

به نام خدا

معرفی متريال پیشنهادی، لیست قیمت و توجیه طرح نما

برگزارکننده مسابقه : سایت طرح نو طرح

پاییز 1403

## فاکتورهای موثر در قیمت و هزینه طراحی نما ساختمان

هزینه طراحی و قیمت اجرای نمای ساختمان وابسته به عوامل بسیار زیادی است. نوع مصالح کاربری، سبک سادگی یا پرکار بودن طرح متراژ موقعیت و ..... همگی عواملی هستند که در هزینه و قیمت تاثیرگذار هستند.

### متراژ

معمولاً متراژ پروژه تاثیر مستقیمی در هزینه و قیمت نهایی دارد هزینه طراحی نما ساختمان معمولاً قیمت نهایی حاصل ضرب متراژ در تعرفه پایه هر متر مربع می باشد.

### سبک طراحی

نما های مختلف سبک های متفاوتی دارند سبک های کلاسیک پرکارتر هستند در سوی مقابل نماهای مثل مدرن کم کارتر هستند.

### سادگی یا پیچیدگی

هر نما با توجه به اقتضای زمین، شرایط پروژه، خواسته ها و نیازهای کارفرما دارای درجه ای از سادگی یا پیچیدگی داشته می باشد که در طراحی آن نیز تاثیرگذار است.

### متریال

نمای یک ساختمان، نشان دهنده ی کیفیت سایر اجزای ساختمان است. به همین دلیل، طراحی و انتخاب نوع مصالح به کار رفته در نمای ساختمان ها اهمیت ویژه ای دارد.

### متریال نمای سنگ ساختمان

سنگ یکی از محبوب ترین متریال در طراحی نما است. با وجود تنوع در متریال، بافت و رنگ، سنگ ها از نظر طراحی نما می توانند گزینه های زیادی به شما بدهند. سنگ دارای خصوصیتی است که می تواند آن را به گزینه مناسبی برای طراحی نما تبدیل کند. از جمله این خصوصیات می توان به مقاومت بالای این ماده در برابر رطوبت اشاره کرد. مقیاس به راحتی دود و گرد و غبار را جذب نمی کند و بنابراین از شکل تمیزتری نسبت به مواد دیگر برخوردار است. اگر از سنگ های با کیفیت در طراحی نما و با روش اجرای مناسب استفاده شود، تا حدود زیادی از عمر نما اطمینان حاصل خواهد شد. تنوع رنگ و مواد سنگی نیز یکی از مواردی است که نقش بسیار مهمی در

تشخیص این ماده از گزینه های دیگر دارد. البته باید توجه داشت که قیمت نمای سنگ می تواند بسیار بیشتر از اکثر گزینه ها باشد.

### متریال نمای شیشه ای

استفاده از شیشه در نمای ساختمان به قدری گسترده است که می توان گفت تقریباً در تمام نماهای ساختمان مدرن از شیشه استفاده می شود. مهم ترین ویژگی های منحصر به فرد شیشه وزن کم ، سرعت بالای نصب و ظاهر جذاب است.

سبک بودن شیشه امکان استفاده از آن در ساخت نمای خارجی برج ها را فراهم می آورد. در این حالت ، وزن ساختمان کاهش می یابد و به استانداردهای ساخت نزدیک می شود.

### سنگ تراورتن سفید عباس آباد

سنگ تراورتن سفید عباس آباد محلات از دل کوه های غنی از سنگ تراورتن استان مرکزی، شهرستان نیمور (نیمه‌ور) استخراج می‌گردد. سنگ عباس آباد سفید، یکی از مرغوب‌ترین، زیباترین و پرفرودارترین سنگ‌های تراورتن سفید است و فعالان صنعت سنگ ساختمانی نظیر پیمانکاران، معماران و طراحان دکوراسیون داخلی و خارجی، آن را به عنوان یکی از گران‌ترین و لوکس‌ترین سنگ‌ها می‌شناسند. سنگ عباس آباد دارای رنگ گرمی روشن متمایل به سفید است و همین امر، آن را برای استفاده در نمای ساختمان، دیوارها، ستون، پله‌ها، کف، تزئینات سنگی و صراحی متمایز کرده است. رنگ روشن سنگ، جلوه‌ای بی‌نظیر به ساختمان می‌بخشد که چشم افراد خوش‌سلیقه را به خود جذب می‌نماید.

### ویژگی‌های سنگ عباس آباد

تراورتن عباس آباد، دارای ویژگی‌های خاصی است که آن را منحصر به فرد کرده و سبب ارزشمندی آن شده است. این سنگ، در برابر شرایط آب و هوایی متفاوت مانند باران‌های اسیدی، سرما و گرما مقاوم بوده و تغییری در ظاهر، بافت و رنگ سنگ پدیدار نمی‌گردد. این سنگ، ساب‌پذیری و صیقل‌پذیری بسیار بالایی دارد. وجود نقش‌ها و موج‌های زیبا در برخی سورت‌های سنگ عباس آباد، باعث شده تا جایگاه ویژه‌ای در استفاده برای سنگ نما و دکوراسیون داخلی ساختمان‌های لوکس پیدا کند. شایان ذکر است که هر دو نوع موجدار و بی‌موج این سنگ برای انواع نمای ساختمان اثری بی‌نظیر خلق می‌کند.

این سنگ سفید، با توجه به نحوه شکل‌گیری آن و موادی که از آن تشکیل شده، دارای تخلخل مطلوبی است، چسبندگی زیادی دارد و از مقاومت و استحکام بالایی برخوردار است. تخلخل موجود در سنگ، باعث شده تا این سنگ بافت نرم‌تر و سبک‌تری نسبت به سنگ‌های دیگر داشته باشد و به خوبی به ملات بچسبند.

می‌توان در یک کلام گفت که رنگ سفید این سنگ در کنار ساب‌پذیری مناسب و مقاومت بالای آن در برابر شکنندگی، آب و هوای سرد و گرم و باران‌های اسیدی، باعث شهرت بی‌نظیر آن شده است.

تمامی ویژگی‌های مطرح شده، به صادرات سنگ تراورتن عباس آباد کمک نموده و این سنگ را در عرصه جهانی مطرح نموده است

تراورتن عباس آباد، سورت‌های متنوعی دارد که هر یک ظاهر زیبا و جذابی دارد. سورت‌های مختلف تراورتن عباس آباد عبارتند از دنده گاوی، موج کبریتی، ابروبادی، کرم، کرم صورتی، مروارید، سوپر سفید و سوزنی. باید گفت که تراورتن موج کبریتی، جزو سورت‌های گران‌قیمت این سنگ بوده و دارای موج‌های ریز و زیبا و منظم است که سبب چشم‌نوازی آن شده است. سورت‌های سوپر سنگ عباس آباد محلات، به رنگ سفید شفاف و بدون رگه است اما سورت‌های ضعیف‌تر آن رگه‌هایی تیره و قهوه‌ای دارد. بنابراین، سنگ تراورتن سفید عباس آباد، سنگی منحصر به فرد است که خواهان زیادی به خصوص برای استفاده در نمای سنگی سبک کلاسیک و رومی دارد. به طور کلی، می‌توان گفت که سنگ تراورتن عباس آباد مانند هر سنگ دیگری، دارای سورت‌های سوپر، ممتاز، درجه 1 و درجه 2 می‌باشد.

### قیمت سنگ تراورتن عباس آباد

قیمت سنگ عباس آباد، نسبت به دیگر سنگ‌های تراورتن قیمت بالاتری دارد و گران‌ترین سنگ تراورتن به حساب می‌آید. از سنگ‌های مشابه تراورتن عباس آباد، می‌توان به سنگ تراورتن آتشکوه، تراورتن ابیانه، تراورتن دره بخاری و تراورتن آبگرم اشاره نمود. این سنگ‌ها قیمت نسبتاً پایین‌تری دارند و همگی برای نمای سنگی مناسبند. از نظر قیمتی می‌توان انواع سنگ تراورتن را بدین ترتیب رده‌بندی نمود:

سنگ عباس آباد

سنگ تراورتن آتشکوه

سنگ دره بخاری / سنگ ابیانه

سنگ تکاب

سنگ تراورتن آبگرم

در قیمت فروش سنگ تراورتن عباس آباد محلات، عوامل مختلفی نظیر روشنی و تیرگی رنگ، طرح، نقوش، هاله‌ها و خطوط موجود در سنگ، ابعاد سنگ، ضخامت، قدوپای سنگ، نوع سورت، نحوه پرداخت، فرآوری‌های صورت گرفته روی سنگ، نوع رزین، فاصله حمل و نقل و ... تاثیر به‌سزایی دارد.

هر چه رنگ سنگ تراورتن عباس آباد، سفیدتر باشد، خطوط و هاله‌های کمتری داشته باشد و سورت منظم‌تر و بهتری داشته باشد، قیمت آن بیشتر خواهد بود.



## سنگ بازالت

سنگ بازالت شیاردار در ابعاد مختلف و طرح‌های متنوع تولید می‌شود. این سنگ با ظاهر شیاردار، استحکام بالا، و ویژگی‌هایی همچون وزن مناسب و مقاومت در برابر تغییرات جوی، مورد استفاده در ساختمان‌ها قرار می‌گیرد. با رنگ‌های خاکستری تا تیره، مناسبی برای نماها، دیوارها، و سایر بخش‌های داخلی و خارجی ساختمان است. این سنگ را می‌توان به صورت تخت سنگ یا کاشی بازالت شیاردار تهیه کرد.



■ نوع سنگ: بازالت

■ فرآوری: هوند شیاردار

■ کد: GHSP۰۳

■ ضخامت: ۲cm

■ مورد استفاده: طراحی داخلی و خارجی



