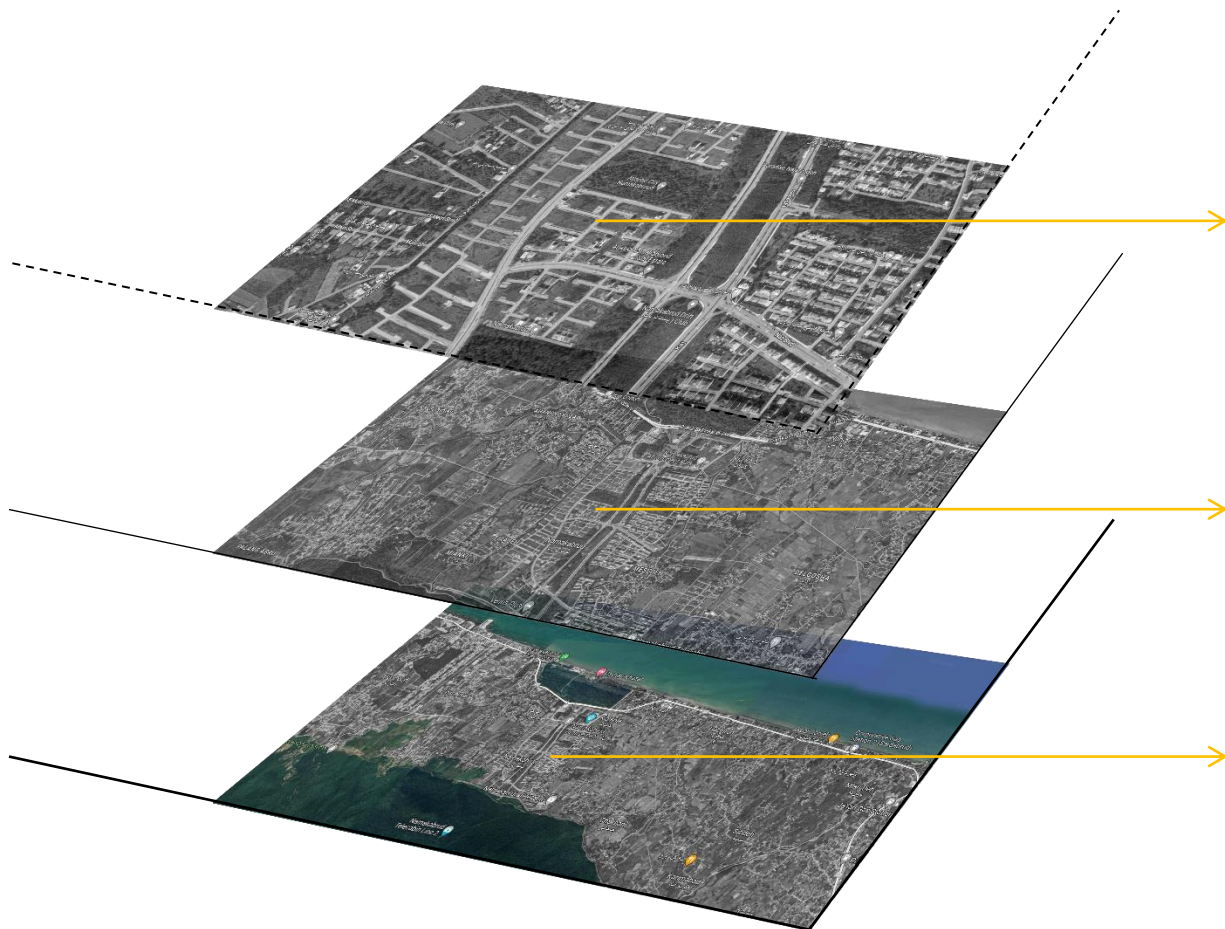


NAMAK ABROUD

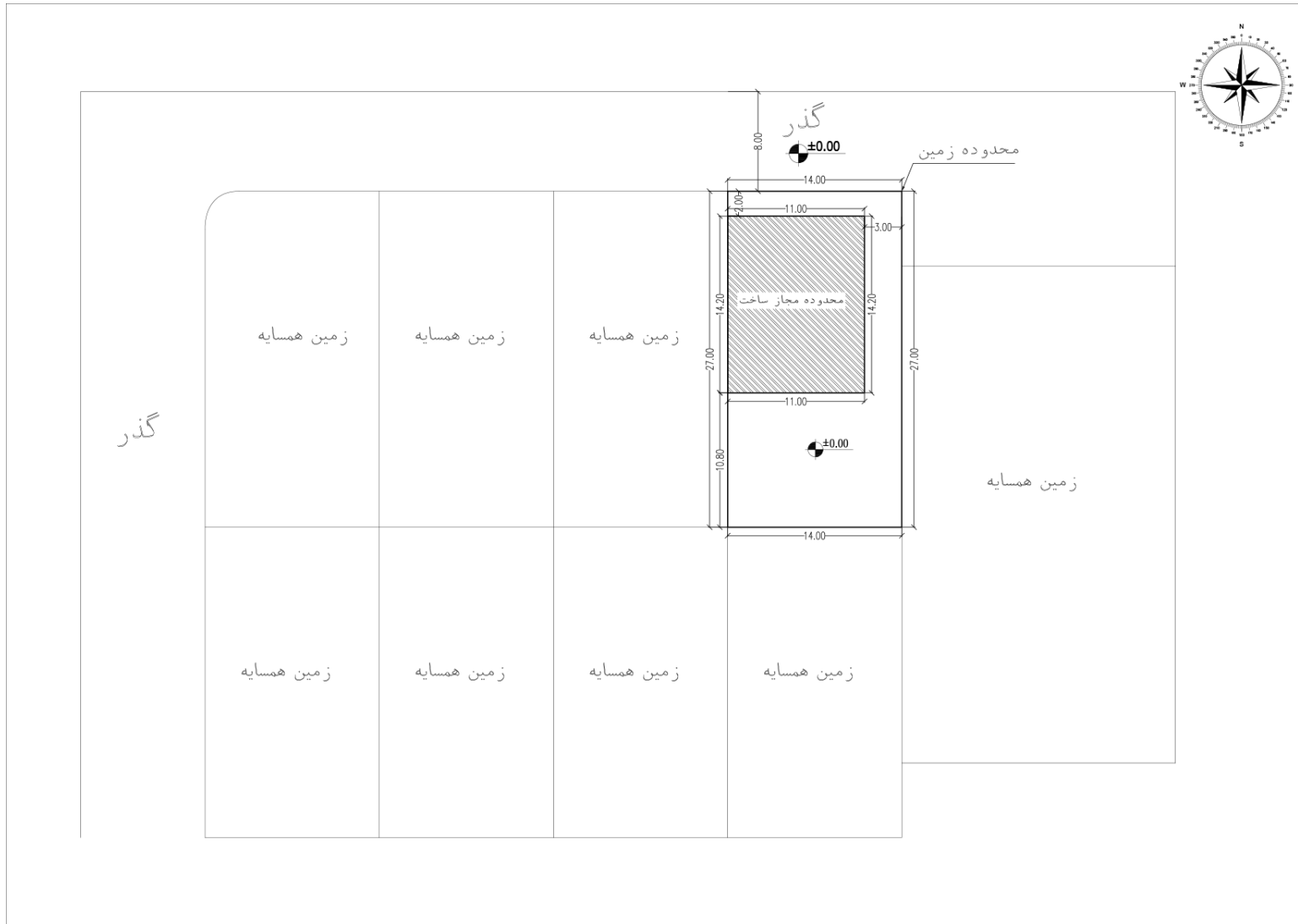
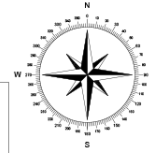
Villa Design





S I T E A N A L Y S I S

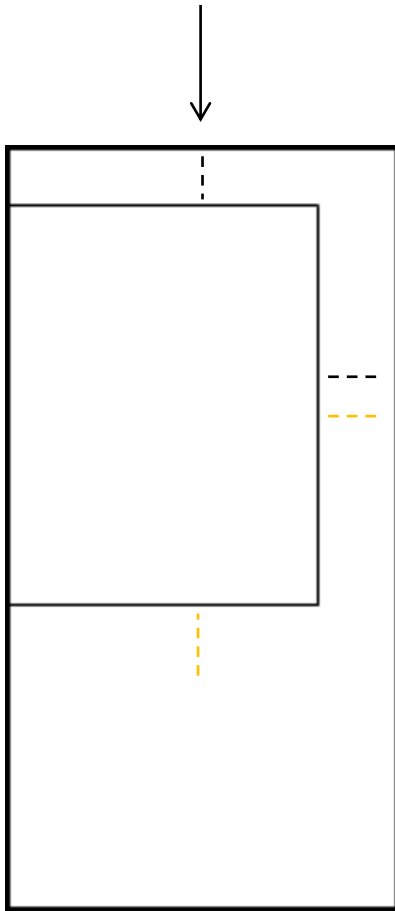
سایت این پروژه در استان مازندران و در نزدیکی دریای خزر قرار دارد. لذا از جمله عوامل تاثیر گذار در طراحی این پروژه را میتوان به این صورت مورد بررسی قرار داد: استفاده از مصالح مقاوم در برابر رطوبت و فرسایش در نما و روف گاردن. ایجاد بازشو و نورگیر جهت استفاده مطلوب از دید و منظر بویژه در سمت جنوب شرقی. وجود سقف در بخش ترانس جهت امکان استفاده در فصول سرد و پربارش سال. ایجاد سقف در بخشی از روف گاردن جهت پیشگیری از ایجاد مزاحمت در زمان بارش.



S I T E A N A L Y S I S

ابعاد سایت پروژه ۲۷*۱۴ مترمربع
محدوده مجاز ساخت ۱۴.۲*۱۱ مترمربع

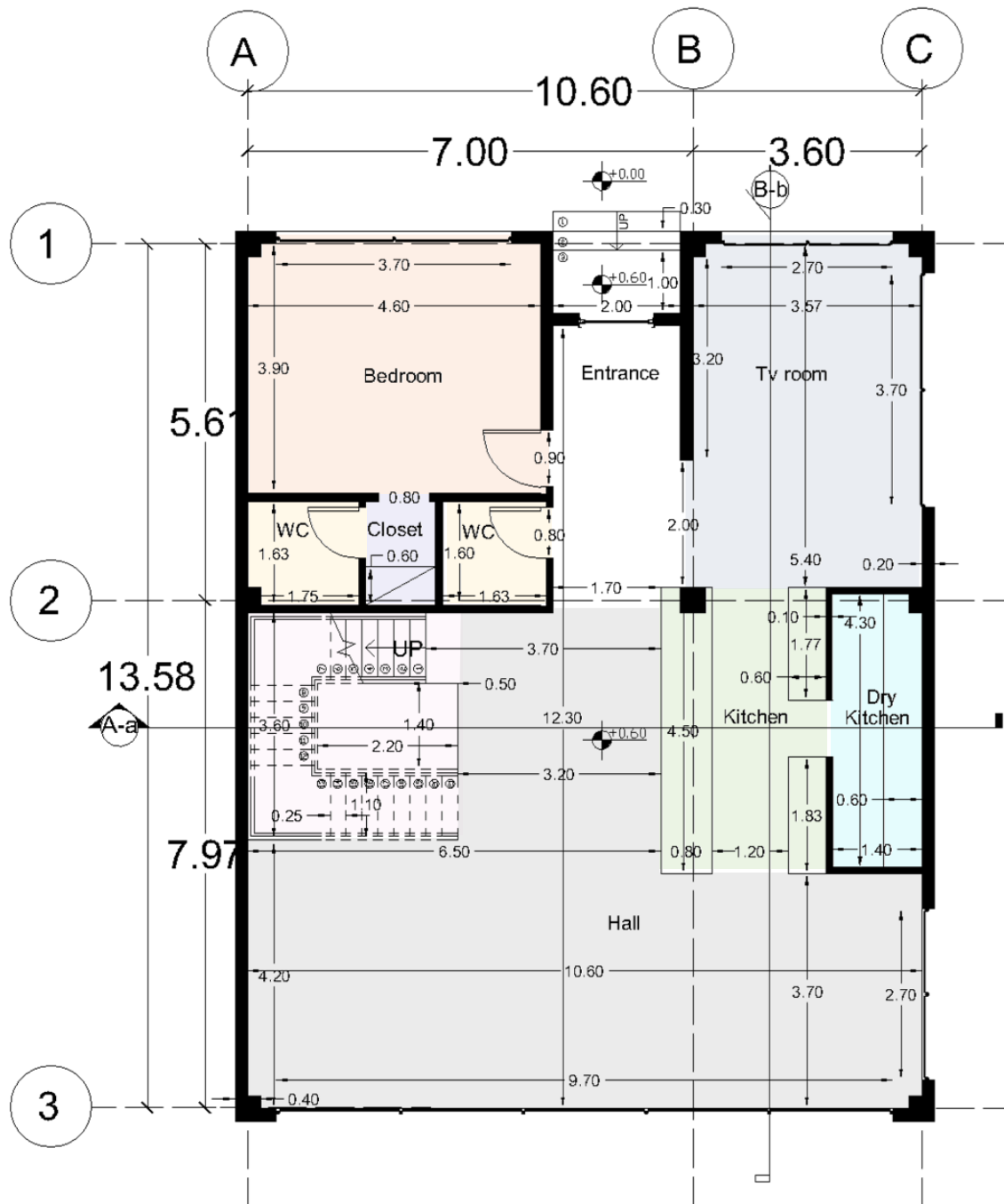
S I T E A N A L Y S I S



..... مکان یابی سایت در بین دو بلوک همجوار و همچنین قرارگیری ورودی اصلی سایت پروژه در سمت شمال ما را در جانمایی درب ورود ویلا به بخش شمال و شرق هدایت میکند.

----- وجود بهترین دید و منظر در سمت جنوب و شرق سایت ما را بران داشت که در جانمایی بخش های داخلی، به اولویت بندی فضاها توجه کرده و بخشهای خصوصی و پر کاربرد تر را در این بخش ها جانمایی کنیم.

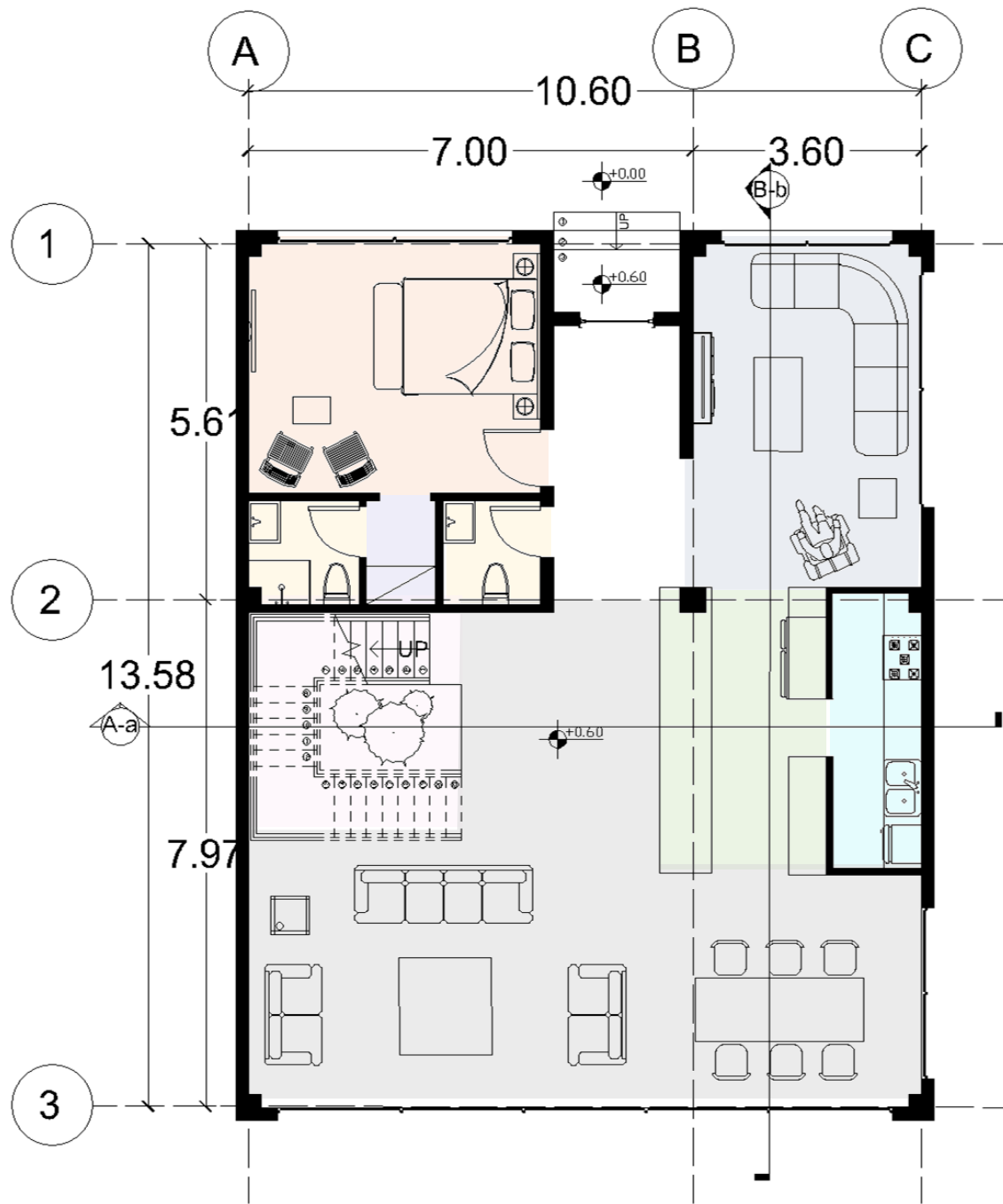
همچنین به دلیل قرارگیری محدوده قابل ساخت در غربی ترین قسمت سایت و همجواری آن با سایت همسایه موجب عدم امکان ایجاد بازشودر این سمت میشود.



D I M E N S I O N P L A N

GROUND FLOOR

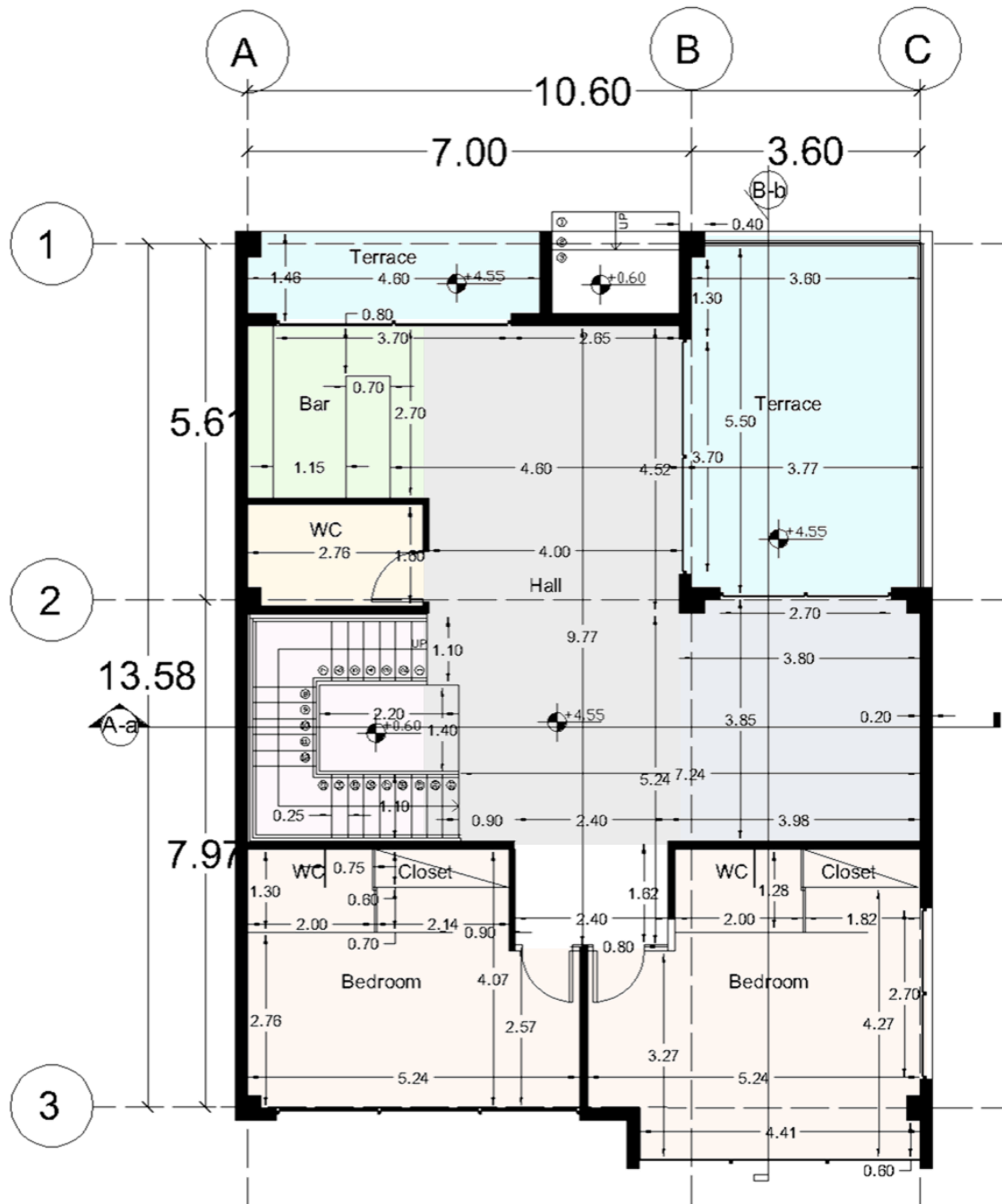
- $S_T = 18 M^2$
- $S_T = 20 M^2$
- $S_T = 3 M^2$
- $S_T = 2 M^2$
- $S_T = 12 M^2$
- $S_T = 6 M^2$
- $S_T = 71 M^2$
- $S_T = 12 M^2$



FURNITURE PLAN

GROUND FLOOR

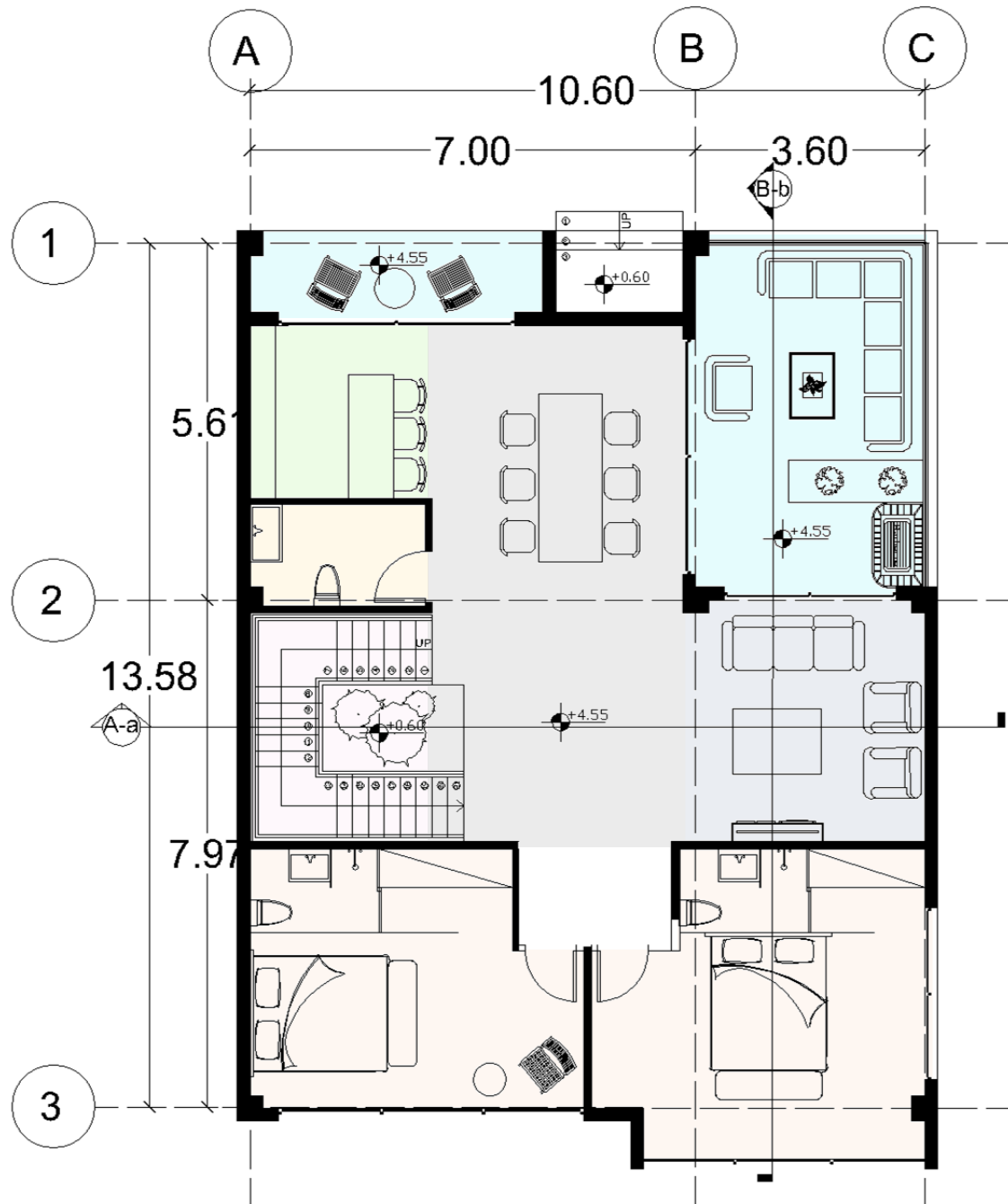
- BED ROOM
- TV ROOM
- WC
- CLOSET
- KITCHEN
- DRY KITCHEN
- HALL
- STAIR CASE



D I M E N S I O N P L A N

FIRST FLOOR

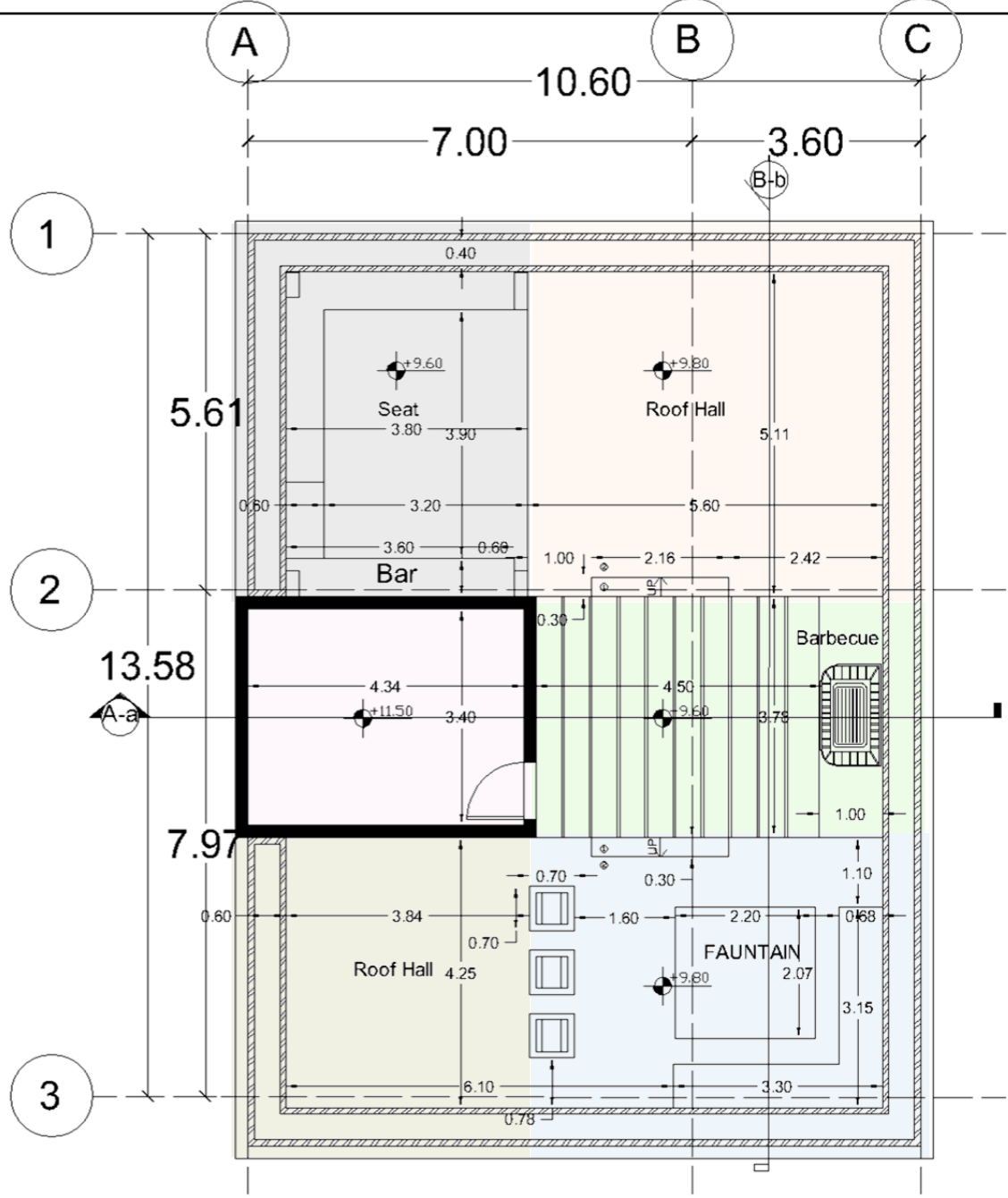
- $S_{T1} = 20 M^2$
- $S_{T2} = 22 M^2$
- $S_T = 4 M^2$
- $S_T = 15 M^2$
- $S_T = 6 M^2$
- $S_{T1} = 6 M^2$
- $S_{T2} = 19 M^2$
- $S_T = 12 M^2$
- $S_T = 33 M^2$



FURNITURE PLAN

FIRST FLOOR

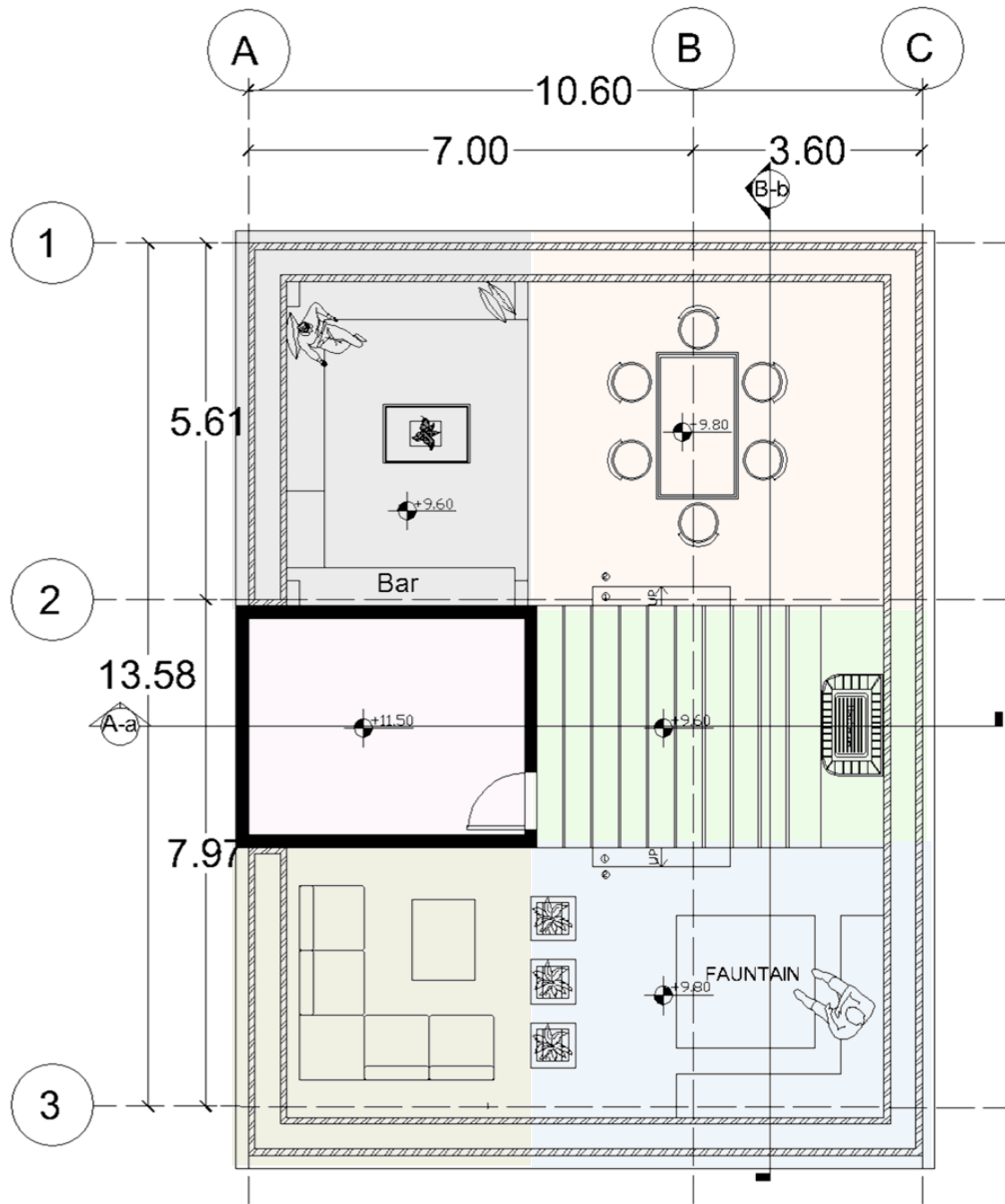
- BED ROOM
- HALL
- WC
- CLOSET
- BAR
- TERRACE
- STAIR CASE
- TV ROOM



D I M E N S I O N P L A N

ROOF GARDEN

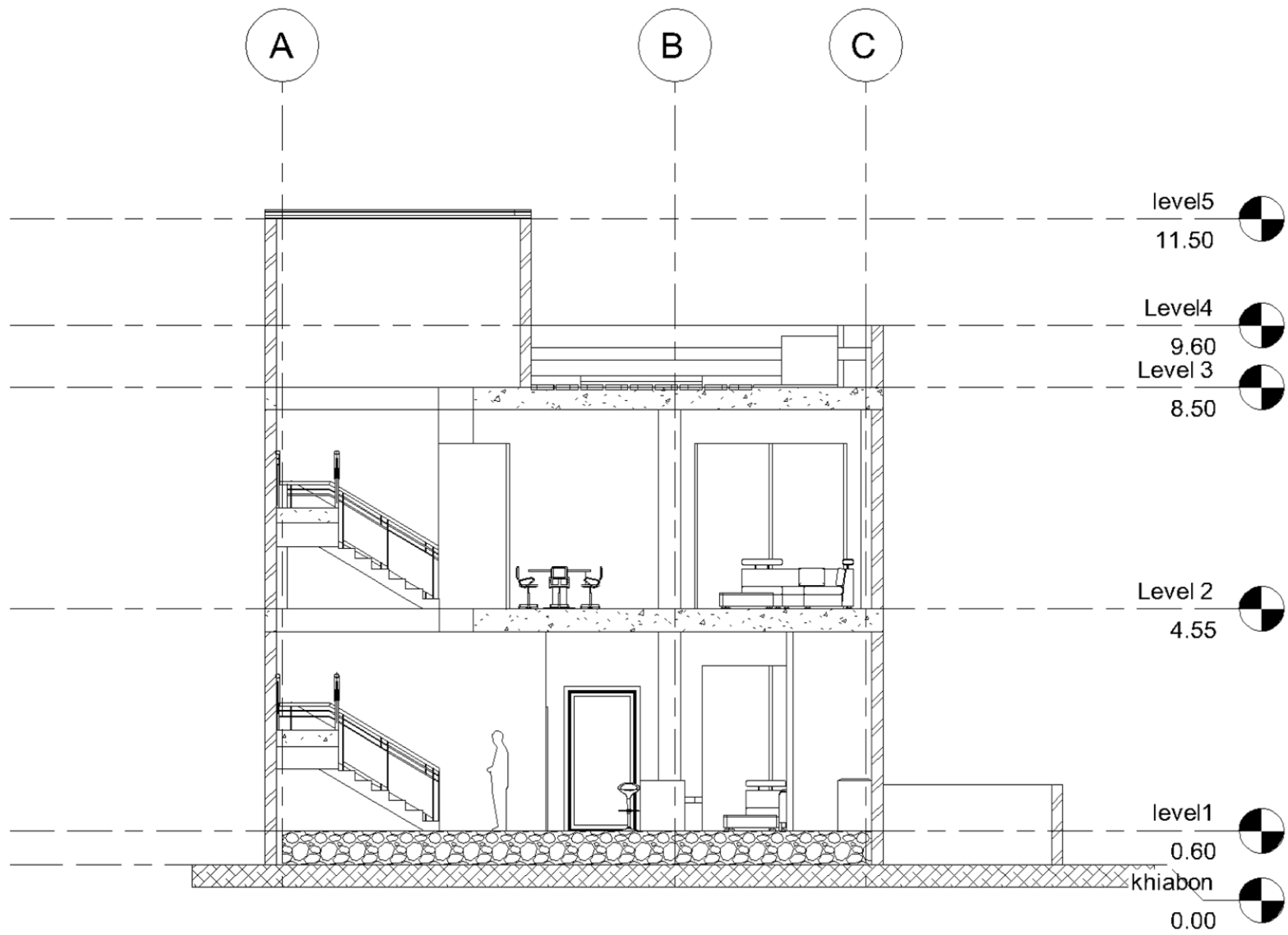
- $S_T = 19 M^2$
- $S_T = 28 M^2$
- $S_T = 12 M^2$
- $S_T = 20 M^2$
- $S_T = 26 M^2$
- $S_T = 13 M^2$



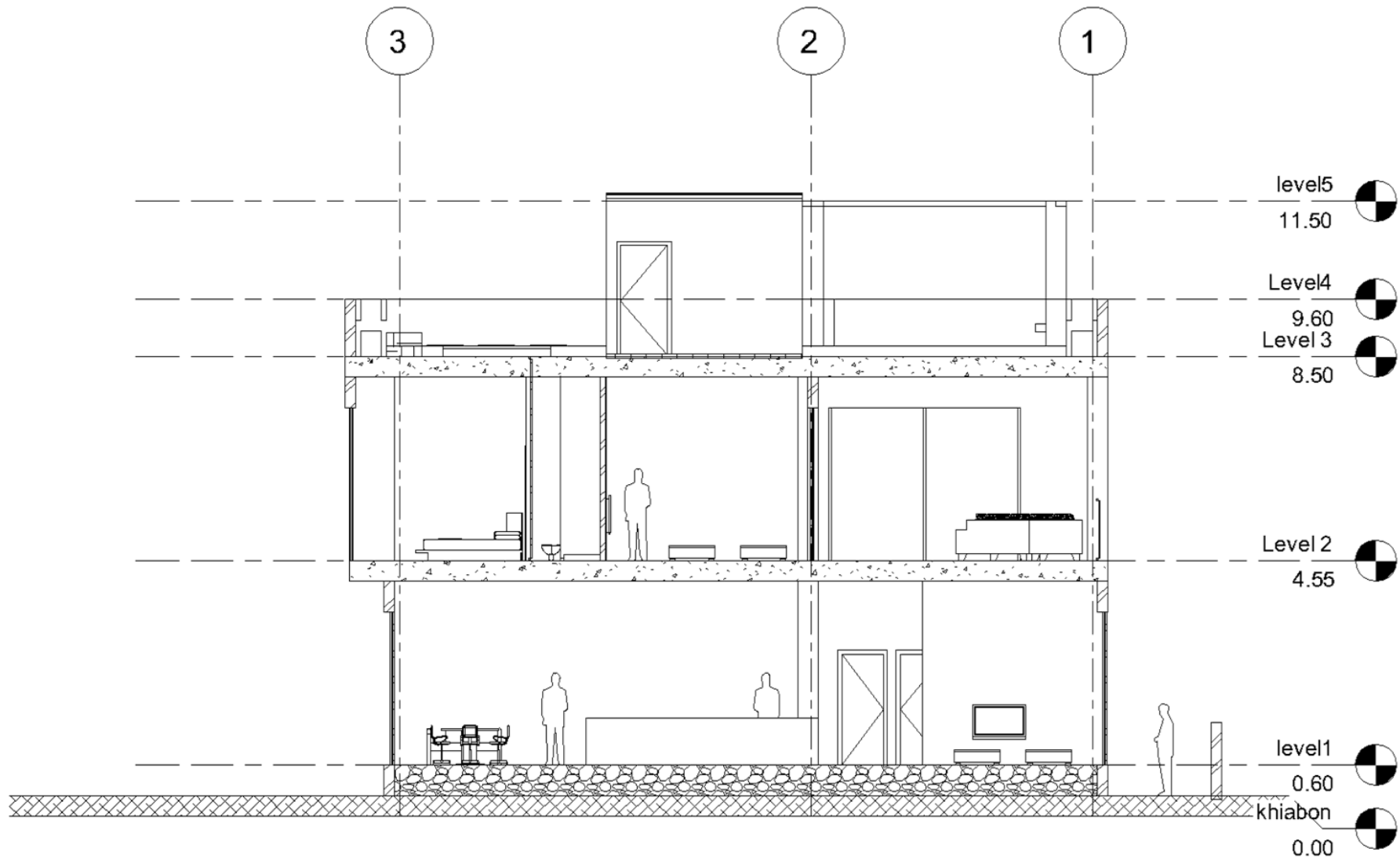
FURNITURE PLAN

ROOF GARDEN

- SEAT
- FIRE PLACE
- STAIR CASE
- BARBECUE
- ROOF HALL
- FAUNTAIN



SECTION A - A



SECTION B - B

AREA TITLE

جمع	سرويس بهداشتى رختگن		اتاق خواب		تراس		آشپزخانه		نشيمين tv room		راه پله و آسانسور		طبقه
	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	
150	6 2	2 1	18	1	---	---	19	1	72 20	1 1	12	1	همکف
150	11 5	3 2	42	2	25	2	6	1	33 15	1 1	12	1	طبقه 1
122	---	---	---	---	---	---	20	1	90 ---	1 ---	12	1	بام
422	17 7	5 3	60	3	25	2	45	3	195 35	3 2	36	1	جمع

جدول مساحت فضاها

سنگ بالکونجر

ورق کامپوزیت مشکے (مات)

شیشہ ۱۲ میلے متر لمینیت

چفت-پروفیل U ۶۰*۴۰

شیشہ سوپر کلیئر دو جدارہ



جگن پناہ: فلاور باکس ۶*۱۲۰

ٹرموپلاسٹ

موزائیک ۲ سانٹے متر

یروفیل فلزی مقطع مربع

چمن مصنوعی



NORTH VIEW





SOUTH VIEW



ROOF GARDEN

ROOF GARDEN





ROOF GARDEN

STREET VIEW

