

مسابقه طراحی نما پروژه نیکان

معرفی پروژه

پروژه نیکان با عنوان طراحی نما برای چهار جداره تعریف شده است. که دو جداره مشرف به خیابان و دو جداره نیز مشرف به حیاط مرکزی موجود می باشد. با توجه به اینکه کاربری ساختمان در طبقات اداری و کاربری همکف به عنوان فضای تجاری در نظر گرفته شده است از همکف و فضاهای ورودی جهت تقویت و پویایی نما می توان استفاده کرد. همچنین وجود حیاط مرکزی در قسمت میانی ساختمان و دید به حیات باعث تقویت بصری عناصر نما می شود.

چالش های طراحی

نماهای ساختمان دارای کمترین فرورفتگی و پیشروی بوده و همین امر باعث شد تا عناصر نما، در طراحی به گونه ای طراحی شود که بتواند نما را تقسیم بندی کرده و از یکدست بودن و سادگی خارج کند. همچنین، در جهت کمک به بهبود آسایش حرارتی تراس ها به عنوان فضاهایی که در خدمت بخش اداری هستند، سایه اندازهایی (لوور) تعبیه شد که علاوه بر آسایش حرارتی تاکید بیشتری بر سیالیت نما داشته باشد.

یکپارچگی ایده در تمامی اجزاء طرح از مواردی بود که در طول طراحی به آن توجه شد. در این میان، طراحی دیوار حیاط مرکزی در تعامل با نمای ساختمان، الگویی را ایجاد کرده است که از آن در طراحی درب ورودی نیز استفاده شد.

مصالح

مصالح نما در تداوم با ایده، از آجر کرکره ای سفید استفاده شد تا بیشترین همخوانی را با ایده داشته باشد و جداره بنا را به مثابه یک باران به نمایش بگذارد. در طراحی نورپردازی بنا نیز سعی بر پیروی از هندسه این مصالح بود که در رندرها قابل مشاهده است. علاوه بر آن، برای جلوگیری از هزینه بیش از حد، از تعدد مصالح جلوگیری شد بخش عمده بدنه با آجر کرکره ای سفید و بخش دیگری از آن در تضاد با رنگ سفید، از سنگ لاشتر استفاده شد. همچنین از ورق فلاشینگ برای بخش های شیار دار استفاده شده است که رنگ آن در هر بخش در ارتباط است با مصالح کناری آن.

فلاشینگ	سنگ لاشتر	آجر کرکره ای نما
		

برآورد مالی

لیست مصالح به کار رفته شده در نما				
شماره	مصالح	قیمت واحد	مساحت	قیمت کل
۱	آجر نما کرکره ای سفید	۸۶۰۰	۱۱۱۸	۸۹۰۰۰۰۰۰
		عدد		
۲	سنگ مشکی مرمریت لاشتر	۶۷۰۰۰۰	۶۰۰	۴۴۰۰۰۰۰۰
		متر مربع		
۳	فلاشینگ دوخم	۴۵۰۰۰	۲۶۸۰ متر	۹۳۰۰۰۰۰۰
		متر		



Note

North



Document ID

A101

Project Name

Project Name

Sheet Name

Intro

Scale

Date

04/16/24



Note

North



Document ID

A102

Project Name

Project Name

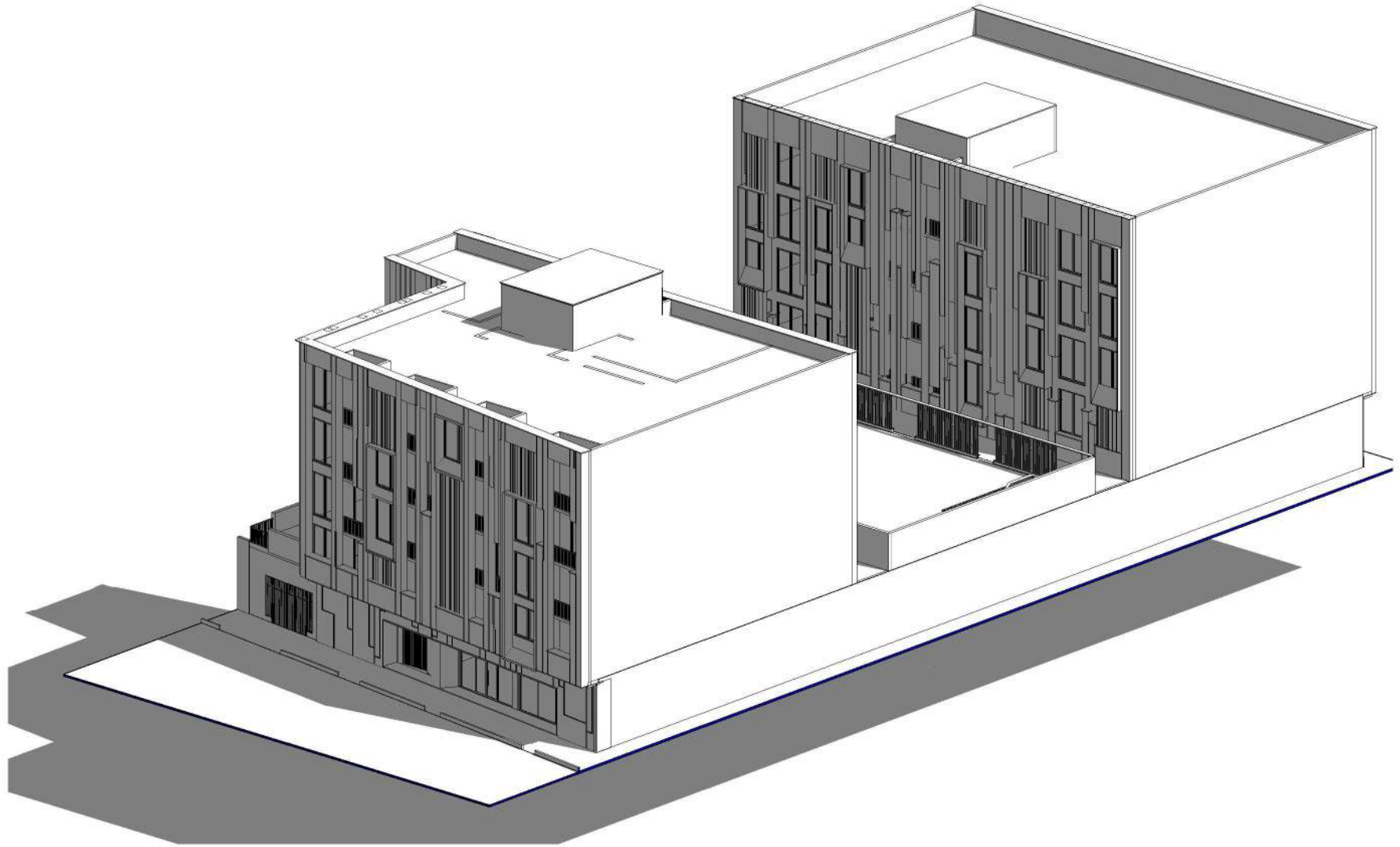
Sheet Name

3d 1

Scale

Date

04/16/24



Note

North



Document ID

A103

Project Name

Project Name

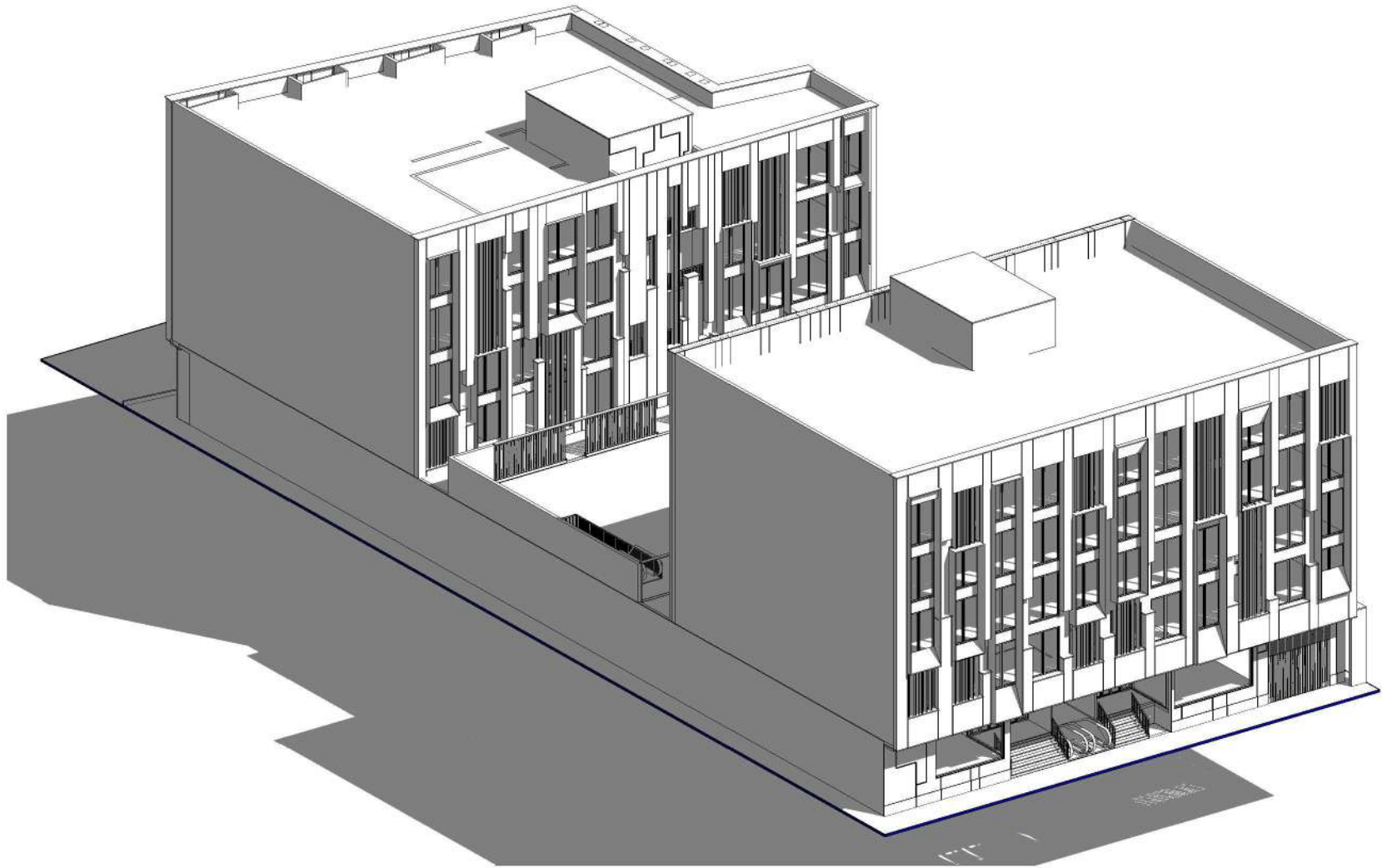
Sheet Name

3D2

Scale

Date

04/16/24



Note

North



Document ID

A104

Project Name

Project Name

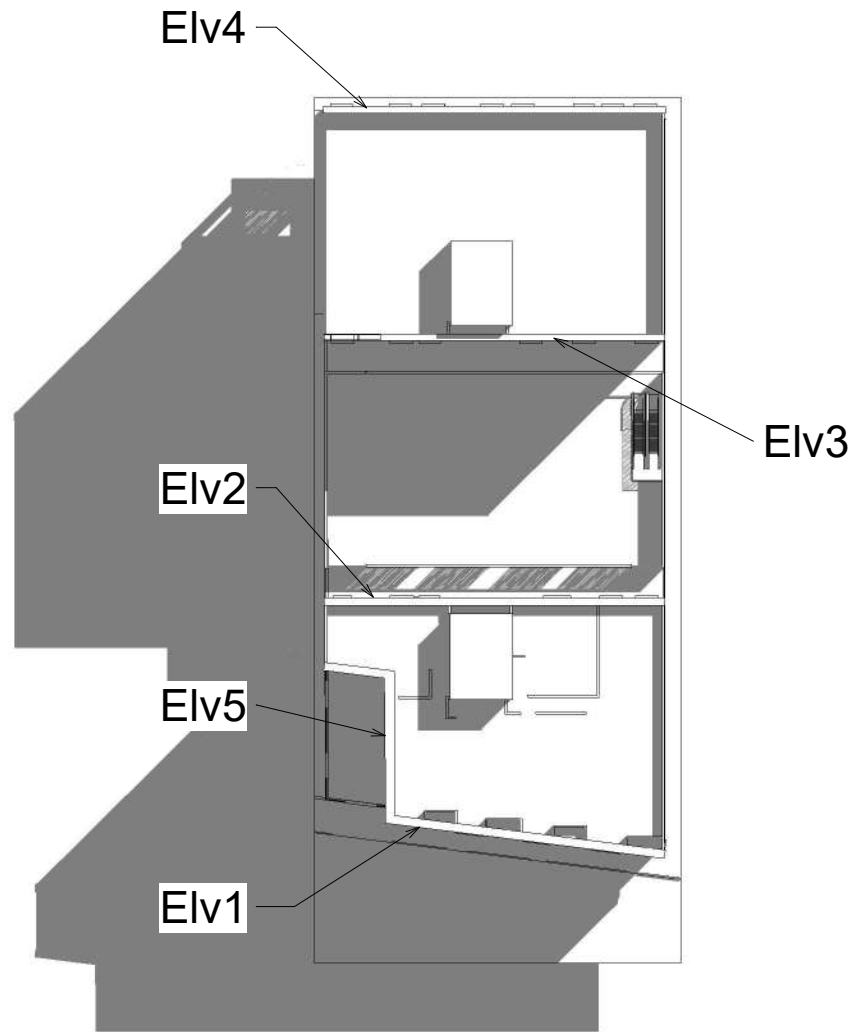
Sheet Name

3D3

Scale

Date

04/16/24



Note

North



Document ID

A105

Project Name

Scale

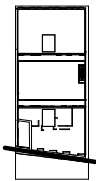
Project Name

Sheet Name

Date

Guid plan

04/16/24

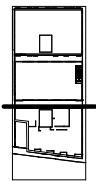


Note

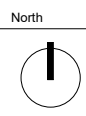
North



Document ID	A106
Project Name	_____
Project Name	_____
Scale	1 : 100
Sheet Name	Eiv1
Date	04/16/24



Note _____



Document ID	A107
Project Name	_____
Project Name	Scale
Sheet Name	1 : 100
Eiv2	Date
	04/16/24

19.80 m |
Top

15.10 m |
B4

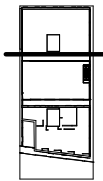
11.90 m |
B3

8.70 m |
B2

4.30 m |
B1

1.20 m |
First Floor

0.00 m |
Ground Floor



Note

North



Document ID

A108

Project Name

Project Name

Sheet Name

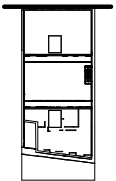
Eiv3

Scale

1 : 100

Date

04/16/24

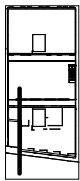
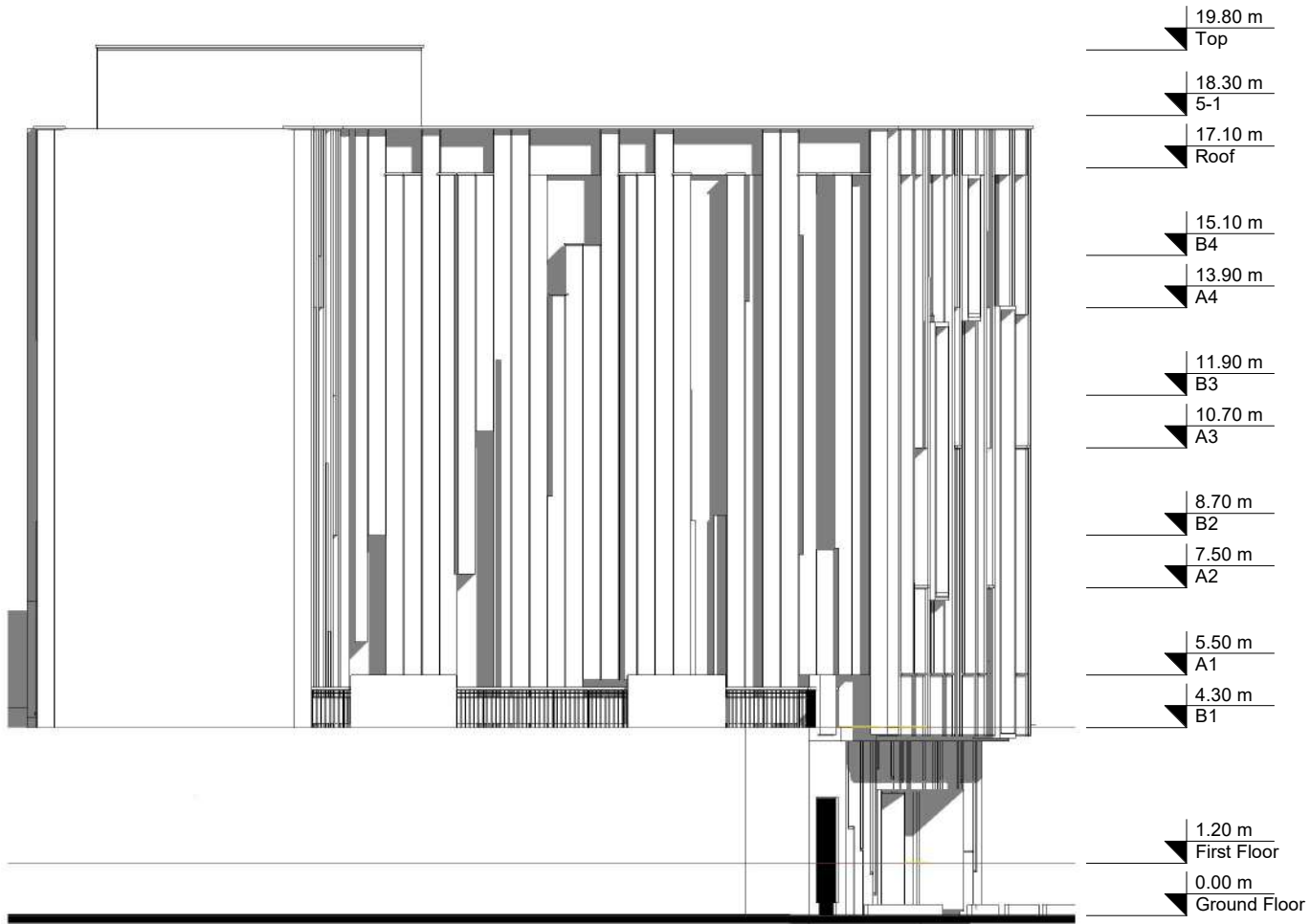


Note _____

North



Document ID	_____
A109	_____
Project Name	_____
Project Name	Scale
_____	1 : 100
Sheet Name	Date
Eiv4	04/16/24



Note

North



Document ID

A110

Project Name

Scale

Project Name

1 : 100

Sheet Name

Date

Eiv5

04/16/24