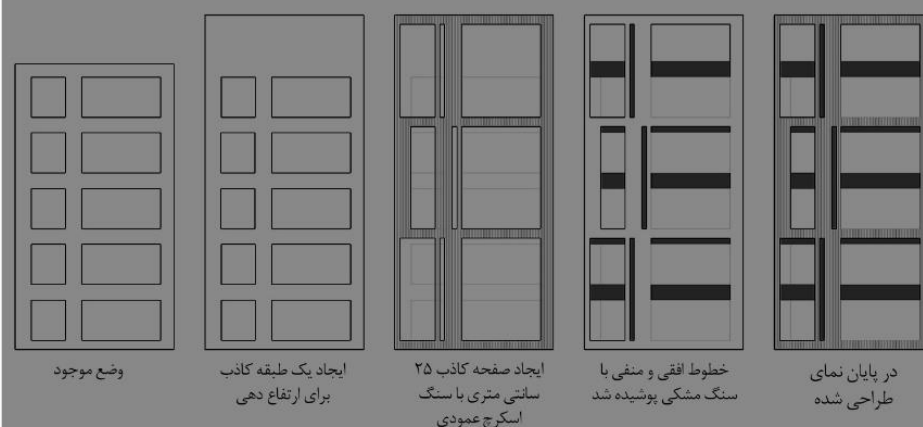


## توجیه طرح

طرح پیشنهادی با توجه به شرایط موجود پروژه و خواسته های کارفرما تلاش کرده تا در عین کاربردی بودن برای کاربر ها در آینده و زیبایی بصری ، پاسخ خوبی نیز به نیاز های کارفرما را در بر داشته باشد. در طرح تلاش شده تا ساختمان بلند تر دیده شود به همین علت ارتفاع کاذبی در طبقه آخر روی بام ایجاد شده و کلیت سطح نما با سنگ طوسی پوشیده شده تا ساختمان یکدست تر و بلند تر دیده شود همزمان شیار هایی عمودی به ارتفاع دو طبقه در کد منفی ایجاد شده تا هم به ارتفاع تاکید کند و هم جلوه و زیبایی را به نما ببخشد.

نورپردازی کاملا مدرن و ساده در راستای بزرگ نمایان کردن ساختمان انجام شده، نورهای خطی به دور باکس دوتایی طبقات کشیده شده تا کشیدگی و عظمت را به نمای شب ببخشد. متریال قالب پروژه سنگ اسکرچ شده در نظر گرفته شده که به صورت عمودی کار شده تا این خطوط به بلندتر دیده شدن پروژه کمک بکند ، جایگزینی متریالی از نظر نوع سنگ که قیمت مناسب تری داشته باشد قابل ارائه می باشد.



## متریال پیشنهادی و قیمت متریال

قیمت: ت ۵/۴۰۰/۰۰۰ — سنگ گرانیت نطنز مشکی

قیمت: ت ۴/۵۰۰/۰۰۰ — سنگ گرانیت خرمدره اسکرچ

