

## توضیحات طرح :

- ۱- در کانسپت پلان با توجه به تاکید کارفرمای محترم مبنی بر اجرای طراحی به سبک مراکشی و با توجه به این که پنجره های باریک مجاور یکدیگر و همچنین دیوارهای منحنی و کاشی کاری های حیاط ، آبنما ، نیمکت با ارتفاع کم و باغچه سازی از ویژگی های این سبک می باشد تا آنجا که مقدور بود سعی بر انجام این مهم شده است.
- اما اجرای بیشتر المان ها مانند تزئینات چوبی ، ورودی های طاق دار و حکاکی های پیچیده و ... در بحث طراحی نما و دکوراسیون داخلی قابل نمایش می باشد.
- ۲. در طراحی پلان جهت جداسازی فضای نشیمن و پذیرایی از پارتیشن های قابل جابجایی که به ما فیلتر نور را می دهد استفاده شده است.
- ۳. تقسیم بندی فضاهای اصلی به صورت منظم
- ۴. آکس بندی منظم ستون ها و در نتیجه کاهش هزینه اجرای سازه
- ۵. طراحی لاندسکپ در هر دو واحد و جانمایی مناسب آن ها جهت عدم مزاحمت و سر و صدا برای ساکنین
- ۶. تعداد پارکینگ طراحی شده: ۱۵ عدد
- ۷. تعداد انباری تامین شده : ۱۰ عدد