

با توجه به محدودیت های طراحی و خواسته های کارفرما، تلاش گروه معماری ما آن بود تا طرحی متناسب با شرایط گفته شده ارائه دهد، گروه معماری ما با توجه به فعالیت های حرفه ای و تجربیات طراحی و اجرایی که داشته است، طرحی اقتصادی و عملکردی ارائه داده است.

کانسپت طرح ما با توجه به معماری مدرن و آسایش زندگی در فضای مدرن شکل گرفت، به همین جهت قرارگیری های فضاها در پلان را توضیح خواهیم داد:

در طبقه اول ورودی به گونه ای است که حریم فضای خصوصی ویلا حفظ شود، به هنگام ورود فضای نشیمن و اتاق قابل رویت نیست. در قسمت ورودی دو طرف پنجره های بلند با نور اندازی مناسب به داخل داریم. بعد از ورودی فضای مناسبی برای رختکن و سرویس بهداشتی در نظر گرفته شد و دسترسی نسبتاً نزدیک به پله ها برای ورود به طبقه دوم داریم. اتاق مستر در طبقه اول در قسمت شمال غربی قرار گرفته است تا از سر و صدای حیاط و پارکینگ فاصله داشته باشد و همچنین دید کمتری از بیرون محوطه به داخل اتاق باشد.

آشپزخانه و فضای مطبخ نیاز به تهویه هوا و نور مناسب دارد بنابراین قرارگیری آشپزخانه در جبهه شرقی بهترین جاگذاری است تا سالن و نشیمن یکپارچه در قسمت جنوبی داشته باشیم و از دید و فضای جنوبی استفاده کنیم.

ارتفاع فضای نشیمن دو برابر سایر فضاهای ویلا است، با قرارگیری واید و پنجره های بلند در این قسمت فضایی باشکوه و پر نور خلق میکنیم و ارتباط مستقیم با بالکن و حیاط دارد.

با قدم گذاشتن بر پله های اکسپوز به سمت طبقه دوم میرویم. بالای پله سقف شیشه ای کار شده است و نور مناسبی وارد فضا میشود.

با رسیدن به طبقه دوم شاهد محوطه و فضای سبز حیاط هستیم و همچنین از بالای واید به فضای نشیمن دید داریم. فضای بازی برای فوتبال دستی و نیم ست میل قرار گرفته است. فضای بار با بهترین دید جنوب و جنوب شرقی تعبیه شده است. دو اتاق مستر در قسمت شمالی قرار گرفته است.

در طراحی حجم و نمای ویلای مدرن به سادگی و پرهیز از الحاقات بیهوده توجه کرده ایم. با ایجاد هماهنگی در پنجره ها و متریال استفاده شده در هر ۴ جبهه نما و در طراحی محوطه، روف گاردن، دیوار ورودی و ...

در نمای شمالی با توجه به قرارگیری اتاق ها، پنجره ها با ابعاد متناسب اتاق طراحی شدند تا حریم اتاق ها حفظ شود و نور مزاحم وارد اتاق نشود. همچنین برای یکپارچه سازی نما با استفاده از آجرهای مشبک پنجره میانی پوشیده شده است. و از همین پترن در دیوار و ورودی محوطه استفاده شده است.

در محوطه و حیاط موقعیت قرارگیری هر کدام از فضاها با توجه به اولویت دسترسی در نظر گرفته شده است.

آماده تکمیل فایل ها و تغییرات لازم با توجه به نظر کارفرما و ارائه آلبوم فاز دو و اجرایی هستیم.

با احترام

