

## توجه طرح نمای ساختمان تجاری لنا

خواسته کارفرما ، برای طراحی نمای این پروژه به زبان ساده این است که دارای جذابیت های دیداری بسیار بالا باشد تا حدی که با تفاوتی که نسبت به ساختمانهای دیگر شهرک می یابد به عنوان شاخصی در شهرک در ذهن کاربران شهرک بماند.

ولی تا چه حد باید و می توان پیشرفته کار کرد؟

ساختمانهای اطراف این پروژه ساخته نشده است پس معیاری برای سنج و نسبت یابی نیست.

در این شرایط انجام چه کاری درست است؟

به نظر گمانه زنی برای اینکه میزان پیشرفته بودن ساختمانهای اطراف پروژه را پیش بینی کرد تنها راهکار ممکن است.

و بدین سان پیش بینی می شود که در پروژه های دیگر از نمای های خشک و کرتین وال و باغ آرایبی روی تراس ها و همچنین آجر نسوز استفاده نشود. و همچنین می توان گفت انجام همین کارها در پروژه ما می تواند سبب تمایز ساختمان ما نسبت به ساختمانهای اطراف شود.

مسئله دیگر در نماسازی پیشرفته این است که محدودیت های اجرایی تا چه ملاک است؟

گمان می رود بیش از این حد کار را دچار مشکل کند.

پس در همین حد که نماسازی خشک با سنگ های پلاک شده و با چند تیپ ابعاد و با چیدمان منظم بر گرفته از چیدمان آجرچینی های ایرانی و هندسه ای مدرن و نیز وجود کرتین وال و باغ آرایبی روی تراس ها و همچنین آجر نسوز گزینه های اصلی طرح نما باشد.





هزینه احتمالی اجرای نمای پروژه

آجر نما ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان

سنگ نما خشک ۶.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان

کرتین وال ۴.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان

سنگ نما ۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان

است.