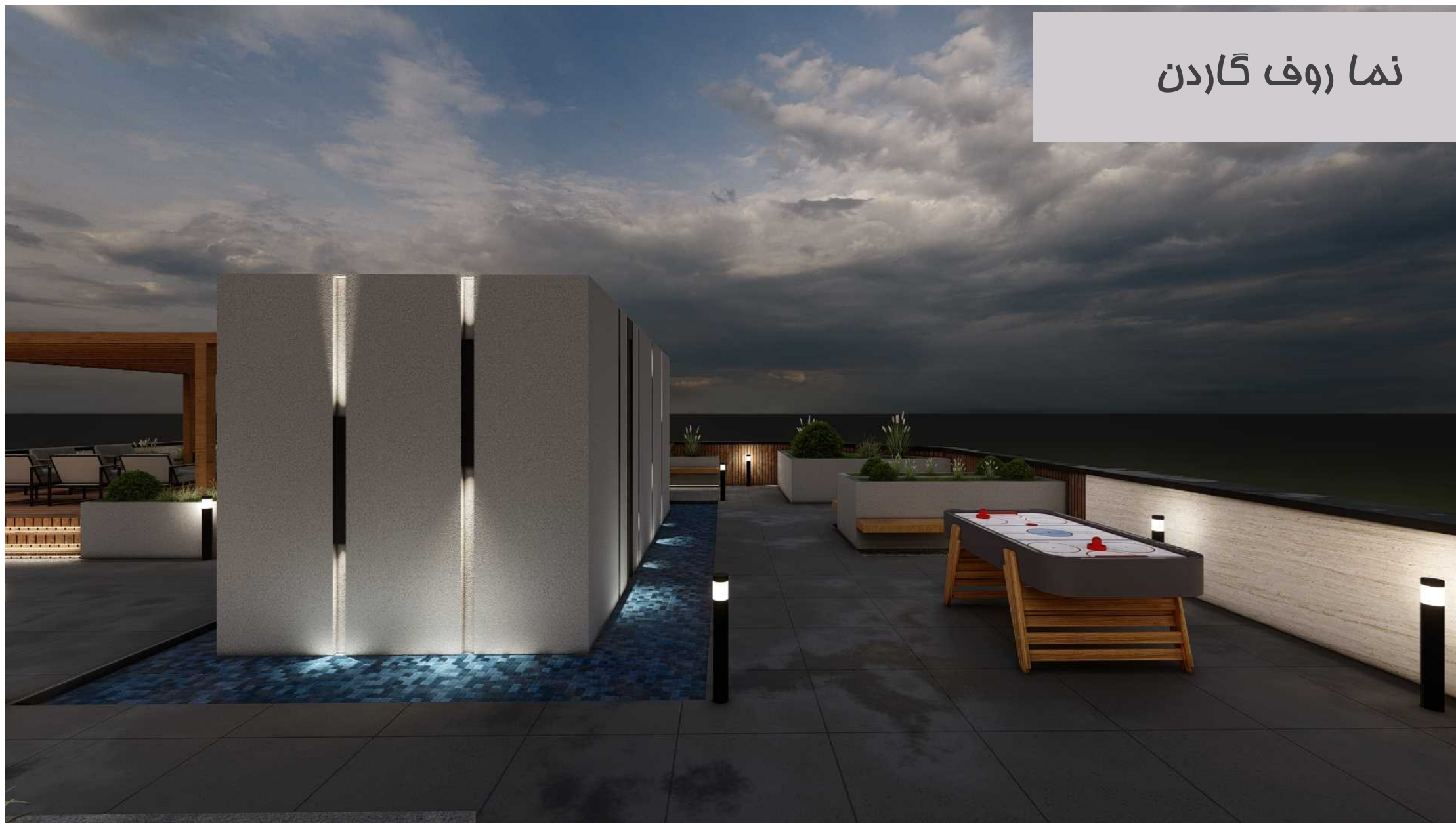
روف گاردن



نما روف گاردن



نما روف گاردن



پلان همکف

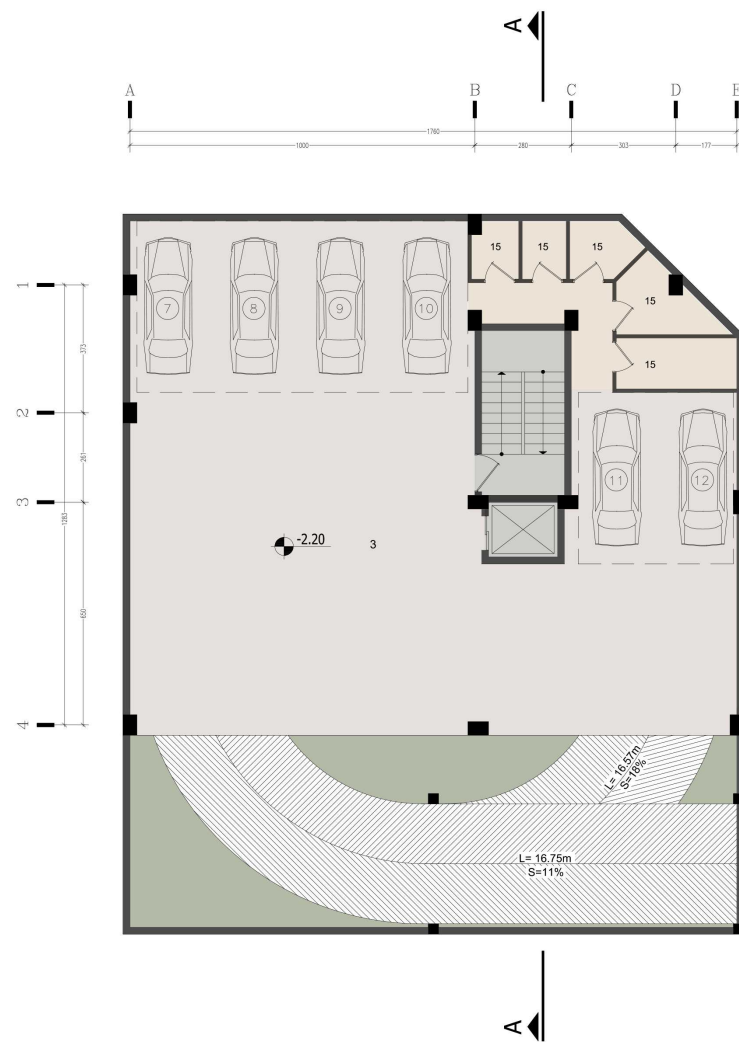


GROUND FLOOR (FURNITURE)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان طبقه ۱-

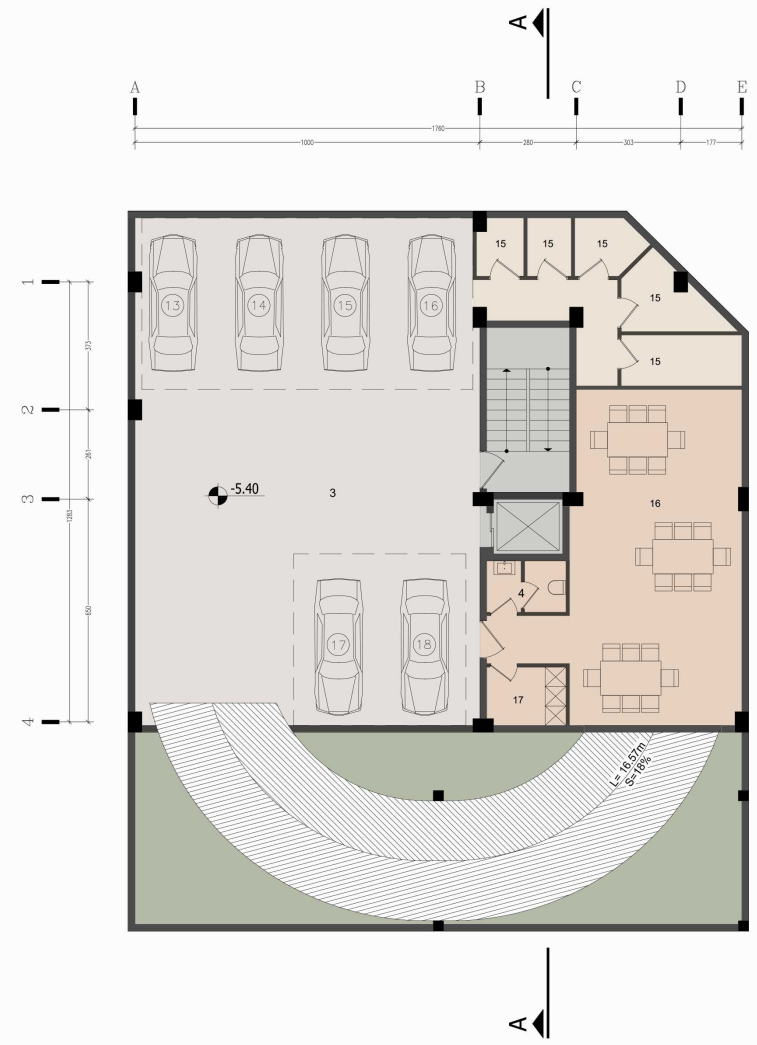


-1 PLAN (FURNITURE)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان طبقه ۲-



-2 PLAN (FURNITURE)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان طبقه ۱-۴

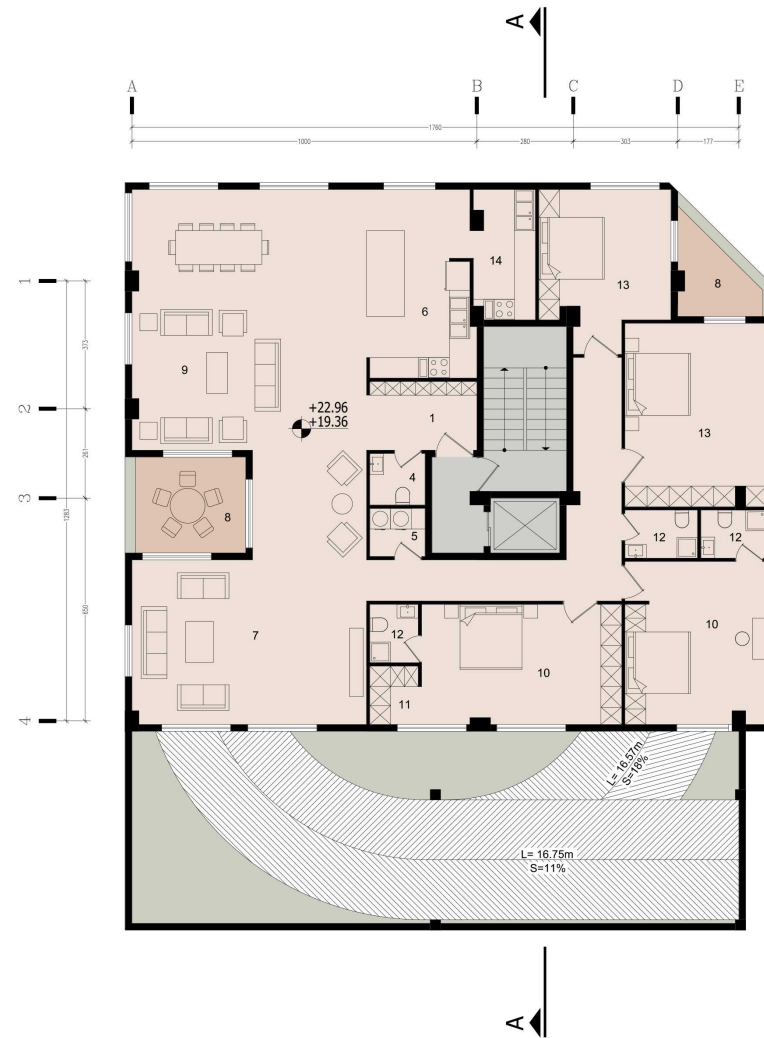


1 - 4 FLOOR (FURNITURE)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان طبقه ۴ و ۵

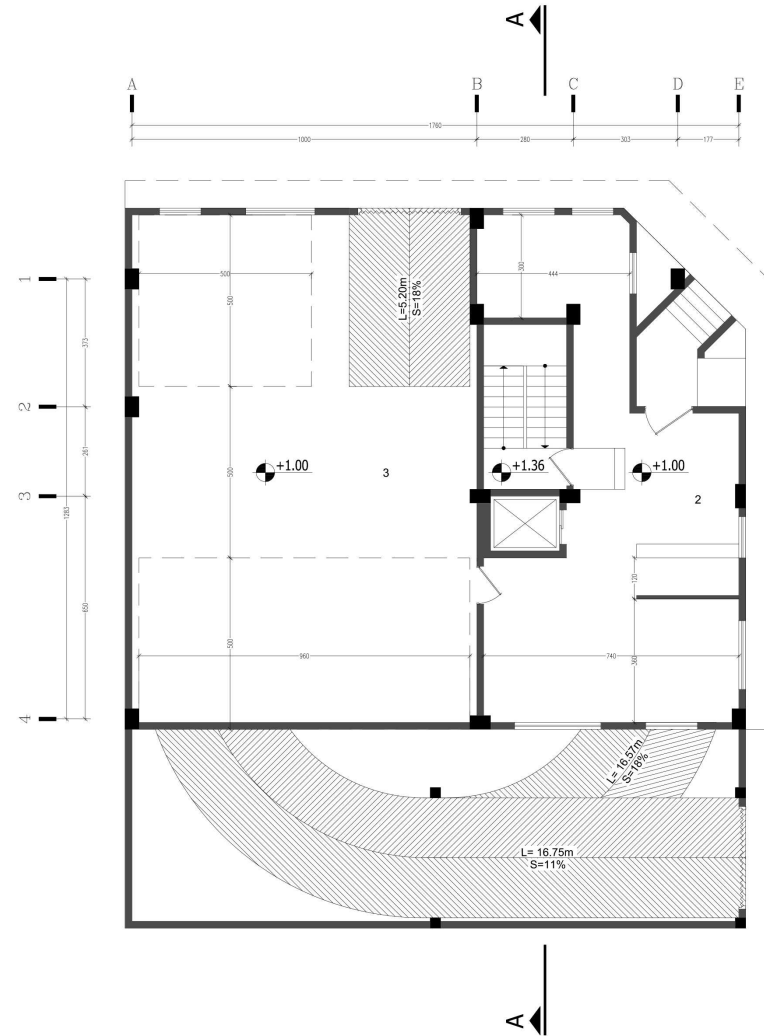


5 & 6 FLOOR (FURNITURE)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان اندازه گذاری همکف

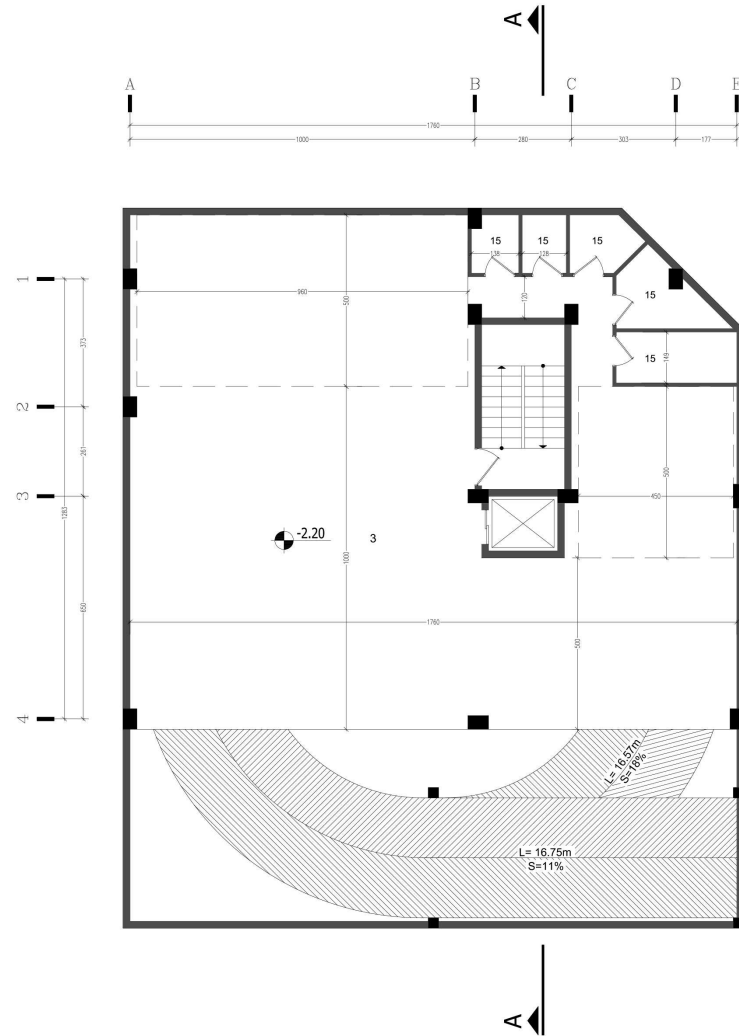


GROUND FLOOR (DIMENTION)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان اندازه گذاری طبقه ۱-

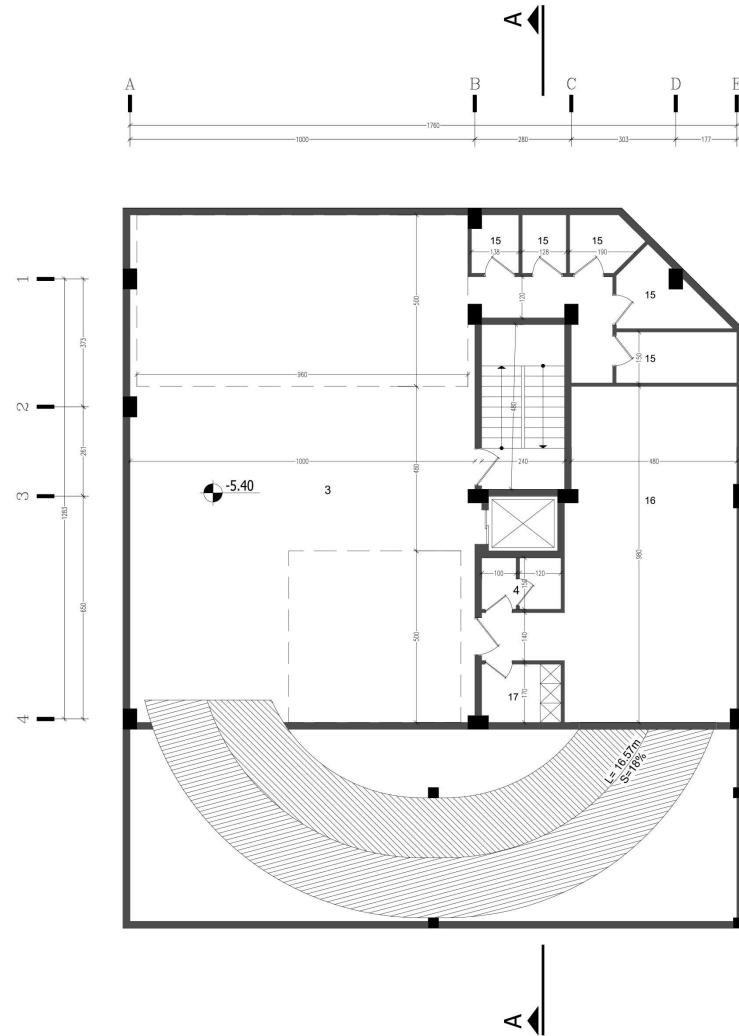


-1 PLAN (DIMENTION)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان اندازه گذاری طبقه ۲-۲

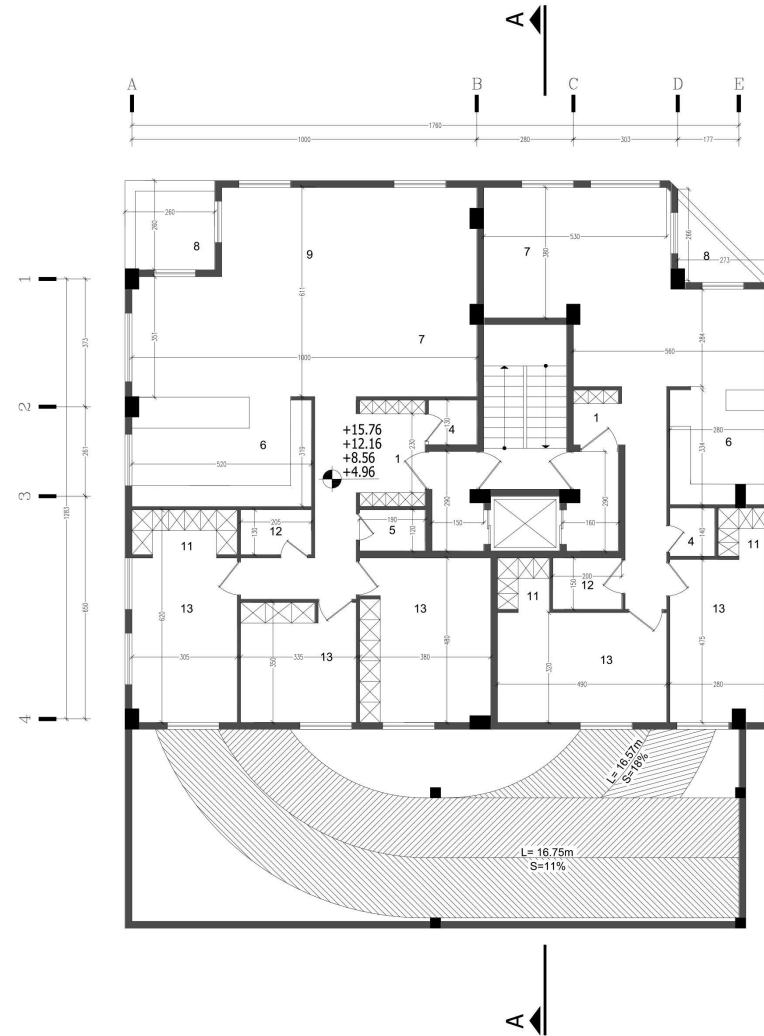


-2 PLAN (DIMENTION)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان اندازه گذاری ۱ - ۴

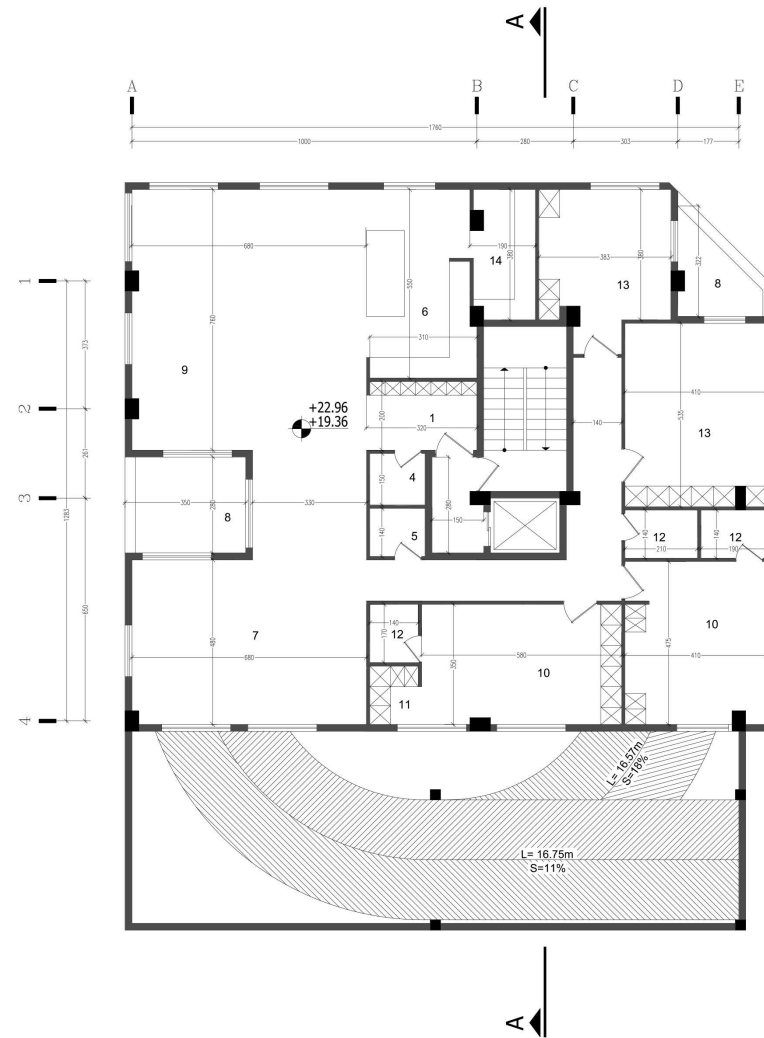


1 - 4 FLOOR (DIMENTION)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

پلان اندازه گذاری ۴ و ۵



5 & 6 FLOOR (DIMENTION)

LEGEND:

- | | | |
|-------------|--------------------|-------------------|
| 1. Entrance | 7. TV Room | 13. Bedroom |
| 2. Lobby | 8. Terrace | 14. Kitchenette |
| 3. Parking | 9. Living Room | 15. Storage |
| 4. Wc | 10. Master Bedroom | 16. Saloon |
| 5. Laundry | 11. Walking Closet | 17. Dressing Room |
| 6. Kitchen | 12. Bathroom | |

برش

