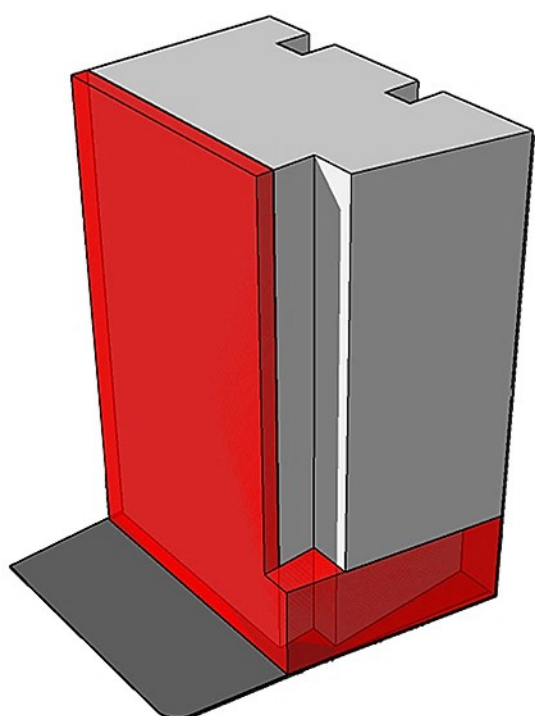
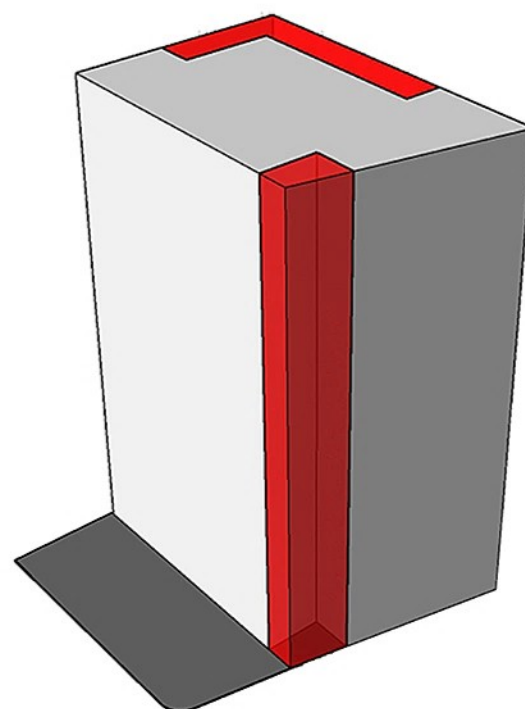


طراحی پلان و نمای پروژه گلستان شمالی

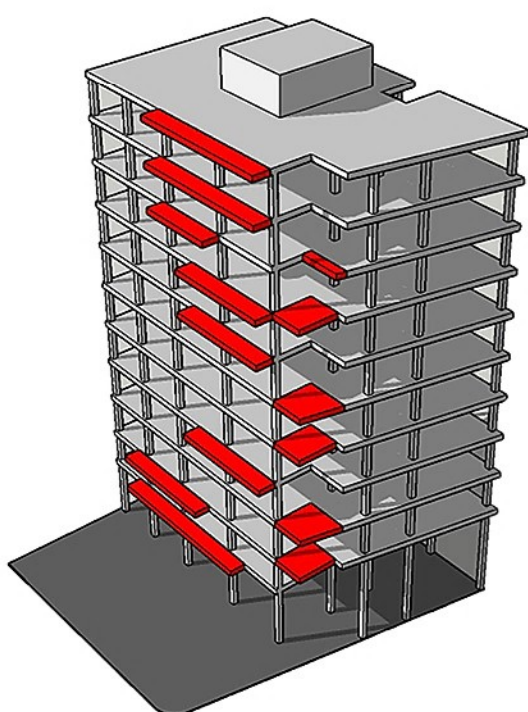
ایدئوگرام



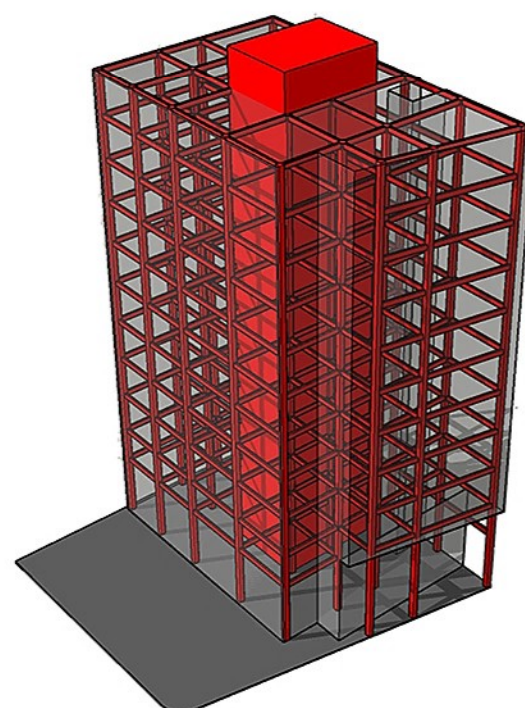
۲ عقب نشینی ضلع جنوب [پیش بینی کنسول الحاقی]



۱ مکان یابی فضا های خالی



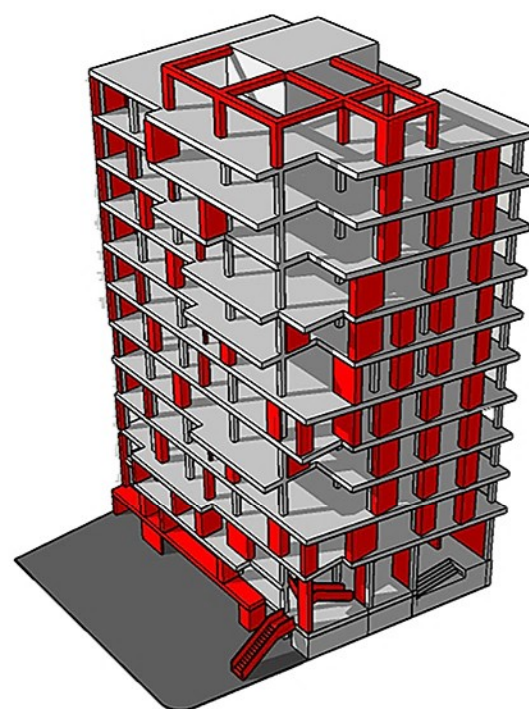
۴ جابجایی مدولار تراس ها [فعال نمودن کنج]



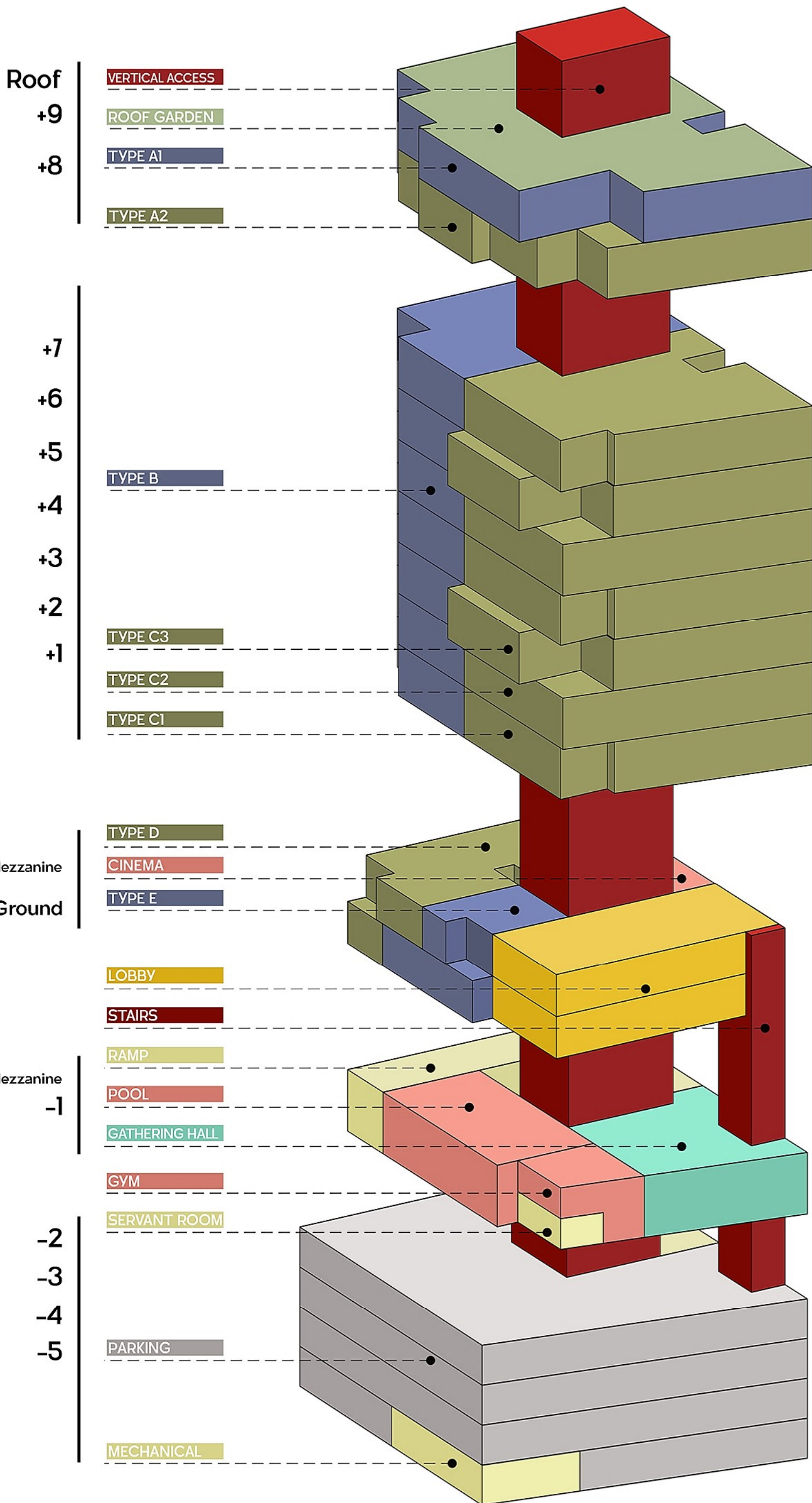
۳ طراحی عناصر سازه ای در حالت اپتیوموم



۶ فرم نهایی



۵ کنترل نور و منظر [صفحات عمودی]



پروژه در نبش یک خیابان شیبدار واقع شده و شیوه توده گذاری آن منجر به شکل گیری میدان گاه در مقیاس محله گردیده است (گشایش فضای خالی). با توجه به موقعیت و تناسب ساختمان نسبت به مجاورین، دو مسئله استفاده حداکثری از ویژگی های پیرامونی و کنترل تاثیر توده بر بستر ، در توسعه طرح مورد توجه قرار گرفت.

در روند شکل گیری طرح نخست تلاش گردید با عقب نشینی کنج ، فضای خالی(میدان) گسترش یافته و فضای شهری و توده با الگویی غیر خطی در هم آمیخته شوند و در ادامه با لغزش افقی تراس ها **کنج فعال** شکل گیرد.

در گام بعدی به منظور استفاده از مناظر بدیع کوهستانی، فضایی خالی در نیمه شمال شرقی(با توجه به مجاور مرتفع شمال غربی) جانمایی گردید. در نهایت با توجه به نور مطلوب، منظر رو به شهر و فضاهای بزرگ مقیاس ضلع جنوبی، شفافیت حداکثری جداره جنوبی مورد توجه قرار گرفت و به منظور کنترل نور و منظر در جداره شرقی، لایه های عمودی اضافه گردید.

تصاویر سه بعدی نما













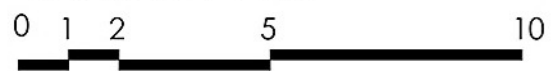




نقشه های دو بعدی



-5 Floor Plan



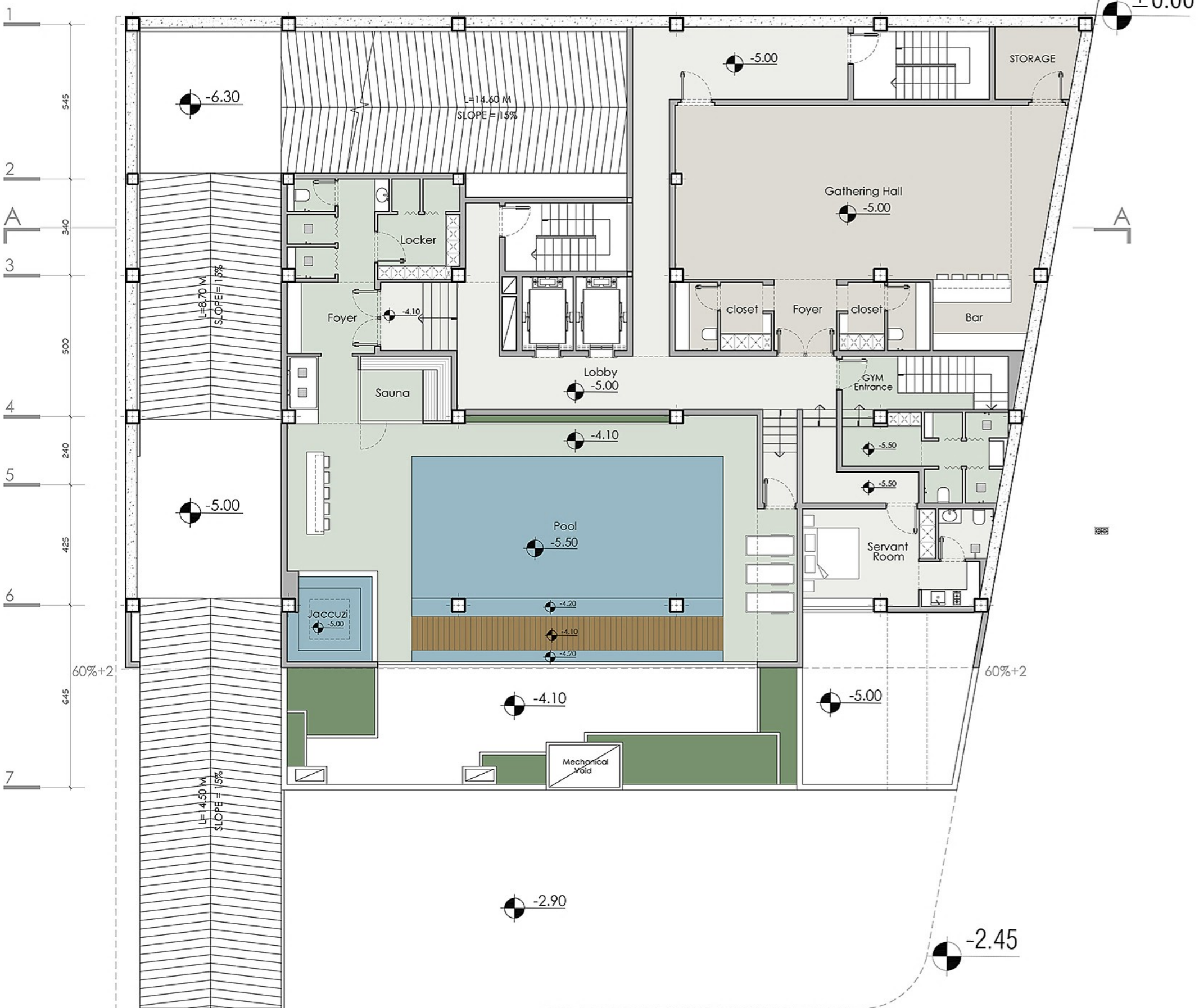


-2&-3&-4 Floors Plan



A | B | C | D | E | F | F1 | F2 | F3 | F4

550 | 600 | 770 | 720 | 240 | 115 | 121 | 90 | 157



-1 Floor Plan



A | B | C | D | E | F | F1 | F2 | F3 | F4

550 | 600 | 770 | 720 | 240 | 115 | 121 | 90 | 157

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7

545 | 340 | 500 | 240 | 425 | 645



-1 Floor Plan (Mezzanine)

0 1 2 5 10



A | B | C | D | E | F | F1 | F2 | F3 | F4

550 | 600 | 770 | 720 | 240 | 115 | 121 | 90 | 157

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7

545 | 340 | 500 | 240 | 425 | 645



بن بست ۱۵ متری

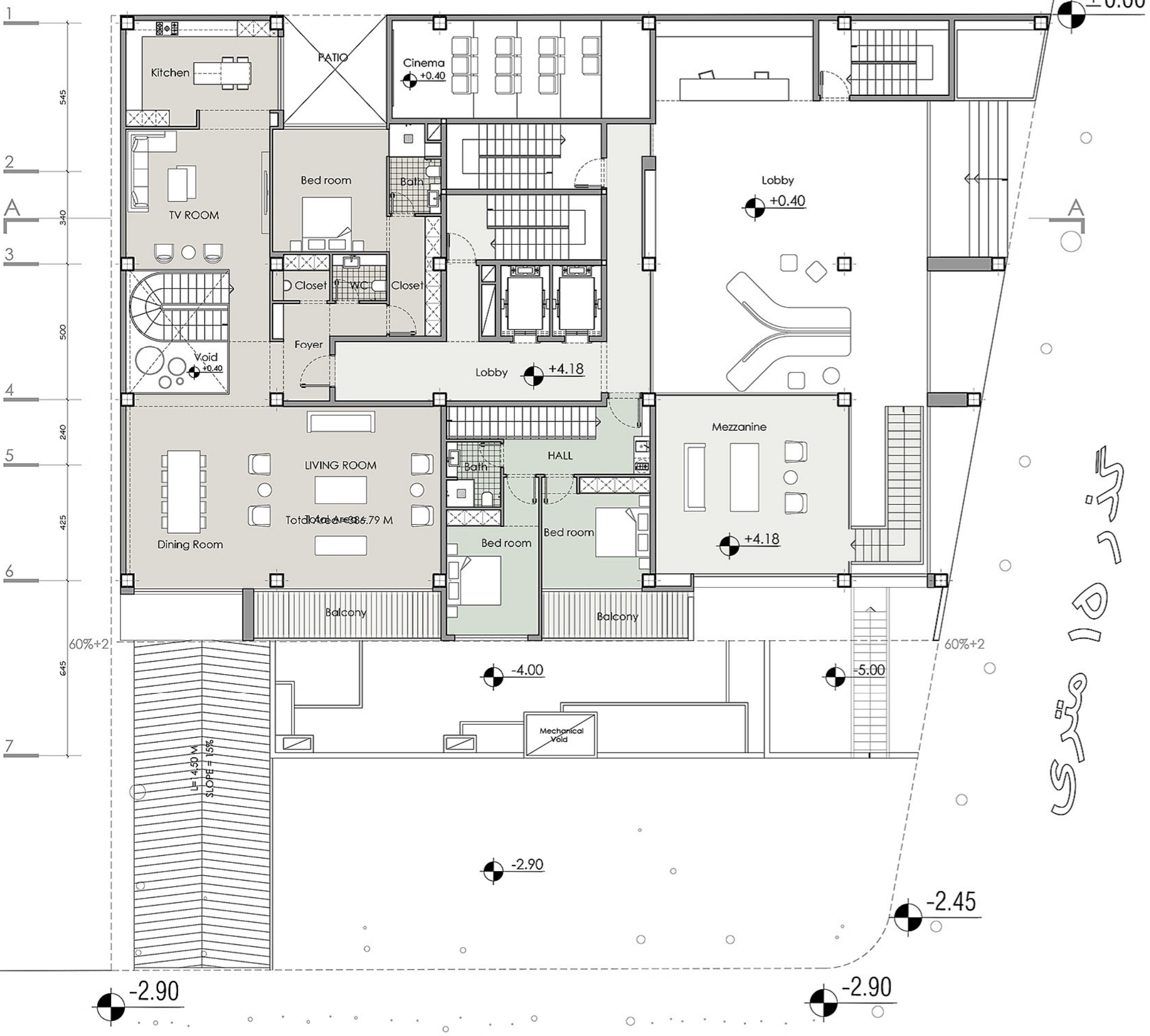
Ground Floor Plan



بن بست ۱۵ متری

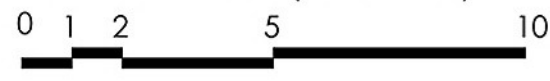
A | B | C | D | E | F | F1 | F2 | F3 | F4

550 | 600 | 770 | 720 | 240 | 115 | 121 | 90 | 157

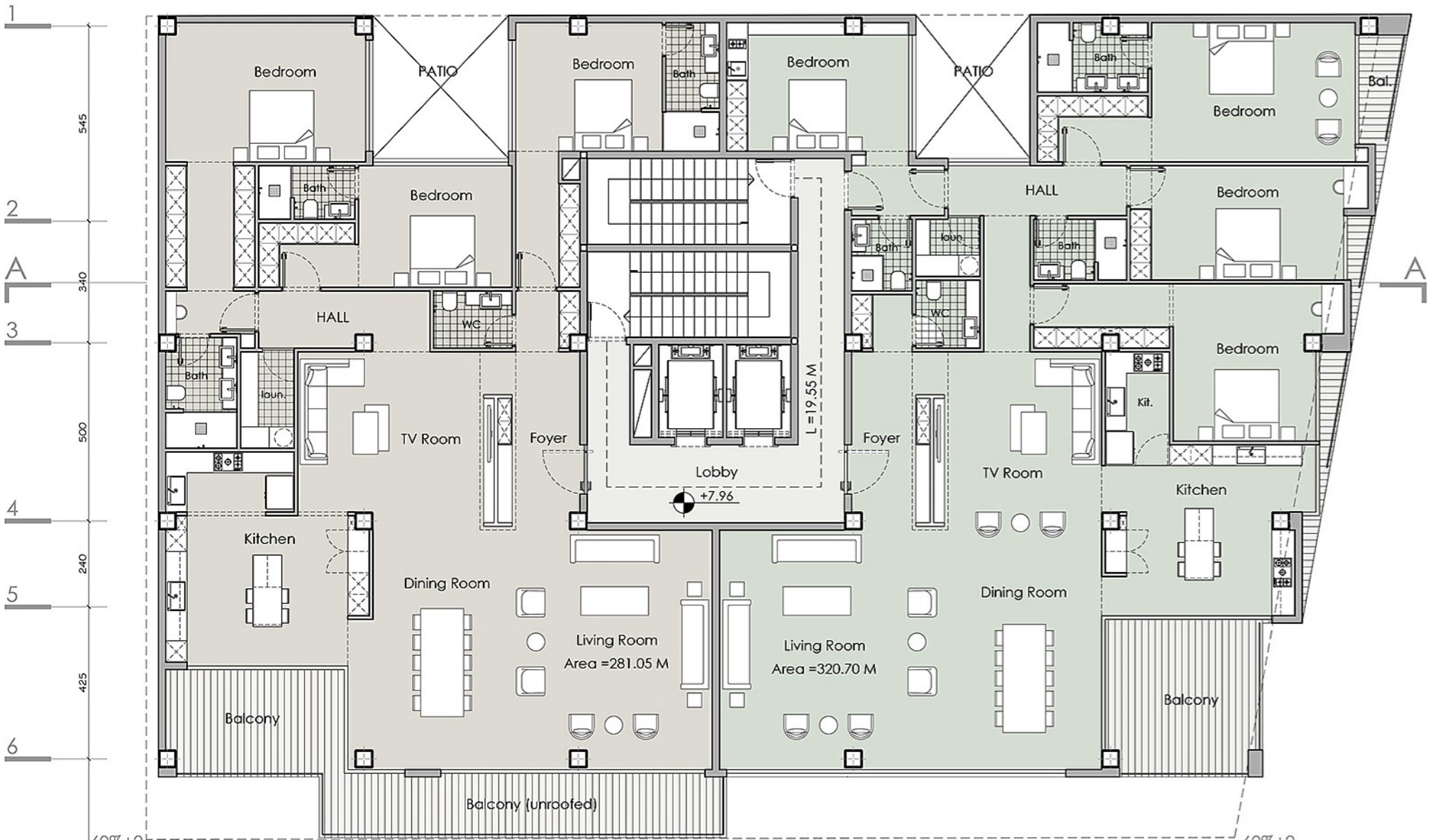


بن بست ۱۵ متری

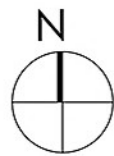
Ground Floor Plan (Mezzanine)

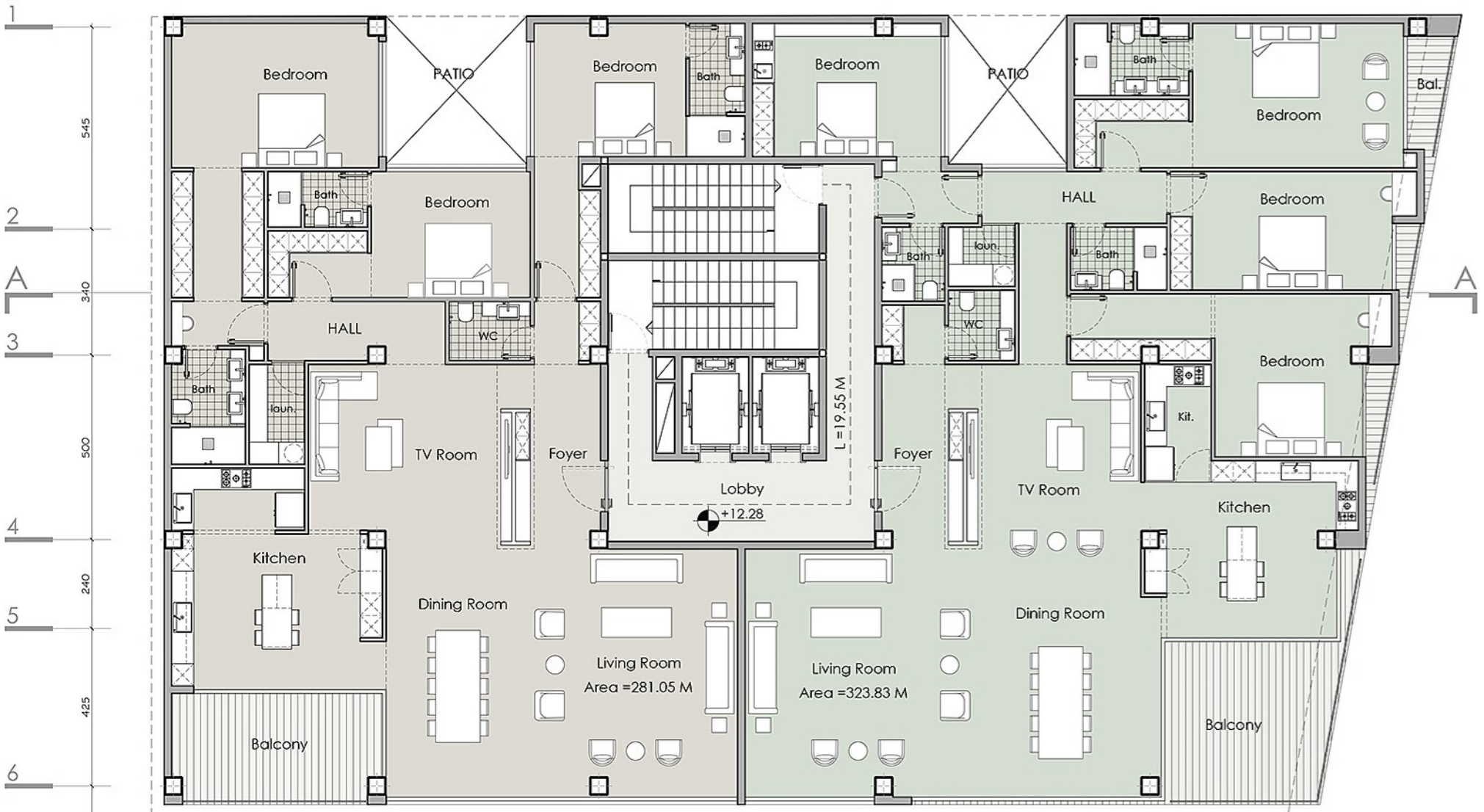


بن بست ۱۵ متری



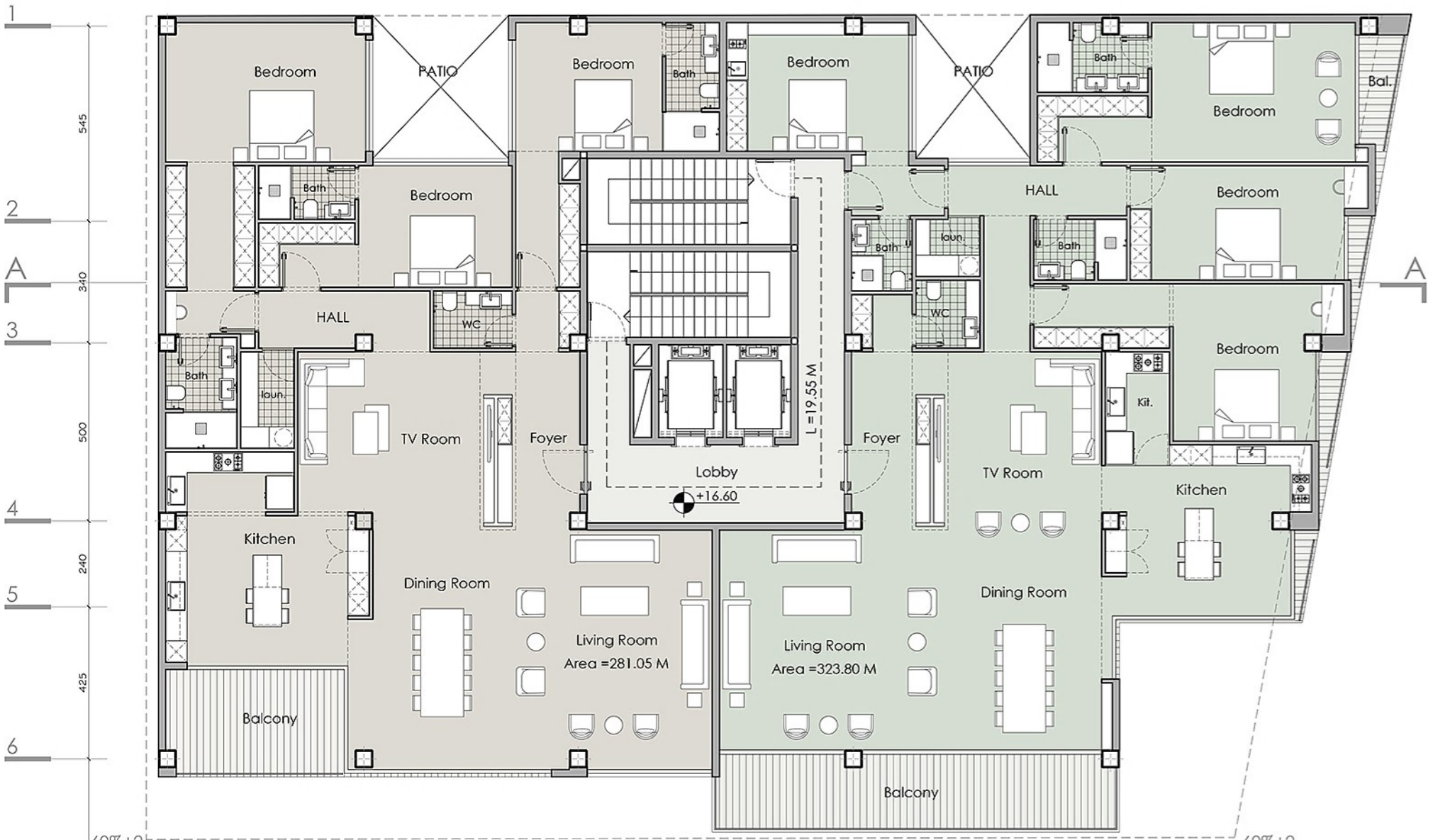
1ST Floor Plan



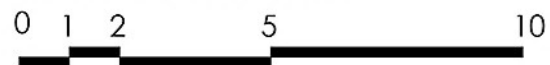


2nd Floor Plan



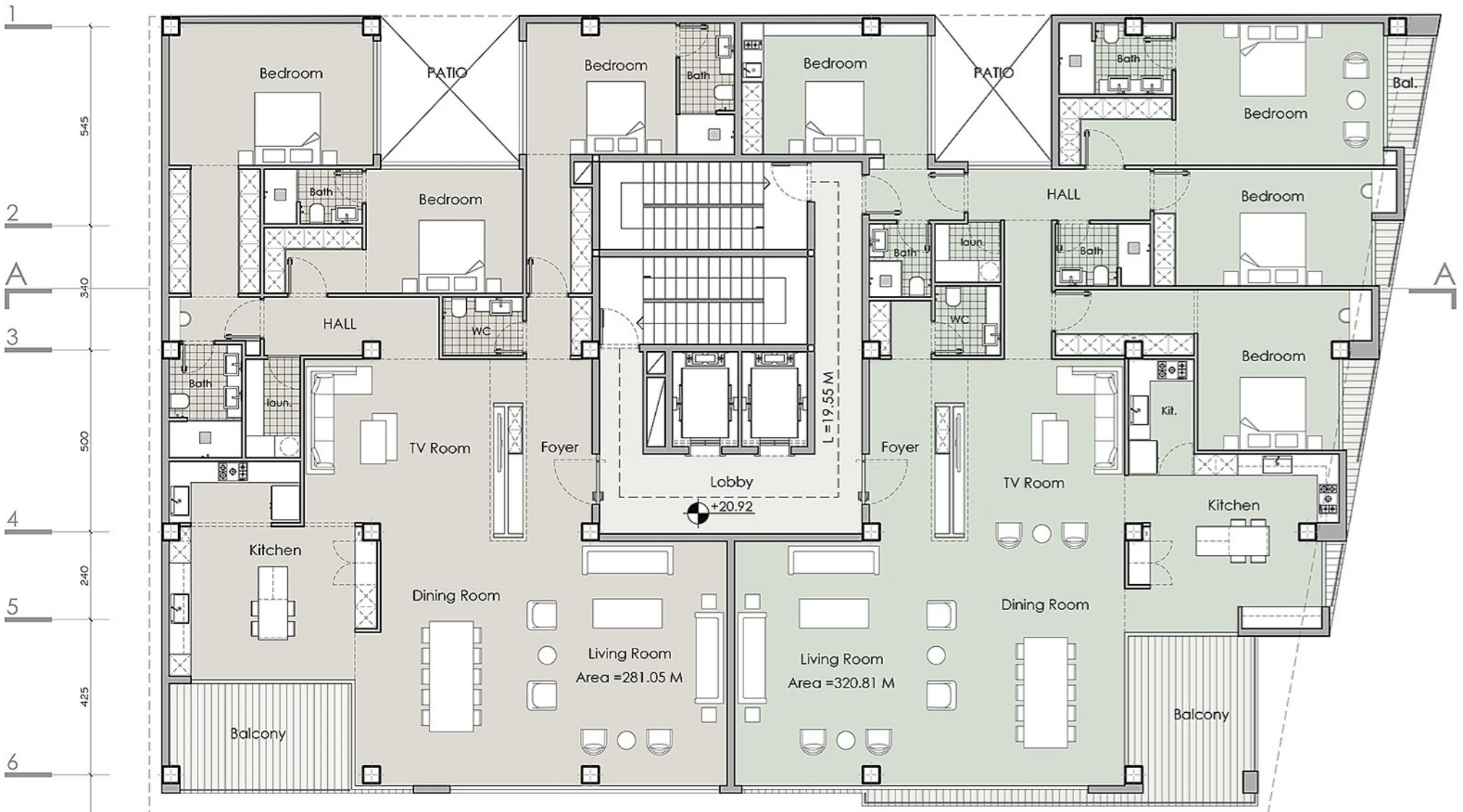


3rd Floor Plan

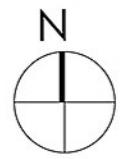


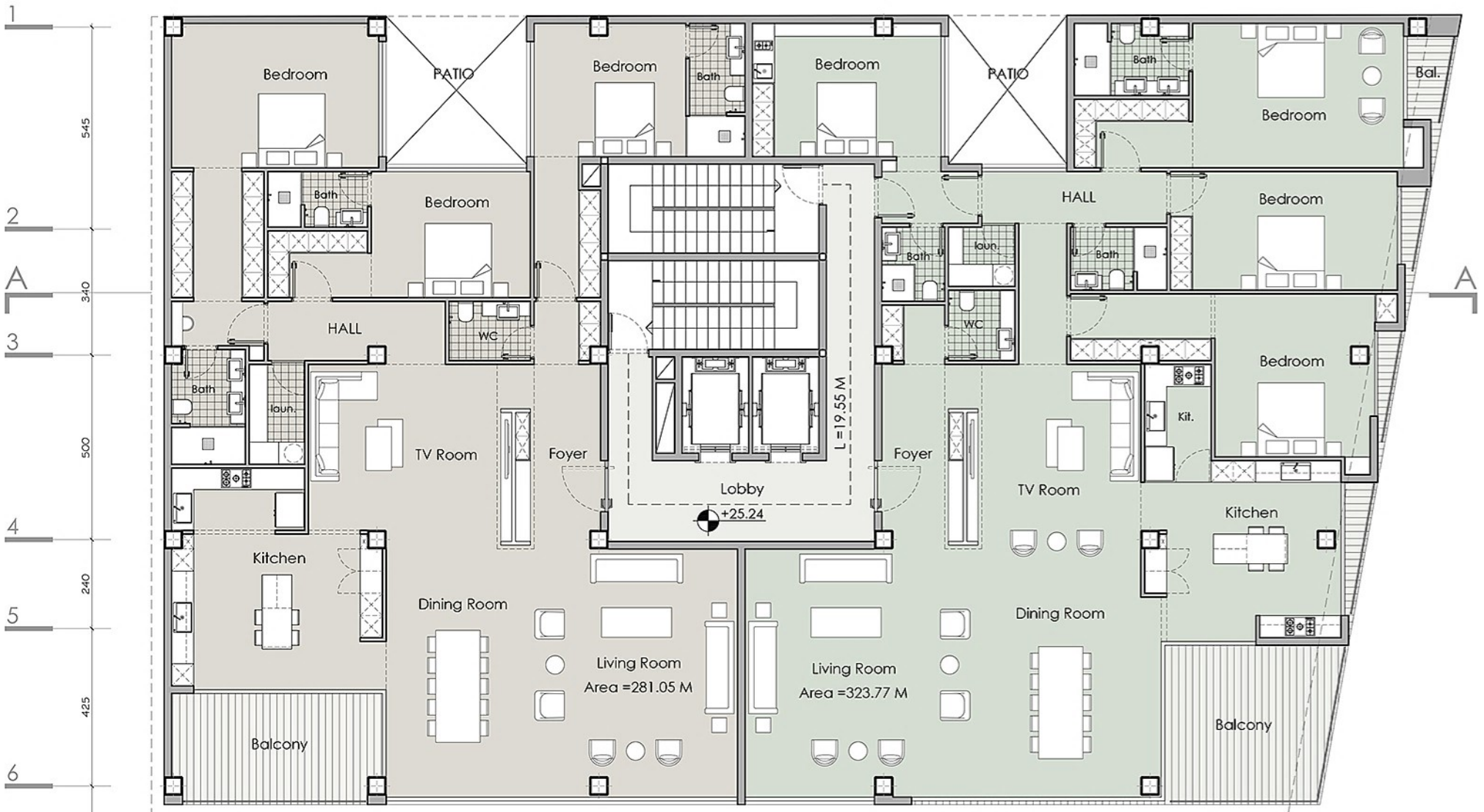
60%+2

60%+2



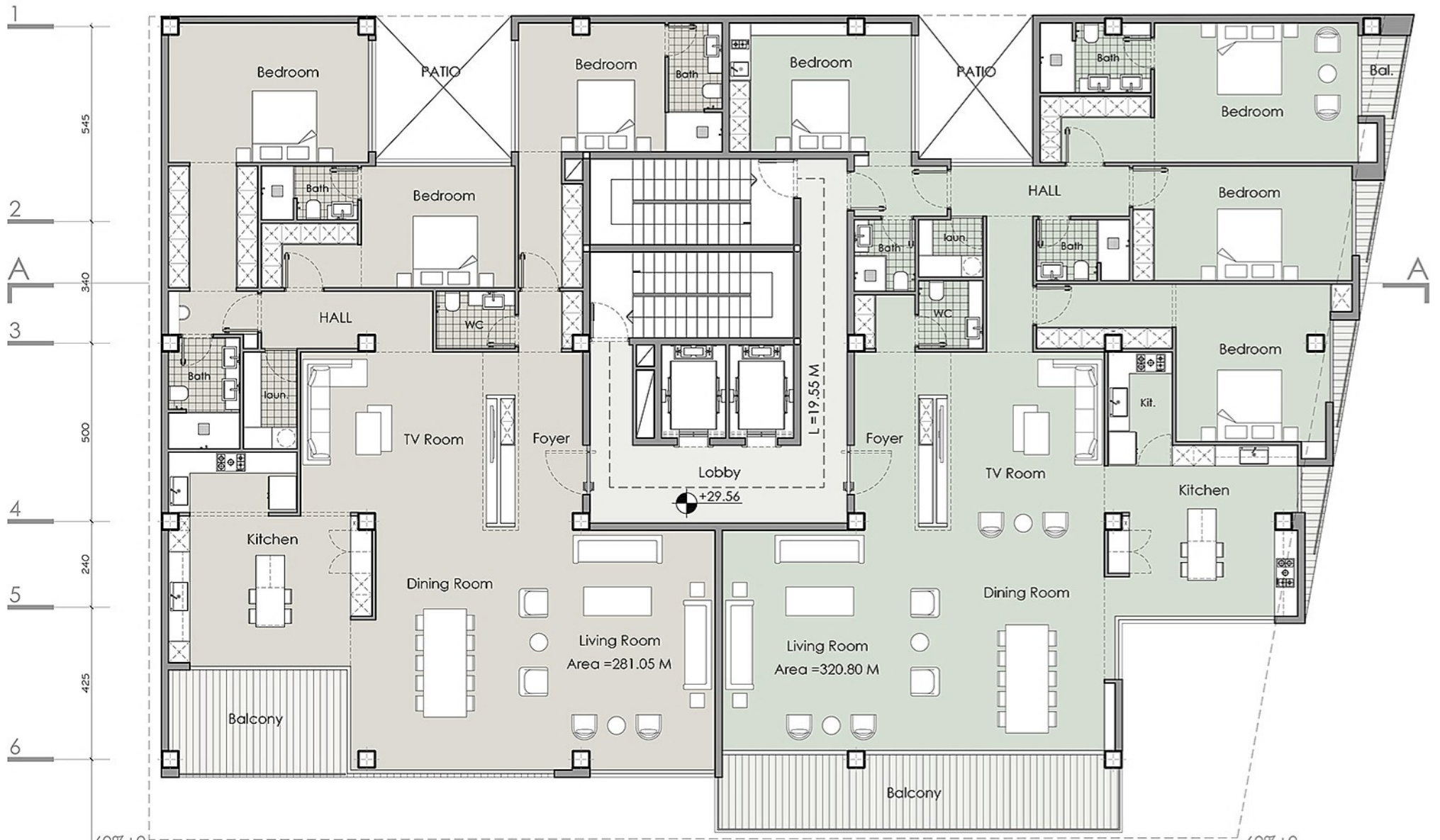
4TH Floor Plan



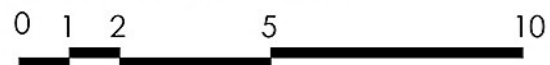


5TH Floor Plan



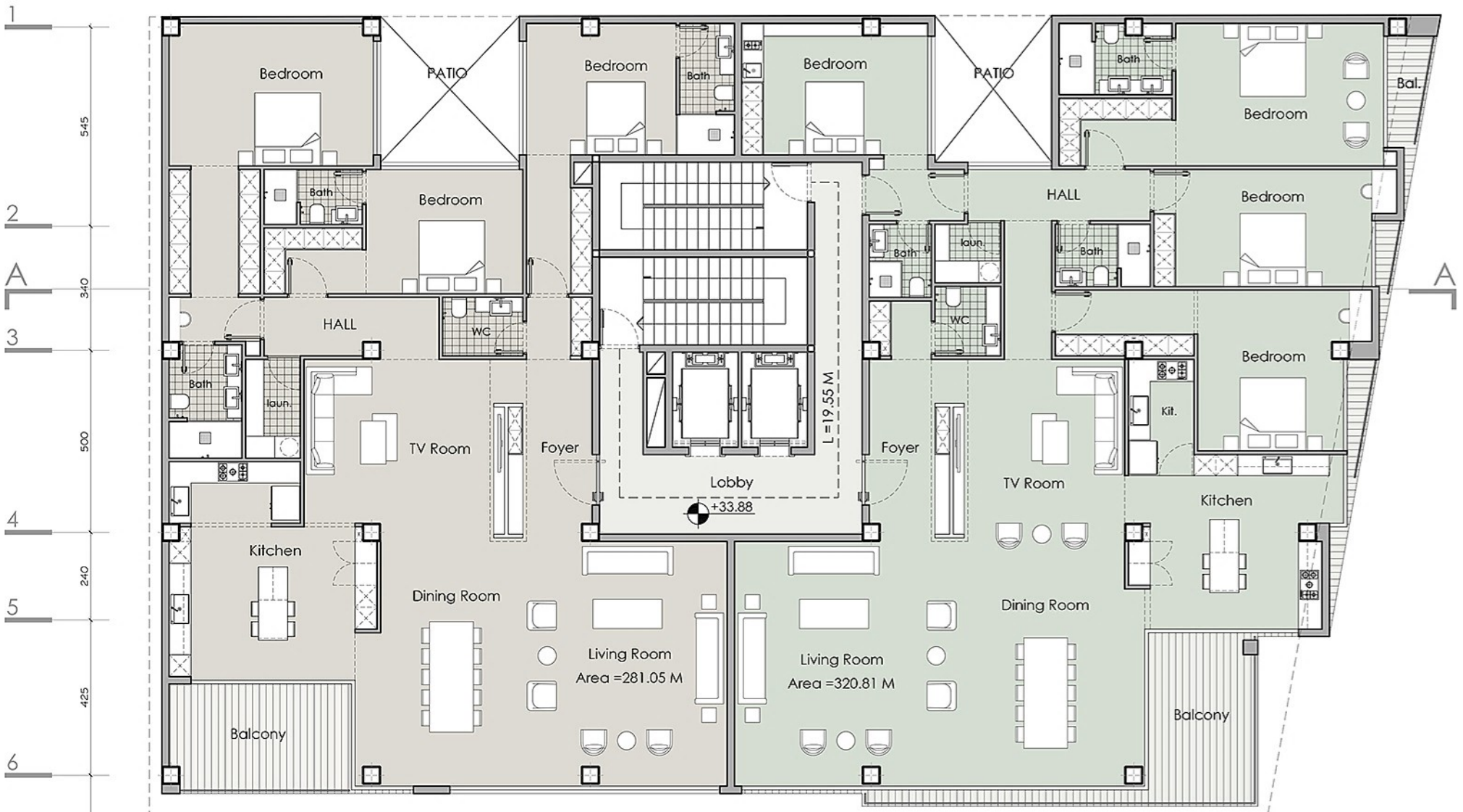


6TH Floor Plan

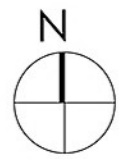


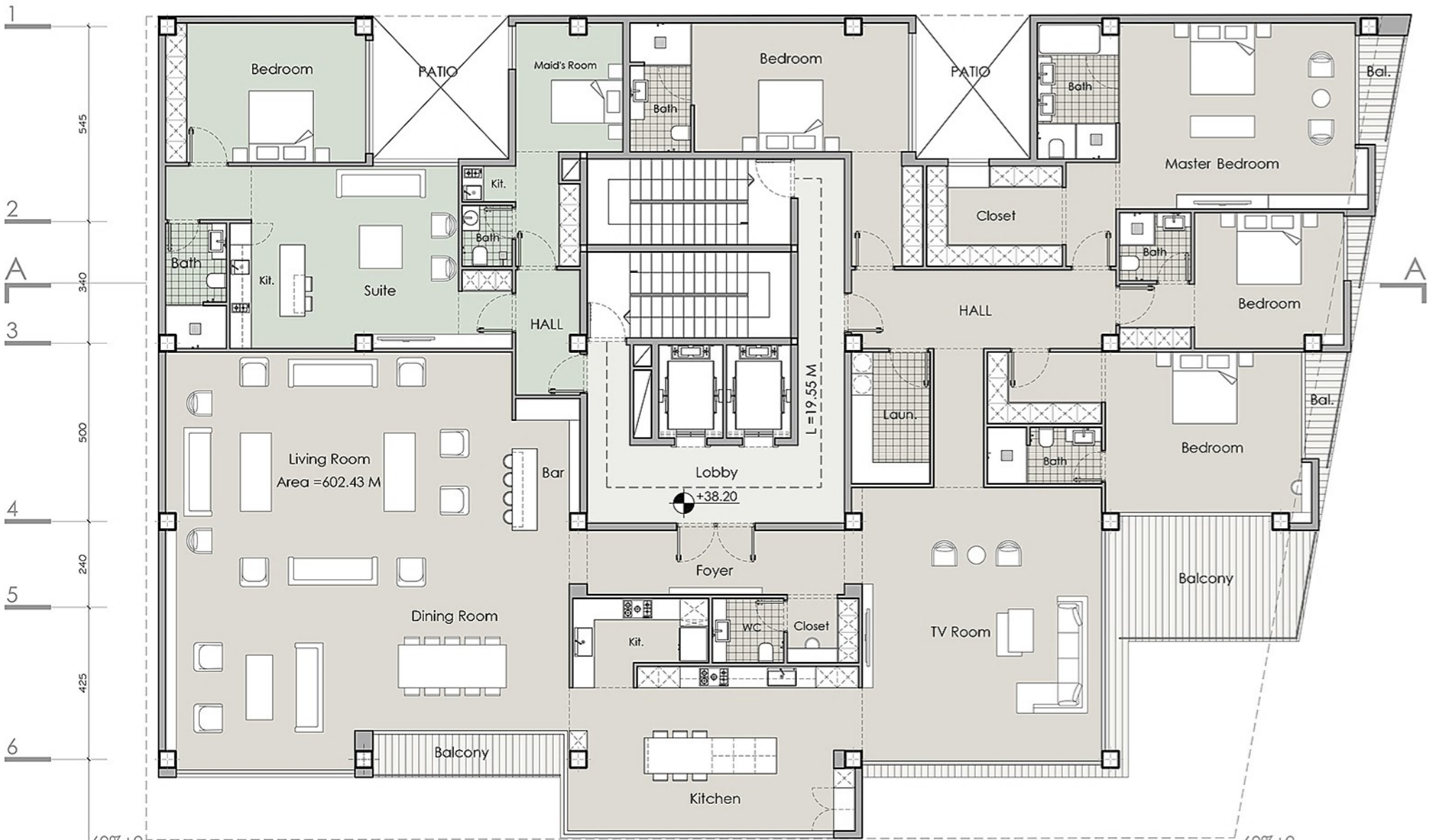
60%+2

60%+2



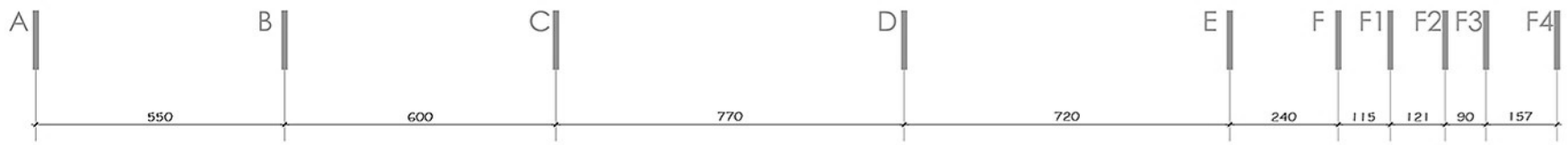
7TH Floor Plan



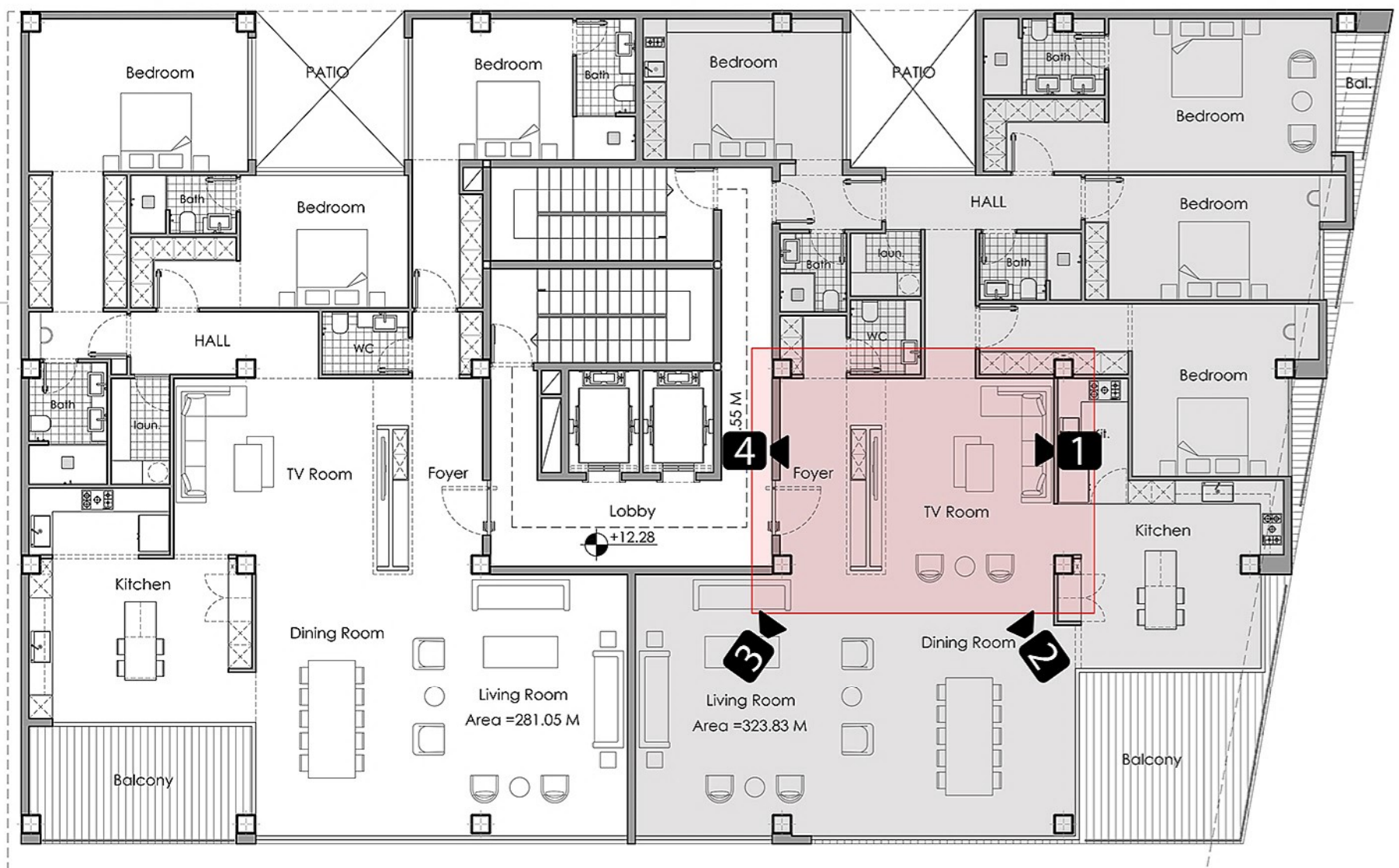


8TH Floor Plan





تصاویر سه بعدی داخلی





CAMERA 01



CAMERA 02



CAMERA 04



CAMERA 03