

به نام خالق سبز بهاران خداوند طراوت ، جویباران

طراحی نما پروژه نیکان

موقعیت : تهران سه راه افسریه

سال طراحی : 1403

طراح و گردآورنده: -----



فهرست مطالب



مولفه های تاثیر گذار در طراحی

1

روند طراحی

2

ساختار حجم و نما

3

نما های گرافیکی

4

متریال های پیشنهادی

8

رندر های ایزومتریک

9

تصاویر سه بعدی

12

مولفه های تاثیر گذار در طراحی

کاربری پروژه

1

موقعیت سایت پروژه

2

جنبه اقتصادی

3

طراحی به سبک مدرن

4

ضوابط شهرداری

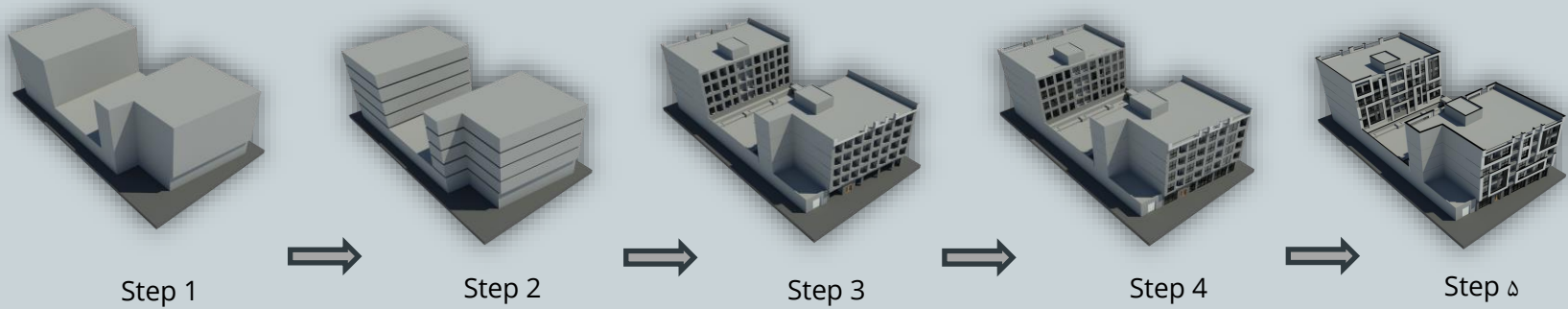
5

تغییر کاربری پلان پروژه از مسکونی به اداری

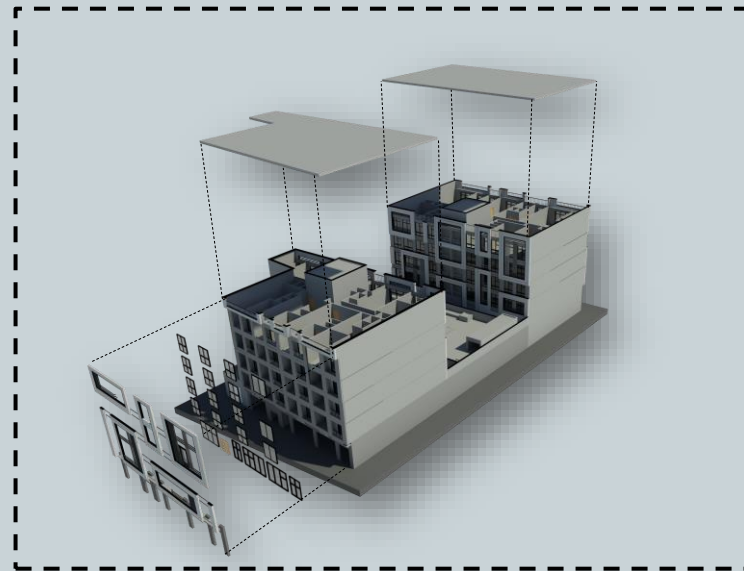
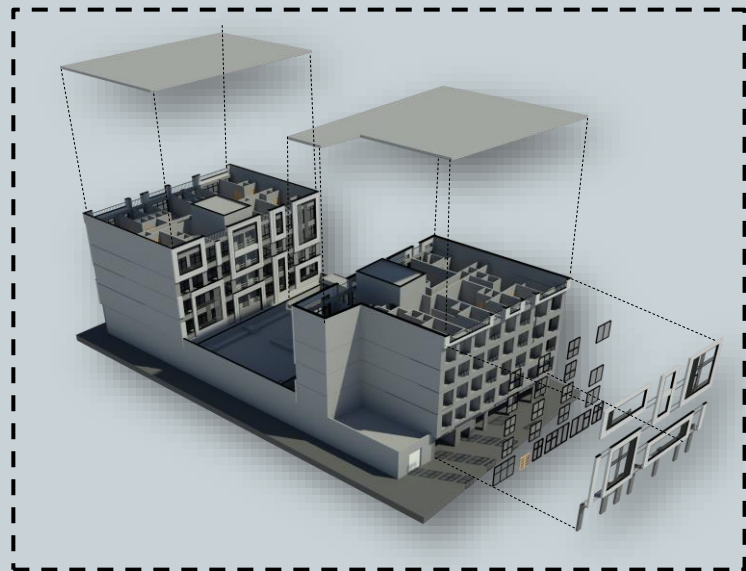
6



روند طراحی



ساختار حجم و نما



نما های گرافیکی



نمای جنوبی بلوک اول

نما های گرافیکی



نمای شمالی بلوک اول

نما های گرافیکی



نمای شمالی بلوک دوم

نما های گرافیکی



نمای جنوبی بلوک دوم

متریال های پیشنهادی

_سیمان نرمه با روکش میکروسمنت

_هزینه اجرا با متریال حدود متر
مربعی 750 تا 900 هزار تومان

_متریال های جایگزین:

سیمان سفید با روکش نانو

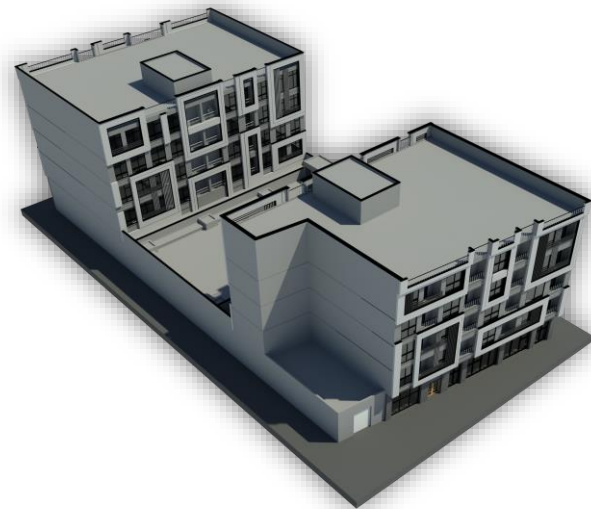
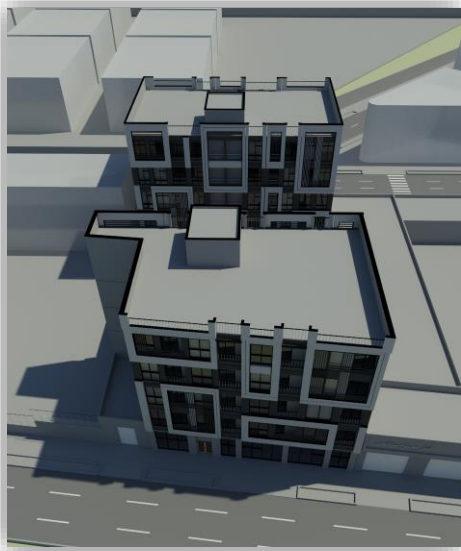
اجر کرکره ای

فایبر سمنت برد

پنل های بتن اکسپز



رندر ایزومتریک



رندر ایزومتریک



رندر ایزومتریک



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



تصاویر سه بعدی



با تشکر از توجه شما



...