

# ساخته‌مان اداری و ورزشی آوان

پاییز ۱۴۰۳

# فهرست

---

صفحه ۳	تصاویر سه بعدی طرح
صفحه ۹	معرفی سایت پروژه
صفحه ۱۲	فرآیند طراحی
صفحه ۱۸	پلان‌ها
صفحه ۳۱	نماها
صفحه ۳۸	برش

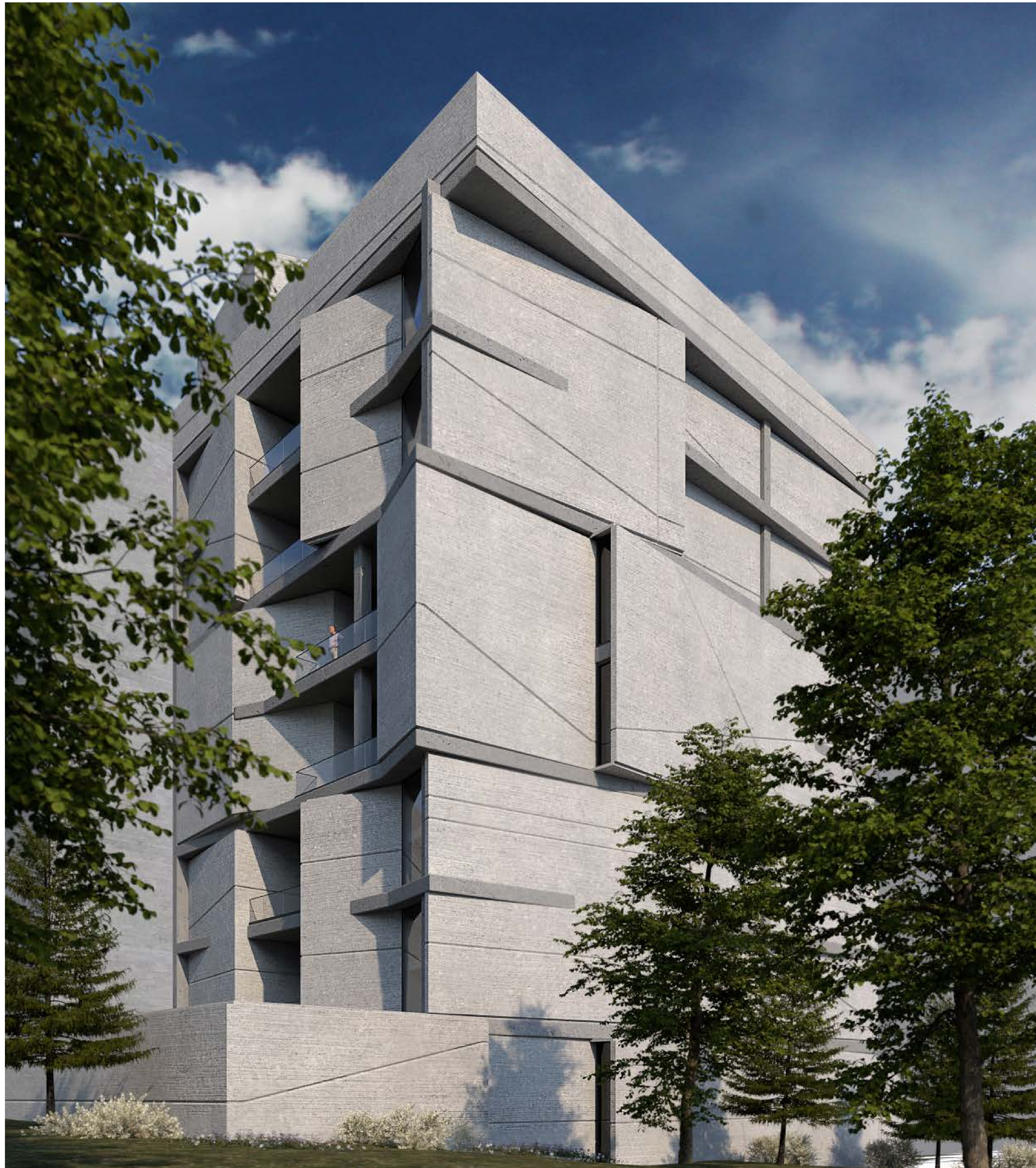
# تصاویر











نمای غربی و شمالی





نورپردازی نمای جنوبی





نورپردازی  
نمای شمالی





فضای داخل  
واحد اداری





فضای داخلی  
واحد اداری



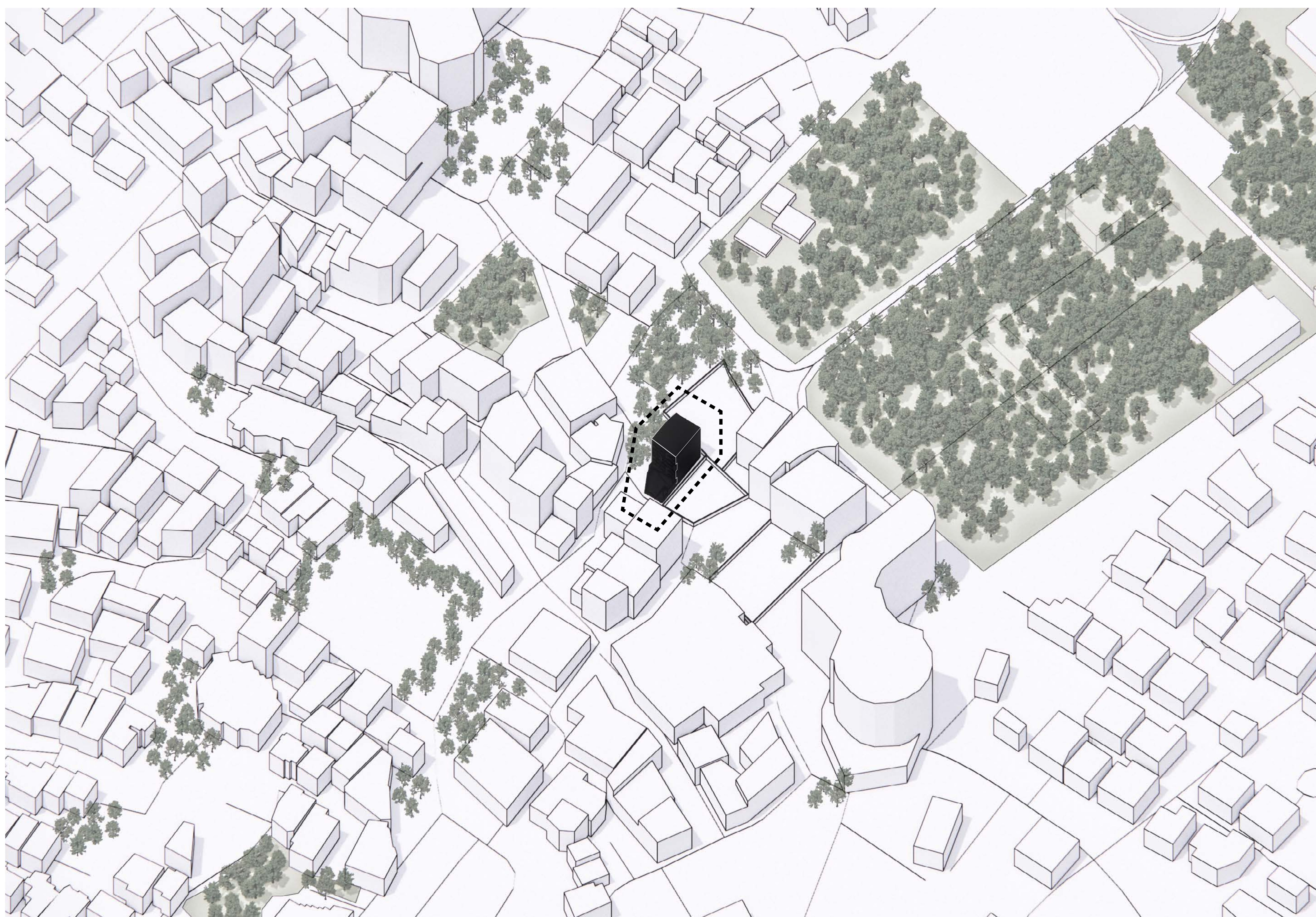


فضای داخل  
واحد اداری  
اتاق جلسات



# سایت پروژه









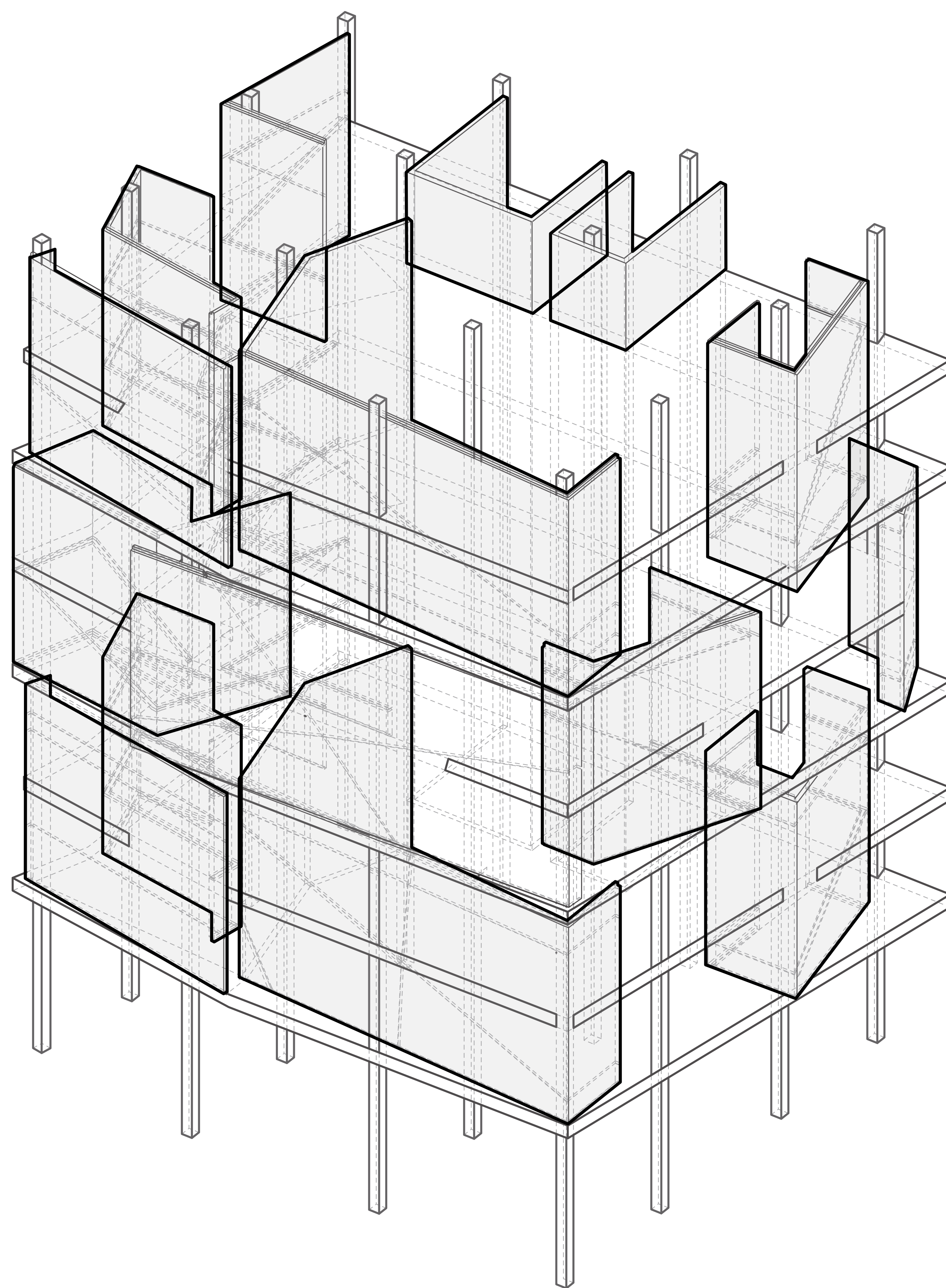


# فرآیند طراحی

در وضعیتی که نما همچون پوششی افزوده بر ساختمان بنا در نظر گرفته می‌شود و گویی تنها نماینده‌ی هویت بصری بناست، می‌توان بر محور این پرسش اندیشید که آیا این عنصر پوشاننده ظرفیتی فراتر از کارکرد مرسوم آن دارد؟

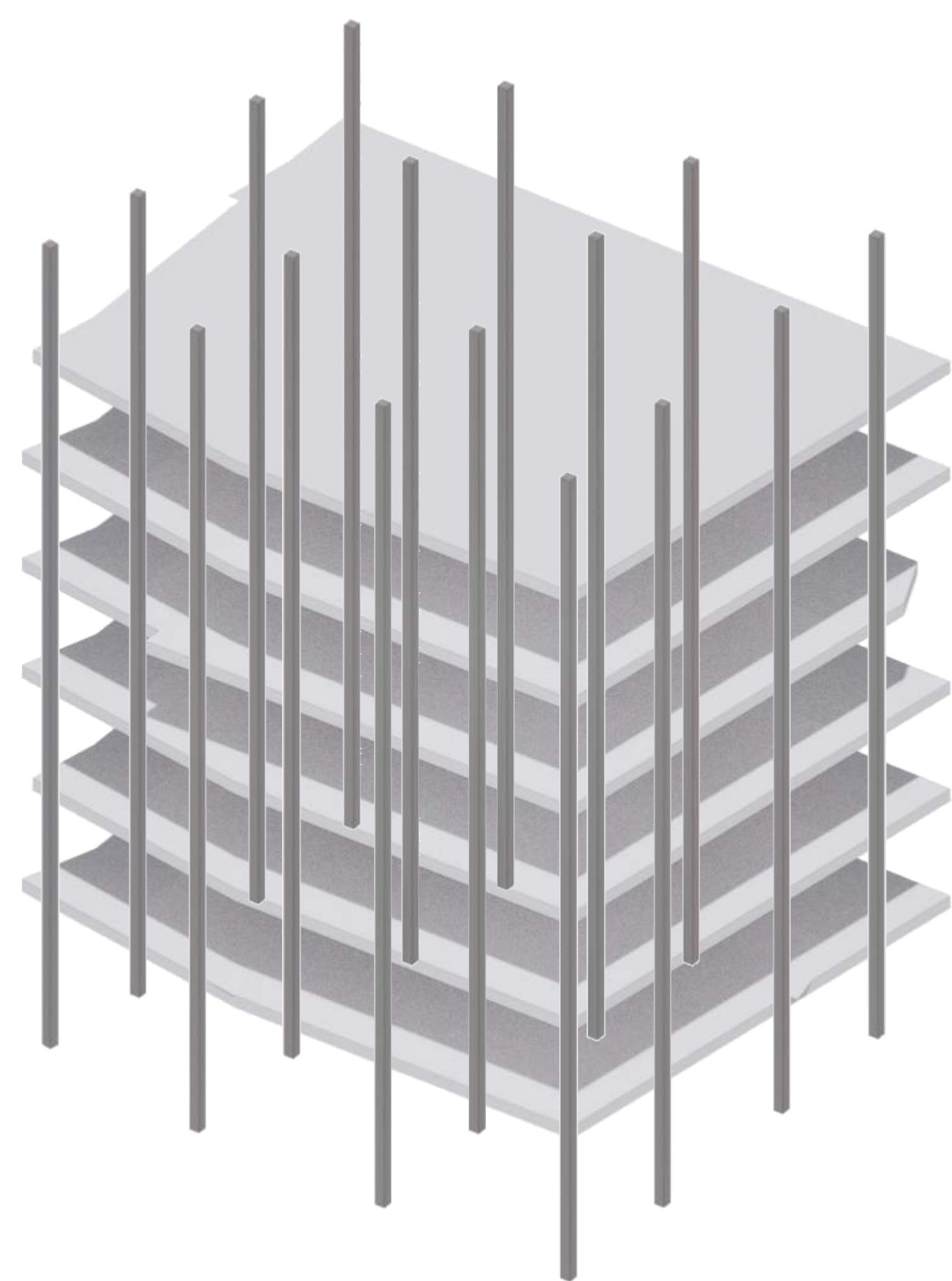
اگر نما نه تنها به عنوان یک پوسته بیرونی بلکه به عنوان عنصری که ساختار فضایی را شکل می‌دهد، عمل کند چه؟ این پروژه سعی در باز تعریف نما همچون یکی از عناصر مهم معماری دارد به گونه‌ای که نما به عنوان عنصری فعال در تعریف و تفکیک فضاهای داخلی مورد استفاده قرار گرفته است. صفحات نما در واقع درون فضای داخلی امتداد می‌یابد و سازمان‌دهی کلی ساختمان را شکل می‌دهد. صفحات نما به صورت جداره‌هایی داخل فضا گسترش یافته و بخش‌های مختلف آپارتمان اداری ورزشی را تعریف می‌کنند. در اینجا به کمک استراتژی تفکیک، نوع متفاوتی از رابطه‌ی میان فضا و نما ایجاد می‌شود، که نما را از حالت صرفاً بصری به عنصری تاثیرگذار بر فضا و ساختار داخلی ارتقا می‌دهد.



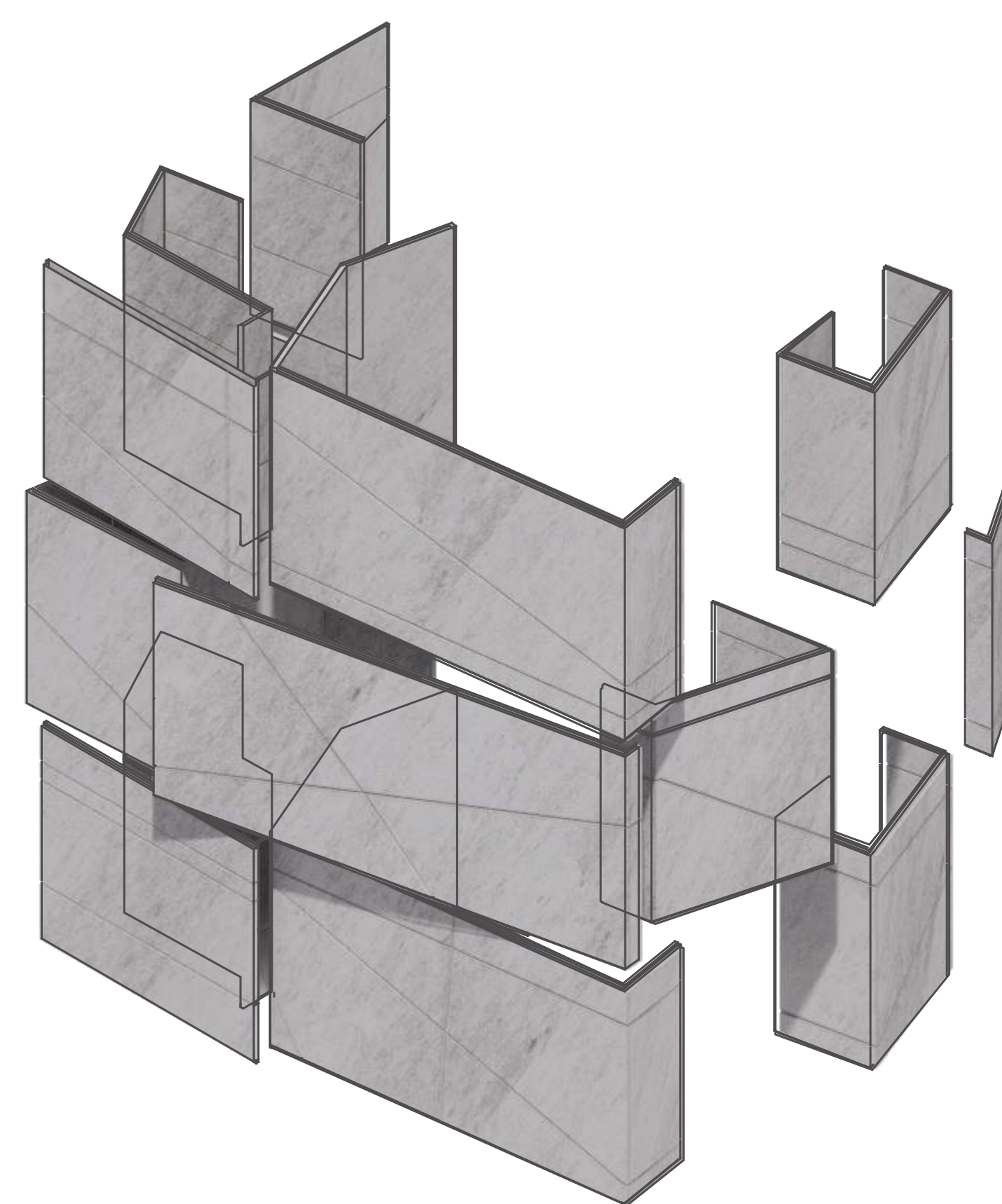


رسوخ جداره‌های نما در فضای داخل ساختمان  
ایجاد "نما-دیوارها"

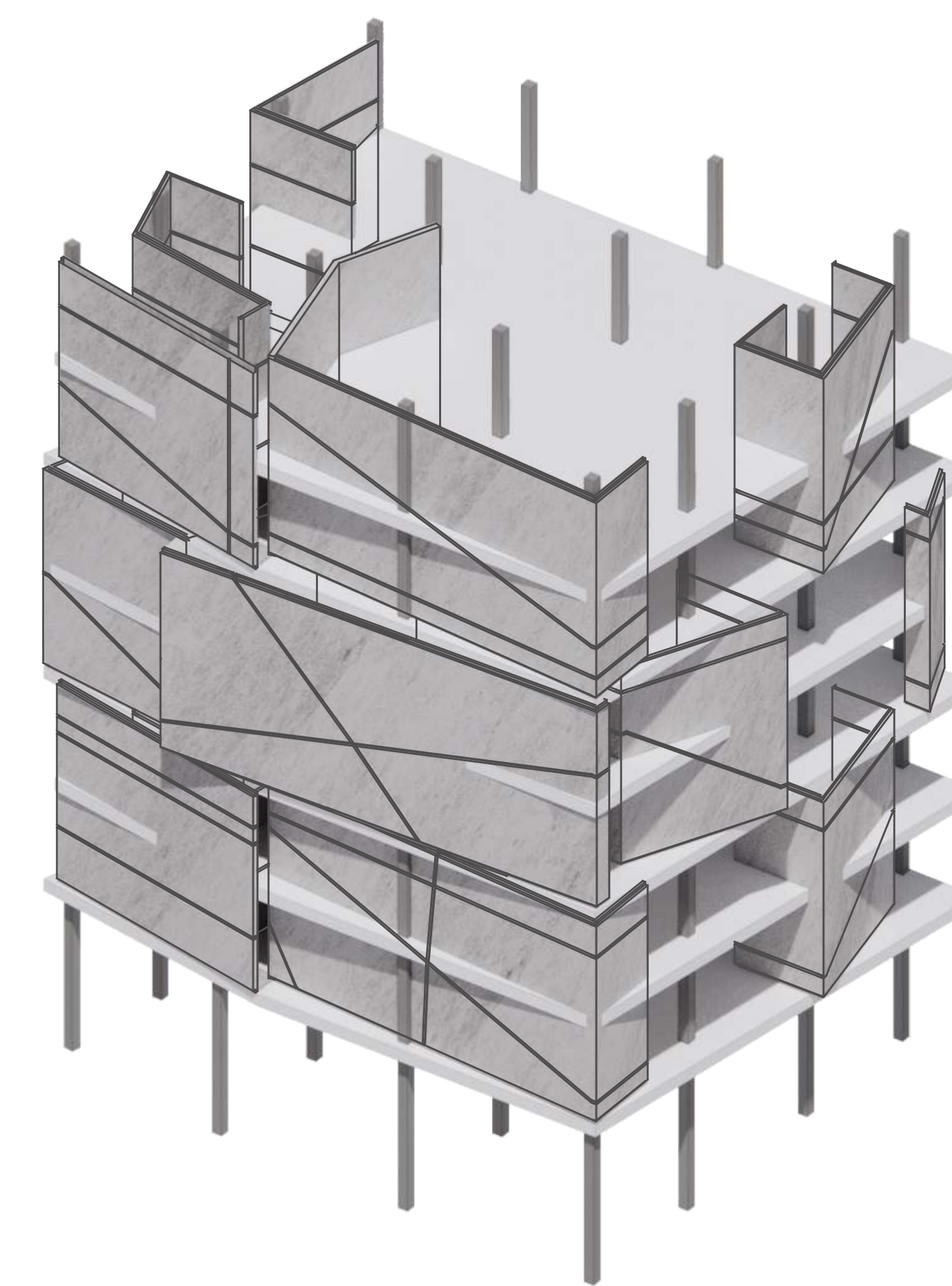




سیستم سازه‌ای به صورت بتنی



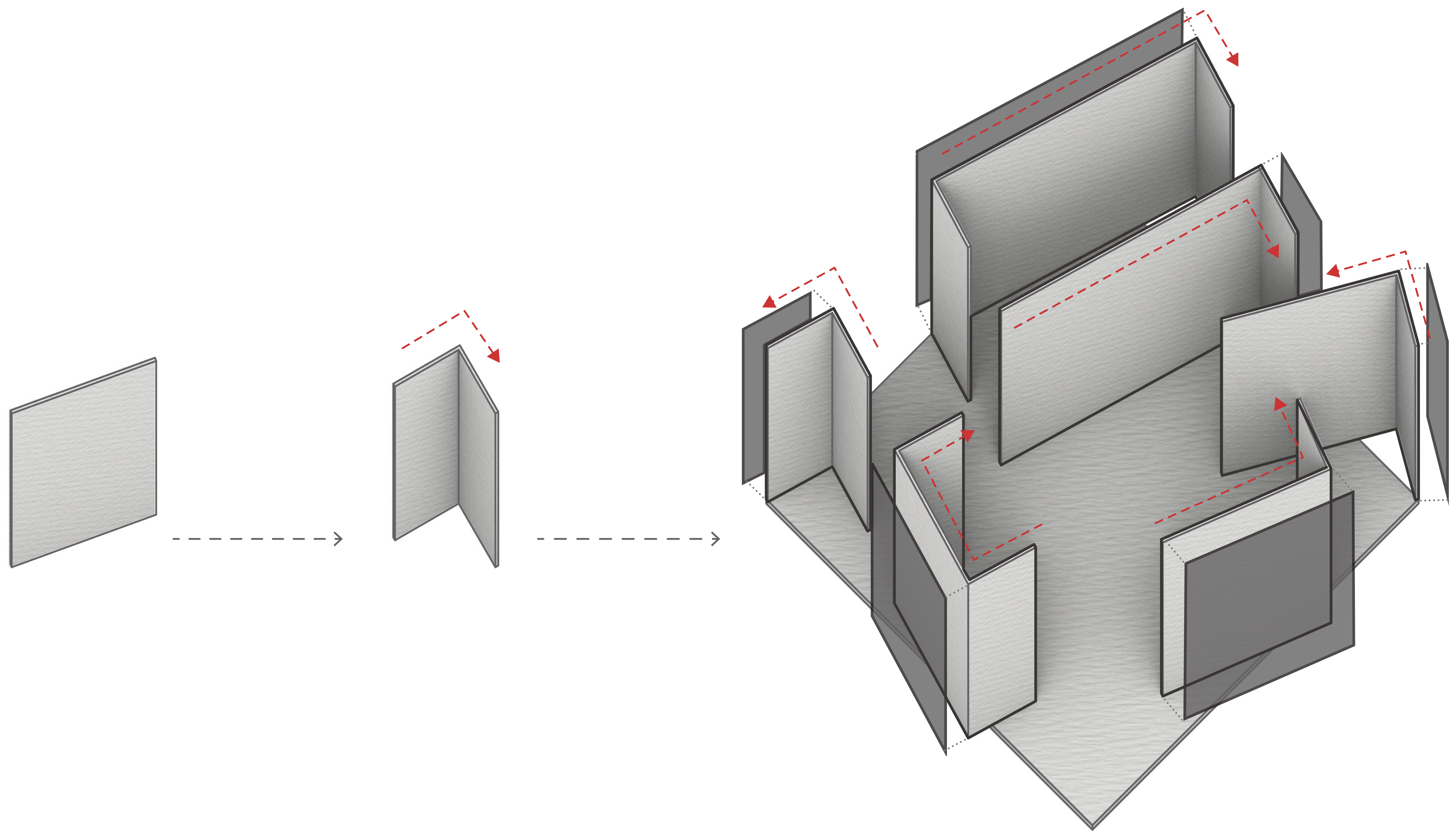
دیوارهای غیربرابر نما



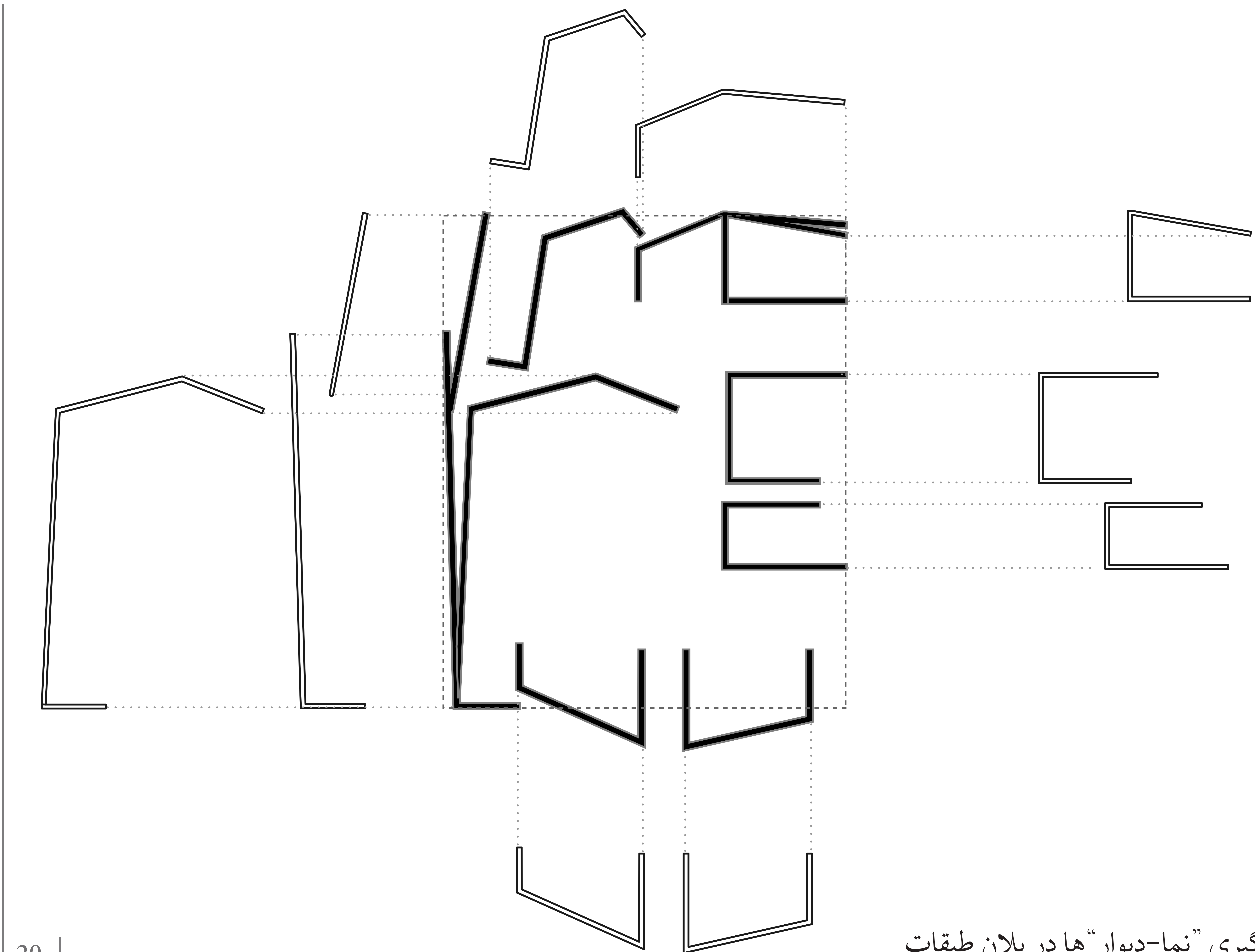
اتصالات مثبت و منفی جداره‌های نما و اسلب طبقات

قرارگیری جداره‌های نما مستقل از ساختار سازه‌ای ساختمان





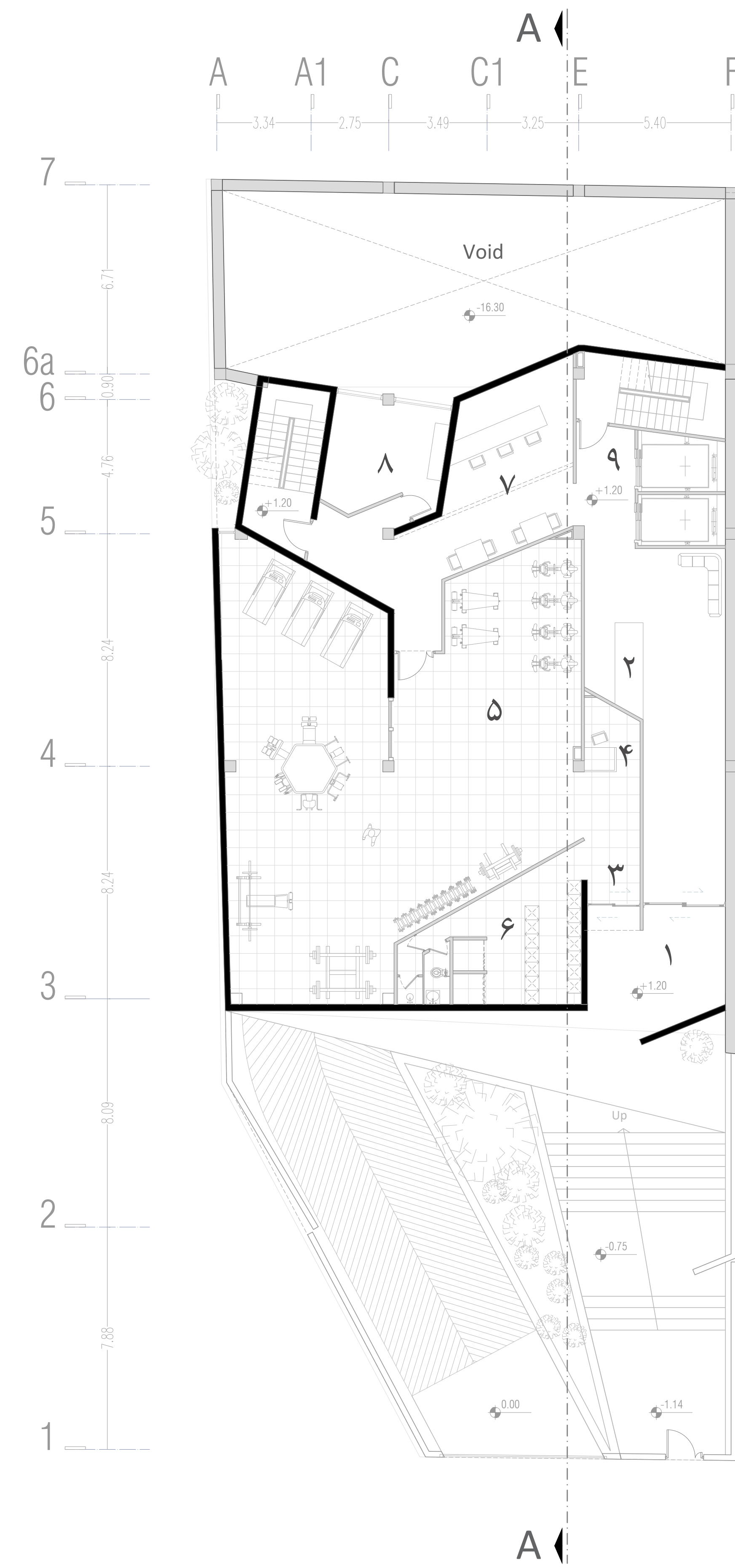
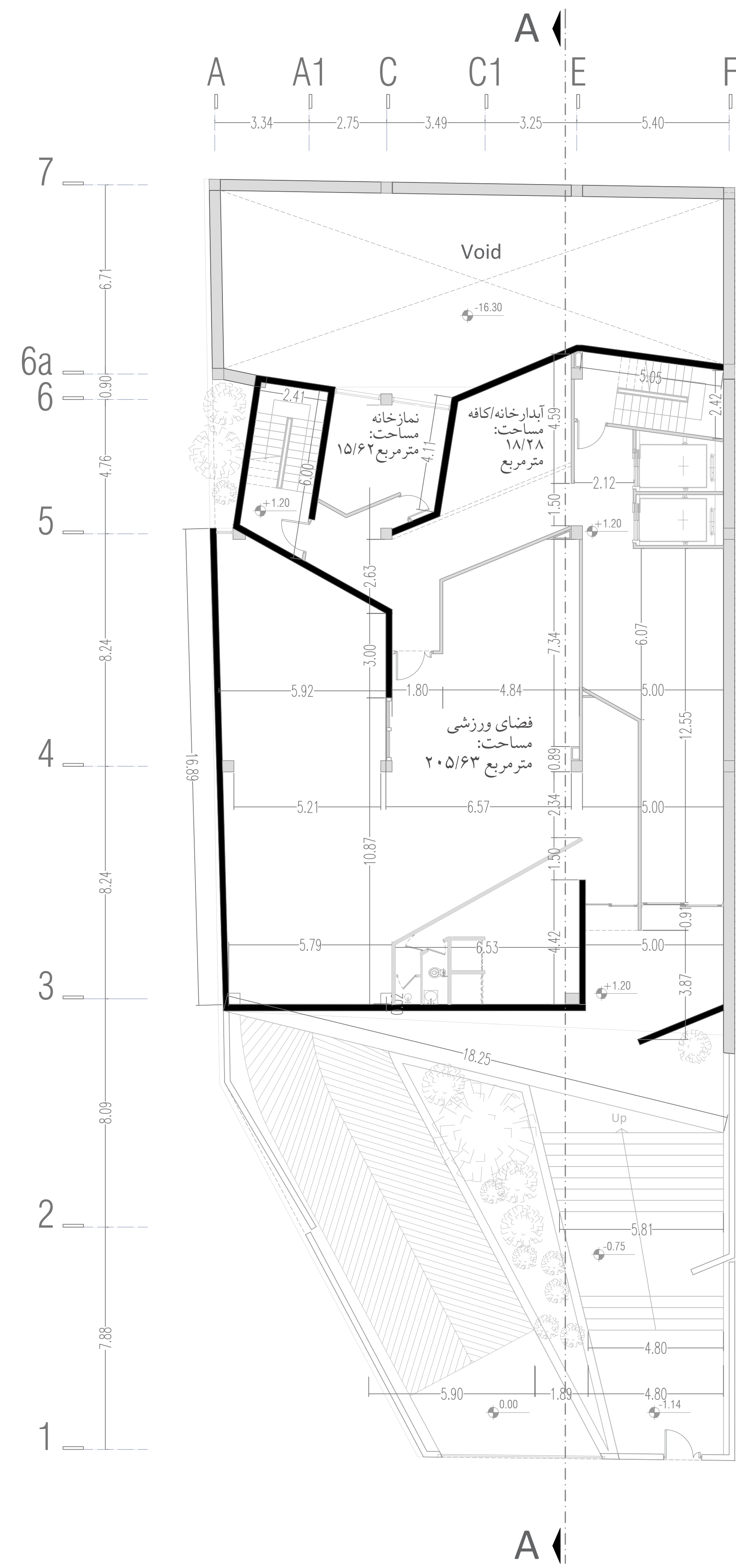
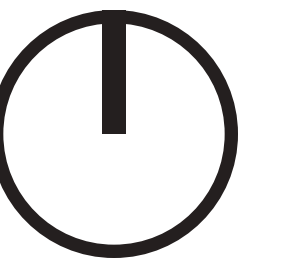
نما دیگر نه تنها پوسته بیرونی ساختمان بلکه به عنوان عنصر سازمان دهنده فضای داخلی است





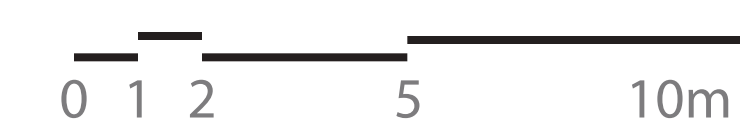
# پلانہا



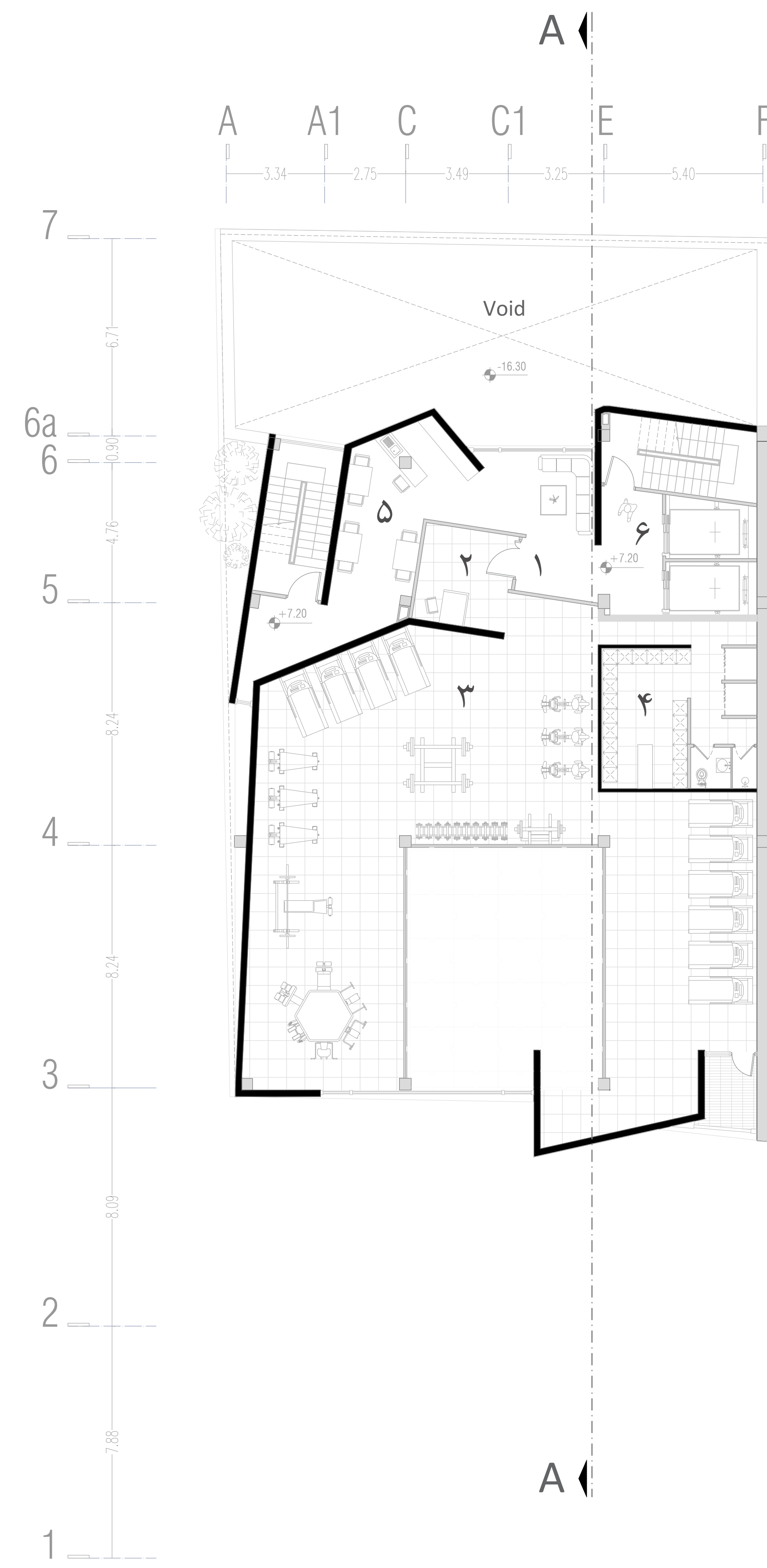
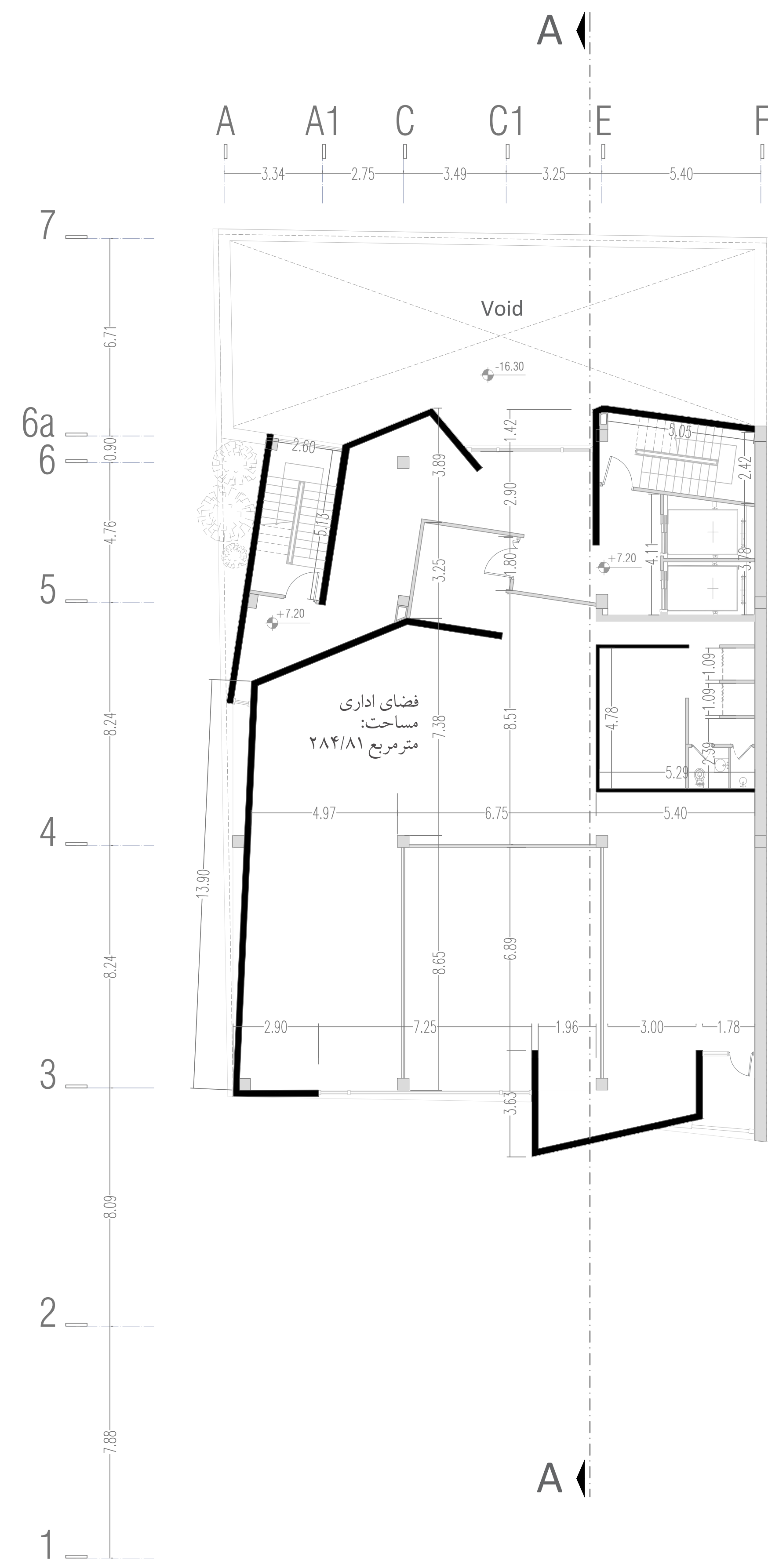
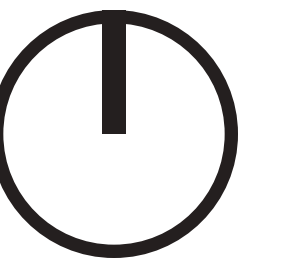


- |                  |   |                       |   |
|------------------|---|-----------------------|---|
| ورودی            | ۱ | ورودی، سرویس و دوش    | ۶ |
| پذیرش            | ۲ | آبدارخانه و فضای کافه | ۷ |
| ورودی ورزشی      | ۳ | نمازخانه              | ۸ |
| پذیرش فضای ورزشی | ۴ | لابی پله آسانسور      | ۹ |
| فضای ورزشی       | ۵ |                       |   |

### پلان طبقه همکف (مبلمان و اندازه گذاری)



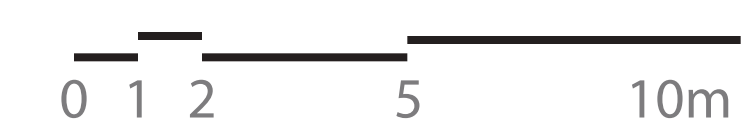




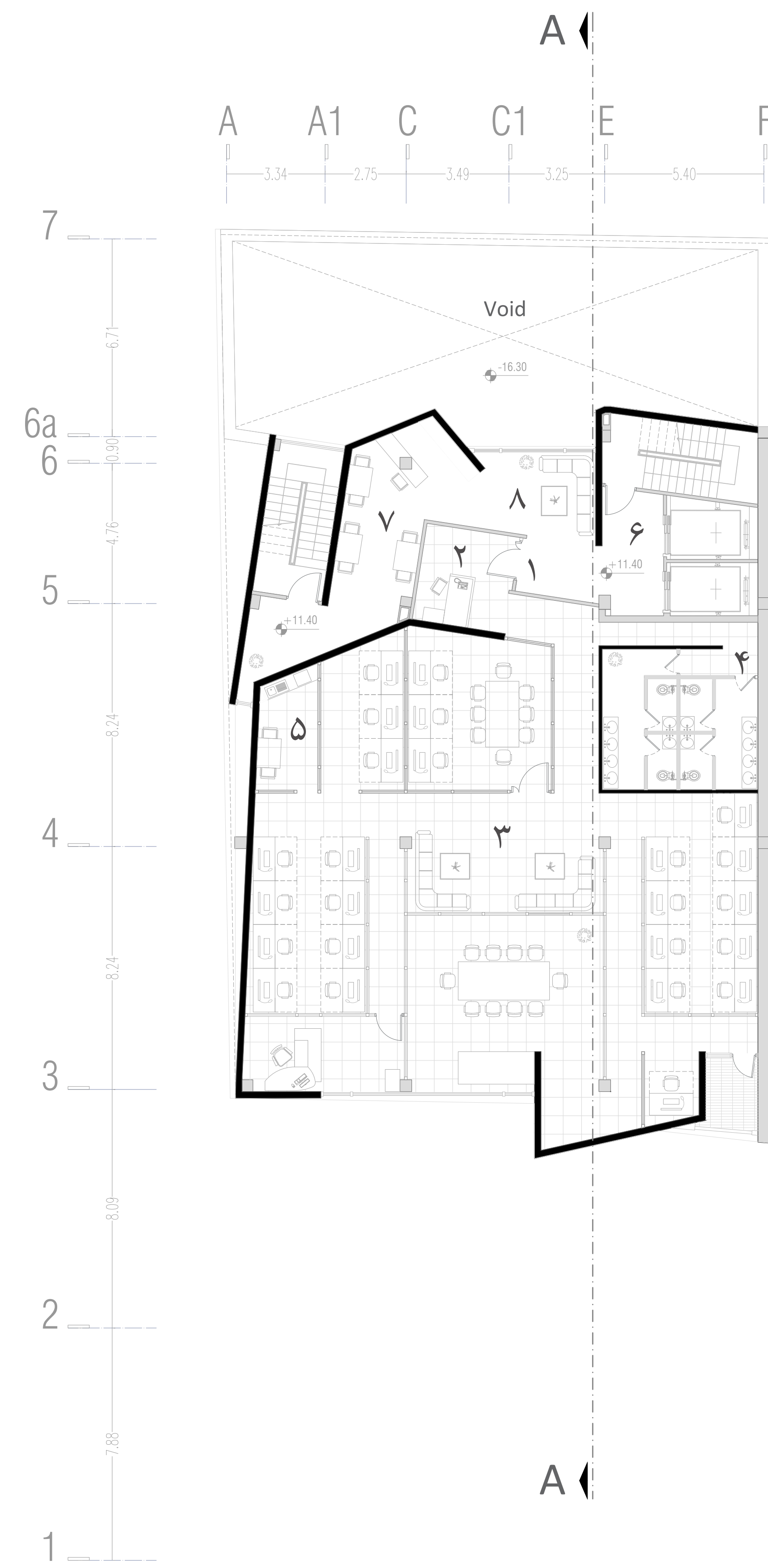
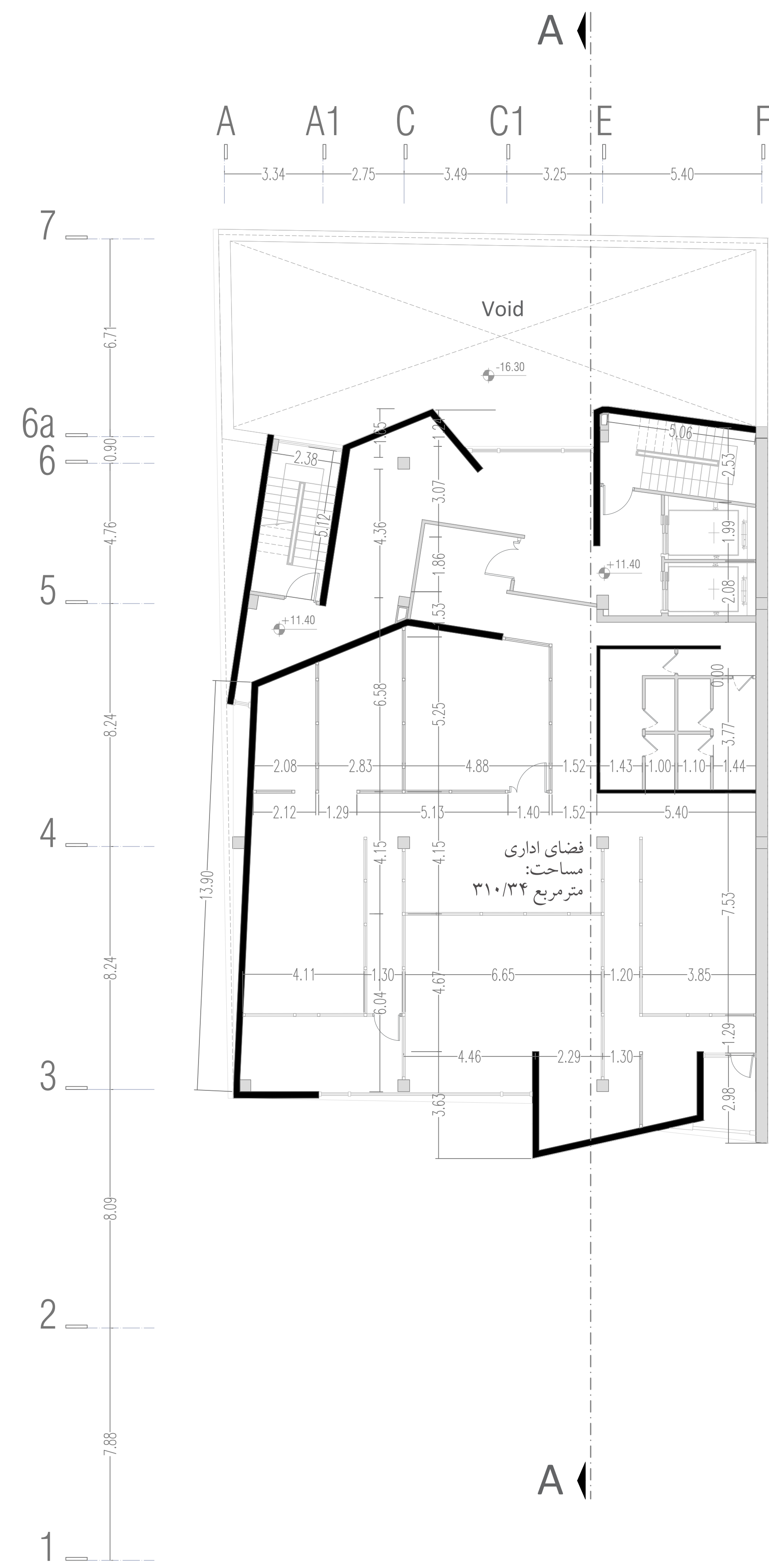
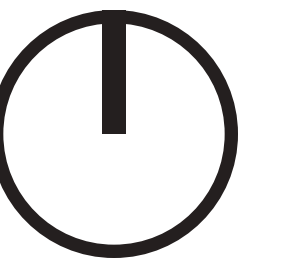
۶ لابی پله آسانسور

- ۱ ورودی
- ۲ پذیرش فضای ورزشی
- ۳ فضای ورزشی
- ۴ رختکن، سرویس و دوش
- ۵ آبدارخانه و فضای کافه

## پلان طبقه اول (مبلمان و اندازه گذاری)





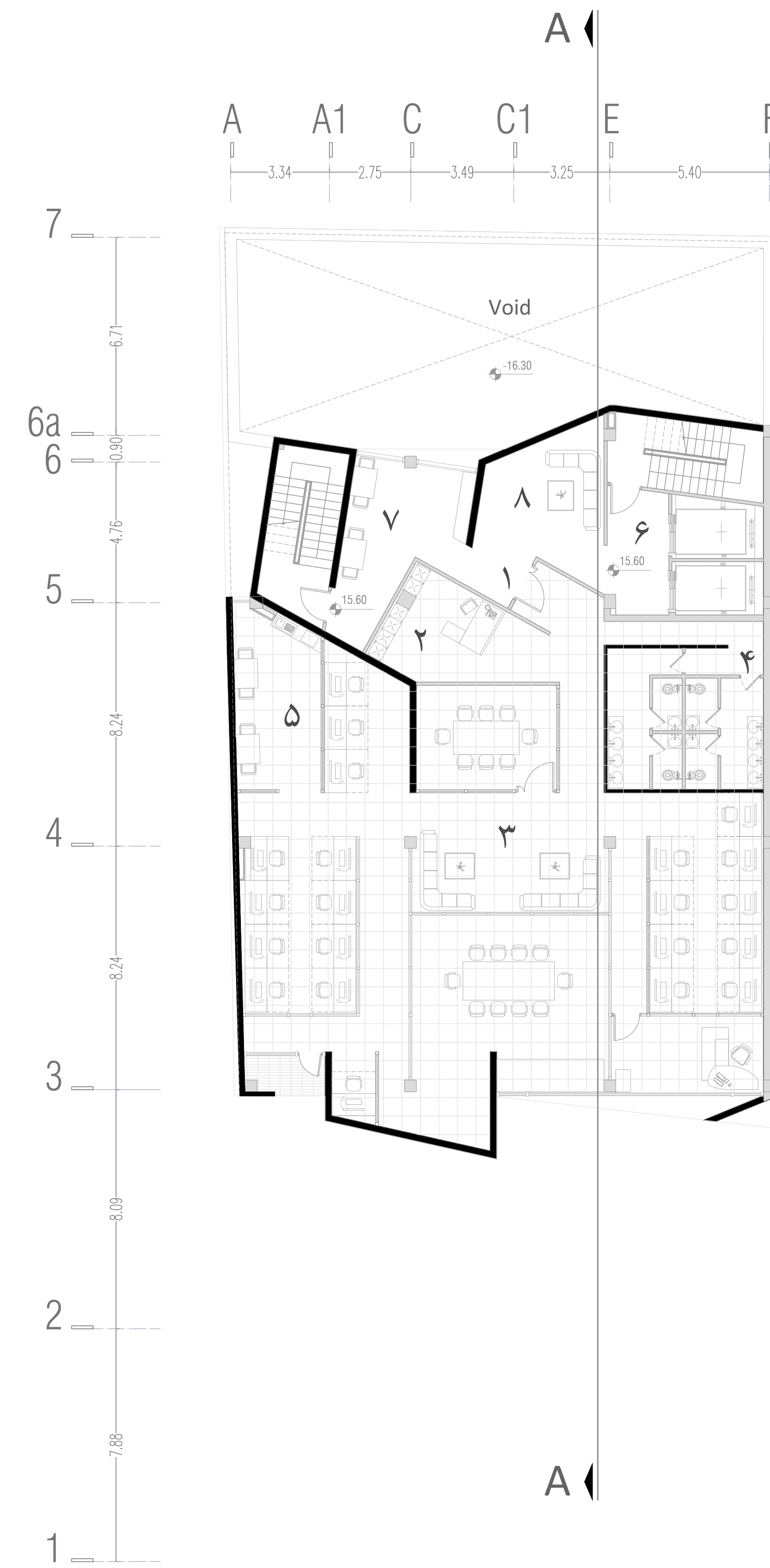
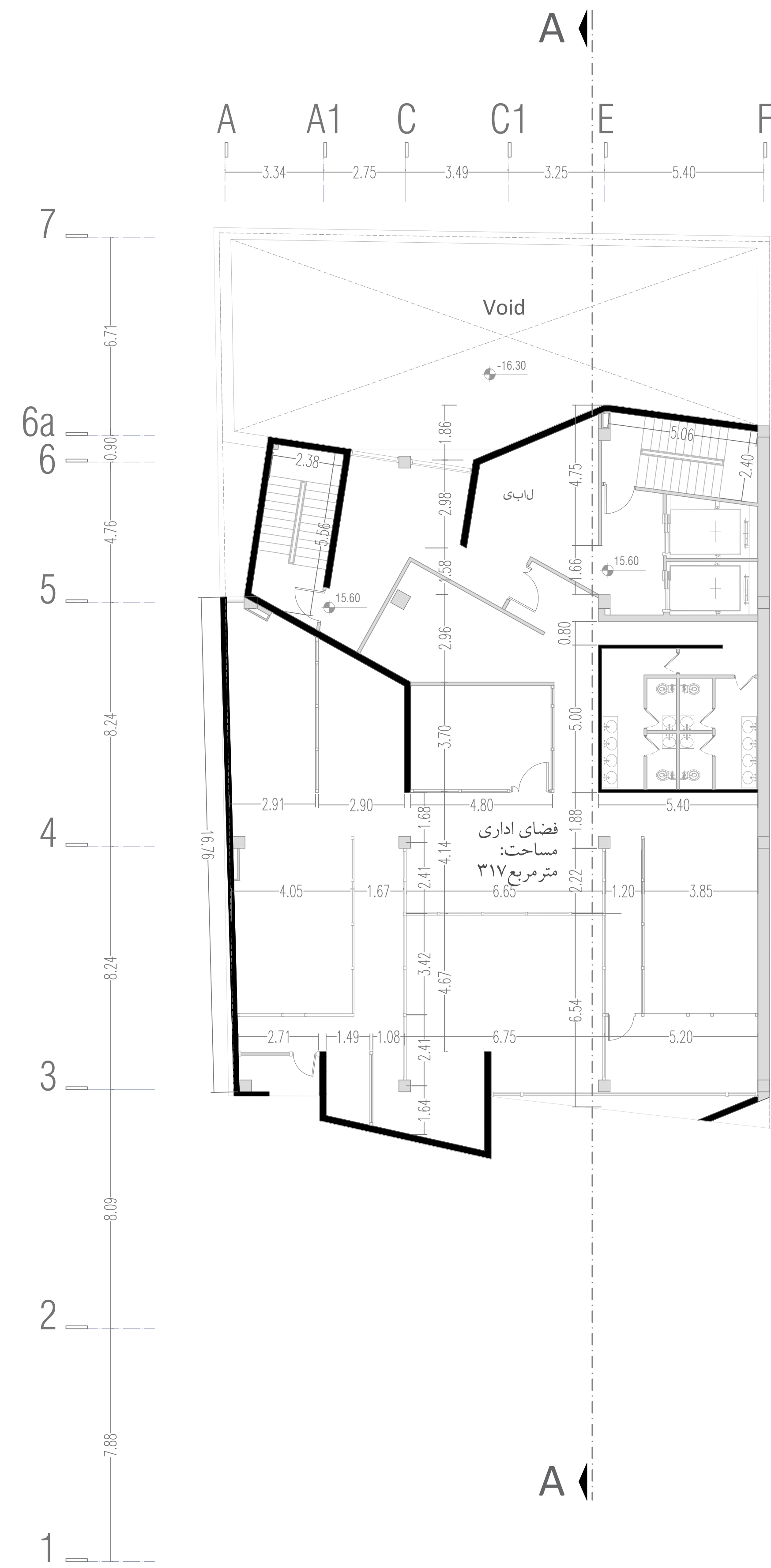
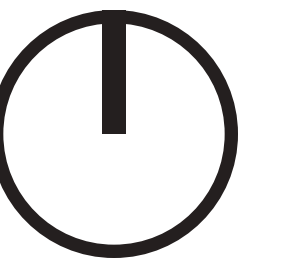


ورودی	۱	لابی پله آسانسور	۶
پذیرش فضای اداری	۲	فضای نشستن	۷
فضای اداری	۳	لابی	۸
سرویس	۴		
آبدارخانه	۵		

## پلان طبقه دوم (مبلمان و اندازه گذاری)





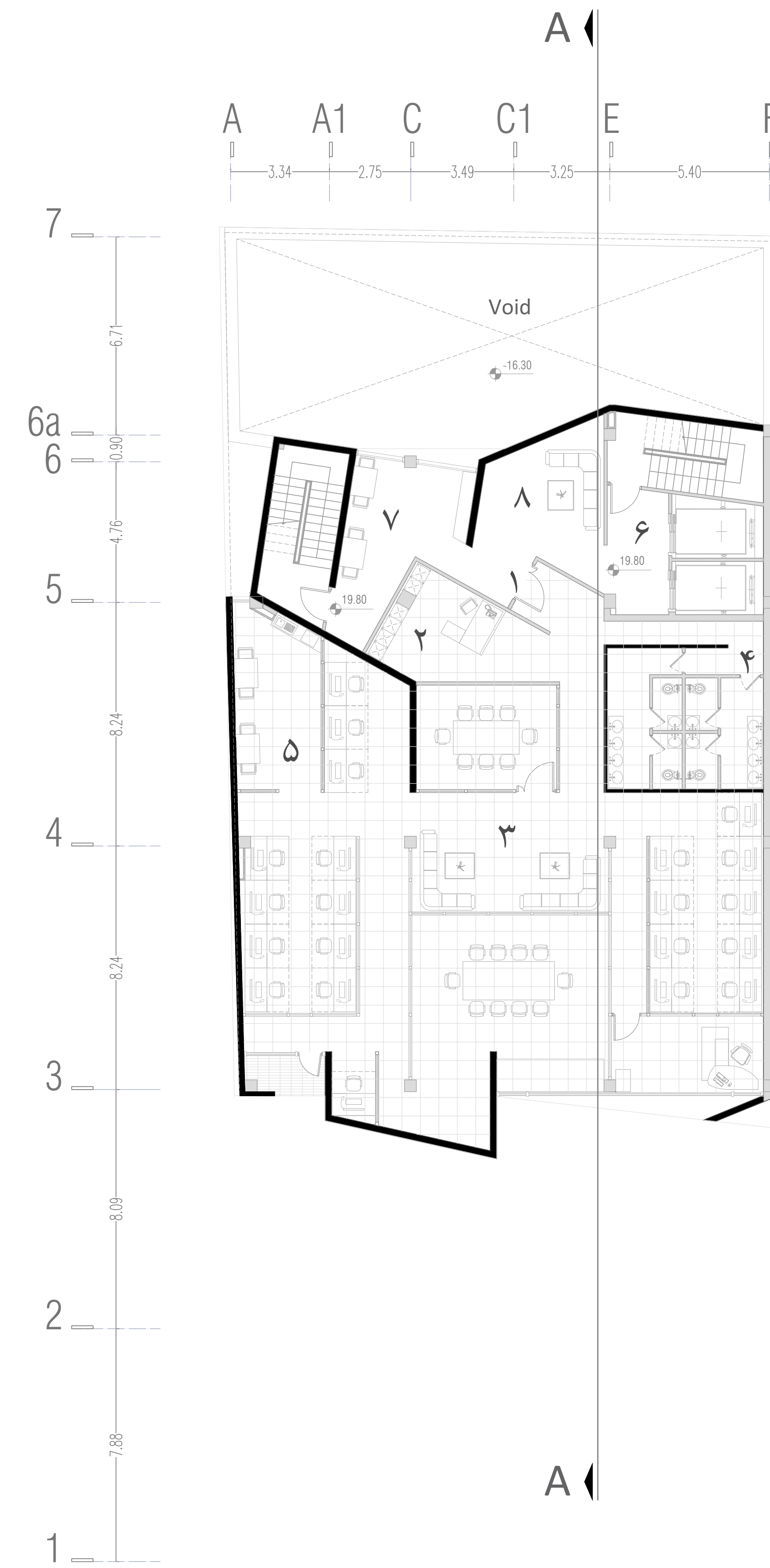
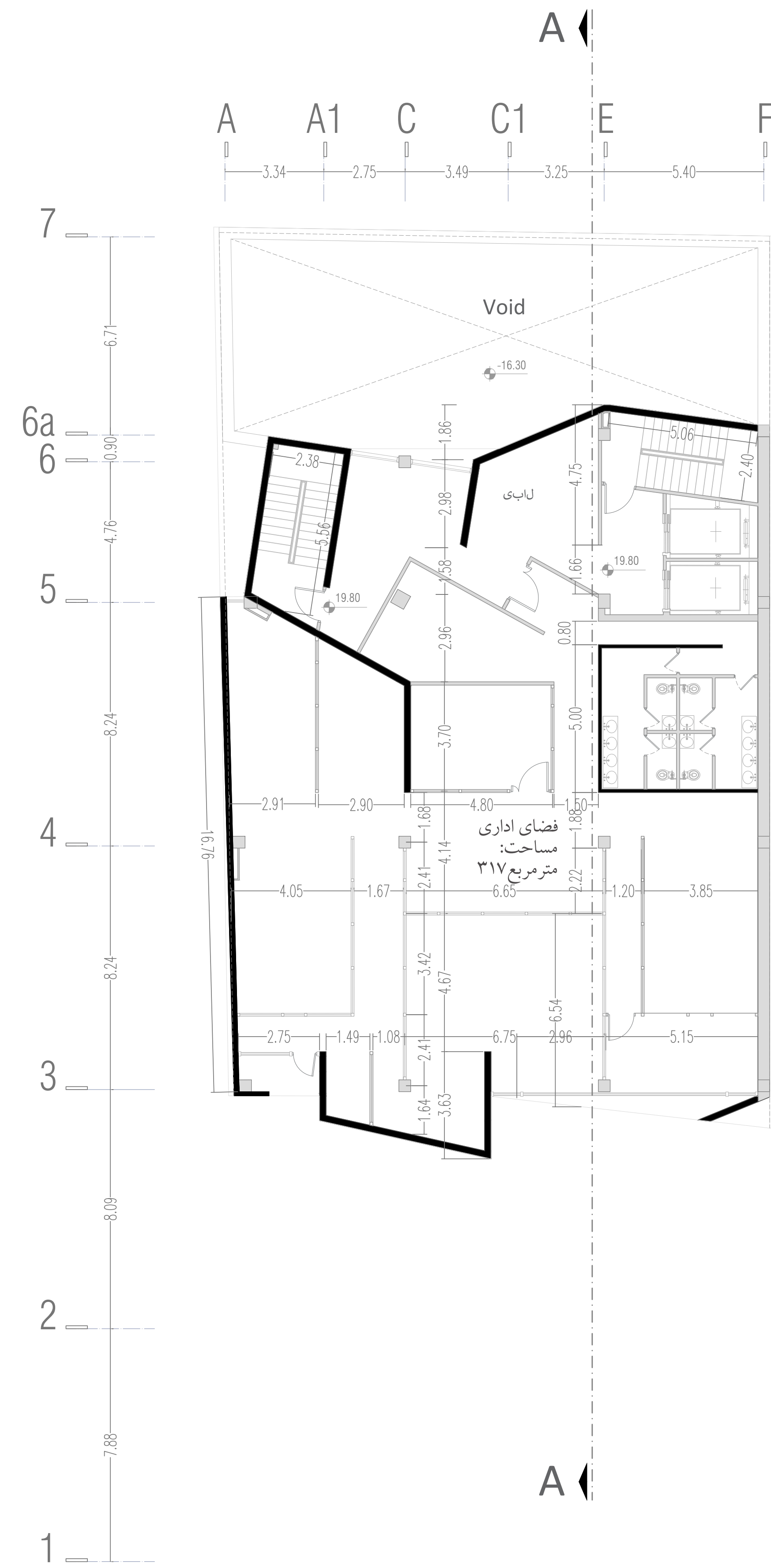
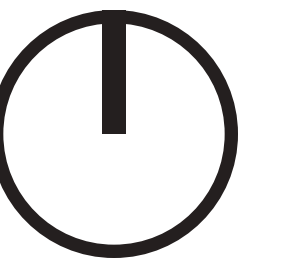


- |                  |   |                  |   |
|------------------|---|------------------|---|
| ورودی            | ۱ | لابی پله آسانسور | ۶ |
| پذیرش فضای اداری | ۲ | فضای نشستن       | ۷ |
| فضای اداری       | ۳ | لابی             | ۸ |
| سرویس            | ۴ |                  |   |
| آبدارخانه        | ۵ |                  |   |

### پلان طبقه سوم (مبلمان و اندازه گذاری)

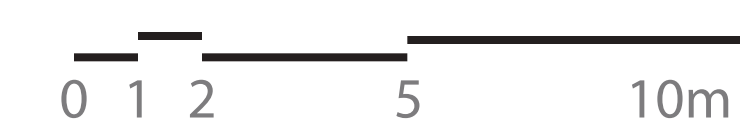




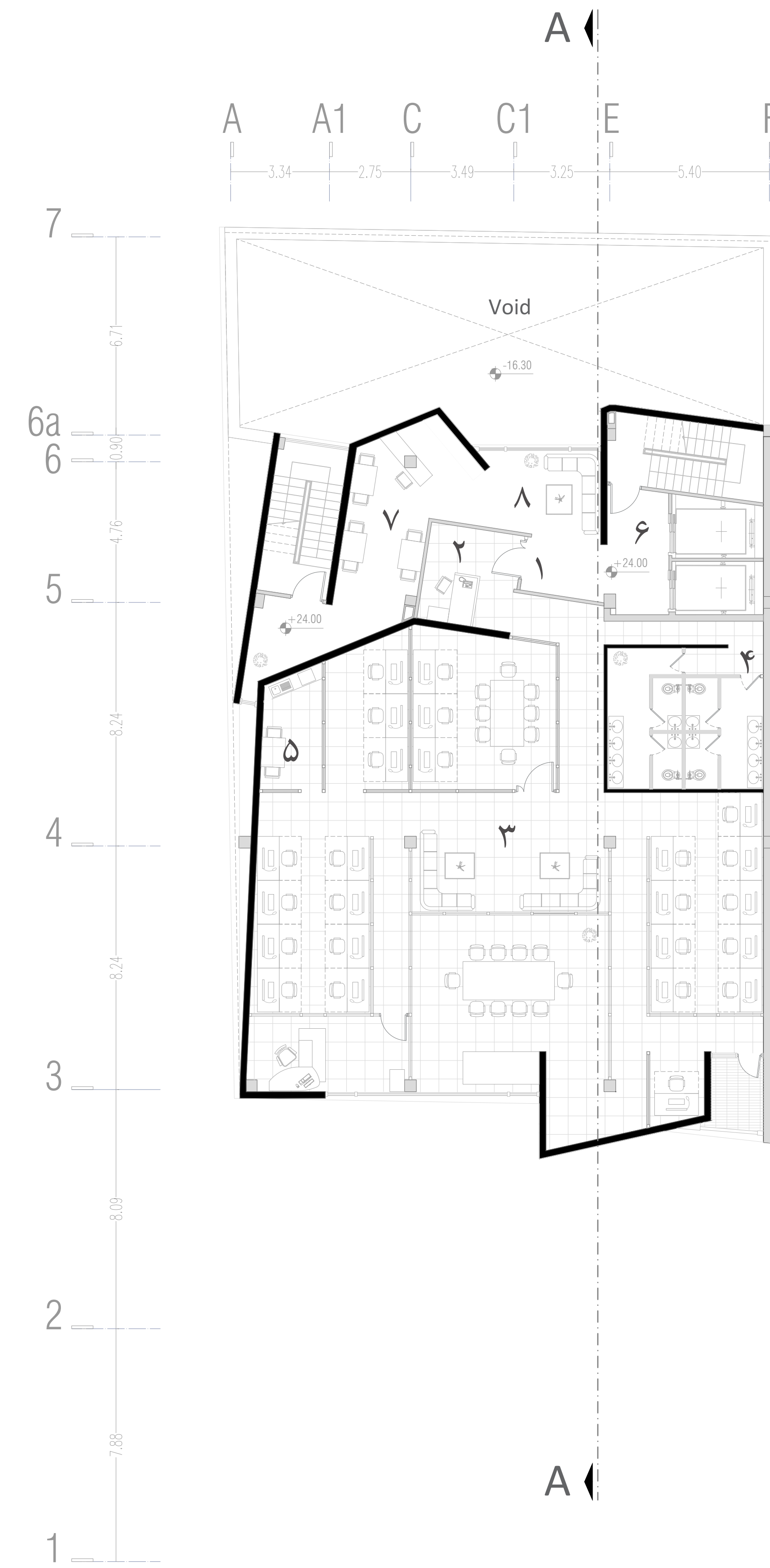
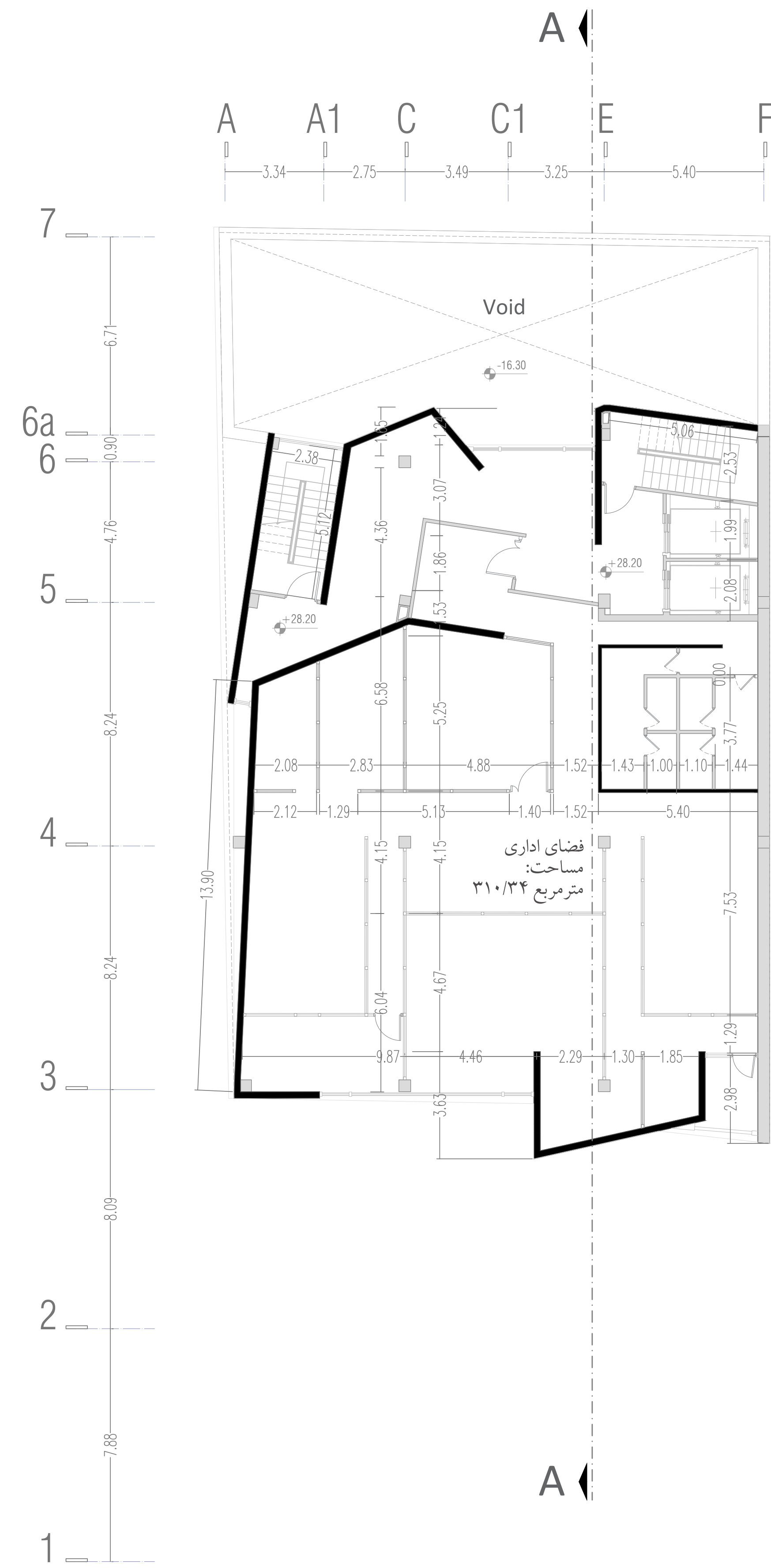
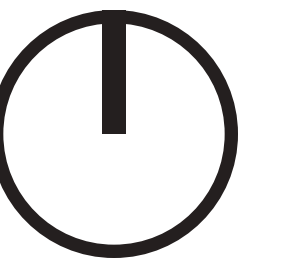


- |   |                  |   |                  |
|---|------------------|---|------------------|
| ۱ | ورودی            | ۶ | لابی پله آسانسور |
| ۲ | پذیرش فضای اداری | ۷ | فضای نشستن       |
| ۳ | فضای اداری       | ۸ | لابی             |
| ۴ | سرویس            |   |                  |
| ۵ | آبدارخانه        |   |                  |

## پلان طبقه چهارم (مبلمان و اندازه گذاری)

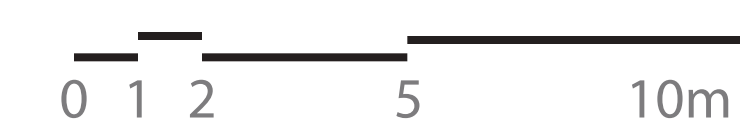




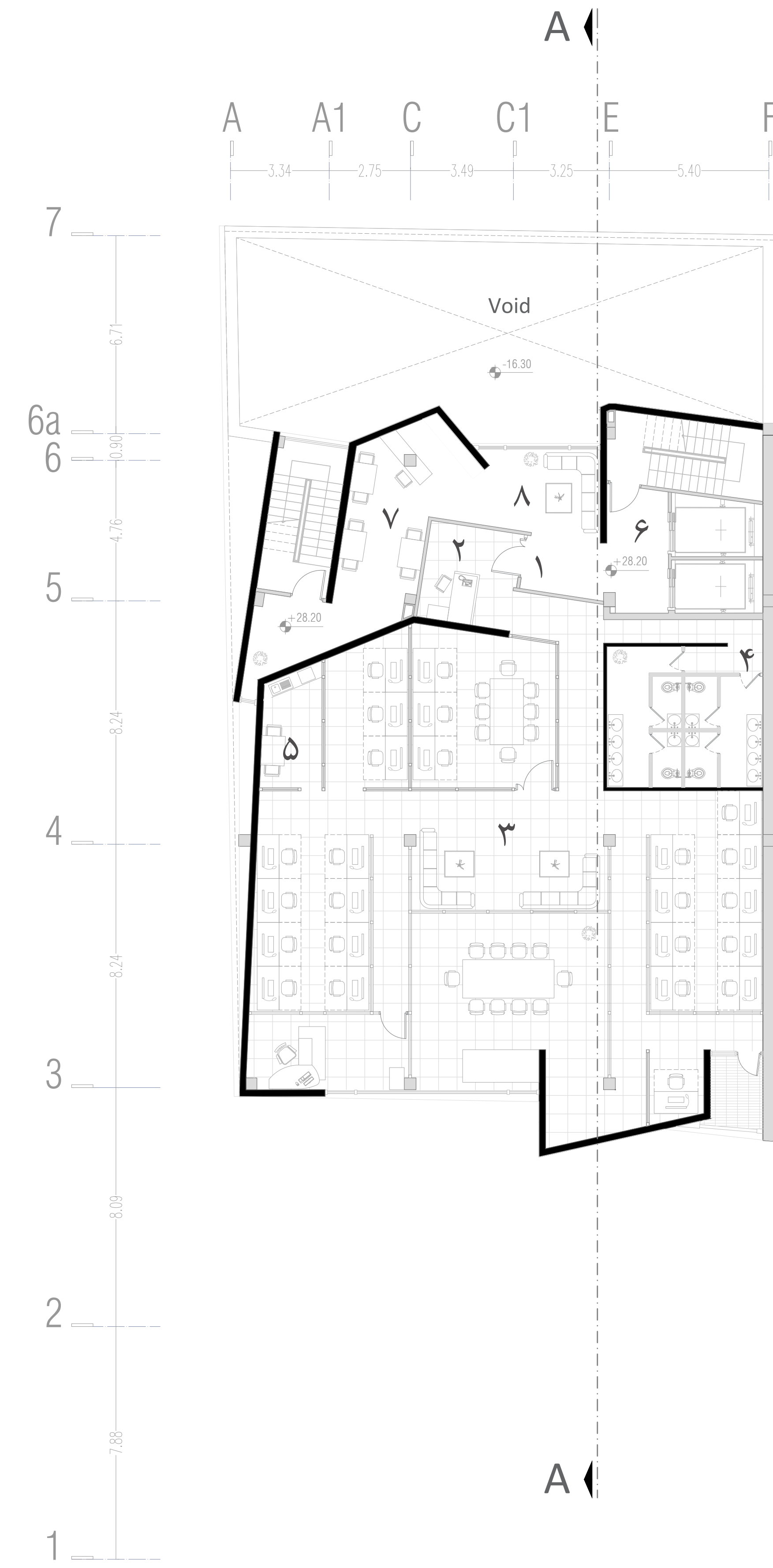
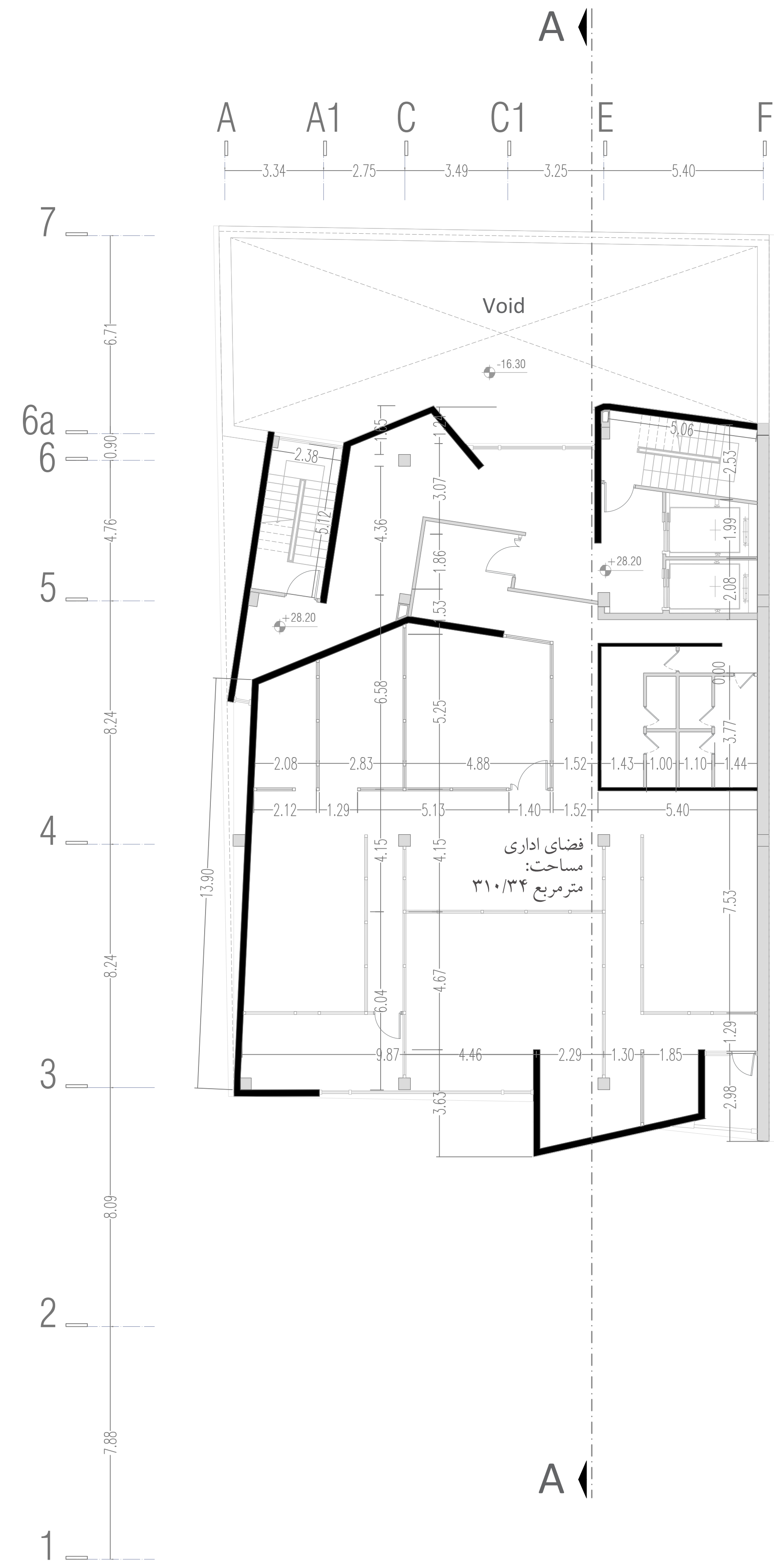
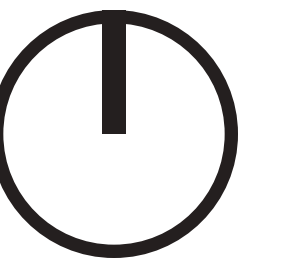


ورودی	۱	لابی پله آسانسور	۶
پذیرش فضای اداری	۲	فضای نشستن	۷
فضای اداری	۳	لابی	۸
سرویس	۴		
آبدارخانه	۵		

### پلان طبقه پنجم (مبلمان و اندازه گذاری)

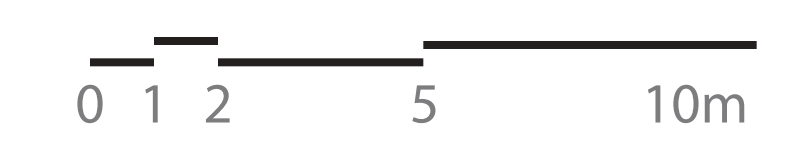




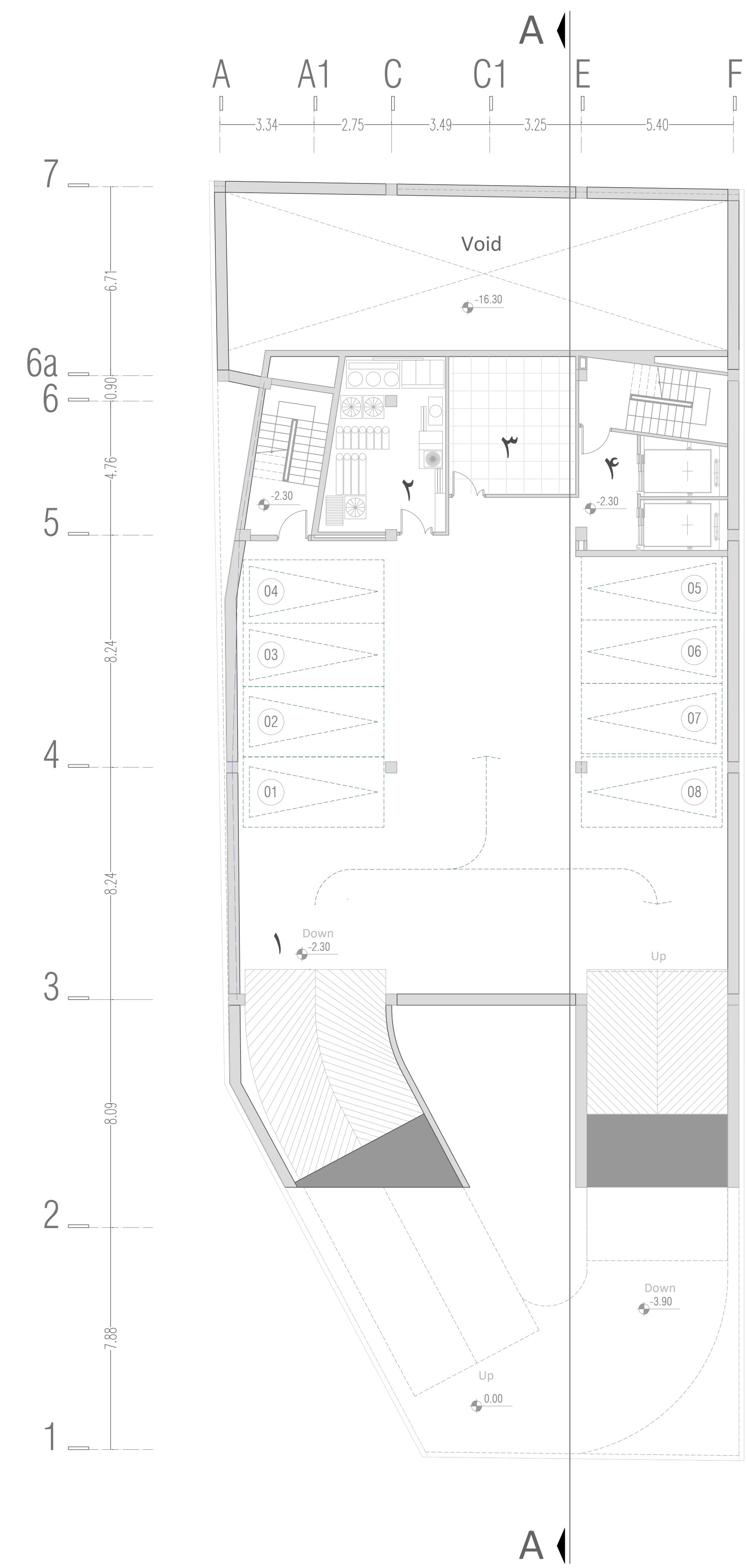
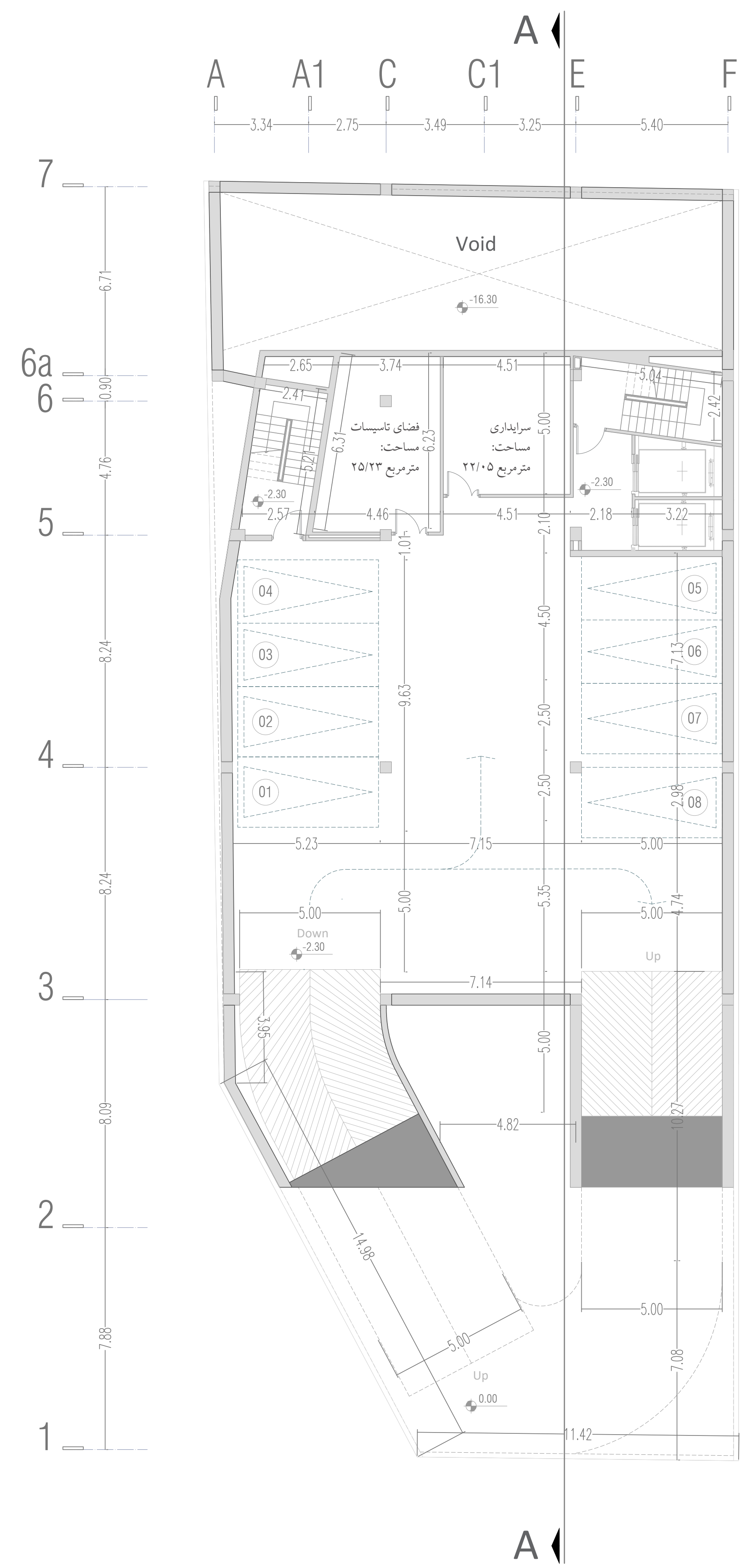
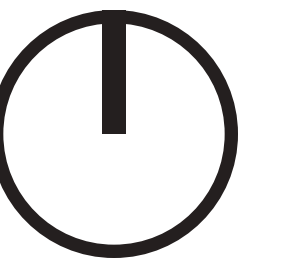


- |   |                  |   |                  |
|---|------------------|---|------------------|
| ۱ | ورودی            | ۶ | لابی پله آسانسور |
| ۲ | پذیرش فضای اداری | ۷ | فضای نشستن       |
| ۳ | فضای اداری       | ۸ | لابی             |
| ۴ | سرویس            |   |                  |
| ۵ | آبدارخانه        |   |                  |

پلان طبقه ششم (مبلمان و اندازه گذاری)

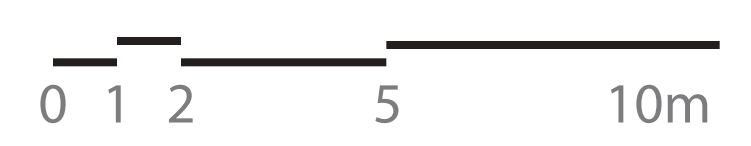




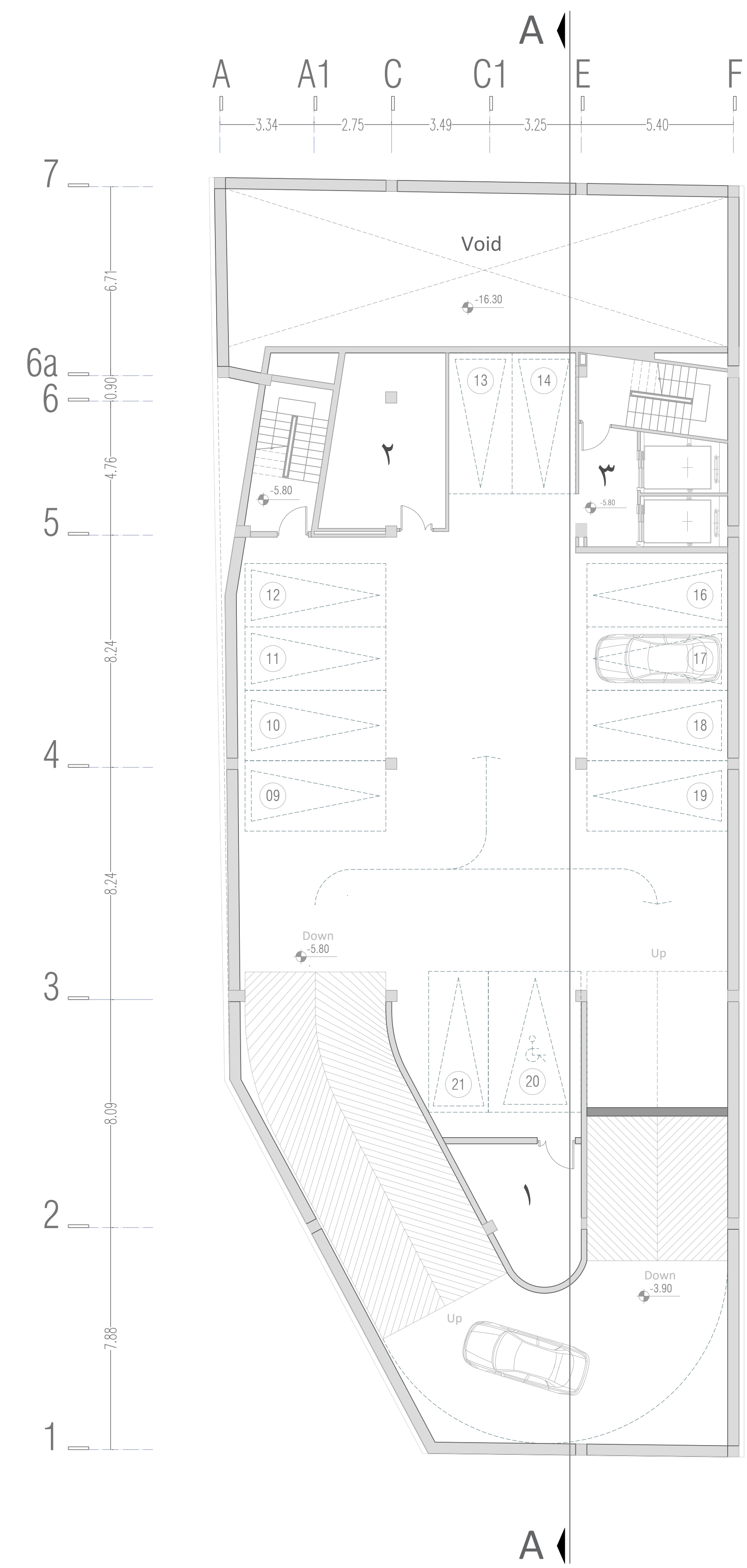
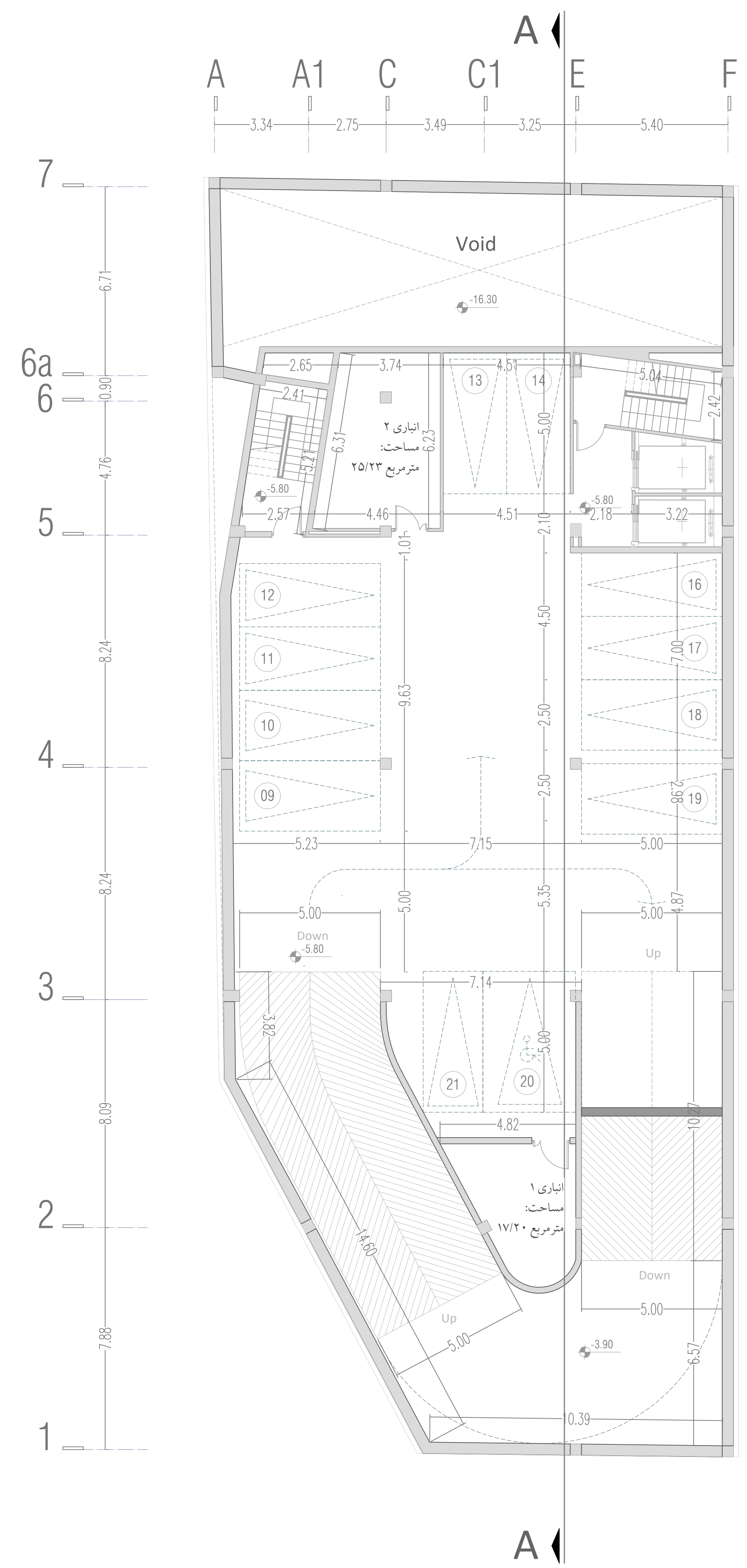
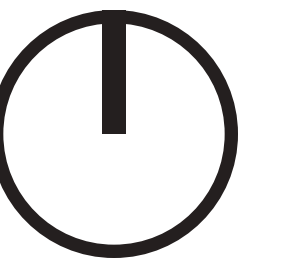


- ۱ ورودی پارکینگ
- ۲ تاسیسات
- ۳ سرایداری
- ۴ لابی پله آسانسور

پلان طبقه منفی یک (مبلمان و اندازه گذاری)

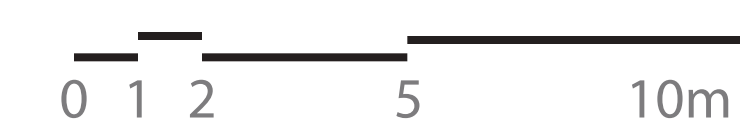




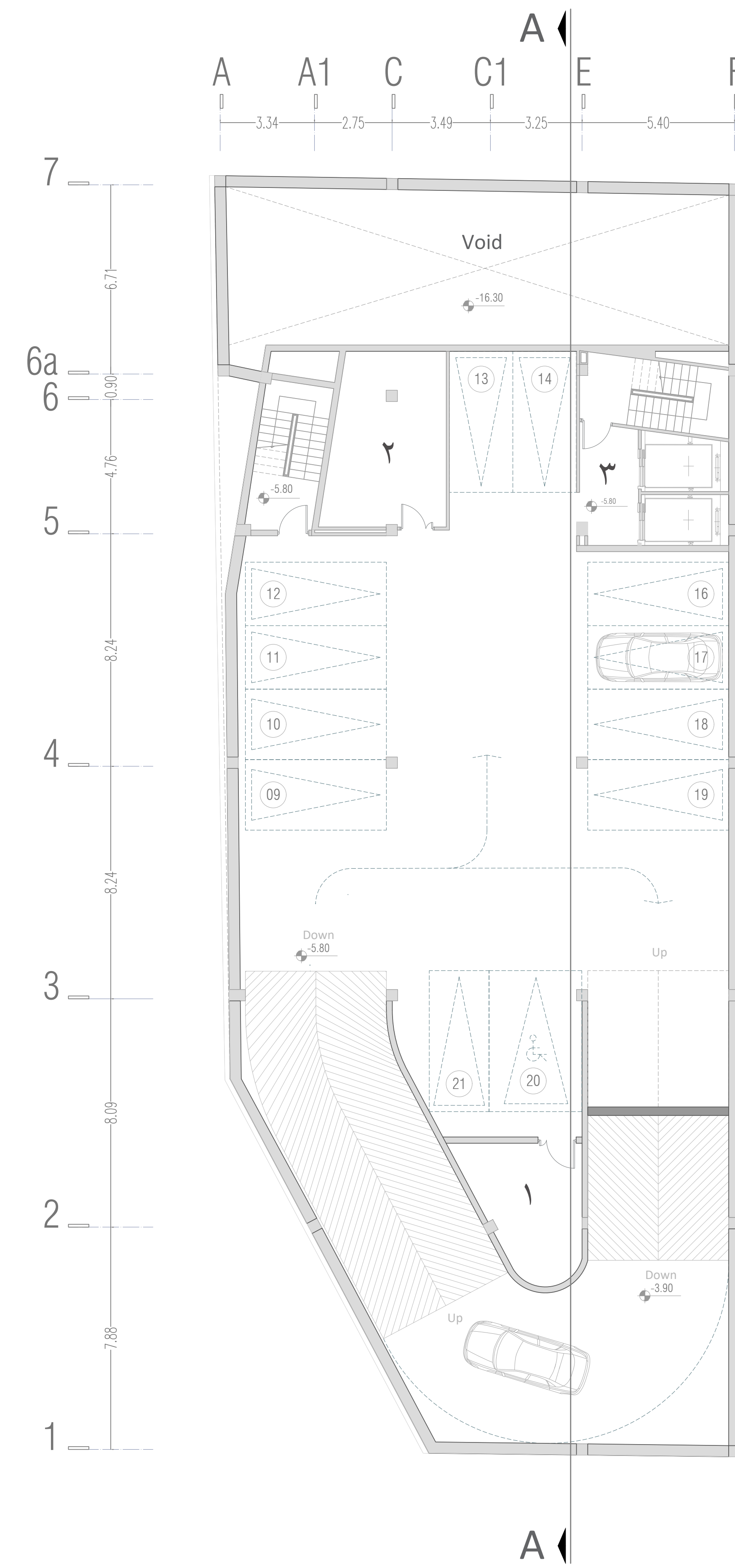
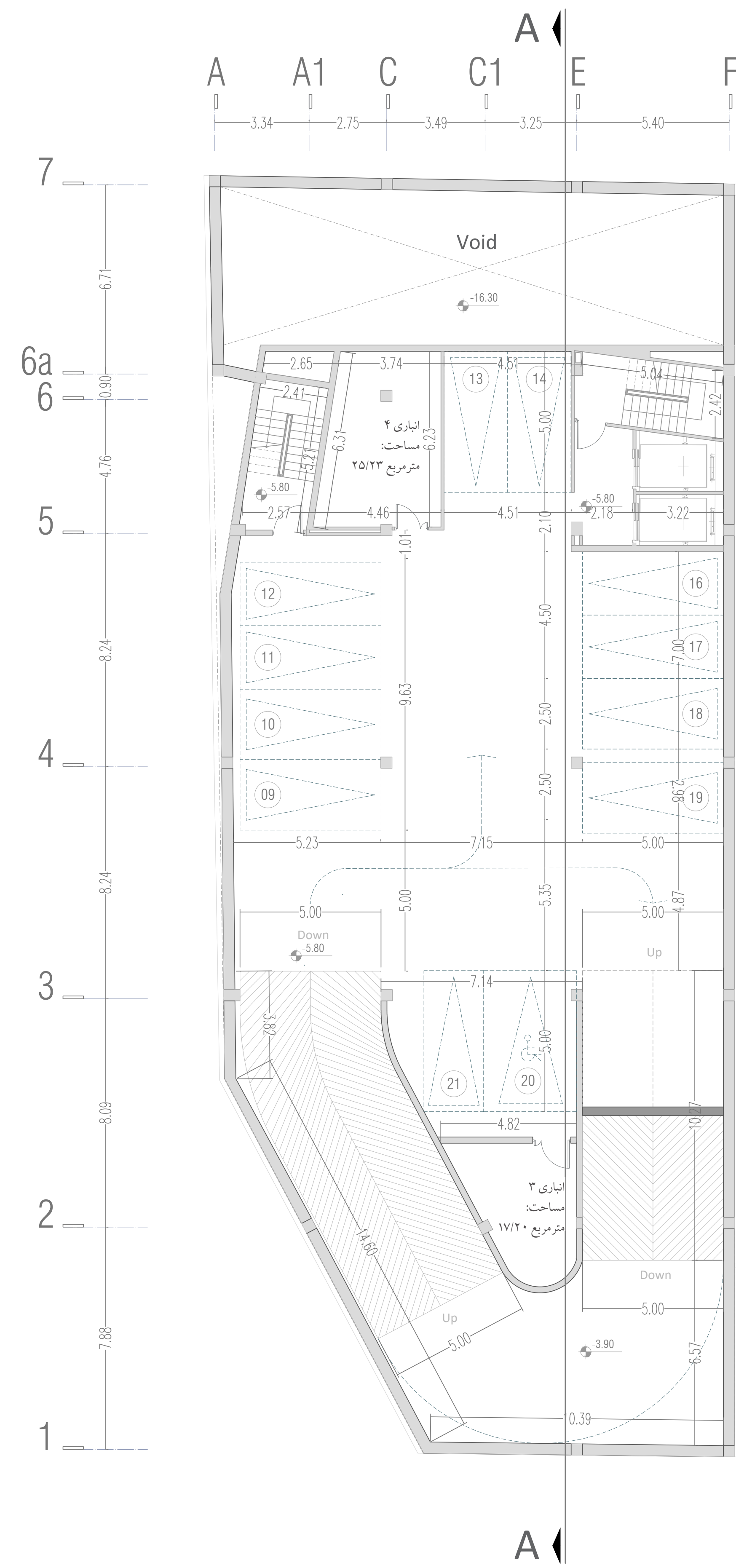
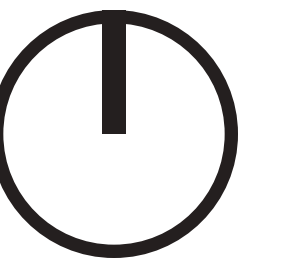


پلان طبقه منفی دو (مبلمان و اندازه گذاری)

- ۱ انباری ۱
- ۲ انباری ۲
- ۳ لابی پله و آسانسور

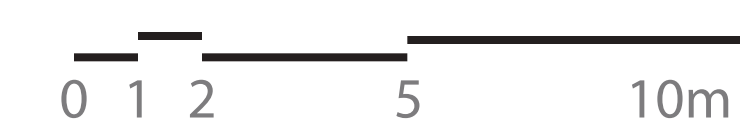




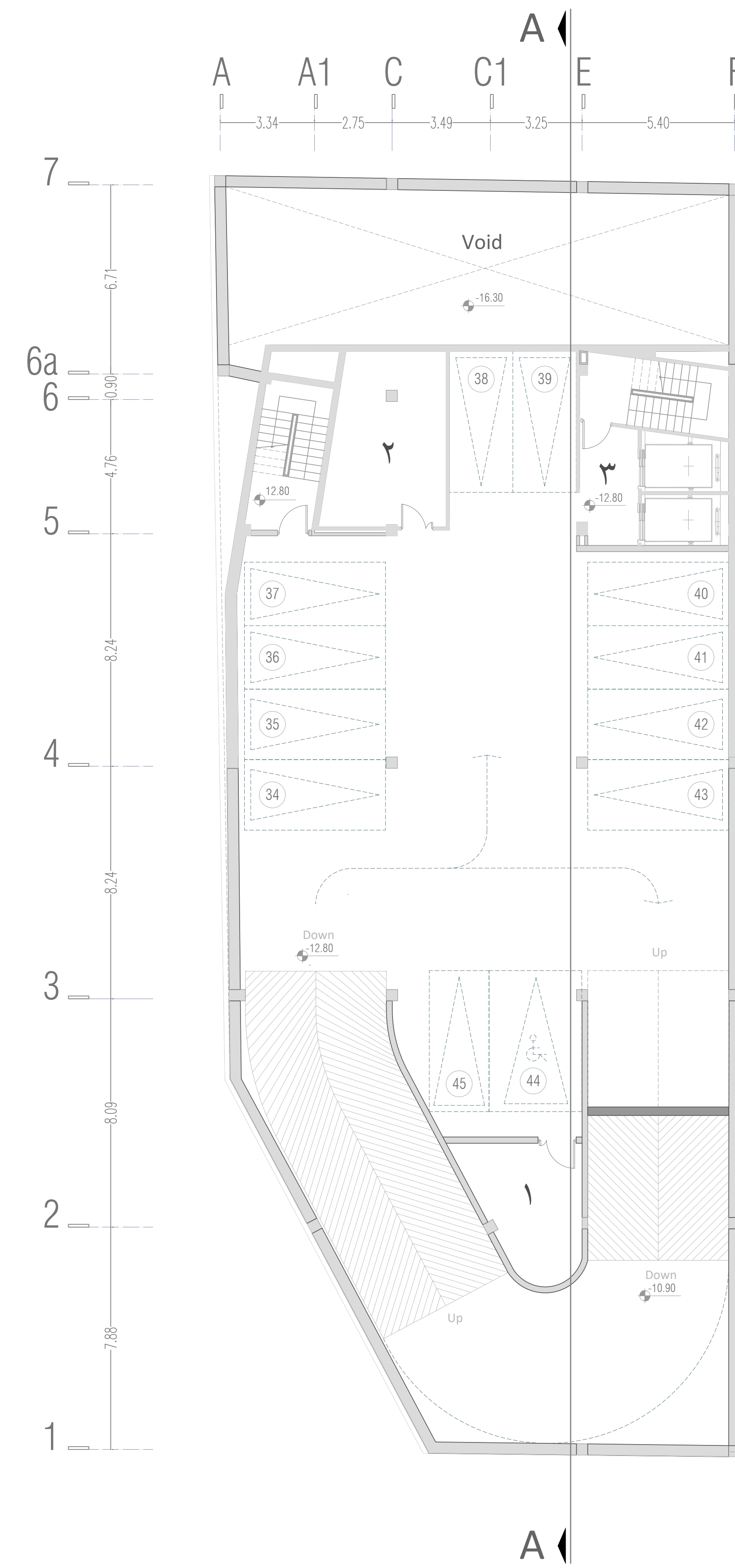
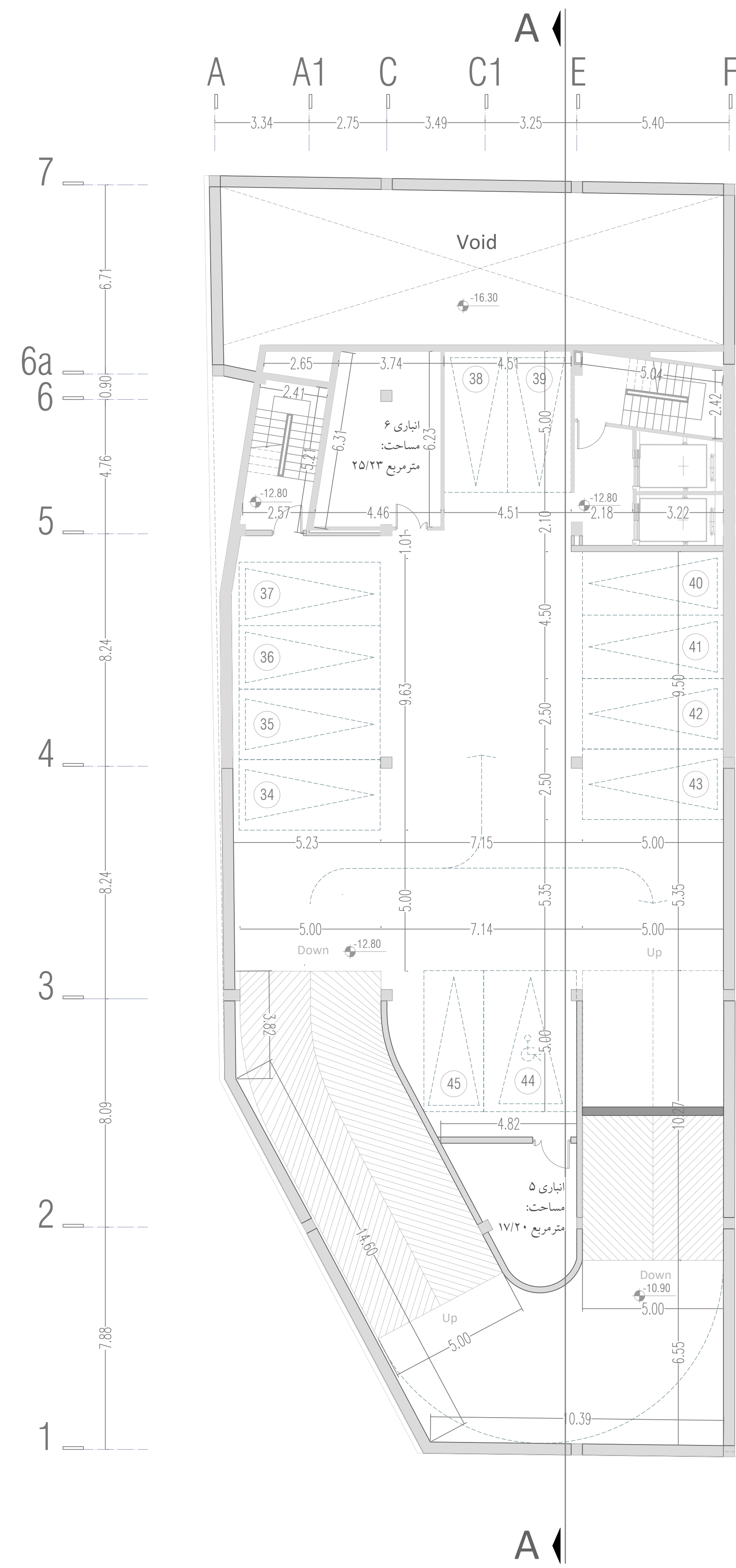
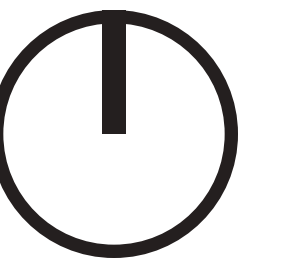


پلان طبقه منفی سه (مبلمان و اندازه گذاری)

- ۱ انباری ۳
- ۲ انباری ۴
- ۳ لابی پله و آسانسور

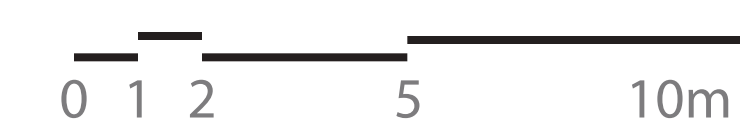




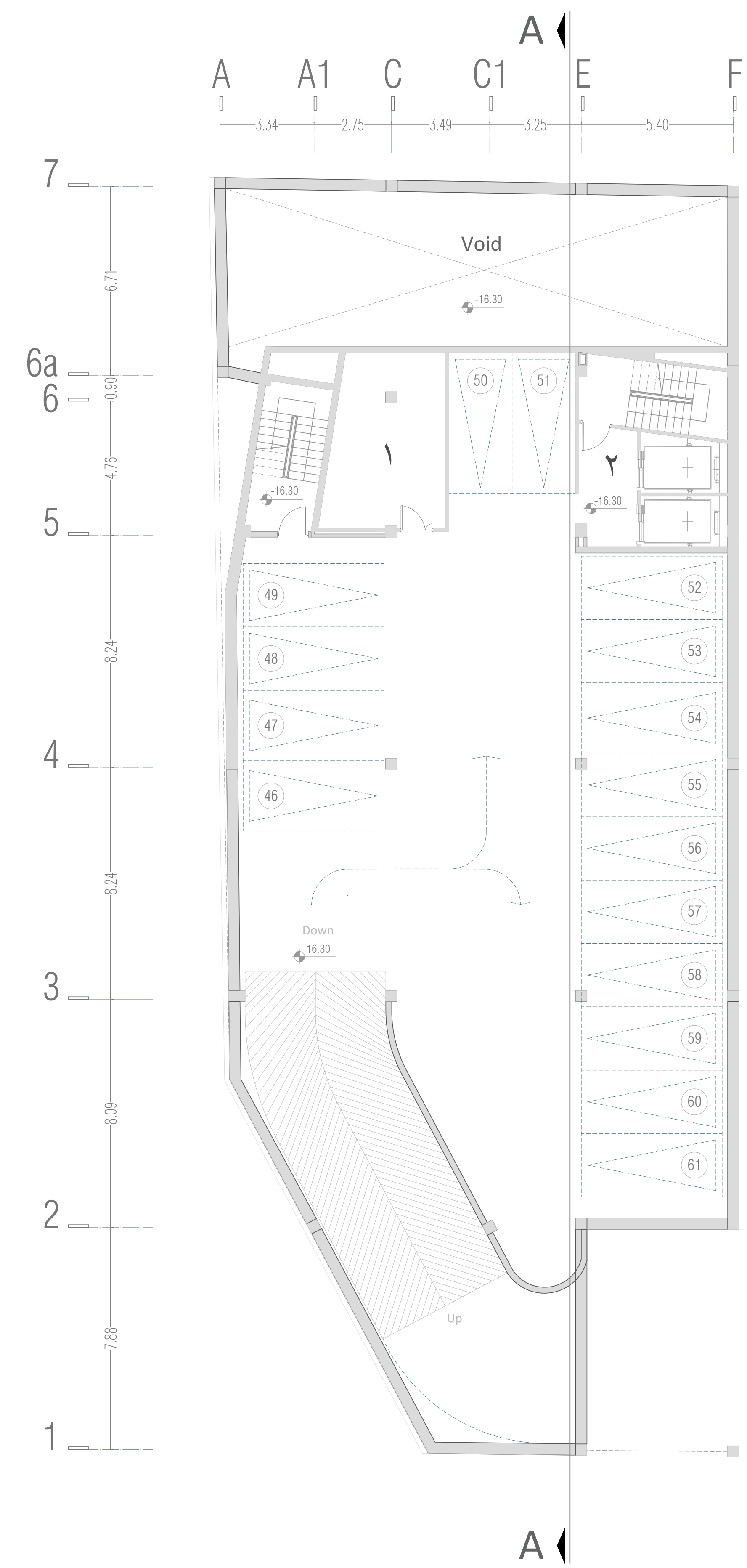
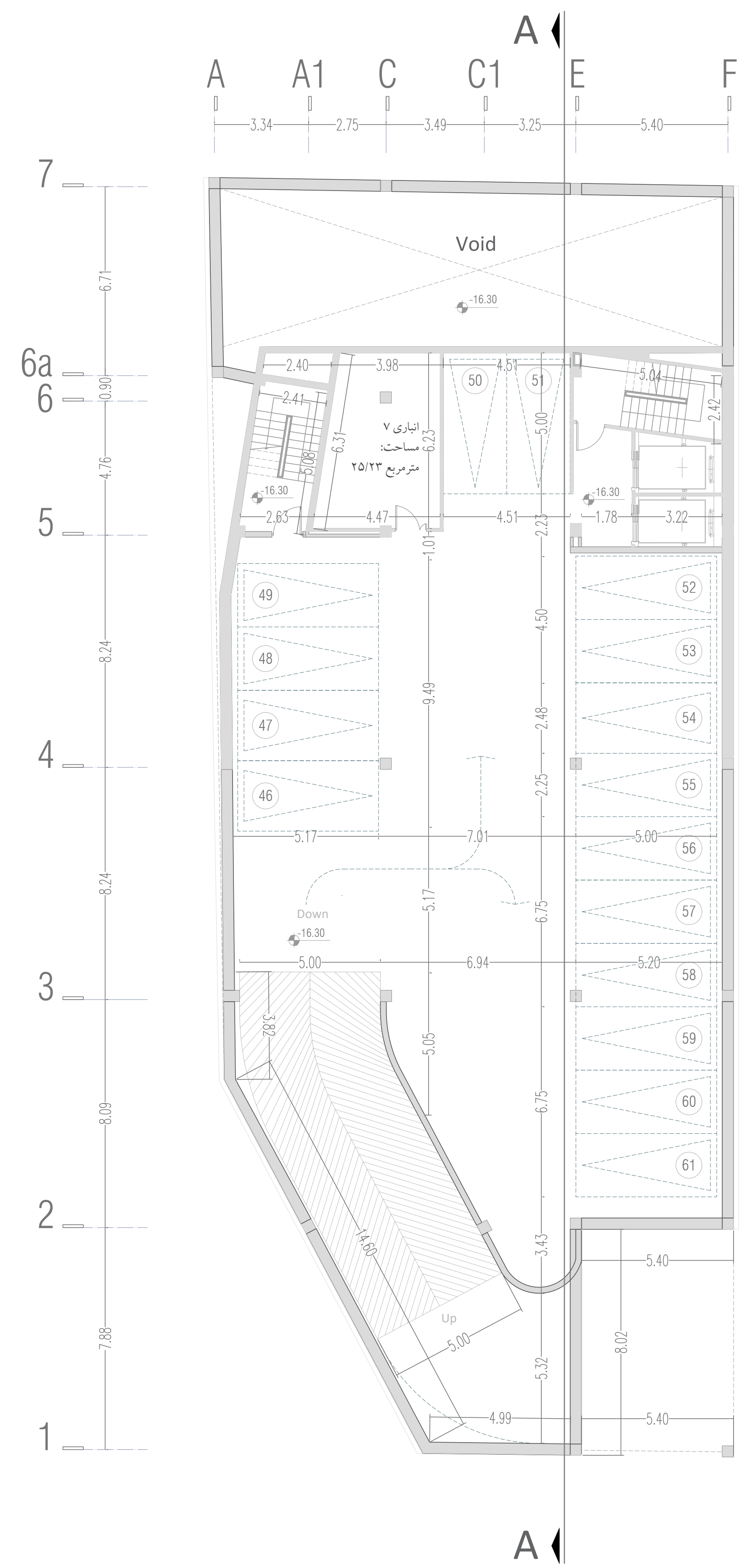
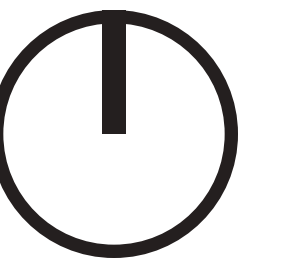


پلان طبقه منفی چهار (مبلمان و اندازه گذاری)

- ۱ انباری ۵
- ۲ انباری ۶
- ۳ لابی پله و آسانسور







پلان طبقه منفی پنجم (مبلمان و اندازه‌گذاری)

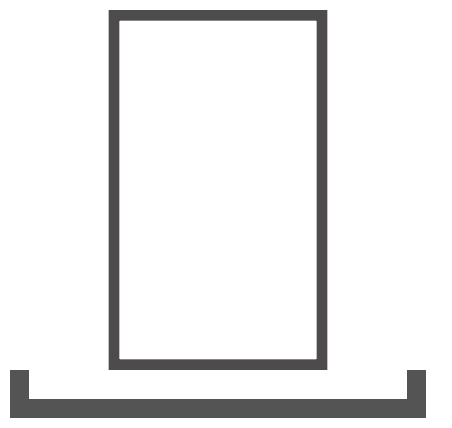
۱ انباری ۷  
۲ لابی پله و آسانسور





نہاھا



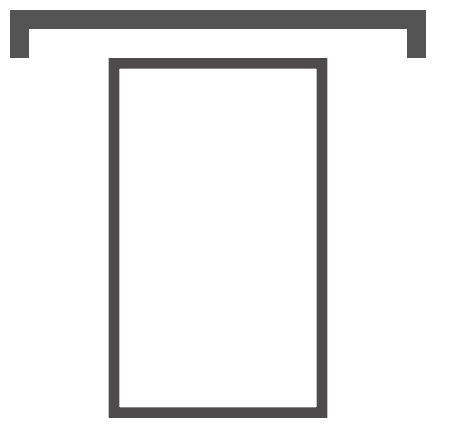


نمای جنوبی



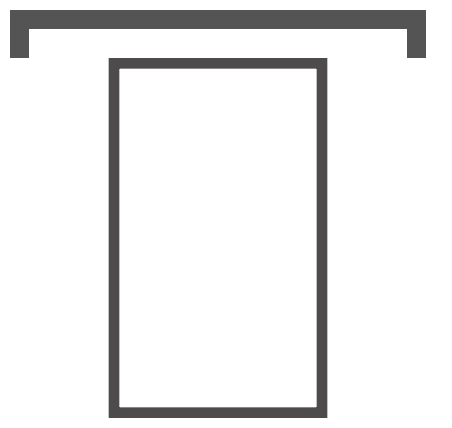






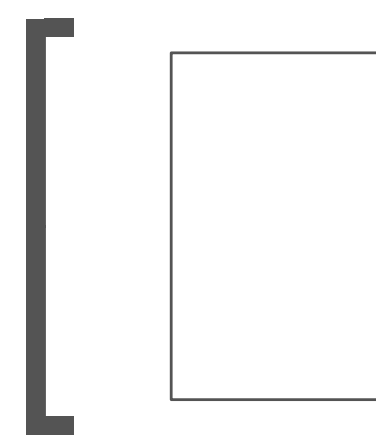
نمای شمالی





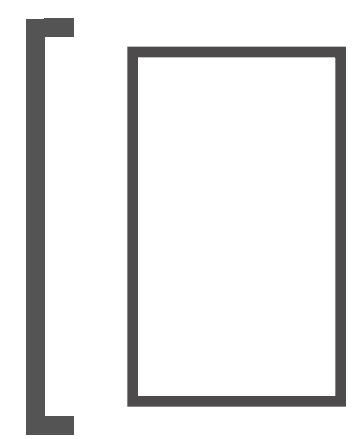
نمای شمالی (اندازه‌گذاری)





نمای غربی



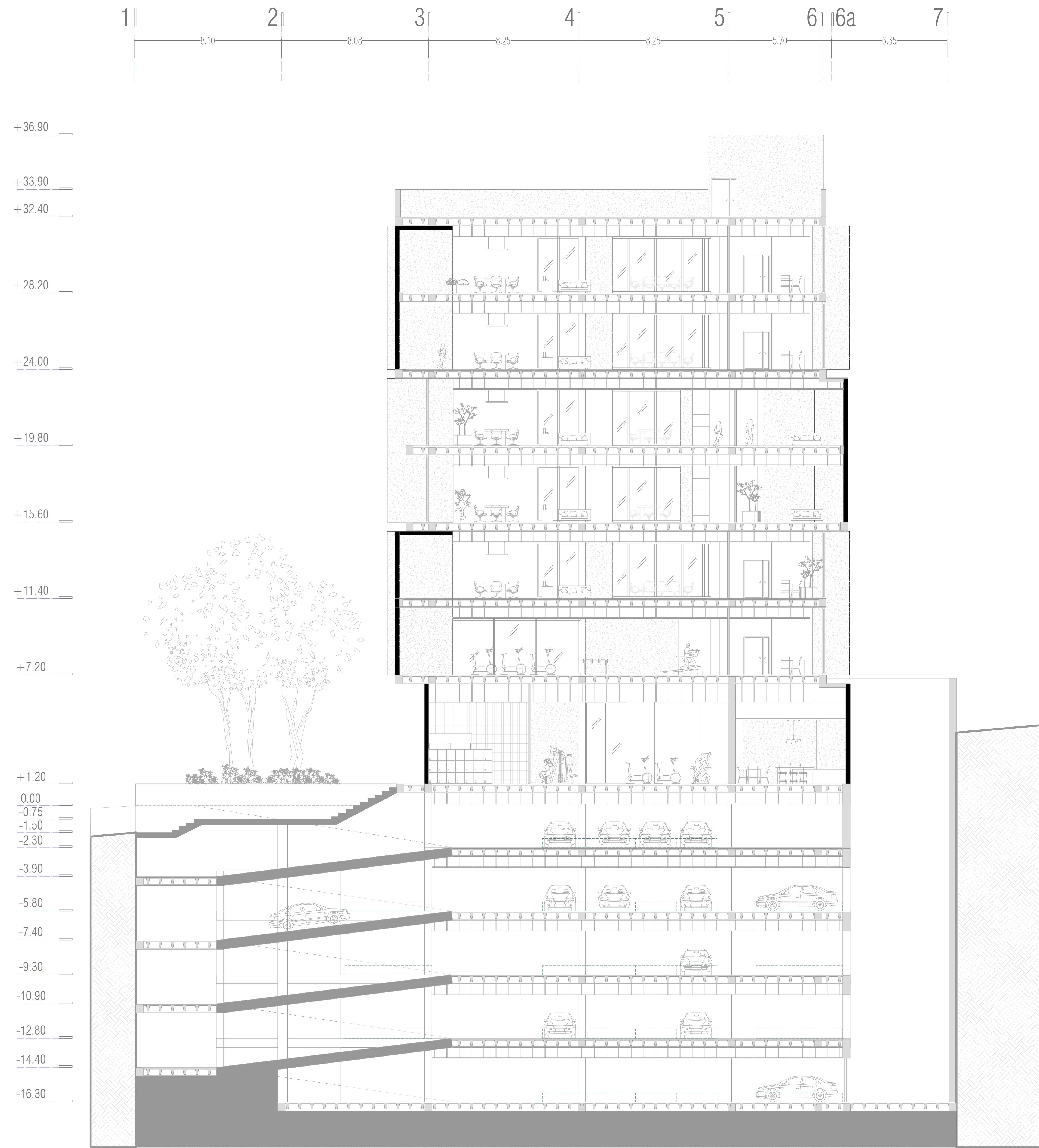


نمای غربی (اندازه‌گذاری)



بیشتر





برش A-A