

ساختمان اداری ارمغان

جردن



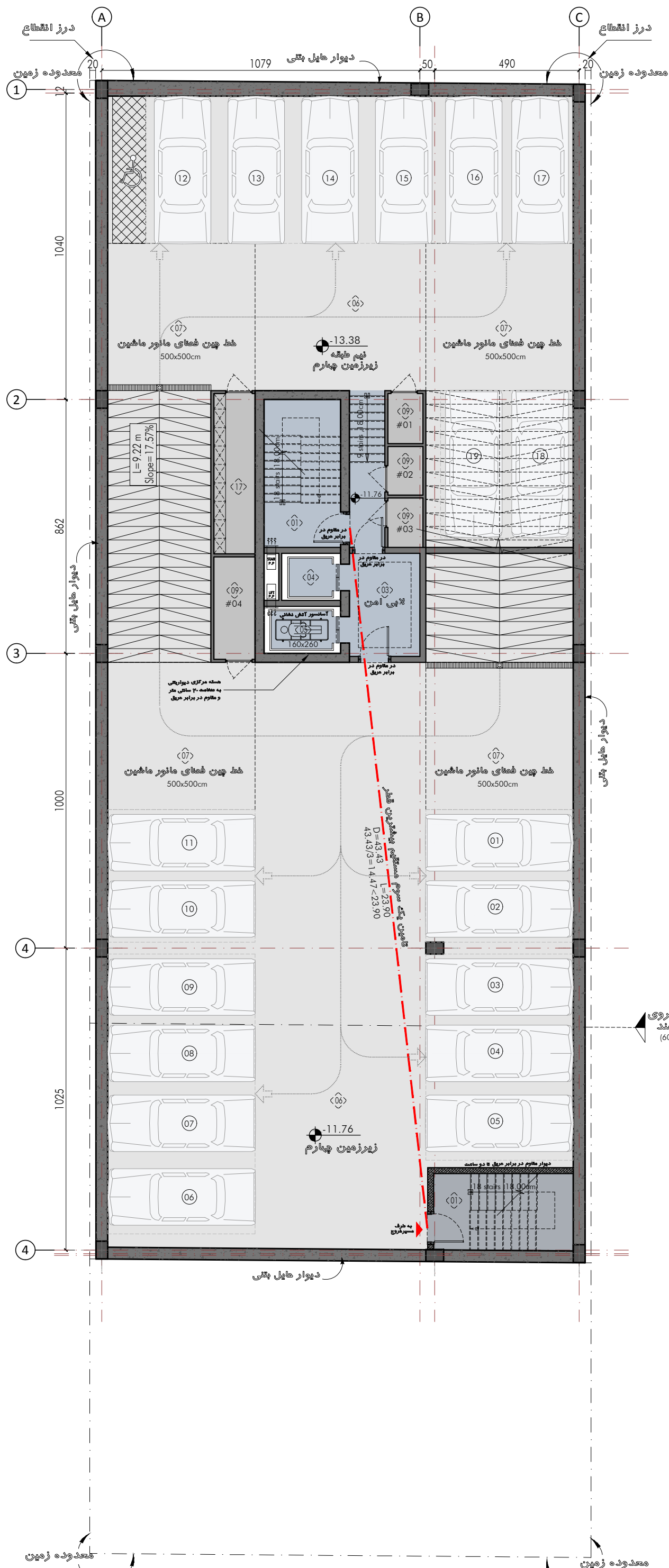
ساختمان اداری ارمغان در زمینی به وسعت ۸۵۰ مترمربع دارای ۱۱ طبقه شامل ۴ طبقه زیرزمین و همکف و ۶ طبقه روی آن طراحی شده است. در زیر زمین ها **۶۵ عدد پارکینگ** که ۴ واحد آن برای معلولین و ۱۲ عدد انباری و موتورخانه و بایگانی و سریداری، و در طبقه همکف لابی ورودی، سالن کنفرانس و دو واحد اداری به صورت دوبلکس و اتاق پزشک و اتاق سرور و در ۶ طبقه روی همکف، **دو واحد اداری، به صورت غربی و شرقی طراحی شده است.**

در طرح واحدهای اداری از پارتیشن به عنوان جداکننده فضاها استفاده شده تا متناسب با خواسته کارفرما امکان تغییر طرح داخلی وجود داشته باشد ولی در هر دو واحد قسمت جنوبی واحد ها برای مدیریت به صورت اختصاصی در نظر گرفته شده است .

برای کیفیت برابر و بهتر واحدهای اداری و همچنین بهره گیری هم از نور شمالی و هم از نور جنوبی، واحد ها را به صورت غربی و شرقی طراحی کردیم در این صورت می بایست باکس آسانسور و پله در **مرکز ساختمان** قرار می دادیم و **زیر زمین ها به صورت نیم طبقه** طراحی می کردیم تا بتوانیم به حداکثر پارکینگ های مورد نیاز برسیم.

موتورخانه را در زیر زمین اول قرار دادیم تا نیازی به پیش بینی گود نور نداشته باشیم پله اضطراری دوم زیرزمین ها هم در جایی قرار گرفته است که مستقیماً در محوطه تخلیه شده و سطحی از طبقه همکف را اشغال نمی کند

در طرح نمای پروژه از ترکیب مصالح آجر و شیشه و سنگ و ورق به صورت مدرن استفاده کردیم. سنگ را به صورت یک **پنل معلق** جلوی نمای ساختمان که با یک الگوی مشخص (patern) سوراخکاری شده قرار دادیم. این الگو که توسط نرم افزار طراحی شده، روی شیشه های کرتن وال پروژه هم دیده می شود. بیشترین سطح نمای این ساختمان شیشه است که با استفاده از ورق و آجر و پنل سنگی معلق آن را متعادل کردیم. پنل سنگی معلق که به وسیله سازه فلزی سبک به ساختمان متصل میشود، هم دید و نمایی غیرمستقیم به داخل آپارتمان ها می دهد و هم عنصر شاخص طرح نمای ما در این ساختمان است.



شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقاورد پرو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) تراس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگور
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

Basement -4
Floor Plan

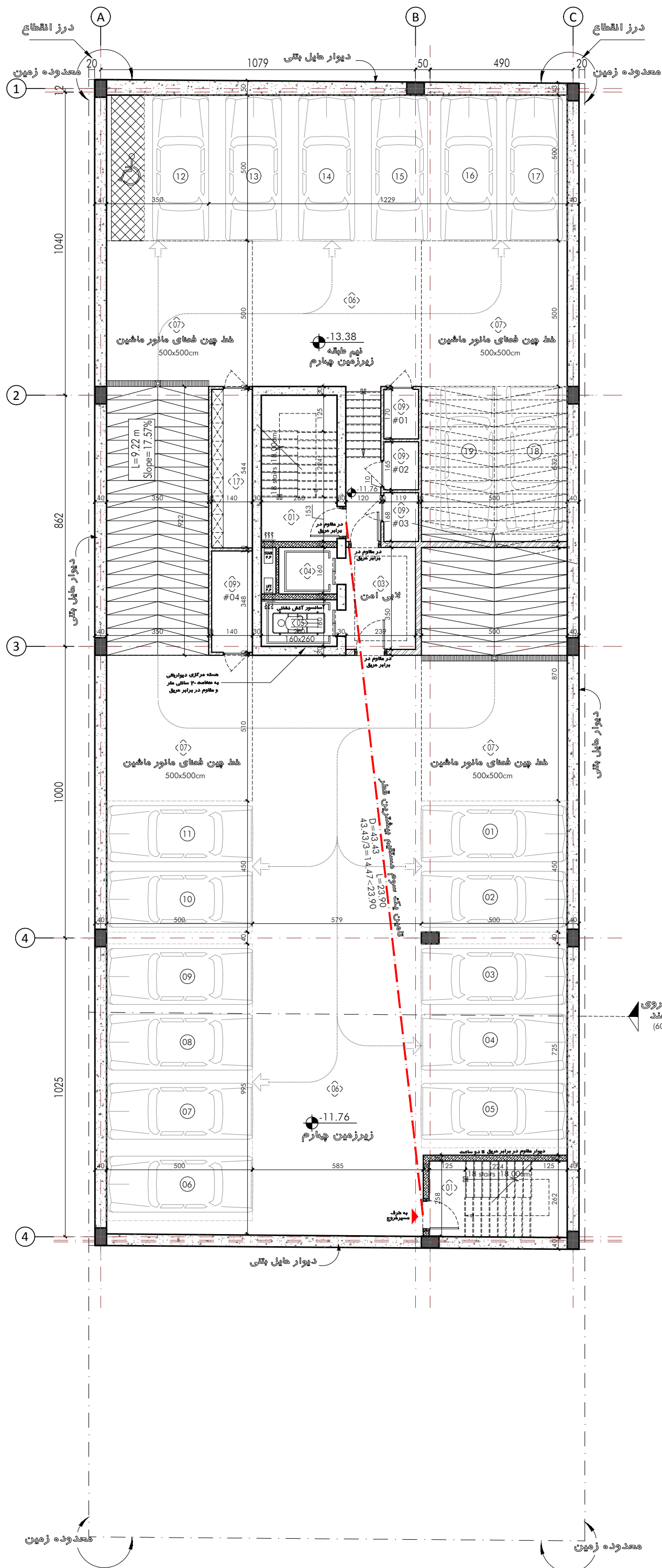
پلان مبلمان زیرزمین چارم

Total Area: 663.98 m²
Storage Lots: 4 Number
Parking Lots: 19 Number

A-01

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقابتد برو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

Basement -4
Floor Plan

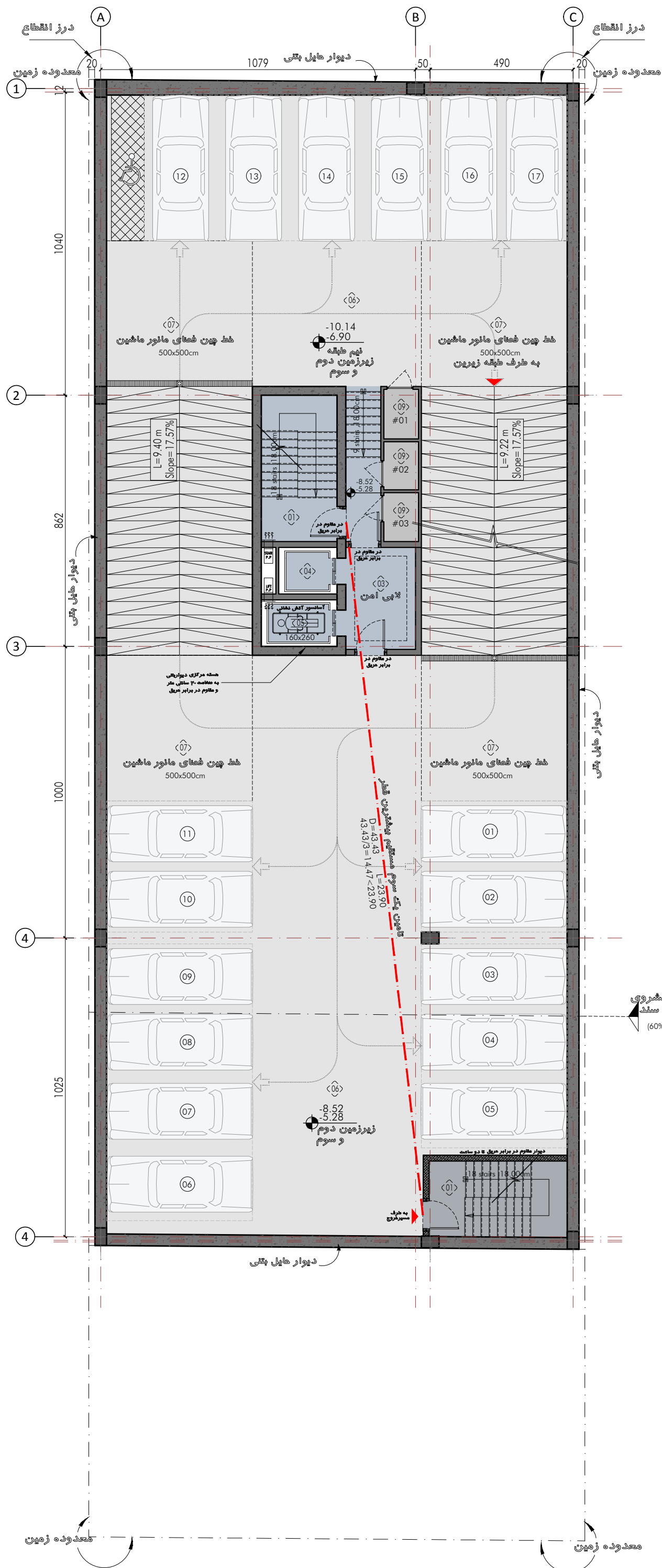
پلان اندازه گذاری
زیرزمین چهارم

Total Area: 663.98 m²
Storage Lots: 4 Number
Parking Lots: 19 Number

A-01

Scale=1/150
Paper Size=A3



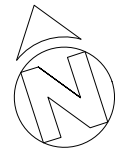


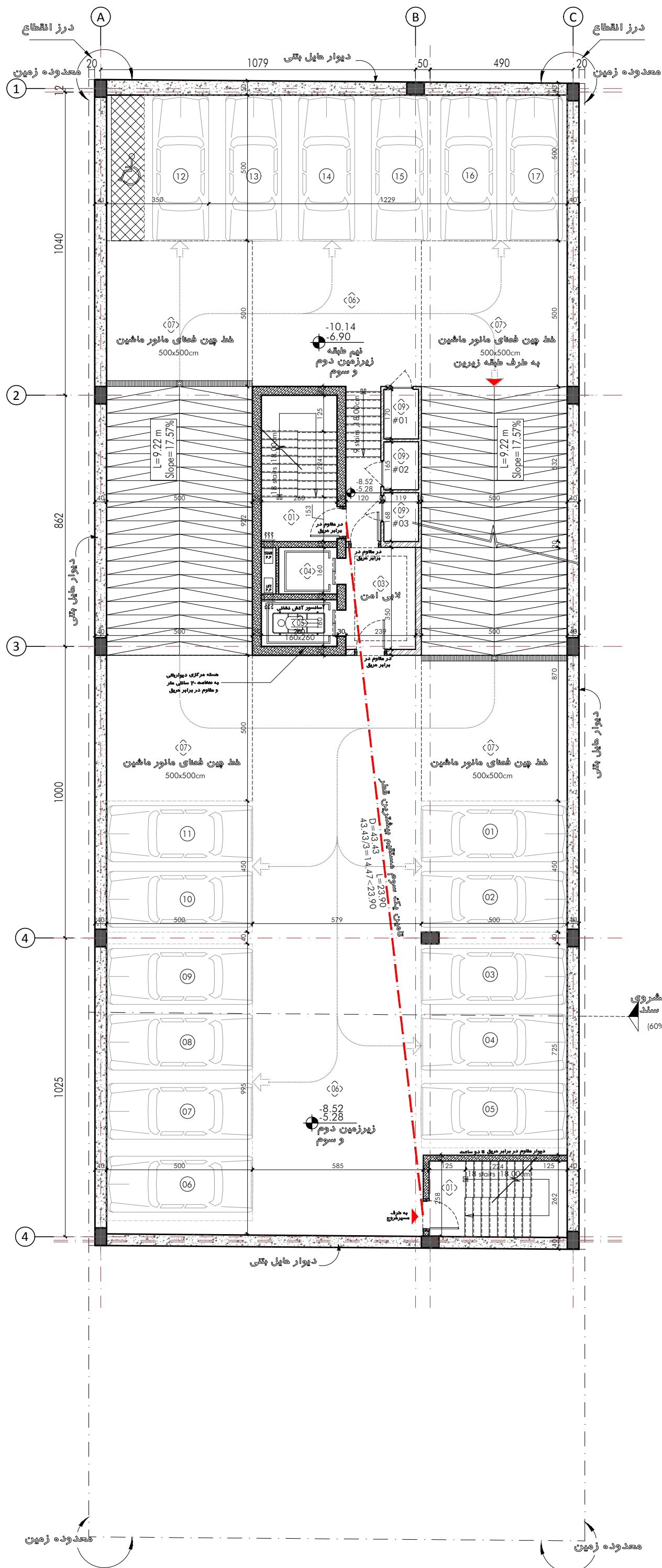
- شماره فضاها
- (01) راه پله
 - (02) لابی
 - (03) لابی امن
 - (04) آسانسور
 - (05) آسانسور (براقاورد پرو آسانسور)
 - (06) پارکینگ
 - (07) فضای مانور ماشین
 - (08) موتورخانه
 - (09) انباری
 - (10) سالن انتظار
 - (11) سالن ورزشی
 - (12) سالن همایش
 - (13) سالن غذاخوری
 - (14) فضای انتظار
 - (15) اداری
 - (16) ترانس
 - (17) اتاق هایگانی
 - (18) اتاق سرور
 - (19) اتاق پزشکی
 - (20) اتاق مدیریت
 - (21) سرویس بهداشتی
 - (22) آشپزخانه
 - (23) نمازخانه
 - (24) رستوران و کافی شاپ
 - (25) نورگیر
 - (26) منشی
 - (27) اتاق سرداری

Basement -2&-3
Floor Plans

پلان مبلمان زیرزمین دوم و سوم

Total Area: 663.98 m²
Storage Lots: 3+3 Number
Parking Lots: 17+17 Number





شماره فضاها

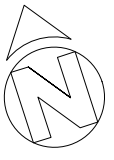
- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی آهن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقارد پرو آتشفشان)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

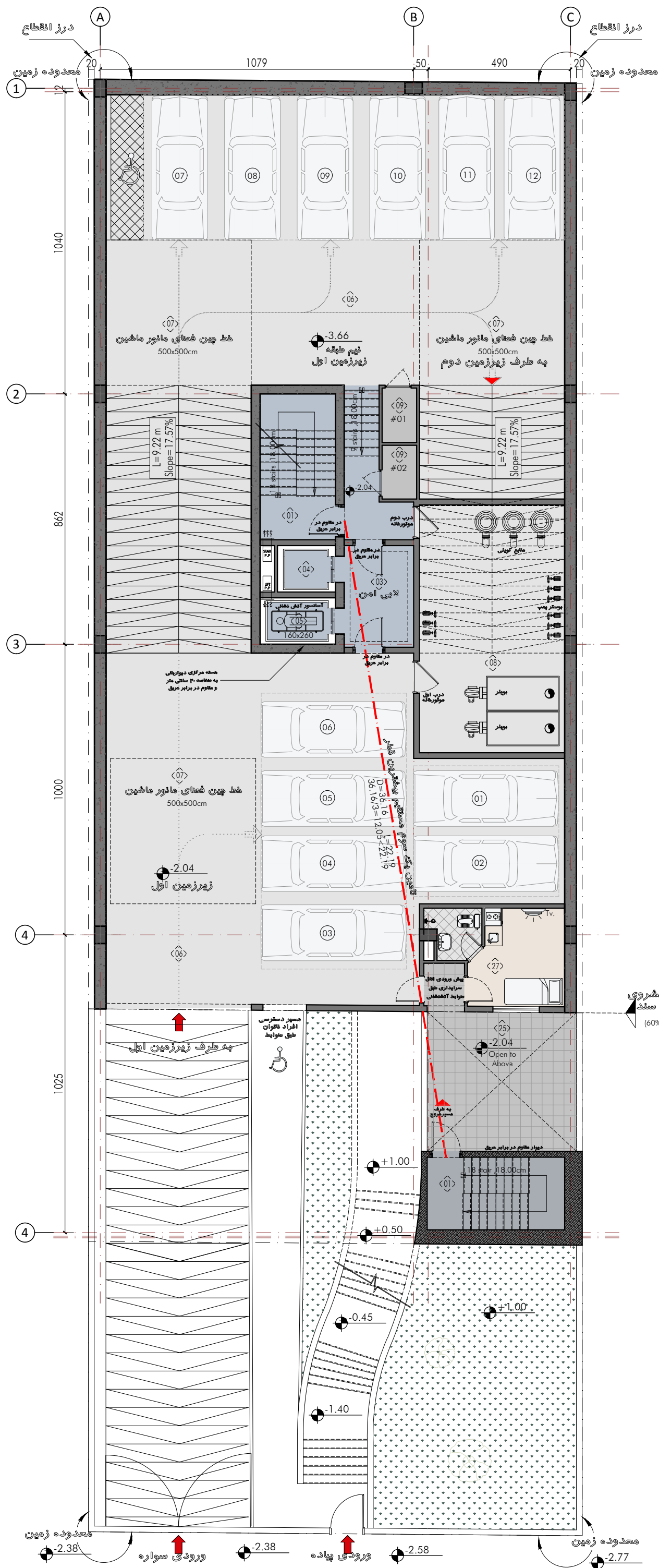
Basement -2&-3
Floor Plans

Total Area: 663.98 m²
Storage Lots: 3+3 Number
Parking Lots: 17+17 Number

A-02

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقاورد پرو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق مدیریت

Basement -1
Floor Plan

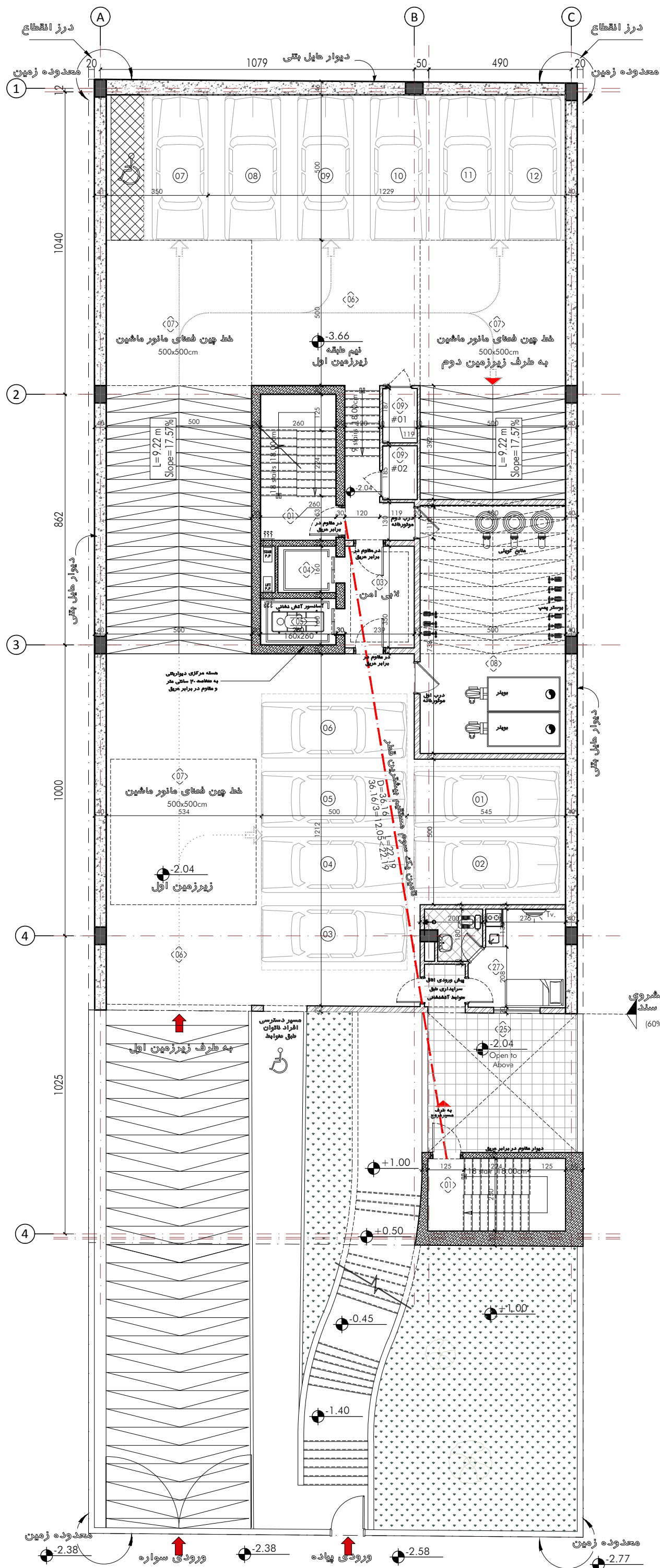
پلان مبلمان زیرزمین اول

Total Area: 531.17 m²
Storage Lots: 2 Number
Parking Lots: 10+2 Number

A-03

Scale=1/150
Paper Size=A3





- شماره فضاها
- (01) راه پله
 - (02) لابی
 - (03) لابی امن
 - (04) آسانسور
 - (05) آسانسور (براقاقد پرو آسانسور)
 - (06) پارکینگ
 - (07) فضای مانور ماشین
 - (08) موتورخانه
 - (09) انباری
 - (10) سالن انتظار
 - (11) سالن ورزشی
 - (12) سالن همایش
 - (13) سالن غذاخوری
 - (14) فضای انتظار
 - (15) اداری
 - (16) ترانس
 - (17) اتاق هایگانی
 - (18) اتاق سرور
 - (19) اتاق پزشکی
 - (20) اتاق مدیریت
 - (21) سرویس بهداشتی
 - (22) آشپزخانه
 - (23) نمازخانه
 - (24) رستوران و کافی شاپ
 - (25) نورگیر
 - (26) منشی
 - (27) اتاق مدیریت

Basement -1
Floor Plan

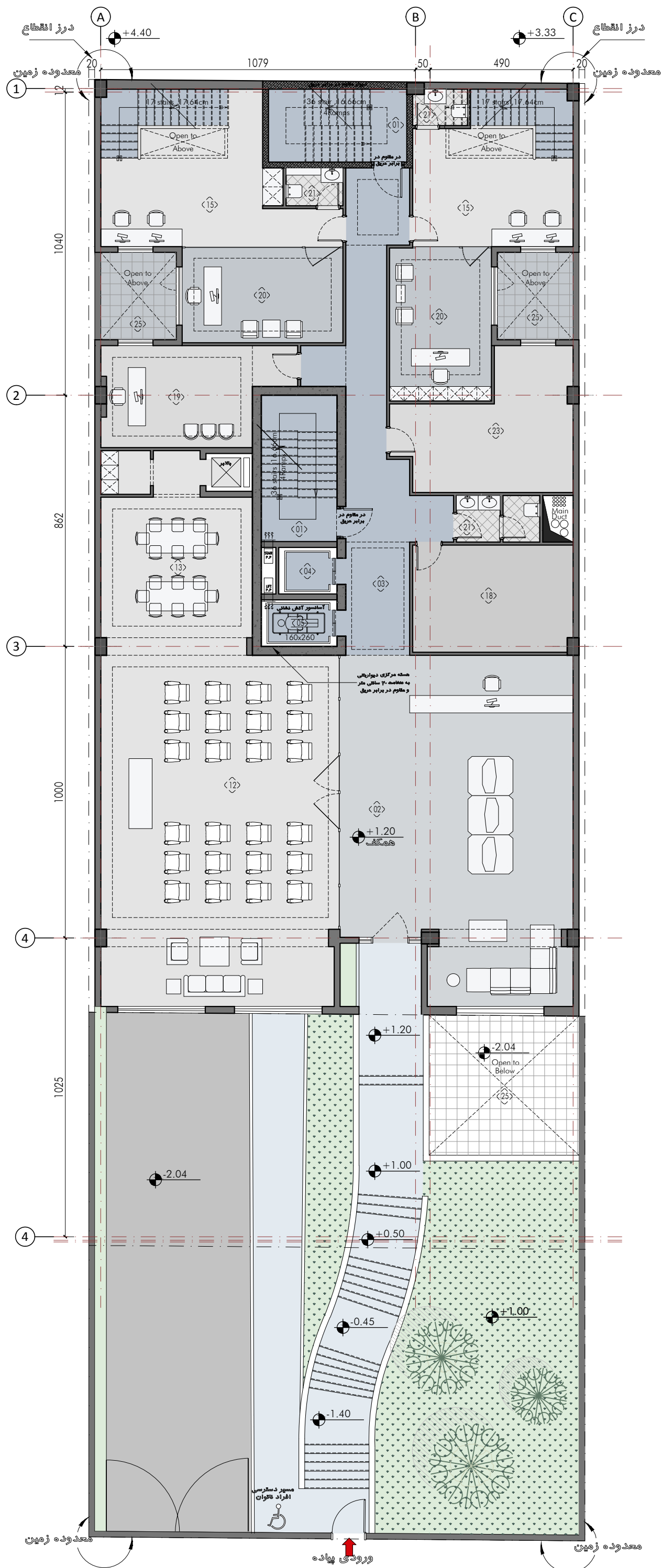
پلان اندازه گذاری
زیر زمین اول

Total Area: 531.17 m²
Storage Lots: 2 Number
Parking Lots: 10+2 Number

A-03

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفی‌تئاتر
- (05) آمفی‌تئاتر (برای تئاتر و آهنگ)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق بایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پذیرش
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

Ground
Floor Plan

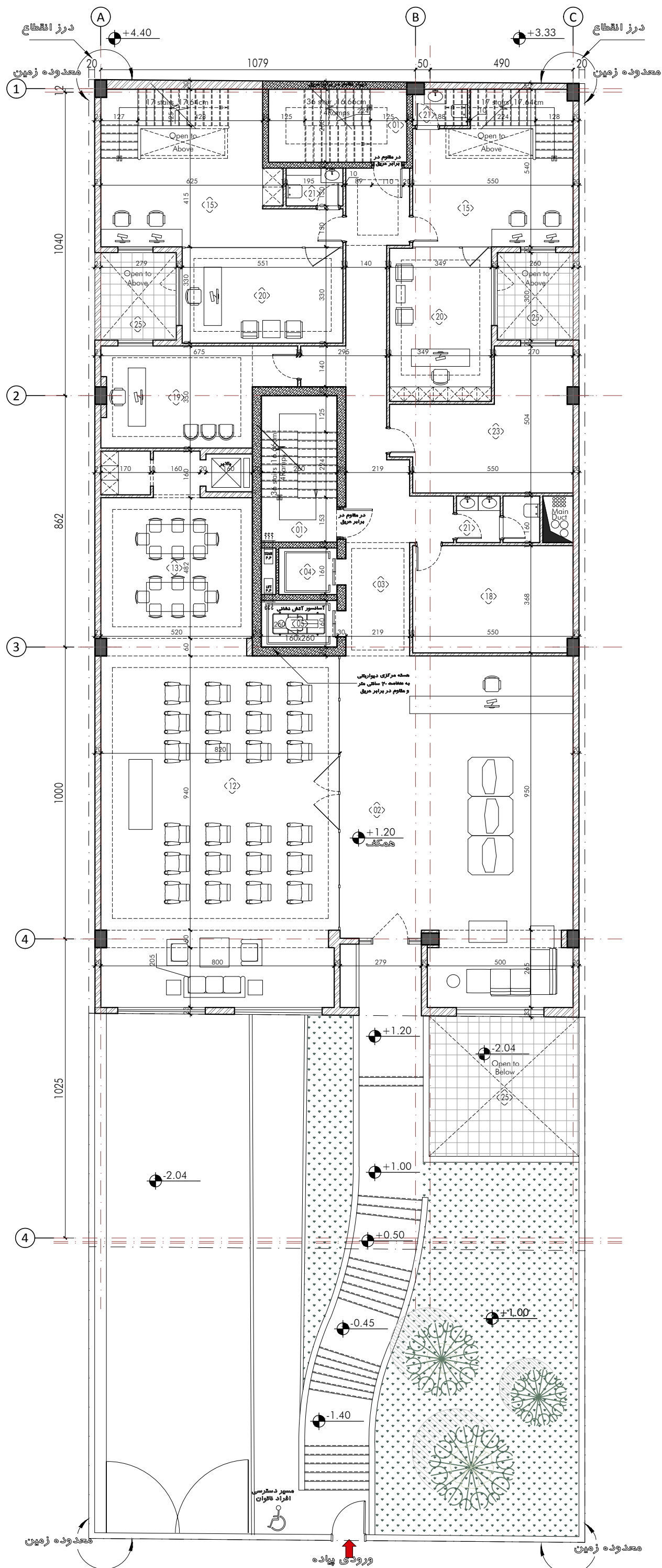
پلان میلمان همگف

Total Area: 510.00 m²

A-04

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقاقد پرو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق بایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پذیرش
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

Ground
Floor Plan

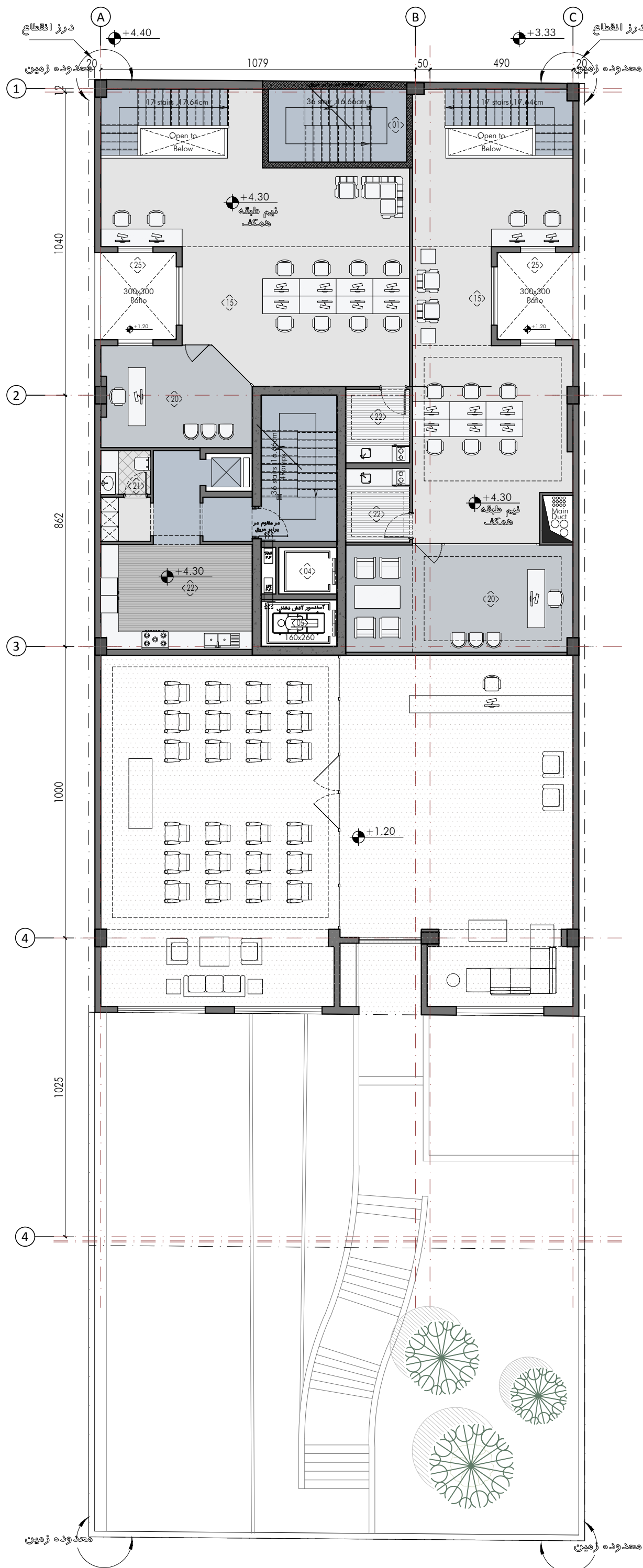
پلان اندازه گذاری همکف

Total Area: 510.00 m²

A-04

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقاورد پرو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) تراس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

Mezzanine
Floor Plan

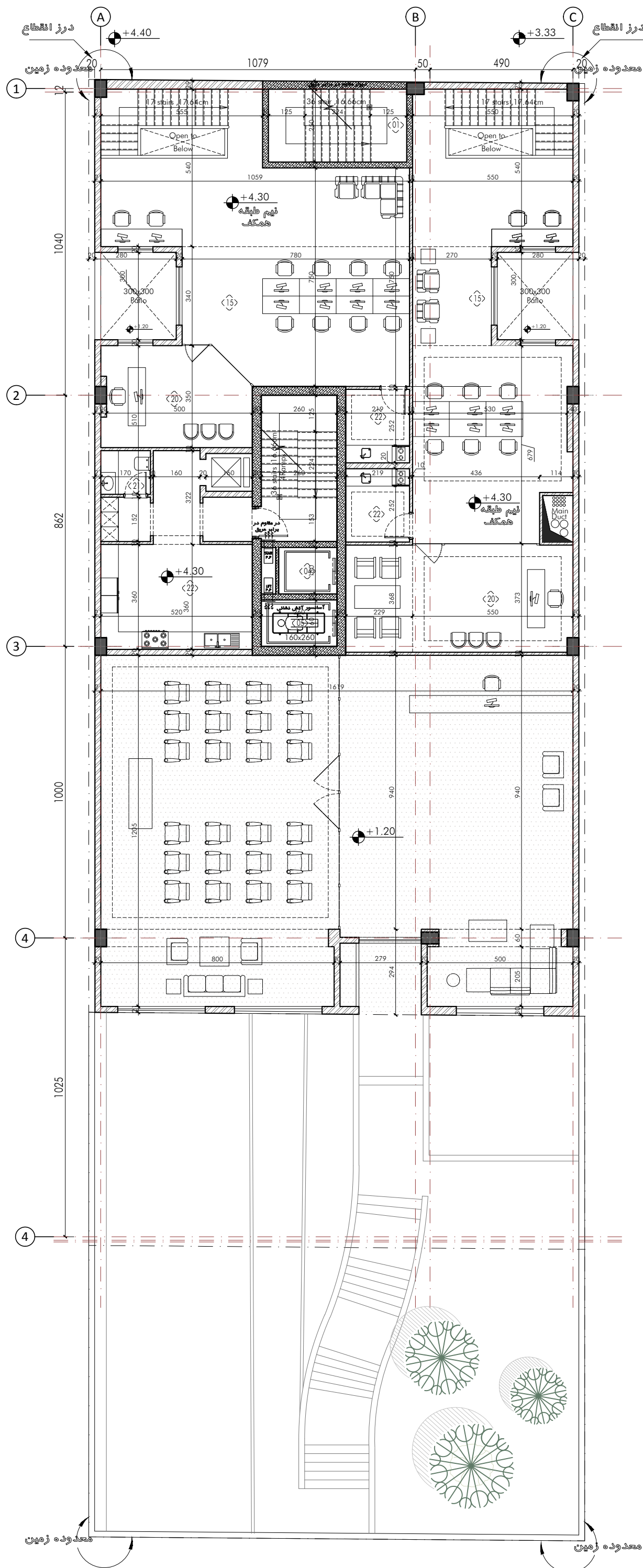
پلان میلمان نیم طبقه همکف

Total Area: 309.88 m²

A-05

Scale=1/150
Paper Size=A3





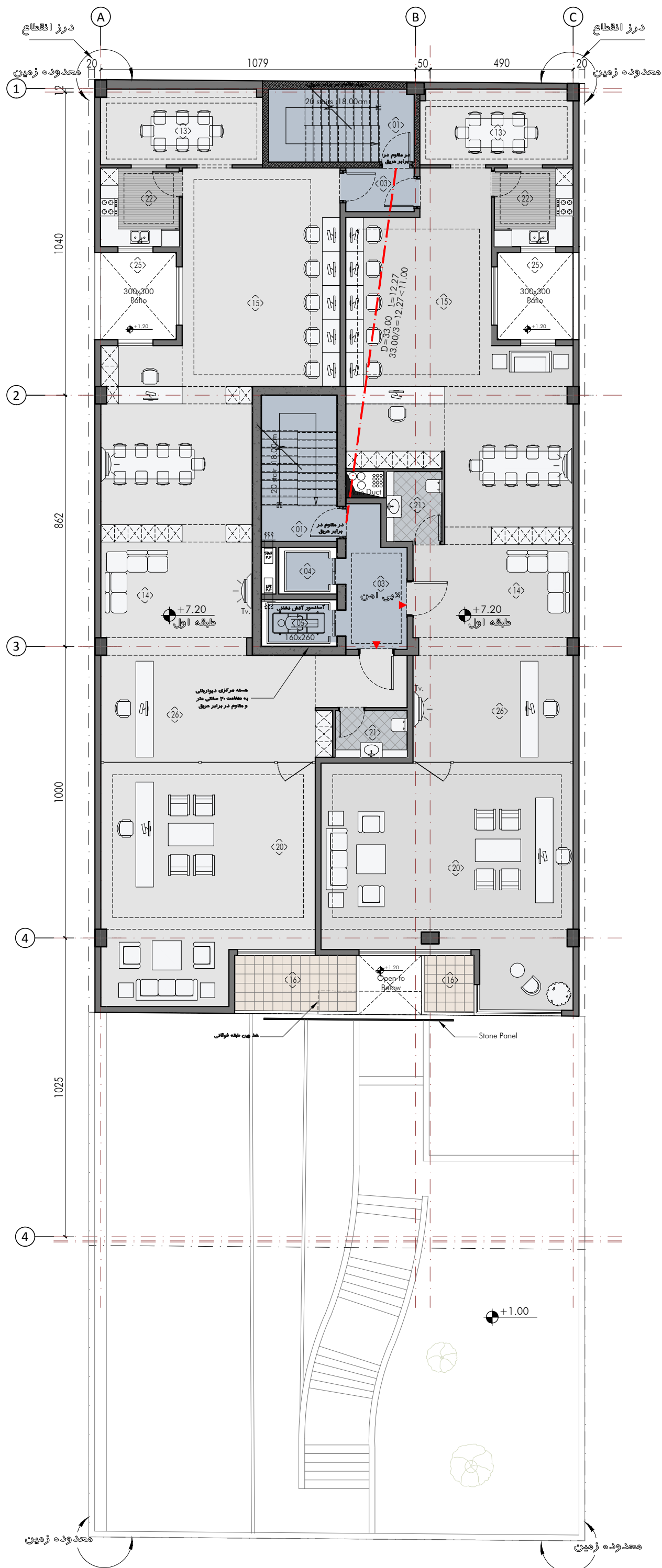
- شماره قضاها
- (01) راه پله
 - (02) لابی
 - (03) لابی امن
 - (04) آسانسور
 - (05) آسانسور (براقاقد پرو آسانسور)
 - (06) پارکینگ
 - (07) فضای مانور ماشین
 - (08) موتورخانه
 - (09) انباری
 - (10) سالن انتظار
 - (11) سالن ورزشی
 - (12) سالن همایش
 - (13) سالن غذاخوری
 - (14) فضای انتظار
 - (15) اداری
 - (16) تراس
 - (17) اتاق هایگانی
 - (18) اتاق سرور
 - (19) اتاق پزشکی
 - (20) اتاق مدیریت
 - (21) سرویس بهداشتی
 - (22) آشپزخانه
 - (23) نمازخانه
 - (24) رستوران و کافی شاپ
 - (25) نورگیر
 - (26) منشی
 - (27) اتاق سرداری

Mezzanine
Floor Plan

پلان اندازه گذاری
نیم طبقه همکف

Total Area: 309.88 m²





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقیاد بر و آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گراس
- (17) اتاق هایکنی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشک
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

1st Floor Plan

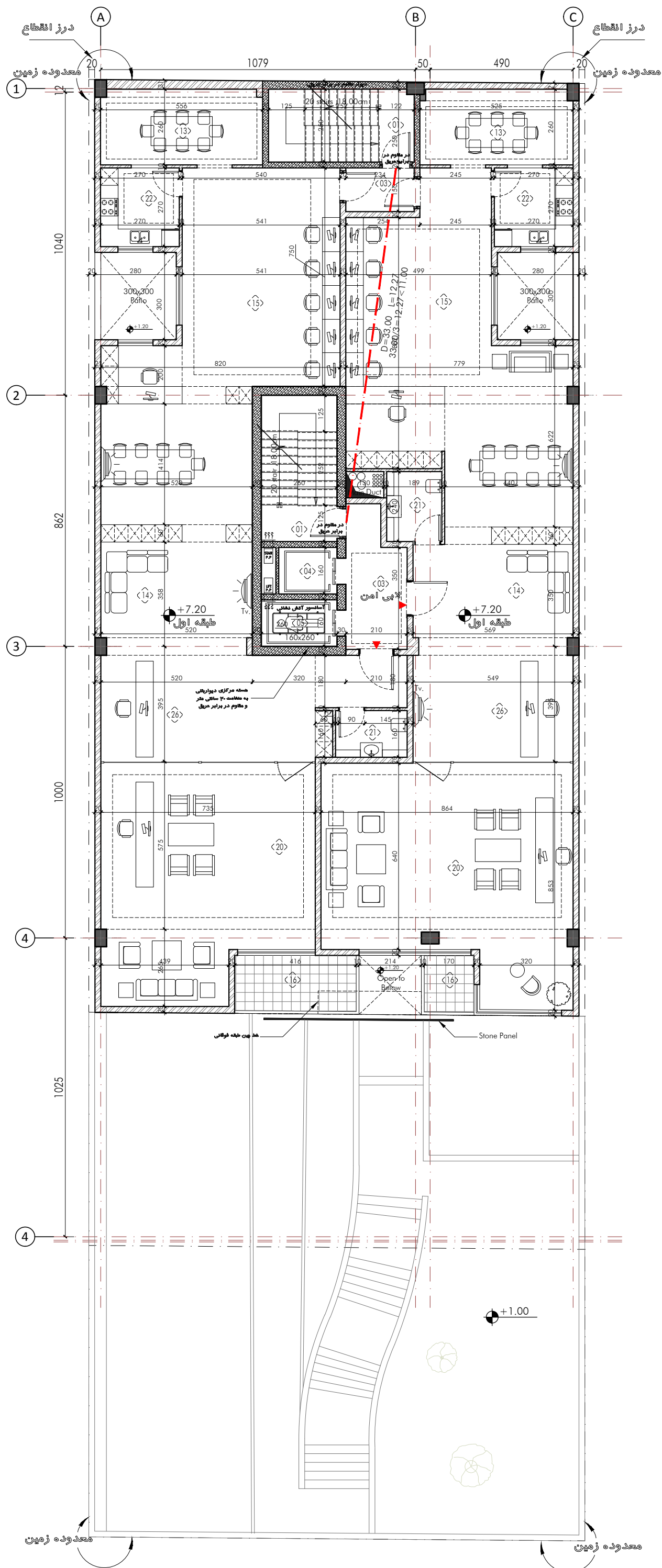
پلان میلمان طبقه اول

Total Area: 510.00 m²

A-06

Scale=1/150
Paper Size=A3





- شماره فضاها
- 01 راه پله
 - 02 لابی
 - 03 لابی امن
 - 04 آمفیتئاتر
 - 05 آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
 - 06 پارکینگ
 - 07 فضای مانور ماشین
 - 08 موتورخانه
 - 09 انباری
 - 10 سالن انتظار
 - 11 سالن ورزشی
 - 12 سالن همایش
 - 13 سالن غذاخوری
 - 14 فضای انتظار
 - 15 اداری
 - 16 گراسین
 - 17 اتاق هایکنی
 - 18 اتاق سرور
 - 19 اتاق پزشکی
 - 20 اتاق مدیریت
 - 21 سرویس بهداشتی
 - 22 آشپزخانه
 - 23 نمازخانه
 - 24 رستوران و کافی شاپ
 - 25 نورگیر
 - 26 منشی
 - 27 اتاق سرداری

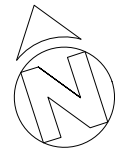
1st Floor Plan

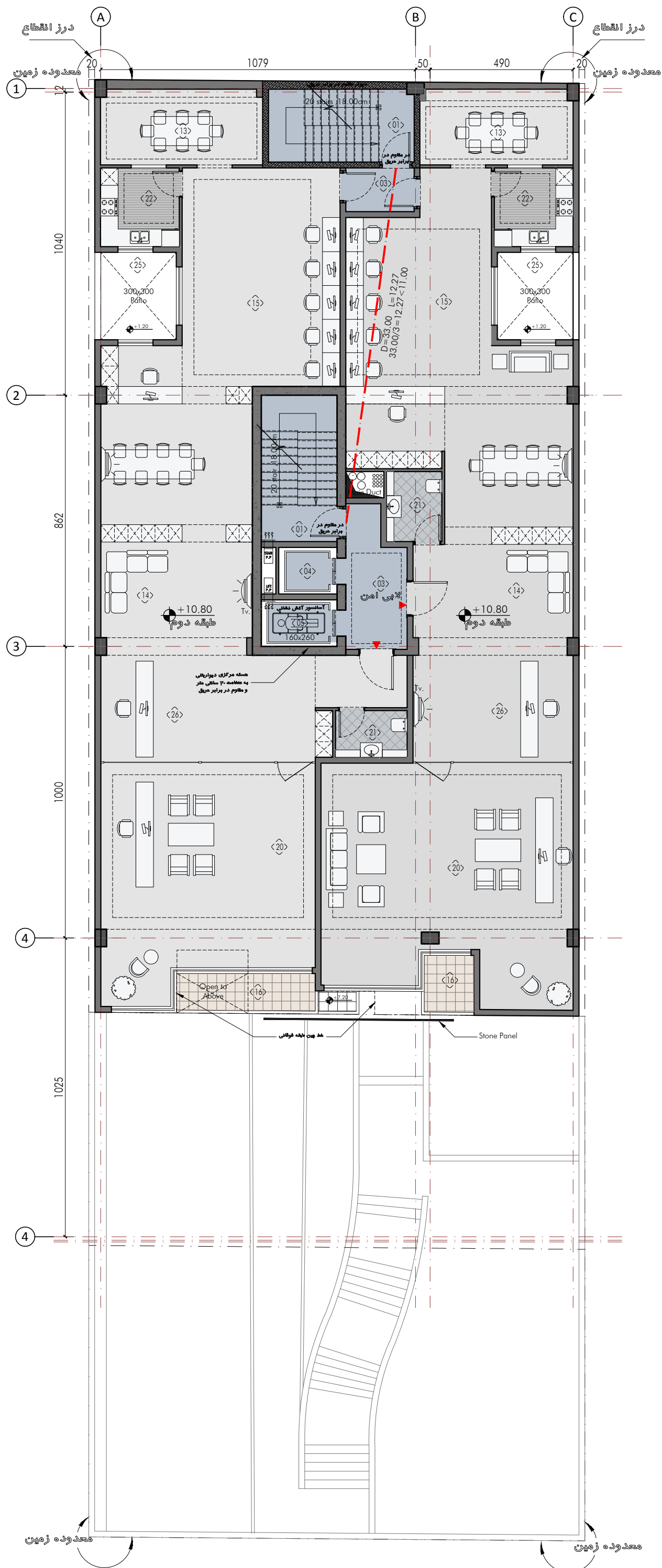
پلان اندازه گذاری
طبقه اول

Total Area: 510.00 m²

A-06

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقاورد پرو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گراسین
- (17) اتاق هایکنی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

2nd Floor Plan

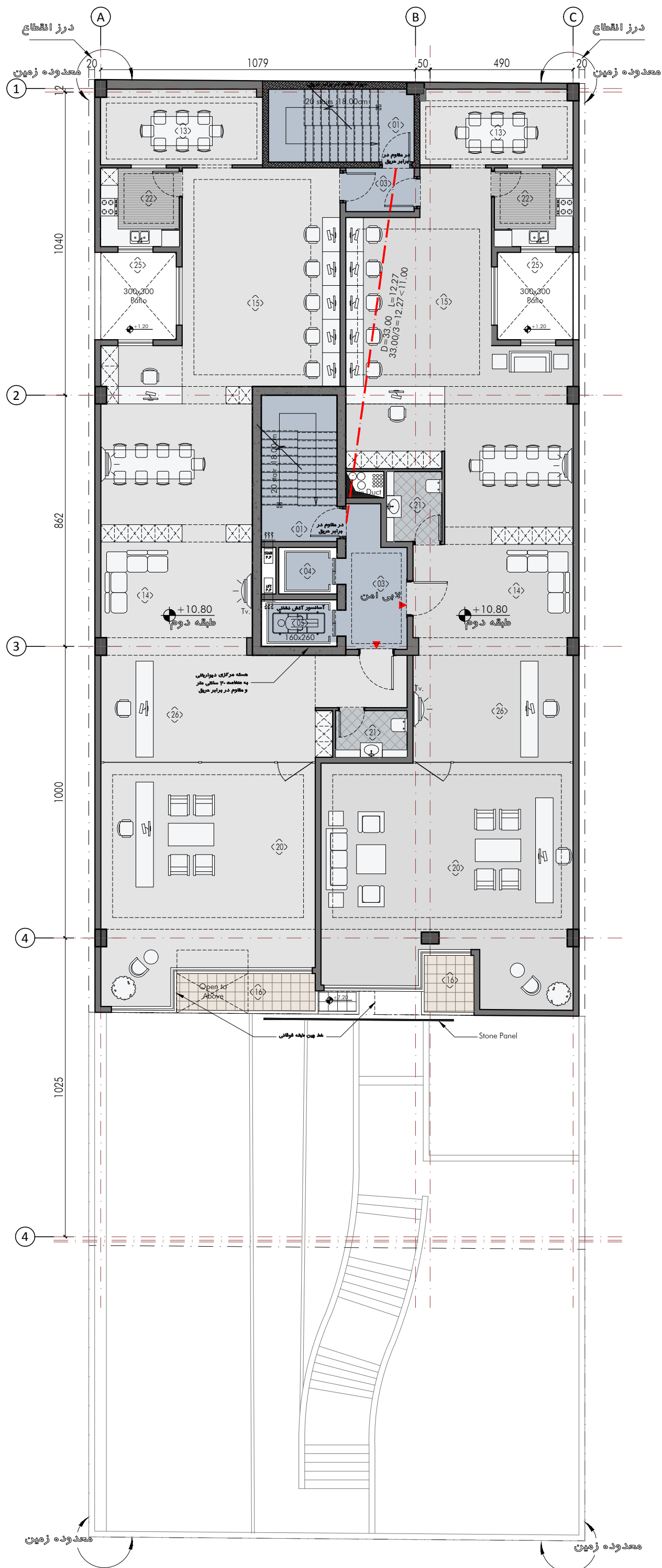
پلان میلمان طبقه دوم

Total Area: 510.00 m²

A-07

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) تراس
- (17) اتاق هایکنگ
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سردیاری

2nd Floor Plan

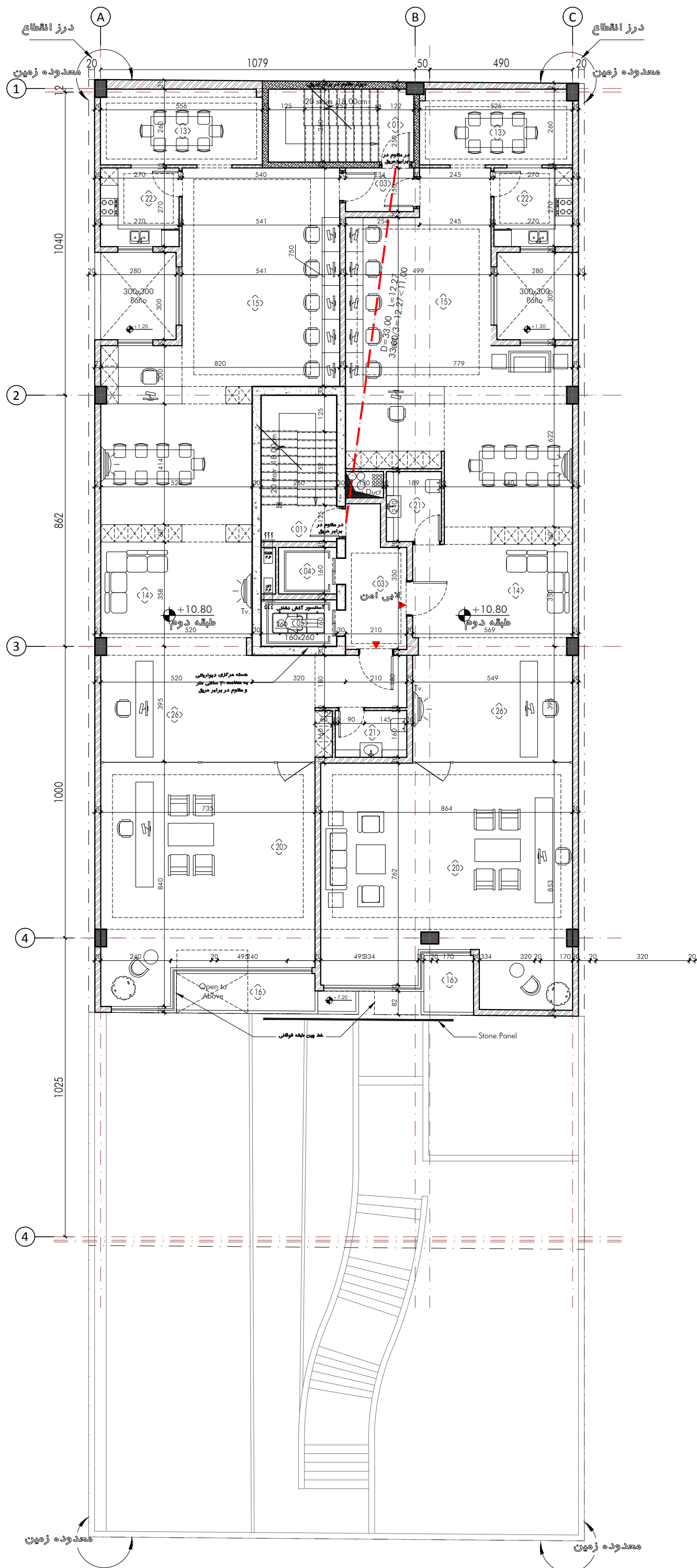
پلان میلمان طبقه دوم

Total Area: 510.00 m²

A-07

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گرامین
- (17) اتاق بازیگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

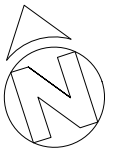
2nd Floor Plan

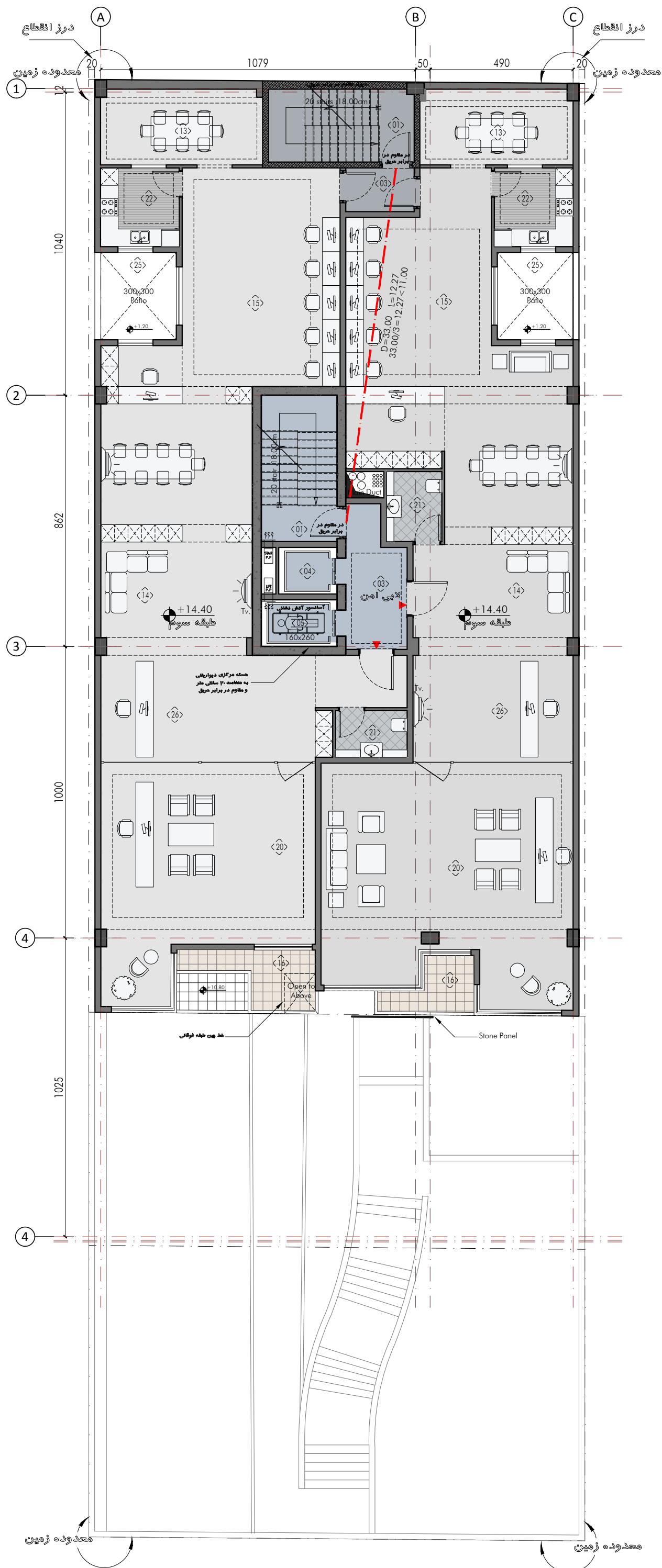
پلان فیلتراسیون گذاری
طبقه دوم

Total Area: 510.00 m²

A-07

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای موتور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) تراس
- (17) اتاق بازیگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشک
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

3rd Floor Plan

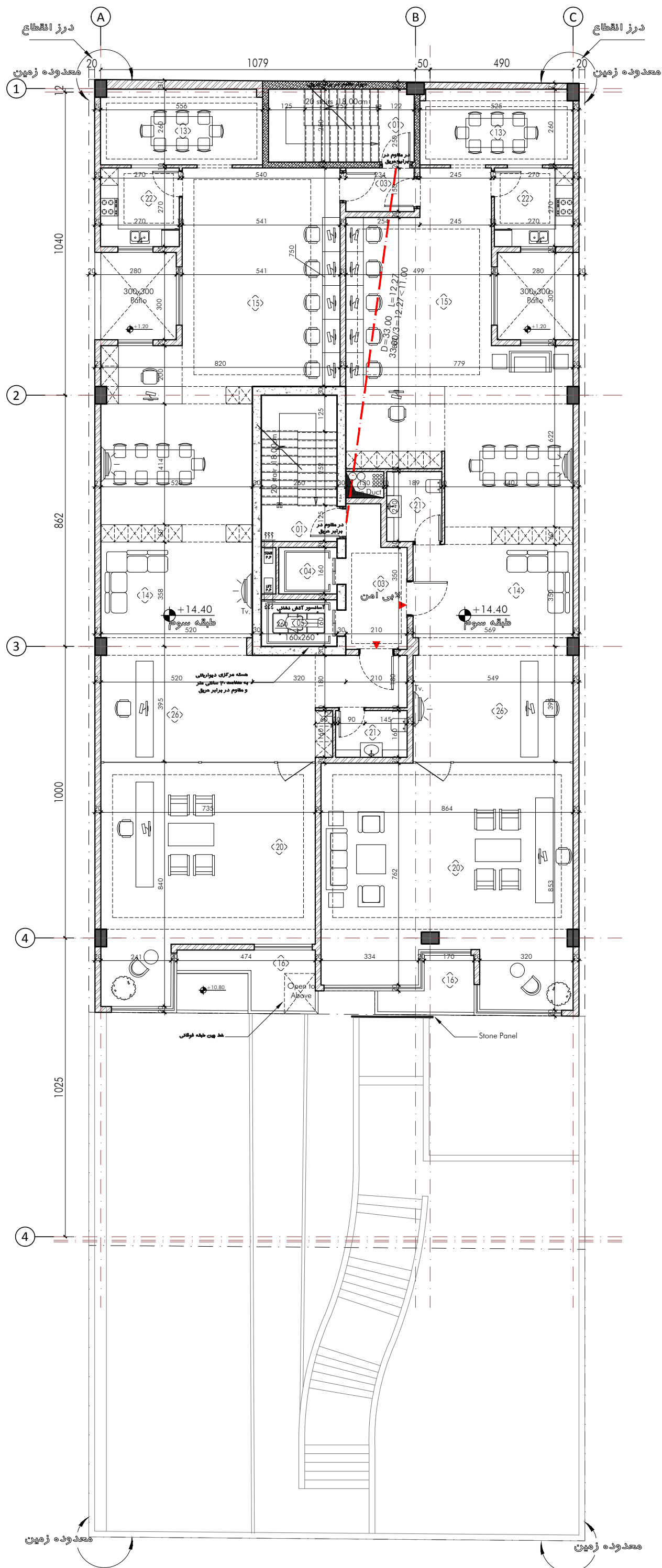
پلان میلمان طبقه سوم

Total Area: 510.00 m²

A-08

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گرامین
- (17) اتاق هایکنی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

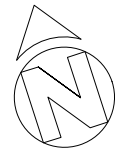
3rd Floor Plan

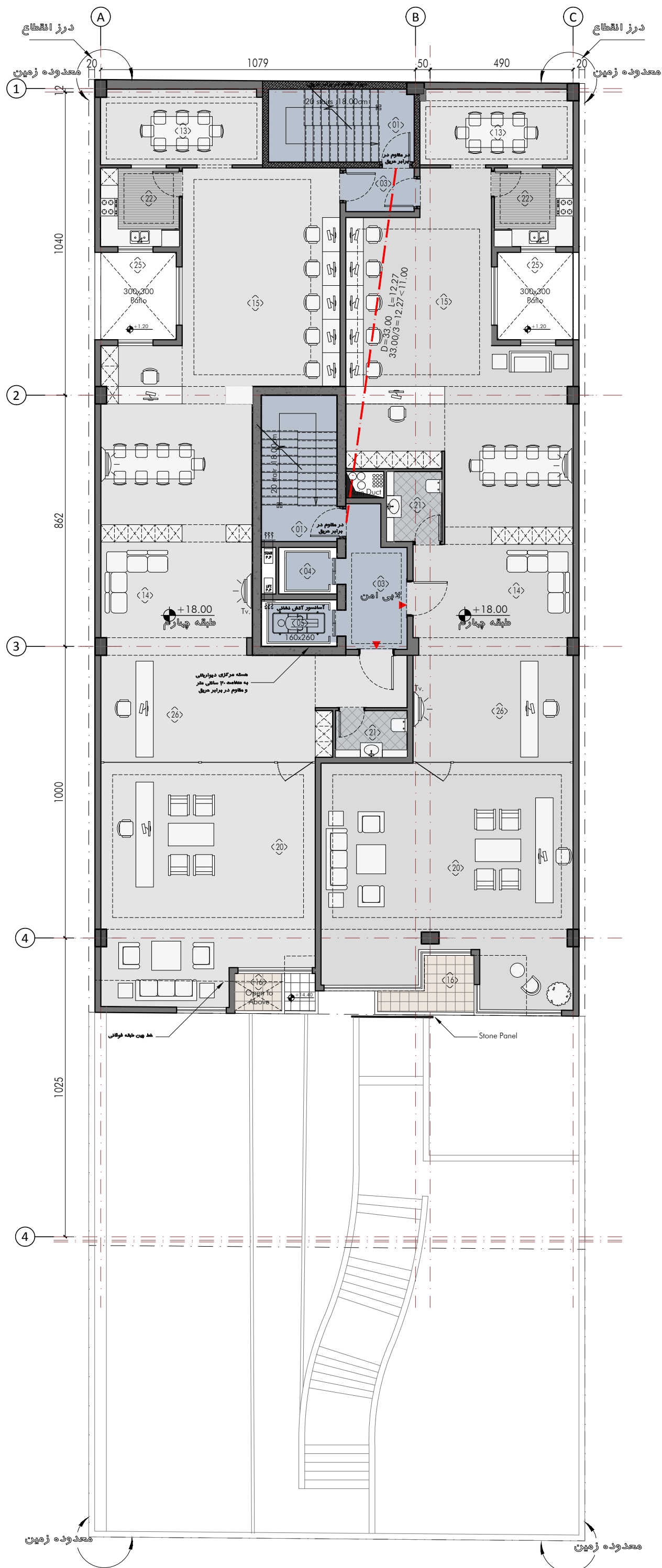
پلان اندازه گذاری
طبقه سوم

Total Area: 510.00 m²

A-08

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) تراس
- (17) اتاق هایکنگ
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشک
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

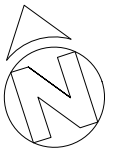
4th Floor Plan

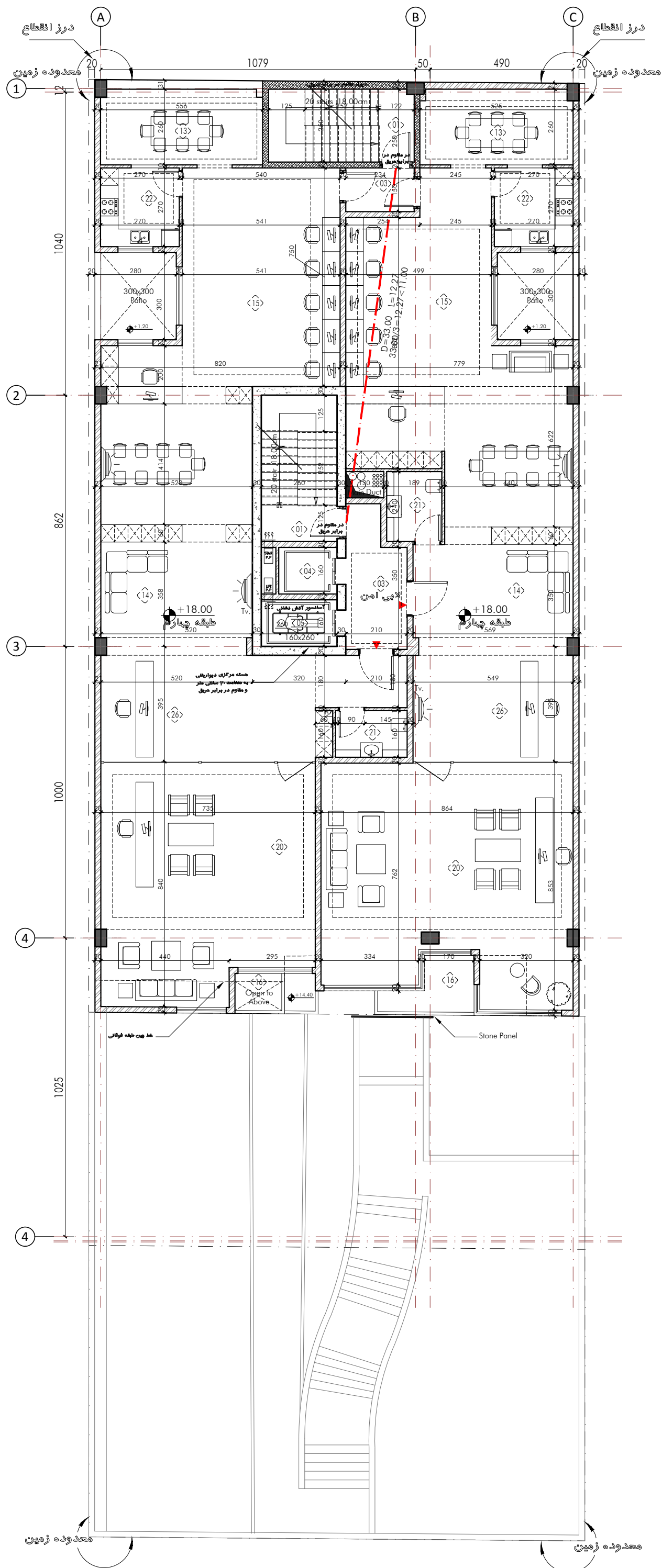
پلان میلمان طبقه چهارم

Total Area: 510.00 m²

A-09

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گرامین
- (17) اتاق هایکنی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

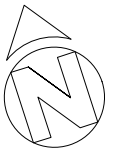
4th Floor Plan

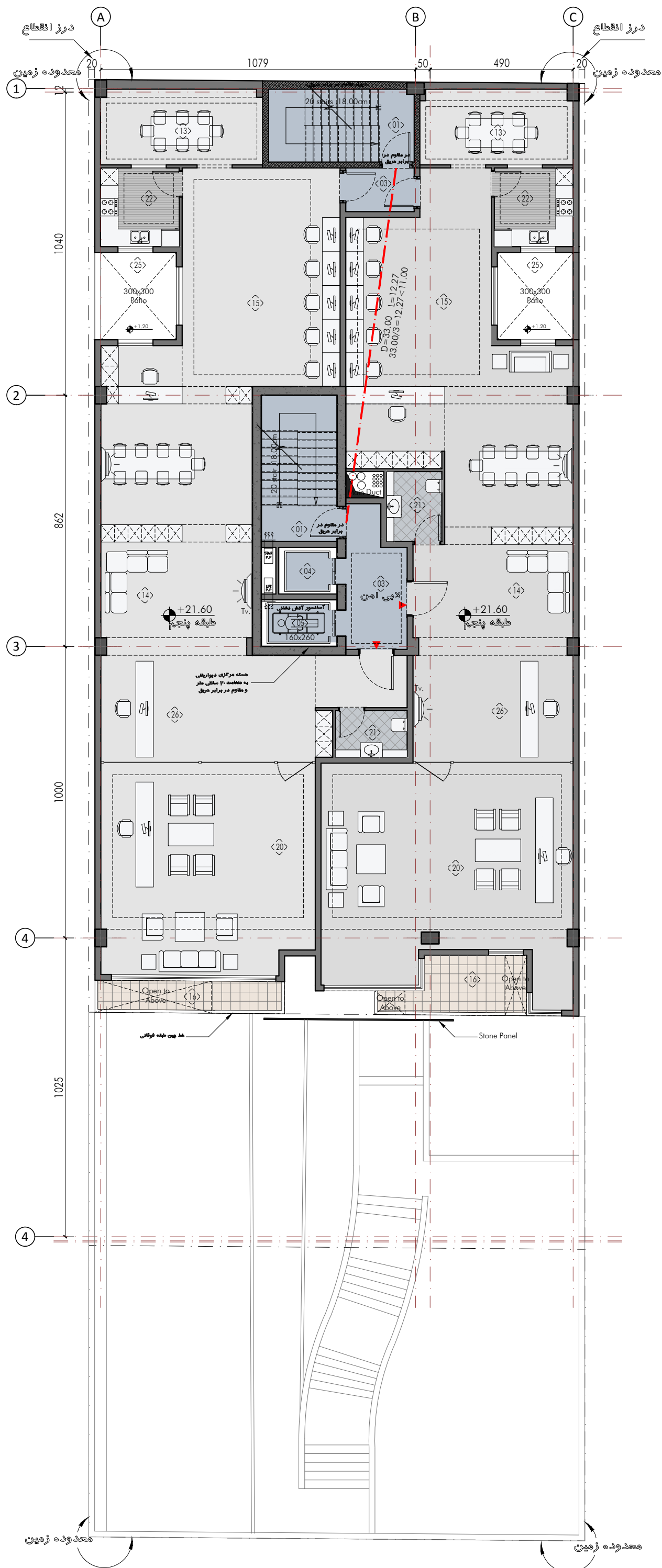
پلان اندازه گذاری
طبقه چهارم

Total Area: 510.00 m²

A-09

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- 01 راه پله
- 02 لابی
- 03 لابی امن
- 04 آسانسور
- 05 آسانسور (براقاقد بر و آسانسور)
- 06 پارکینگ
- 07 فضای مانور ماشین
- 08 موتورخانه
- 09 انباری
- 10 سالن انتظار
- 11 سالن ورزشی
- 12 سالن همایش
- 13 سالن غذاخوری
- 14 فضای انتظار
- 15 اداری
- 16 گرامین
- 17 اتاق هایکنگ
- 18 اتاق سرور
- 19 اتاق پزشکی
- 20 اتاق مدیریت
- 21 سرویس بهداشتی
- 22 آشپزخانه
- 23 نمازخانه
- 24 رستوران و کافی شاپ
- 25 نورگهر
- 26 منشی
- 27 اتاق سرداری

5th Floor Plan

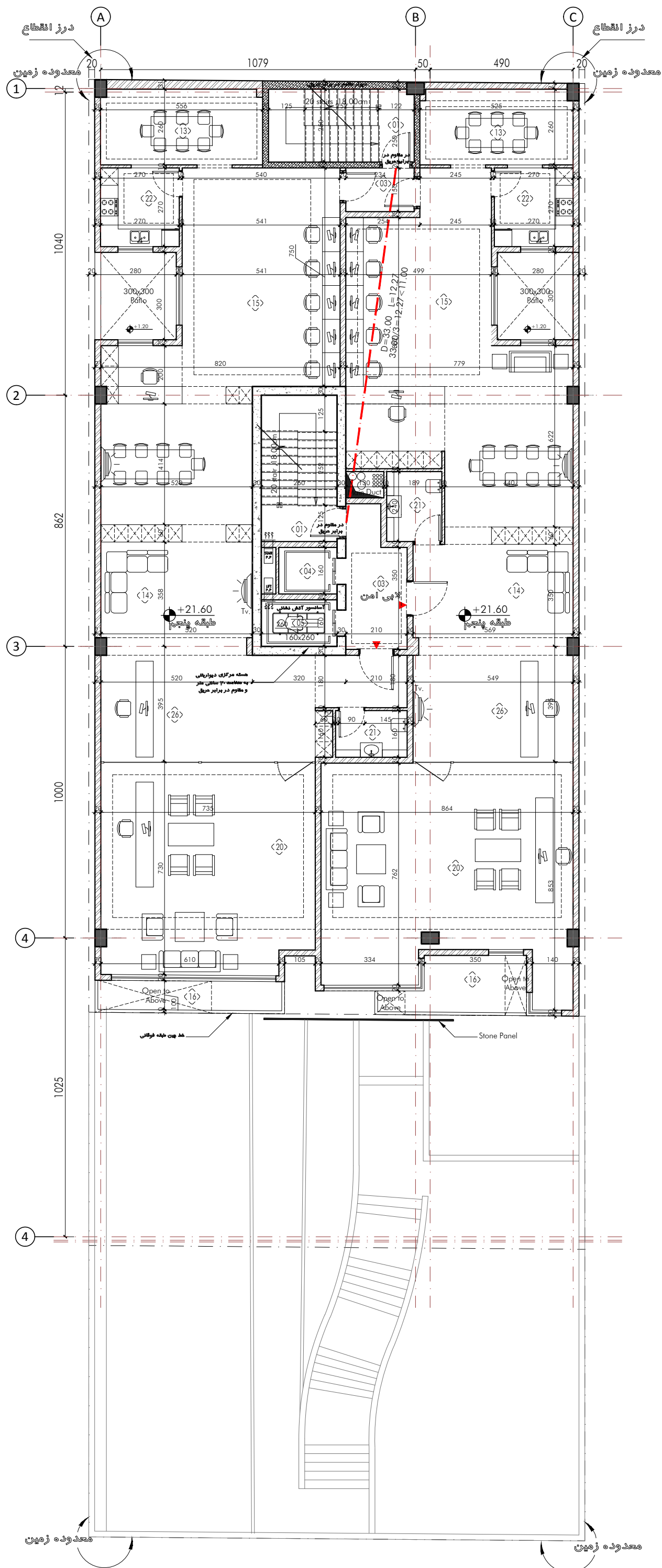
پلان میلمان طبقه پنجم

Total Area: 510.00 m²

A-10

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گرامین
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

5th Floor Plan

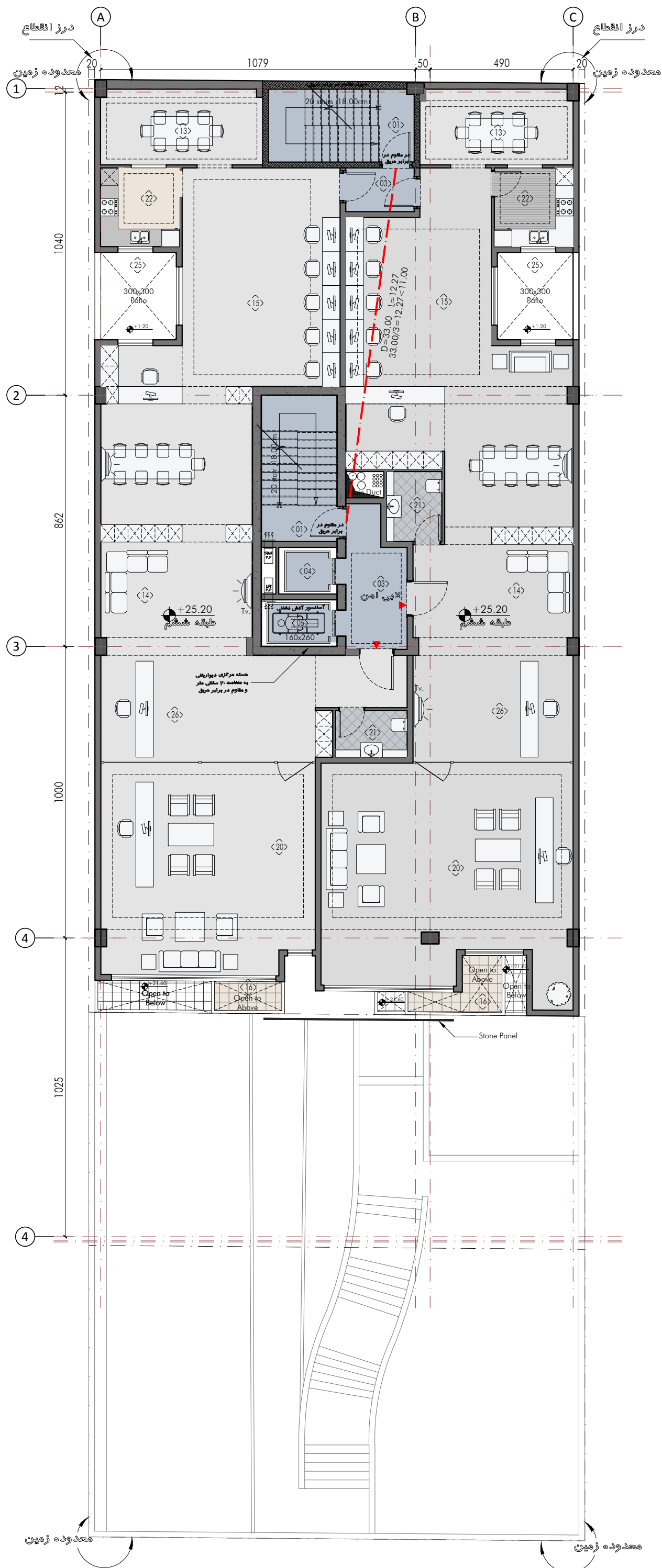
پلان اندازه گذاری
طبقه پنجم

Total Area: 510.00 m²

A-10

Scale=1/150
Paper Size=A3





شماره فضاها

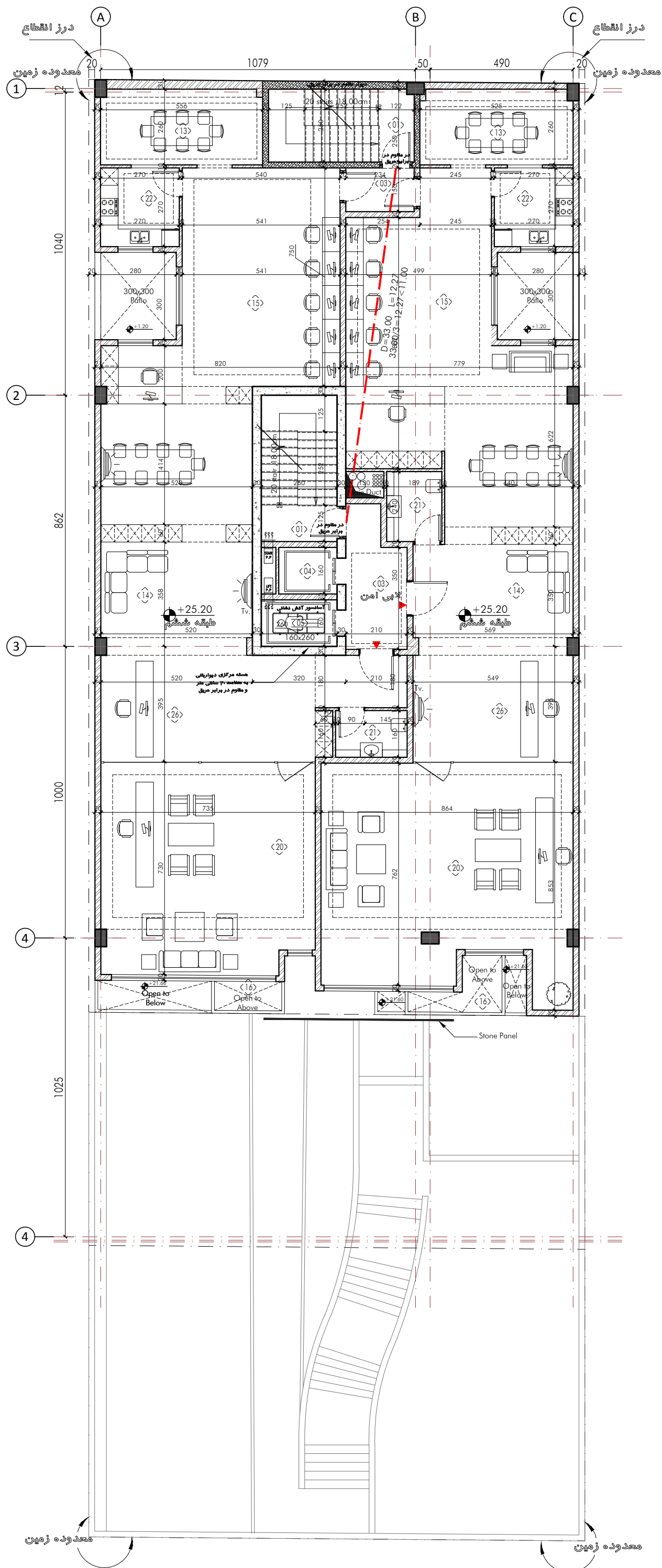
- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفیتئاتر
- (05) آمفیتئاتر (برای تئاتر و آمفیتئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) گراسین
- (17) اتاق هایکنی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

6th Floor Plan

پلان میلمان طبقه ششم

Total Area: 510.00 m²





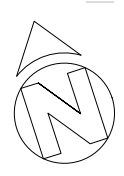
شماره فضاها

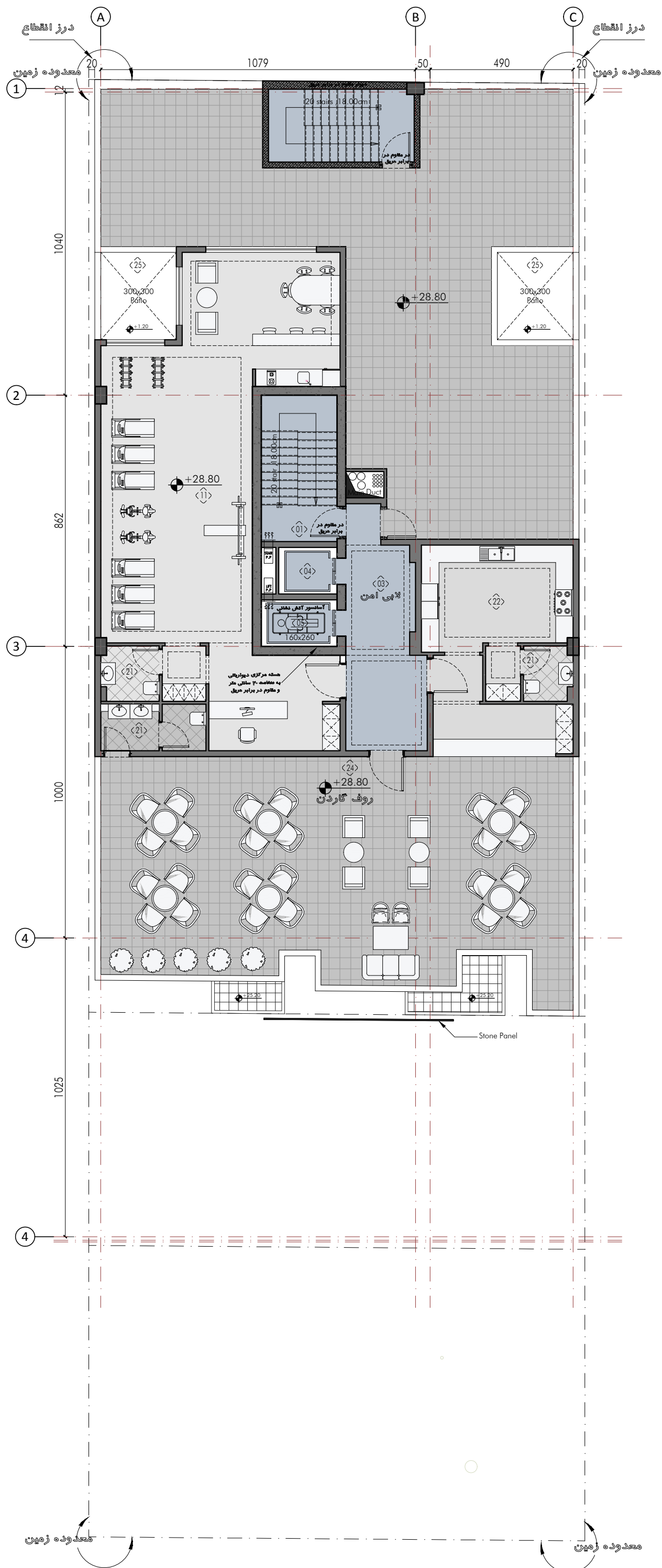
- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی امن
- (04) آمفی‌تئاتر
- (05) آمفی‌تئاتر (برای تئاتر و آمفی‌تئاتر)
- (06) پارکینگ
- (07) شستای ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) شستای انتظار
- (15) اداری
- (16) گراسین
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگیر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

6th Floor Plan

پلان اندازه گذاری
طبقه ششم

Total Area: 510.00 m²





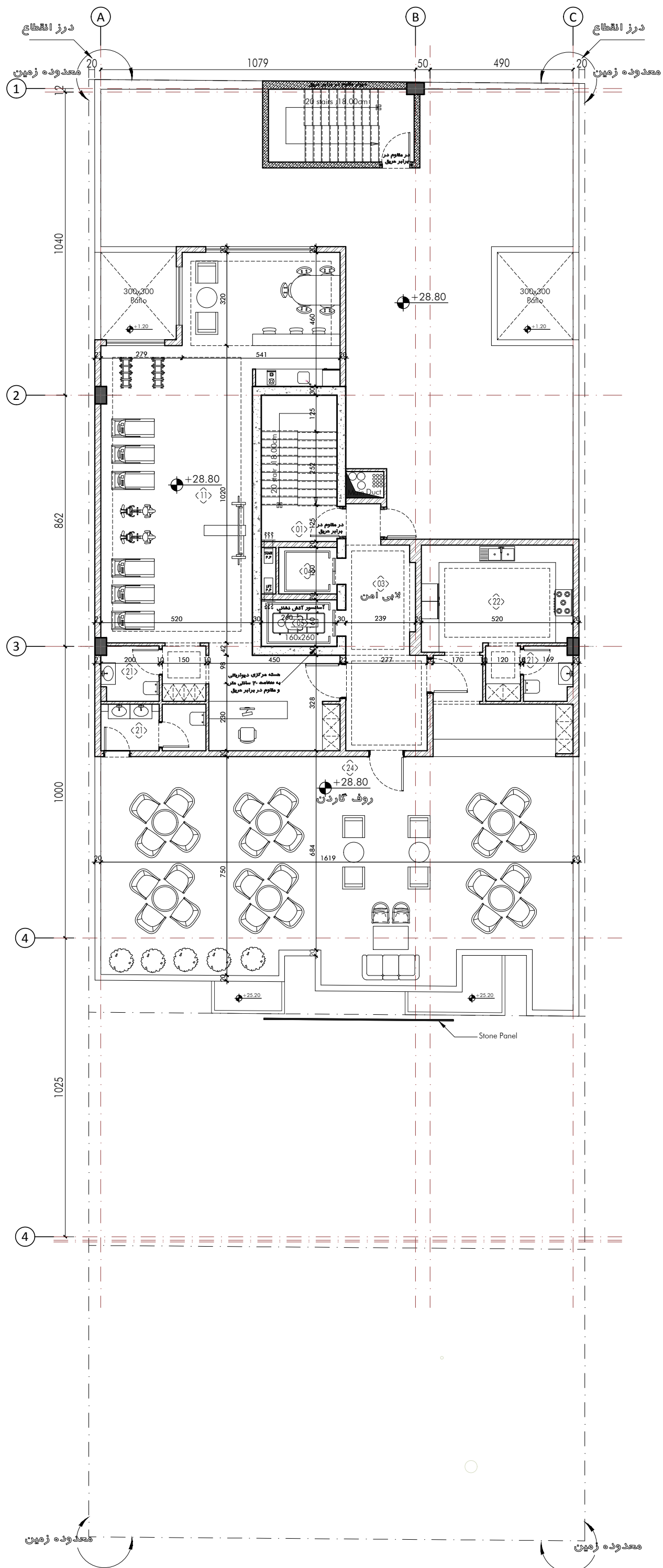
شماره قضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی آهن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقارد بر و آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آشپزخانه
- (23) نمازخانه
- (24) رستوران و کافی شاپ
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

Roof Garden
Floor Plan

پلان میلمان روف گاردن





شماره فضاها

- (01) راه پله
- (02) لابی
- (03) لابی آهن
- (04) آسانسور
- (05) آسانسور (براقاورد پرو آسانسور)
- (06) پارکینگ
- (07) فضای مانور ماشین
- (08) موتورخانه
- (09) انباری
- (10) سالن انتظار
- (11) سالن ورزشی
- (12) سالن همایش
- (13) سالن غذاخوری
- (14) فضای انتظار
- (15) اداری
- (16) ترانس
- (17) اتاق هایگانی
- (18) اتاق سرور
- (19) اتاق پزشکی
- (20) اتاق مدیریت
- (21) سرویس بهداشتی
- (22) آهنگز خانه
- (23) نماز خانه
- (24) رستوران و کافی فضای
- (25) نورگهر
- (26) منشی
- (27) اتاق سرداری

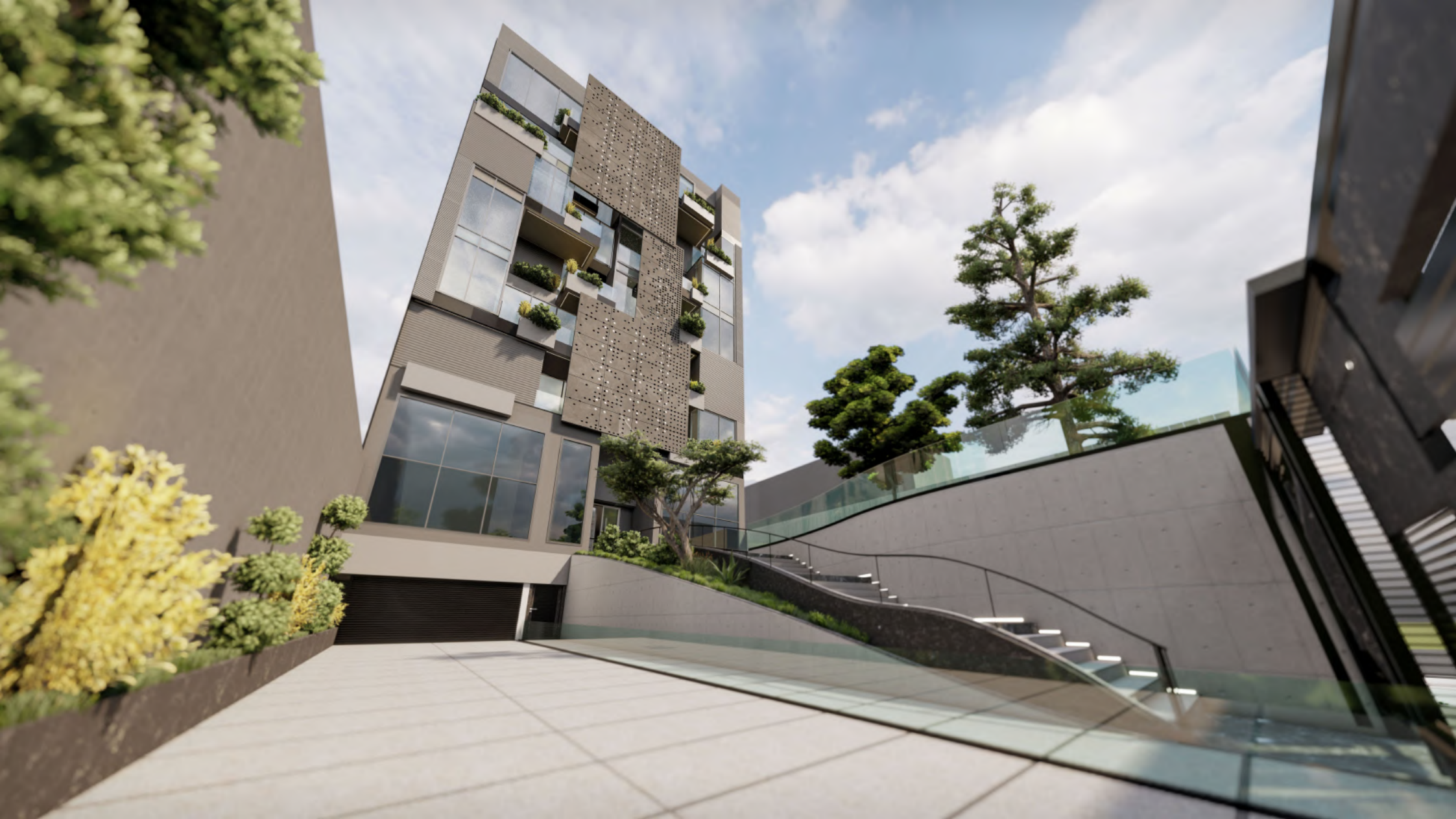
Roof Garden
Floor Plan

پلان اندازه گذاری سقف گاردن

















RESTAURANT
Cafe
GYM
OFFICE 13
OFFICE 14
OFFICE 11
OFFICE 12
OFFICE 5
OFFICE 10
OFFICE 7
OFFICE 8
OFFICE 9
OFFICE 6

RECEPTION

RESTAURANT
CAFE
GYM

OFFICE 13
OFFICE 14

OFFICE 11
OFFICE 12

OFFICE 9
OFFICE 10

OFFICE 7
OFFICE 8

OFFICE 5
OFFICE 6

OFFICE 3
OFFICE 4

OFFICE 1
OFFICE 2

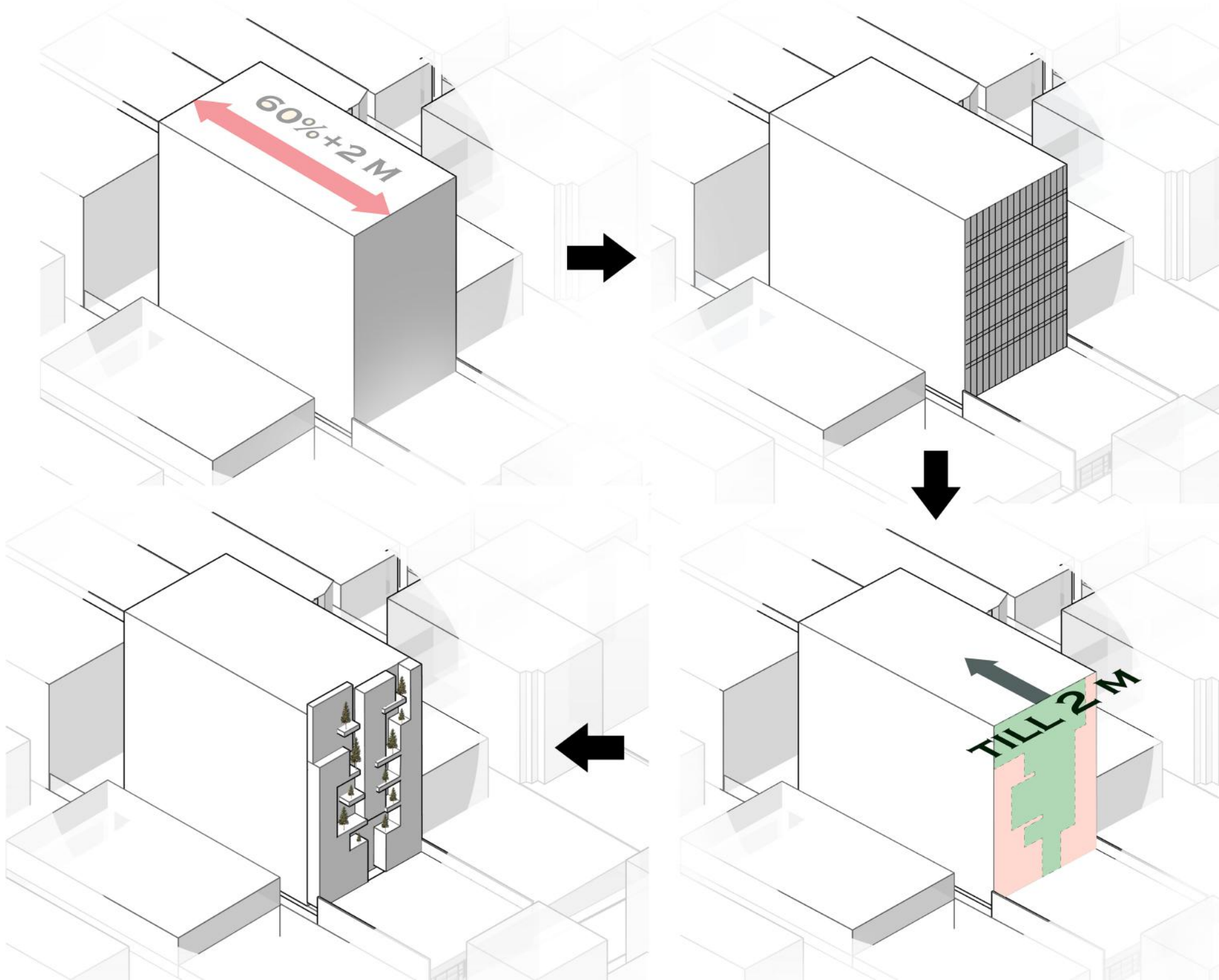
PARKING



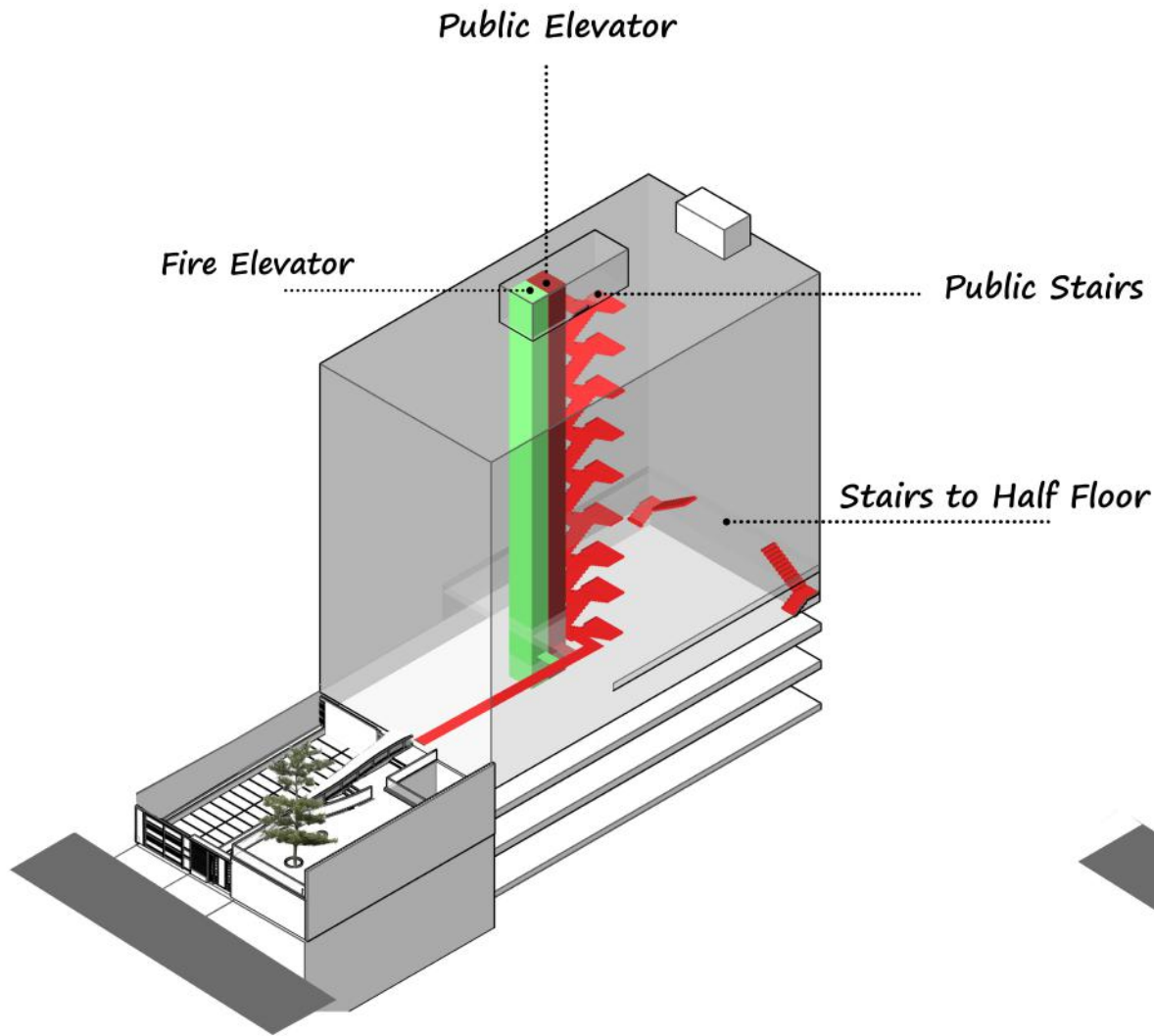
RECEPTION



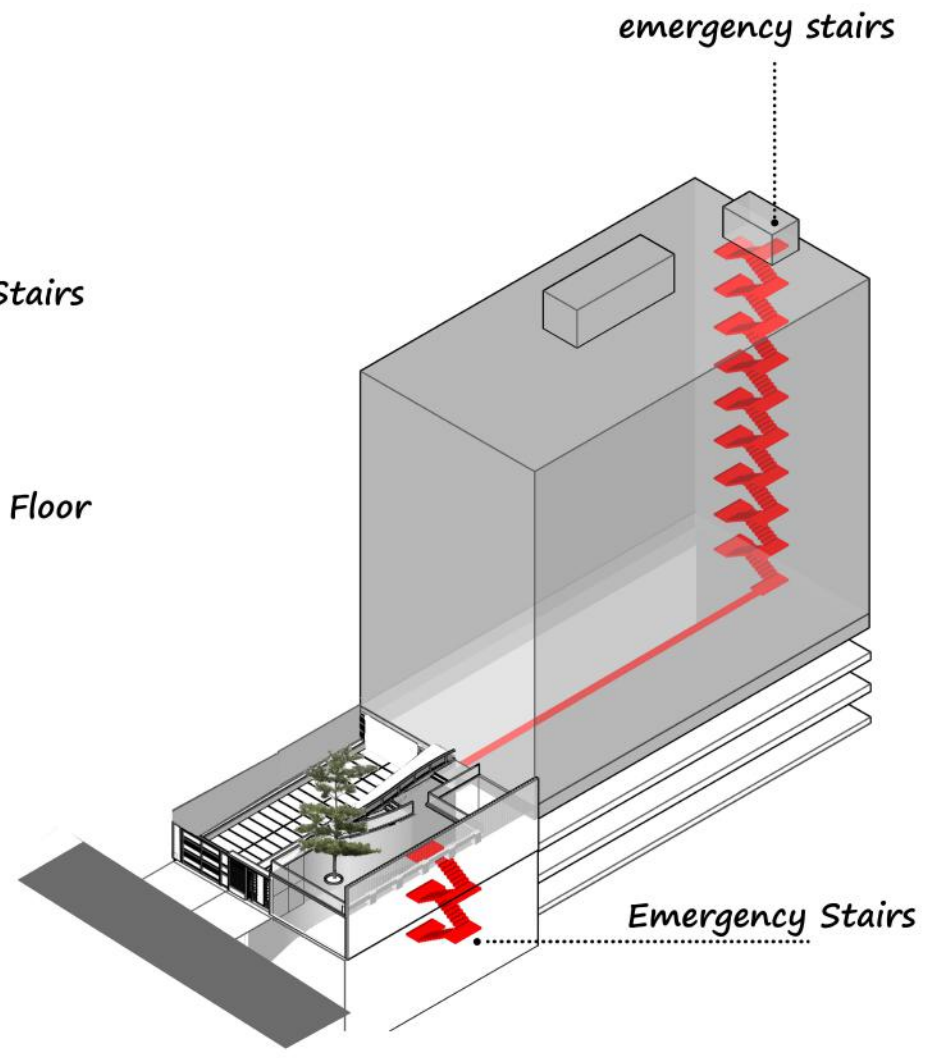
D
E
S
I
G
N
P
R
O
C
E
S
S



C
I
R
C
U
L
A
T
I
O
N



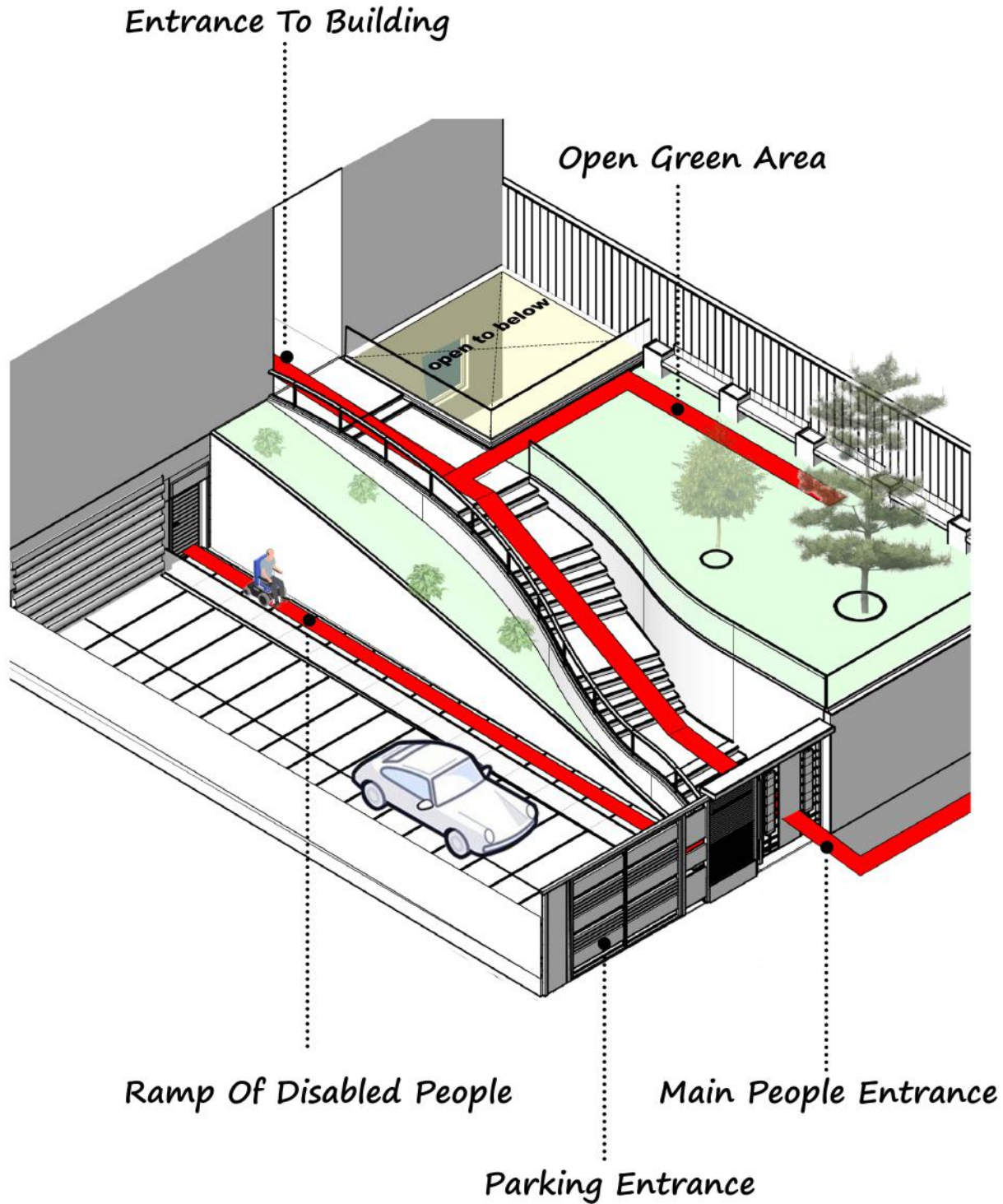
PUBLIC ACCESS

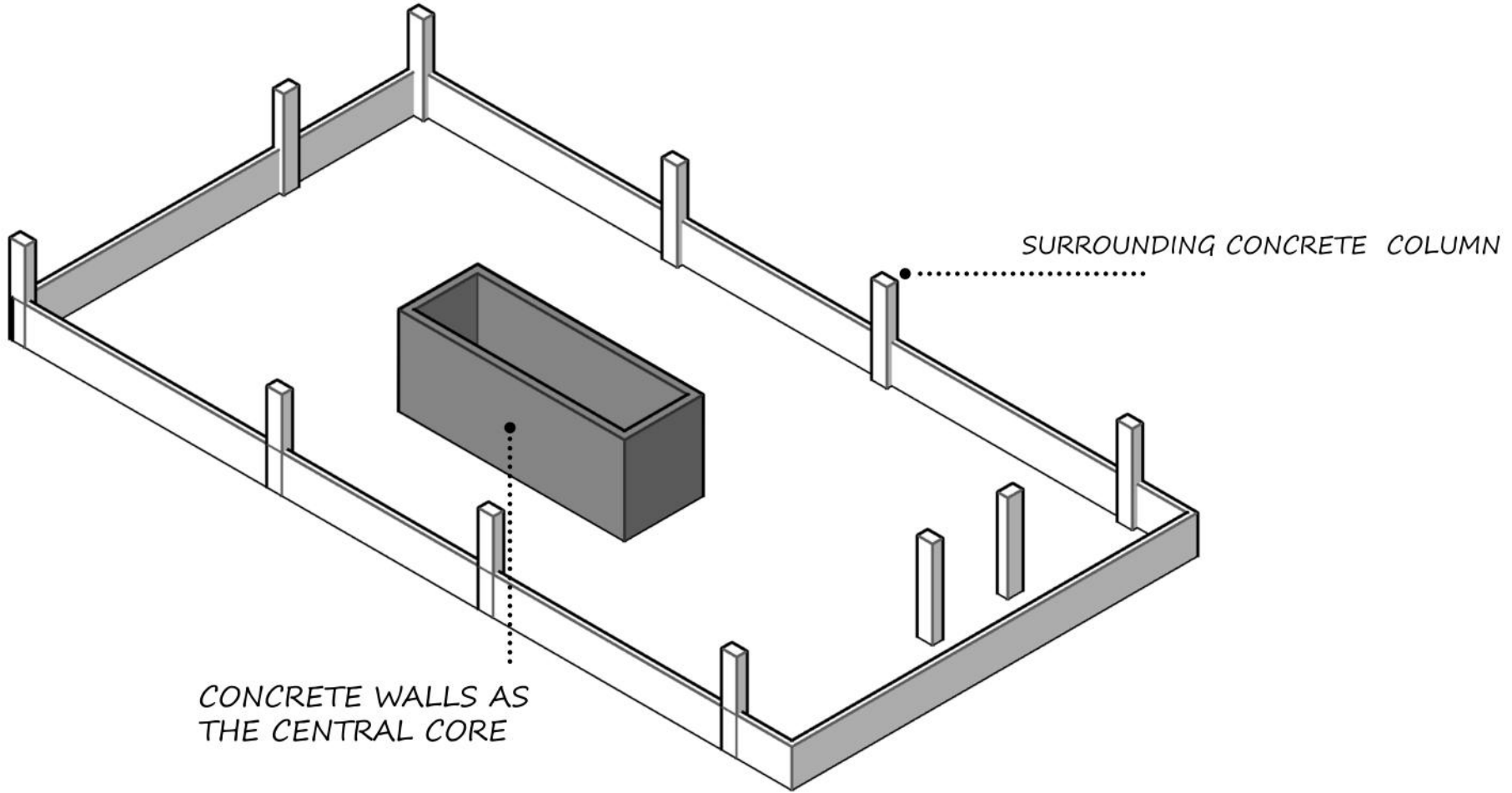


EMERGENCY ACCESS

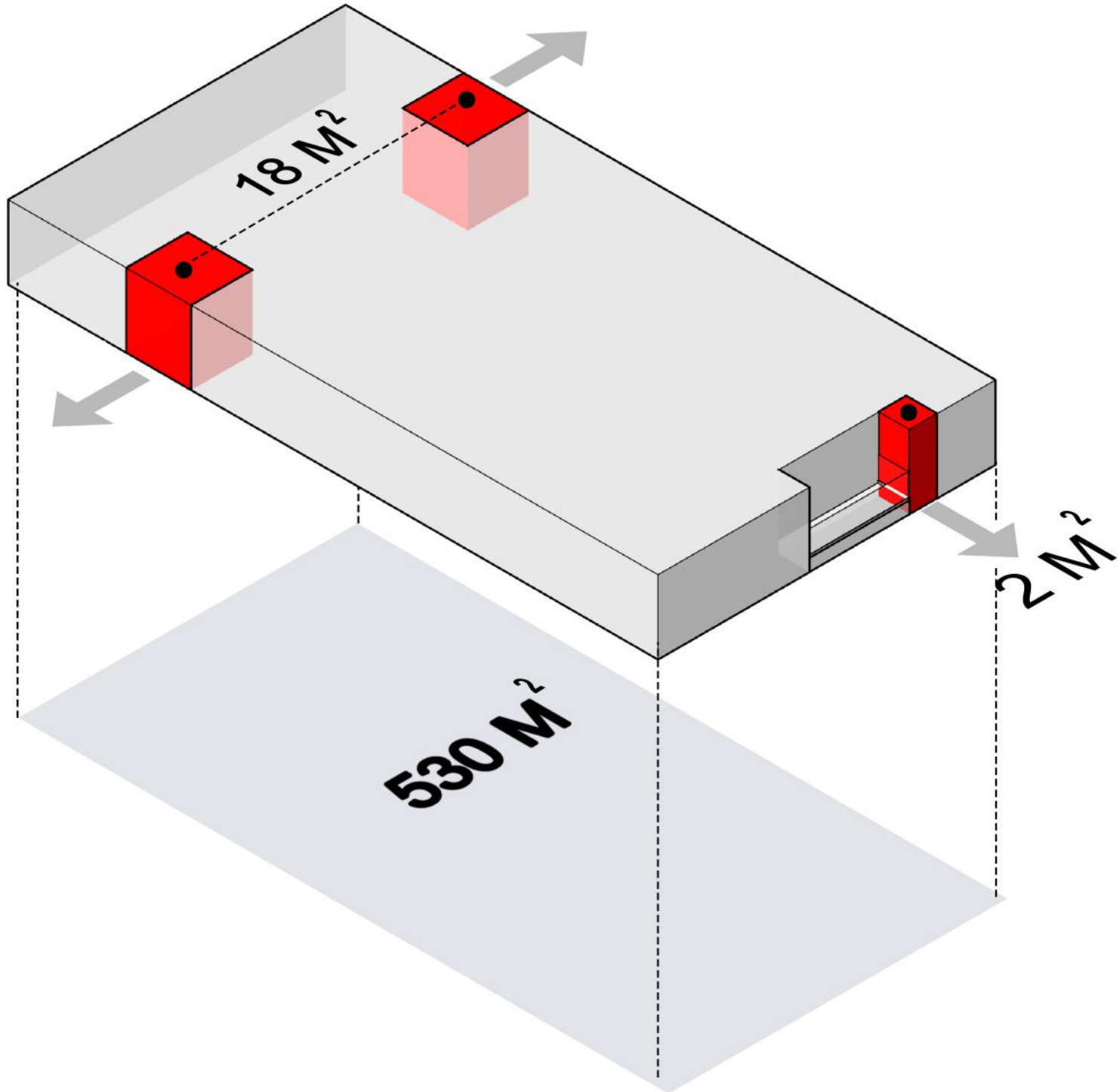
Y
A
R
D

C
I
R
C
U
L
A
T
I
O
N





U
N
B
U
I
L
D
A
B
L
E
A
R
E
A

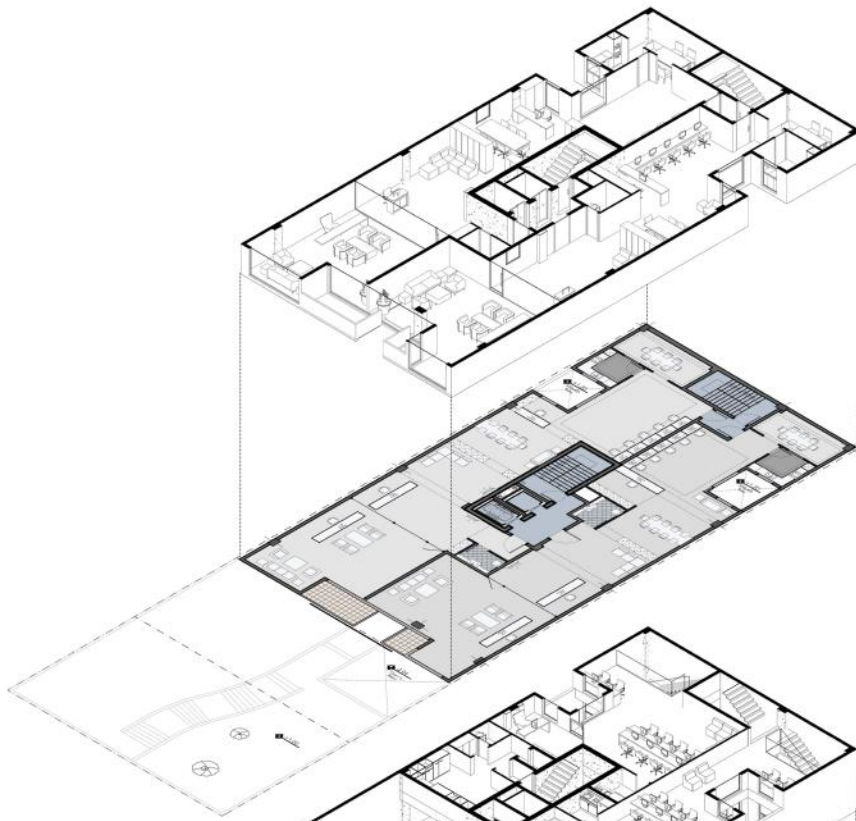


TYPICAL FLOOR PLAN

VERTICAL CIRCULATION	49.00 M ²
MANAGER ROOM	117.00 M ²
OFFICE	235.00 M ²
KITCHEN	42.00 M ²

TOTAL AREA

EAST UNIT	205.00 M ²
WEST UNIT	205.00 M ²



MEZZANINE FLOOR PLAN

VERTICAL CIRCULATION	35.50 M ²
MANAGER ROOM	37.00 M ²
OFFICE	132.00 M ²
PANTRY	30.00 M ²

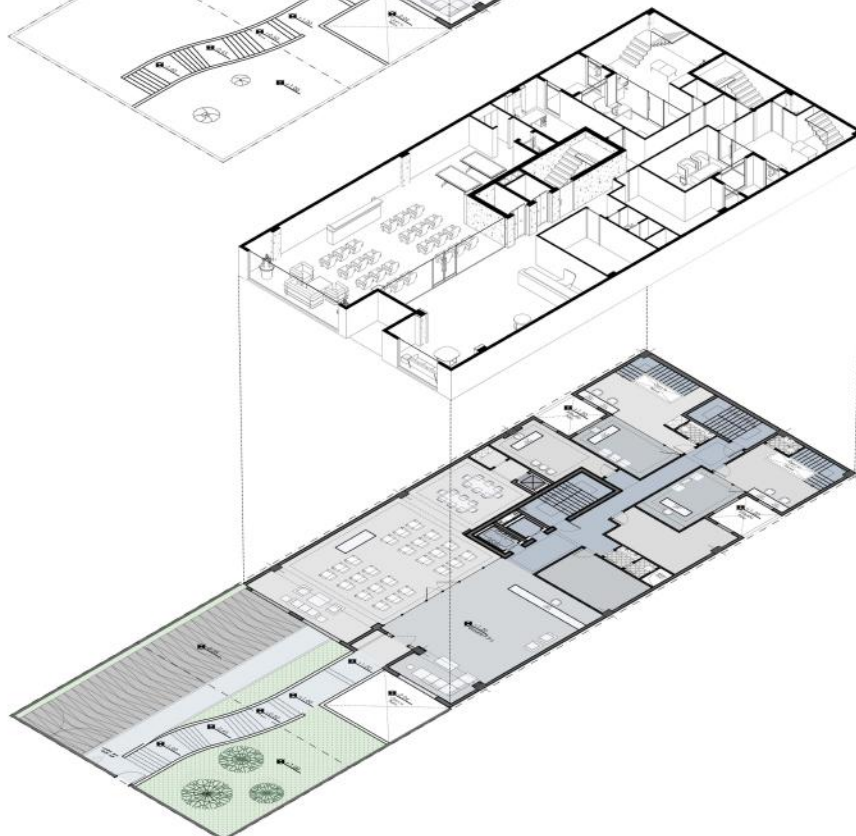
TOTAL AREA

EAST UNIT	100.00 M ²
WEST UNIT	100.00 M ²



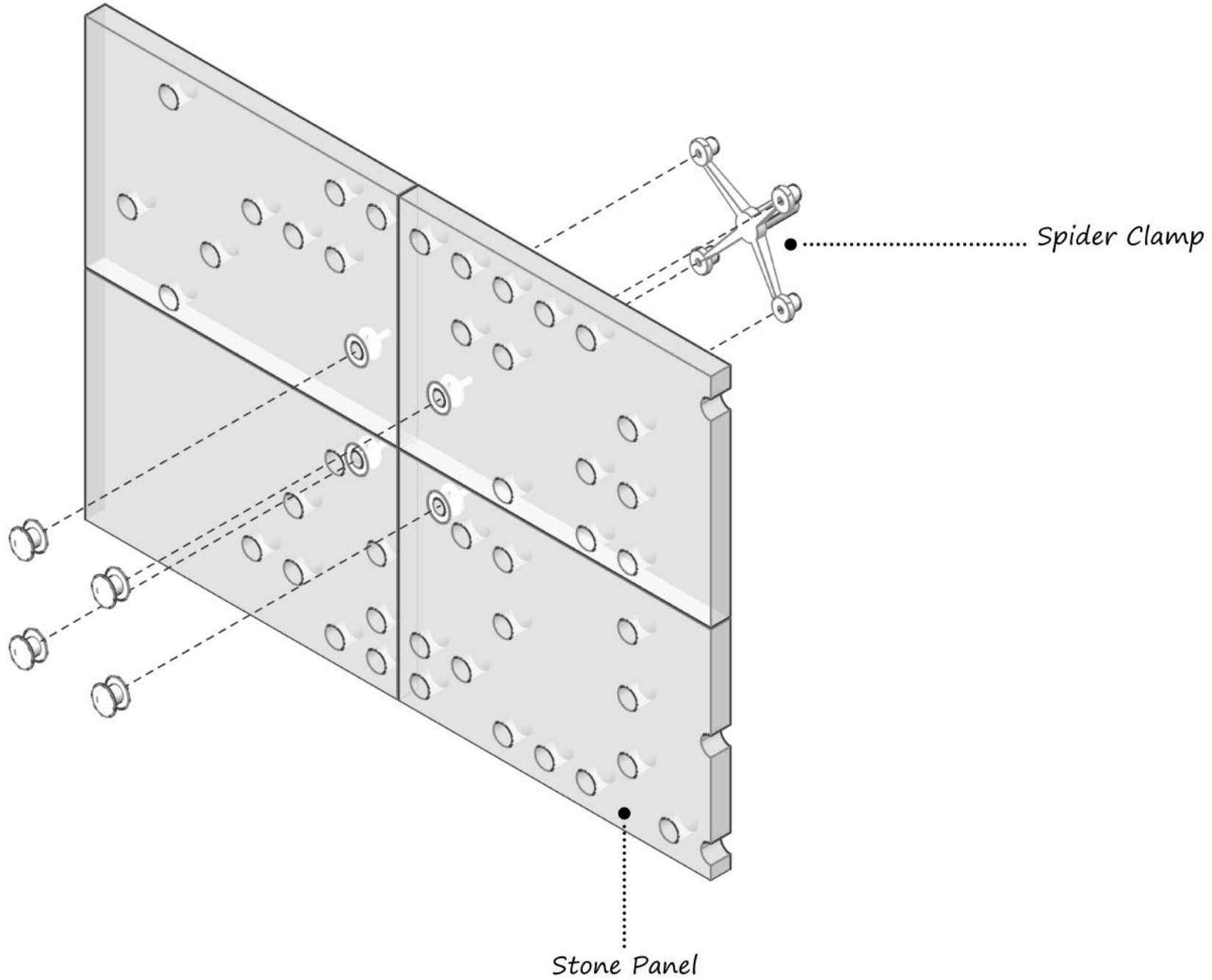
GROUND FLOOR PLAN

LOBBY	90.00 M ²
CONFERENCE HALL	130.00 M ²
VERTICAL CIRCULATION	70.00 M ²
INFIRMARY	20.00 M ²
SERVER ROOM	20.00 M ²
PRAYING ROOM	24.00 M ²
MANAGER ROOM	37.00 M ²
OFFICE	42.00 M ²



P
A
N
E
L

D
E
T
A
I
L



P
A
T
T
E
R
N

S
T
R
U
C
T
U
R
E

