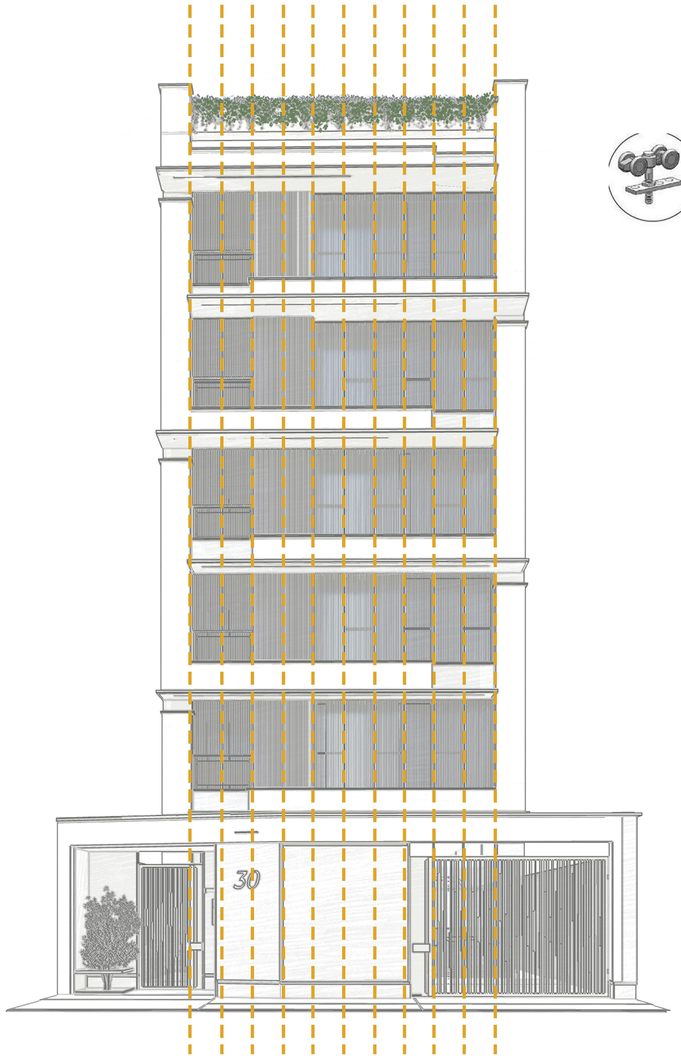
ساختمان ۳۰ یک ساختمان پنج‌طبقه است که فرآیند اجرای آن آغاز شده است. در این فرآیند محل بازشوی پنجره ها و بالکن‌ها اجرا شده است و برای طراحی نما امکان تغییر در آنها وجود ندارد. ازاین‌رو برای جلوگیری از یکنواختی در سراسر نما، یک مدول «L» شکل طراحی شده است که در طبقات مختلف در دل یکدیگر فرورفته‌اند. ازآنجایی‌که این مدول‌ها ترکیبی از امتداد افقی و عمودی است، یک حرکت ریتمیک از پایین به بالا در نما ایجاد می‌شود و به آن پیوستگی و انسجام می‌بخشد.

در دل مدول‌هـای «ا» شکل مدول‌هـای مسـتطیلی دیگـری قـرار دارد کـه پوستهٔ دوم نما را شکل می‌دهـد. ایـن پوسته متحرک است و ساکنان می تواننـد بـه دلخواه خـود و براساس نیازشان بـه نـور طبیعـی و دیـد و حریـم شخصی آن را تنظیـم کننـد و بـه تبـع آن تنـوع و پویـایی ویـژه‌ای در نمـا پدیـد می‌آید.

ازآنجایی‌کـه همسـایهٔ سـاختمان ۳۰ یـک طبقـه بلندتـر اسـت، ارتفـاع جـان پنـاه بـام بلندتـر طراحـی شـده اسـت و بـا ایجـاد عنـاصری ماننـد فلاورباکس در ترکیـب بـا آن، بلنـدی آن در نظـر کاربـران بـام سبز تعدیـل شده است.

پوسـتهٔ متحـرک نمـا بافـت خـاصی دارد کـه در طـول روز، نـور و سـایهٔ متنوعـی را در فضـای داخلی ایجـاد می‌کنـد. عنـاصر تشـکیل‌دهندهٔ ایـن پوسـته می‌توانـد از جنـس ترمـوود و یـا ورق بـا رنـگ چـوب باشـد و به‌صـورت دستی یـا خـودکار باز و بسته شود.



تقسیمات نما به ۱۲ مدول یکسان

دیتیل عناصر متحرک

30

30

لیستوفر اجرای نما								
ردیف	شرح مصالح	برند پیشنهادی	تعداد	ابعاد		قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	سنگ مرمریت طوسی با فراوری مخصوص نما	پرشین سیلک یا لا شتر	۱	۴۰	متر مربع	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	سنگ مرمریت سفید با فراوری مخصوص نما	چینی یا ازنان یا علی گودرز	۱	۲۰۰	متر مربع	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اجرای سنگ با روش خشک با چسب مگا		۱	۲۴۰	متر مربع	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	پنجره آلمینیوم بالکن با شیشه ساده	پروفیل تبریز - پارس آلمینیوم	۵	۲.۶*۲.۲	متر مربع	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۸۶,۸۰۰,۰۰۰
۵	پنجره آلمینیوم پذیرایی	پروفیل تبریز - پارس آلمینیوم	۵	۲.۶*۵.۱	متر مربع	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۱۹,۴۰۰,۰۰۰
۶	پنجره آلمینیوم پارکینگ	پروفیل تبریز - پارس آلمینیوم	۱	۱.۳*۲.۲	متر مربع	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۶۸۰,۰۰۰
۷	نرده شیشه ای سکوریت	پروفیل تبریز - پارس آلمینیوم	۱	۱۵	متر مربع	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۲۴۰,۰۰۰
۸	ترمو وود	وودن	۱	۱۱۰	متر مربع	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	آهن کشی با قوطی ۶۰*۴۰$ و ناودانی و الکترود		۱	۲۴۰	متر مربع	۳,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	چراغ لایتر توکار	نورایران	۱	۶۰	متر طول	۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	چراغ روکار	نورایران	۱۰	-	عدد	۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	چراغ دفنی	نورایران	۵	-	عدد	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	درب پارکینگ	طبق طرح	۲	-	عدد	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	درب ورودی	طبق طرح	۲	-	عدد	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ریل و یراق آلات مربوط به بازشو ها با توجه به نحوه بازشو به صورت دستی و اتوماتیک متفاوت است						

*حجم‌سازی در نما با توجه به داده‌های طرح، ۲۵ سانتی‌متر لحاظ شده است.
*عناصر متحرک و سایه‌بان می‌تواند بیشتر از حد ۲۵ سانتی‌متر اجرا شود و مورد تایید کمیته نما شهرداری منطقه یک است.