



**MG Residential
Documents**

به نام خدا

با توجه به بررسی های انجام شده و تاکید بر طراحی به سبک مدرن، در انتخاب متریال ها، طراحی داخلی فضاها، نما و علی الخصوص جانمایی فضا در پلان، دقت لازم به عمل آمده است تا در دید اول، حس یک فضای مدرن برای مخاطب و ساکنین این مجتمع، ملموس باشد.

جانمایی فضاها در پلان:

یکی از نکات تاثیرگذار در جانمایی فضاها در پلان، جانمایی مسیر حرکت پله و آسانسور است که به بهبود کیفیت فضای یک مجتمع مسکونی، اعم از فضای لابی، پارکینگ و علی الخصوص پلان طبقات مسکونی کمک شایانی خواهد کرد.

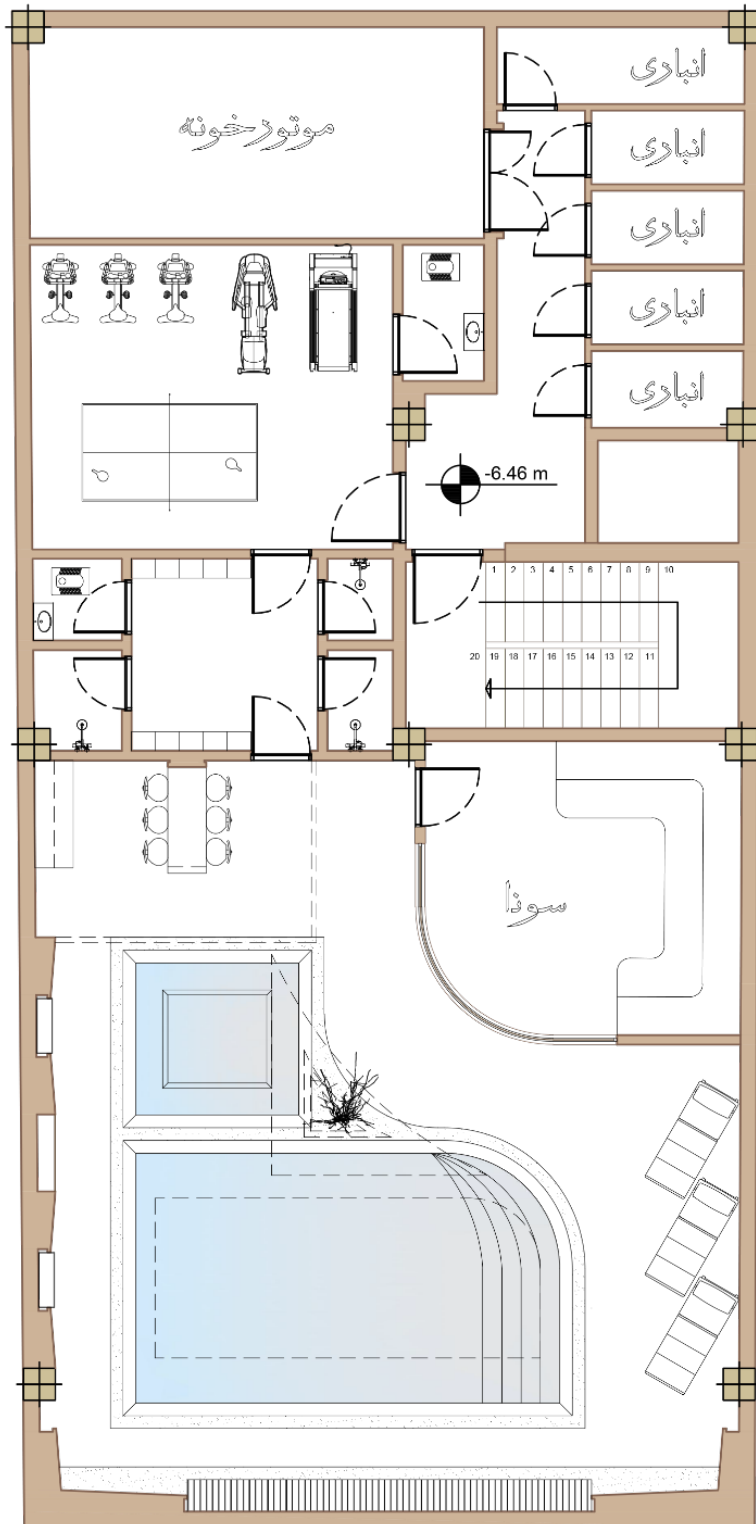
نقاط قوت پلان:

- جانمایی مسیر حرکت پله و آسانسور نزدیک به آکس افقی زمین که سبب تفکیک فضای عمومی و خصوصی در پلان طبقات مسکونی شده است.
- جانمایی آشپزخانه به گونه ای که امکان خدمات دهی به نشیمن خصوصی و پذیرایی را داراست و همچنین امکان ارتباط مستقیم با تراس نمای شمالی را داراست.
- ابعاد اتاق ها به گونه ای در نظر گرفته شده است که قابلیت چیدمان دلخواه در فضای داخلی را به صاحبخانه می دهد. لازم به ذکر است که همه اتاق ها بصورت مستر در نظر گرفته شده است.

انعطاف پذیری پلان:

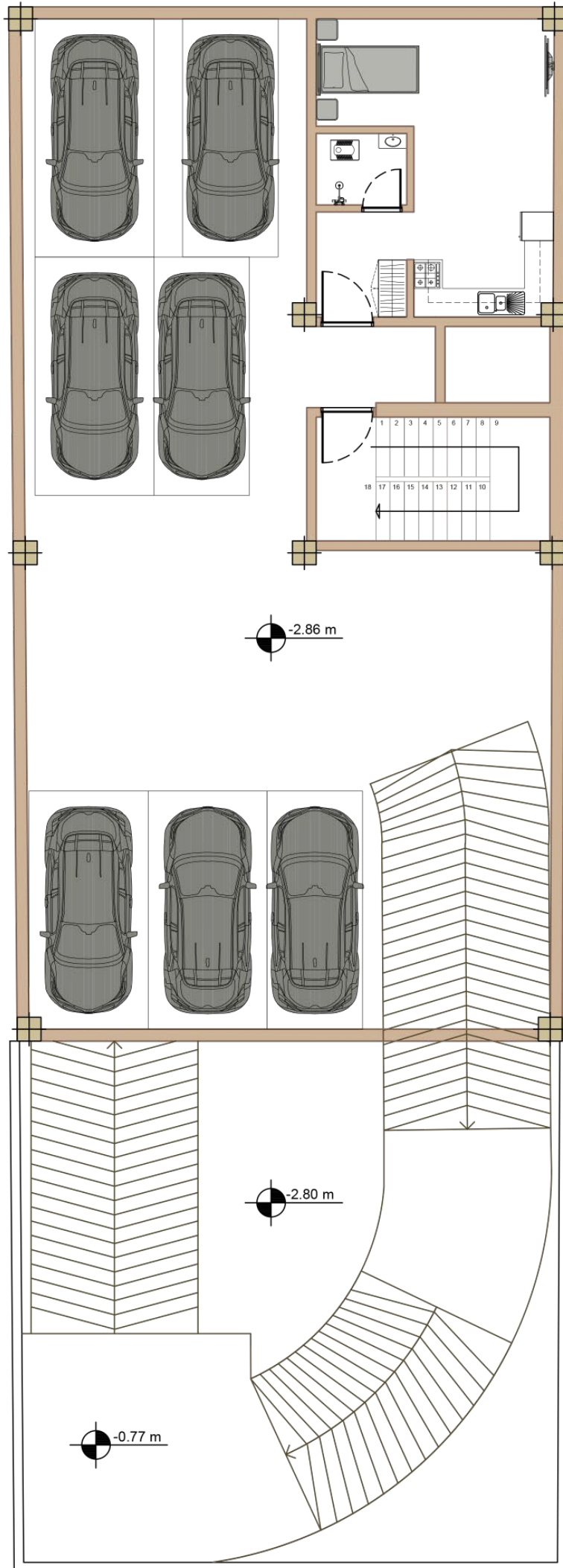
- طراحی فضاها در پلان طبقات مسکونی به گونه ای در نظر گرفته شده است که جدا از القای حس مدرن بودن، این امکان را به کارفرما می دهد تا با نظر طراح، جابجایی انجام شود و لطمه ای به ساختار کلی پلان وارد نکند.
- با توجه به خواسته ی اولیه ی کارفرما مبنی بر عدم جانمایی تراس در نمای جنوبی، سعی شد جانمایی فضاها به گونه ای انجام شود که انعطاف پذیری کافی برای تغییر در بخش های مختلف پلان، مانند جانمایی تراس به جای اتاق ها در نمای جنوبی، با حفظ کیفیت مورد تایید را داشته باشد.
- ابعاد تراس شمالی، امکان استفاده از مبلمان و جانمایی باربیکیو در این فضا را به صاحب خانه می دهد.

Furniture Plans

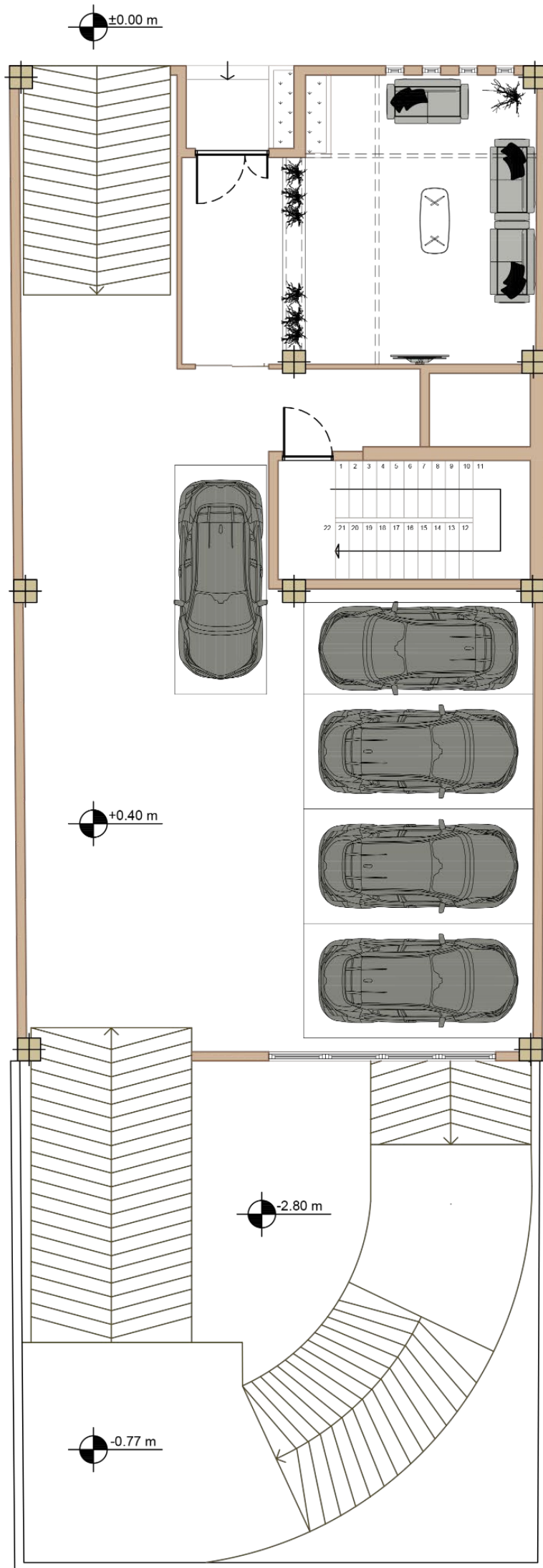


-2st Floor Furniture Plan

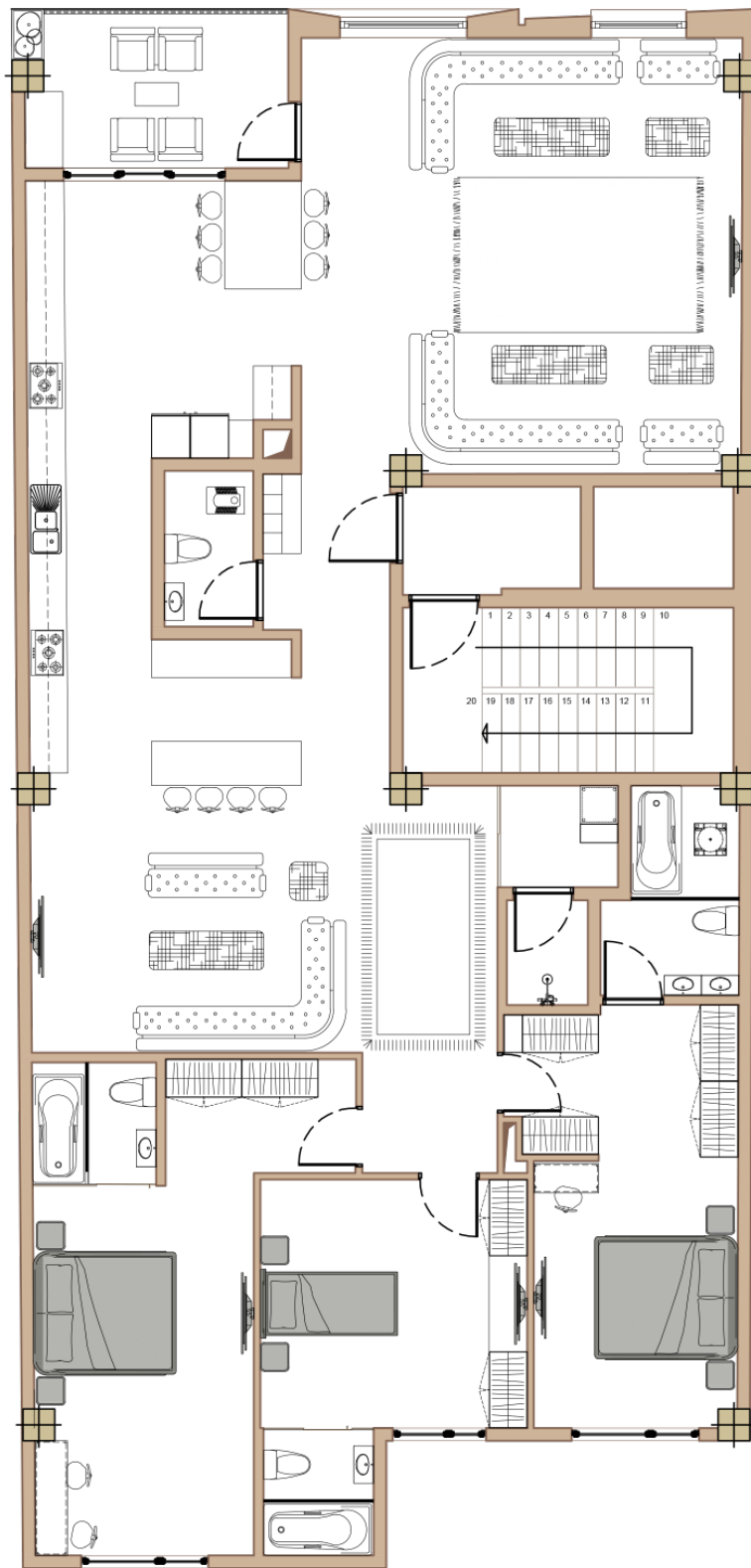
Sc: 1.100



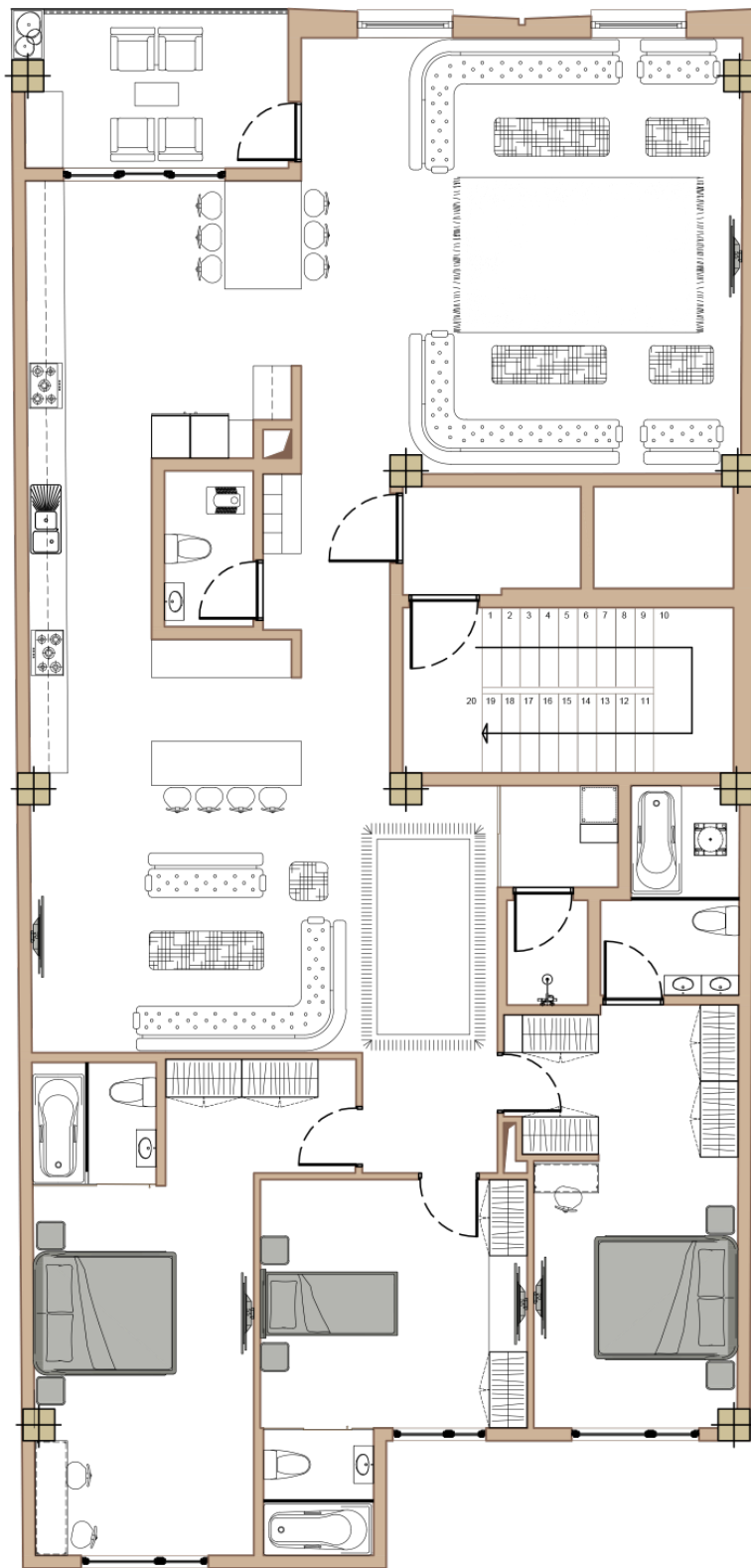
-1st Floor Furniture Plan
Sc: 1.100



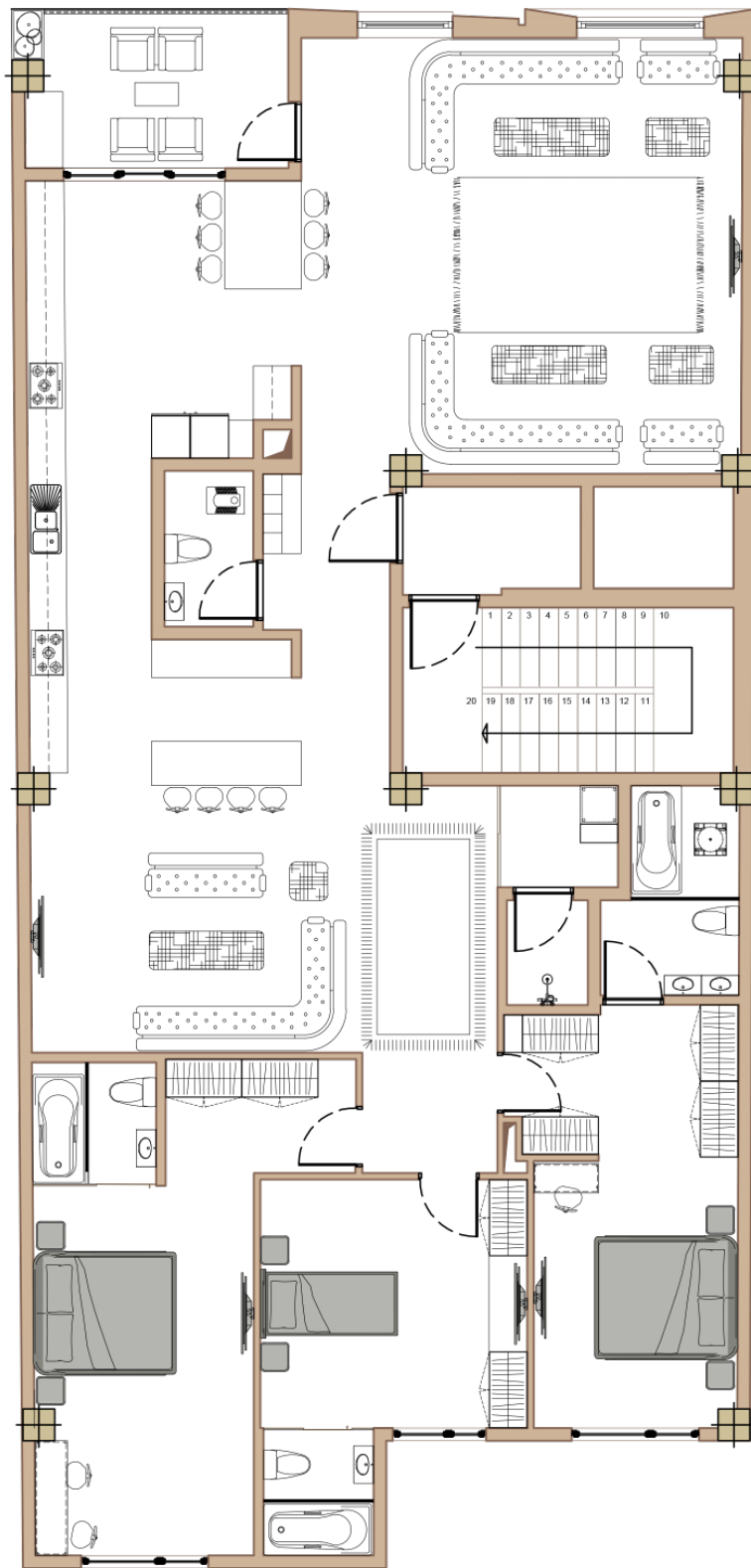
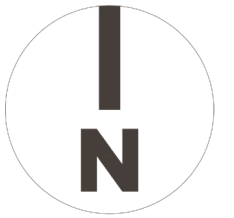
Ground Floor Furniture Plan
Sc: 1.100



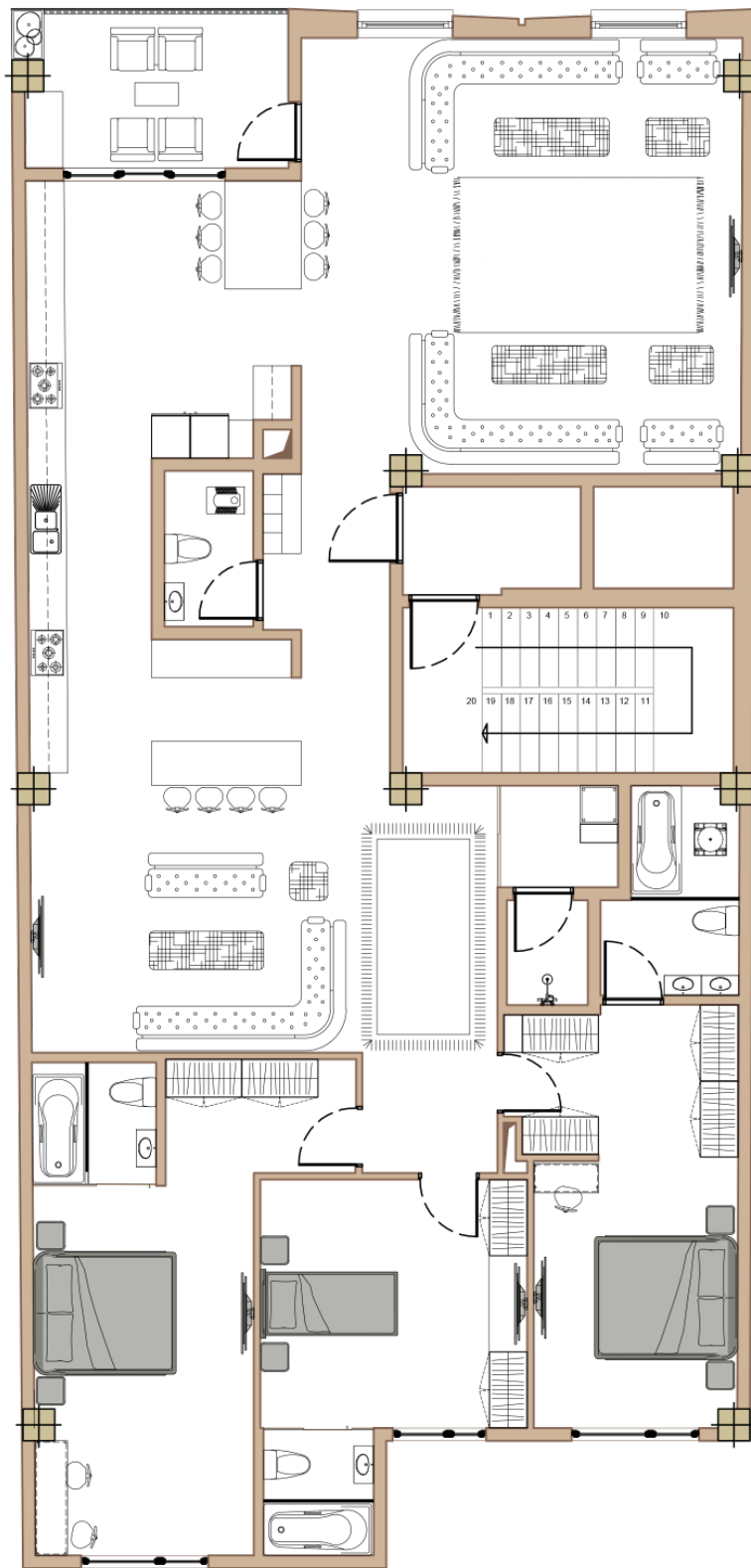
1st Floor Furniture Plan
Sc: 1.100



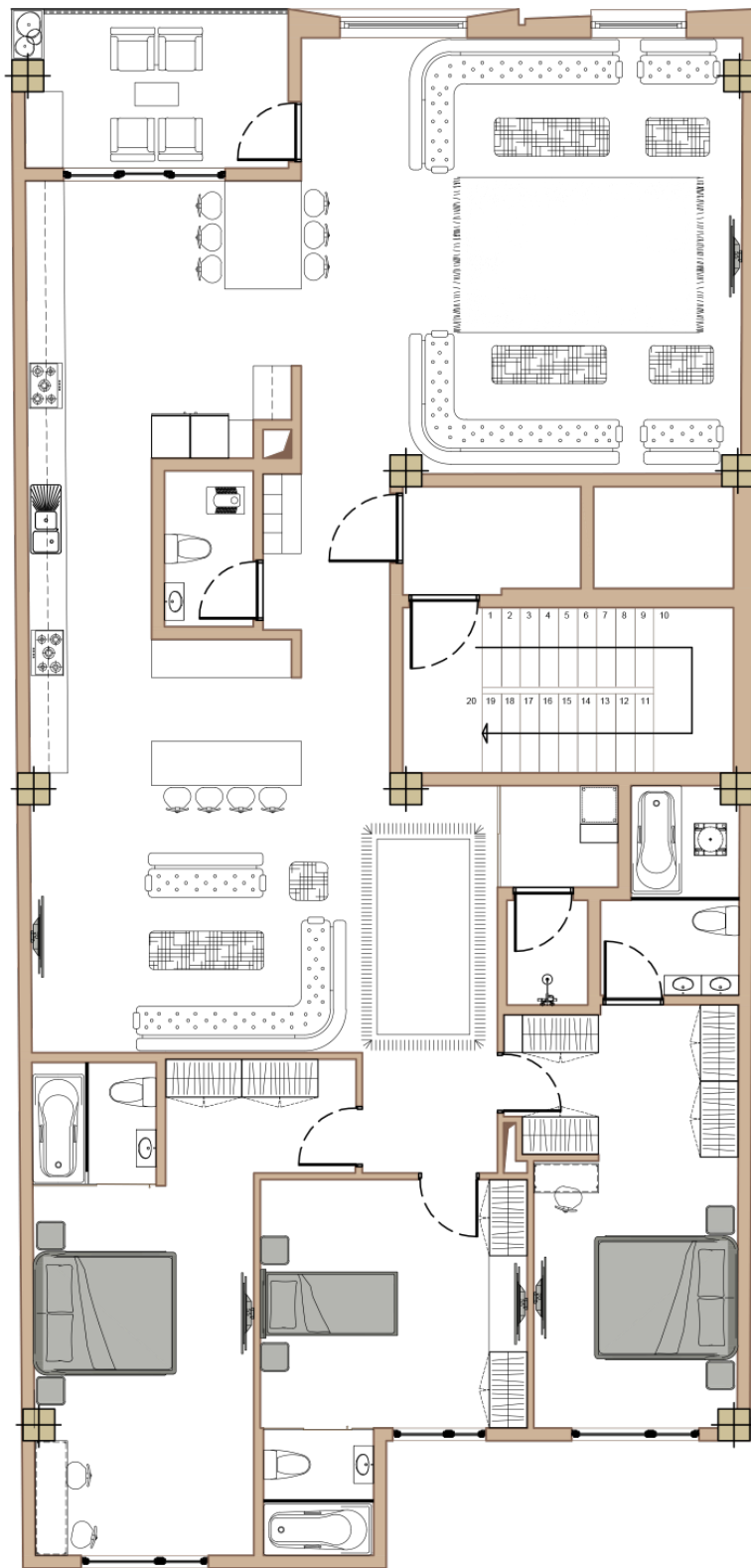
2st Floor Furniture Plan
Sc: 1.100



3rd Floor Furniture Plan
Sc: 1.100

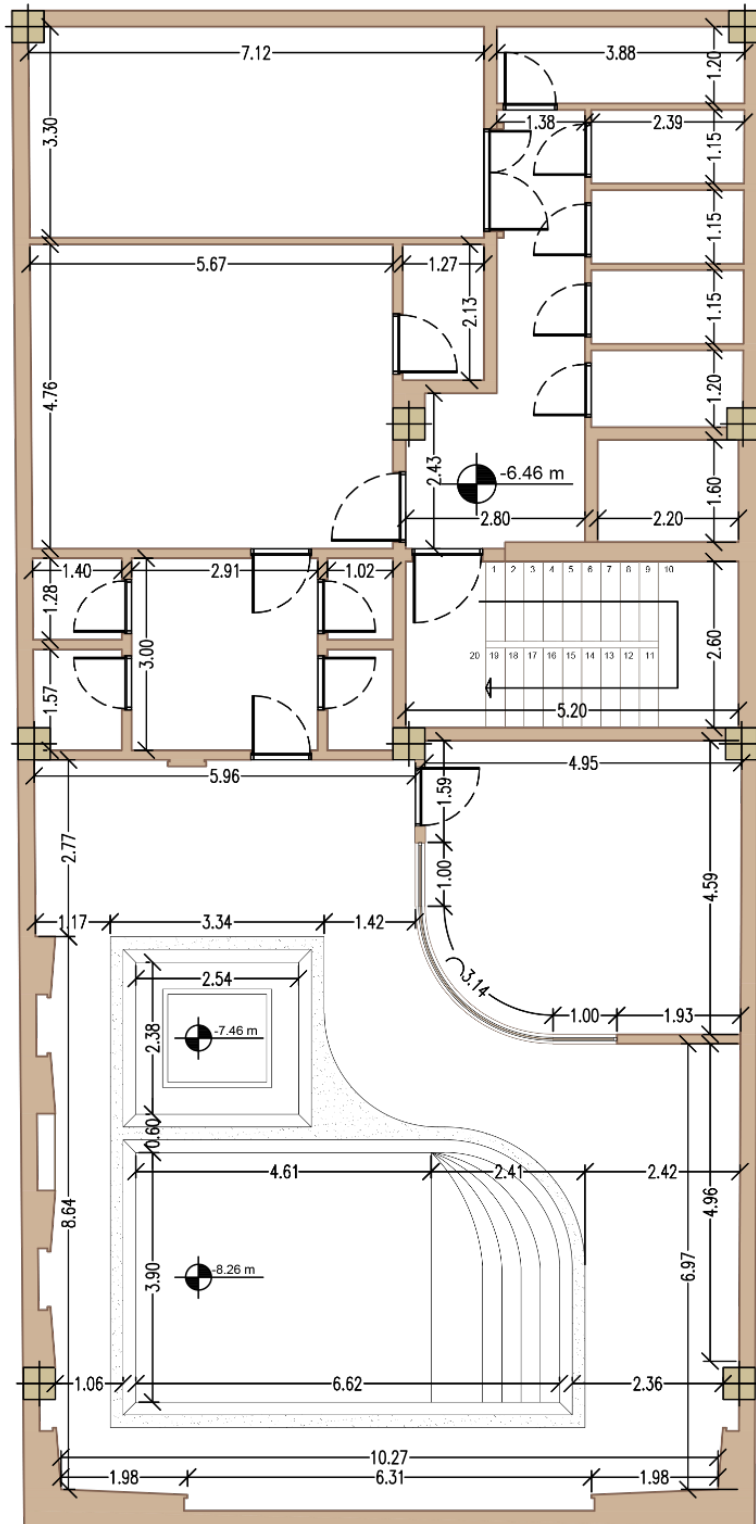


4th Floor Furniture Plan
Sc: 1.100

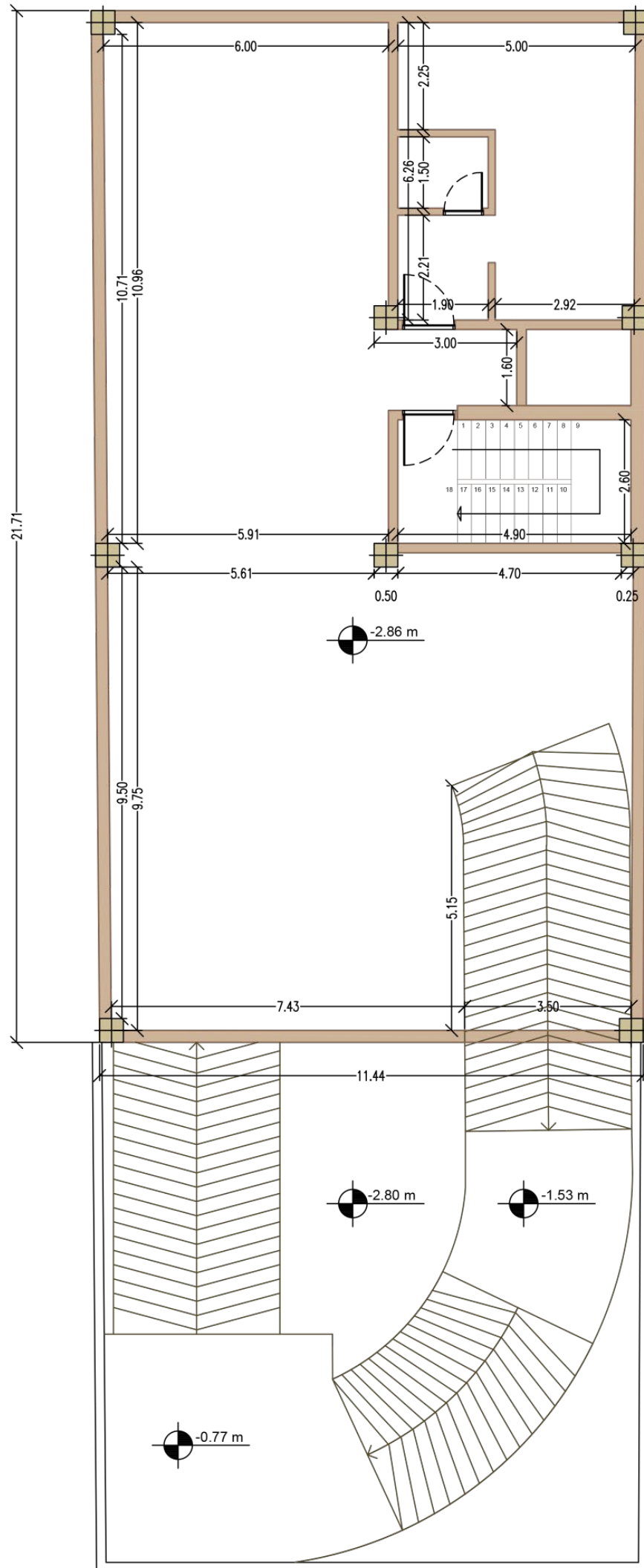


5st Floor Furniture Plan
Sc: 1.100

Measurement Plans

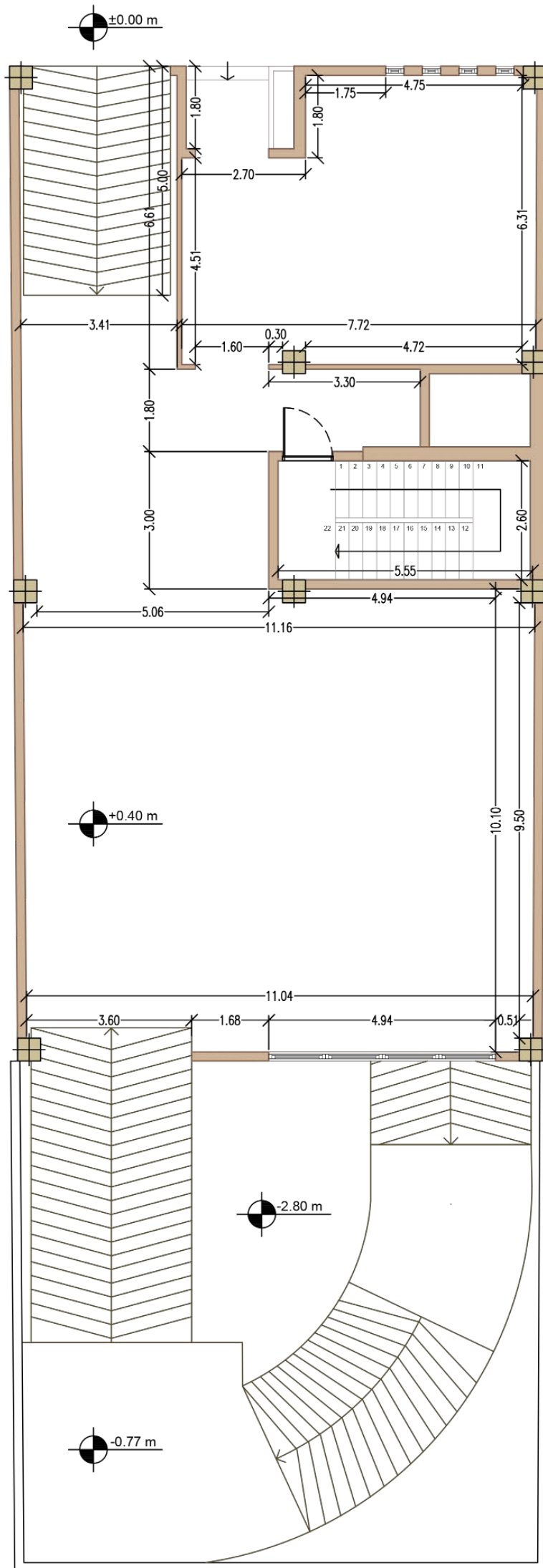


-2st Floor Measurement Plan
Sc: 1.100



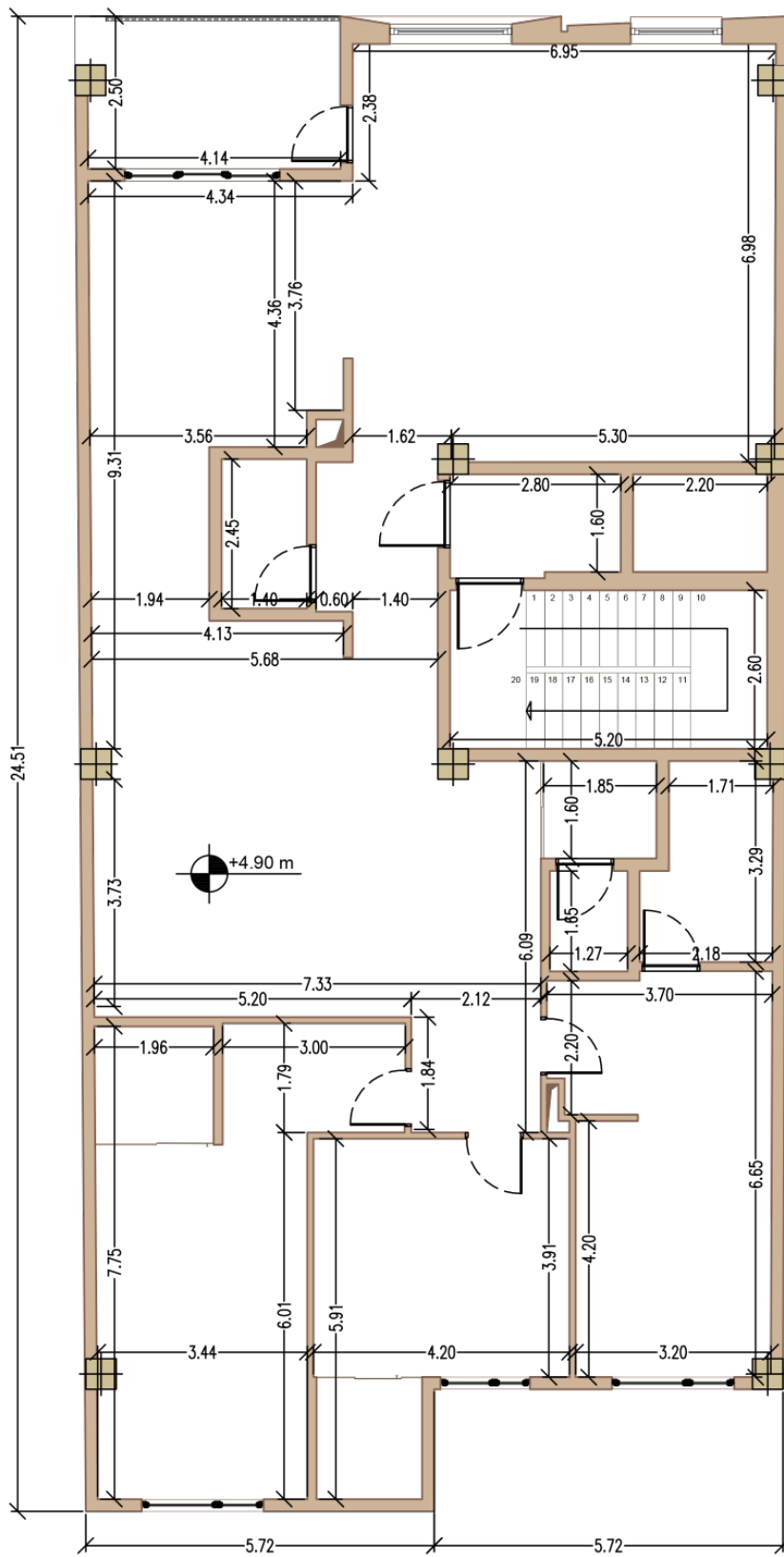
-1st Floor Measurement Plan

Sc: 1.100

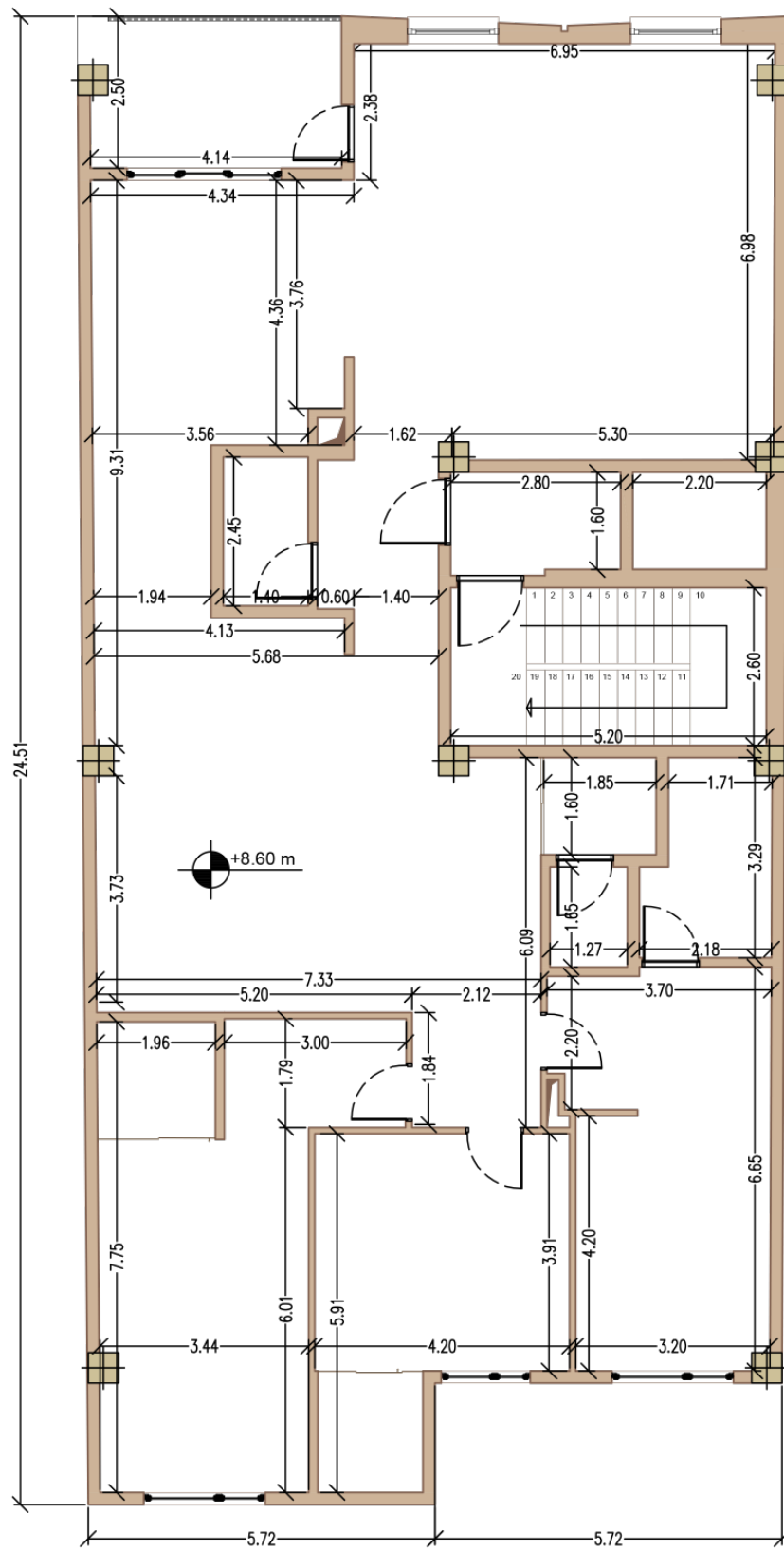


Ground Floor Measurement Plan

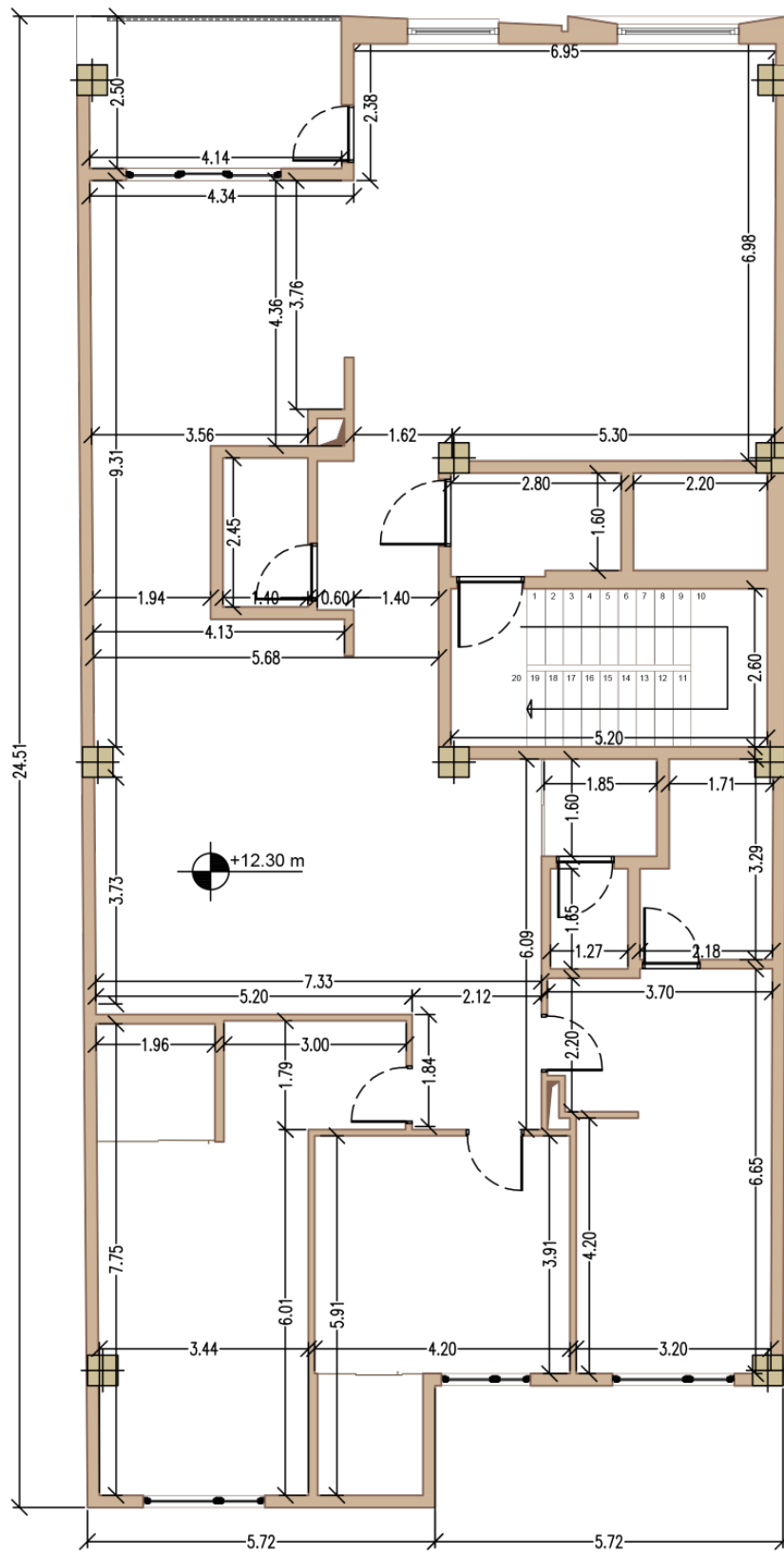
Sc: 1.100



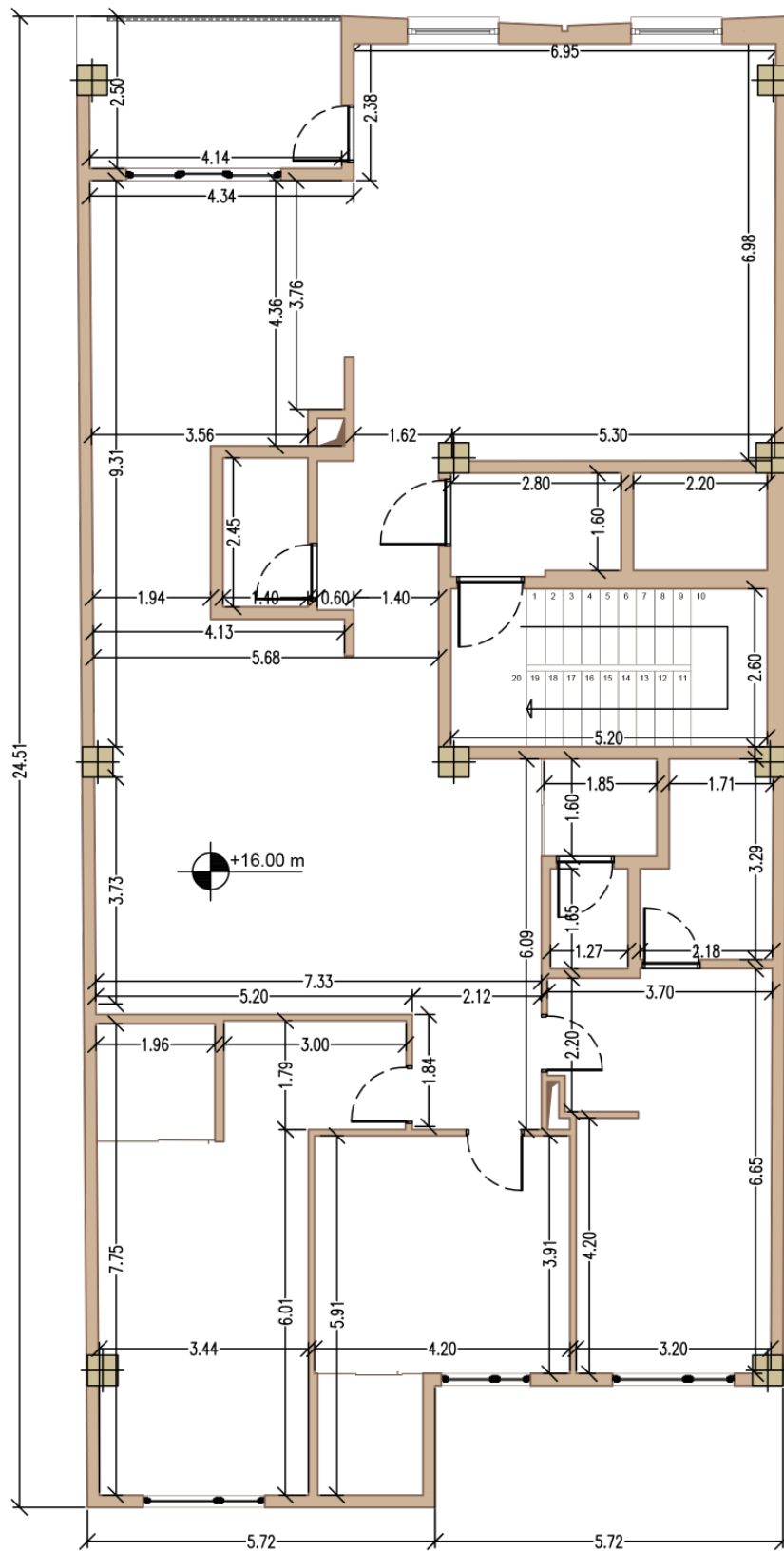
1st Floor Measurement Plan
Sc: 1.100



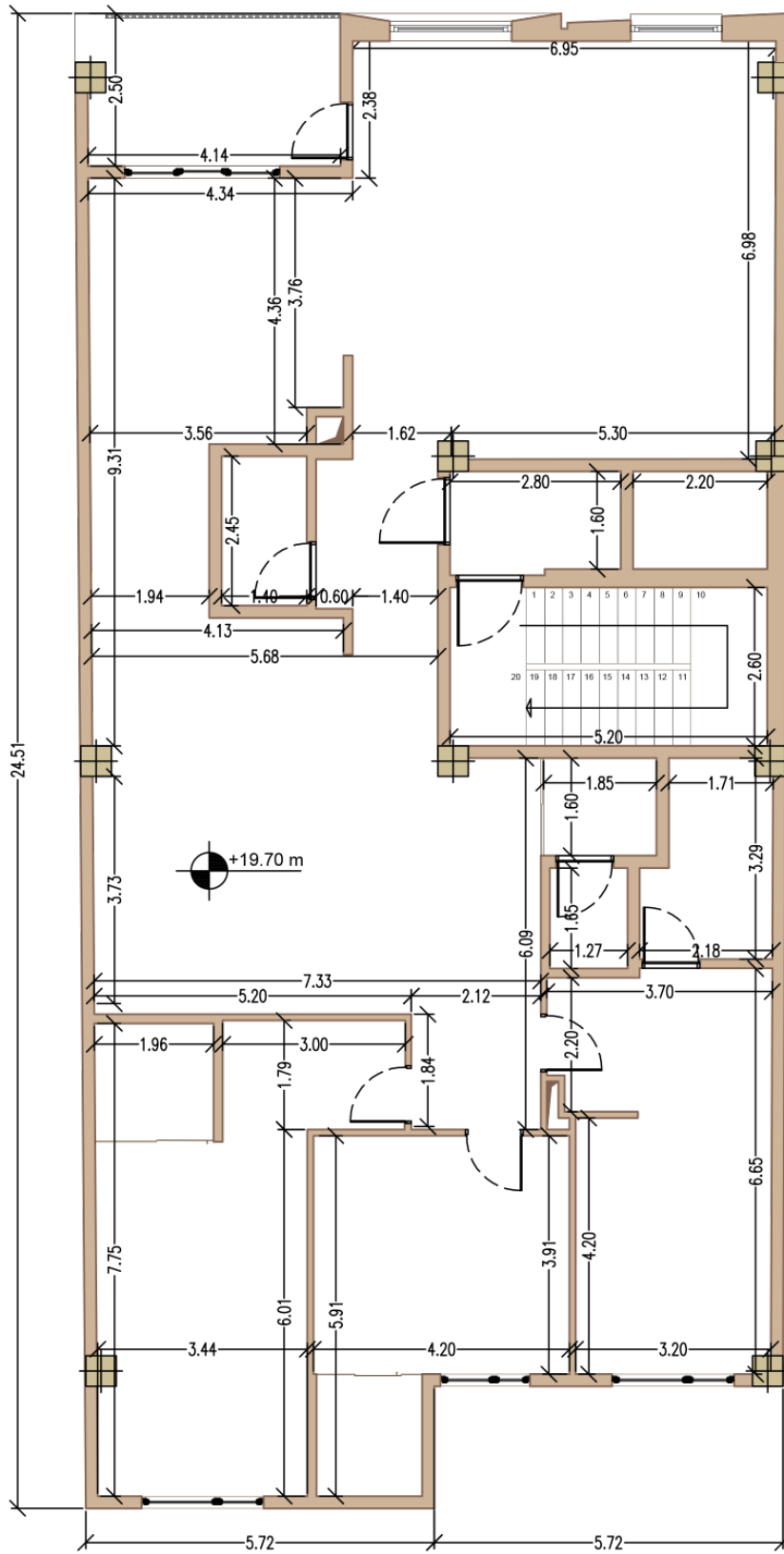
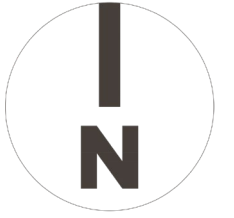
2st Floor Measurement Plan
Sc: 1.100



3rd Floor Measurement Plan
Sc: 1.100



4th Floor Measurement Plan
Sc: 1.100



5th Floor Measurement Plan
Sc: 1.100

Renders



Facade View



Facade View



Facade Night View



Facade Night View



Entrance Lobby View



Lobby View



Parking View



Pool View



pool View