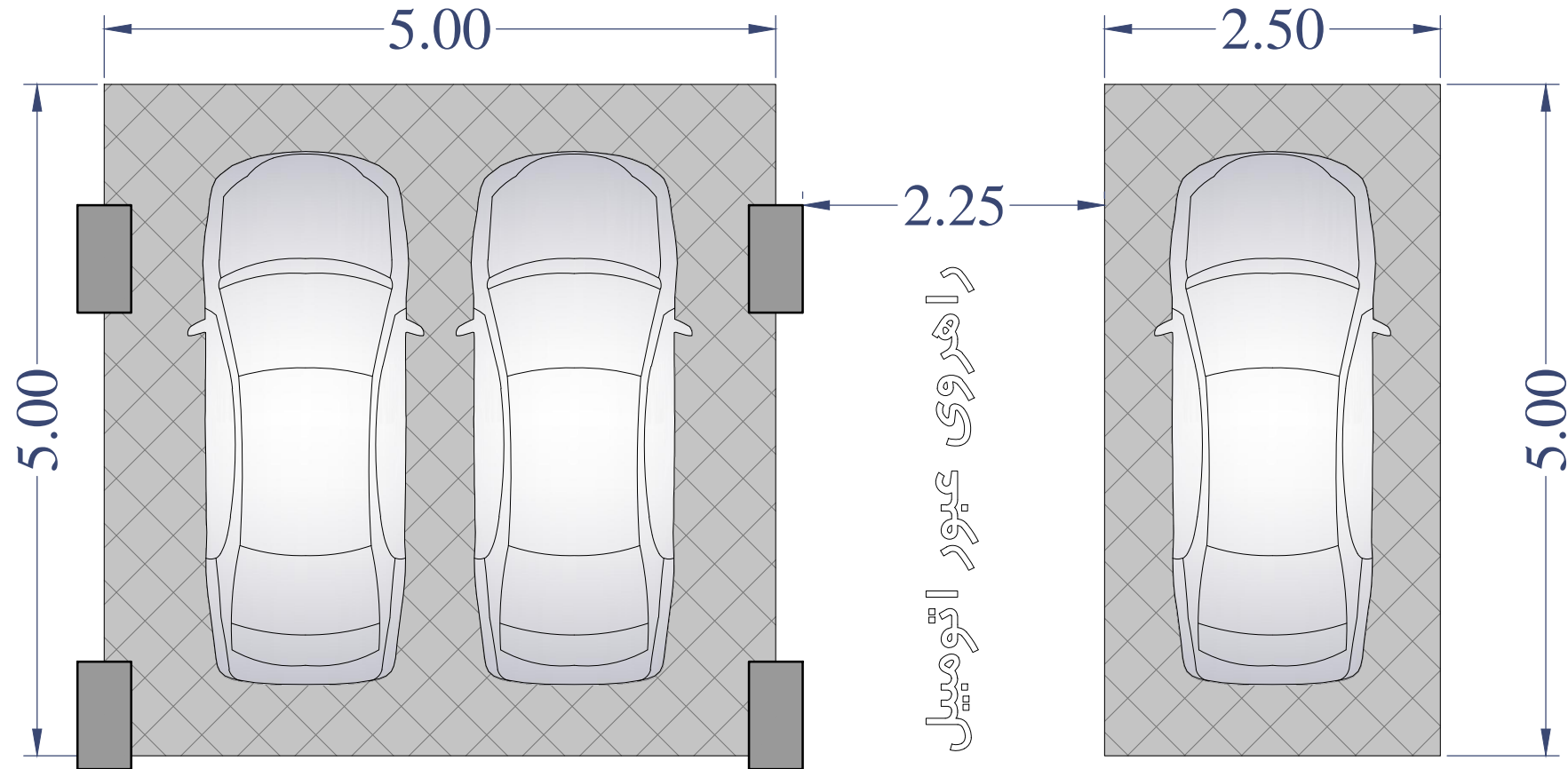




SELENA
COMPETITION

صنایع مربوط به طراحی ساختمان سلنا



- ابعاد ۱ واحد پارکینگ: $۲,۵۰ \times ۵,۰۰$

- ابعاد ۲ واحد پارکینگ: $۵,۰۰ \times ۵,۰۰$ (آکس به آکس ستون $۵,۰۰$ و داخل به داخل ستون $۴,۵۰$)

نیازی به فاصله ۲۵ سانتیمتری تا دیوار نیست

- ابعاد ۳ واحد پارکینگ: $۷,۵۰ \times ۵,۰۰$ (آکس به آکس ستون $۷,۵۰$ و داخل به داخل ستون $۷,۰۰$)

- ابعاد ۴ واحد پارکینگ: $۱۰,۰۰ \times ۵,۰۰$ (آکس به آکس ستون $۱۰,۰۰$ و داخل به داخل ستون $۹,۵۰$)

- پارکینگ خیابانی به طول ۶ متر حتی در کنار سایر پارکینگ ها قابل قبول است.

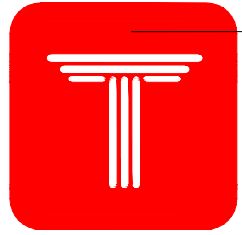
- امکان این که فقط ۲ ستون با عرض ۴ سانتیمتر در طرفین ساختمان در نظر گرفته شود و ستون وسط نداشته باشیم وجود دارد. (سقف وافل)

- عرض راهروی عبور اتومبیل در پارکینگ $۲,۲۵$ است و درب اتومبیل رو هم می تواند هم عرض راهرو $۲,۲۵$ باشد.

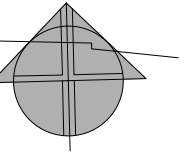
- تعداد درب اتومبیل رو محدودیتی ندارد و غیر از درب ورودی عابر تمامی بر ساختمان می تواند به درب اتومبیل رو اختصاص یابد

- راه پله می تواند به صورت ۲، ۳ یا ۴ طرفه طراحی شود.

- راه پله می تواند به صورت ۲، ۳ یا ۴ طرفه طراحی شود.



SELENA
COMPETITION



گذر ۸ متری



ساختمان ۸ طبقه

درز انقطاع: ۱۳/۵ سانتیمتر

26.10

معدوده مجاز طراحی
همکف
۲۵۴ مترمربع

ساختمان ۵ طبقه

درز انقطاع: ۱۳/۵ سانتیمتر

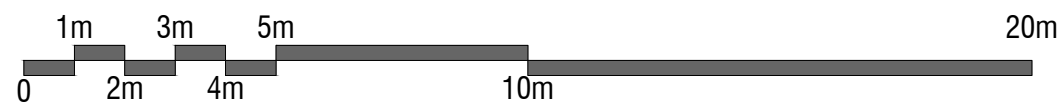
27.00

گذر ۷ متری

۱.۵۰
۱.۵۰
فرا متر پیشروی با سقف سبک غیر اساسی فقط در همکف

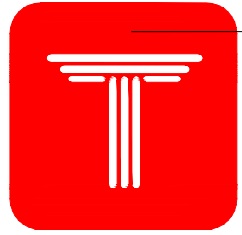
12.00

پلاک ثبتی مجاور

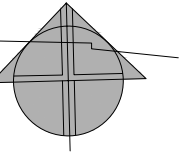


2/5

معدوده طراحی همکف



SELENA
COMPETITION



گذر ۸ متری

12.00

درز انقطاع: ۱۳ سانتیمتر

درز انقطاع: ۱۳ سانتیمتر

ساختمان ۸ طبقه

ساختمان ۵ طبقه

معدوده مجاز طراحی
طبقات اول تا ششم
۲۵۴ مترمربع

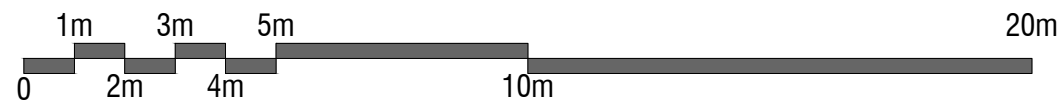
26.10

27.00

گذر ۸ متری

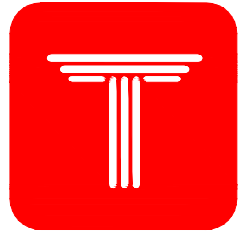
12.00

پلاک ثبتی مجاور

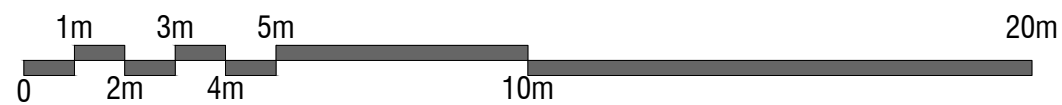
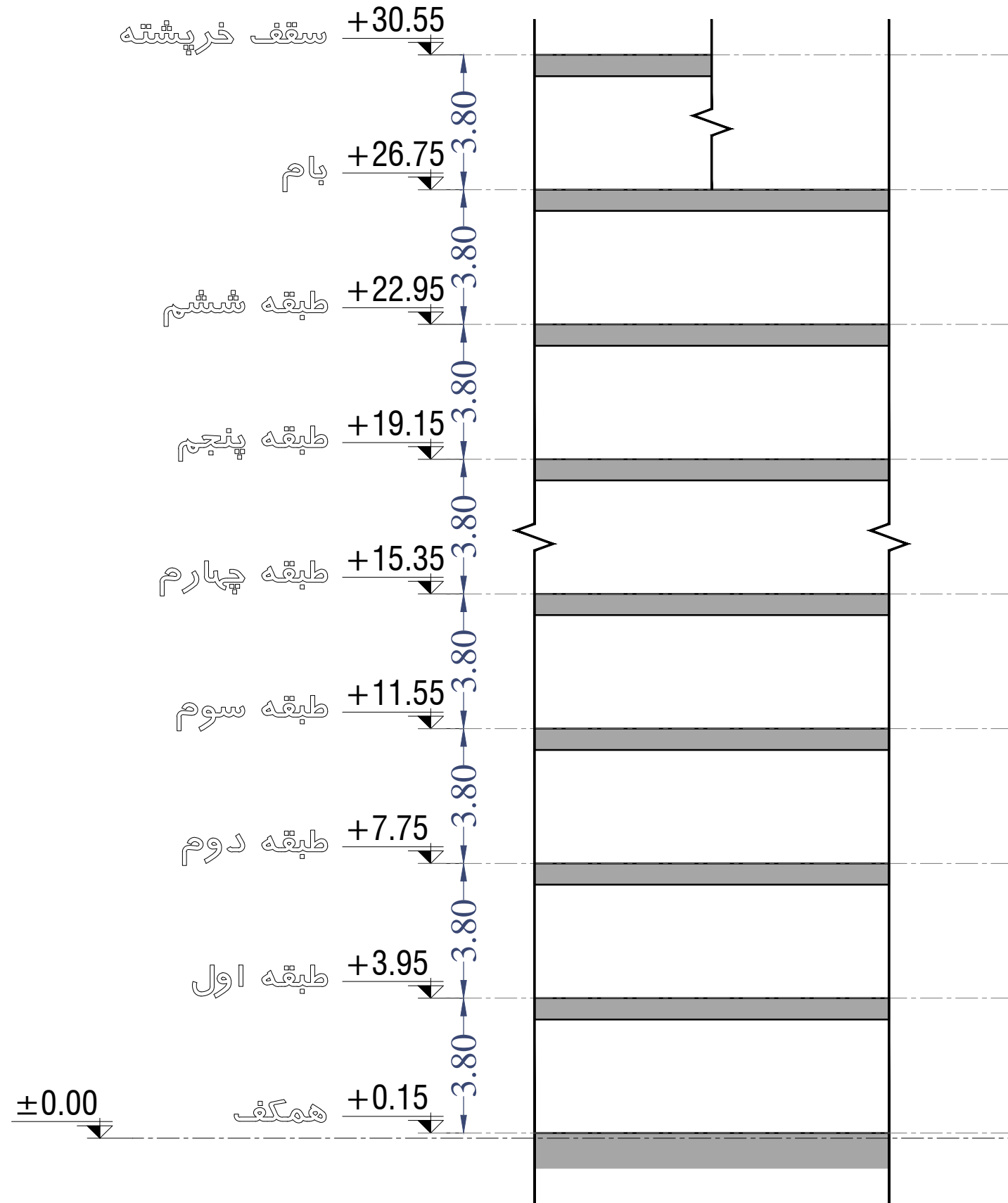


معدوده طراحی طبقات اول تا ششم

3/5



SELENA
COMPETITION





SELENA
COMPETITION

جدول اطلاعات کلی مسابقه سلنا

مساحت کل طبقه	پارکینگ مزاحم	پارکینگ	راه پله + آسانسور، لابی	مسکونی		کاربری / طبقات
				مساحت	واحد	
254.00	00	00	-	-	-	همگف
254.00	-	-	00.00	000.00	2	اول
254.00	-	-	00.00	000.00	1	دوم
254.00	-	-	00.00	000.00	1	سوم
254.00	-	-	00.00	000.00	1	چهارم
254.00	-	-	00.00	000.00	1	پنجم
254.00	-	-	00.00	000.00	1	ششم
مساحت کل مجموعه	مجموع تعداد پارکینگ مزاحم	مجموع تعداد پارکینگ	-	مجموع مساحت مسکونی		جمع
1778.00	00	00	-	0000.00	7	

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات (راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود

نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست

لطفاً پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود