

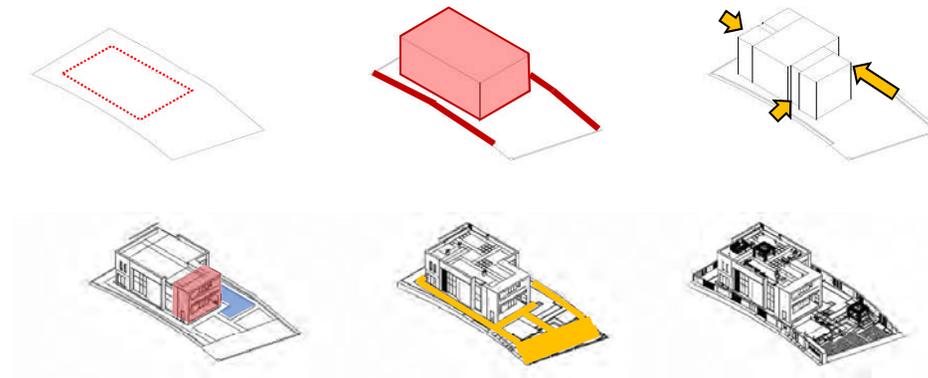
توجیه طرح

ویلاى نارنج



نحوه شکل گیری حجم

با توجه به محدودیت ها و ضوابط شهرک حجم کلی بنا بر اساس حداکثر ارتفاع و مساحت مجاز در نظر گرفته شده است. با تقسیم بندی حجم اصلی به احجام دقیق تر و همچنین با توجه به چیدمان فضاها داخلی، به ترکیب حجمی متناسب تر و کاربردی تر رسیدیم. حجم اولیه بنا توسط شیوار و تغییر متریکال به احجام کوچکتر و متناسب تر تبدیل شده و با هویت دادن به قاب های ایجاد شده در وجوه اصلی، باز شو ها و دسترسی ها جانمایی شد.



محصور بودن استخر توسط بنا، دید به جنگل و دریا و نیز مسائل اقلیمی، نحوه ی شکل گیری کلیت حجم و محوطه را تشکیل داده است. برای رسیدن به فضای خصوصی تر در استخر، حجم ورودی بصورت برجسته و بیرون زده طراحی گردید که موجب دعوت کنندگی بیشتر فضا و همچنین محصور شدن محوطه استخر شده است. جانمایی تراس ها و اتاق ها بر اساس ویژگی های اقلیمی صورت گرفته است. ایده راحتی و سادگی در طراحی پلان، در ترکیب با محوطه سازی مینیمال و به دور از پیچیدگی، از اهداف اصلی این پروژه بوده است.



ویژگی های پروژه

- زیبایی در سادگی است و مرز باریکی بین یک طرح ساده زیبا و یک طرح ساده معمولی وجود دارد. هدف این بوده که ساختمانی مدرن، لوکس و به دور از پیچیدگی طراحی شود.
- در این پروژه سعی شده دست خط طراحی چه در معماری بنا، چه در معماری محوطه و چه در معماری داخلی و سایر المان های الحاقی پروژه حفظ شود و پروژه به صورت یک مجموعه کامل و یکپارچه طراحی شود.
- در طراحی پروژه تلاش شده که ابعاد و اندازه فضاها مطابق با استاندارد های رفاه و آسایش ویلا لوکس باشد.
- پنجره های قدی بلند جهت ورود نور، تهویه و دید بصری حداکثری از دیگر ویژگی های ساختمان است.
- در طراحی پروژه سعی شده تا قرارگیری فضاهای رفاهی، نشیمن های مختلف در طبقات و همچنین دسترسی به فضاهای خدماتی، تاسیساتی و سرویس دهی به راحتی امکان پذیر باشد.
- استفاده از المان ها و متریال متعارف، ترکیب رنگ بندی و نورپردازی متناسب با ویلاهای لوکس، از دیگر ویژگی های پروژه است.



محوطه



- ورودی / خروجی ماشین رو و نفر رو در ضلع جنوبی سایت میباشد.
- فضای استخر شامل جکوزی، محل آفتاب گرفتن، استخر کم عمق (Shallow Pool)، پرگولا و درب دسترسی به موتورخانه تشکیل شده است.
- پرگولای محوطه با سقف سبک برزنتی و بصورت ریلی طراحی شده است که نشیمن آن در همه شرایط جوی قابل استفاده باشد.
- قرارگیری فضای باشگاه در کنار استخر و ارتباط بصری مستقیم با محوطه از دیگر ویژگی های طرح میباشد.
- نشیمن رو باز و محل بازی در چمن به همراه آب نمای محوطه، فضایی چند منظوره و جذاب را برای ساکنین فراهم کرده است.
- استفاده از گیاهان خاص روبه روی برخی از بازشوها، حس زنده بودن و ارتباط با طبیعت را در ساکنین تشدید میکند.

طبقه همکف



- ورودی اصلی دارای فضای رختکن، جاکفشی و نیز دسترسی به سرویس و باشگاه است.
- فضای مخصوص باشگاه شامل محل تمرین، سونا، سرویس و حمام و نیز دسترسی به محوطه و استخر است.
- فضاهای اصلی شامل حال و نشیمن عمومی (تلویزیون)، پذیرایی (دارای ویس و دید مناسب به استخر و محوطه) میباشد. نشیمن اصلی با دو پله از سایر فضاها مجزا میشود و ارتفاع سقف ۷ متری دارد.
- آشپزخانه و نهارخوری دارای دسترسی مجزا به حیاط خلوت میباشد. همچنین اتاق خدمه و اتاق مهمان با کلیه امکانات به همراه ورودی و خروجی جداگانه در ضلع غربی این طبقه قرار دارد.
- در زیر پله اصلی ویلا، فضایی جهت استراحت و مطالعه تعبیه شده که این فضا شامل نیمکت و سکویی برای نشستن، باغچه به همراه حوضچه آب کم عمق میباشد.

طبقه اول



- شامل نشیمن خصوصی به همراه فضایی برای بازی، جشن و مهمانی در کنار آشپزخانه خصوصی (بار) قرار دارد.
- تراس اصلی در بخش شرقی است که منظر جنگل و دریا و دید به محوطه و استخر را دارد. تراس کوچکتر در شمال و رو به دریا میباشد.
- اتاق خواب اصلی فضایی نسبتاً بزرگتر و مجلل تر دارد و همانند سایر اتاق خوابها دارای کمد، حمام و سرویس مخصوص به خود میباشد.
- اتاق انباری، حمام، سرویس بهداشتی نیز در این طبقه موجود میباشد.
- دسترسی به پشت بام توسط پله اکسپوزد بدون سقف از این طبقه انجام میگردد.
- کلیه نرده های جانپناه از جنس شیشه سکوریت لمینت میباشد.

پشت بام



- طراحی شده بصورت روف گاردن و محلی برای ریلکس کردن و لذت بردن از زیبایی های بصری اطراف.
- بسا توجه به محدودیت سازه ای سعی شده که از چمن مصنوعی و گیاهان کاشته شده در گلدان جهت آرایش پشت بام استفاده شود.
- پرگولا با سقف برزنتی سبک جهت استفاده از سایبان در بام تعبیه شده که به همراه فضای باربیکیو و نشیمن محل دلنشینی در ارتفاع را برای ساکنین فراهم کرده است تا در تابش آفتاب و بارش برف و باران نیز قابل استفاده باشد.
- محل کندانسور سرمایشی با لوور های آلومینیومی پوشیده شده و دسترسی جداگانه دارد.
- قسمت هایی از جانپناه بام بصورت شیشه سکوریت لمینت است که در حالت نشسته نیز بتوان از جلوه های بصری لذت برد.



















































































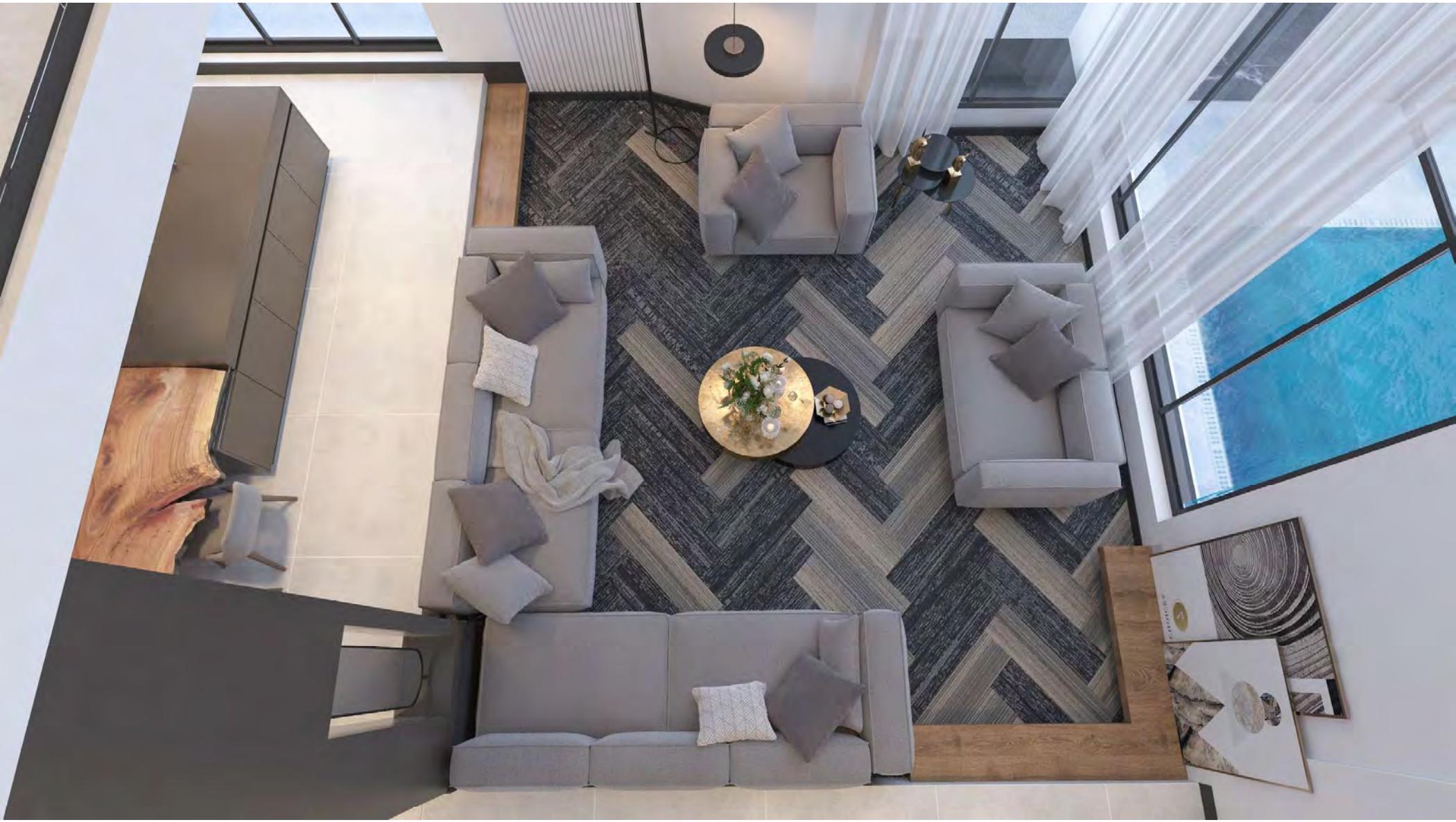


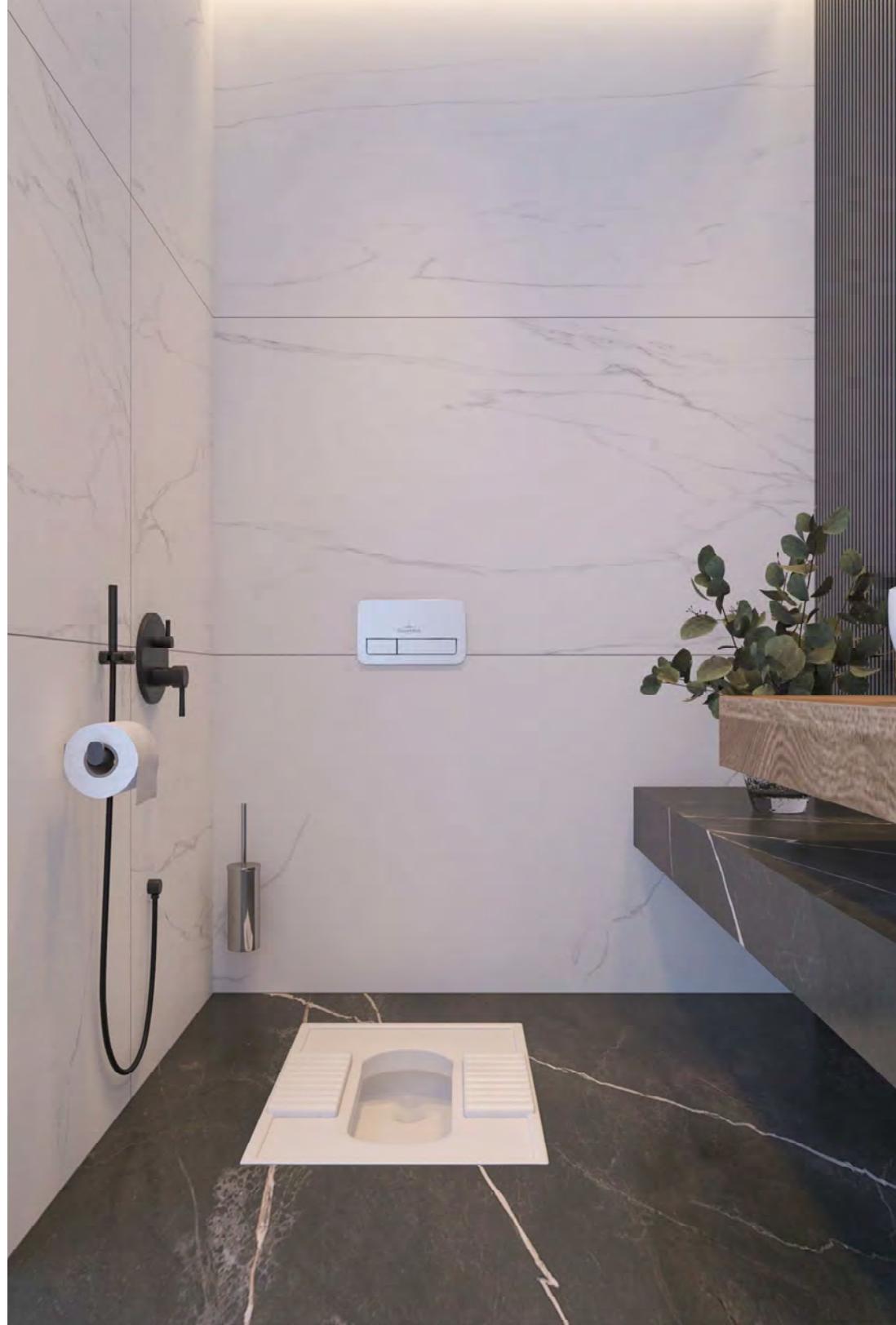




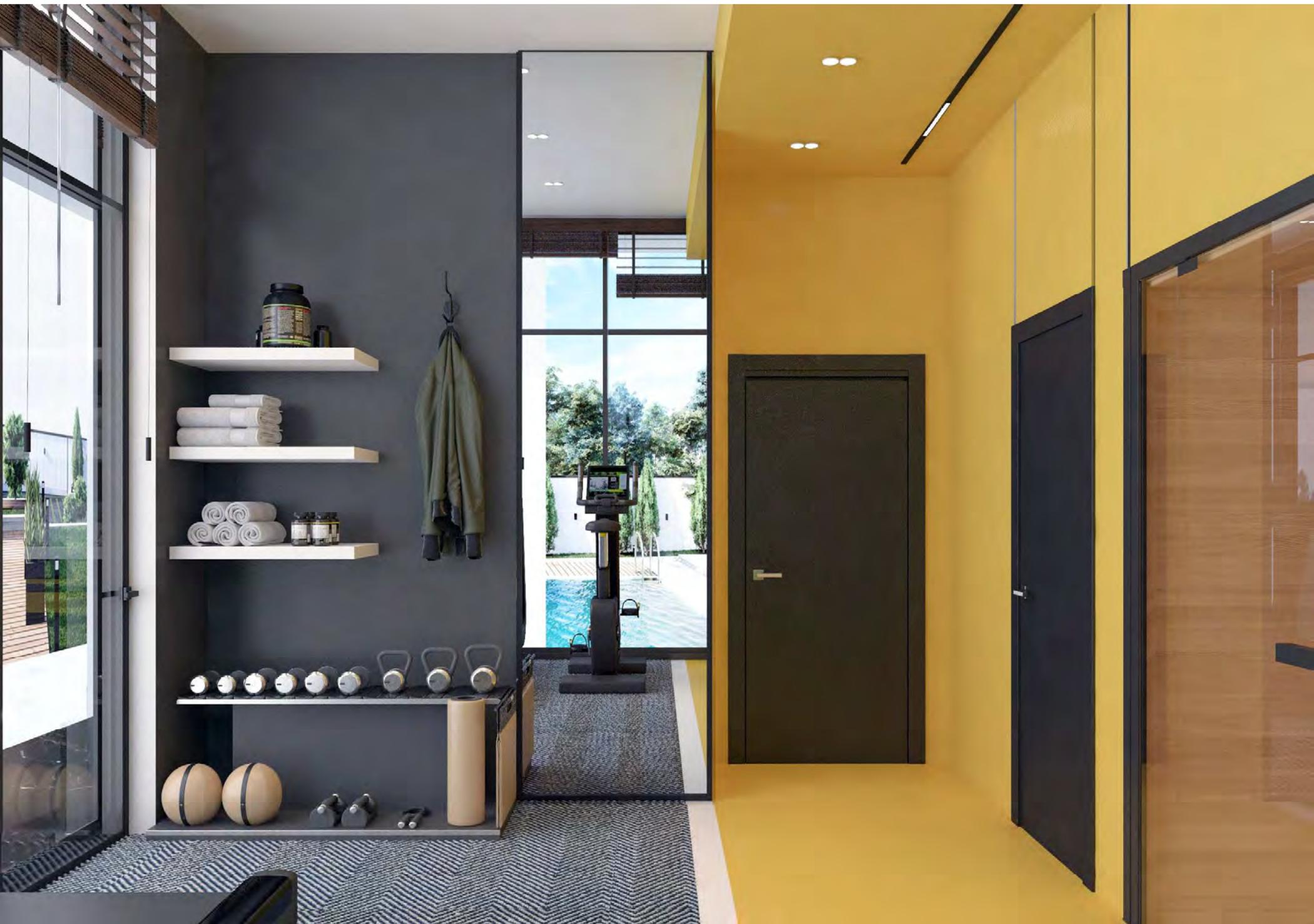


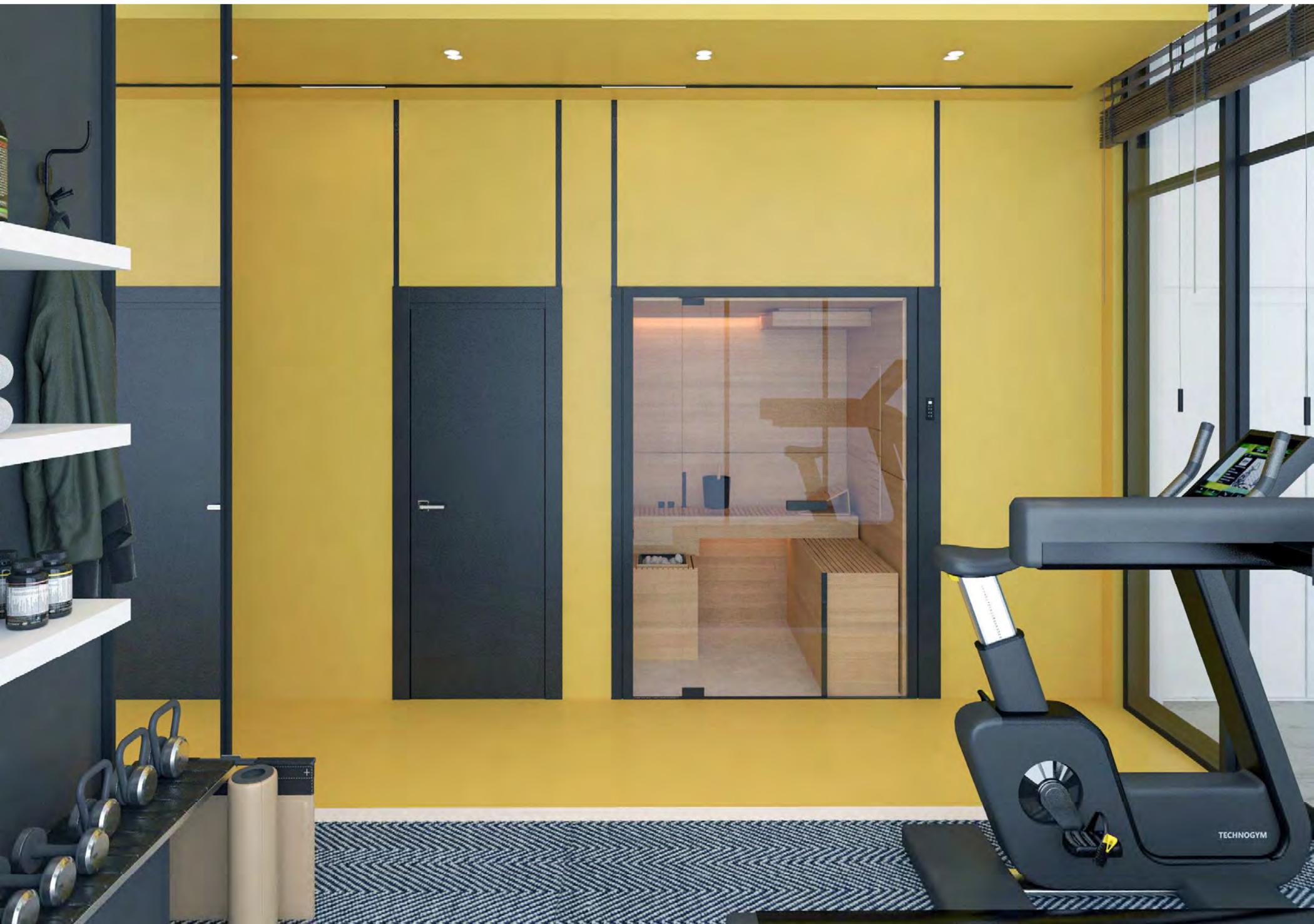




























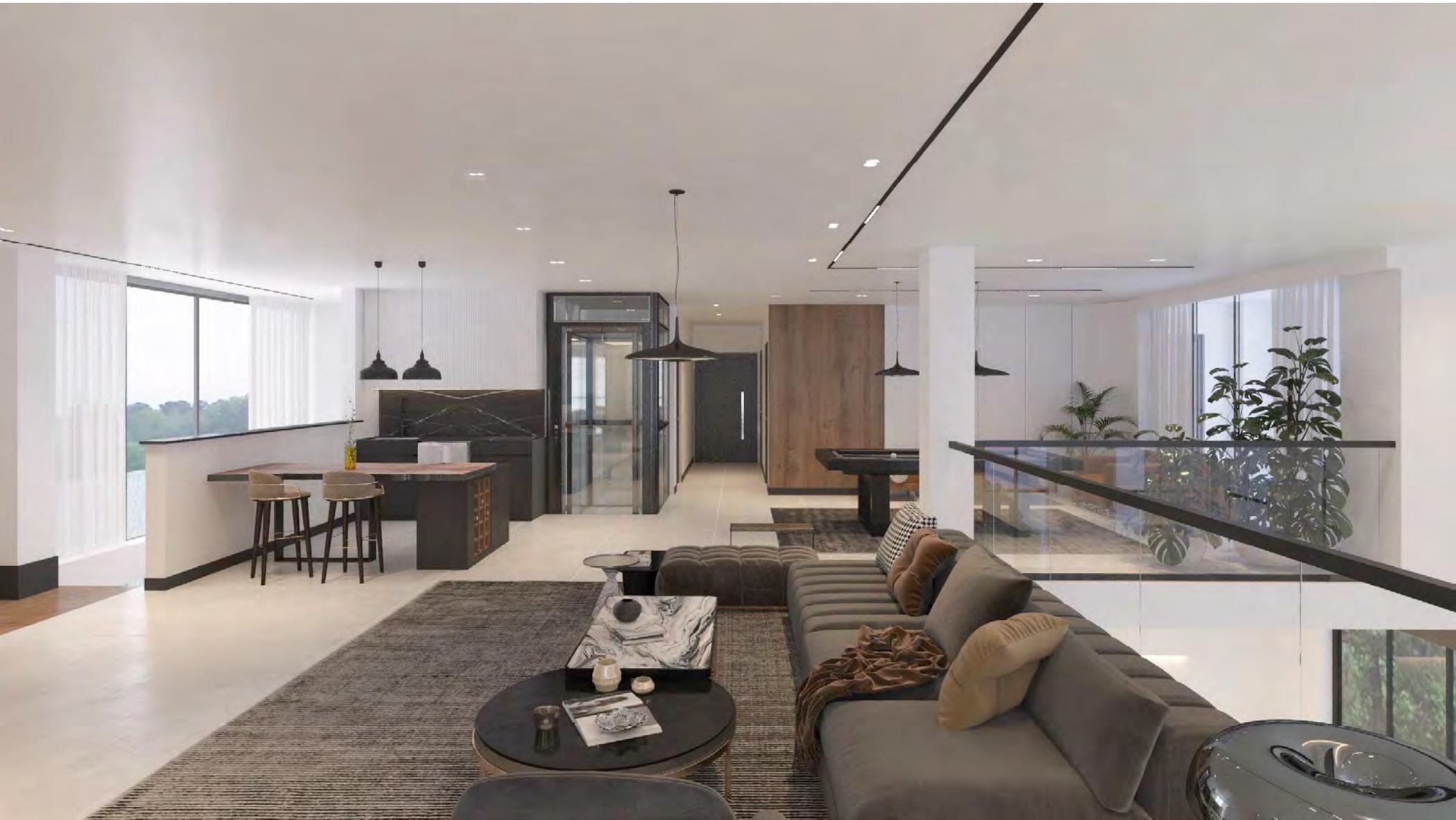












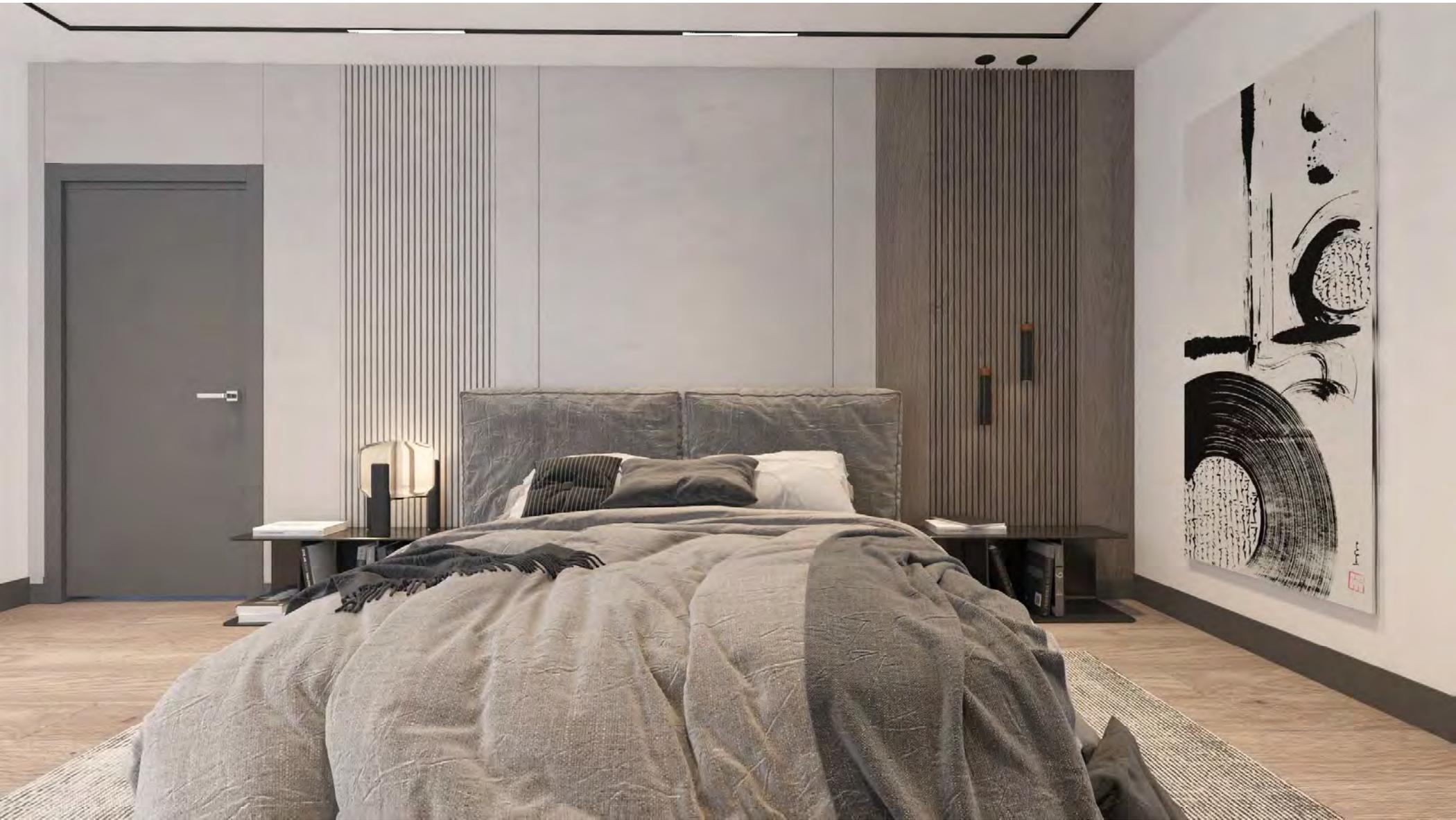


































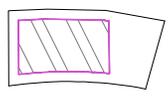


NARENJ VILLA HOUSE

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**



Key Plan:



Note:

Project Name:

NARENJ VILLA HOUSE

Location:

MOTEL GHOO MAZANDARAN IRAN

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

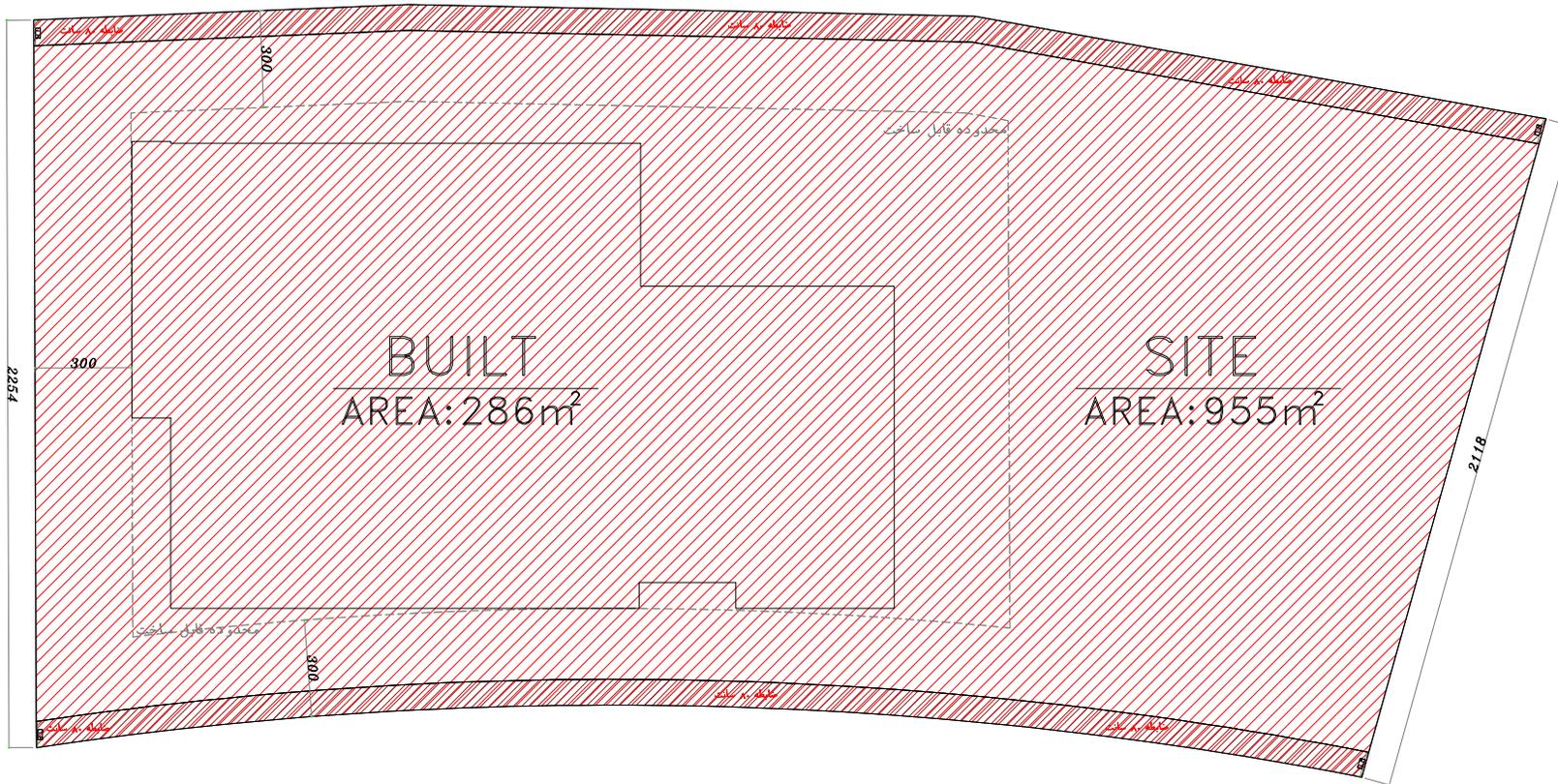
EXISTING

Scale @A2:

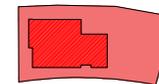
1:100

Direction:





Key Plan:



Note:

Site Area: 955,43
Built Area: 286

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**AREA
Site Plan**

Scale @A2:

1:100

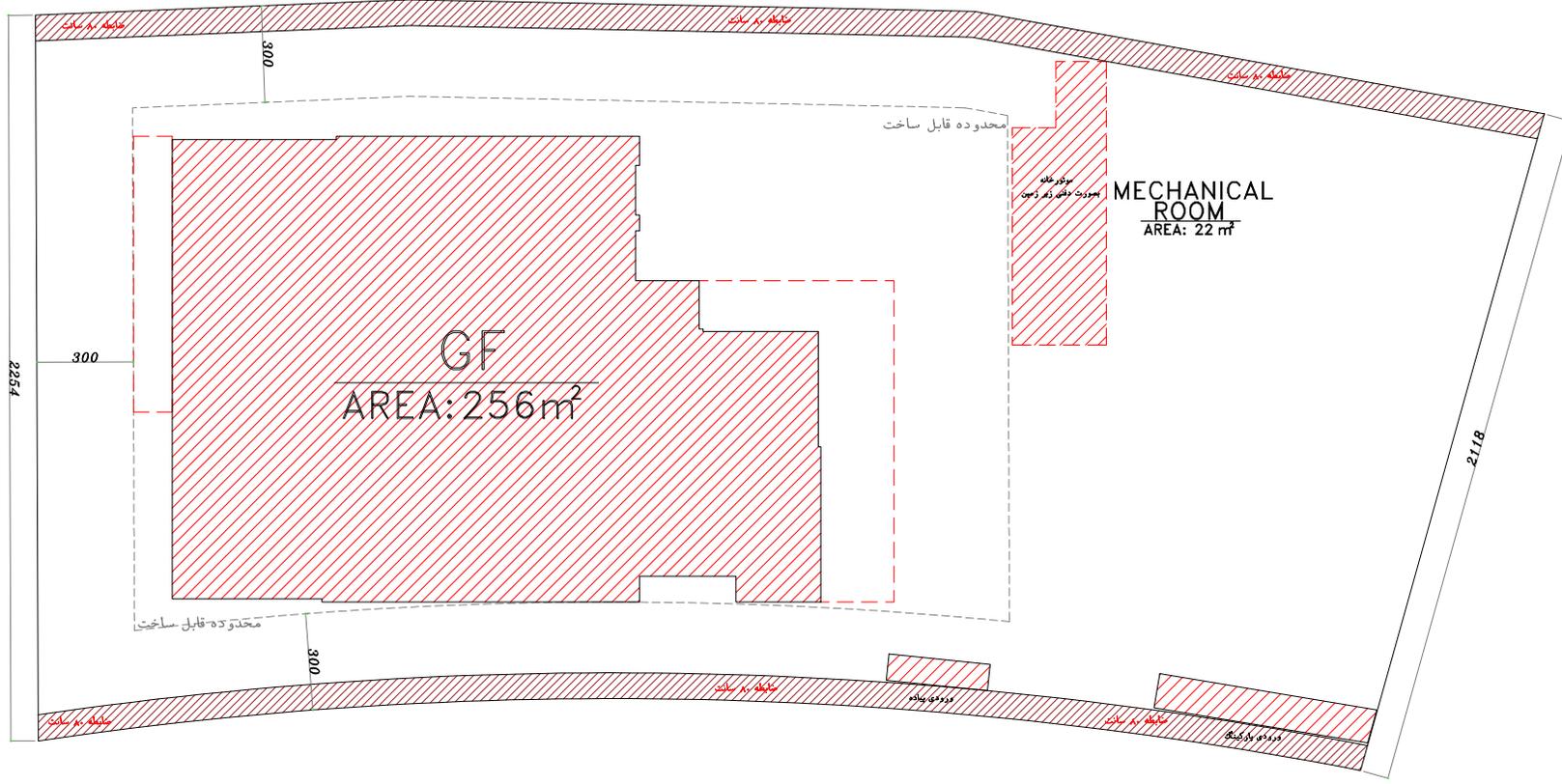
Direction:



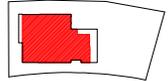
Site Plan



Scale: 1/100



Key Plan:



Note:

Ground Floor Area: 256
 Mech. Room Area: 22
 Entrance/Parking Gates Area: 10

Project Name:

**NARENJ
 VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
 MAZANDARAN
 IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**AREA
 Ground Floor**

Scale @A2:

1:100

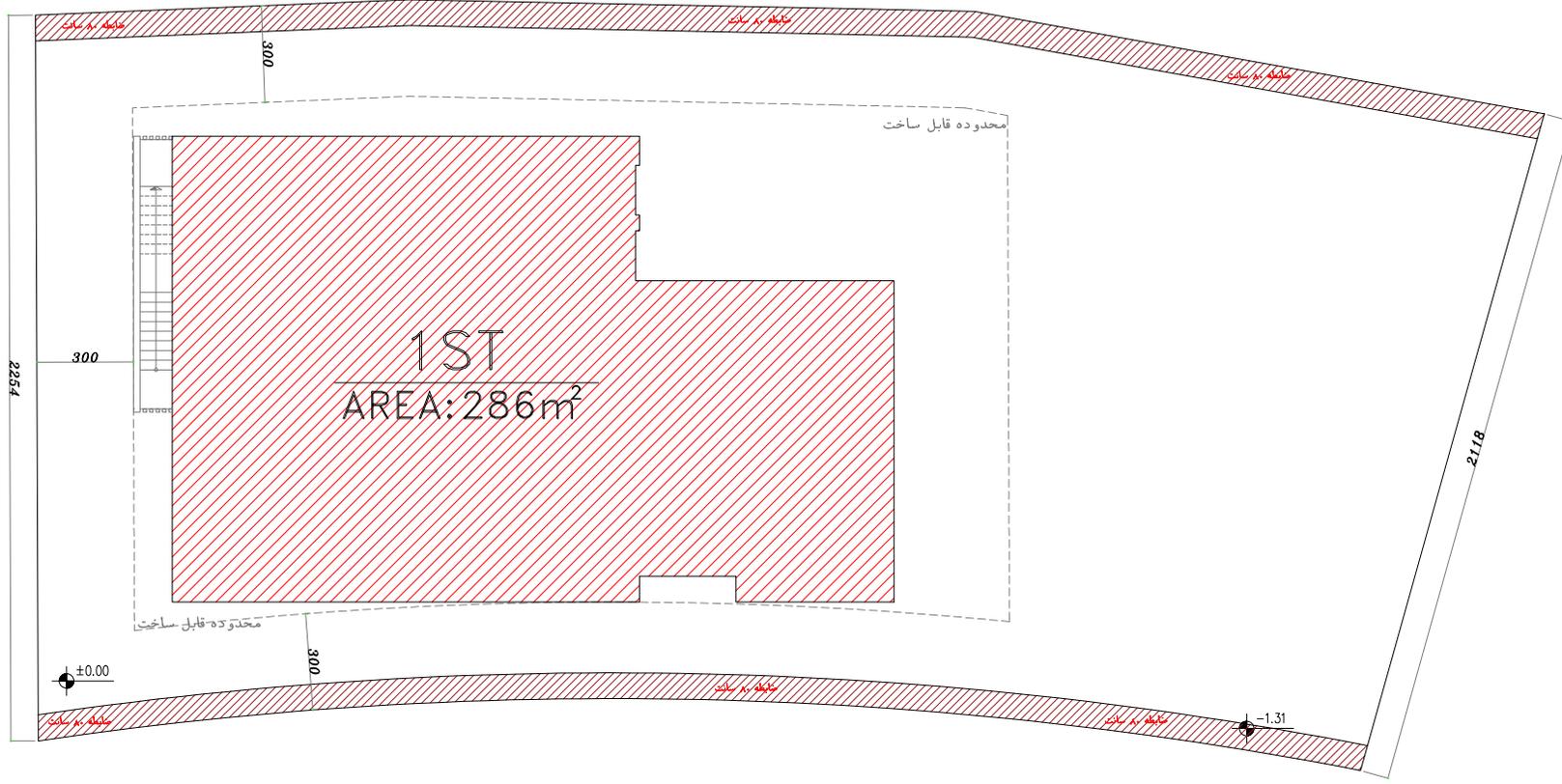
Direction:



Ground Floor

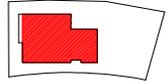


Scale: 1/100



1st Floor
Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

1st Floor Area: 286
Exposed Stair Case Area: 10

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**AREA
1st Floor**

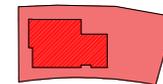
Scale @A2:

1:100

Direction:



Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

DESIGN PROCESS

Scale @A2:

1:200

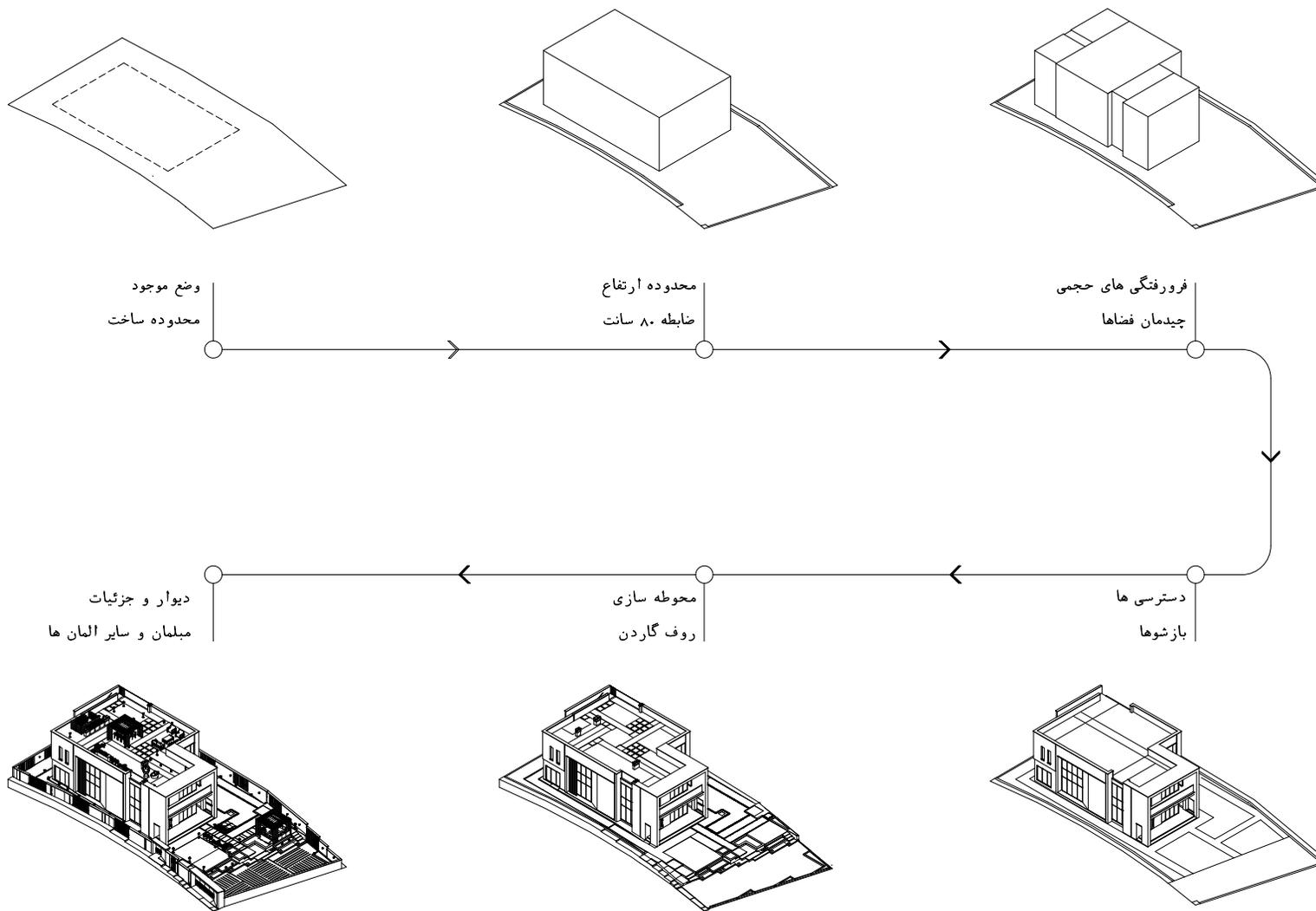


Diagram Design Process

Scale: 1/200



Note:

Project Name:
NARENJ VILLA HOUSE

Location:
MOTEL GHOO MAZANDARAN IRAN

Discipline:
ARCHITECTURAL

Drawing Title:
LAYOUT PLAN Site Plan

Scale @A2:
1:100



SITE AREA:955m²

- 1-MAIN ENTRANCE / EXIT
- 2-CAR ENTRANCE
- 3-PARKING LOT
- 4-WATER FEATURE
- 5-PERCOLA
- 6-SHALLOW POOL
- 7-POOL
- 8-JACUZZI
- 9-ACCESS MECHANICAL ROOM
- 10-SITTING AREA
- 11-MAIN ENTRANCE / EXIT VILLA
- 12-LAWN / PLAY AREA
- 13-ACCESS GUEST ROOM
- 14-2ND ACCESS VILLA
- 15-ACCESS KITCHEN
- 16-ROOF

Site Plan

Scale: 1/100





GF
AREA: 256m²

- 1-MAIN ENTRANCE / EXIT
- 2-FOYER
- 3-GYM
- 4-W.C
- 5-BATH ROOM
- 6-SAUNA
- 7-HALL
- 8-DINING ROOM
- 9-KITCHEN
- 10-LIVING ROOM
- 11-STAIR
- 12-LIFT
- 13-LAUNDRY
- 14-STORAGE
- 15-SERVANT ROOM
- 16-GUEST BEDROOM
- 17-2ND ACCESS VILLA
- 18-MECHANICAL ROOM

Ground Floor Plan

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**LAYOUT PLAN
Ground Floor**

Scale @A2:

1:100

Direction:





1ST

AREA: 286m²

- 1-STAIR
- 2-TV ROOM
- 3-DINING ROOM
- 4-KITCHENETTE
- 5-MASTER BEDROOM
- 6-BATH ROOM
- 7-BALCONY
- 8-STORAGE
- 9-GAME/ACTIVITY ROOM
- 10-VOID
- 11-LIFT
- 12-BEDROOM
- 13-ENTRANCE / EXIT ROOF

1st Floor Plan

Scale: 1/100



Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**LAYOUT PLAN
1st Floor**

Scale @A2:

1:100

Direction:





ROOF

AREA: 296m²

- 1-ENTRANCE / EXIT ROOF
- 2-VRF CONDENSER
- 3-PERGOLA
- 4-OUTDOOR LIVING ROOM
- 5-BARBQUE AREA
- 6-SITTING AREA

Roof Plan

Scale: 1/100



Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

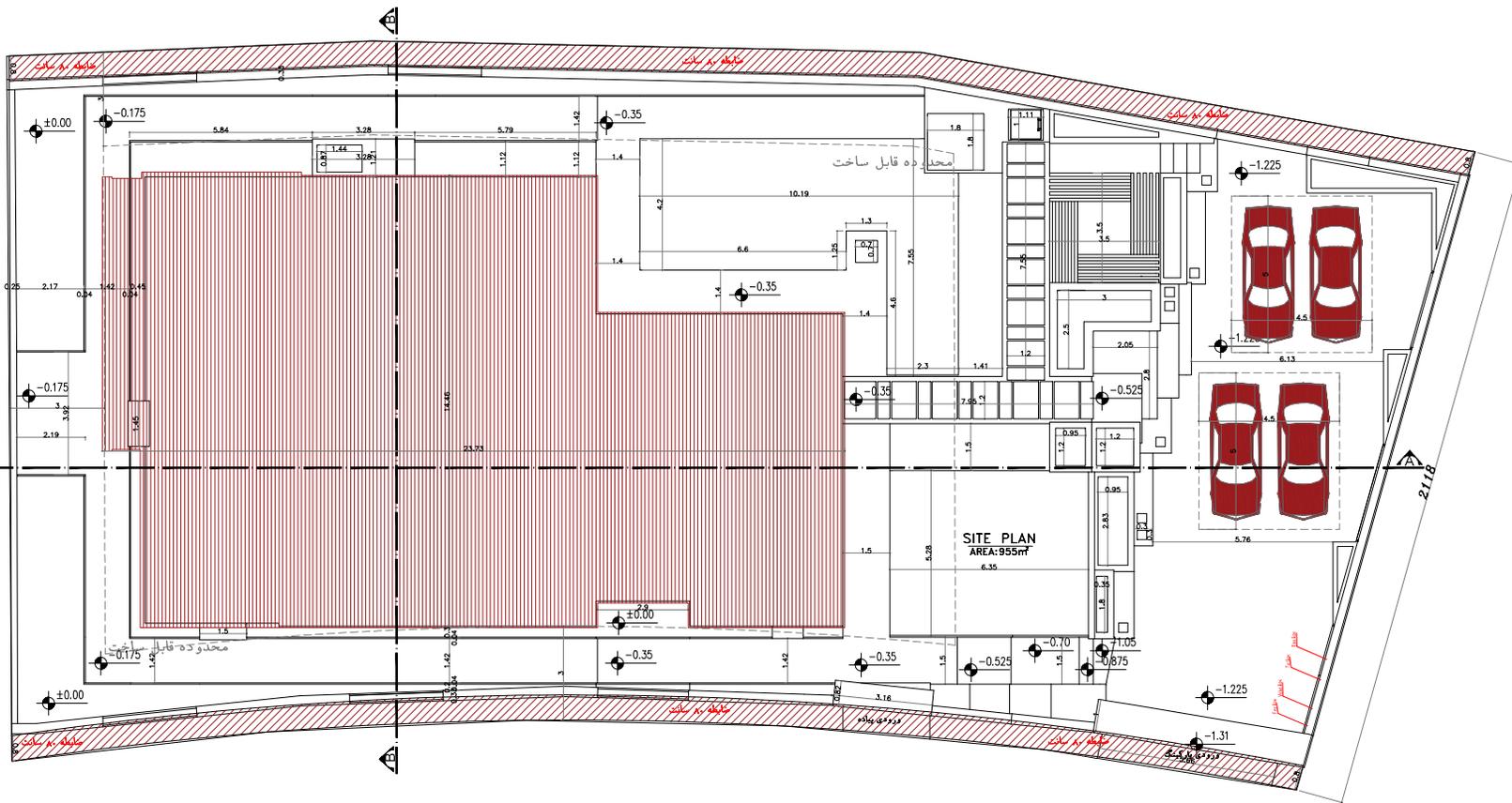
**LAYOUT PLAN
Roof**

Scale @A2:

1:100

Direction:



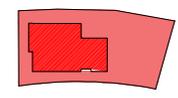


Site Plan

Scale: 1/100



Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

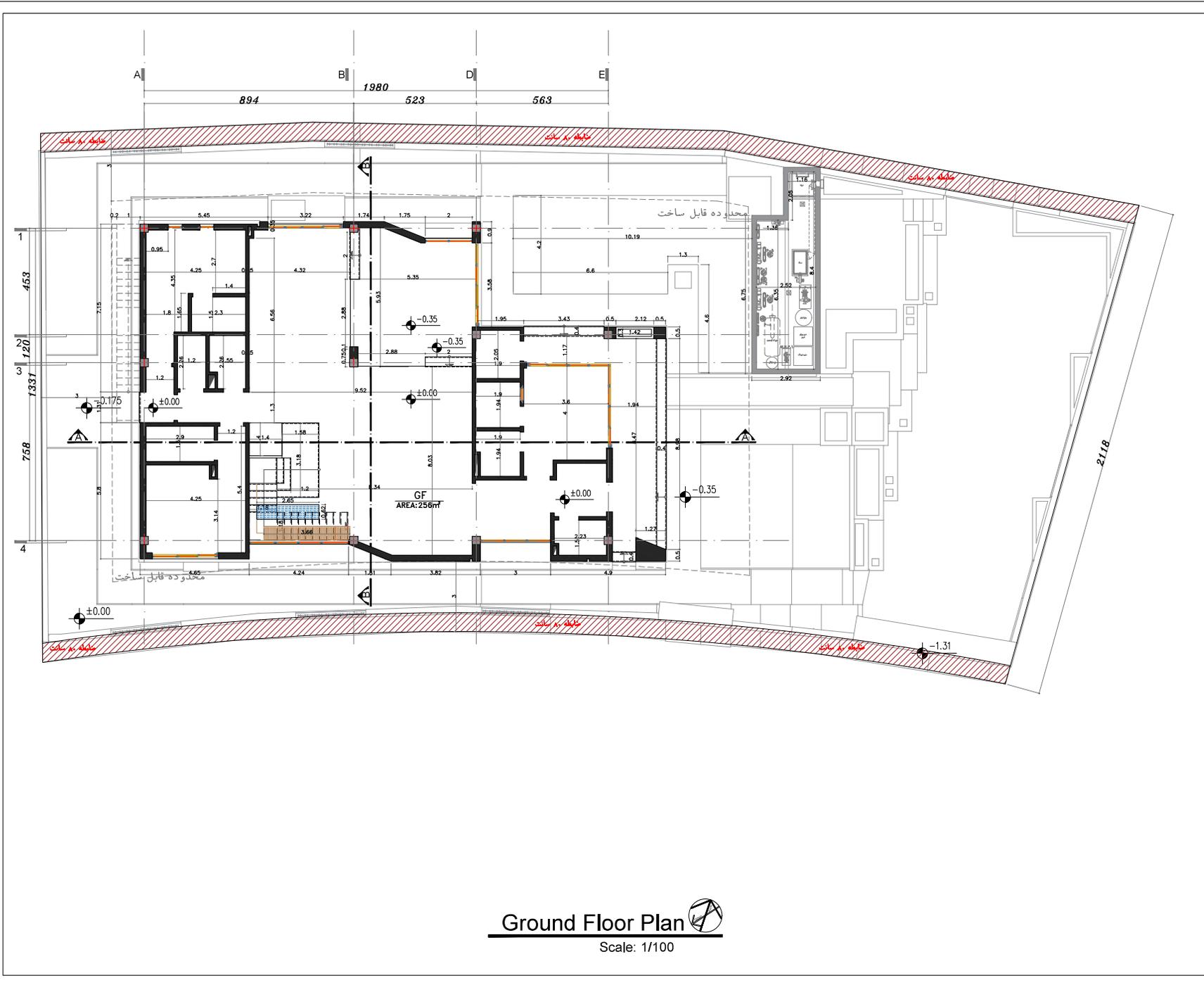
**DIMENSION PLAN
Site Plan**

Scale @A2:

1:100

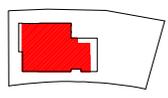
Direction:





Ground Floor Plan
Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:
**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:
ARCHITECTURAL

Drawing Title:
**DIMENSION PLAN
Ground Floor**

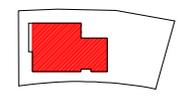
Scale @A2:
1:100

Direction:



1st Floor Plan
Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

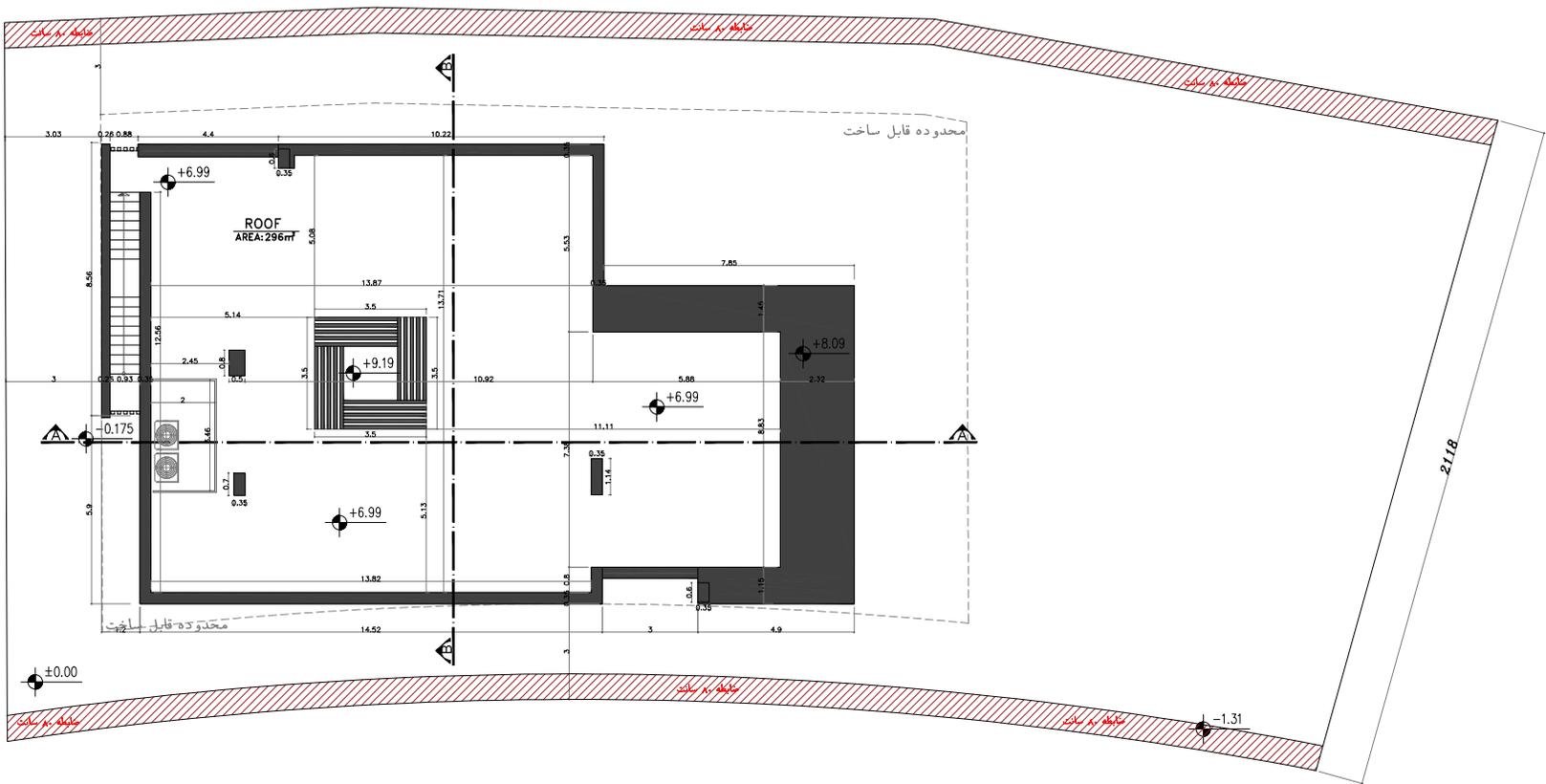
**DIMENSION PLAN
1st Floor**

Scale @A2:

1:100

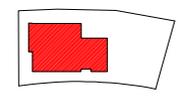
Direction:





Roof Plan
Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

NARENJ VILLA HOUSE

Location:

MOTEL GHOO MAZANDARAN IRAN

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

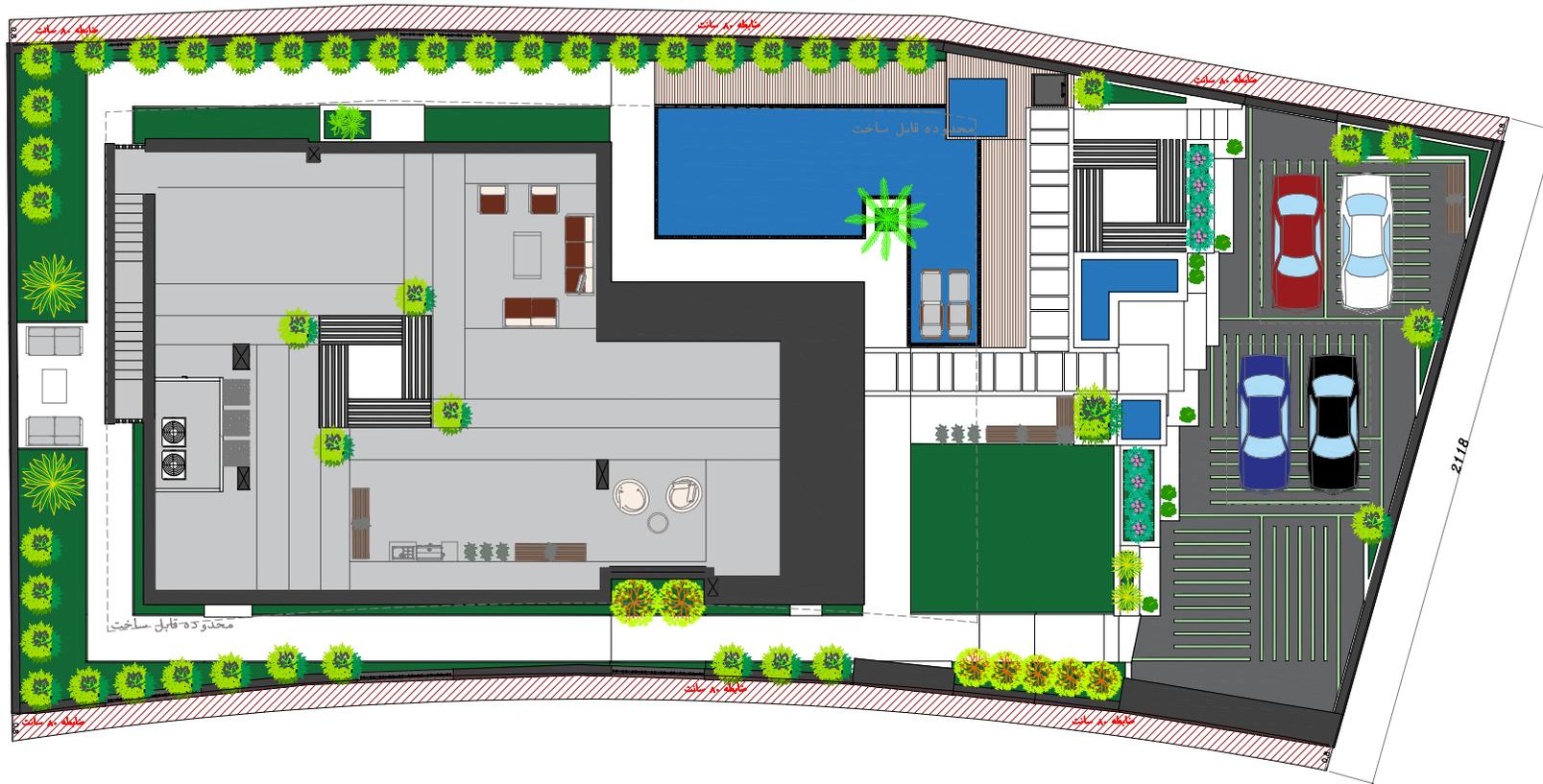
DIMENSION PLAN Roof

Scale @A2:

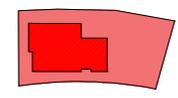
1:100

Direction:





Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**FURNITURE PLAN
Site Plan**

Scale @A2:

1:100

Direction:



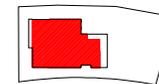
Site Plan



Scale: 1/100



Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**FURNITURE PLAN
Ground Floor**

Scale @A2:

1:100

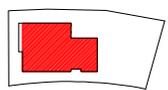
Direction:





1st Floor Plan
Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

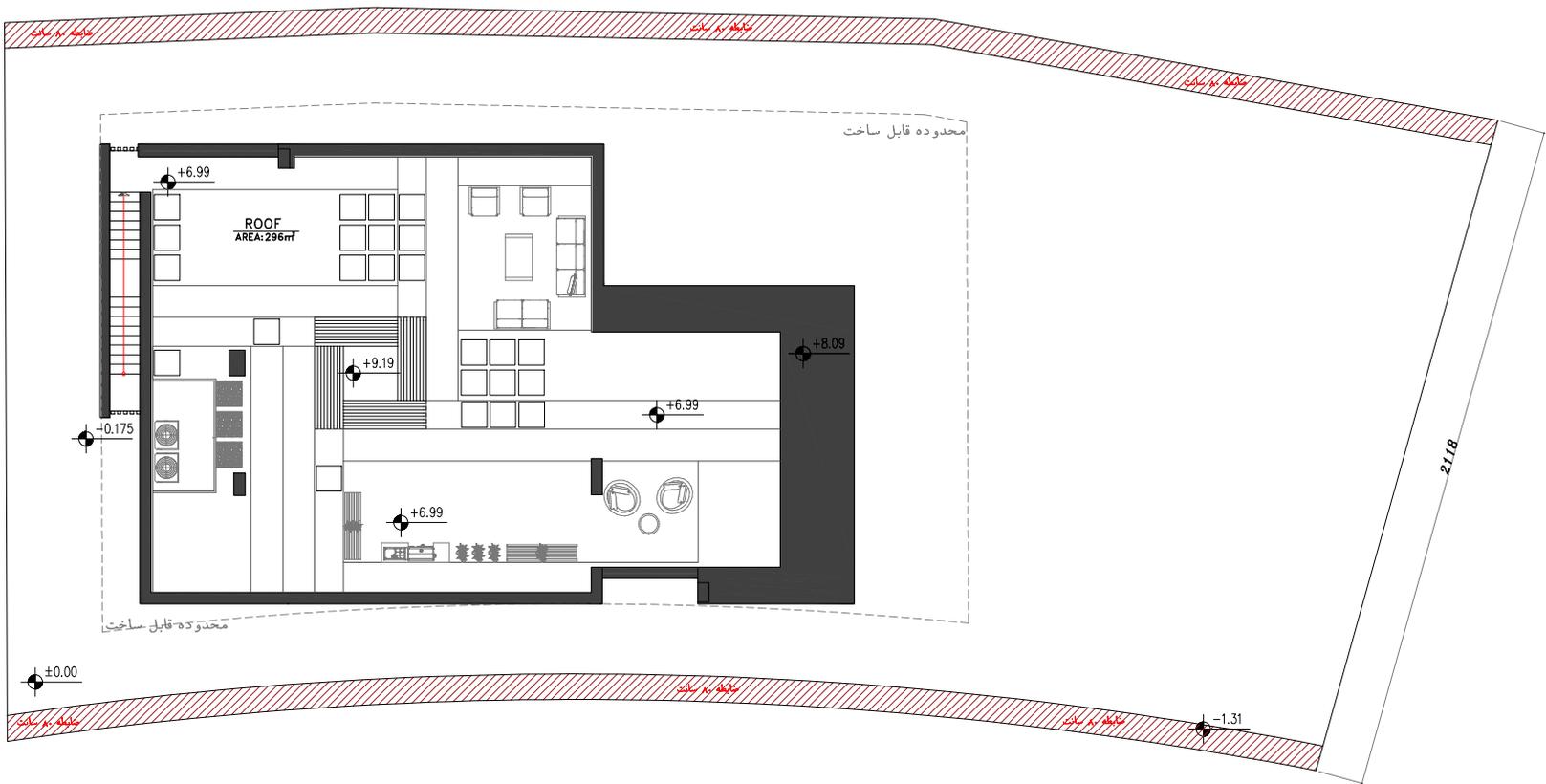
**FURNITURE PLAN
1st Floor**

Scale @A2:

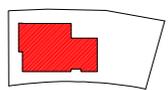
1:100

Direction:





Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**FURNITURE PLAN
Roof**

Scale @A2:

1:100

Direction:

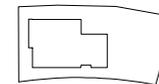


Roof Plan

Scale: 1/100



Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

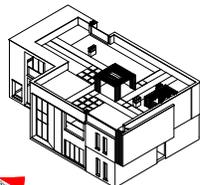
Drawing Title:

**ELEVATION
North**

Scale @A2:

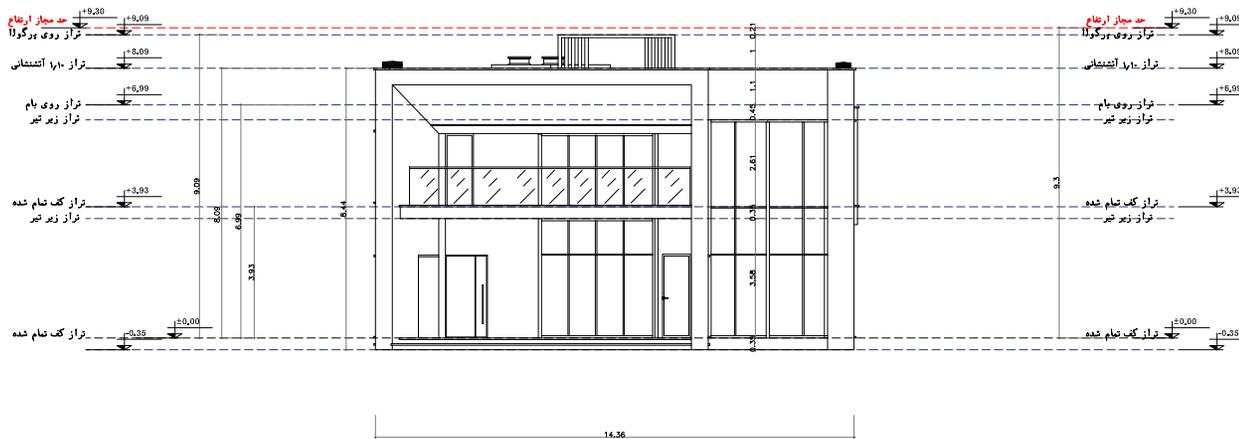
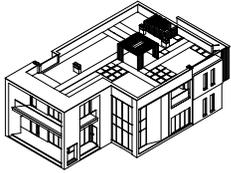
1:100

Direction:



North Elevation

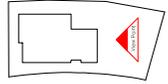
Scale: 1/100



East Elevation

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

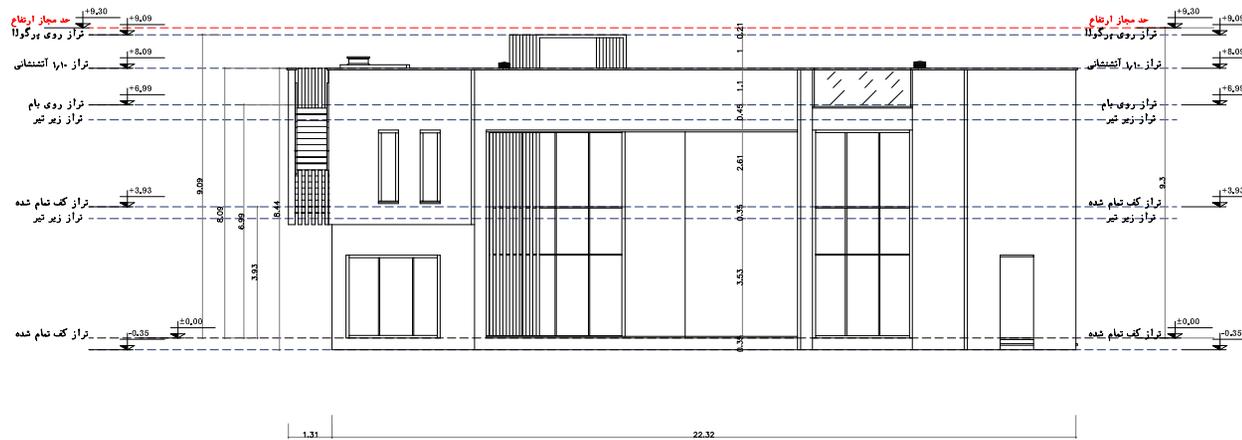
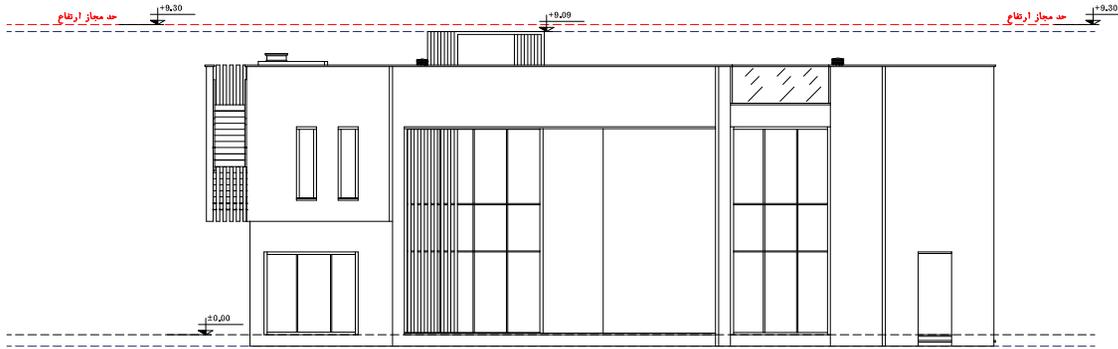
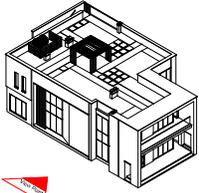
Drawing Title:

**ELEVATION
East**

Scale @A2:

1:100

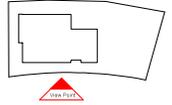
Direction:



South Elevation

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

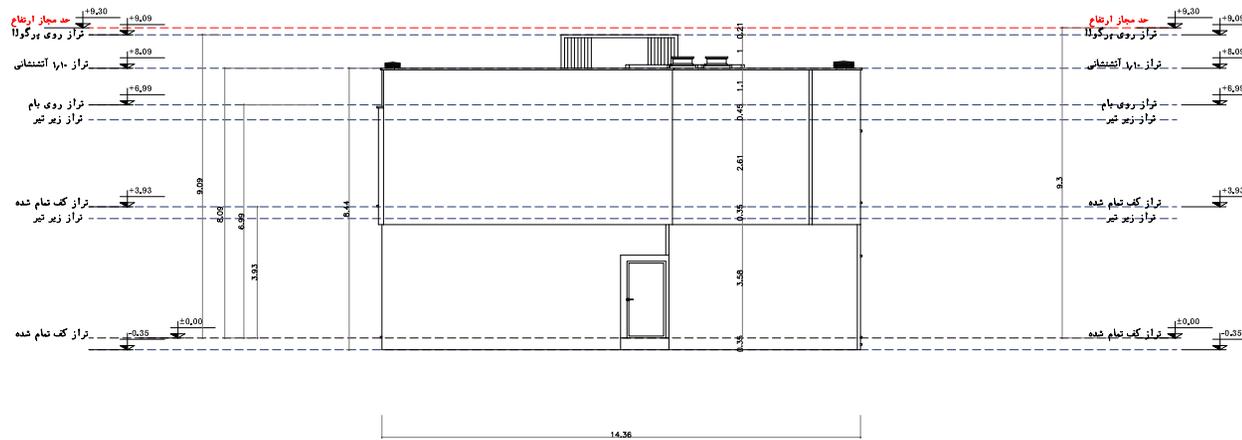
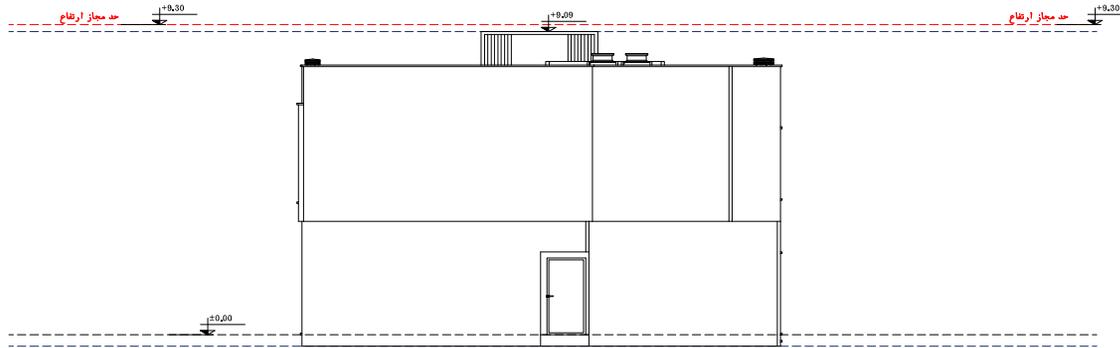
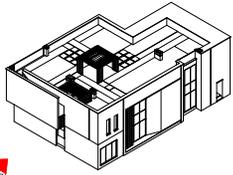
Drawing Title:

**ELEVATION
South**

Scale @A2:

1:100

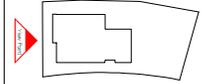
Direction:



West Elevation

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**ELEVATION
West**

Scale @A2:

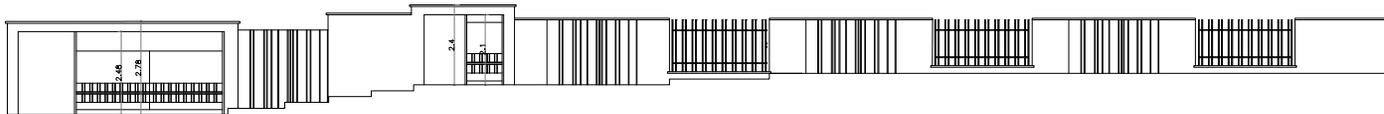
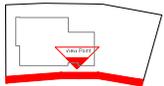
1:100

Direction:

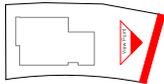
Key Plan:



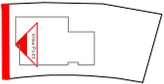
Key Plan:



Key Plan:



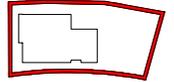
Key Plan:



Wall Elevation - Inside

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

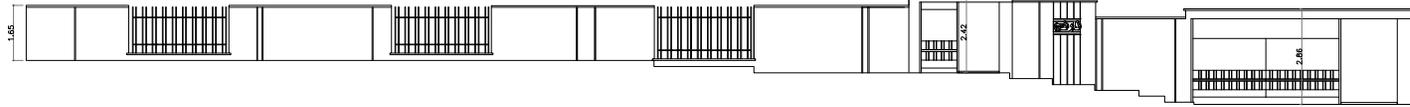
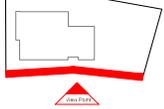
**ELEVATION
Outside Walls**

Scale @A2:

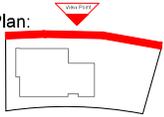
1:100

Direction:

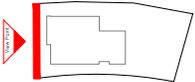
Key Plan:



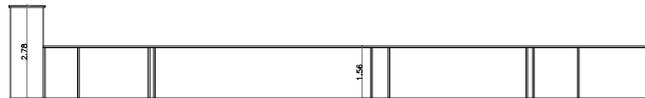
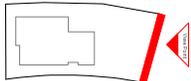
Key Plan:



Key Plan:



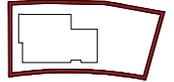
Key Plan:



Wall Elevation - Outside

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

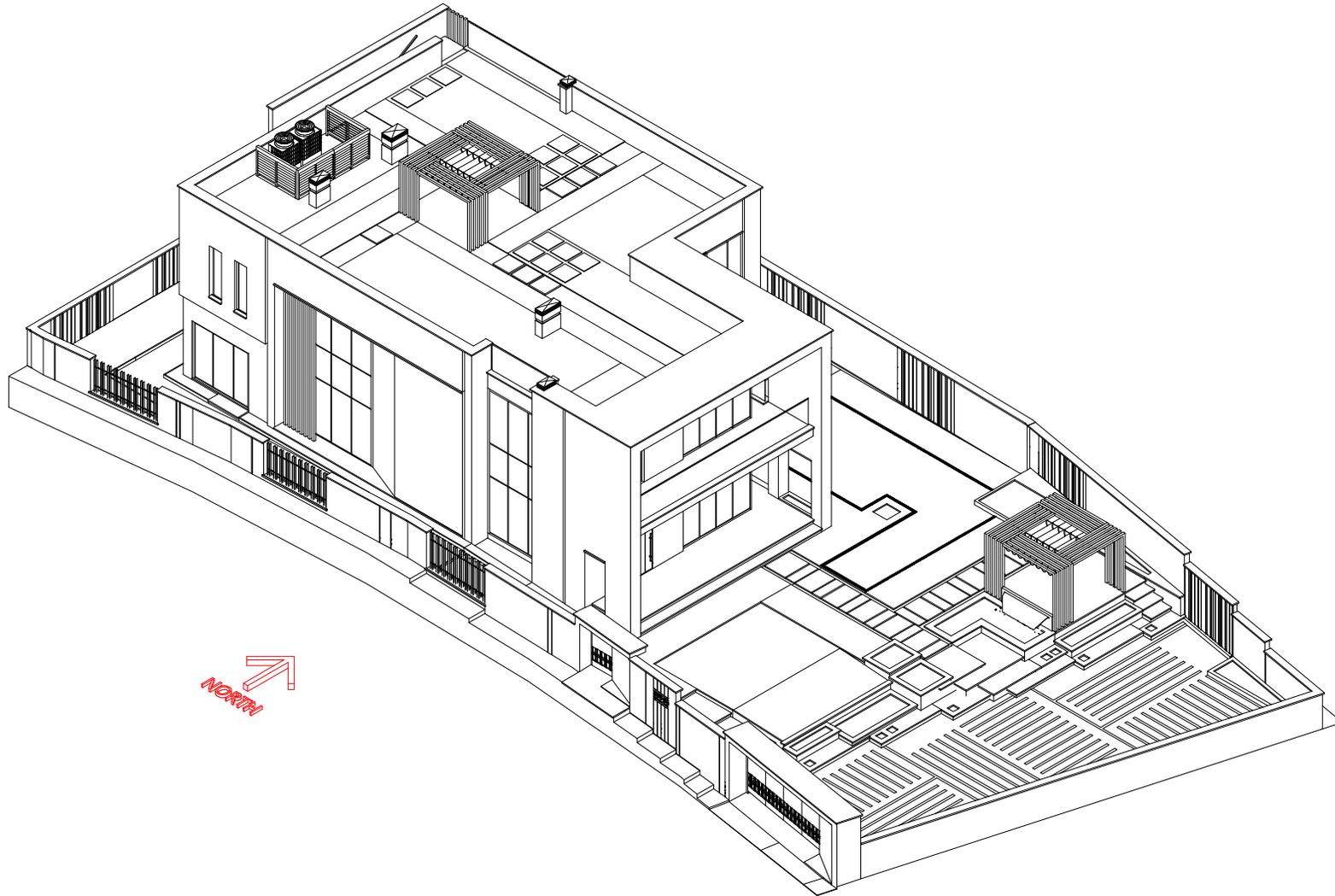
Drawing Title:

**ELEVATION
Outside Walls**

Scale @A2:

1:100

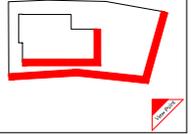
Direction:



Perspective

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

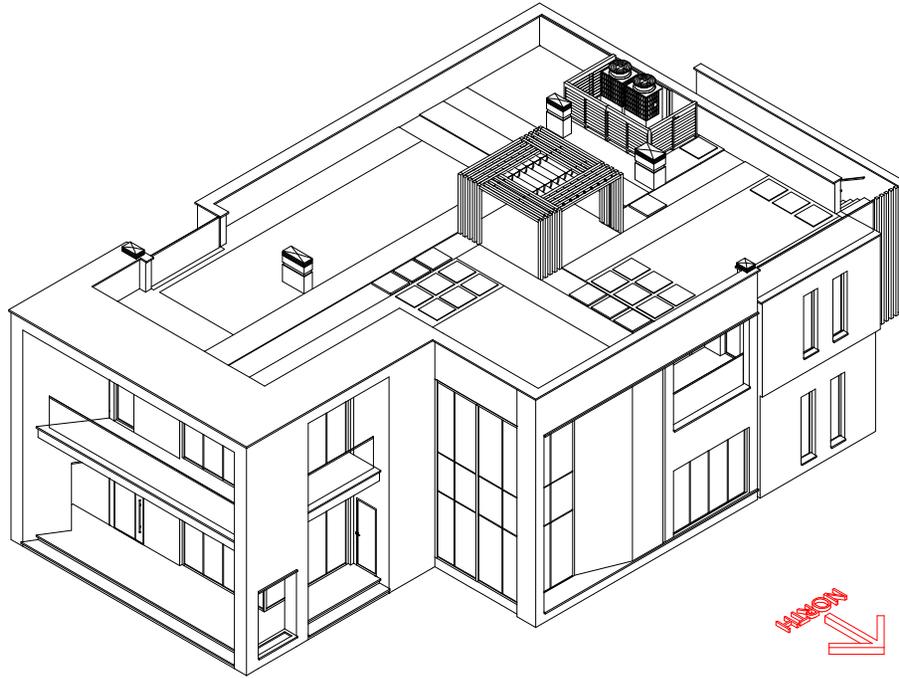
Drawing Title:

**PERSPECTIVE
South-East**

Scale @A2:

1:100

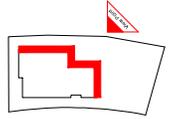
Direction:



Perspective

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

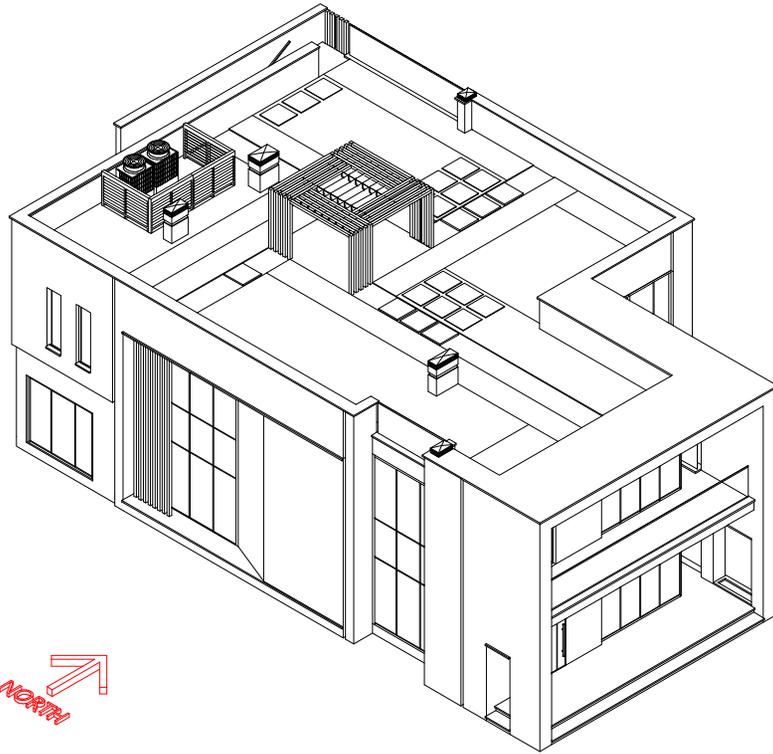
Drawing Title:

**PERSPECTIVE
North-East**

Scale @A2:

1:100

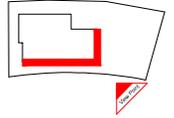
Direction:



Perspective

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

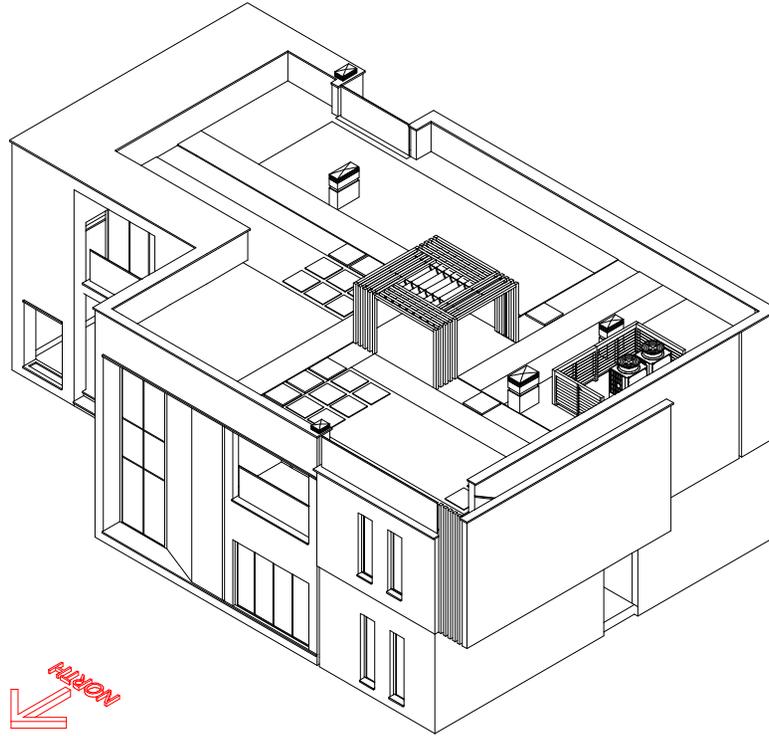
Drawing Title:

**PERSPECTIVE
South-East**

Scale @A2:

1:100

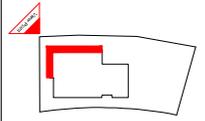
Direction:



Perspective

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

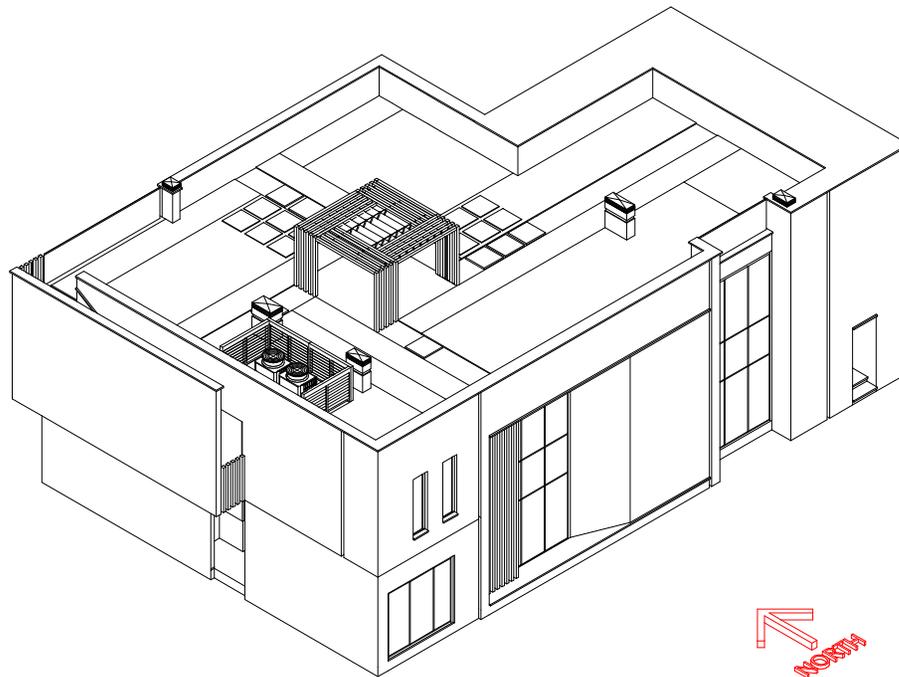
Drawing Title:

**PERSPECTIVE
North-West**

Scale @A2:

1:100

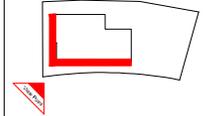
Direction:



Perspective

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

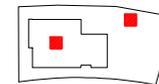
**PERSPECTIVE
South-West**

Scale @A2:

1:100

Direction:

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

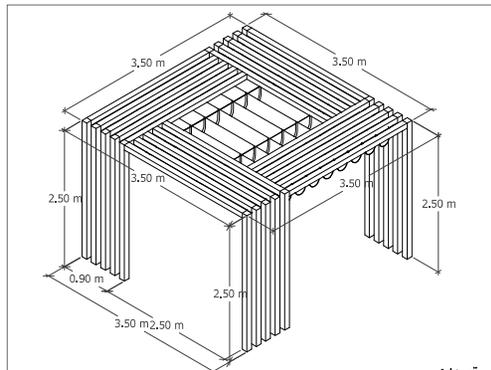
Drawing Title:

**PERGOLA
Details**

Scale @A2:

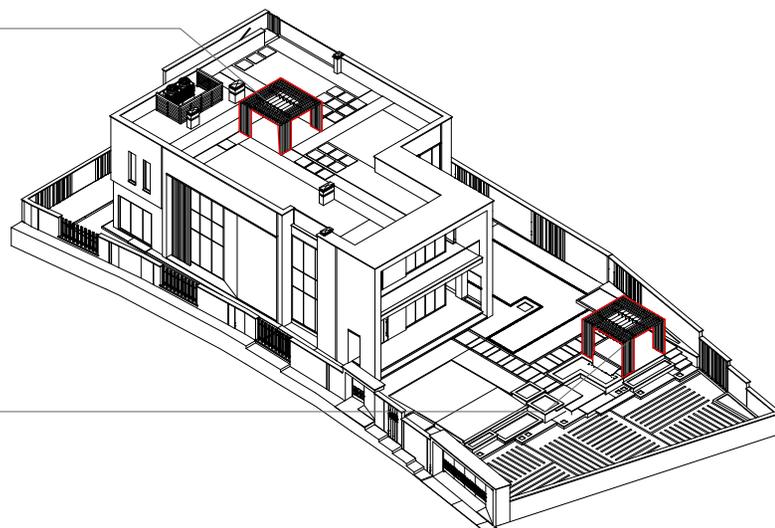
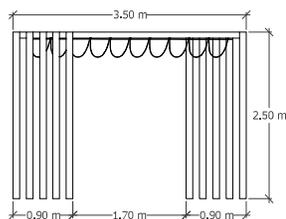
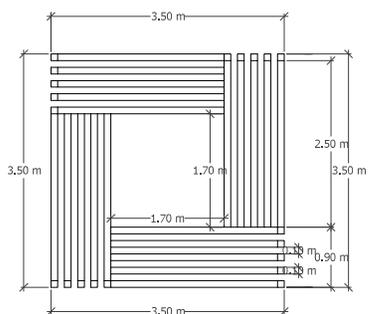
1:100

Direction:



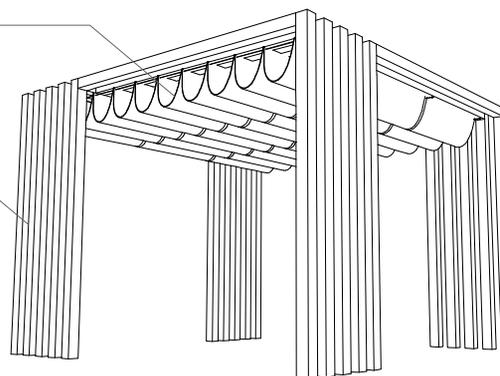
توجه:

پرگولا بام ۴۰ سانت کوتاه تر میباشد.



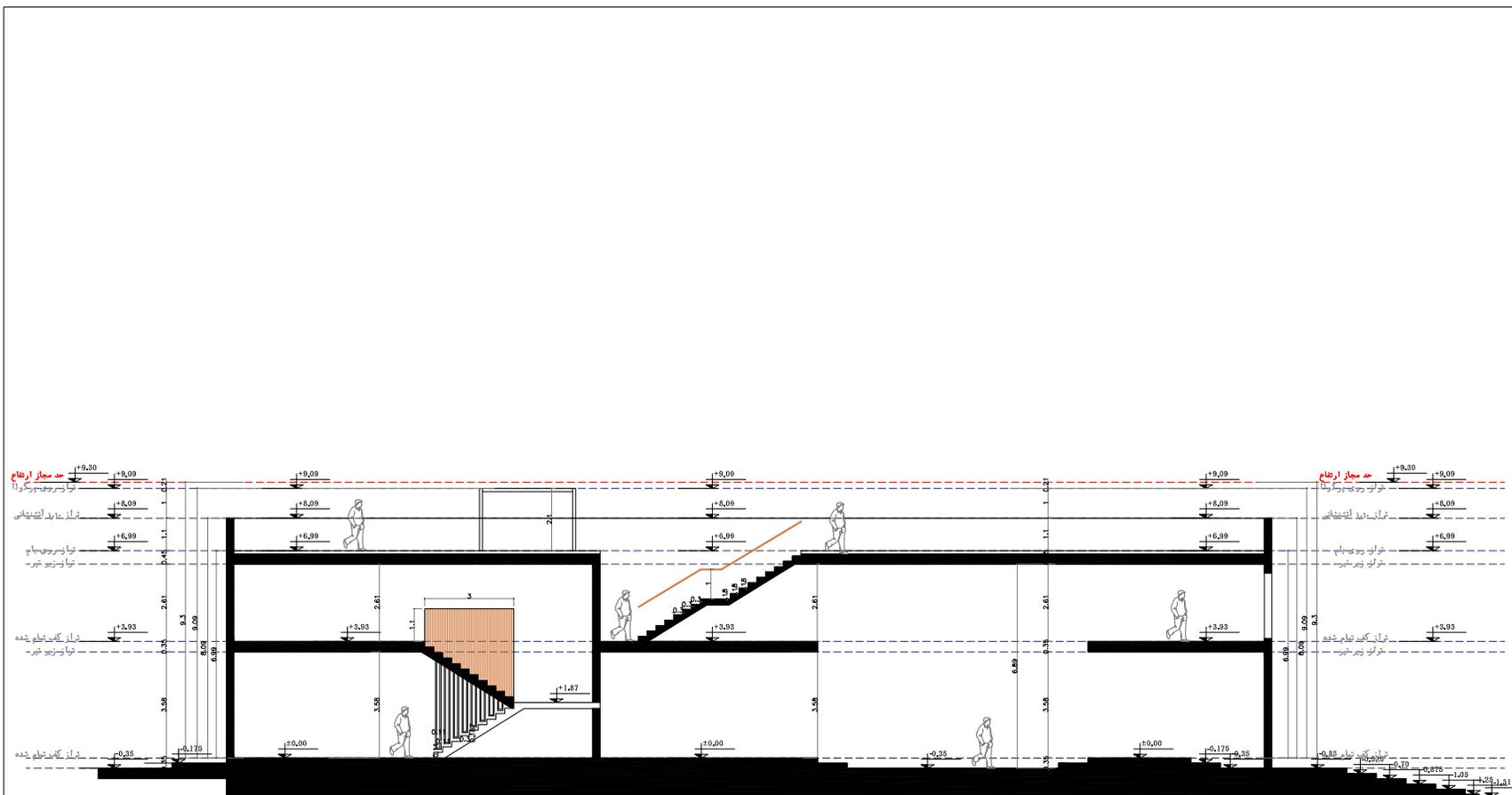
سایبان برزنتی ریلی

لوور آلومینیومی



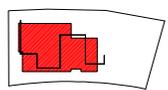
Pergola

Scale: 1/50



MULTI LINE SECTION
Scale: 1/100

Key Plan: 



Note:

Project Name:
NARENJ VILLA HOUSE

Location:
MOTEL GHOO MAZANDARAN IRAN

Discipline:
ARCHITECTURAL

Drawing Title:
SECTION Multi Line

Scale @A2:
1:100

Direction:



SECTION A-A

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**SECTION
A-A**

Scale @A2:

1:100

Direction:

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**SECTION
B-B**

Scale @A2:

1:100

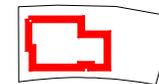
Direction:



SECTION B-B

Scale: 1/100

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**MATERIAL
LANDSCAPE**

Scale @A2:

1:100

Direction:



کفسازی با بتن درجا

ترمو وود پایین

سنگ لاشتر بوش هم شده

سیمان شسته سیار دار - نوک مدادی

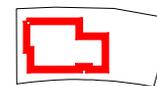
سیمان شسته الیاف دار - سفید

سیمان شسته صیقلی - نوک مدادی

سنگ تیشه ای - کرم

MATERIAL - LANDSCAPE

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

Drawing Title:

**MATERIAL
OUTSIDE**

Scale @A2:

1:100

Direction:



سیمان شسته صیقلی - نوک مدادی

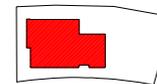
لوور آلومینیومی - نوک مدادی

سیمان شسته شیار دار - نوک مدادی

سیمان شسته الباف دار - سفید

MATERIAL - OUTSIDE

Key Plan:



Note:

Project Name:

**NARENJ
VILLA HOUSE**

Location:

**MOTEL GHOO
MAZANDARAN
IRAN**

Discipline:

ARCHITECTURAL

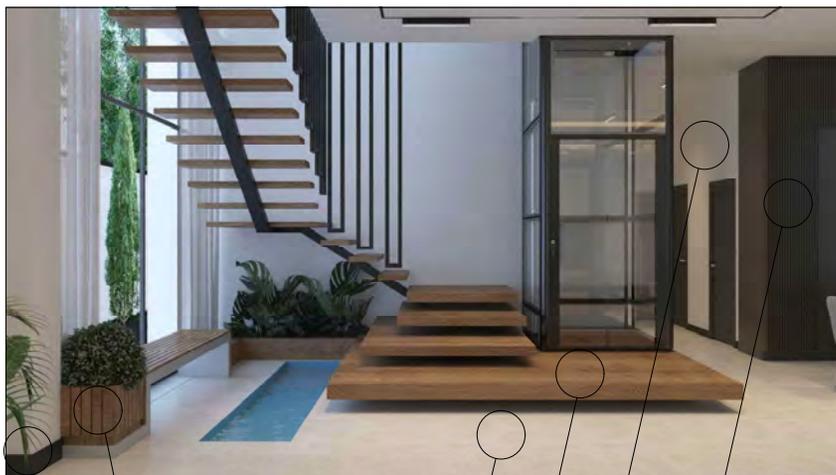
Drawing Title:

**MATERIAL
INSIDE**

Scale @A2:

1:100

Direction:



ام دی اف خام با روکش چوب گردو
قرنیز ام دی اف خام با رنگ پوششی پلی اورتان

سرامیک ۸۰×۸۰ پرسلان مات

ام دی اف خام با روکش چوب گردو

گچ و خاک با پوشش رنگ سفید مات

ام دی اف خام سی ان سی شده با رنگ پوششی پلی اورتان

الوار چوب گردو

سرامیک با روکش موکت پرز دار

ام دی اف خام با روکش چوب گردو

ام دی اف خام با رنگ پوششی پلی اورتان

اسلب پرسلان پیتر بلک

پارتیشن سبک کناف با پوشش رنگ نوک مدادی مات

MATERIAL - INSIDE