

TADBIR BONYAN BADI

## دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع

آدرس دفتر مرکزی: تهران، گلبرگ غربی، خیابان مدنی شمالی، پایین‌تر از متروی فدک، نبش کوچه سامان، پلاک ۲، واحد.

تلفن: ۰۹۱۲۴۸۵۱۲۳۶ ، ۰۲۱-۷۷۸۳۷۵۱۱

Apt. 2, No. 2, Saman Alley, North Madani Street, West Golbarg Street, Tehran, Iran

Tel: +98 21 77837511

مدیرعامل : زهرا بدیعی

شماره پروانه نظام مهندسی: ۰-۱۰-۱۰-۲۴۳۶۹

مدرک تحصیلی: کارشناسی معماری، و کارشناسی ارشد معماری تکنولوژی از دانشگاه علم و صنعت ایران

آدرس دفتر: تهران، نارمک، پایین تر از متروی فدک، نبش کوچه سامان، پلاک ۲، واحد ۲

تلفن همراه: ۰۹۱۲۴۸۵۱۲۳۶      تلفن دفتر: ۰۲۱-۷۷۸۳۷۵۱۱      ایمیل: [Badii.Zahra@gmail.com](mailto:Badii.Zahra@gmail.com)

### سوابق حرفه ای:

- مدیرعامل و سهامدار شرکت تدبیربنیان بدیع ( از سال ۱۳۹۶ تاکنون)
- همکاری با دفتر Fact Homes در کانادا ( از سال ۱۳۹۷ تا کنون)
- همکاری با دفتر DIAN Architecture در کالیفرنیا ( از سال ۱۳۹۸ تا کنون)
- مدیر بخش طراحی شرکت سریر سازه ( از سال ۱۳۹۷ الی ۱۳۹۸)
- مدرس دانشگاه ( از سال ۱۳۹۲ الی ۱۳۹۸)
- سرپرستی بخش طراحی شرکت هوتن پی ( از سال ۱۳۹۵ الی ۱۳۹۷)
- مدیر طراحی شرکت رامن در پروژه بازسازی برج‌های اداری ایثار بنیاد مستضعفان جمهوری اسلامی ایران ( از سال ۱۳۹۴ الی ۱۳۹۵)
- مدیریت دفتر طراحی بخشایی و همکارن ( از سال ۱۳۹۲ الی ۱۳۹۴)
- همکاری با دفتر معماری لوتوس (۱۳۹۱-۱۳۹۲)
- همکاری با مهندسان مشاورانیه طراحان البرز (۱۳۸۹-۱۳۹۰)
- همکاری با مهندسان مشاور باوند (۱۳۸۸-۱۳۹۱)
- همکاری با مهندسین مشاور اخیر (۱۳۸۷-۱۳۸۸)
- همکاری با مهندسین مشاور پردیس (۱۳۸۶-۱۳۸۷)

پروژه های مسکونی:

۱. طراحی آپارتمان مسکونی ۱۹۷ (فاز ۸ شهرک جدید پردیس)..... سال ۱۴۰۲
۲. طراحی آپارتمان مسکونی ۱۹۶ (فاز ۸ شهرک جدید پردیس)..... سال ۱۴۰۲
۳. طراحی آپارتمان مسکونی ۱۹۵ (فاز ۸ شهرک جدید پردیس)..... سال ۱۴۰۲
۴. ویلای اصفهانی (لواسان)..... سال ۱۴۰۲
۵. ویلای ماهوتچیان (اسپانیا)..... سال ۱۴۰۲
۶. ویلای کیانی (لواسان)..... سال ۱۴۰۲
۷. طراحی آپارتمان مسکونی پردیس (فاز ۸ شهرک جدید پردیس)..... سال ۱۴۰۱
۸. طراحی ویلای شماره ۳ تیلای (متل قو)..... سال ۱۴۰۱
۹. طراحی ویلای شماره ۷ تیلای (متل قو)..... سال ۱۴۰۱
۱۰. طراحی ویلای متل قو (متل قو)..... سال ۱۴۰۱
۱۱. طراحی خانواده روستایی (فیروزکوه)..... سال ۱۴۰۱
۱۲. طراحی داخلی و بازنگری پلان مجتمع مسونی صبا نفت (تهران، منطقه ۲۲)..... سال ۱۴۰۱
۱۳. باز طراحی آپارتمان مسکونی کجویی (ولنجک تهران)..... سال ۱۴۰۰
۱۴. طراحی آپارتمان مسکونی ترانه (فرمانیه تهران)..... سال ۱۴۰۰
۱۵. باز طراحی آپارتمان مسکونی ولنجک (خیابان ۱۹ ولنجک تهران)..... سال ۱۴۰۰
۱۶. طراحی ویلای چالوس (چالوس)..... سال ۱۴۰۰
۱۷. طراحی داخلی ویلای دانش (چهارباغ کردان)..... سال ۱۴۰۰
۱۸. طراحی داخلی آپارتمان مسکونی دانش..... سال ۱۴۰۰
۱۹. طراحی آپارتمان مسکونی خانواده قربانی (فرمانیه تهران)..... سال ۱۴۰۰
۲۰. باز طراحی آپارتمان مسکونی ایلام (ایلام)..... سال ۱۴۰۰
۲۱. باز طراحی آپارتمان مسکونی معزی (دزفول)..... سال ۱۴۰۰
۲۲. طراحی داخلی آپارتمان مسکونی امینی (فشم)..... سال ۱۴۰۰
۲۳. طراحی نمای مجتمع مسکونی فلامرزی (امام زاده قاسم تهران)..... سال ۱۴۰۰
۲۴. باز طراحی و طراحی نما آپارتمان پردیس (پردیس تهران)..... سال ۱۴۰۰
۲۵. طراحی ویلای آویشن ۲ (دماوند)..... سال ۱۳۹۹
۲۶. طراحی ویلای آویشن ۱ (دماوند)..... سال ۱۳۹۹
۲۷. طراحی خانه مسکونی انارستان (بلوار امیر کبیر کاشان)..... سال ۱۳۹۸
۲۸. طراحی آپارتمان مسکونی مهدی زاده (فرمانیه تهران)..... سال ۱۳۹۷
۲۹. مدیر بازنگری طرح، طراحی نما و داخلی و نظارت پروژه مسکونی ۶۰ واحدی پتروشیمی خلیج فارس..... سال ۱۳۹۷
۳۰. طرح و مدیر پروژه و طراحی مجموعه ویلای ۱۰۰ واحدی پتروشیمی خلیج فارس (رودهن)..... سال ۱۳۹۸
۳۱. مدیر بازنگری طراحی برج های مسکونی ۵۵۰ واحدی همراه شهر (منطقه ۲۲)..... سال ۱۳۹۵
۳۲. طراحی پلان ها، نما، داخلی و نظارت پروژه آذرمینا (فرمانیه)..... سال ۱۳۹۷
۳۳. طراحی داخلی و طراحی نمای ویلای مسکونی در ونکوور کانادا..... سال ۱۳۹۷
۳۴. طراحی پلان ویلای آقای کشانی در ایزدشهر..... سال ۱۳۹۸
۳۵. بازنگری طراحی نما و طراحی داخلی خانه طبخ در کاشان..... سال ۱۳۹۸

۳۶. بازنگری طراحی، طراحی نما و نظارت بر اجرای ساختمان بنی هاشم ..... سال ۱۳۹۶
۳۷. طراحی داخلی و نظارت ساختمان آذرمینای فرمانیه ..... سال ۱۳۹۶
۳۸. طراحی نمای ساختمان استانبول (الهیه) ..... سال ۱۳۹۲
۳۹. طراحی نمای ساختمان مسکونی (خیابان ملاصدرا) ..... سال ۱۳۹۱
۴۰. طراحی نمای برج الهیه ..... سال ۱۳۹۱
۴۱. طراحی داخلی ساختمان مسکونی (دروس تهران) ..... سال ۱۳۹۱
۴۲. مدیر پروژه مسکونی برج باغ مبشر (الهیه) ..... سال ۱۳۹۱
۴۳. همکاری در طراحی مجموعه مسکونی کبود (تبریز) ..... سال ۱۳۹۰
۴۴. همکاری در طراحی مجموعه مسکونی گرمدره ..... سال ۱۳۹۰

### پروژه‌های اداری-تجاری:

۴۵. طراحی مجتمع اداری پردس (فاز ۸ شهرک جدید پردیس) ..... سال ۱۴۰۲
۴۶. طراحی ساختمان اداری آریا صنعت سلیم (پارک فناوری پرند) ..... سال ۱۴۰۲
۴۷. بازسازی ساختمان اداری دانش (تهران، حقانی) ..... سال ۱۴۰۱
۴۸. طراحی کارخانه ایران رول (قزوین) ..... سال ۱۴۰۰
۴۹. بازطراحی مجتمع تجاری-اداری پاناروما (قائم‌شهر) ..... سال ۱۴۰۰
۵۰. طراحی داخلی ساختمان اداری بانک ملت (طالقانی تهران) ..... سال ۱۴۰۰
۵۱. طراحی داخلی مجتمع تجاری-اداری ریسیون (اندرزگو تهران) ..... سال ۱۳۹۹
۵۲. بازطراحی مجتمع تجاری-اداری نیاوران سنتر (نیاوران تهران) ..... سال ۱۳۹۸
۵۳. طراحی داخلی و نظارت برج اداری ایثار بنیاد مستضعفان (به زیربنای ۲۲۰۰۰ مترمربع و در ۱۳ طبقه) ..... سال ۱۳۹۴
۵۴. طراحی داخلی و نظارت فروشگاه عتیقه‌جات واقع در پارک سنتر فرمانیه ..... سال ۱۳۹۷
۵۵. طراحی داخلی و نظارت مزون لباس واقع در پارک سنتر فرمانیه ..... سال ۱۳۹۷
۵۶. بازنگری طراحی پلان و تغییر کاربری برج اداری نیاوران ..... سال ۱۳۹۸
۵۷. بازنگری طراحی نمای مجتمع تجاری-اداری جمهوری ..... سال ۱۳۹۳
۵۸. بازنگری طراحی و طراحی نمای برج اداری تارا (الهیه) ..... سال ۱۳۹۲
۵۹. همکاری در طراحی فاز ۱ ساختمان تجاری پردیس (در ۹ طبقه) ..... سال ۱۳۹۱
۶۰. همکاری در طراحی ساختمان اداری باطری سازی (به مساحت زیربنای ۱۹۰۰ متر مربع و در ۴ طبقه) ..... سال ۱۳۹۱
۶۱. همکاری در طراحی نما و طراحی داخلی بانک ساختمان اداری آتین (در ۹ طبقه) ..... سال ۱۳۹۱
۶۲. طراحی داخلی فروشگاه لاله زار ..... سال ۱۳۹۱
۶۳. همکاری در طراحی ساختمان اداری Call Center پارک فناوری پردیس (در ۵ طبقه) ..... سال ۱۳۹۱
۶۴. همکاری در طراحی مجموعه تجاری-فرهنگی عتیق (تبریز) ..... سال ۱۳۹۰
۶۵. همکاری در طراحی مجموعه تجاری گلستان (گرگان) ..... سال ۱۳۹۰
۶۶. برج کنترل ترافیک دریایی خرمشهر ..... سال ۱۳۹۰

## پروژه های عمومی - خدماتی

۶۷. طراحی داخلی درمانگاه فاطمه الزهرا ..... سال ۱۴۰۲
۶۸. باشگاه ورزشی ایرانوس ..... سال ۱۴۰۲
۶۹. طراحی استراحتگاه عوارضی تهران - پردیس ( تهران، عوارضی پردیس) ..... سال ۱۴۰۱
۷۰. طراحی کافه-رستوران رودهن ..... سال ۱۴۰۱
۷۱. طراحی استراحتگاه لواسان (لواسان) ..... سال ۱۴۰۱
۷۲. طراحی پابویون فرهنگی ایران در ونکوور کانادا ( با مساحت زیربنای حدود ۵۰۰ مترمربع) ..... سال ۱۳۹۸
۷۳. تغییر کاربری، بازنگری طراحی پلان، طراحی داخلی، طراحی نمای مجموعه اقامتی-تفریحی قمصر کاشان ..... سال ۱۳۹۸
۷۴. بازنگری طراحی معماری و همکاری در فاز ۲ کلینیک آبدرمانی کاشان ..... سال ۱۳۹۸
۷۵. بازسازی و مدیریت طراحی داخلی دانشگاه اهل بیت واقع در شهید محلاتی تهران ..... سال ۱۳۹۷
۷۶. طراحی داخلی رستوران همسفر در خیابان عباس آباد تهران ..... سال ۱۳۹۷
۷۷. طراحی داخلی و محوطه رستوران محلات استان مرکزی ..... سال ۱۳۹۴
۷۸. همکاری در طراحی سفارت ایران در ابوجا ..... سال ۱۳۹۰
۷۹. همکاری در طراحی مسجد ملارضا تبریز ..... سال ۱۳۸۸
۸۰. طرح پیشنهادی گذرگاه فرهنگی کریم خان تهران ..... سال ۱۳۹۰

## مسابقات معماری:

۸۱. رتبه سوم مسابقه طرحی نمای ساختمان اداری تجاری لنا (پردیس) ..... سال ۱۴۰۲
۸۲. فینالیست مسابقه طراحی پلان پروژه مینا (نیاوران) ..... سال ۱۴۰۲
۸۳. رتبه اول مسابقه طراحی پلان آفتاب شرق ( دیباجی) ..... سال ۱۴۰۲
۸۴. طراحی سردر ساختمان علوم پزشکی دانشگاه تهران ..... سال ۱۴۰۲
۸۵. رتبه اول مسابقه کتابخانه عمومی جزیره خارک ( به مساحت زیربنای ۱۶۰۰ متر مربع و در ۳ طبقه) ..... سال ۱۳۹۶
۸۶. رتبه دوم مسابقه مجموعه تجاری-اداری شریعتی ( به مساحت زیربنای ۲۸۰۰۰ مترمربع و در ۱۷ طبقه) ..... سال ۱۳۹۲
۸۷. رتبه اول مسابقه مجموعه مسکونی برزه نگار تهران (۱۵ طبقه) ..... سال ۱۳۹۲
۸۸. رتبه دوم مسابقه مجموعه تجاری-اداری فرهنگی چیتسازی ..... سال ۱۳۹۱
۸۹. رتبه دوم مسابقه مجموعه مسکونی شار در مرحله اول و دوم (و به زیربنای ۳۶۰۰۰ مترمربع و در ۱۸ طبقه) ..... سال ۱۳۹۱
۹۰. رتبه اول مسابقه مجموعه مسکونی آتین ۱۱ (به زیربنای ۱۲۰۰۰ مترمربع و شامل ۱۵ طبقه) ..... سال ۱۳۹۱
۹۱. فینالیست مسابقه آرامگاه شمس تبریزی در خوی ..... سال ۱۳۹۱
۹۲. رتبه اول مسابقه مجتمع آموزشی الغدیر کرمان ..... سال ۱۳۹۰
۹۳. فینالیست مسابقه طراحی نمای برج هزاره سوم ..... سال ۱۳۹۰

# پروژه‌های مسکونی



## ■ عنوان پروژه: آپارتمان مسکونی ۱۹۷

کارفرما : آقای باغبانی و شرکا  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: شهر جدید پردیس، فاز ۸  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۲



## ■ عنوان پروژه: آپارتمان مسکونی ۱۹۷

کارفرما : آقای باغبانی و شرکا  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: شهر جدید پردیس، فاز ۸  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۲



## ■ عنوان پروژه: آپارتمان مسکونی ۱۹۷

کارفرما : آقای باغبانی و شرکا  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: شهر جدید پردیس، فاز ۸  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۲



### ▪ عنوان پروژه: آپارتمان مسکونی پردیس

کارفرما : آقای باغبانی و شرکا  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: شهر جدید پردیس، فاز ۸  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
مساحت: ۲۵۰۰ مترمربع  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۱



### ▪ عنوان پروژه: آپارتمان مسکونی اکبری

کارفرما : خانواده آقای قربانی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، خیابان فرمانیه  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
مساحت: ۱۱۰۰ مترمربع  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### ▪ عنوان پروژه: مسکونی ۶۰ واحدی پتروشیمی

کارفرما: پتروشیمی خلیج فارس  
مجری: شرکت سربرسازه  
محل احداث پروژه: رودهن  
زمینه فعالیت: باز طراحی معماری، طراحی نما، اخلی و نظارت  
مساحت زمین پروژه: ۲۳۰۰ مترمربع  
تعداد طبقات: ۹ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۷



### ▪ عنوان پروژه: آپارتمان مسکونی مهدی زاده

کارفرما : مهندس مشایخی و شرکا  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، خیابان فرمانیه  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت بر اجرا  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
مساحت: ۱۲۰۰ مترمربع  
تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۷





### عنوان پروژه: برج‌های مسکونی همراه‌شهر

کارفرما: موسسه رفاه کارکنان همراه اول  
مشاور: شرکت مهندسين مشاور هوتن‌پي  
محل احداث پروژه: تهران، منطقه ۲۲، خیابان اردستانی  
زمینه فعالیت: مدیر پروژه باز طراحی معماری  
مساحت زمین پروژه: ۲۶۰۰۰ مترمربع  
تعداد طبقات: ۲۰ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۵



### عنوان پروژه: مجتمع مسکونی تجاری بنی‌هاشم

کارفرما: مهندس مشایخی و شرکا  
محل احداث پروژه: تهران، خیابان بنی‌هاشم  
زمینه همکاری: طراحی نما و نظارت  
تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۶



### عنوان پروژه: مجتمع مسکونی فلامرزی

کارفرما: مهندس فلامرزی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، امامزاده قاسم  
زمینه همکاری: طراحی نما  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### عنوان پروژه: مجتمع مسکونی ولنجک

کارفرما: آقای مهندس میرعماد  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، ولنجک، خیابان ۱۹  
زمینه همکاری: بازطراحی معماری  
تعداد طبقات: ۱۱ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### ■ عنوان پروژه: ویلای خانواده کیانی



کارفرما : خانواده کیانی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: لواسان  
زمینه همکاری: طراحی نما  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۲

### ■ عنوان پروژه: ویلای اسپانیا



کارفرما : خانواده آقای ماهوتچیان  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: لواسان  
زمینه همکاری: طراحی فاز ۱ و ۲  
تعداد طبقات: ۲ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۲

### ■ عنوان پروژه: ویلای شماره ۳ تیلو



کارفرما : دفتر ابنیه آفرین میرعمادی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: متل قو  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
زمینه همکاری: طراحی، طراحی داخلی و نظارت بر اجرا  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۱

### ■ عنوان پروژه: ویلای شماره ۷ تیلو



کارفرما : دفتر ابنیه آفرین میرعمادی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: متل قو  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
زمینه همکاری: طراحی، طراحی داخلی و نظارت بر اجرا  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۱

### ■ عنوان پروژه: ویلای چاوس



کارفرما : مهندس میرعماد  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: مازندران، ساری  
زمینه همکاری: طراحی معماری و طراحی داخلی  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

### ▪ عنوان پروژه: ویلای خانواده روستایی



کارفرما : خانواده آقای روستایی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: فیروزکوه  
زمینه همکاری: طراحی معماری و طراحی داخلی  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۱

### ▪ عنوان پروژه: مجموعه ویلای صد واحدی پترشیمی



کارفرما: پتروشیمی خلیج فارس  
مجری: شرکت مهندسين سریر سازه  
محل احداث پروژه: چابکسر  
زمینه فعالیت: مدیر پروژه باز طراحی معماری  
تعداد طبقات: ۸ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۸

### ▪ عنوان پروژه: آپارتمان پردیس



مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: پردیس  
زمینه همکاری: طراحی داخلی  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

### ▪ عنوان پروژه: آپارتمان ایلام



مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: ایلام  
زمینه همکاری: بازنگری طراحی پلان و طراحی نما  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### عنوان پروژه: آپارتمان معزی

کارفرما : مهندس اسماعیلی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: دزفول، خیابان معزی  
زمینه همکاری: طراحی  
تعداد طبقات: ۷ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### عنوان پروژه: خانه انارستان

مشاور: پادرا  
محل احداث پروژه: کاشان، بلوار امیرکبیر  
زمینه همکاری: طراحی  
تعداد طبقات: ۳  
تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۹



### عنوان پروژه: آپارتمان فشم

کارفرما : آقای امینی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: فشم  
زمینه همکاری: طراحی داخلی  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### عنوان پروژه: ویلای دانش

کارفرما : آقای دانش  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: کردان، خیابان چهارباغ  
زمینه همکاری: طراحی داخلی  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



### عنوان پروژه: آپارتمان دانش

کارفرما : آقای دانش  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، خیابان ولنجک  
زمینه همکاری: طراحی داخلی  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰



## ▪ عنوان پروژه: ویلای آویشن ۱



مشاور: پادرا

محل احداث پروژه: دماند، شهرک آویشن

زمینه همکاری: طراحی

تعداد طبقات: ۳ طبقه

تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۹

## ▪ عنوان پروژه: ویلای آویشن ۲



مشاور: پادرا

محل احداث پروژه: دماند، شهرک آویشن

زمینه همکاری: طراحی

تعداد طبقات: ۳ طبقه

تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۹

## ▪ عنوان پروژه: آپارتمان گلستان



کارفرما: شرکت صبا نفت

مشاور: دفتر مهندسی مشاور تدبیر بنیان بدیع

محل احداث پروژه: تهران، منطقه ۲۲

زمینه همکاری: طراحی داخلی

تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۱

## ▪ عنوان پروژه: آپارتمان آسپته



کارفرما: خانم مهندس فروتنی

محل احداث پروژه: تهران

زمینه همکاری: طراحی داخلی

تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۸

## ▪ عنوان پروژه: ویلای مسکونی در ونکوور کانادا



محل احداث پروژه: کانادا، ونکوور

زمینه فعالیت: طراحی نما

تعداد طبقات: ۱ طبقه

تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۷

▪ عنوان پروژه: مجتمع مسکونی محمودیه



کارفرما : آقای ملکزاده

محل احداث پروژه: تهران، خیابان محمودیه

زمینه همکاری: همکاری در زمینه طراحی نما

تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۸

▪ عنوان پروژه: برج باغ مبشر



کارفرما: آقای مهندس بخشایی

محل احداث پروژه: الهیه، خیابان مبشر

زمینه فعالیت: طراحی فاز ۱ معماری

مساحت زمین پروژه: ۱۲۰۰ مترمربع

تعداد طبقات: ۱۶ طبقه

تاریخ انجام پروژه: شهریور ۱۳۹۹

▪ طراحی نمای ساختمان چیدری



کارفرما: آقای ابراهیمی

محل احداث پروژه: تهران، پاسداران، خیابان چیدری

زمینه فعالیت: طراحی نما

تاریخ انجام پروژه: دی ماه ۱۳۹۳

▪ طراحی نمای برج الهیه



کارفرما: شرکت تکنو آجر

مشاور: دفتر معماری لوتوس

محل احداث پروژه: تهران، خیابان الهیه

زمینه همکاری: طراحی نما

تاریخ انجام پروژه: آذر ماه ۱۳۹۱

▪ طراحی نمای ساختمان مسکونی ملاصدرا



کارفرما: آقای جاویدی

محل احداث پروژه: تهران، خیابان ملاصدرا

زمینه همکاری: طراحی نما، فاز ۲

تاریخ انجام پروژه: ۱۳۹۱

▪ عنوان پروژه: مجموعه مسکونی کبود



کارفرما : شرکت عمران و توسعه آذربایجان

مشاور: مهندسین مشاور باوند

حل احداث پروژه: شرق مسجد کبود تبریز

زمینه همکاری: طراحی فاز ۱ و ۲ معماری

تاریخ انجام پروژه: دی ماه ۱۳۹۰



### عنوان پروژه: سردر کارخانه ایران رول



کارفرما : مهندس میرعماد  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: قزوین، شهرک صنعتی البرز  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

### عنوان پروژه: کارخانه ایران رول



کارفرما : مهندس میرعماد  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: قزوین، شهرک صنعتی البرز  
زمینه همکاری: طراحی و نظارت  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

### عنوان پروژه: ساختمان اداری تجاری قائمشهر



کارفرما : مهندس عمرانی  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: قائمشهر  
زمینه همکاری: بازطراحی معماری و نظارت  
تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

### عنوان پروژه: ساختمان اداری آریا صنعت سلیم



کارفرما: شرکت ایستا پیکره ماندگار  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع  
محل احداث پروژه: پارک فناوری پرند  
زمینه همکاری: طراحی  
مساحت پروژه: ۱۲۰۰ مترمربع  
تعداد طبقات: ۵ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: فروردین ۱۴۰۲



## ■ عنوان پروژه: بازسازی مشاور املاک باران



کارفرما : مهندس عمرانی

مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع

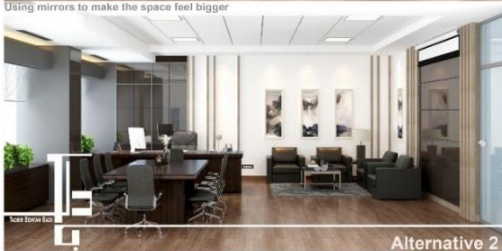
محل احداث پروژه: تهران، ولنجک

زمینه همکاری: طراحی داخلی و نظارت

تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

## ■ عنوان پروژه: طراحی داخلی ساختمان اداری

بانک ملت



کارفرما : مهندس پیهانی

مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع

محل احداث پروژه: تهران، طالقانی

زمینه همکاری: طراحی داخلی و نظارت

تاریخ انجام پروژه: ۱۴۰۰

## ■ عنوان پروژه: ساختمان اداری ایثار

کارفرما: بنیاد مستضعفان جمهوری اسلامی ایران

مشاور: شرکت لانیز

محل احداث پروژه: تهران، میدان آرژانتین

زمینه همکاری: طراحی داخلی و نما

تعداد طبقات: ۱۲ طبقه

تاریخ انجام پروژه: سال ۱۳۹۴



## ■ عنوان پروژه: ساختمان اداری Call Center

کارفرما: شرکت سفیر آبی آرام

مشاور: دفتر معماری لوتوس

محل احداث پروژه: پارک فناوری

زمینه همکاری: طراحی فاز ۱ و ۲، طراحی داخلی

تعداد طبقات: ۵ طبقه

تاریخ انجام پروژه: شهریور ماه ۱۳۹۱



## ■ عنوان پروژه: طراحی داخلی پارک ستر فرمانیه



کارفرما: آقای پروین

محل احداث پروژه: پارک ستر فرمانیه، تهران

زمینه همکاری: طراحی داخلی و نظارت

تاریخ انجام پروژه: فروردین ۱۳۹۷



کارفرما: خانم صادقی

محل احداث پروژه: پارک ستر فرمانیه، تهران

زمینه همکاری: طراحی داخلی و نظارت

تاریخ انجام پروژه: تیرماه ۱۳۹۷

## ■ عنوان پروژه: ساختمان اداری آتین ۱۶

کارفرما: شرکت آتین سازه

مشاور: دفتر معماری لوتوس

محل احداث پروژه: تهران، میدان سرو

زمینه همکاری: طراحی نما، طراحی داخلی اداری و

بانک

تعداد طبقات: ۹ طبقه

تاریخ انجام پروژه: تیر ماه ۱۳۹۱



## ■ عنوان پروژه: برج اداری تارا

کارفرما: آقای مهندس بخشایی

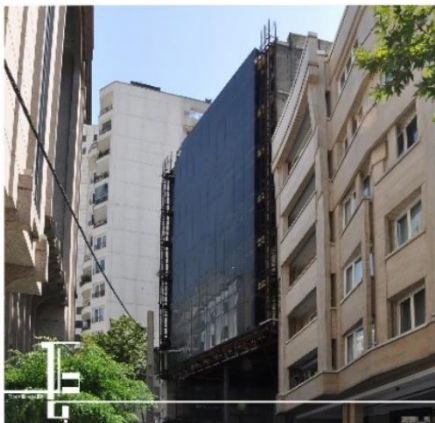
محل احداث پروژه: الهیه، کوچه گلنار

زمینه فعالیت: طراحی و نظارت نما، طراحی محوطه

تعداد طبقات: ۶ طبقه اداری، ۲ طبقه همکف، ۳ طبقه

زیرزمین

تاریخ انجام پروژه: شهریور ماه ۱۳۹۳



### ■ عنوان پروژه: ساختمان اداری باطری سازی



کارفرما: شرکت توان آوران سپاهان

مشاور: دفتر معماری لوتوس

محل احداث پروژه: پارک فناوری پردیس

زمینه همکاری: طراحی فاز ۱ و ۲، طراحی داخلی

مساحت زیربنا: ۱۹۰۰ مترمربع

تعداد طبقات: ۴ طبقه

تاریخ انجام پروژه: بهمن ماه ۱۳۹۱

### ■ عنوان پروژه: ساختمان تجاری پردیس



کارفرما: آقای خدابندی

مشاور: دفتر معماری لوتوس

محل احداث پروژه: پارک فناوری پردیس

زمینه همکاری: طراحی فاز ۱

تعداد طبقات: ۸ طبقه

تاریخ انجام پروژه: تیر ماه ۱۳۹۲

### ■ عنوان پروژه: ساختمان اداری دانش



کارفرما: آقای دانش

مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبير بنیان بدیع

محل پروژه: تهران، حقانی

زمینه فعالیت: طراحی داخلی

تاریخ انجام پروژه: آبان ماه ۱۴۰۱

### ■ عنوان پروژه: مجموعه تجاری-فرهنگی عتیق تبریز



کارفرما: شرکت عمران و توسعه آذربایجان

مشاور: مهندسين مشاور باوند

محل احداث پروژه: شرق مسجد کبود تبریز

زمینه فعالیت: همکاری در طراحی فاز ۱ و ۲ و طراحی نما

تاریخ انجام پروژه: آبان ماه ۱۳۹۰



▪ **عنوان پروژه: مجموعه تجاری گلستان**

کارفرما: مهندس الطاف کامیاب

مشاور: مهندسین مشاور باوند

محل احداث پروژه: گرگان

زمینه فعالیت: همکاری در طراحی داخلی

تاریخ انجام پروژه: آذر ماه ۱۳۹۰



▪ **عنوان پروژه: مجموعه تجاری-اداری جمهوری**

کارفرما: آقای مهندس پیهانی

محل احداث پروژه: تهران، خیابان جمهوری

زمینه فعالیت: همکاری در طراحی نما و پرزانته

تاریخ انجام پروژه: اردیبهشت ماه ۱۳۹۳



▪ **عنوان پروژه: برج کنترل ترافیک دریایی خرمشهر**

کارفرما: سازمان بنادر و دریانوردی خرمشهر

مشاور: مهندسین مشاور ابنیه طراحان البرز

محل احداث پروژه: بندر خرمشهر

زمینه فعالیت: مطالعات فاز صفر، پرازنته

تاریخ انجام پروژه: فروردین ماه ۱۳۹۰



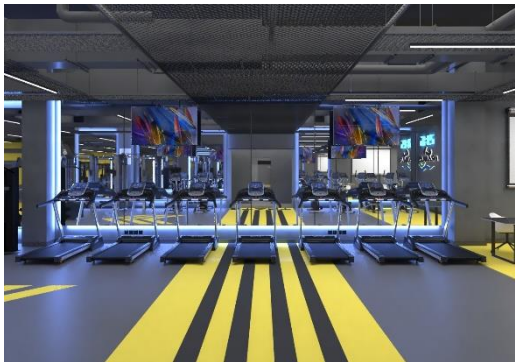
## پروژه‌های عمومی – خدماتی

### ■ عنوان پروژه: درمانگاه فاطمه الزهرا



کارفرما: شرکت ایستا پیکره ماندگار  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبيربنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، بلوار فردوس  
زمینه فعالیت: طراحی داخلی فاز ۱ و ۲ و طراحی نما  
تاریخ انجام پروژه: تابستان ۱۴۰۲

### ■ عنوان پروژه: مجموعه تجاری-فرهنگی عتیق تبریز



کارفرما: آقای مهندس اشرفی‌پور  
مشاور: دفتر مهندسين مشاور تدبيربنیان بدیع  
محل احداث پروژه: تهران، خیابان مطهری، خیابان قائم‌مقام  
زمینه فعالیت: طراحی داخلی فاز ۱ و ۲  
تاریخ انجام پروژه: تابستان ۱۴۰۲

### ■ عنوان پروژه: کافه رودهن



کارفرما: آقای یزدان‌پناه  
محل احداث پروژه: رودهن  
زمینه فعالیت: طراحی داخلی  
تاریخ انجام پروژه: زمستان ۱۴۰۱

### ■ عنوان پروژه: استراحتگاه عوارضی پردیس



کارفرما: شرکت آزادراه تهران-پردیس  
محل احداث پروژه: تهران، عوارضی پردیس  
زمینه فعالیت: طراحی  
تاریخ انجام پروژه: زمستان ۱۴۰۱

### ■ عنوان پروژه: کافه رودهن



کارفرما: آقای فیض‌بخش  
محل احداث پروژه: لواسان  
زمینه فعالیت: طراحی داخلی و طراحی محوطه  
تاریخ انجام پروژه: بهار ۱۴۰۱

### ■ عنوان پروژه: رستوران محلات



کارفرما: آقای توسلی  
محل احداث پروژه: شهرستان محلات، استان مرکزی  
زمینه فعالیت: طراحی داخلی و طراحی منظر  
تاریخ انجام پروژه: تیر ماه ۱۳۹۴

### ■ عنوان پروژه: سفارت ایران در ابوجا



کارفرما: سفارتخانه جمهوری اسلامی ایران  
مشاور: دفتر معماری لوتوس  
محل احداث پروژه: ابوجا- نیجیریه  
زمینه فعالیت: طراحی فاز ۱، طراحی نما و طراحی داخلی  
تاریخ انجام پروژه: خرداد ماه ۱۳۹۲

### ■ عنوان پروژه: مسجد کبود تبریز



کارفرما: شرکت بهسازی و نوسازی منطقه شمالغرب  
شاوور: مهندسین مشاور باوند  
محل احداث پروژه: شمال غربی مسجد کبود تبریز  
زمینه فعالیت: همکاری در طراحی نما و فاز ۲  
تاریخ انجام پروژه: اردیبهشت ماه ۱۳۹۰

### ■ عنوان پروژه: گذرگاه فرهنگی کریم خان



کارفرما: شهرداری منطقه ۶  
مشاور: دفتر معماری لوتوس  
محل احداث پروژه: تهران، خیابان کریم خان  
زمینه فعالیت: مطالعات و طراحی شهری  
تاریخ انجام پروژه: خرداد ماه ۱۳۹۰



## مسابقات معماری

### ■ عنوان پروژه: طراحی نمای ساختمان اداری



#### تجاری لنا

کسب رتبه سوم

کارفرما: شرکت اوج آسانبر

محل پروژه: تهران، پردیس

تاریخ انجام پروژه: دی ماه ۱۴۰۲

### ■ عنوان پروژه: مجموعه تجاری-اداری-فرهنگی چیتسازی



کسب رتبه اول

(همکاری در دفتر معماری لوتوس)

کارفرما: کارخانه چیتسازی

محل پروژه: تهران

تاریخ انجام پروژه: دی ماه ۱۳۹۱

### ■ عنوان پروژه: مجموعه تجاری-اداری شریعتی



کسب رتبه دوم

(همکاری در دفتر معماری لوتوس)

کارفرما: شرکت بازرگانی همقدم

محل پروژه: خیابان شریعتی، مقابل سفارت قلهک

مساحت زیربنا: ۲۸۰۰۰ مترمربع

تعداد طبقات: ۱۷ طبقه

تاریخ انجام پروژه: اردیبهشت ماه ۱۳۹۲

### ■ عنوان پروژه: مجموعه مسکونی شار (مرحله اول)



کسب رتبه دوم

(همکاری در دفتر معماری لوتوس)

کارفرما: شرکت ساختمانی شار

محل پروژه: تهران، خیابان کامرانیه

ساحت زیربنا: ۳۶۰۰۰ مترمربع

تعداد طبقات: ۱۸ طبقه

تاریخ انجام پروژه: بهمن ماه ۱۳۹۱

## ■ عنوان پروژه: مجموعه مسکونی شار (مرحله دوم)



کسب رتبه دوم  
(همکاری در دفتر معماری لوتوس)  
کارفرما: شرکت ساختمانی شار  
محل پروژه: تهران، خیابان کامرانیه  
مساحت زیربنا: ۳۶۰۰۰ مترمربع  
تعداد طبقات: ۱۸ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: بهمن ماه ۱۳۹۱

## ■ عنوان پروژه: کتابخانه عمومی جزیره خارک



کارفرما: شهرداری خارک  
محل پروژه: جزیره خارک، خیابان معلم  
مساحت زیربنا: ۱۶۰۰ مترمربع  
تعداد طبقات: ۳ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: خرداد ماه ۱۳۹۵

## ■ عنوان پروژه: مجموعه مسکونی برزه نگار



کارفرما: شرکت بازرگانی برزه نگار  
محل پروژه: تهران، بزرگراه اشرفی اصفهانی  
تعداد طبقات: ۱۵ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: مرداد ماه ۱۳۹۲

## ■ عنوان پروژه: مجموعه مسکونی آتین ۱۱



کسب رتبه دوم  
کارفرما: شرکت آتین سازه  
مشاور: دفتر معماری لوتوس  
محل پروژه: تهران، خیابان کامرانیه  
مساحت زیربنا: ۱۲۰۰۰ مترمربع  
تعداد طبقات: ۱۵ طبقه  
تاریخ انجام پروژه: تیرماه ۱۳۹۱

## ■ عنوان پروژه: مجتمع آموزشی الغدير کرمان



کسب رتبه سوم  
کارفرما: معاونت فنی و اجرایی سازمان نوسازی و  
تجهیز مدارس  
مشاور: مهندسین مشاور ابنیه طراحان البرز  
زمینه فعالیت: همکاری در فاز صفر و پرزانتته  
تاریخ انجام پروژه: شهریور ماه ۱۳۹۰