

## younger people



priority

work room

age use

18-45

time use



## middle-aged people



priority

reading room

age use

25-70

time use



## children & students



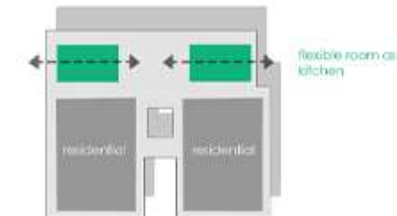
priority

game room

age use

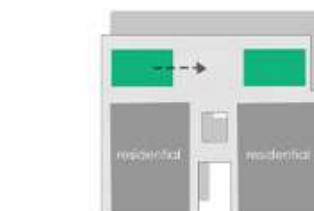
3-12

time use



در این پروژه برای دستیابی به سناریوی مطرح شده تصمیم بر این شد که در برابر روایت مفروض انگاشته شده در مورد پلان طبقات موضعی جدید گرفته شود و با نگاهی متفاوت تلاشی شود تا نسبت جدیدی بین عملکرد های درونی خانه ایجاد شود. به گونه ای که بعد از اصلاحی در یک محدوده 70 مترمربعی و حذف یکی از اتاق خواب های واحد غربی، آزادی بارگذاری 25 متر مربع فضای ناخالص بعنوان کاربری مکمل ایجاد شد و 10 درصد مساحت طبقات اول تا چهارم به فضای میانی اختصاص یافت. که باعث شد فضای مشترکی برای همسایگان ساکن در یک طبقه ایجاد شود. تصمیم بر این بود که بجای تفکیک کردن فضاها از یکدیگر و جداسازی واحد ها بصورت عادی، دو جعبه فضایی متحرک در طبقات اول تا چهارم ایجاد شود که به انعطاف پذیری پلان کمک می کند

در این ساختار 3 نوع فضا در قسمت شمالی زمین بوجود می آید که در آن دو سلول فضایی جعبه مانند در طرفین قابلیت حرکت آزادانه در یک محور را دارند و فضای میانی بعنوان کاربری مکمل اتاق کار/اتاق بازی/فضای جلسات اشتراکی در اختیار دو همسایه کنار یکدیگر قرار میگیرد که هرگروه از افراد بسته به رده سنی یا اولویت فضایی خود میزان ساعت استفاده خود، آن فضای میانی را در اختیار دارند و می توانند کاربری آن را تنظیم کنند. همچنین با توجه قابلیت حرکت آشپزخانه ها، زمانی که آشپزخانه یک واحد شروع به حرکت می کند و به سمت این فضای میانی حرکت میکند، به مساحت نشیمن یکی از واحد ها اضافه میشود این جابجایی ها پلان را از حالت کلیشه ای ثابت خود خارج می کنند و به پویایی و انعطاف پذیری طرح در پلان و نما کمک می کنند و تجربه جدید فضایی بوجود می آورند



بتن اکسپوز سبک سازی شده  
با اسکرچ عمودی و رنگ شده

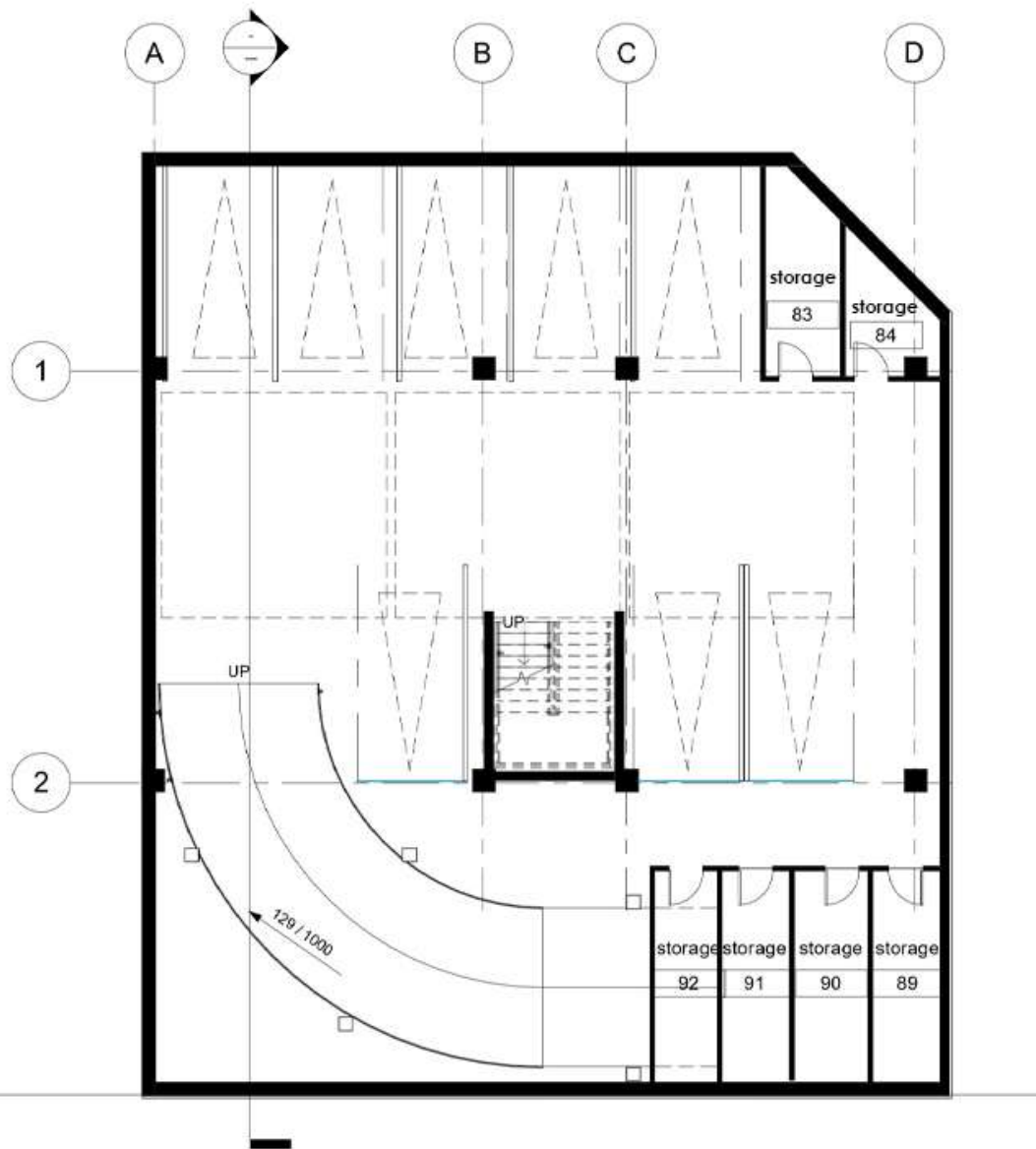
آجر لعابدار نماچین رویال

ORKIDEH  
RESIDENTIAL  
COMPLEX

ORKIDEH



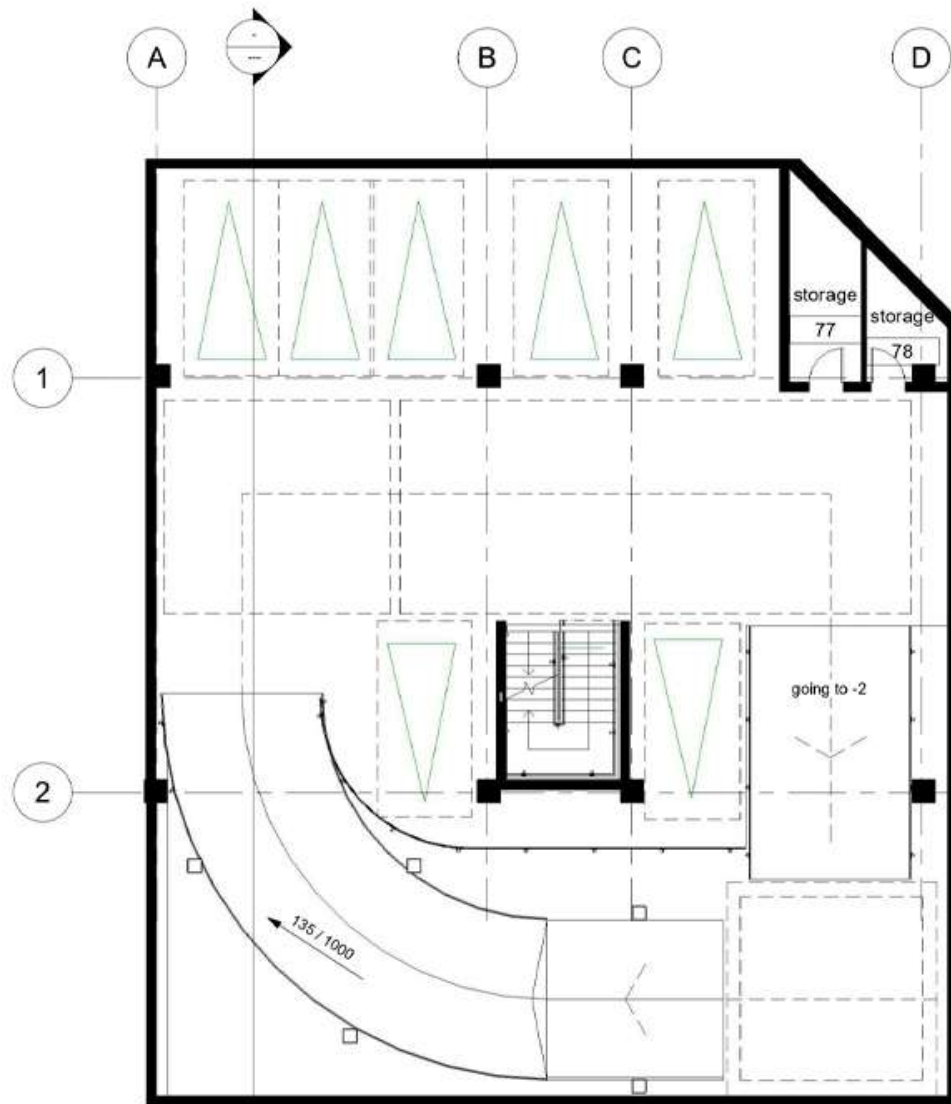




parking -2

PARKING -2

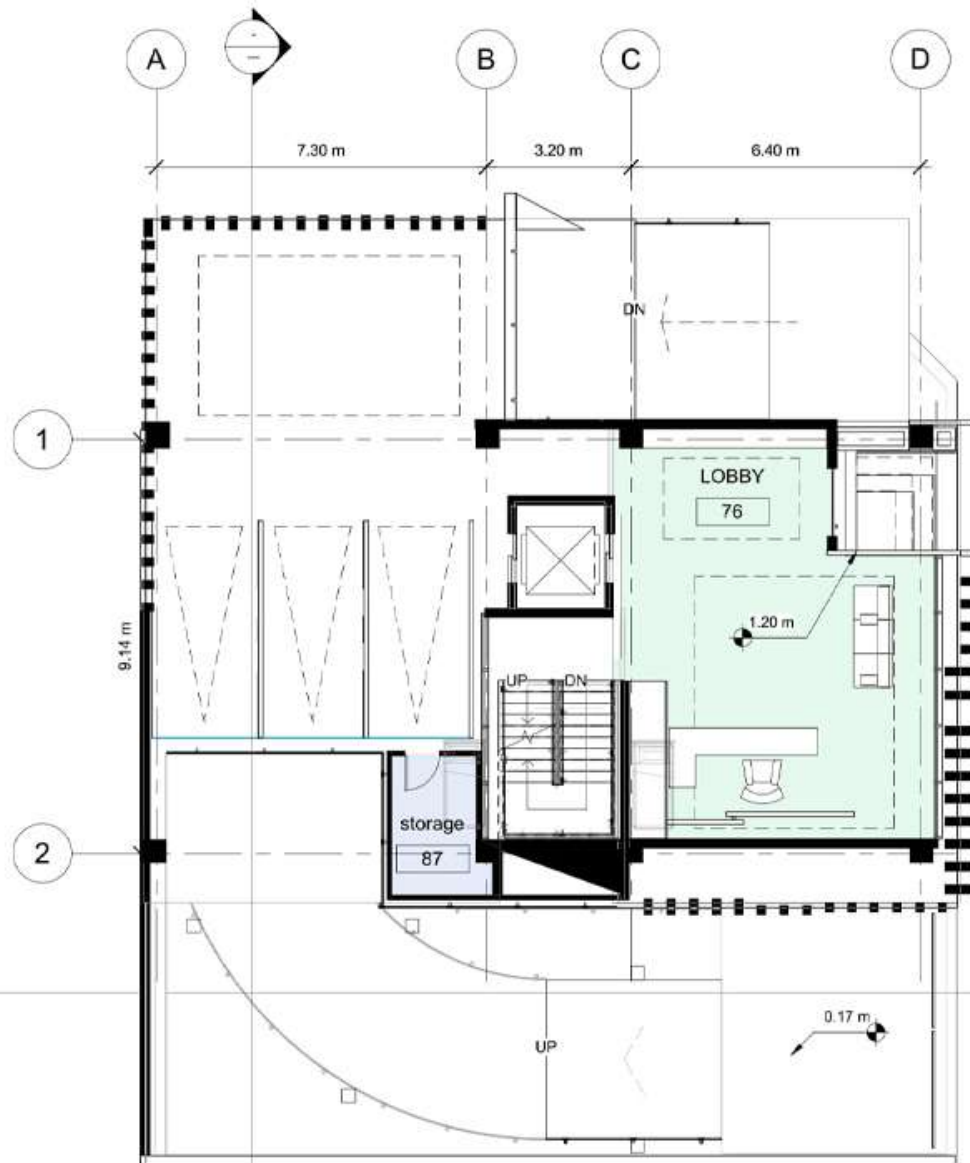
1 : 100



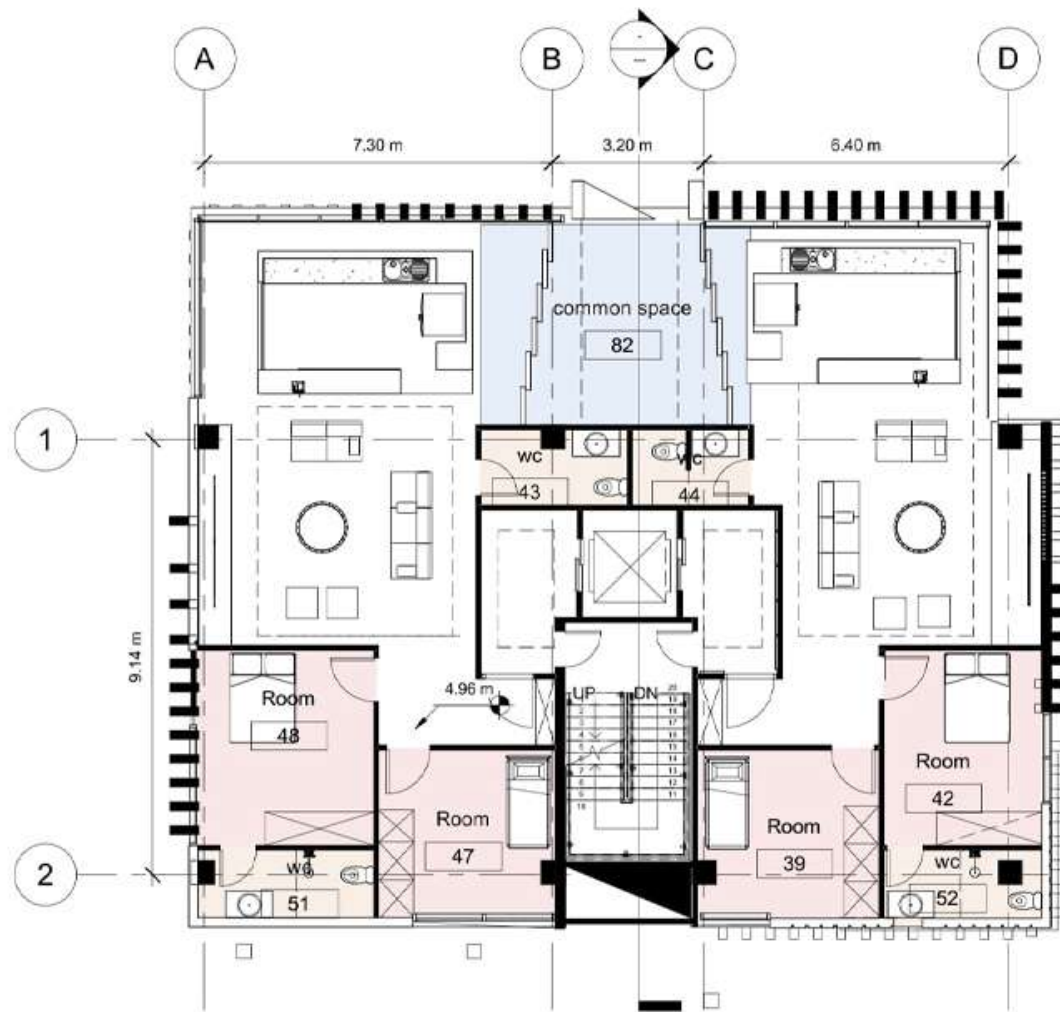
**parking -1**

ARKING -1

: 100



**ground floor**

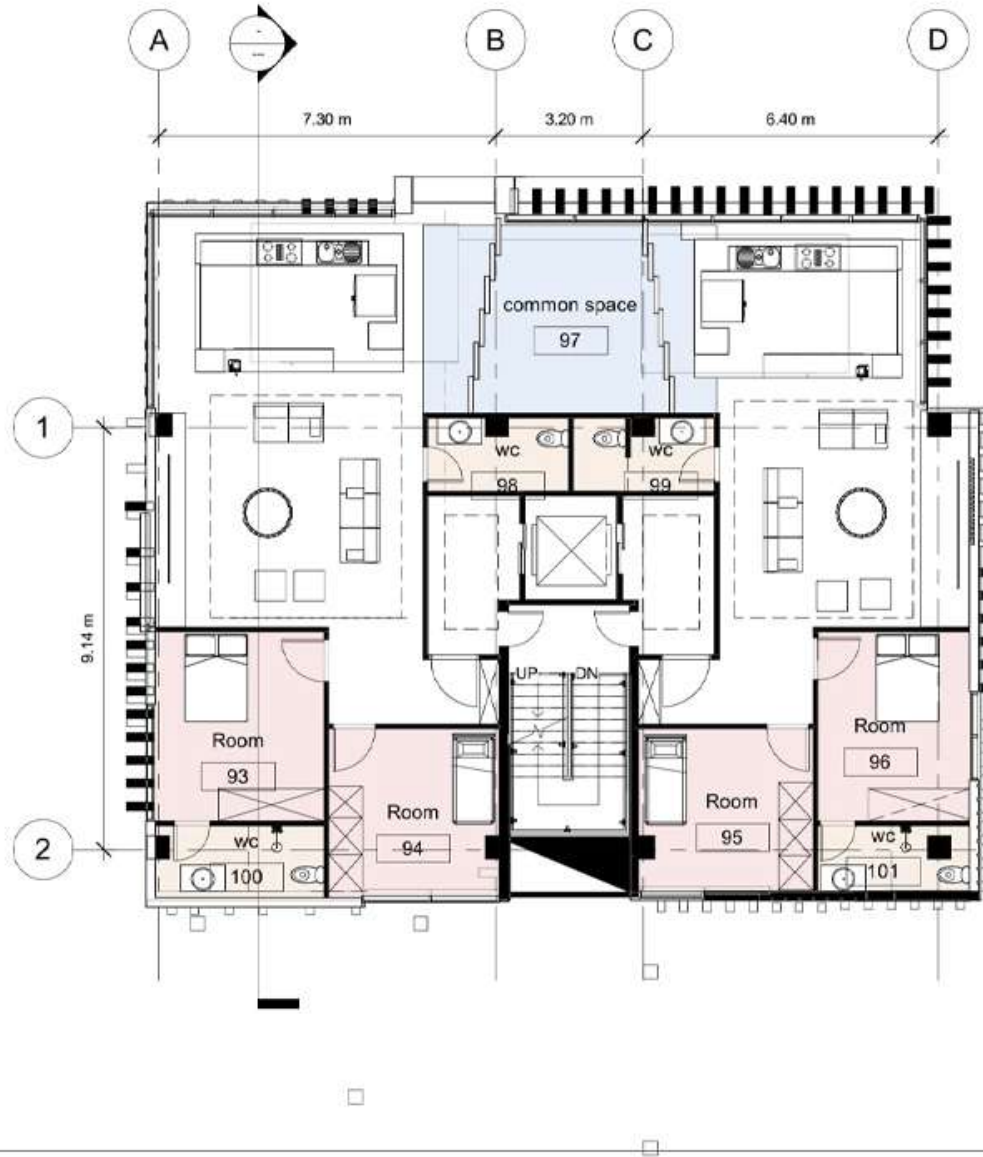


**1 , 2 Floor**

**LEVEL 1**

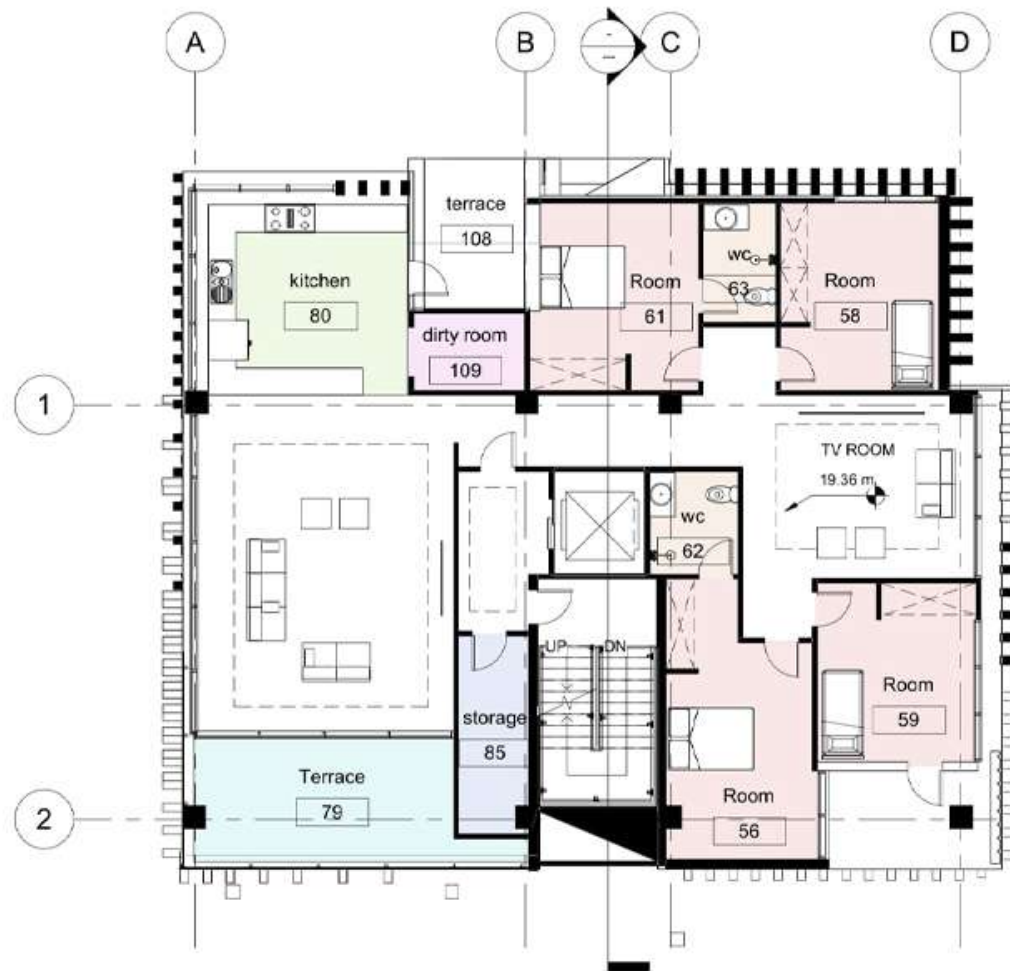
1 : 100

1



**3 , 4 Floor**



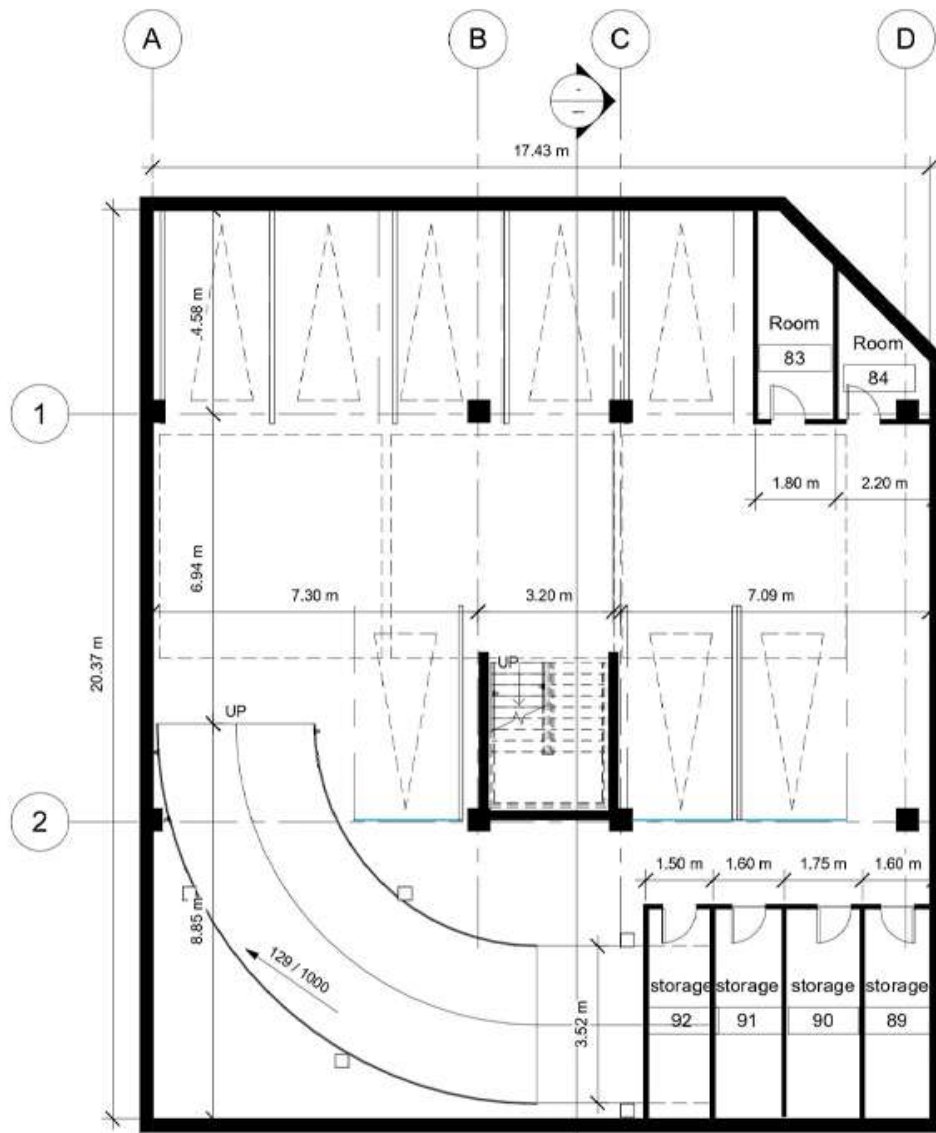


# Floor 5

1 LEVEL 5  
1 : 100



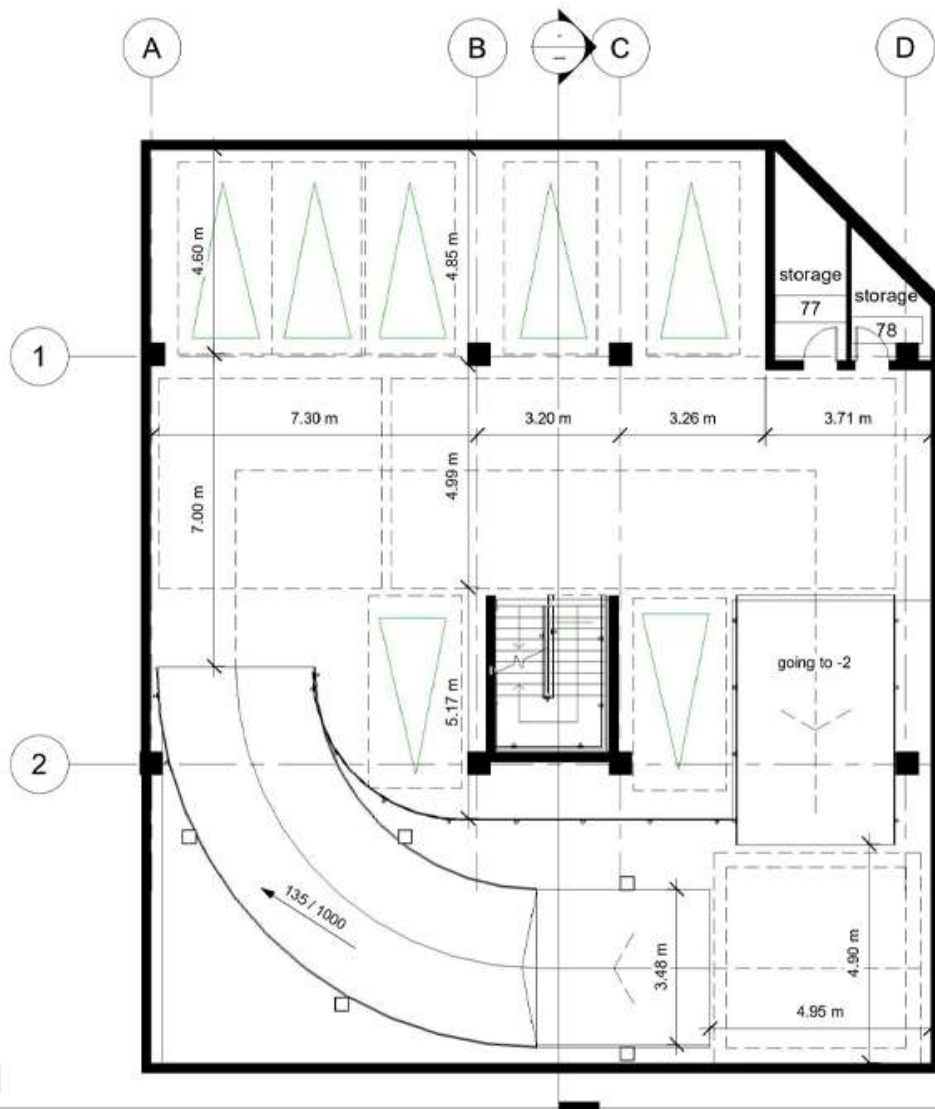
**Floor 6**



اندازه گذاری طبقه -2

PARKING -2

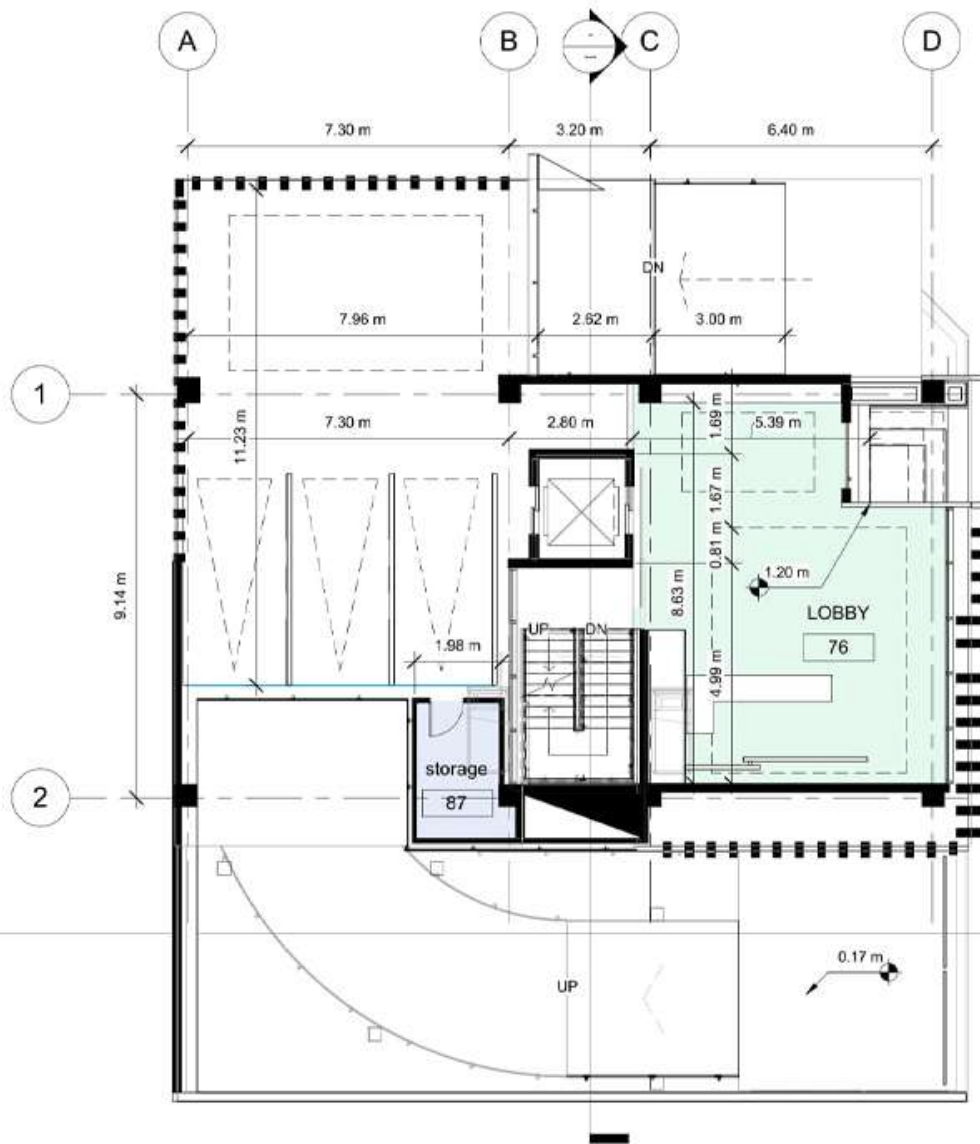
1 : 100



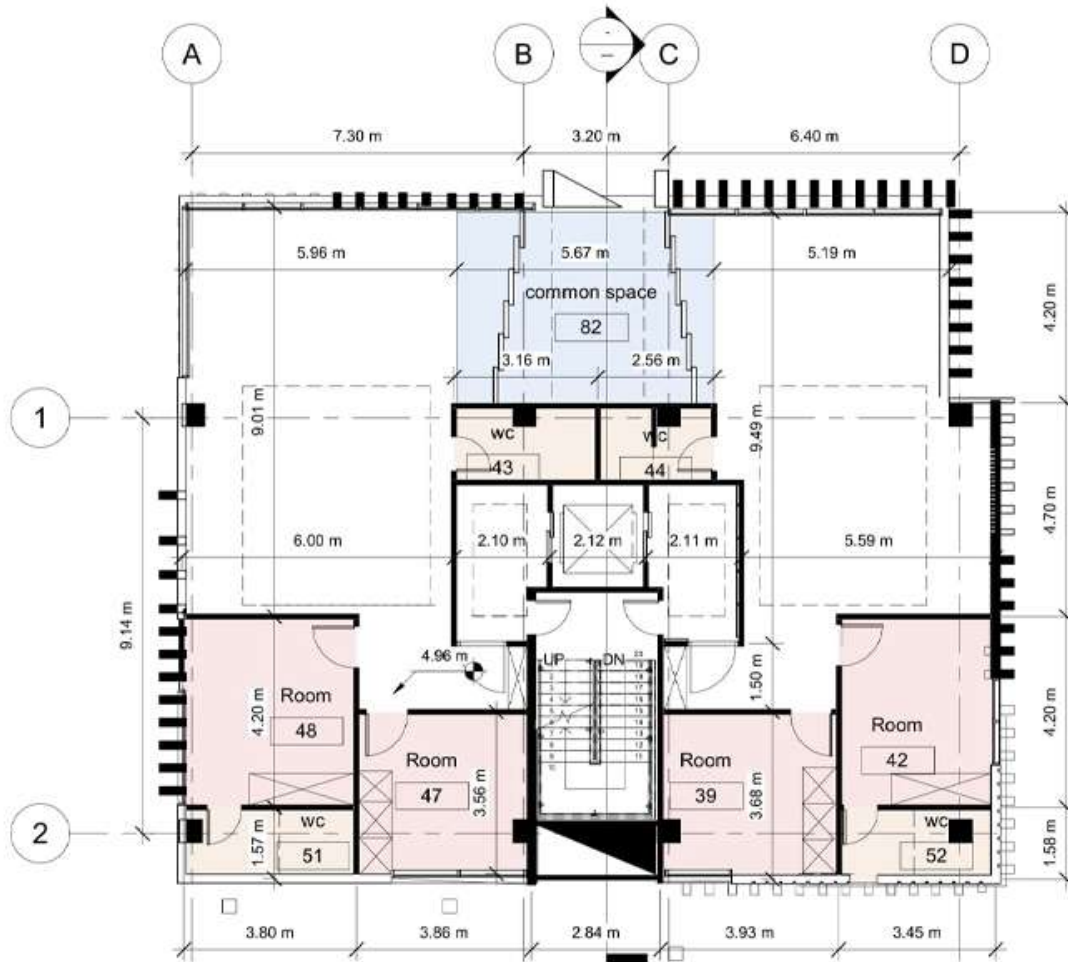
اندازه گذاری طبقه -1

PARKING -1

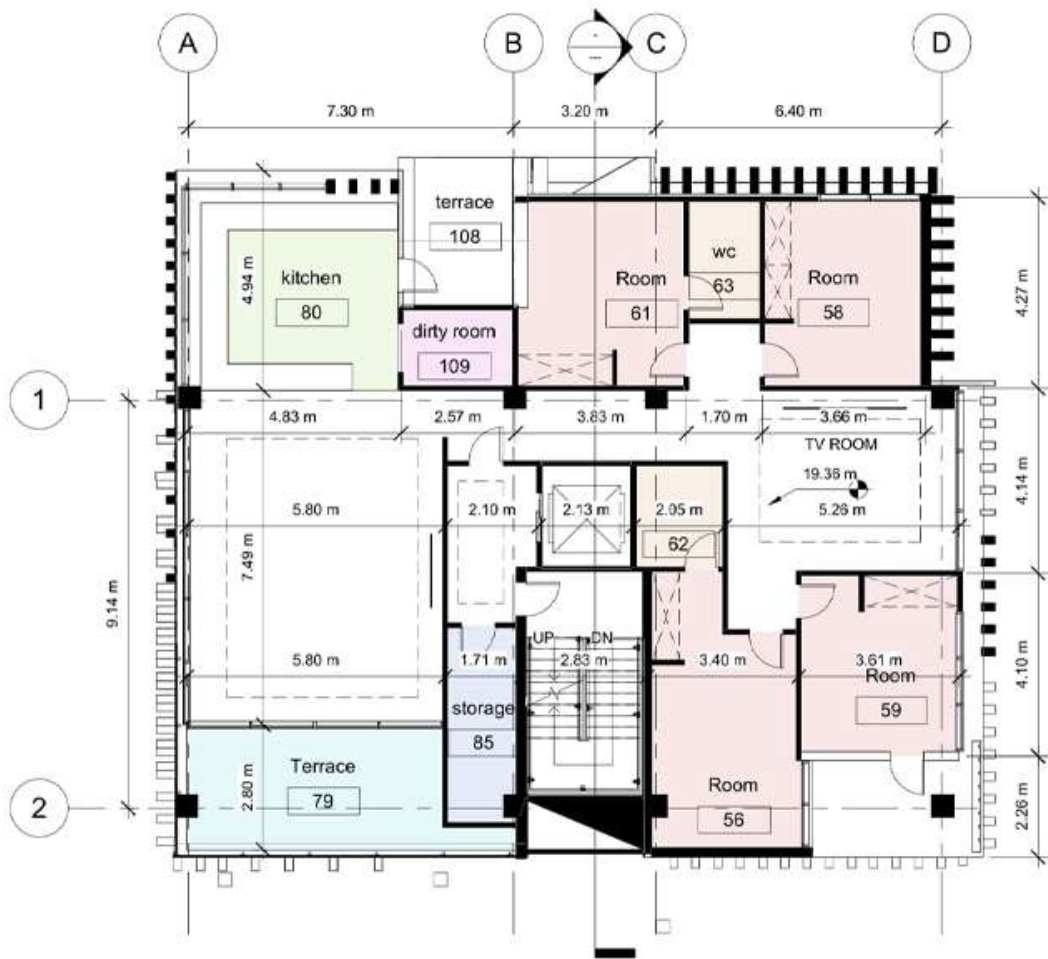
: 100



اندازه گذاری همکف



اندازه گذاری طبقه اول تا چهارم



اندازه گذاری طبقه پنجم

1 LEVEL 5  
1 : 100



اندازه گذاری طبقه ششم

1 LEVEL 6

1 : 100