

توضیحات	عدم تایید	تایید شهرداری	تایید معمار	مدارک و نقشه‌های ارائه شده در زمینه نما به بخش معاونت شهرسازی
				نماهای اصلی رو به گذر در مقیاس 1:50
				سایر نماهای فرعی در مقیاس 1:100
				پلان بام با مشخص بودن محل داکت‌ها و سایر عناصر تاسیساتی 1:100
				جزئیات نما در مقیاس 1:20 شامل wall section و جزئیات بازشوها
				تصویر سه‌بعدی از حجم و نمای اصلی
				تصویر پلاک‌های همجوار طرفین به صورت عکس و یا نقشه ترسیمی در صورت وجود
				ارائه CD موارد فوق
				مصالح غالب مورد استفاده مطابق جدول مصالح دفترچه نما
				تنوع مصالح استفاده شده مطابق با پیشنهاد دفترچه طراحی نما
				رنگ مصالح با رنگ‌های مورد تایید کمیته نما
				طراحی نمای جبهه‌های اصلی و جانبی ساختمان
				جزئیات در ورودی و پارکینگ با مقیاس خواسته شده و قابل اجرا
				رعایت عقب‌نشینی ورودی ساختمان
				تفکیک ورودی سواره و پیاده
				بازشوها بر اساس ضوابط دفترچه نما
				ترسیم جزئیات پنجره‌ها مطابق با نقشه نماها
				عدم وجود تاسیسات مکانیکی و یا الکتریکی بر روی نما
				طراحی آبچکان و کف پنجره‌ها جهت جلوگیری از لغزش آب باران
				ارتفاع جان‌پناه جهت عدم رویت تاسیسات
				پوشش تاسیسات و داکت‌های روی بام از جنس مصالح غالب
				تابلو بر اساس اندازه و ضوابط دفترچه نما
				WALL SECTION نحوه اتصال نما به بدنه ساختمان
				هماهنگی با خط آسمان پلاک‌های مجاور
				طراحی نمای بام و خرپشته در هماهنگی با نمای ساختمان
				عدم تجاوز ملک به حریم پیاده‌رو یا خیابان
				پیش‌آمدگی در بدنه نما مطابق ضوابط مندرج در دفترچه (زائده یا الحاقیات)
				هم‌خوانی تصویر سه‌بعدی با نقشه‌ها و جزئیات ارائه شده