

آلبوم مدارک و توجیه طرح پروژه ویلا نارنج

پروژه ویلا نارنج، بنا بر الزامات مطرح شده از جانب کارفرما و مسابقه، به صورت تیپولوژی کوشک و در میانه زمین در نظر گرفته شد. برای حل هر چه بهتر شیب زمین، کلیت سایت به صورت دو پله در کدهای ارتفاعی صفر-صفر و منفی یک متر و سی و یک سانتی متر با اتصال رمپ و پله طراحی گردید، که بنای اصلی بر روی کد 0.00 واقع است. نظام کلی سایت به این صورت است که با توجه به ورود از ضلع جنوب شرق، فضاهای عمومی مانند حیاط عمومی و پارکینگ ها در ضلع شرق جانمایی شده. ساختمان اصلی با فاصله ای از دیوار غربی برای ایجاد حریمی محفوظ برای فضاهای تفریحی و استراحتی مانند نشیمن و استخر، نسبتاً در میانه جانمایی شده است. زون تفریح و استراحت که خصوصی تر است با این تمهید هم از لحاظ بصری محفوظ تر و هم از لحاظ تفکیک سلسله مراتب دسترسی بهینه تر عمل میکند.

کلیت پلان بنا دارای یک ستون فقرات میانبست که تقسیم ارتباطات افقی و همچنین ارتباط های عمودی در آن حل شده است. در زون مسکونی همکف فضاهای آشپزخانه (با دیدی به سکو نشیمن بیرونی و دسترسی مستقیم به آن و با دسترسی داخلی به ناهارخوری مهمان)، نشیمن عمومی، سالن تلویزیون، ناهارخوری مهمان (با سقفی بلند)، سرویس بهداشتی عمومی، اتاق خدمتکار، اتاق انبار و لاندری، گلخانه و ارتباط عمودی با پله و آسانسور جانمایی شده است.

در زون دیگر همکف فضاهای استخر، جکوزی، نشیمن روباز، باربیکیو، سالن ورزش، سونای خشک، سرویس، دوش و رختکن جانمایی شده است.

در طبقه اول فضاهای نشیمن خصوصی، سالن تفریح و تلویزیون، تراس خصوصی، بالکنی از اتاقی به نورگیر میانی، اتاق های خواب مستر، اتاق مهمان، و نورگیر هایی در میانه که از بام تا همکف امتداد دارد جانمایی شده است.

دسترسی به پشت بام به صورت پله ای از روی نما با یک دیواره از پنل بتن خشک سبک دیده شده و بر روی بام فضاهای استخر، باربیکیو، نشیمن های مجزا و فضای قرارگیری تاسیسات مکانیکی ساختمان پیشبینی شده است.

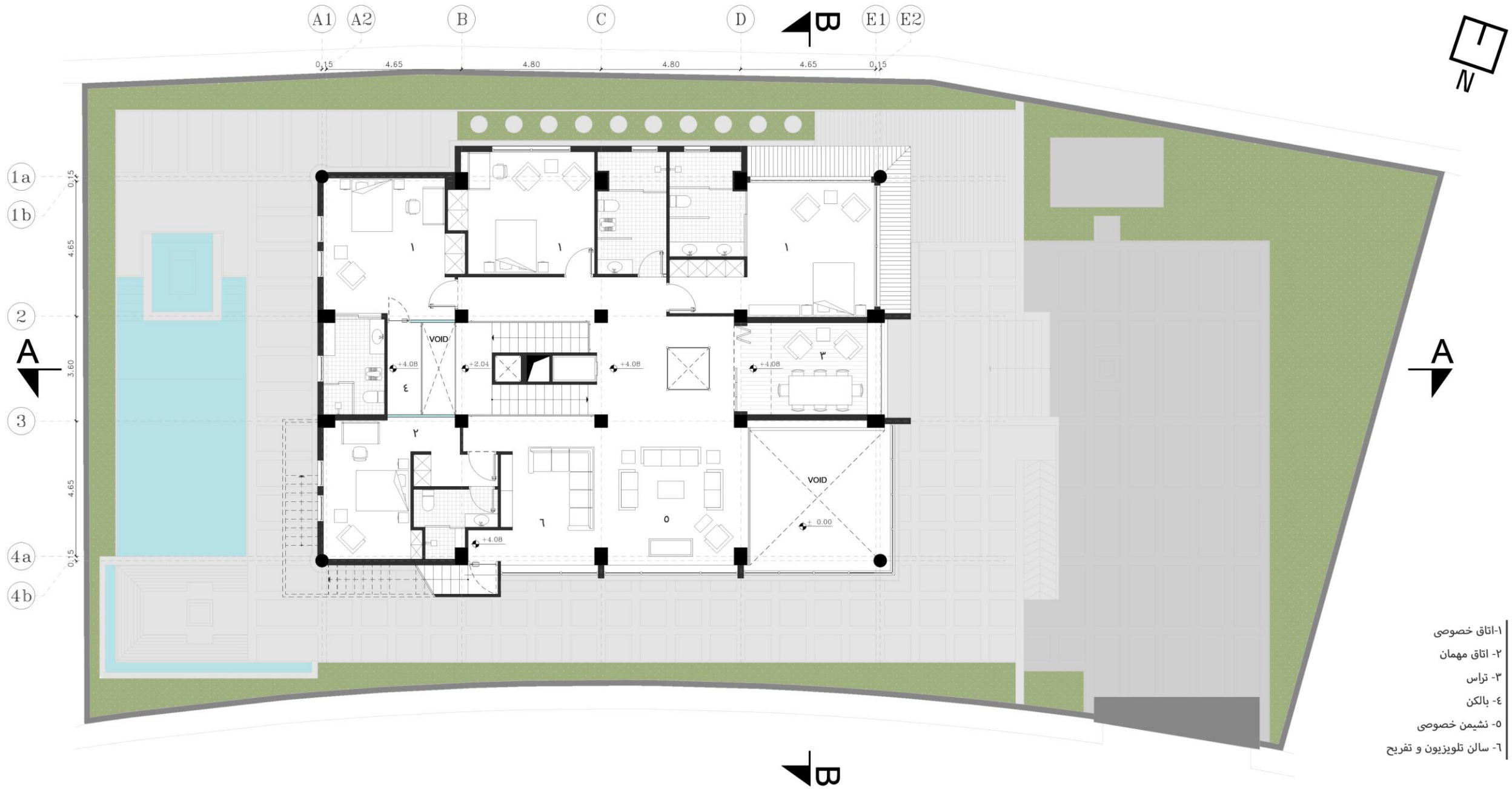
مصالح کلی، با توجه به اقلیم، در بدنه های بیرونی بتن اکسپوز، پنل بتن خشک سبک، دیوار با اندود سیمان و رنگ نما، نماهای شیشه ای به منظور دید حد اکثری، و سیستم سقف فلزی استندینگ سیم در نظر گرفته شده است.



- ۱- ورودی
- ۲- آشپزخانه
- ۳- غذاخوری مهمان
- ۴- نشیمن عمومی
- ۵- سالن تلویزیون
- ۶- انبار و لاندری
- ۷- اتاق خدمتکار
- ۸- اتاق ورزش
- ۹- رختکن
- ۱۰- دوش
- ۱۱- سرویس بهداشتی
- ۱۲- سونا
- ۱۳- جکوزی
- ۱۴- استخر
- ۱۵- نشیمن روباز

GROUND FLOOR FURNITURE PLAN

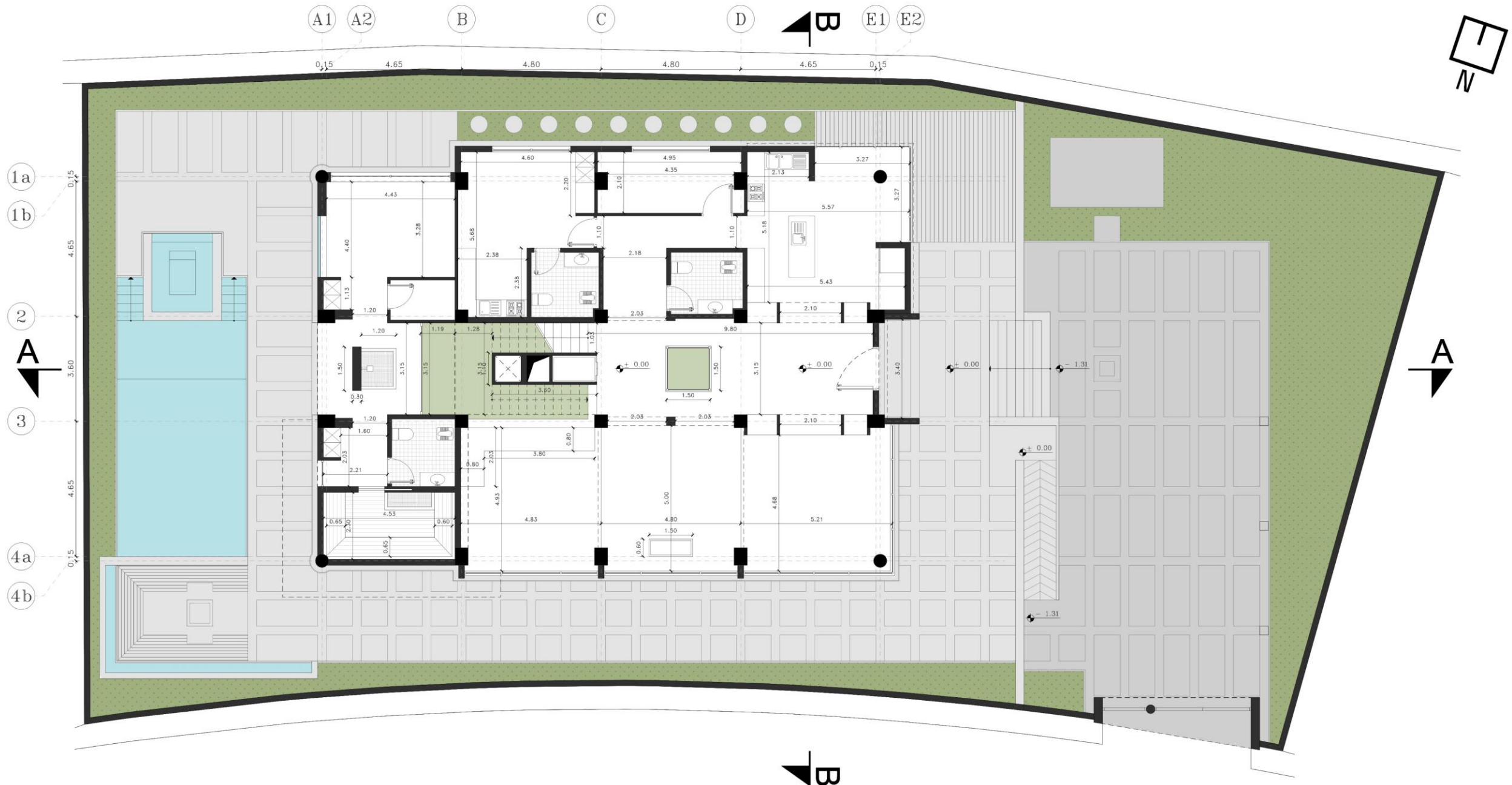




- ۱- اتاق خصوصی
- ۲- اتاق مهمان
- ۳- تراس
- ۴- بالکن
- ۰- نشیمن خصوصی
- ۶- سالن تلویزیون و تفریح

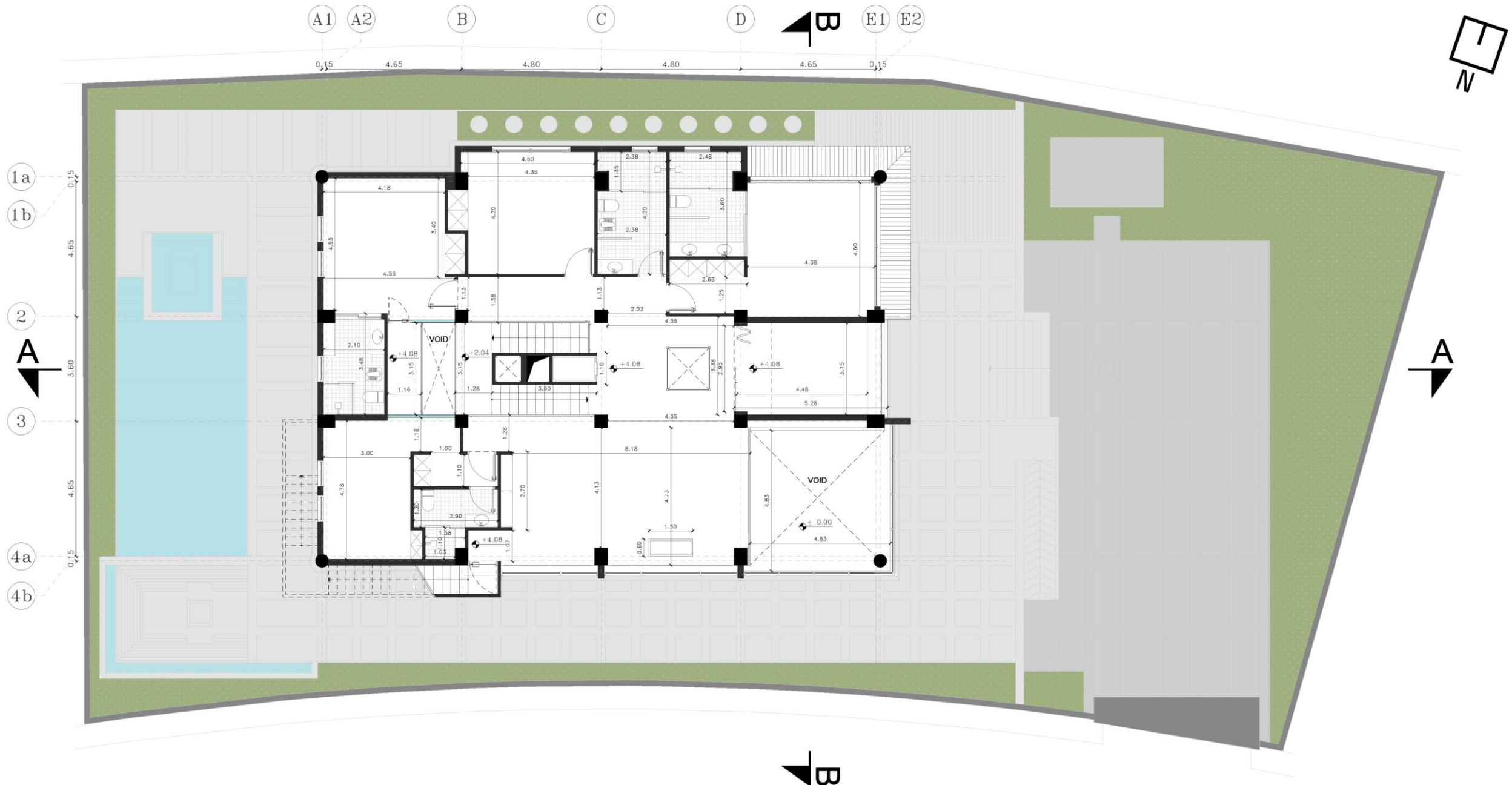
FIRST FLOOR FURNITURE PLANT





GROUND FLOOR DIMENSION PLAN





FIRST FLOOR DIMENSION PLAN















































































Sec A-A



Sec B-B

