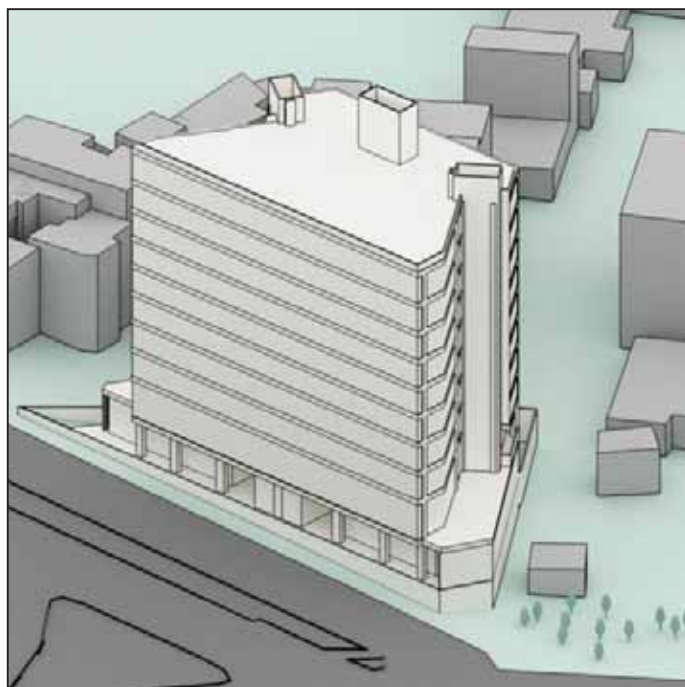


طراحی ساختمان تجاری اداری

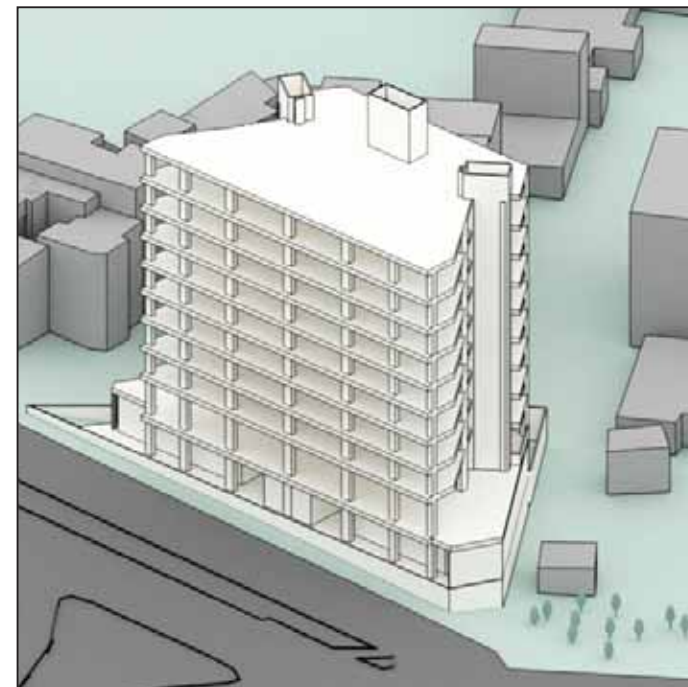
هنگام

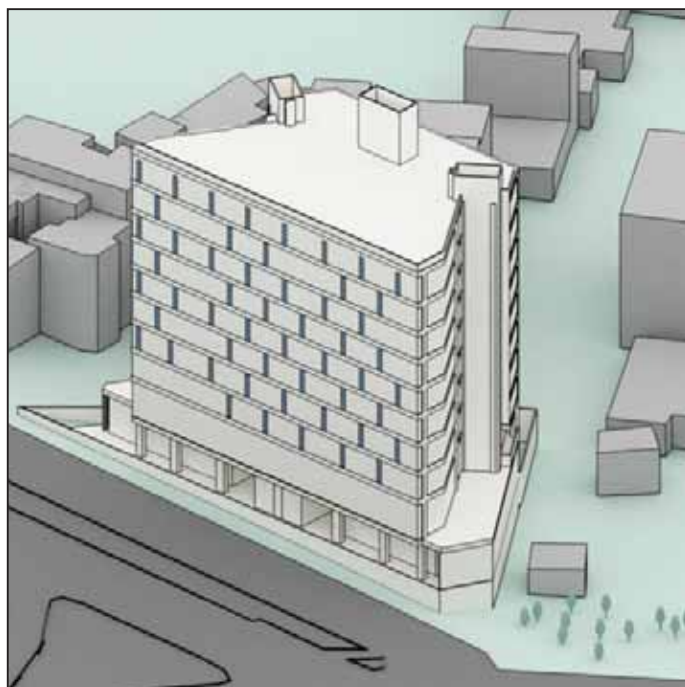
توجيہ طہ رح

۸ واحد اداری در هر طبقه:
با توجه به فرم ساختمان و نورگیری
مناسب برای واحد های اداری، سه
واحد در جنوب، یک واحد غرب،
یک واحد شرق و سه واحد
جنوب به گونه ای جانمایی شد که
مسیر پیمایش مورد تایید سازمان
آتش نشانی باشد.

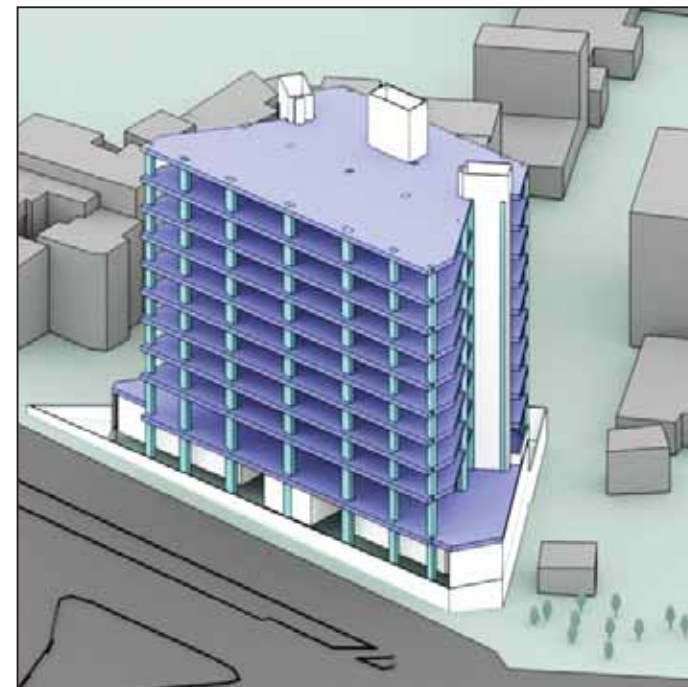


با توجه به اینکه بنای مورد نظر ساخته شده بود و امکان اضافه کردن کنسول و یا کم کردن از مساحت سطح طبقه وجود نداشت، حجم سازی روی نما محدود شده و حجم نهایی یک توده ساده خواهد شد.



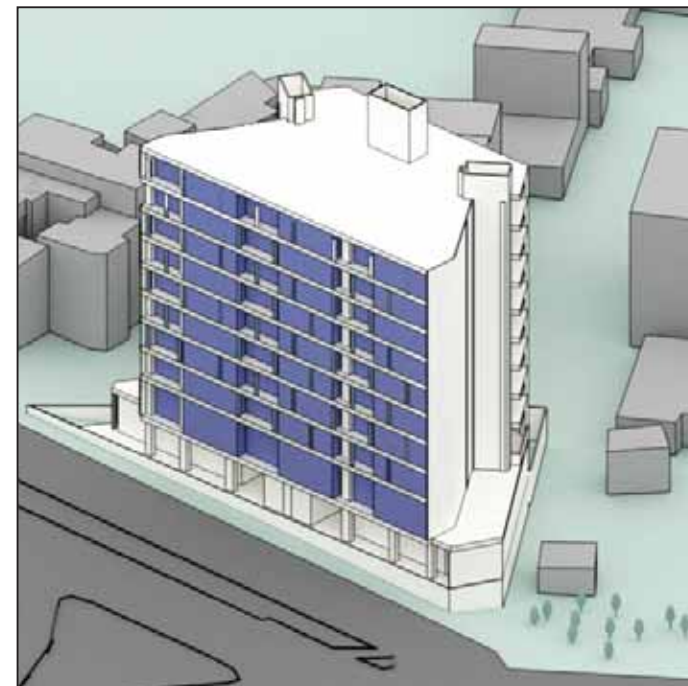


الگوی تکرار شونده
عدم یکسان بودن و مقارن نبودن
فاصله های ستون ها و ارتفاع
متفاوت طبقات نیاز به در نظر
گرفتن الگوی تکرار شونده در
نما را توجیه می کند.



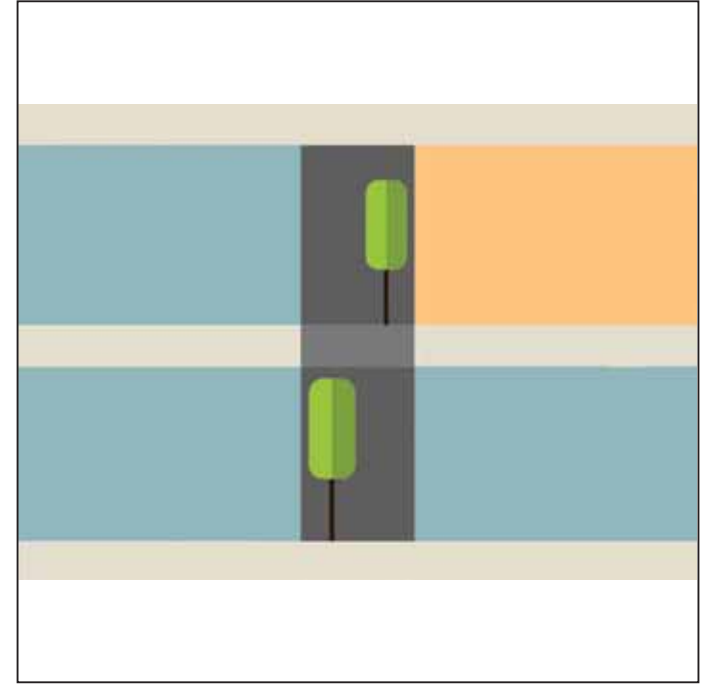
تراس به فرم واحدهایی که دارای
پلان با خطوط شکسته هستند نیز
کمک می کند.

تراس —
با در نظرگفتن تراس هایی با عمق
مناسب ، حجم از حالت یک توده
ساده خارج می شود.





با اضافه شدن الگوی تکرار پذیر
ثانویه به فرم قبلی، حجم دارای
نمای پویا تری شده که دید و
منظر مناسبی از داخل واحدها به
خارج ایجاد میکند.



تکرار این الگو باعث می شود تمام ساختمان دارای شخصیت یکسان شده و نیازهای پروژه نیز پاسخ داده شود.



پلان — مبلمان — طبقات



FURNITURE PLAN
Second Floor
 1 : 100



FURNITURE PLAN
Third Floor
 1 : 100



FURNITURE PLAN
Fourth Floor
 1 : 100



FURNITURE PLAN
Fifth Floor
1 : 100



FURNITURE PLAN
Sixth Floor
1 : 100



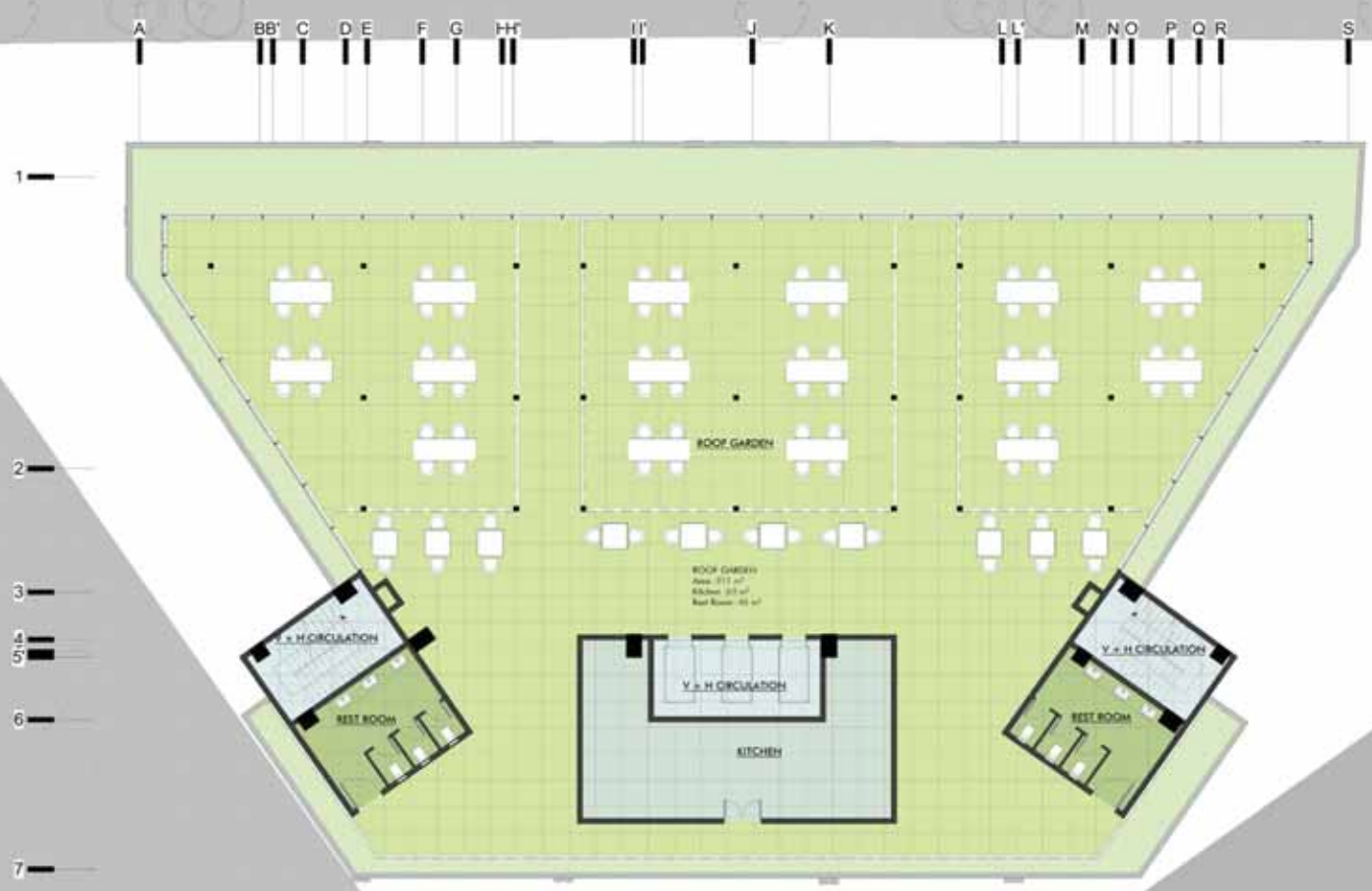
FURNITURE PLAN
Seventh Floor
 1 : 100



FURNITURE PLAN
Eighth Floor
 1 : 100



FURNITURE PLAN
Ninth Floor
1 : 100



FURNITURE PLAN
 Roof Floor
 1 : 100

پلانی _____ اندازه‌گذاری طبقات



DIMENSION PLAN
Second Floor
 1 : 100



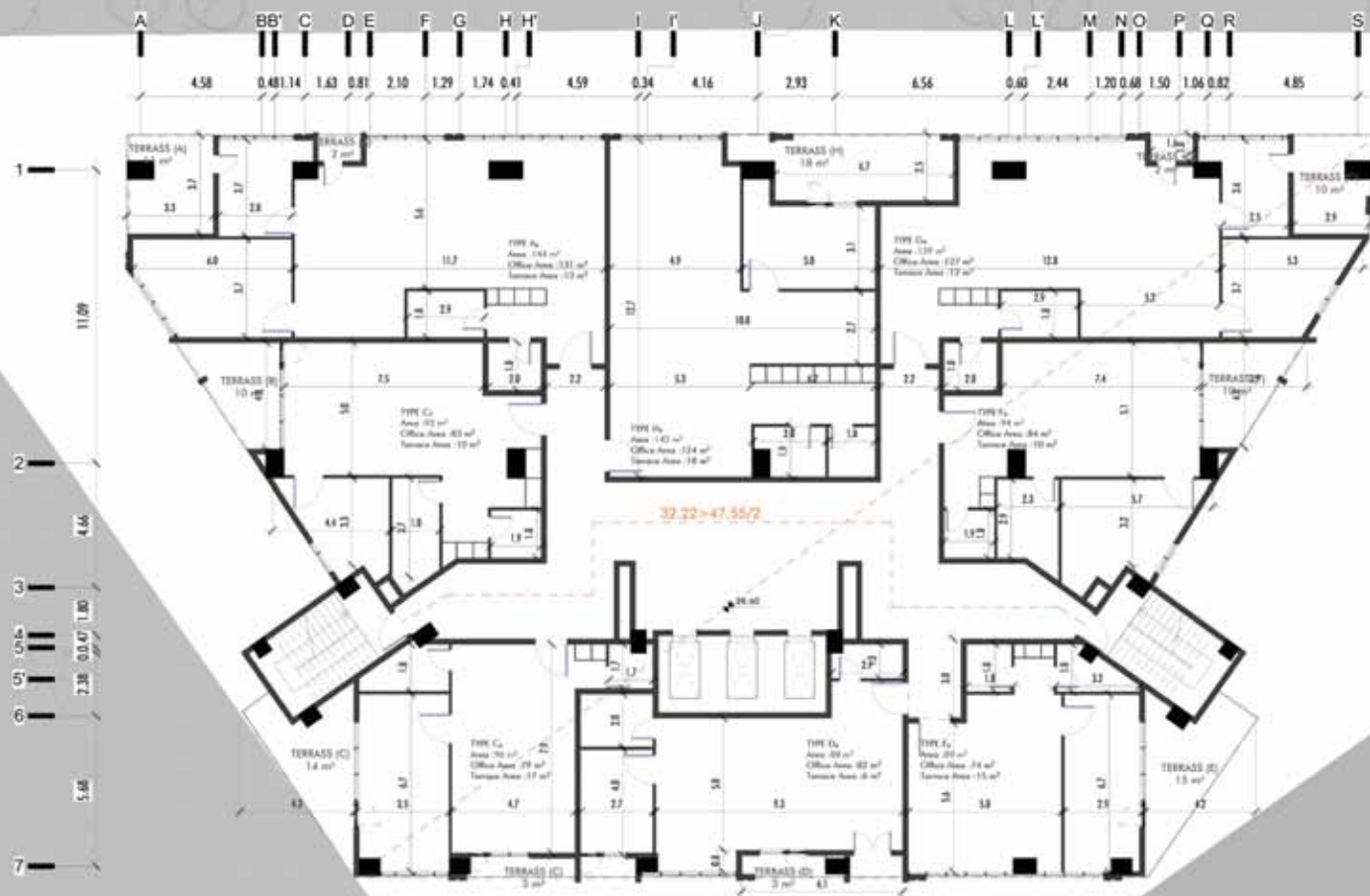
DIMENSION PLAN
Third Floor
 1 : 100



DIMENSION PLAN
Fourth Floor
 1 : 100



DIMENSION PLAN
Fifth Floor
 1 : 100



DIMENSION PLAN
Sixth Floor
 1 : 100



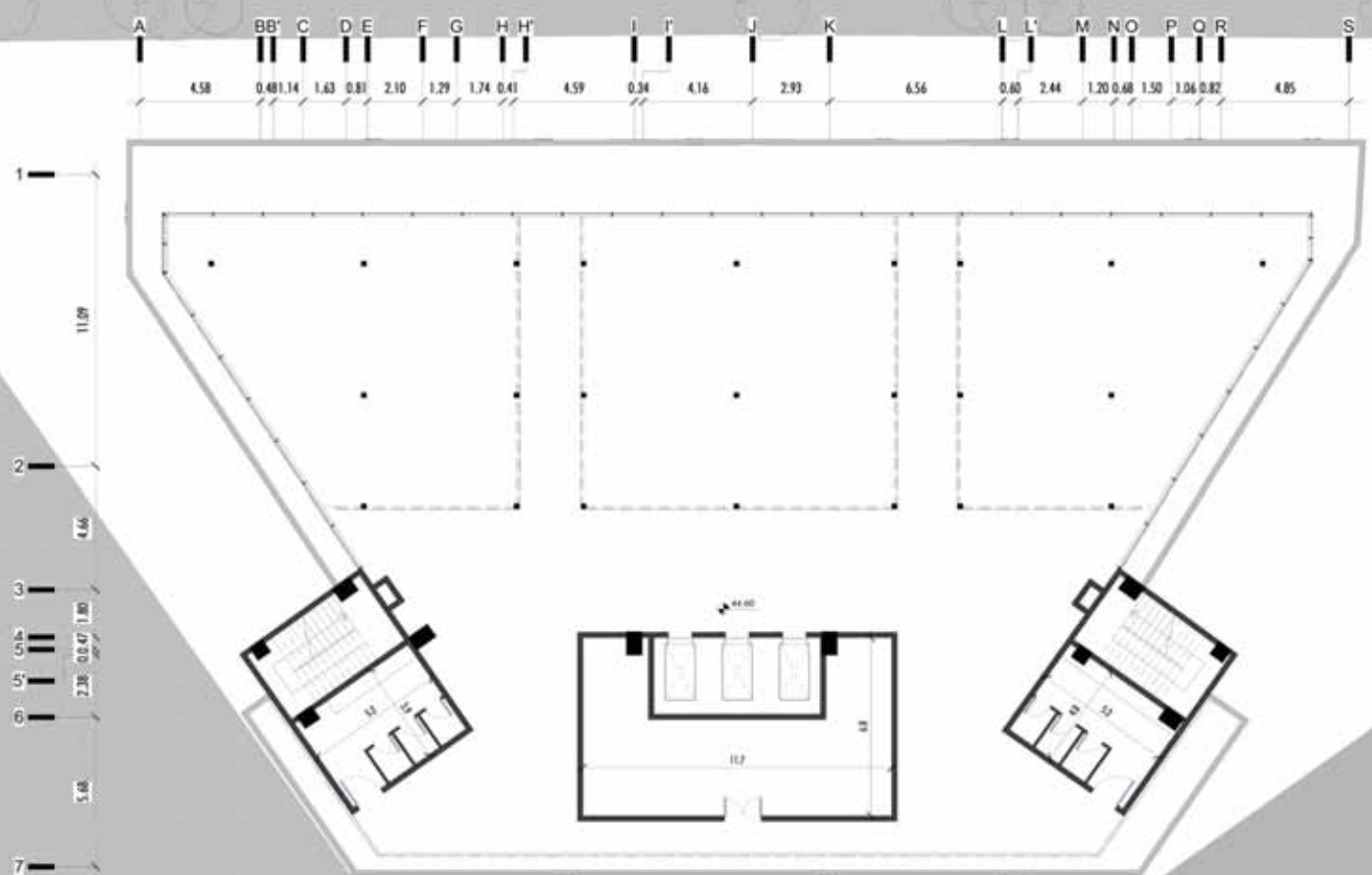
DIMENSION PLAN
Seventh Floor
 1 : 100



DIMENSION PLAN
Eighth Floor
 1 : 100

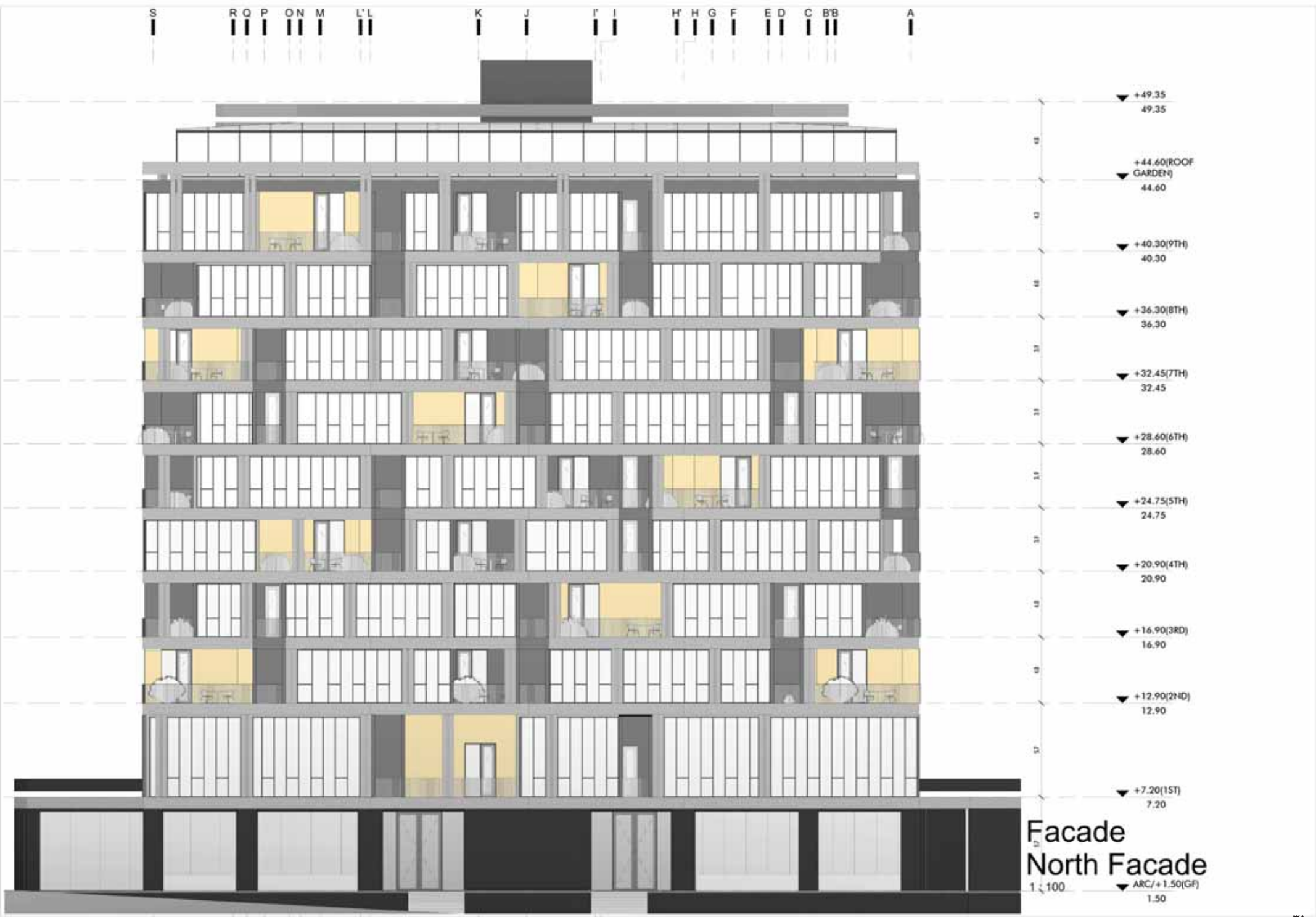


DIMENSION PLAN
Ninth Floor
 1 : 100

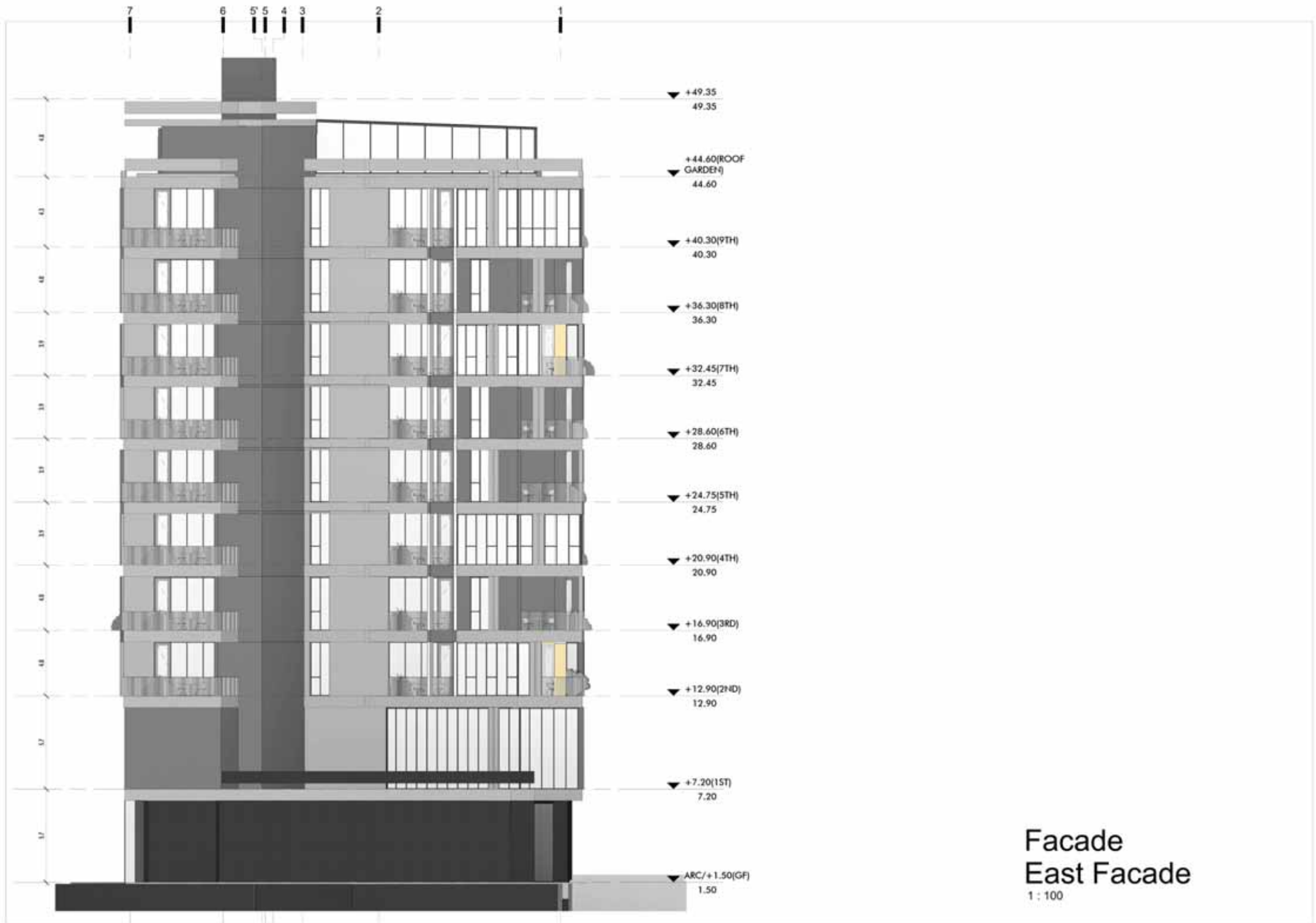


DIMENSION PLAN
Roof Floor
 1 : 100

نما های اصلی



Facade
North Facade
 1:100
 ARC/+1.50 (GP)
 1.50



Facade
East Facade
1 : 100

A BB' C D E F G H H' I I' J K LL' M NO P Q R S



Facade
South Facade
1 : 100



Facade
West Facade
1 : 100

تصاویر سه بعدی _____ نما





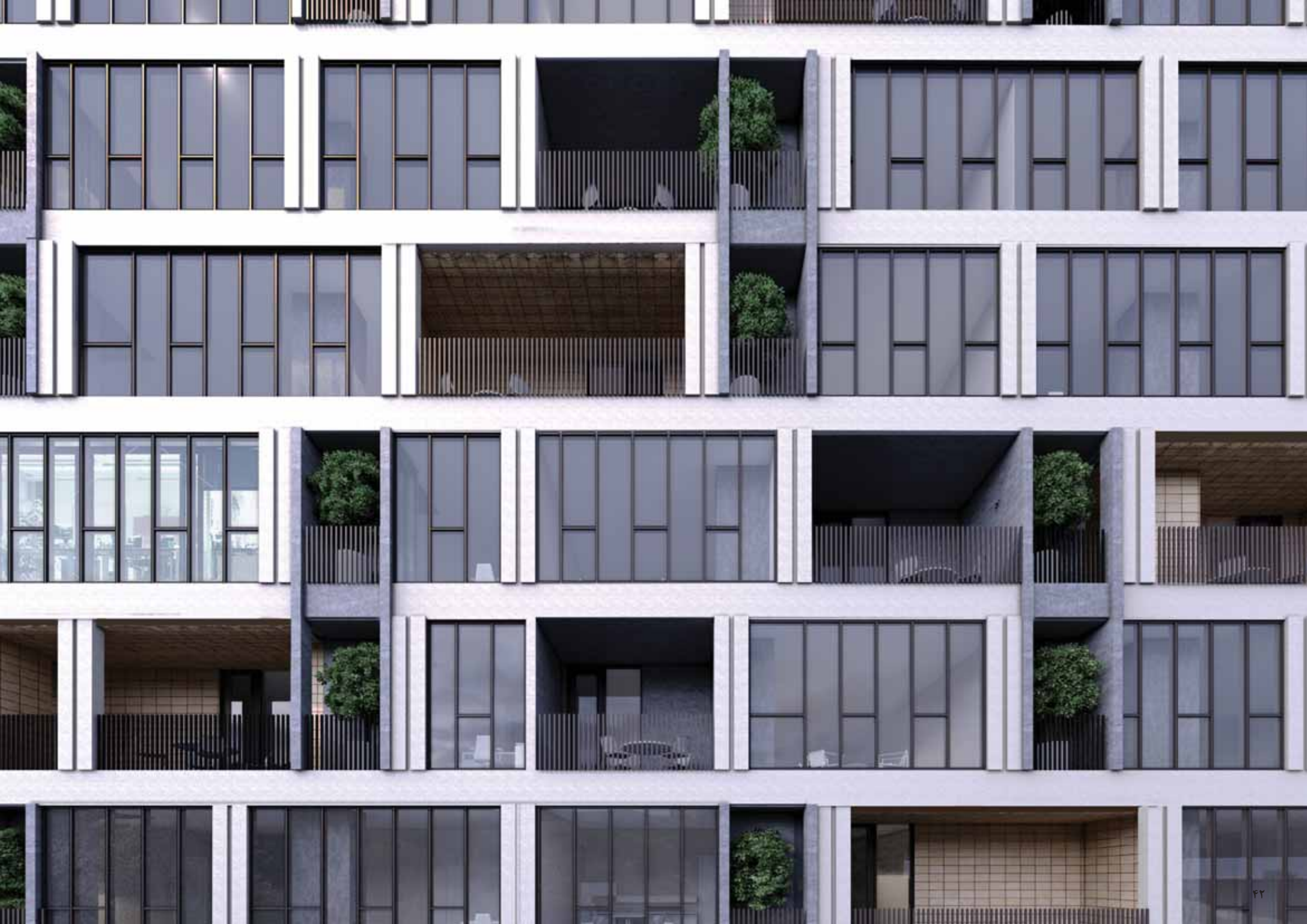
HENGAM













تصاویر سه‌بعدی — روف گاردن



