

## طرح توجیه پروژه ویلا نارنج

موضوع مسابقه، طراحی ویلایی واقع در شهرکی ویلایی در شهرستان متل قو، با حداکثر مساحت ساخت ۶۰ درصد (معادل ۵۷۳ مترمربع) در مجموع دو طبقه می باشد.

با توجه به شرایط حاکم بر پروژه، نیاز به جانمایی دقیق بنا و چیدمان فضاهای داخلی متناسب با خواسته‌های کارفرما، طراحی به گونه ای پیش رفت که علاوه بر حفظ صلبیت و یکپارچه بودن حجم و معماری بنا در بخش خارجی، نورگیری مناسب و کیفیت فضایی و کیفیت بصری فضاهای داخلی نیز حفظ شود.

### نکات قابل توجه طراحی:

- ارتباط بصری فضاهای داخلی با فضاهای باز و خارجی بنا شامل: استخر، جکوزی و فضای سبز محوطه
- دیاگرام و عملکرد فضایی استاندارد
- سه خواب مستر در طبقه اول همچنین اتاق نشیمن نیمه خصوصی با اشرافیت به طبقه همکف از طریق ووید
- تراس‌های قابل چیدمان در عین محصور بودن، دید مناسبی به اطراف نیز دارند
- اطاق سرایداری با ورودی جداگانه جانمایی شده در حجم اصلی
- دسترسی به سوئیت مهمان بدون ورود به فضاهای اصلی

دسترسی به روف گاردن از طریق یک دستگاہ پله مستقل از تراس طبقه اول صورت می‌گیرد. روف گاردن ویلا شامل فضای سبز، فضاهای نشیمن متنوع، باربیکیو و آتشدان می‌باشد که تجربه منحصر به فردی را برای کاربران فراهم خواهد کرد.

ضلع جنوب غربی سایت، با توجه به بررسی های انجام شده، جهت تابش خورشید، مدت زمان نورگیری و سایه اندازی محل مناسبی برای جانمایی استخر می‌باشد. لکه مورد نظر این قابلیت را به کاربران می‌دهد که نهایت استفاده از تابش نور روز را از محوطه استخر داشته باشند. برای ایجاد حریمیت و محصوریت بصری به این فضا با توجه به اینکه در مجاورت مسیر عبوری شهرک می‌باشد، یک دیوار سبز در ضلع جنوبی استخر طراحی شده است.

از طرفی با توجه به شیب ملایم زمین و اختلاف حدود ۱/۳۰ متری ابتدا و انتهای سایت قرارگیری استخر در این محل امکان استفاده از شیب طبیعی زمین برای جانمایی گود استخر را فراهم می‌کند.

























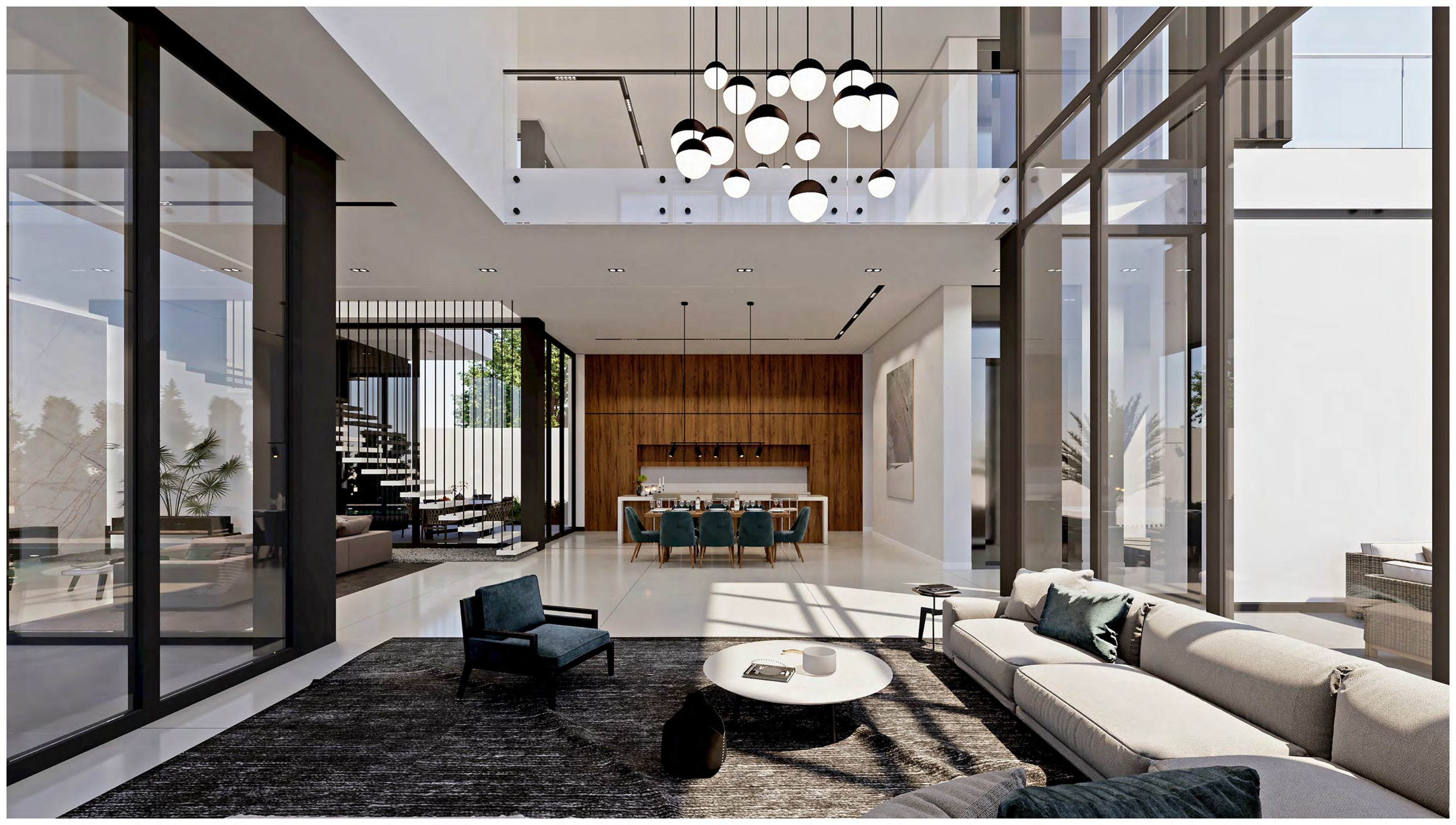
















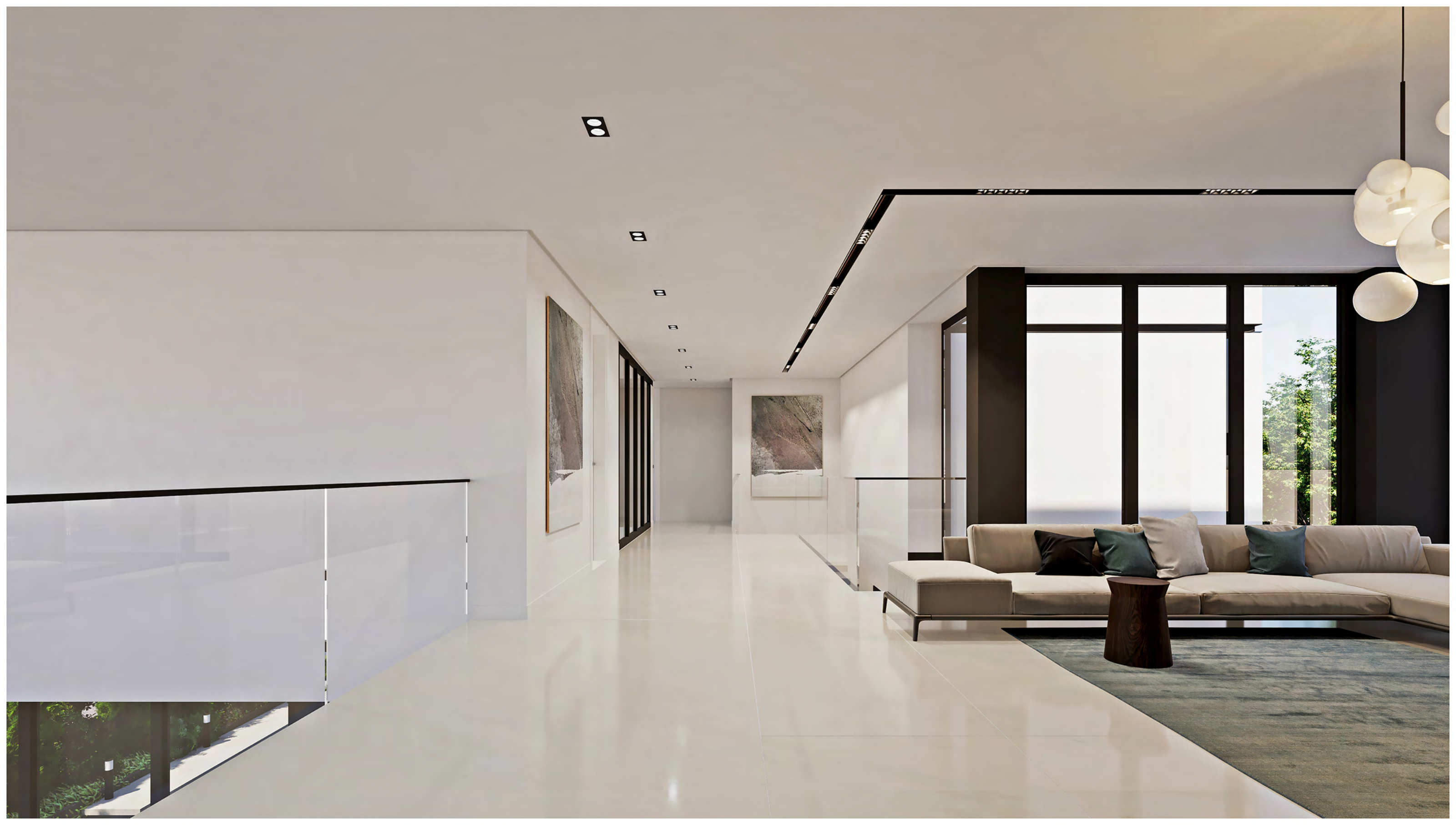
















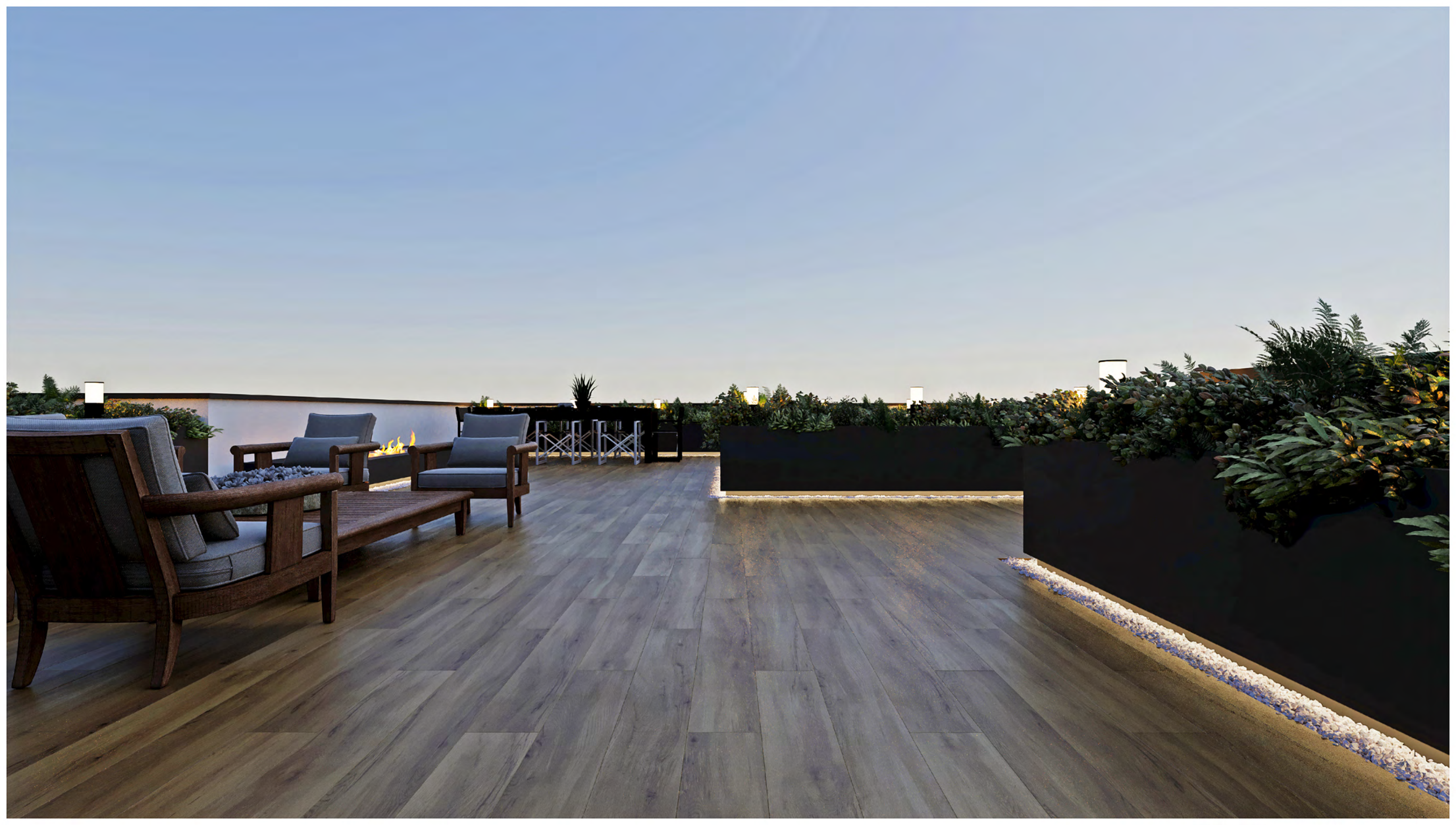




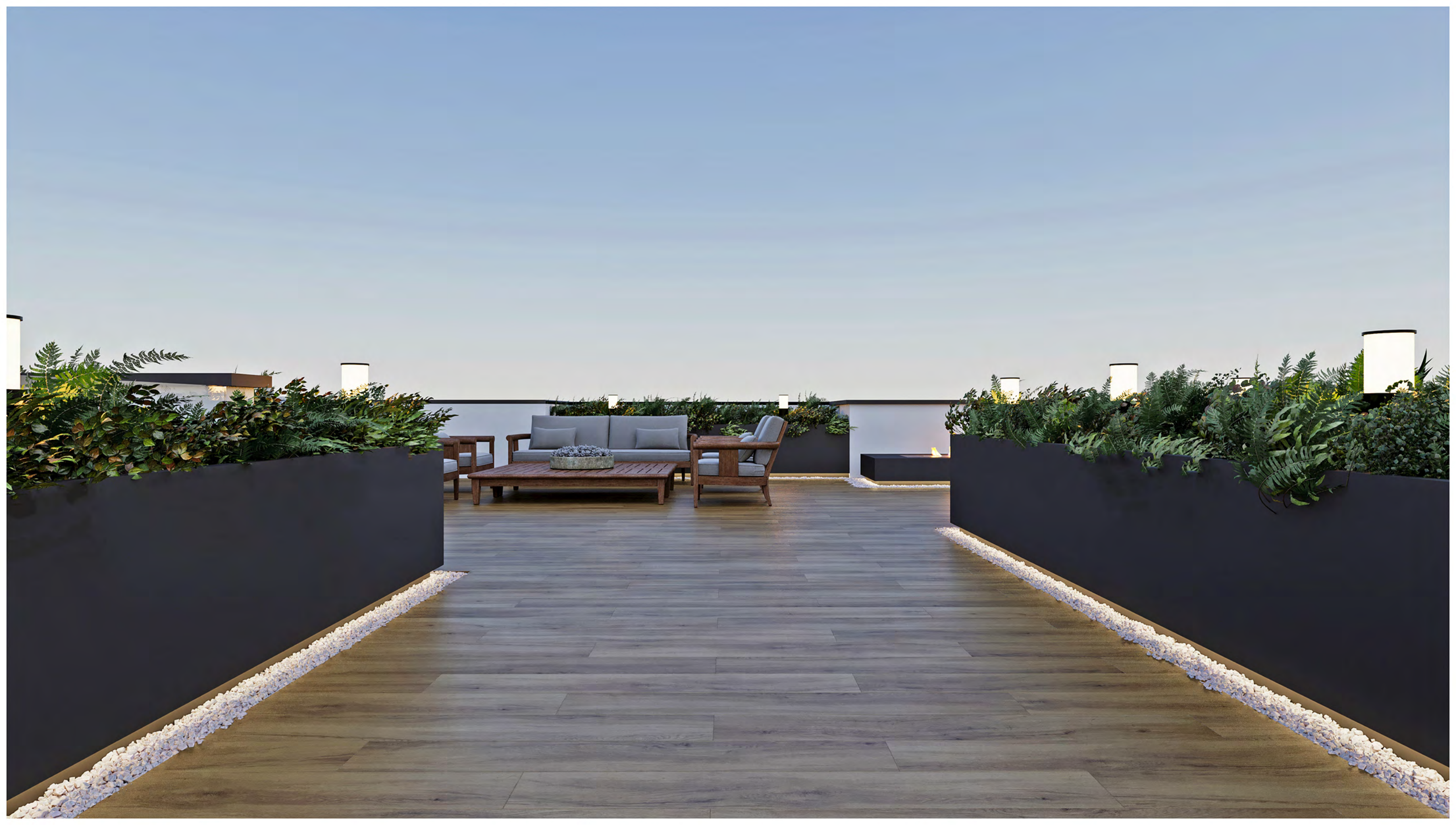










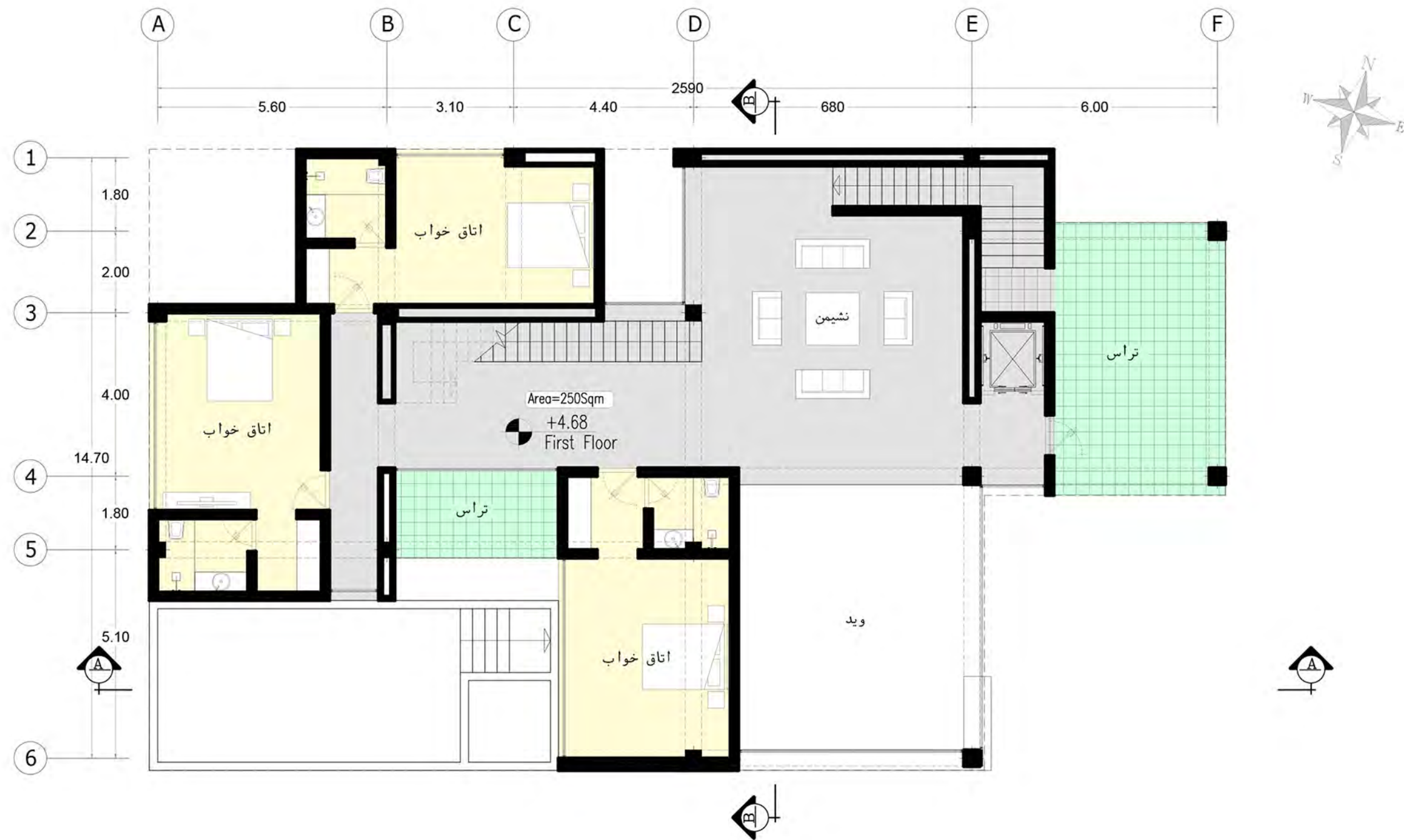






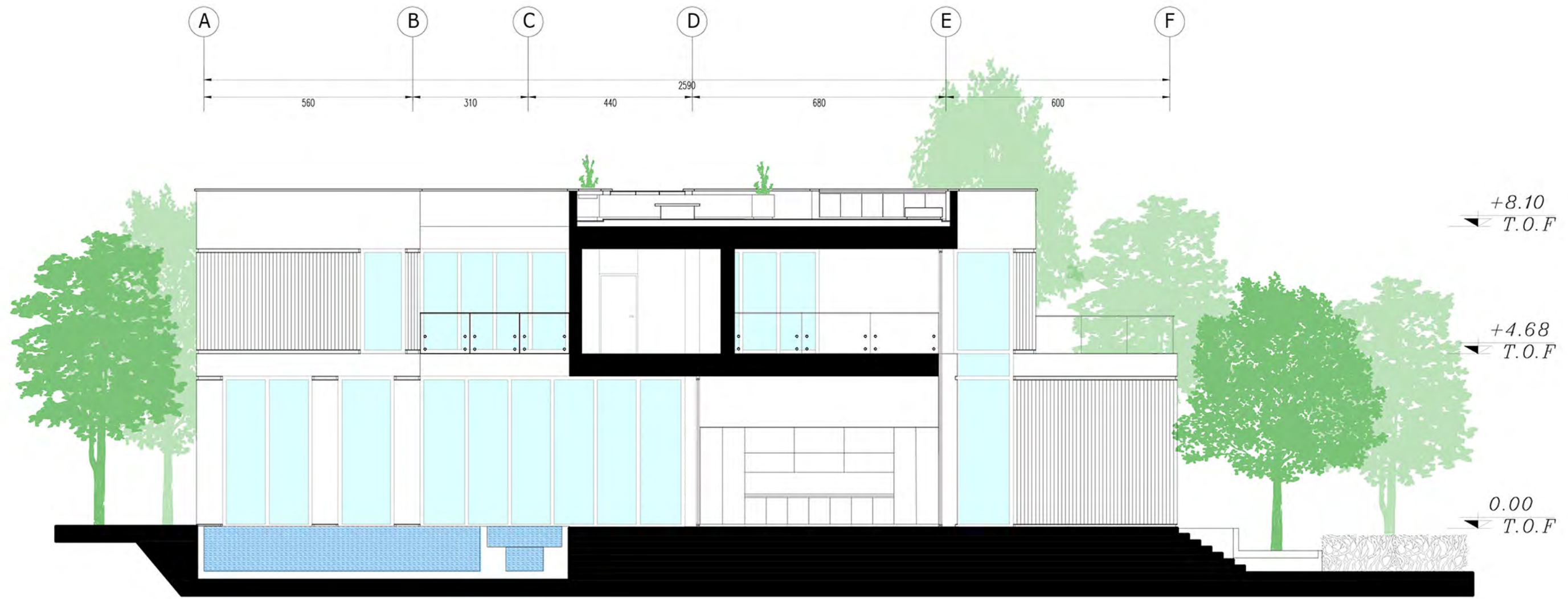
پلان مبلمان طبقه همکف





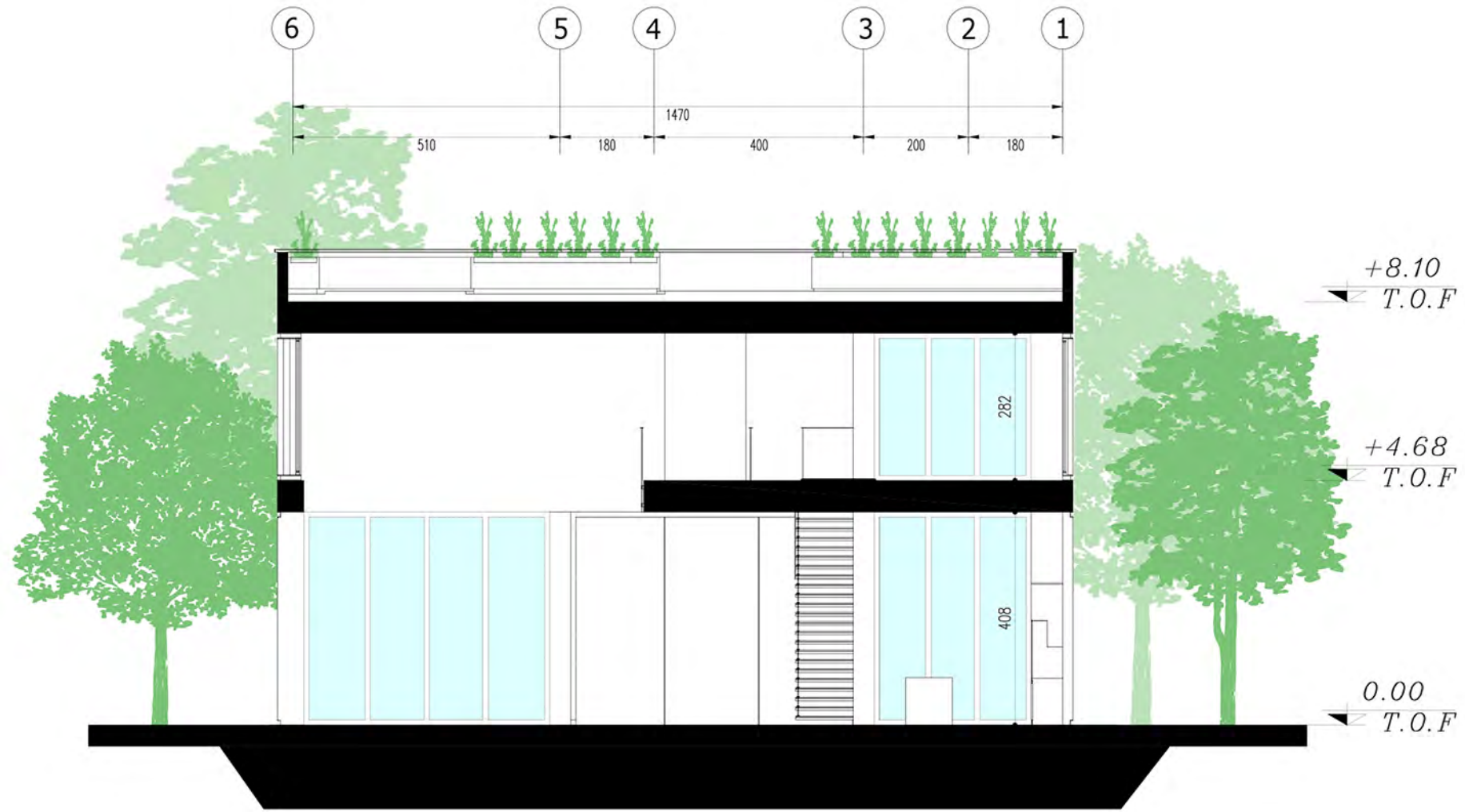
پلان مبلمان طبقه اول





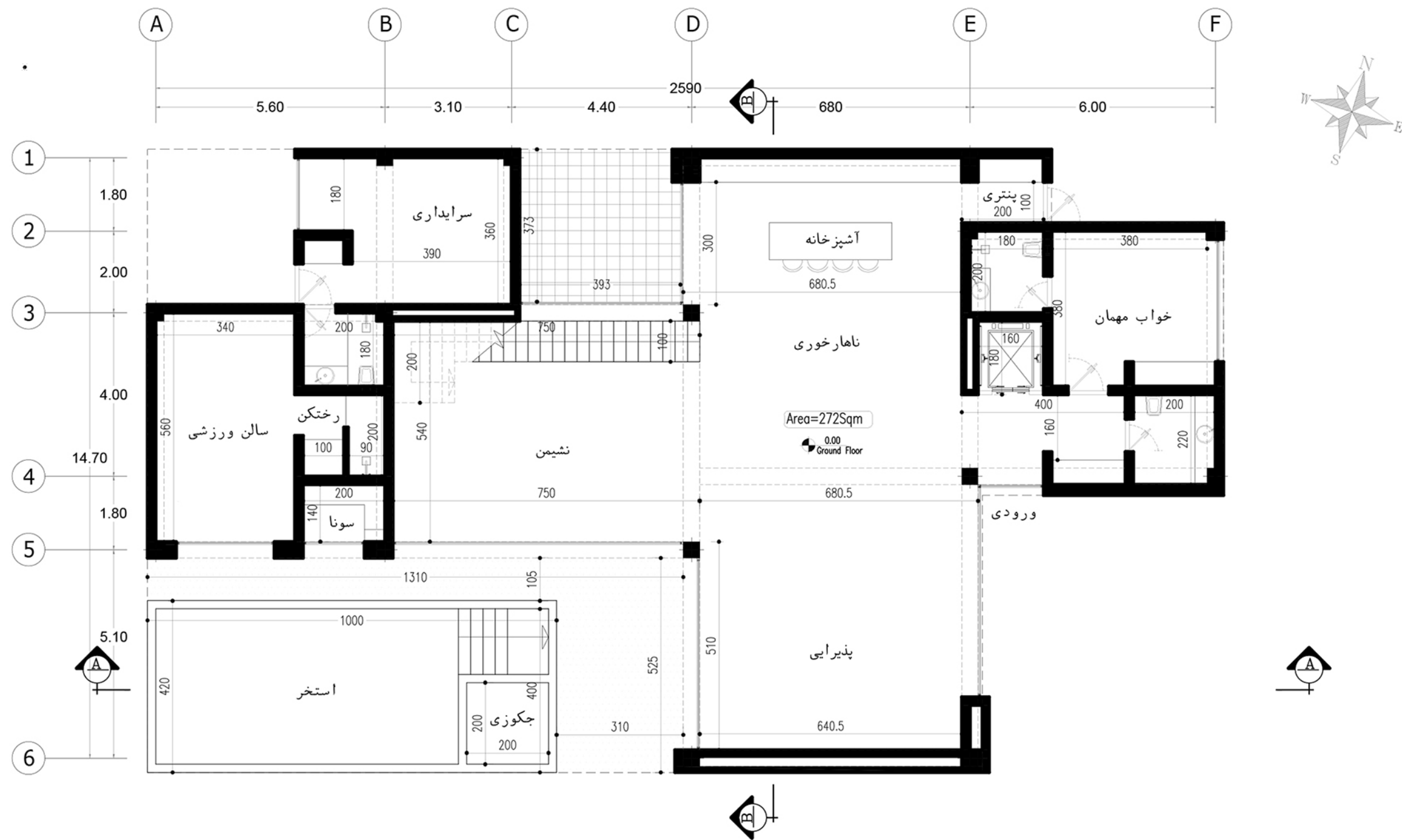
مقطع A-A





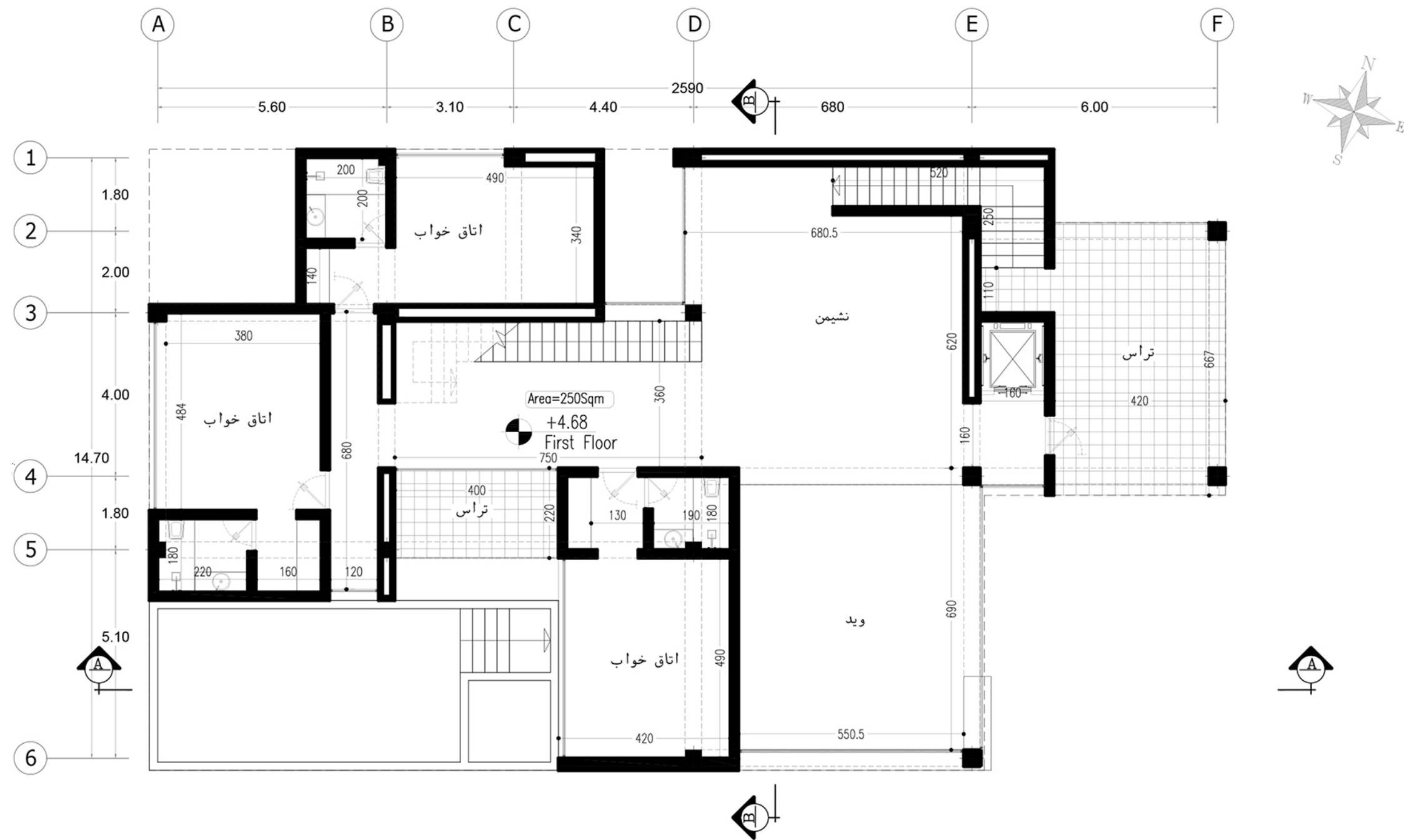
مقطع B-B





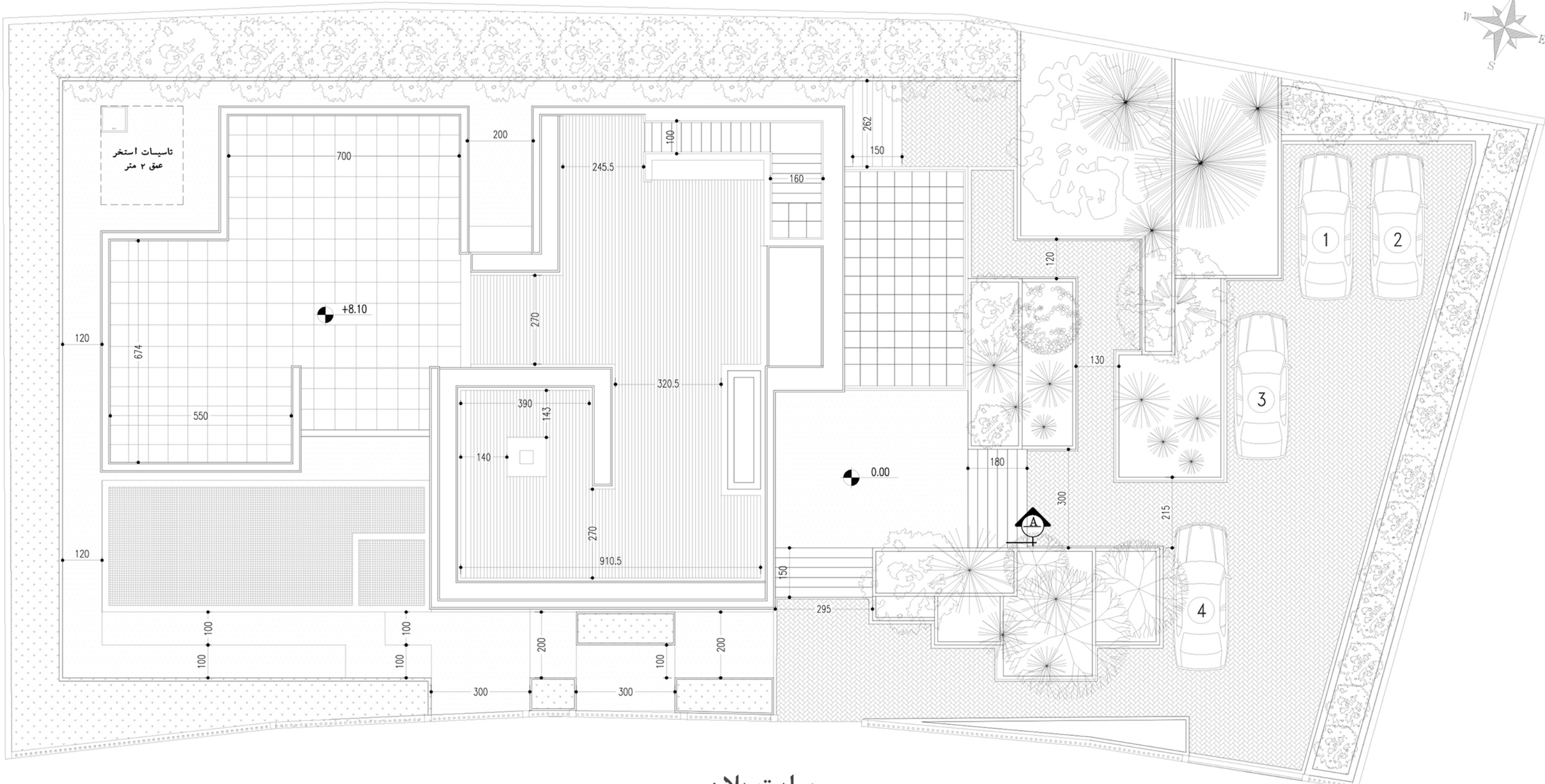
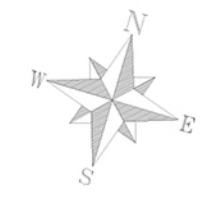
پلان اندازه گذاری طبقه همکف





پلان اندازه‌گذاری طبقه اول





سایت پلان

