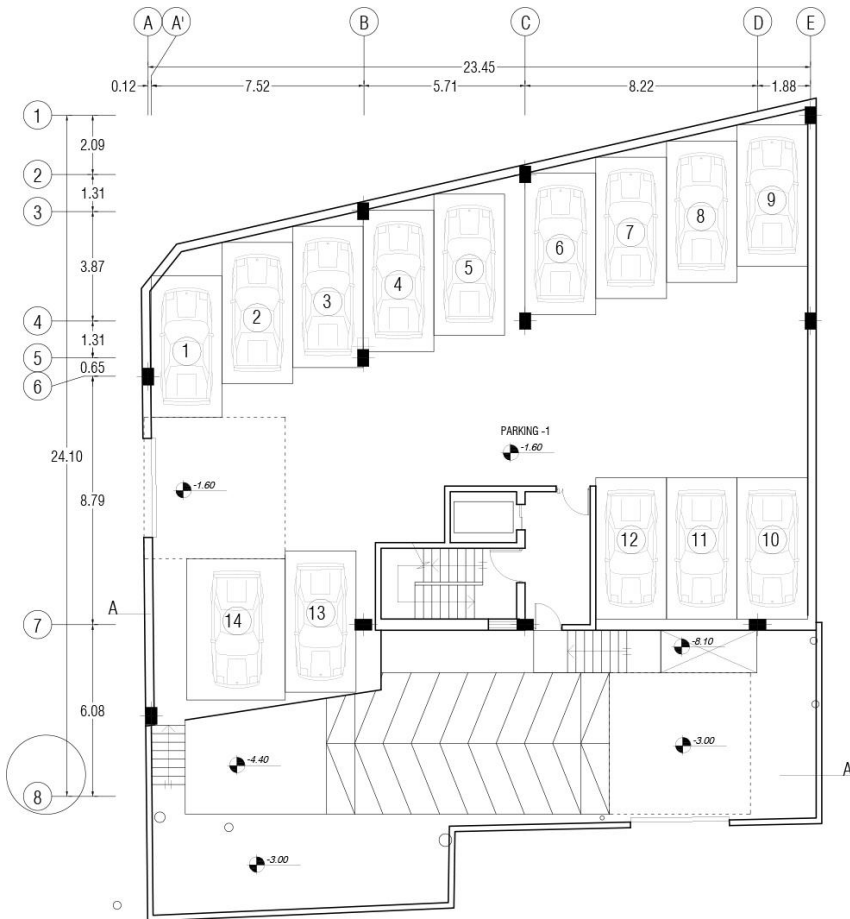


# CHENARAN RESIDENTIAL

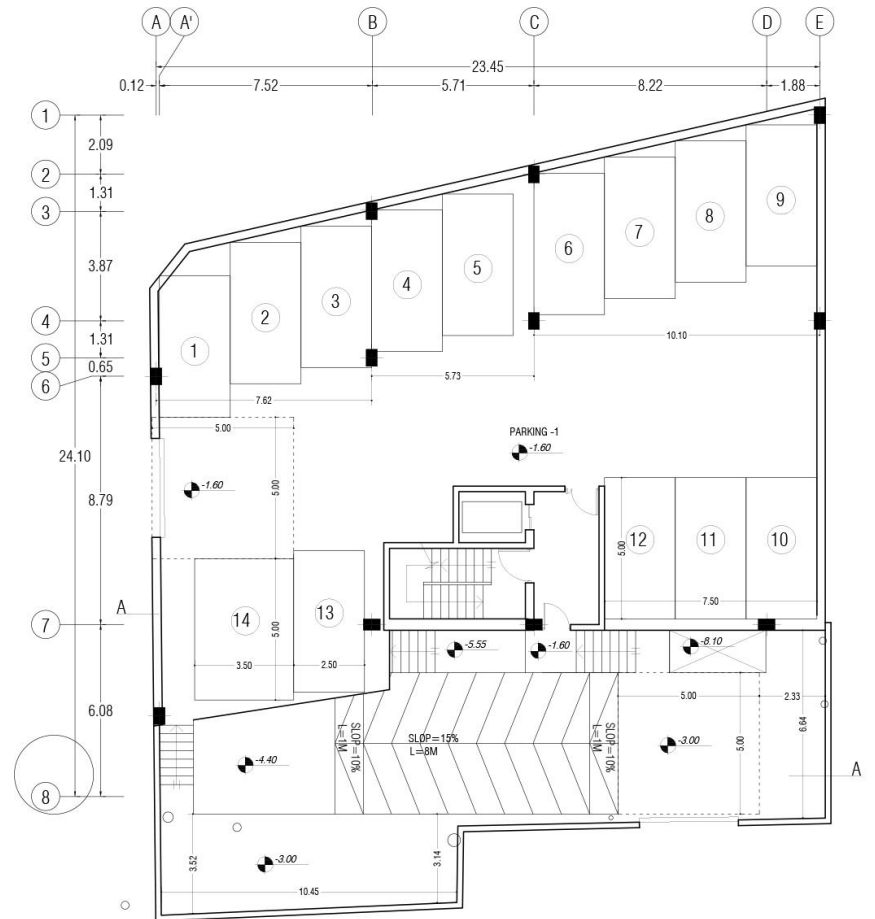
TARH TO TARH

# PLANS

- ورودی پارکینگ منفی یک را از ضلع غربی و بدون رمپ از ارتفاع ۱۶۰- میگیریم.
- در این طبقه ۱۴ پارکینگ جانمایی شده است.
- دو دسترسی به حیاط داریم. یکی برای باغچه ی ضلع جنوبی و دیگری برای خروج



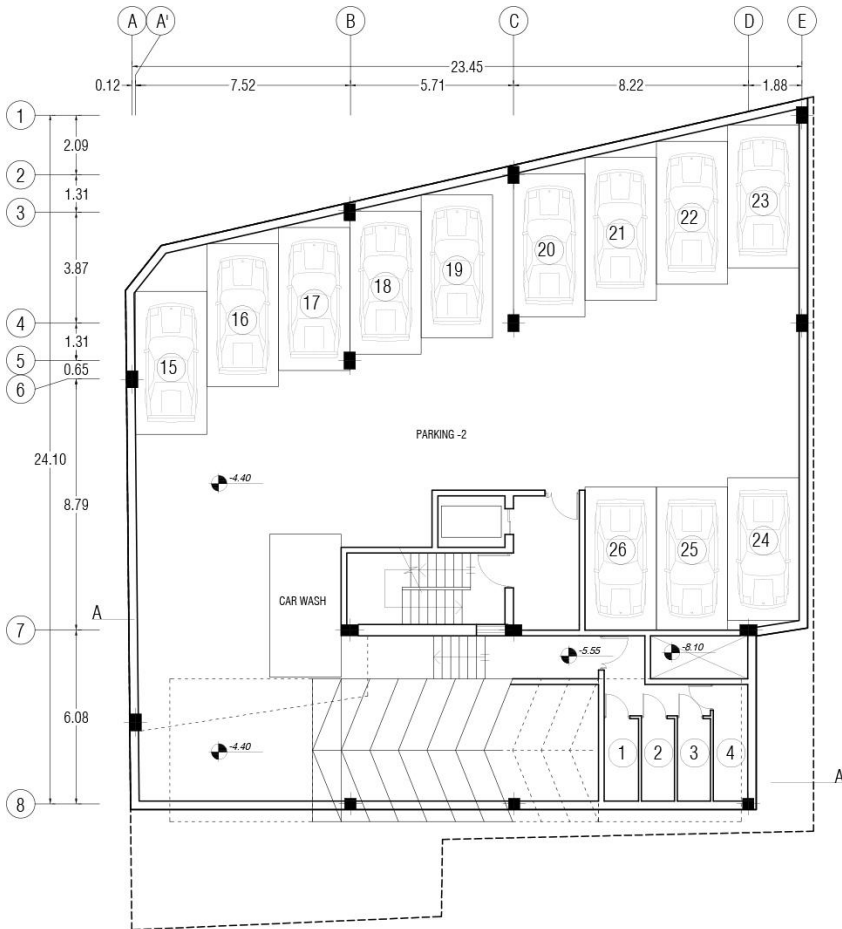
BASEMENT -1 FLOOR PLAN



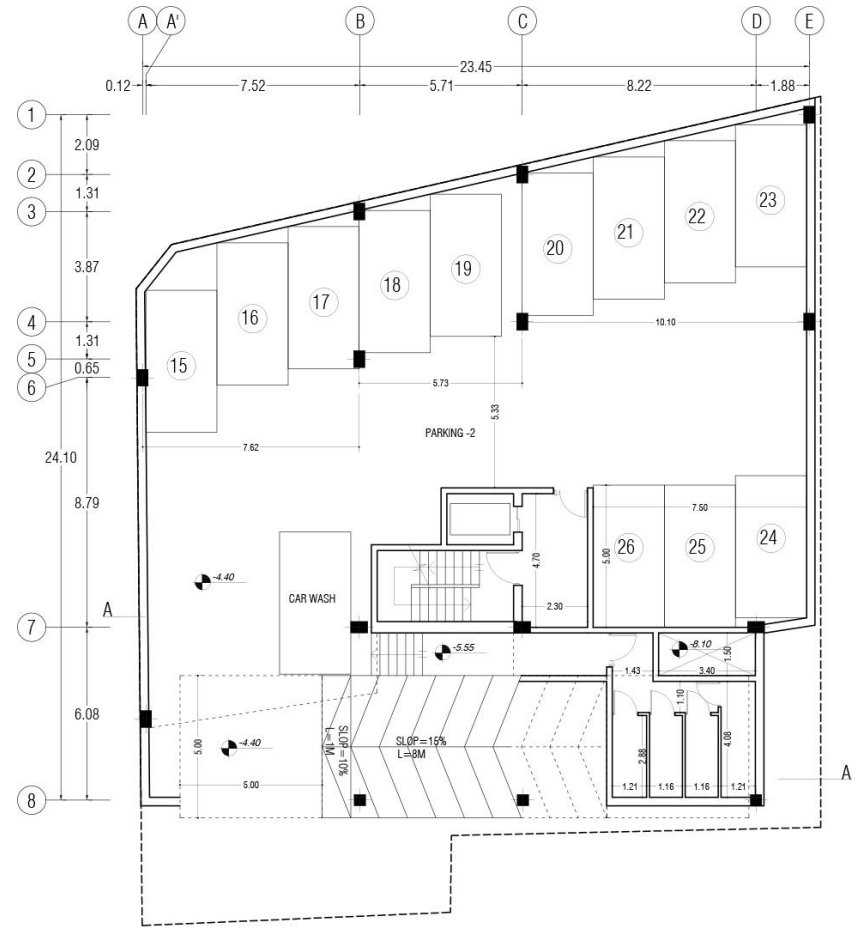
BASEMENT -1 FLOOR PLAN

# PLANS

- ورودی پارکینگ منفی دو از ضلع جنوبی و با کوتاه ترین رمپ به طول ۱۰ متر طراحی شده است.
- در این طبقه نیز ۱۲ پارکینگ جانمایی شده است. کارواش خودرو نیز در این تراز می باشد
- از فضای ۵\*۵ زیر رمپ برای طراحی انباری استفاده شده که تراز کف آن پایین تر از پارکینگ منفی دو است.
- سقف فضای دسترسی به انبارها باز می باشد و نورگیر و تهویه پارکینگ را فراهم می کند.



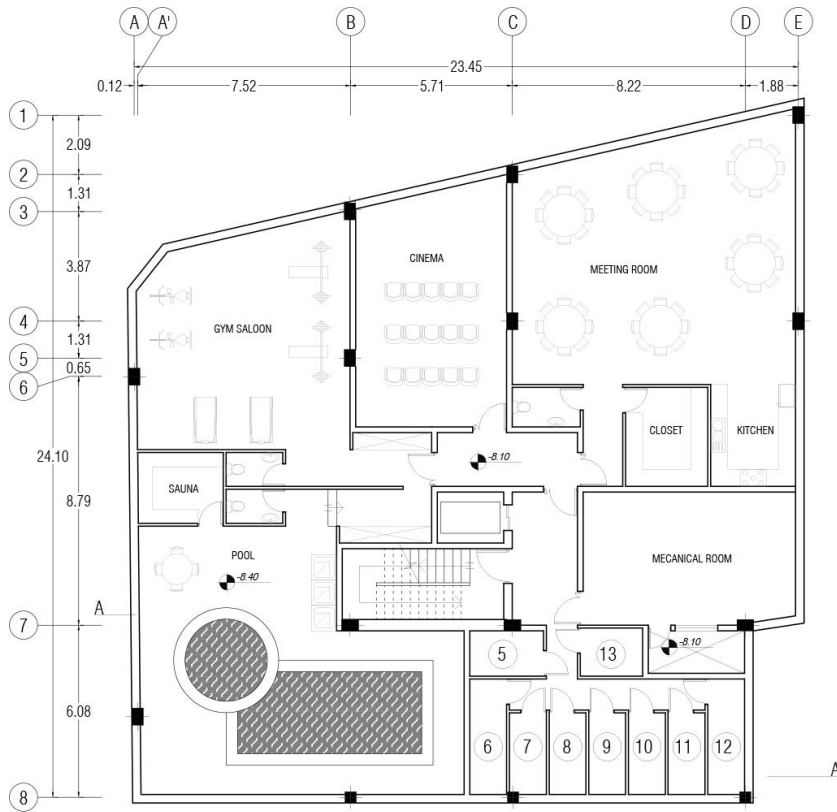
BASEMENT -2 FLOOR PLAN



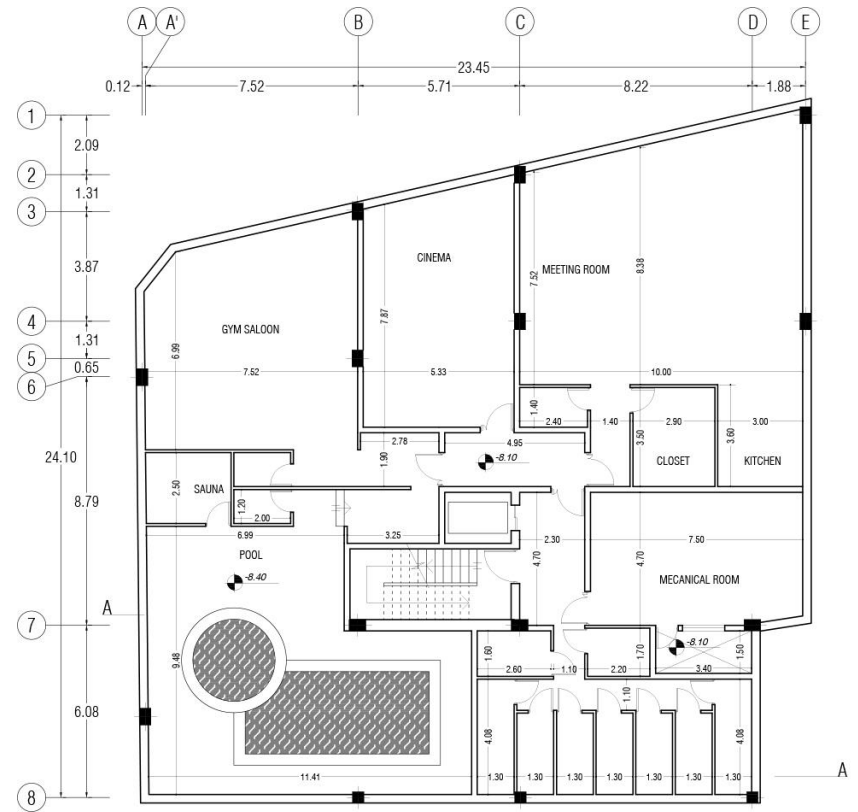
BASEMENT -2 FLOOR PLAN

# PLANS

- مابقی انباری ها در این تراز طراحی شده اند.
- تاسیسات دارای نورگیر و تهویه از طریق گودنورمی باشد.
- انتقال مشاعات آبی و خدماتی به زیرزمین ۳- باعث افزایش مساحت مشاعات، کاهش طول رمپ ها و افزایش تعداد پارکینگ تامین شده گردید.



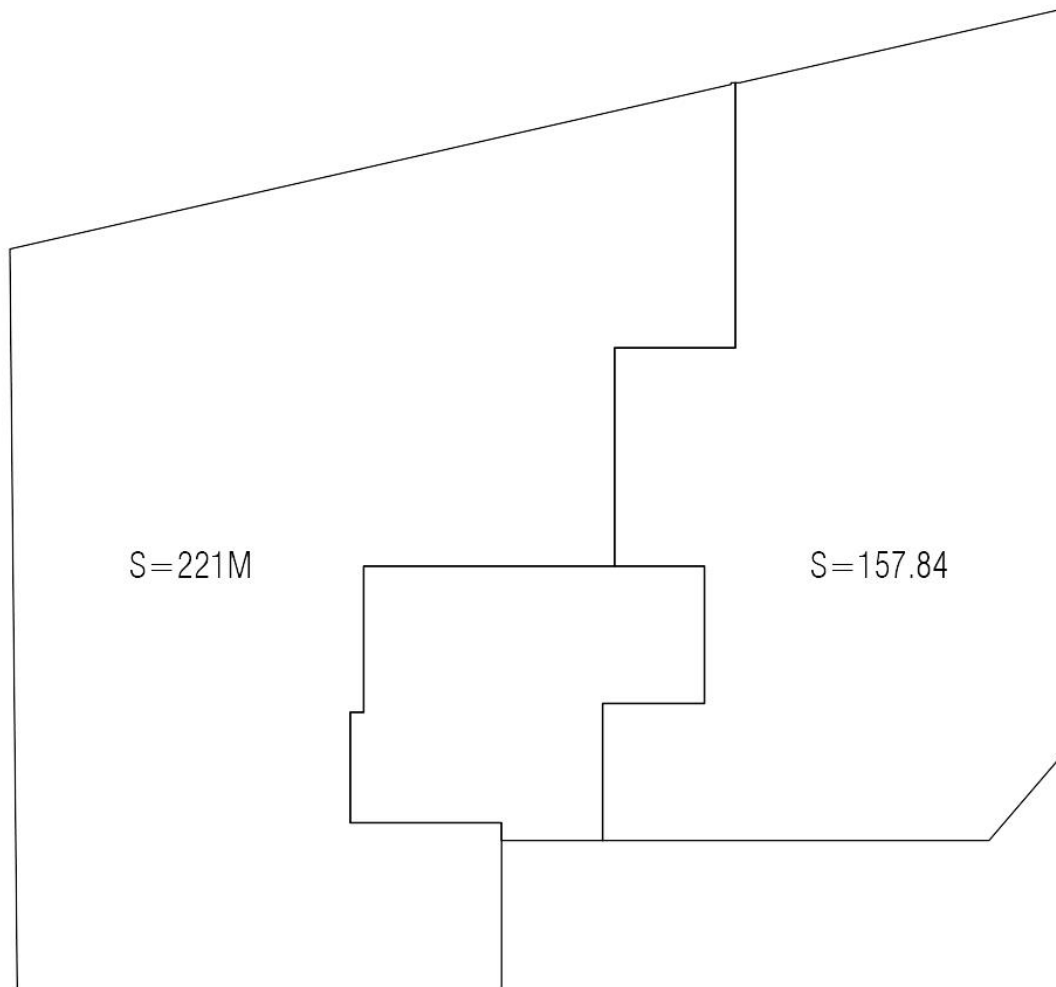
BASEMENT -3 FLOOR PLAN



BASEMENT -3 FLOOR PLAN

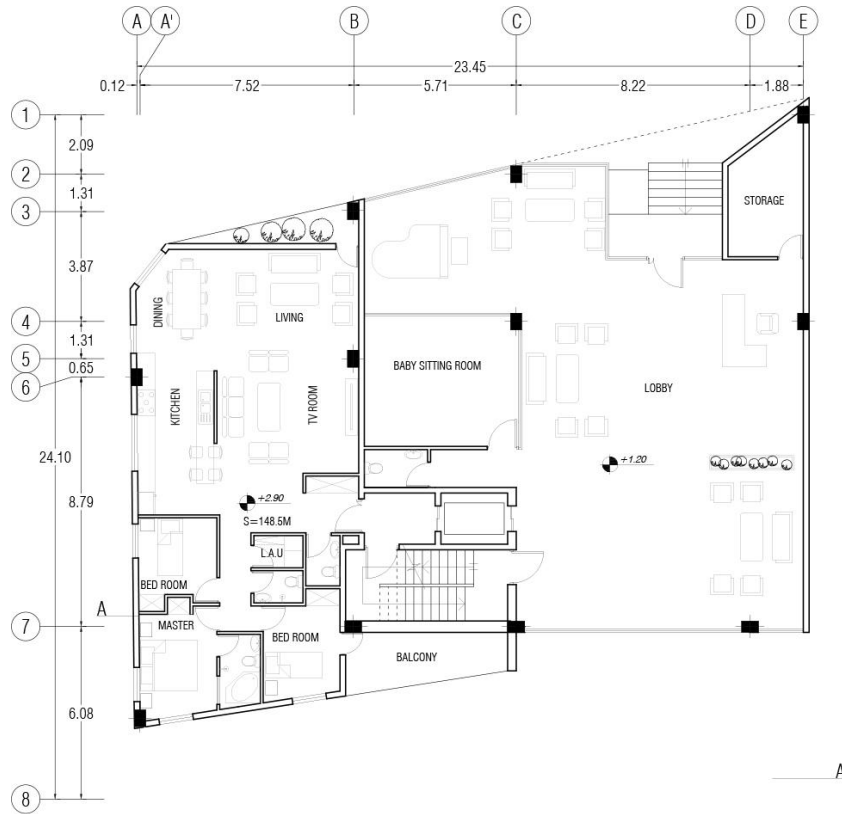
# PLANS

• مساحت واحدهای شرقی و غربی

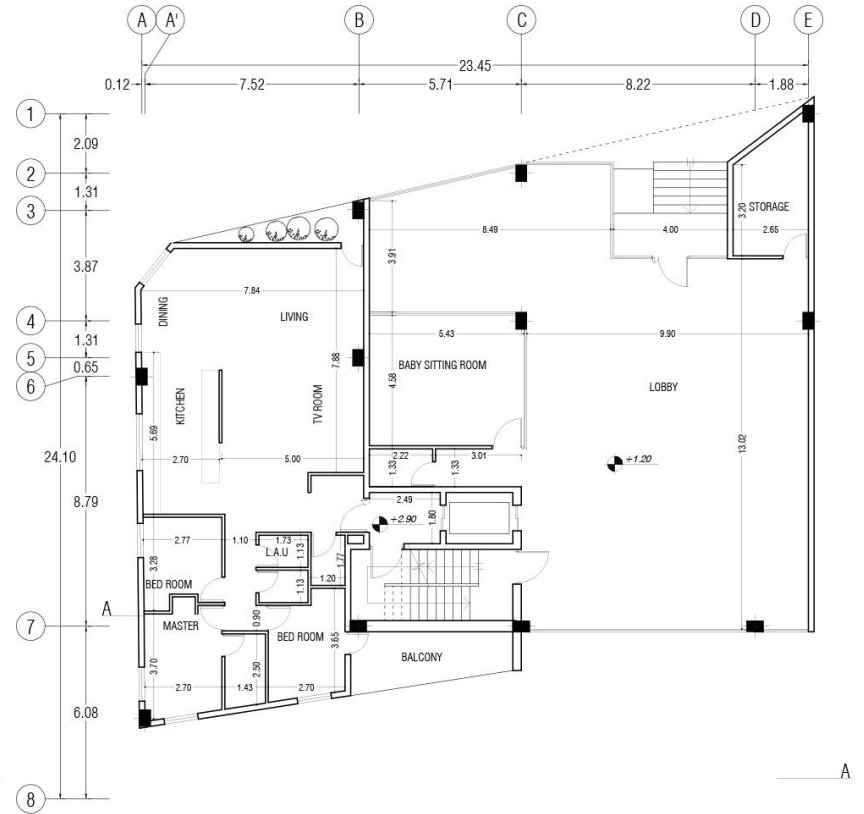


# PLANS

- واحد مسکونی طبقه همکف ۱۷۰ سانتی متر بالاتر از تراز لابی طراحی شده است و ۱۴۸.۵ مترمربع مساحت دارد. در طراحی اتاق های خواب دیوار مشترک نداریم. فضای نشیمن خصوصی و عمومی تفکیک شده است.
- برای حل قناسی ضلع شمالی، بالکن کم عمقی که با لوورهای فلزی پوشیده شده، طراحی شده است که مناسب نگهداری گل و گیاه می باشد.



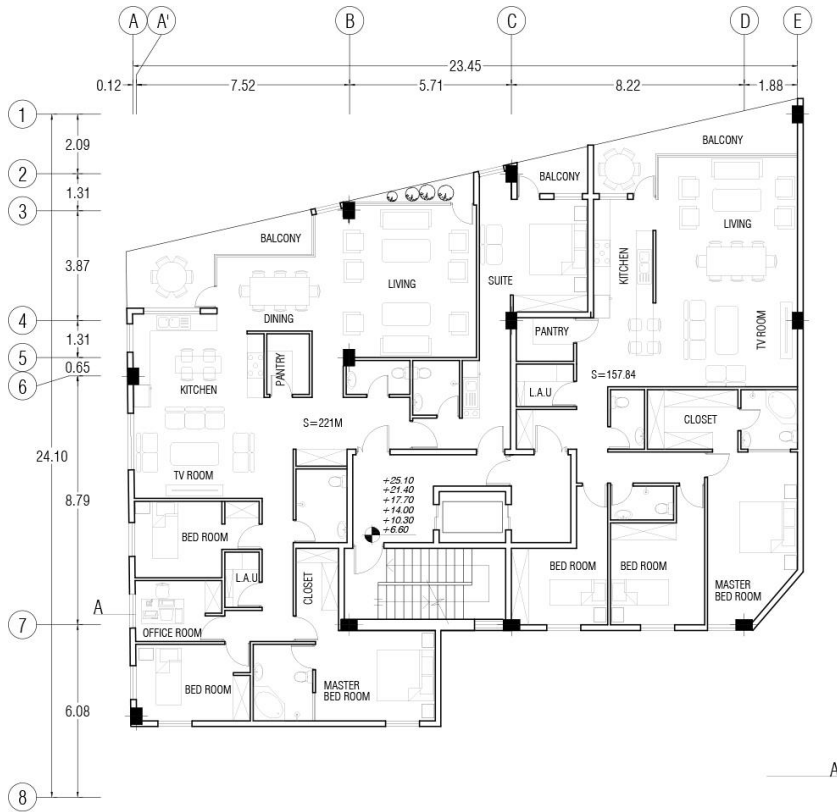
GROUND FLOOR PLAN



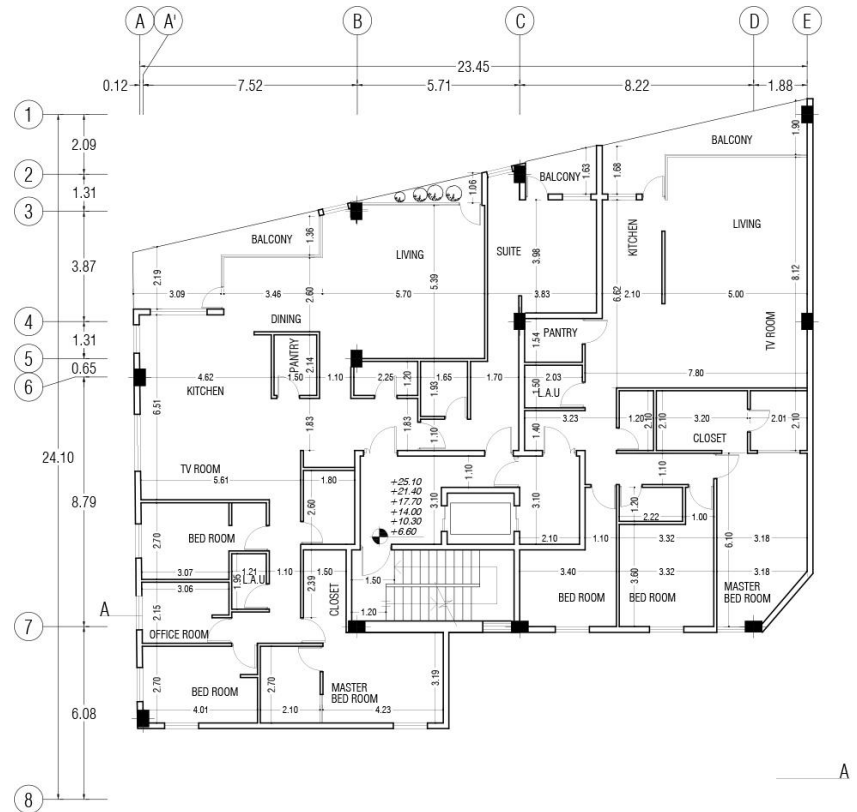
GROUND FLOOR PLAN

# PLANS

- در طراحی واحد غربی اتاق خواب ها هیچ دیوار مشترکی ندارند. در هر دو واحد فضای نشیمن خصوصی و عمومی تفکیک شده اند.
- برای حل قناسی پذیرایی در ضلع شمالی بالکن کم عمقی که با لوورهای فلزی پوشیده شده، طراحی شده است
- که مناسب نگهداری گل و گیاه می باشد.



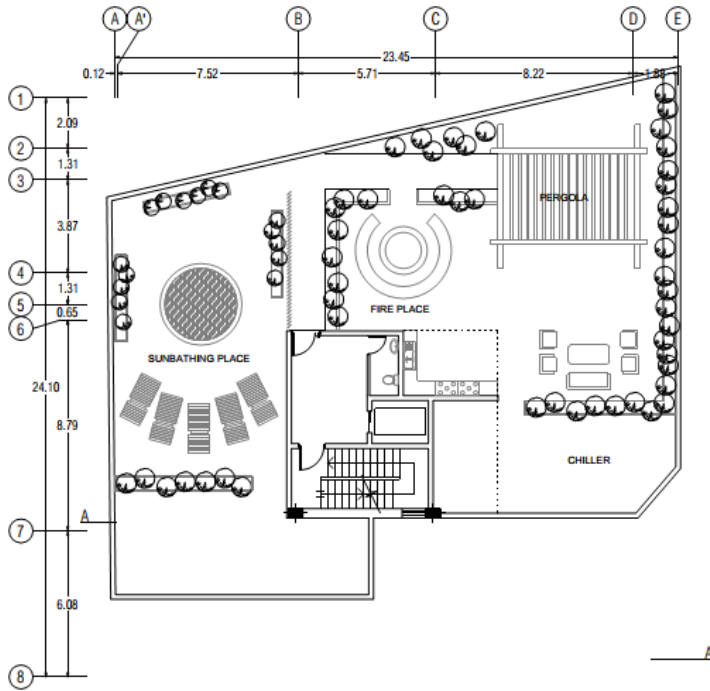
TYPICAL FLOOR PLAN



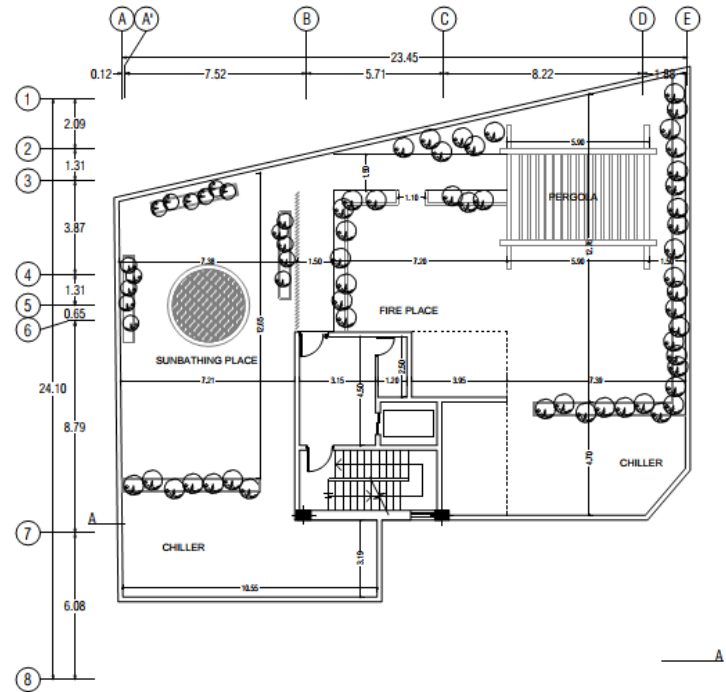
TYPICAL FLOOR PLAN

# PLANS

- فضای روف گاردن به دو بخش آلاچیق و آتشکده و بخش آفتاب گرفتن تفکیک شده که با پارتیشن از هم جدا هستند و مشرف بهم نیستند. از فضای پشت هر دو قسمت می توان جهت قرار دادن چیلر استفاده کرد. درختچه های بلندی هم جهت پوشاندن فضای چیلر جانمایی شده اند.



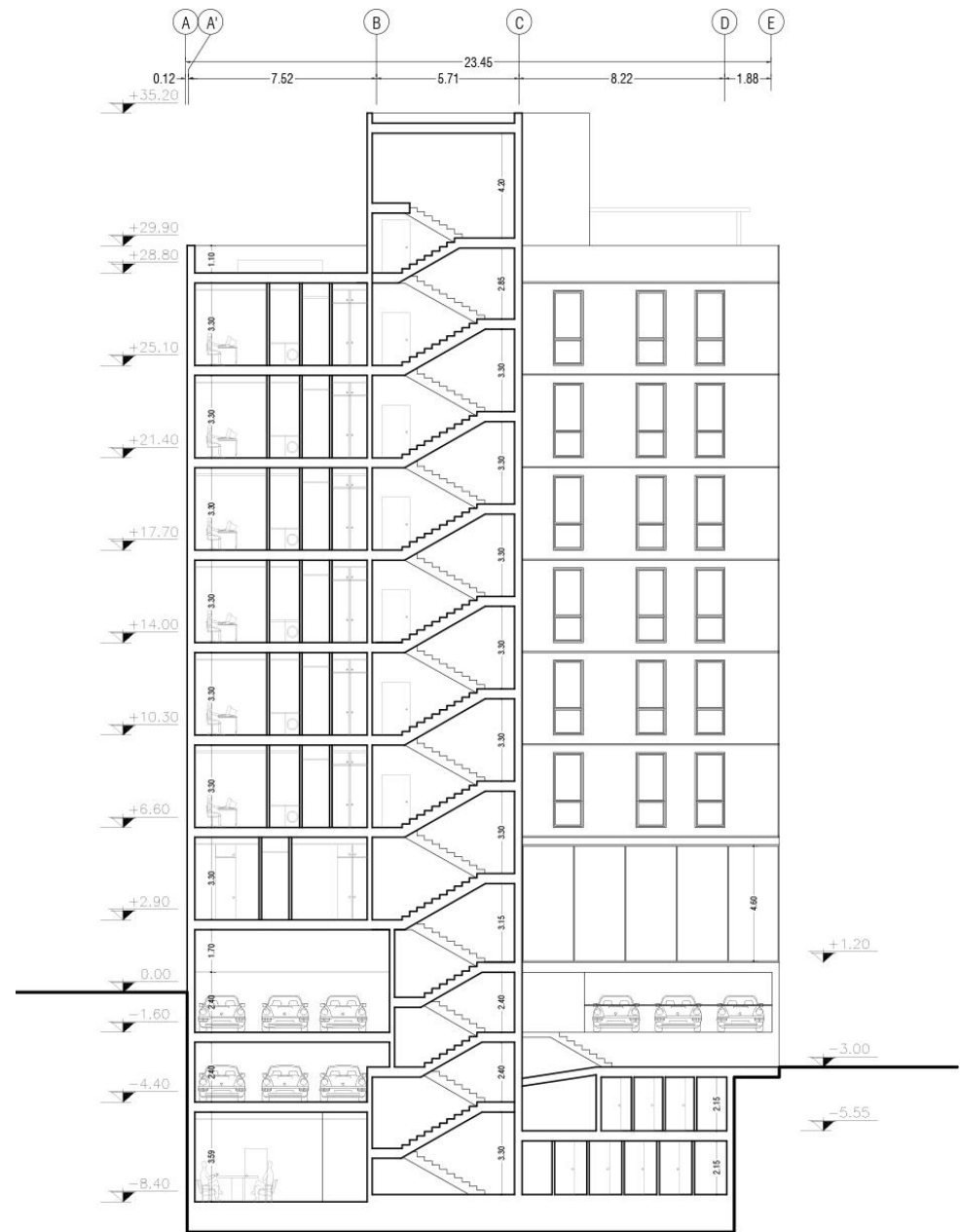
ROOF FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN



# SECTION A-A



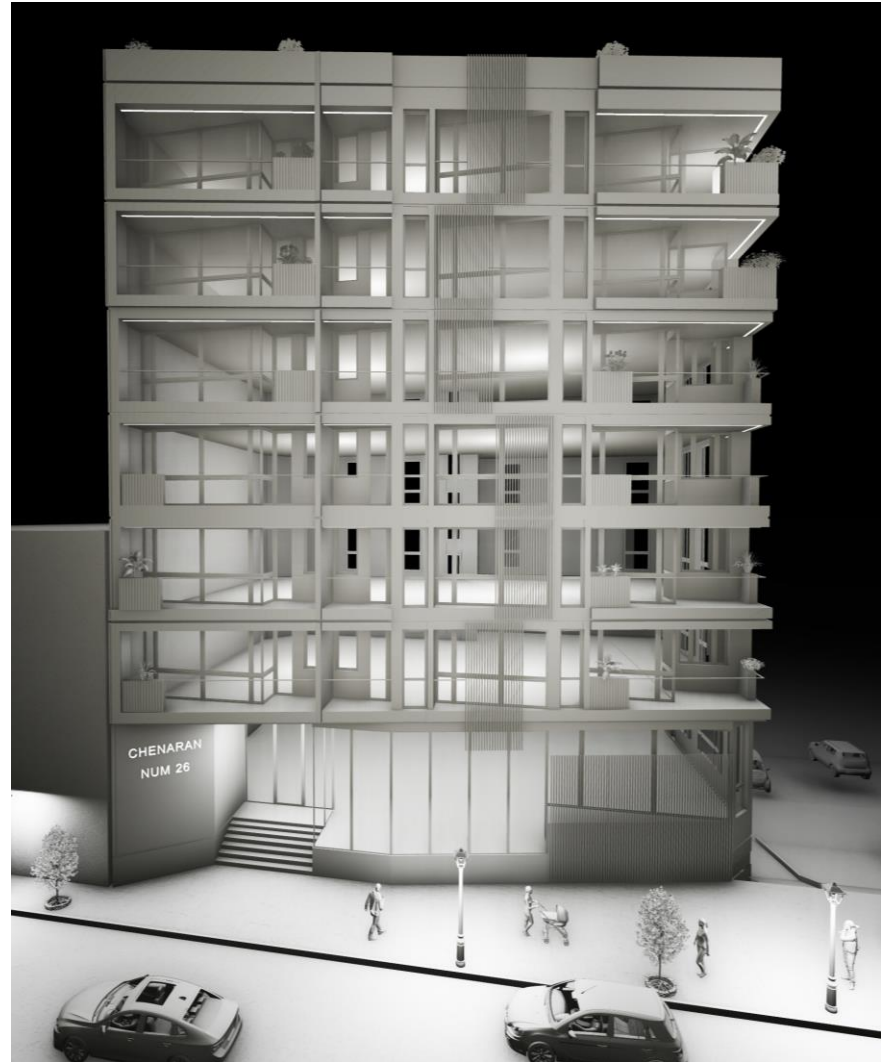
• در این مقطع جانمایی انبارها در زیر فضای حیاط مشخص می باشد.

SECTION A-A

# ELEVATIONS



# ELEVATIONS

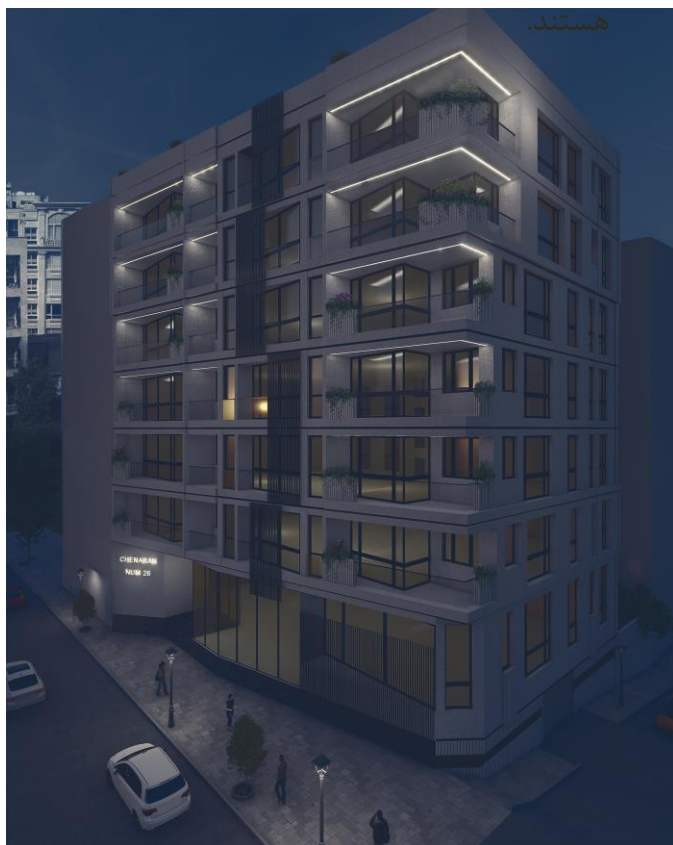


# ELEVATIONS



# ELEVATIONS

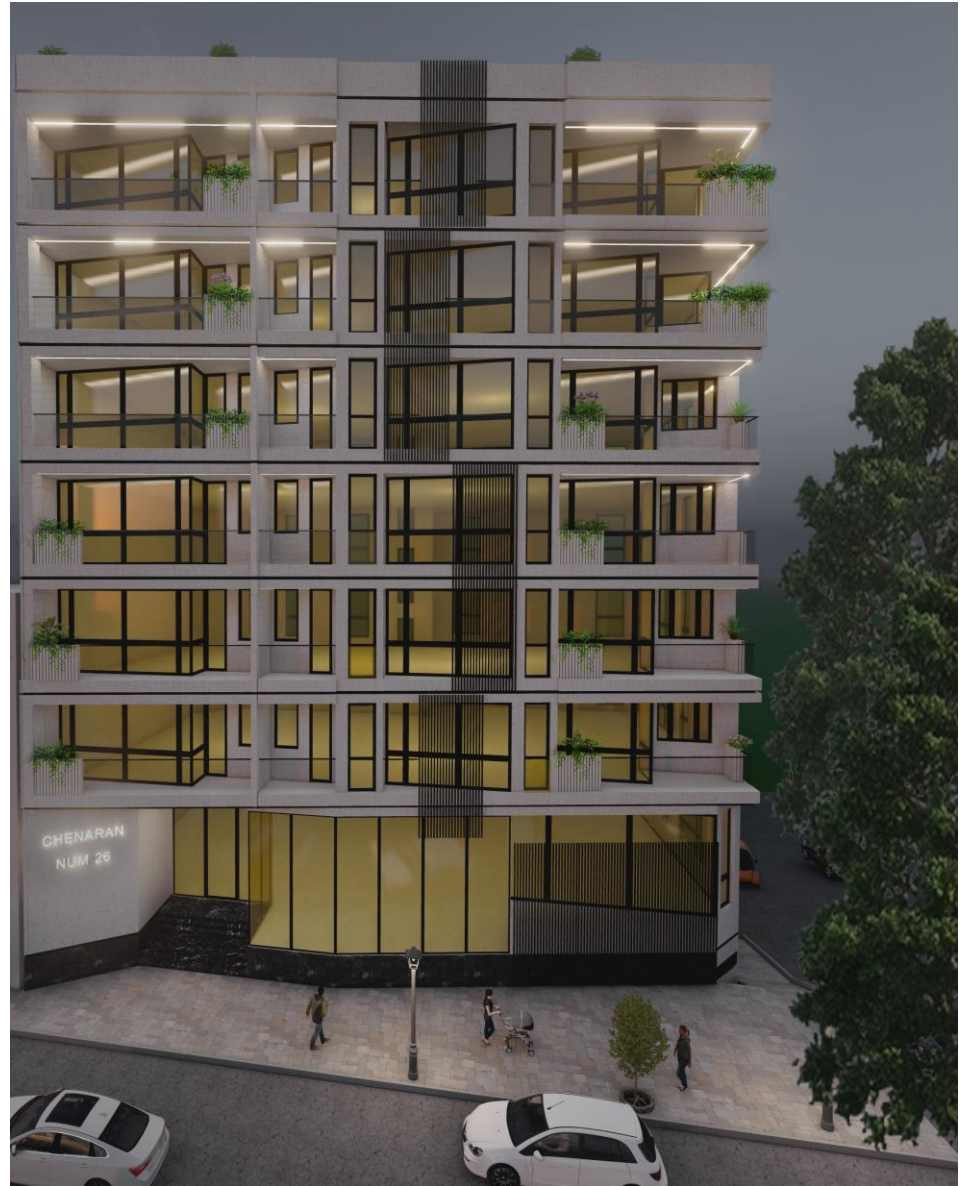
• متریال ها در نما سنگ سوپرسفید، سنگ مشکی  
رگه دار و فریم ها و صفحات فلزی مشکی رنگ



# ELEVATIONS



# ELEVATIONS



# ROOF GARDEN

• فضای آلاچیق و آتشدده و باربیکيو





# ROOF GARDEN

- فضای آفتاب گرفتن و حوضچه که از سمت دیگر روف گاردن توسط پارتیشن جدا شده است.

